

PROCES VERBAL

al Conferinței a II - a de amenajarea pădurilor
privind amenajamentul fondului forestier din U.P.I Cergău - Roșia,
rezultat prin asocierea pădurilor proprietate publică aparținând
Comunei Cergău și Comunei Roșia de Secaș
și a pădurilor proprietate privată aparținând

Composesoratului "Coriș" Cergăul Mic, Composesoratului "Calea Viilor" Păuca, Parohiei
Ortodoxe Cergăul Mare, Parohiei Ortodoxe Vingard, Parohiei Romano-Catolice Valea Lungă,
Parohiei Greco-Catolice Valea Lungă, d-lui Crețu Aurel-Nicolae, d-lui Brad Ioan & alții și
d-lui Tecșa Valer & d-nei Tecșa Melinda,

(Convenție de asociere autenticată cu nr. 2105/05.09.2016
la Biroul Individ. Notarial Daisa Diana din Mun. Blaj)

situat pe raza Municipiului Blaj și a comunelor Cergău, Valea Lungă, Șpring și Doștat, județul Alba,
administrat de Ocolul Silvic Blaj, D.S.Alba, R.N.P."Romsilva"

Participanți :

1. ing. **Șchiop Traian** - reprez. Garda Forestieră Cluj-Napoca _____
2. ing. **Andrei Ilie** - specialist C.T.A.P. S.C.Fanalro S.R.L. _____
3. ing. **Varga Bianca** - șef O.S.Blaj _____
4. ing. **Marinescu Nicolae** - fond forestier O.S.Blaj _____
5. **Oprica Nicolae** - consilier A.P.M.Alba _____
6. **Aldea Lenuța** - Primar Comuna Cergău _____
7. **Cristea Ioan** - Primar Comuna Roșia de Secaș _____
8. **Iuga Gheorghe** - președinte Composesorat "Coriș" Cergăul Mic _____
9. **Greab Viorel-Eugen** - preot paroh Parohia Ortodoxă Cergăul Mare _____
10. **Stănilă Ioan** - preot paroh Parohia Ortodoxă Vingard _____
11. **Varga Vince** - preot paroh Parohia Romano-Catolică Valea Lungă _____
12. **Gabra Ioan** - preot paroh Parohia Greco-Catolică Valea Lungă _____
13. **Crețu Aurel-Nicolae** - proprietar _____
14. **Brad Ioan** - proprietar _____
15. **Tecșa Valer** - proprietar _____
16. **Sîrbu Ioan** - președinte Composesorat "Calea Viilor" Păuca _____
17. ing. **Leanca Liviu** - șef proiect S.C.FANALRO S.R.L. _____

În conformitate cu prevederile din "Norme tehnice pentru amenajarea pădurilor", în vigoare, ne-am
înrunit pentru a analiza și aviza planurile de cultură și exploatare ale amenajamentului fondului forestier

rezultat prin asocierea pădurilor proprietate publică aparținând Comunei Cergău și Comunei Roșia de Secaș și a pădurilor proprietate privată aparținând Composesoratului "Coriș" Cergăul Mic, Composesoratului "Calea Viilor" Păuca, Parohiei Ortodoxe Cergăul Mare, Parohiei Ortodoxe Vingard, Parohiei Romano-Catolice Valea Lungă, Parohiei Greco-Catolice Valea Lungă, d-lui Crețu Aurel-Nicolae, d-lui Brad Ioan & alții și d-lui Tecșa Valer & d-nei Tecșa Melinda (Convenție de asociere autentificată cu nr. 2105/05.09.2016 la Biroul Individual Notarial Daisa Diana din Municipiul Blaj) situat pe raza Municipiului Blaj și a comunelor Cergău, Valea Lungă, Șpring și Doștat, județul Alba. Pădurile incluse în acest studiu de amenajament au fost dobândite de actualii proprietari prin retrocedare, vânzare/cumpărare sau donație.

1. Suprafața fondului forestier

Suprafața totală a fondului forestier din U.P.I Cergău - Roșia, județul Alba, care face obiectul amenajării, este de 272,5 ha, conform documentelor de proprietate anexate.

Documentele de proprietate care atestă că proprietarii mai sus menționați dețin pădurile din asocierea cărora a rezultat fondul forestier din U.P.I Cergău - Roșia sunt următoarele:

- Comuna Cergău	18,9500 ha:
- PV punere în posesie nr. 3012/03.08.2007.....	18,9500 ha;
- Comuna Roșia de Secaș	18,8700 ha:
- PV punere în posesie nr. 3012a/03.08.2007.....	18,8700 ha;
- Composesoratul "Coriș" Cergăul Mic	39,9300 ha:
- PV punere în posesie nr. 657/06.06.2002.....	16,2700 ha;
- titlu de proprietate nr. 14150/1128/07.05.2007.....	23,6600 ha;
- Composesoratul "Calea Viilor" Păuca	56,8110 ha:
- titlu de proprietate nr. 11526/1076/02.06.2003.....	14,6600 ha;
- titlu de proprietate nr. 14131/1385/12.05.2008.....	42,1510 ha;
- Parohia Ortodoxă Cergăul Mare	15,6800 ha:
- PV punere în posesie nr. 2029/04.06.2002.....	15,6800 ha;
- Parohia Ortodoxă Vingard	14,1000 ha:
- titlu de proprietate nr. 11523/977/10.10.2003.....	14,1000 ha;
- Parohia Romano-Catolică Valea Lungă	15,4491 ha:
- PV punere în posesie nr. 1984/04.06.2003.....	3,9391 ha;
- PV punere în posesie nr. 2013/12.06.2003.....	11,5100 ha;
- Parohia Greco-Catolică Valea Lungă	30,0000 ha:
- PV punere în posesie nr. 3491/11.10.2002.....	30,0000 ha;
- Crețu Aurel-Nicolae	33,3100 ha:
- extras CF nr. 70185/Doștat/16.11.2011.....	20,3100 ha;
- extras CF nr. 70289/Doștat/13.11.2012.....	13,0000 ha;
- Brad Ioan & alții	10,4000 ha:
- extras CF nr. 70080/Doștat/07.05.2010.....	4,4000 ha;
- extras CF nr. 70081/Doștat/07.05.2010.....	0,8000 ha;
- extras CF nr. 70082/Doștat/07.05.2010.....	3,4600 ha;
- extras CF nr. 70083/Doștat/07.05.2010.....	0,9400 ha;
- extras CF nr. 70084/Doștat/07.05.2010.....	0,8000 ha;
- Tecșa Valer & Tecșa Melinda	19,0000 ha:
- extras CF nr. 70060/Doștat/13.11.2012.....	11,2000 ha;
- extras CF nr. 70290/Doștat/13.11.2012.....	7,8000 ha;
Total suprafață U.P.	272,5001 ha.

Documentele de proprietate sunt prezentate în documentația atașată prezentului proces verbal. Toți proprietarii mai sus menționați s-au asociat în vederea întocmirii unui amenajament comun (Convenție de asociere autentificată cu nr. 2105/05.09.2016 la Biroul Individual Notarial Daisa Diana din Municipiul Blaj - anexată prezentului proces verbal).

2. Amplasamentul proprietății

Fondul forestier rezultat prin asocierea pădurilor proprietate publică aparținând Comunei Cergău și Comunei Roșia de Secaș și a pădurilor proprietate privată aparținând Composesoratului "Coriș" Cergăul Mic, Composesoratului "Calea Viilor" Păuca, Parohiei Ortodoxe Cergăul Mare, Parohiei Ortodoxe Vingard, Parohiei Romano-Catolice Valea Lungă, Parohiei Greco-Catolice Valea Lungă, d-lui Crețu Aurel-Nicolae, d-lui Brad Ioan & alții și d-lui Tecșa Valer & d-nei Tecșa Melinda, județul Alba, organizat în U.P.I Cergău - Roșia, a făcut parte, înainte de reconstituirea dreptului de proprietate, din punct de vedere al administrației silvice de stat, din O.S.Petrești (ulterior O.S.Sebeș), O.S.Blaj și O.S.Sebeș - U.P.III Vingard (133,6 ha), U.P.IV Valea Lungă (41,5 ha) și U.P.V Blaj (97,4 ha), toate din Direcția Silvică Alba.

În baza Legilor nr. 1/2000 și nr. 247/2005, în perioada 2002 - 2012, pădurile ce compun fondul forestier actual au fost retrocedate majorității proprietarilor mai sus menționați. Doar doi dintre aceștia au dobândit pădurile actuale prin vânzare-cumpărare sau prin donație de la proprietarii inițiali persoane fizice, cărora le-au fost retrocedate în baza legilor fondului funciar.

Ultimele amenajamente silvice în care au fost incluse pădurile ce intră în componența fondului forestier organizat în U.P.I Cergău - Roșia au fost întocmite în anul 1999 pentru U.P.III Vingard (O.S.Petrești, ulterior O.S.Sebeș) și în anul 2000 pentru U.P.IV Valea Lungă și U.P.V Blaj (O.S.Blaj, ulterior O.S.Sebeș). Acestea au expirat la data de 31.12.2008 și, respectiv, 31.12.2009. Pentru proprietarii actuali nu au mai fost întocmite studii de amenajarea pădurilor după retrocedare. Excepție face Composesoratul "Calea Viilor" Păuca, pentru care s-a întocmit în anul 2004 un studiu sumar pentru o parte din proprietatea actuală (14,66 ha - 26%), a cărei valabilitate a expirat la data de 31.12.2013.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, suprafața luată în studiu se află pe raza Municipiului Blaj (41,8 ha) și a Comunelor Cergău (55,6 ha), Valea Lungă (41,5 ha), Șpring (14,1 ha) și Doștat (119,5 ha), toate din județul Alba

În prezent fondul forestier organizat în U.P.I Cergău - Roșia, județul Alba, are asigurate serviciile silvice de către Ocolul Silvic Blaj, structură silvică din cadrul R.N.P., Direcția Silvică Alba.

3. Baza cartografică folosită

Pentru determinarea suprafețelor și întocmirea hărților s-au folosit 17 planuri, foi volante, la scara 1:5.000, executate de I.G.F.C.O.T. în perioada 1966 -1983, pe baza zborurilor fotogrametrice efectuate în perioada 1962 - 1981, după reperaj și descifrare făcute de I.G.F.C.O.T. și O.J.C.O.T. Sibiu în perioada 1966 - 1983. Planurile au fost editate în plan secant Brașov, în sistem de cote Marea Baltică, cu echidistanța curbilor de nivel de 2,5 m, 5 m și 10 m. Sau folosit și ortofotoplanuri la scara 1:1.000.

Planurile de bază folosite se încadrează în următoarele trapeze:

- L - 34 - 72 - D - b - 3 - I, II, III, IV;
 - D - c - 3 - I;
 - D - c - 4 - III, IV;
 - D - d - 1 - II;
 - D - d - 2 - I;
- L - 34 - 84 - B - a - 1 - II;
 - B - a - 2 - I, II;
- L - 35 - 61 - C - a - 1 - II, III, IV;
 - C - a - 2 - III;
 - C - a - 3 - IV.

4. Ocupații și litigii

În fondul forestier organizat în U.P.I Cergău - Roșia se găsesc terenuri ocupate de către alți proprietari pe o suprafață totală de 7,3 ha. Aceste terenuri au fost stabilite în urma măsurătorilor cadastrale executate de unii dintre proprietari pentru întabularea terenurilor forestiere deținute (Brad Ioan

& alții - u.a.: 36M, 39M și 40M - 1,3 ha; Comuna Roșia de Secaș - u.a. 55M - 2,8 ha; Tecșa Valer & Tecșa Melinda - u.a. 90M1 - 1,7 ha; Composesoratul "Calea Viilor" Păuca - u.a. 90M2 - 1,5 ha).

5. Repartiția fondului forestier pe categorii de folosințe

Repartiția fondului forestier pe folosințe se prezintă astfel:

- A. Păduri și terenuri destinate împăduririi și reîmpăduririi: 265,2 ha, din care:
- 265,2 ha păduri pentru care se reglementează recoltarea de produse principale;
- B. Terenuri scoase temporar din fondul forestier: 7,3 ha, din care:
- 7,3 ha - ocupații.

6. Zonarea funcțională

În concordanță cu obiectivele social-economice fixate, condițiile staționale existente, **țelurile** de gospodărire adoptate și structura reală a arboretelor, fondul forestier a fost încadrat, la actuala amenajare, integral în grupa I funcțională (272,5 ha), în următoarele categorii funcționale:

- grupa I funcțională:
 - 3I 138,9 ha;
 - 5B..... 133,6 ha.

7. Subunități de gospodărire

În raport cu obiectivele urmărite și funcțiile de producție și de protecție stabilite au fost constituite următoarele subunități de producție sau protecție:

S.U.P. A - codru regulat, sortimente obișnuite.....	265,2 ha;
Total U.P.I Cergău - Roșia.....	265,2 ha.

8. Bazele de amenajare

S-au adoptat următoarele baze de amenajare :

Regimul: codru, cu excepția salcâmetelor pentru care s-a adoptat regimul crâng;

Compoziția țel: corespunzătoare tipului natural fundamental de pădure pentru arboretele exploatabile și compoziția țel la exploatabilitate pentru celelalte arborete;

Exploatabilitatea: de protecție pentru arboretele cu funcții de producție încadrate în grupa I funcțională;

Tratamente:

- tăieri progresive;
- tăieri în crâng.

Ciclul: 110 ani.

9. Reglementarea procesului de producție

9.1 Analiza și adoptarea posibilității:

La S.U.P. A s-au calculat următorii indicatori de posibilitate :

CI.....	628 m ³ /an
Q.....	0,4
m.....	-
VD/10.....	343 m ³ /an
VE/20.....	256 m ³ /an
VF/40.....	740 m ³ /an
VG/60.....	831 m ³ /an
P.Ci.....	256 m ³ /an
P.cv.ded.....	380 m ³ /an

P.cv.ind.....	267 m ³ /an
P _{adoptată}	256 m³/an

S-a adoptat posibilitatea de produse principale de **256 m³/an**, după valoarea indicatorului rezultat prin creșterea indicatoare.

S-a prevăzut a se executa în deceniul care urmează următoarele cantități anuale de lucrări de îngrijire a arboretelor:

- degajări - - **ha/an**, cu un volum de extras de - **m³/an**;
- curățiri - **0,1 ha/an**, cu un volum de extras de **1 m³/an**;
- rărituri - **10,3 ha/an**, cu un volum de extras de **188 m³/an**.

Cu tăieri de igienă se estimează a se parcurge anual o suprafață totală de **98,8 ha/an**, cu un volum de extras de **88 m³/an**.

Tăieri de conservare nu au fost prevăzute. Având în vedere că nu s-au atribuit funcții speciale exclusiv de protecție, nu există o pierdere de masă lemnoasă ca urmare a adoptării unor măsuri de restricții privind recoltarea masei lemnoase (arborete ocrotite integral - tipul funcțional T.I sau arborete supuse regimului de conservare deosebită - tipul funcțional T.II)

9.2 Analiza și adoptarea planurilor decenale:

Posibilitatea de produse principale se va recolta din arboretele din u.a.: 42 C, 42 H, 42 J, 54 B, 55 B, 57 A, 90 A și 91 B.

Lucrări de conservare nu s-au propus.

Degajări nu s-au propus.

Curățiri s-au propus în arboretul din u.a. 90 C.

Rărituri s-au propus în arboretele din u.a.: 16, 21 A, 21 C, 34 A, 34 C, 41 C, 41 F, 42 B, 42 D, 42 E, 42 F, 42 G, 43, 45 A, 54 A, 54 C, 63 B, 88 A, 90 C, 91 A, 102 A, 102 B, 108 A, 108 B și 108 C.

10. Probleme speciale

◆ Lucrările de teren au fost recepționate prin procesul verbal nr. 153/28.12.2016, în prezența delegatului Gărzii Forestiere Cluj-Napoca.

◆ Amenajamentul intră în vigoare la data de 01.01.2017 și va avea o valabilitate de 10 ani.

◆ A fost analizată situația aplicării amenajamentelor anterioare, respectiv a prevederilor amenajamentelor U.P.III Vingard - 1999 (O.S.Petrești, ulterior O.S.Sebeș), U.P.IV Valea Lungă și U.P.V Blaj - 2000 (O.S.Blaj, ulterior O.S.Sebeș) și studiului sumar întocmit în anul 2004 pentru o parte din pădurile aparținând Composesoratului "Calea Viilor" Păuca. S-a constatat, în baza datelor deținute de O.S.Blaj, că volumele de masă lemnoasă recoltate nu au fost mai mari decât prevederile amenajamentelor anterioare.

◆ Beneficiarii vor parcurge procedura de evaluare de mediu pentru planuri și programe, conform cu H.G. 1076/2004.

◆ La încadrarea arboretelor în planurile de lucrări, proiectantul a analizat și aplicat prevederile Ordinului 3397/2012 privind stabilirea criteriilor și indicatorilor de identificare a pădurilor virgine și cvasivirgine în România. În fondul forestier din U.P.I Cergău - Roșia nu au fost identificate păduri virgine și cvasivirgine sau păduri virgine incluse în PIN-MATRA.

◆ Suprafața luată în studiu se suprapune parțial peste aria naturală protejată din rețeaua "Natura 2000" ROSCI0211 Podișul Secașelor (parcelele 36, 39 - 42, 57, 63, 88 - 91 și 108; 133,6 ha; 49%).

◆ Toți proprietarii vor prezenta titluri de proprietate sau extrase CF actualizate până la depunerea amenajamentului la minister în vederea obținerii avizului C.T.A.S.

Prezentul proces-verbal conține 5 pagini și s-a întocmit în 17 exemplare, câte unul pentru fiecare parte interesată.