

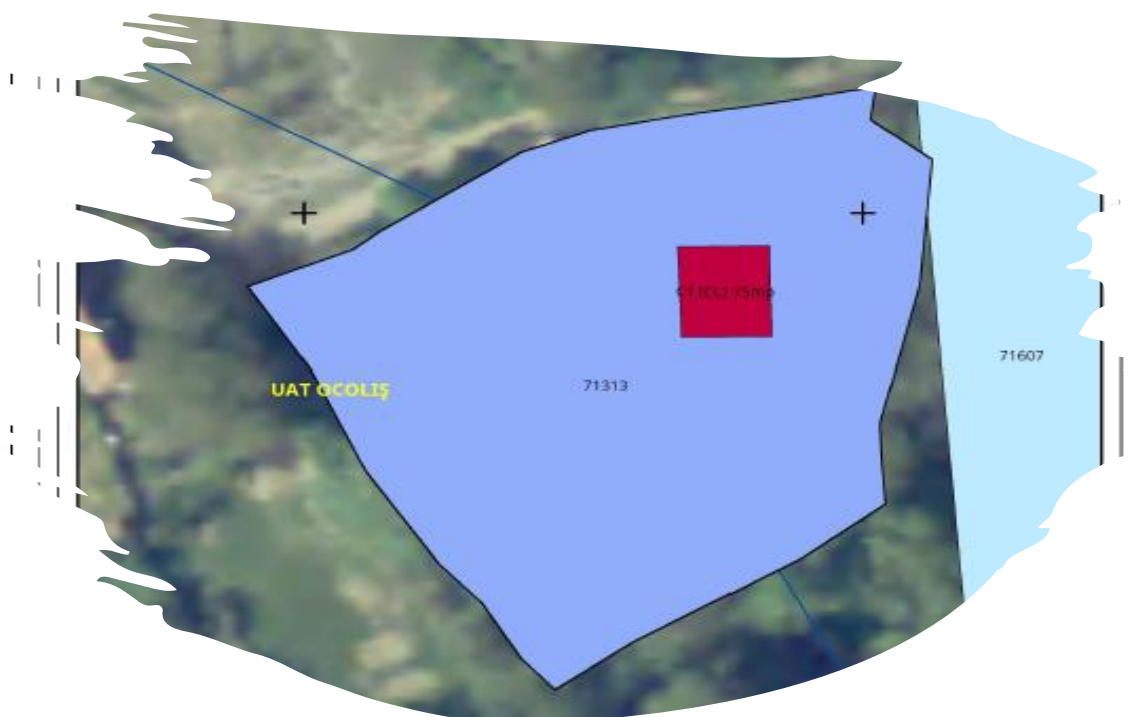


**GEOGRAPHICA**  
**TRANSILVANIA SRL**  
*servicii de mediu*

**MEMORIU DE PREZENTARE CONFORM ANEXEI 5E**  
**PENTRU PROIECTUL**

**„TRANSFORMARE CONSTRUCTIE EXISTENTA IN PENSIUNE**  
**AGROTURISTICA P+M PRIN LUCRARI DE CONSOLIDARE,**  
**RECOMPARTIMENTARE SI REFUNCTIONALIZARE, IN COMUNA OCOLIS,**  
**SAT RUNC, NR. 38, JUDETUL ALBA”**

**- ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ BOJAN IULIANA -**



**Beneficiar: BOJAN IULIANA**

**Elaborator: Geographica Transilvania S.R.L**

**Iulie 2024**



## CUPRINS:

1.	DENUMIREA PROIECTULUI.....	3
2.	INFORMAȚII DESPRE TITULAR ȘI ELABORATORUL MEMORIULUI.....	3
3.	DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI.....	3
3.1	REZUMATUL PROIECTULUI.....	3
3.2	JUSTIFICAREA NECESITĂȚII PROIECTULUI.....	6
3.3	VALOAREA INVESTIȚIEI.....	6
3.4	PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘĂ.....	6
3.5	PLANȘE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFAȚĂ DE TEREN SOLICITATĂ PENTRU A FI FOLOSITĂ TEMPORAR.....	6
3.5.1	PROFILUL ȘI CAPACITĂȚILE DE PRODUCȚIE.....	9
3.5.2	DESCRIEREA INSTALAȚIEI ȘI A FLUXURILOR TEHNOLOGICE EXISTENTE.....	9
3.5.3	DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCȚIE ALE PROIECTULUI PROPUȘ.....	10
3.6	MATERIILE PRIME, ENERGIA ȘI COMBUSTIBILII UTILIZAȚI, MODUL DE ASIGURARE A ACESTORA.....	10
3.7	RACORDAREA LA REȚELELE UTILITARE EXISTENTE ÎN ZONĂ.....	10
3.8	DESCRIEREA LUCĂRILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI ÎN ZONA AFECTATĂ DE EXECUȚIA LUCRĂRILOR.....	11
3.9	CĂI NOI DE ACCES SAU SCHIMBĂRI ALE CELOR EXISTENTE.....	11
3.10	RESURSELE NATURALE FOLOSITE ÎN CONSTRUCȚIE ȘI FUNCȚIONARE.....	11
3.11	METODE FOLOSITE ÎN CONSTRUCȚIE/DEMOLARE.....	11
3.12	PLANUL DE EXECUȚIE, CUPRINZÂND FAZA DE CONSTRUCȚIE, PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE, EXPLOATARE, REFACERE ȘI FOLOSIRE ULTERIOARĂ.....	12
3.13	RELAȚIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE.....	12
3.14	DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE ÎN CONSIDERARE.....	13
3.15	ACTIVITĂȚI CARE POT APARE CA URMARE A PROIECTULUI.....	13
3.16	ALTE AUTORIZAȚII SOLICITATE.....	13
4.	DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE.....	13
4.1	PLANUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE DEMOLARE, DE REFACERE ȘI FOLOSIRE ULTERIOARĂ A TERENULUI.....	13
4.2	DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI.....	13
4.3	METODE FOLOSITE ÎN DEMOLARE.....	13
4.4	DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE ÎN CONSIDERARE.....	13
4.5	ALTE ACTIVITĂȚI CARE POT SĂ APARĂ CA URMARE A DEMOLĂRII.....	13
5	DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI.....	14
5.1	DISTANȚA FAȚĂ DE GRANITE.....	14
5.2	LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI ÎN RAPORT CU PATRIMONIAL CULTURAL.....	15
5.2.1	FOLOSINȚELE ACTUALE ALE AMPLASAMENTULUI.....	15
5.2.2	POLITICI DE ZONARE ȘI DE FOLOSIRE A TERENULUI.....	15
5.3	COORDONATELE AMPLASAMENTULUI ÎN SISTEMUL DE PROIECȚIE NAȚIONALĂ STEREO 1970.....	15
5.4	DETALII PRIVIND ORICE VARIANT DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATĂ ÎN CONSIDERARE.....	16
6	DESCRIEREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE.....	16
6.1	PROTECȚIA CALITĂȚII APELOR.....	16
6.2	PROTECȚIA AERULUI.....	16
6.3	PROTECȚIA SOLULUI.....	17
6.3	PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR.....	17
6.6	PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE- BIODIVERSITATE.....	17
6.7	PROTECȚIA ASEZĂRILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC.....	18
6.7.1	LISTA DEȘEURILOR GENERATE.....	19
6.8.2	PROGRAMUL DE PREVENIRE ȘI REDUCERE A CANTITĂȚILOR DE DEȘEURI GENERATE.....	20
6.8.3	MANAGEMENTUL DEȘEURILOR.....	20
6.9	GOSPODĂRIREA SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE.....	22
6.9.1	SUBSTANȚE ȘI PREPARATE PERICULOASE UTILIZATE.....	22



6.9.2	MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR PERICULOSE .....	22
6.10	UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE .....	22
7	DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV .....	22
7.1	DESCRIEREA IMPACTULUI .....	22
7.1	EXTINDEREA IMPACTULUI .....	25
7.2	PROBABILITATEA IMPACTULUI.....	25
7.5	DURATA ȘI REVERSIBILITATEA IMPACTULUI .....	26
7.6	MĂSURILE DE EVITARE, REDUCERE SAU AMELIORARE A IMPACTULUI SEMNIFICATIV ASUPRA MEDIULUI ....	26
7.7	NATURA TRANSFRONTALIERĂ A IMPACTULUI .....	27
8	PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI.....	27
9	LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE	27
9.1	JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA UNIUNII EUROPENE .....	27
9.2	MENȚIONAREA PLANULUI/PROGRAMULUI DOCUMENTUL DE PLANIFICARE/PROGRAMARE DIN CARE FACE PROIECTUL, CU INDICAREA ACTULUI NORMATIV PRIN CARE A FOST APROBAT .....	27
10	LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER.....	27
10.1	DESCRIEREA LUCRĂRILOR NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER .....	27
10.2	LOCALIZAREA ORGANIZĂRII DE ȘANTIER .....	28
10.3	DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZĂRII DE ȘANTIER .....	28
10.4	SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU ÎN TIMPUL ORGANIZĂRII DE ȘANTIER .....	28
10.5	DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU.....	28
11.	LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE.....	28
11.1	LUCRĂRILE PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII. ....	28
11.2	ASPECTE REFERITOARE LA PREVENIREA ȘI MODUL DE RĂSPUNS PENTRU CAZURI DE POLUARI ACCIDENTALE	29
11.3	ASPECTE REFERITOARE LA ÎNCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALAȚIEI .....	29
11.4	MODALITĂȚI DE REFACERE A STĂRII INIȚIALE/REABILITARE ÎN VEDEREA UTILIZĂRII ULTERIOARE A TERENULUI .....	29
13	PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENTĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SALBATICHE, APROBATA CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011	29
13.1	DESCRIEREA SUCCINTĂ A PROIECTULUI ȘI DISTANȚA FAȚĂ DE ARIA NATURALĂ PROTEJATĂ PRECUM ȘI COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI .....	29
13.5	ESTIMAREA IMPACTULUI CUMULATIV .....	55
13.6	IDENTIFICAREA INCERTITUDINILOR .....	58
14.	CONCLUZII .....	59



## **1. DENUMIREA PROIECTULUI**

*Proiectul propus de Întreprindere Individuală BOJAN IULIANA a fi implementat în intravilanul comunei Ocoliș, sat Runc, nr. 38, jud. Alba se intitulează „Transformarea construcției existente în pensiune agroturistică P + M prin lucrări de consolidare, recompartimentare și refuncționare, în comuna Ocoliș, sat Runc, nr.38, jud. Alba”*

## **2. INFORMAȚII DESPRE TITULAR ȘI ELABORATORUL MEMORIULUI**

### **Beneficiar**

**BOJAN IULIANA**

*Amplasament propus: comuna Ocoliș, sat Runc , nr. 38 , jud. Alba*

### **Elaborator:**

*ing. Elena Marica*

*ecolog Alexandra Negruț*

**GEOGRAPHICA TRANSILVANIA S.R.L**

*Cod Unic de Înregistrare RO 29895192;*

*Înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.: J1/198/2012*

*Sediul social: com. Ighiu, loc. Șard, nr.199f, jud. Alba*

*Telefon: 0745606472, 0745377007*

*Email:office@geographica-transilvania.ro*

## **3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI**

### **3.1 REZUMATUL PROIECTULUI**

*Proiectul presupune transformarea unei construcții existente ( case de locuit) într-o pensiune agroturistică prin consolidare și recompartimentarea, respectiv transformarea podului existent într-o mansardă.*

*Terenul se afla in intravilanul localitatii Runc, sat din Comuna Ocolis, conform P.U.G. si R.L.U. in vigoare terenul se afla incadrat in : zona pentru locuinte cu regim mic de inaltime si functiuni complementare; U.T.R. 8 ; LMd4. Se doreste dotarea si modernizarea imobilului*



acestui la standarde moderne de locuire fara a pierde totusi amprenta cu specific rural-traditional atat de cautata de turistii de azi. Se urmareste deasemeni amenajarea unei mansarde in locul podului existent si compartimentarea acesteia in trei dormitoare si o baie. La parter se doreste amenajarea unei zone de zi, a unui oficiu de bucatarie (in care turistii isi pot depozita si prepara hrana) cu zona de luat masa, camera de zi si a unui dormitor. Platforma acoperita, existenta pe parcela, va fi amenajata pentru a asigura un numar de 4 locuri de parcare.

Pensiunea va oferi doar servicii de cazare. Turistii isi vor putea prepara singuri hrana in oficiul de bucatarie amplasat la parter, unde este amenajat deasemena si un loc special pentru luat masa.

Suprafata terenului este de 2.362,00mp, suprafata construita totala se propune a se majora de la 172,35 mp la 183,60; fapt ce va conduce la majorarea suprafetei desfasurate de la 224,95 mp la 292,25 mp. Vor rezulta P.O.T. propus 7,77 % si C.U.T. propus 0,12.

Pe amplasament exista posibilitate de racord la retelele de alimentare cu energie electrica si alimentare cu apa; evacuarea apelor uzate menajere se va realiza intr-un bazin betonat ce va fi vidanajat periodic. In prealabil inceperii lucrarii de edificare se va realiza sistematizarea verticala a terenului conform planului de situatie (se vor reface trotuarele de garda). Nu se afecteaza regimul de construire, asa cum s-a aratat, suprafata construita se afla strict in interiorul incintei private.

### **Numar de incăperi**

**Demisol** : 2 spatii de depozitare si spalatoria compusa din camera colectare rufe murdare, spalator si uscator cu dulap rufe curate.

**Parter**: camera de zi, loc de luat masa, oficiu de bucatarie (in cele trei camere sus enumerate accesul se realizeaza direct din exterior de pe terasa protejata de acoperis), camera de cazare, hol si casa scarii si baie ;

**Mansarda** : 3 camere de cazare, o baie cu distributie dintr-un hol comun

### **Elemente constructive:**

➤ **FUNDAȚII:** Fundatia este realizata din fundatii continue din piatra zidita si consolidate ulterior cu camasuile exterioare si pinteni de sustinere din beton armat. Presiunea conventionala de calcul se va considera  $P_{conv} = 120$  kPa. Talpa fundatiei s-a executat la adancimea de minim - 0.90 m, respectanduse astfel adancimea de inghet.

➤ **STRUCTURA:** Suprastructura se realizeaza in continuarea celei existente la parter si



anume din elemente structurale verticale- stalpi din lemn uscat si elemente orizontale grinzi din lemn uscat. Toate elementele de lemn vor fi ignifugate si tratate cu solutii antiseptice. Se vor executa buiandrugii la usi si ferestre din dulapi de lemn. Inchiderile perimetrice se vor realiza din pereti de tip sandwich pe structura din lemn si vata mineral bazaltica la interior ce v-a avea rol termoizolant si fonoizolant. Sistemul de acoperire se propune a fi de tip sarpanita realizata in solutie clasica din lemn. Se vor executa trotuare de garda in jurul constructiei si sistematizarea terenului pentru preluarea apelor si indepartarea acestora de constructie, in concordanta ce prevederile NP125 pentru PSU.

- **ÎNVELITOARE:** Va fi realizata din placi de tigla natur, cu jgheaburi si burlane din module P.V.C.. Invelitoarea va fi prevazuta cu parazapezi conform specificatiilor tehnice ale furnizorului.
- **TÂMPLĂRIE:** Exterioară se va executa din lemn (cires) cu geam termoizolant.
- **FINISAJE:** Exterioare: fațadele se vor finisa cu suprafete din tencuieli texturate, culoarea aleasa fiind albul cu accente maro si placari de tip siding din lemn culoarea ciresului. Balustradele se vor realiza din lemn vopsit cu lac de culoare lemn cires. Toate elementele de lemn vor fi ignifugate si tratate cu solutii

### **Bilant de suprafete**

Suprafața totală = 2362,00mp din care:

Ac exist. = 172,35 mp - propus = 183,60 mp

Au exist. = 93,38 mp - propus = 143,40 mp

Ad exist. = 224,95 mp - propus = 292,25 mp

Tabelul 3.1 Caracteristicile proiectului

Nr. crt	Denumire	Suprafața ( mp)
<b>PARTER ( SU = 101,45)</b>		
<b>01</b>	Cameră de zi	15,90 m
<b>02</b>	Loc de luat masa	11,20
<b>03</b>	Hol și scară	11,60
<b>04</b>	Baie	10,36
<b>05</b>	Oficiu de bucătărie	14,06
<b>06</b>	Camera 1	17,32
<b>07</b>	Terasă acoperită	22,80
<b>Demisol ( sc = 50,85)</b>		<b>Perimetru</b>



<b>08</b>	Zonă Depozitare 1	16,2
<b>09</b>	Zonă rufe murdare	7,3
<b>10</b>	Uscător	11,6
<b>11</b>	Zonă Depozitare 5	10,7
<b>12</b>	Spălătorie	6,3
<b>Mansardă ( Sc = 57,80)</b>		
<b>14</b>	Cameră 02	12,45
<b>15</b>	Cameră 03	16,64
<b>16</b>	Cameră 04	13,4
<b>17</b>	Hol	11,60
<b>18</b>	Baie	11,50

### **3.2 JUSTIFICAREA NECESITĂȚII PROIECTULUI**

*Scopul proiectului este transformarea construcției existente în pensiunea agroturistică.*

### **3.3 VALOAREA INVESTIȚIEI**

*Valoarea investiției propuse va fi de aproximativ 1.421.000 Ron + TVA*

### **3.4 PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘĂ**

*Perioada de implementare propusă a proiectului analizat este de 2 ani.*

### **3.5 PLANȘE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFAȚĂ DE TEREN SOLICITATĂ PENTRU A FI FOLOSITĂ TEMPORAR.**

*În imaginile următoare sunt redată: planul de situație, respectiv planul de încadrare în zonă a obiectivului propus.*

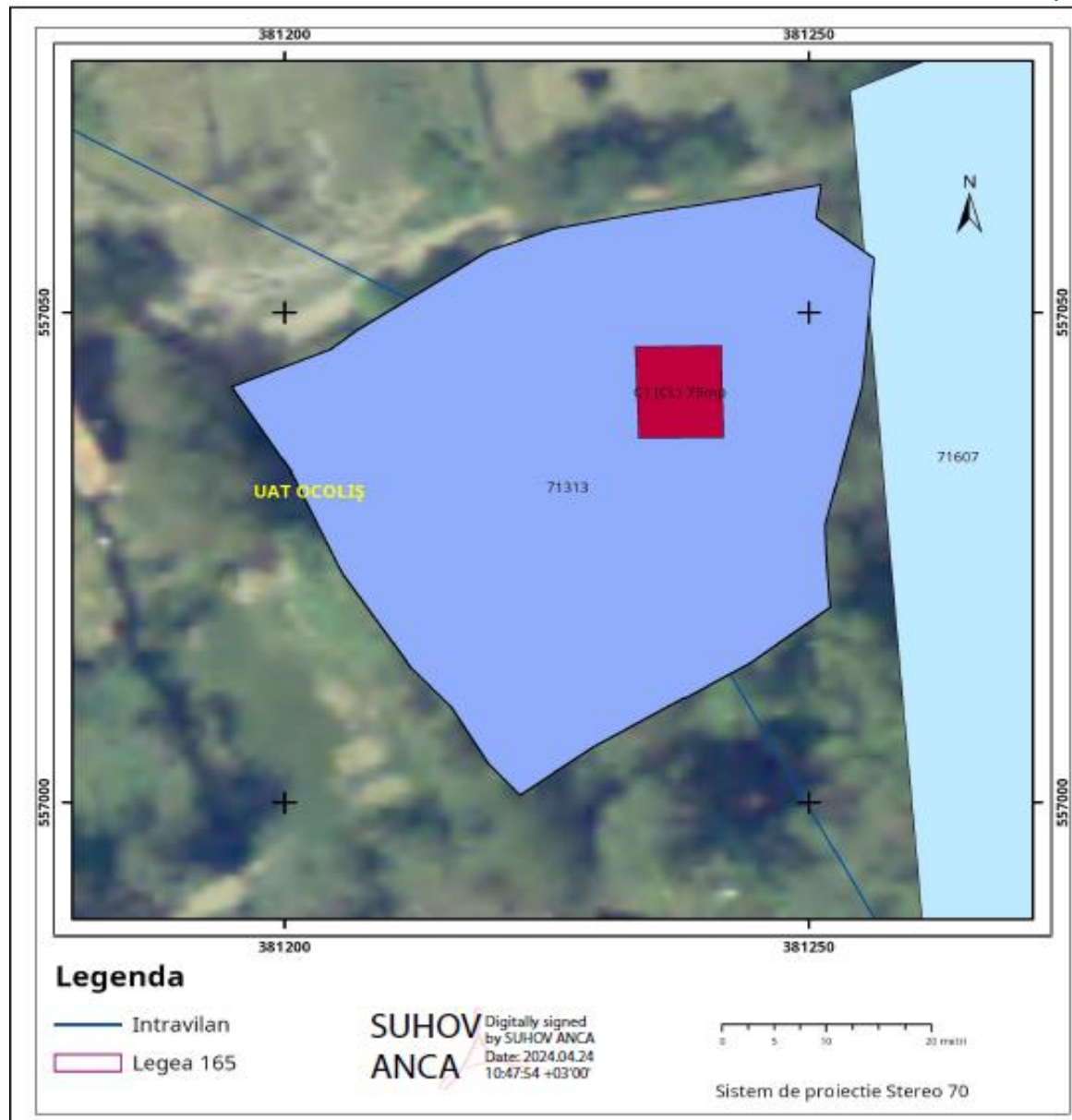


Fig. 3.1 Plan de încadrare în zonă

În proximitatea amplasamentului supus reglementării de mediu se află proprietăți private reprezentate de gospodării, respectiv proprietăți publice reprezentate de drumuri.. În tabelul 3.1 sunt prezentate vecinătățile amplasamentului studiat.





Tabelul 3.1 Vecinătățile amplasamentului

Nr. Crt	Punct cardinal	Vecinătăți
1	Nord	Proprietate publică– drum de acces- Strada Runc
2	Sud	Proprietate privată – teren Ianc Iulian
3	Vest	Proprietate publică– drum de acces
4	Est	Proprietate privată – teren Ianc Iulian

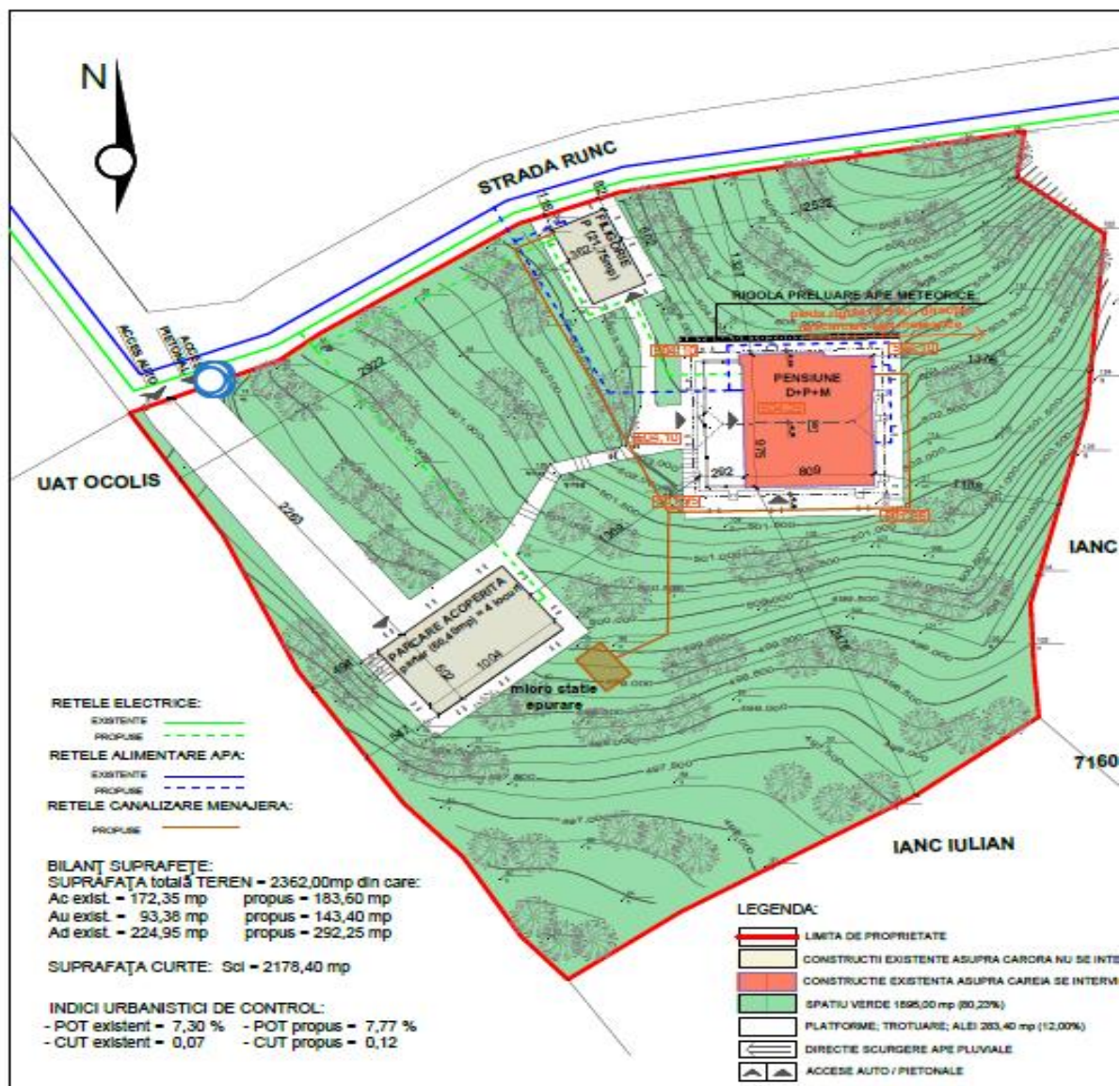


Fig. 3.2 Plan de situație



### **Descrierea caracteristicilor fizice ale proiectului**

Suprafața totală a amplasamentului este de 2362,00 m<sup>2</sup>. Categoria de folosință a terenului este curți construcții. Amplasamentul analizat este situat în intravilanul localității Runc, comuna Ocoliș, jud. Alba.

**Tabelul 3.2 Coeficienți existenți**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumirea</b>	<b>Valoare</b>
1.	Suprafața terenului	2362 m <sup>2</sup>
2.	Regim de înălțime	P
3.	POT existent	7,30 %
4.	CUT existent	0,07

**Tabelul 3.4 Coeficienți propuși**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Denumirea</b>	<b>Valoare</b>
1	Suprafața terenului	2362 m <sup>2</sup>
2	Regim de înălțime	D+P+M
3	POT propus	7,77 %
4	CUT propus	0,12

#### **3.5.1 PROFILUL ȘI CAPACITĂȚILE DE PRODUCȚIE**

Se propune transformarea unei construcții existente în pensiune turistică. Pe amplasament va fi și o parcare cu un nr. maxim de 4 locuri

#### **3.5.2 DESCRIEREA INSTALAȚIEI ȘI A FLUXURILOR TEHNOLOGICE EXISTENTE**

În prezent pe amplasamentul analizat sunt trei construcții : o locuință, o filigorie și o platformă acoperită.



### **3.5.3 DESCRIEREA PROCESELOR DE PRODUCȚIE ALE PROIECTULUI PROPUS**

#### **3.5.3.1 DESCRIEREA FLUXULUI TEHNOLOGIC DE REALIZARE A PROIECTULUI**

*Etaplele principale de realizare a proiectului sunt: reconfigurarea clădirii existente, reamenajarea mansardei, amenajarea parcării, respectiv dotarea pensiunii.*

#### **3.5.3.2 DESCRIEREA FLUXULUI TEHNOLOGIC DE UTILIZARE**

*Scopul proiectului este realizarea unei pensiuni, prin urmare etapele principale ale fluxului tehnologic de utilizare a pensiunii sunt: promovarea pensiunii recepția turiștilor, cazarea turiștilor, odihna, luarea mesei, respectiv plecarea turiștilor și igienizarea spațiilor.*

### **3.6. MATERIILE PRIME, ENERGIA ȘI COMBUSTIBILII UTILIZAȚI, MODUL DE ASIGURARE A ACESTORA**

*Tabelul 3.6 Materii prime utilizate în perioada de construire a obiectivului.*

<b>Nr. Crt</b>	<b>Materii prime</b>	<b>Mod de asigurare</b>
1.	Sticlă pentru geamuri	<i>Materiile prime utilizate în etapa de construire sunt asigurate din comerț.</i>
2.	Beton	
3.	Lemn	
4.	Cărămidă	

*Tabelul 3.7 Energie și combustibil folosit în perioada de utilizare a obiectivului*

<b>Nr. Crt</b>	<b>Energie și combustibil</b>	<b>Mod de asigurare</b>
1.	Energie electrică	<i>Energia electrică este asigurată din rețeaua națională de distribuire a energiei electrice.</i>
2.	Lemne (combustibil solid)	<i>Combustibilul solid utilizat la încălzirea spațiilor este asigurat de agenți economici care se ocupă cu vânzarea lemnului.</i>

### **3.7 RACORDAREA LA REȚELELE UTILITARE EXISTENTE ÎN ZONĂ**

#### **Alimentarea cu apă**

*Pentru alimentarea cu apă a pensiunii se va face racord la sistemul public de alimentare cu apă din zona analizată.*



### **Evacuarea apelor uzate**

*Bazinul betonat vidanjabil va servi pentru colectarea apelor de uzate menajere, iar apele pluviale se vor descărca liber pe amplasament.*

### **Asigurarea agentului termic**

*Pentru încălzire se propune amplasarea unui termosemineu în zona camerei de zi cu distribuție la toate camerele ce necesită încălzire*

### **Asigurarea electricității**

*Curentul electric este asigurat de la rețeaua națională de distribuție a energiei electrice.*

## **3.8 DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI ÎN ZONA AFECTATĂ DE EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

*După finalizarea lucrărilor, deșeurile generate vor fi predate către un colector autorizat, se va amenaja spațiu verde propus în situația în care acesta a fost afectat în perioada de construire a pensiunii.*

## **3.9 CĂI NOI DE ACCES SAU SCHIMBĂRI ALE CELOR EXISTENTE**

*Prin proiectul analizat, nu se propune construirea de noi drumuri. Accesul la pensiunea prousă se va realiza direct din strada Runc, aflat în vestul amplasamentului.*

## **3.10 RESURSELE NATURALE FOLOSITE ÎN CONSTRUCȚIE ȘI FUNCȚIONARE**

*În etapa de construcție se vor utiliza agregate minerale, cărămidă, lemn iar betonul va fi achiziționat gata preparat.*

*În etapa de utilizare a construcției se va utiliza apă. Apa va fi utilizată în principal în scop igienico-sanitar.*

## **3.11 METODE FOLOSITE ÎN CONSTRUCȚIE/DEMOLARE**

*Pentru realizarea proiectului se vor parcurge următoarele etape: desființarea parțială a clădirii existente- pod, reconfigurarea pensiunii, reamenajarea mansardei, montarea mobilierului, amenajarea parcării.*



*Se vor utiliza următoarele soluții pentru construirea obiectivelor propuse:*

- *Fundatia este realizata din fundatii continue din piatra zidita si consolidate ulterior cu camasuiele exterioare si piteni de sustinere din beton armat. Presiunea conventională de calcul se va considera  $P_{conv} = 120 \text{ kPa}$ . Talpa fundației s-a executat la adâncimea de minim - 0.90 m, respectându-se astfel adâncimea de îngheț.*
- *Suprastructura se realizează în continuarea celei existente la parter și anume din elemente structurale verticale- stalpi din lemn uscat și elemente orizontale grinzi din lemn uscat. Toate elementele de lemn vor fi ignifugate și tratate cu soluții antiseptice. Se vor executa buiandrugii la uși și ferestre din dulapi de lemn. Închiderile perimetrice se vor realiza din pereți de tip sandwich pe structura din lemn și vată mineral bazaltică la interior ce va avea rol termoizolant și fonoizolant.*
- *Sistemul de acoperire se propune a fi de tip șarpantă realizată în soluție clasică din lemn. Învelitoarea va fi realizată din plăci de țiglă natur, cu jgheaburi și burlane din module P.V.C.. Învelitoarea va fi prevăzută cu parapezi conform specificațiilor tehnice ale furnizorului.*
- *Finisajele - Exterioare: fațadele se vor finisa cu suprafețe din tencuiele texturate, culoarea aleasă fiind albul cu accente maro și placări de tip siding din lemn culoarea ciresului. Balustradele se vor realiza din lemn vopsit cu lac de culoare lemn cires. Toate elementele de lemn vor fi ignifugate și tratate cu soluții antiseptice. Interioare: zugrăveli cu lapte de var și var lavabil în culori calde sau alb și dușumele sau parchet, plafoane zugrăvite.*

### **3.12 PLANUL DE EXECUȚIE, CUPRINZÂND FAZA DE CONSTRUCȚIE, PUNEREA ÎN FUNCȚIUNE, EXPLOATARE, REFACERE ȘI FOLOSIRE ULTERIOARĂ**

*Planul de execuție al proiectului propus cuprinde următoarele etape: desființarea parțială a clădirii existente, demolarea acoperișului, re compartimentarea construcției, reamenajarea mansardei, respectiv montarea mobilierului.*

*A fost emis Certificatul de Urbanism nr. 6 din 13.09.2024, cu scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului propus.*

### **3.13 RELAȚIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE**

*Proiectul propus fost întocmit în conformitate cu prevederile Planului Urbanistic General al comunei Ocoliș respectând astfel obiectivele generale ale acestui plan.*



### **3.14 DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE ÎN CONSIDERARE**

*Nu au fost luate în considerare alte alternative.*

### **3.15 ACTIVITĂȚI CARE POT APAREA CA URMARE A PROIECTULUI**

*Implementarea proiectului contribuie la dezvoltarea turismului în comuna Ocoliș.*

### **3.16 ALTE AUTORIZAȚII SOLICITATE**

*Prin decizia etapei de evaluare inițială emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Alba s-a solicitat aviz din partea Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate, ST Alba și avizul de gospodărire a apelor.*

## **4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

### **4.1 PLANUL DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR DE DEMOLARE, DE REFACERE ȘI FOLOSIRE ULTERIOARĂ A TERENULUI**

*Pentru realizarea proiectului care prevede transformarea unei construcții în pensiune agroturistică se va respecta proiectul ethnic.*

### **4.2 DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE RAFACERE A AMPLASAMENTULUI**

*După finalizarea lucrărilor deșeurile generate se vor preda colectorilor autorizați.*

### **4.3 METODE FOLISOTE ÎN DEMOLARE**

*Prin proiectul propus se va consolida și re compartimenta o construcție existentă care va fi transformată în pensiunea agroturistică.*

### **4.4 DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE ÎN CONSIDERARE**

*Nu este cazul. Nu au fost luate în considerare alte alternative.*

### **4.5 ALTE ACTIVITĂȚI CARE POT SĂ APARĂ CA URMARE A DEMOLĂRII**

*Amintesc că în urma activităților de consolidare și re compartimentare, construcția existentă va fi transformată în pensiunea agroturistică.*



## 5 DECRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

Amplasamentul pe care Întreprindere Individuală BOJAN IULIANA intenționează să implementeze proiectului propus se află în județului Alba, în intravilanul comunei Ocoliș, localitate Runc, nr. 38, jud. Alba. Suprafața terenului este de 2362 m<sup>2</sup>.

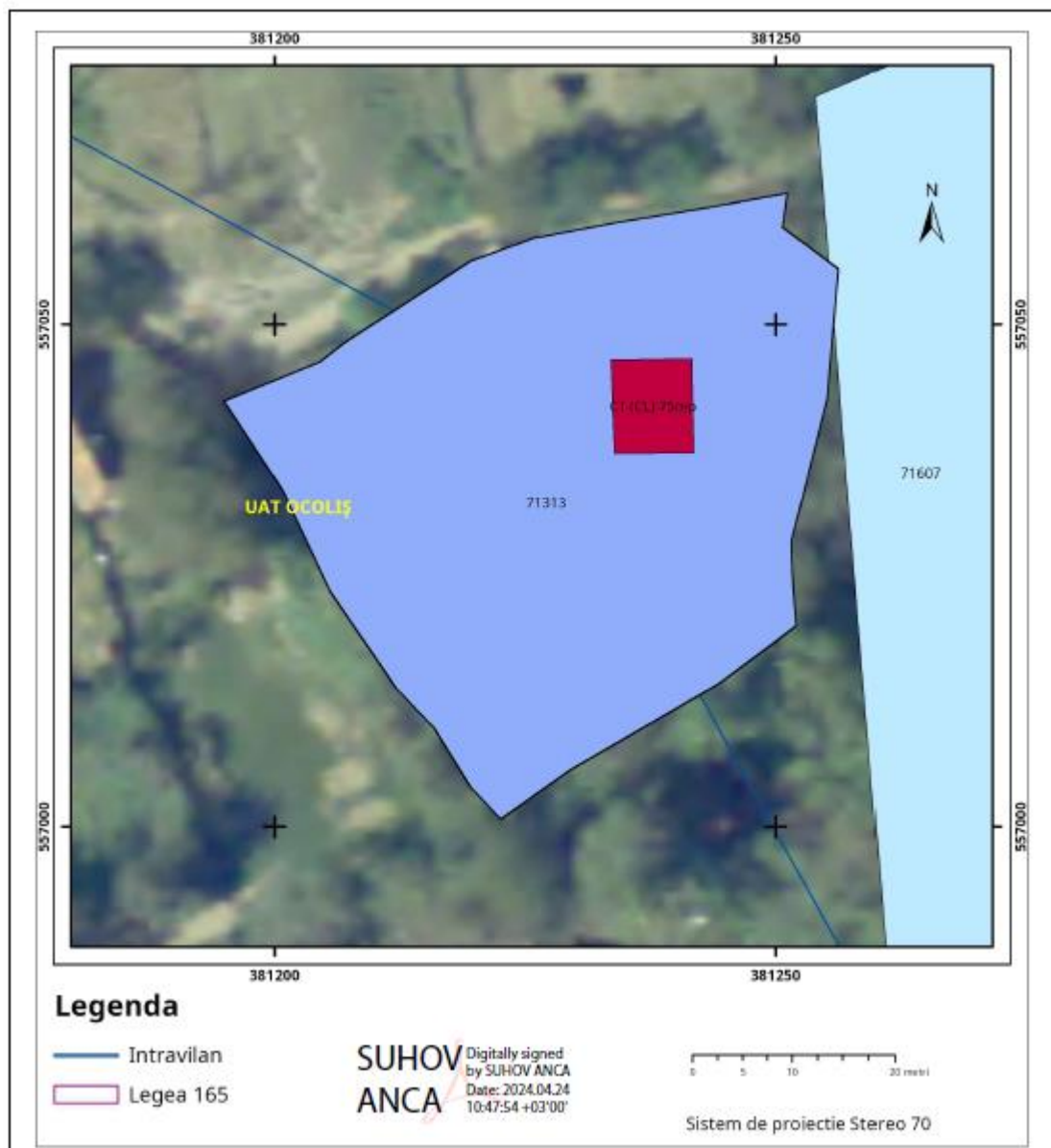


Fig.5.1 Localizarea proiectului

### 5.1 DISTANȚA FAȚĂ DE GRANITE

Proiectul propus nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, rectificată prin legea nr.22/2001, cu completările ulterioare.



## 5.2 LOCALIZAREA AMPLASAMENTULUI ÎN RAPORT CU PATRIMONIAL CULTURAL

În proximitatea amplasamentului sunt obiective de patrimoniu cultural. Proiectul propus nu afectează obiectivele patrimoniului cultural.

### 5.2.1 FOLOSINȚELE ACTUALE ALE AMPLASAMENTULUI

În prezent pe amplasamentul analizat există trei construcții : o locuință, o filigorie și o platformă acoperită. Categoria de folosință este curți construcții. Amplasamentul este situat în intravilan.

### 5.2.2 POLITICI DE ZONARE ȘI DE FOLOSIRE A TERENULUI

Destinația ulterioară a terenului este de pensiune turistică

## 5.3 COORDONATELE AMPLASAMENTULUI ÎN SISTEMUL DE PROIECȚIE NAȚIONALĂ STEREO 1970

Coordonatele în proiecție Stereografică 1970 a limitelor terenului pe care beneficiarul dorește să își implementeze proiectul sunt prezentate în tabelul următor.

Punct	x	y
1.	381212,102	557013,7689
2.	381215,8898	557009,7715
3.	381219,5189	557003,9491
4.	381222,4636	557000,7779
5.	381229,5375	557005,738
6.	381244,3316	557014,3159
7.	381252,0372	557020,0671
8.	381251,7298	557023,8935
9.	381251,5337	557028,4102
10.	381255,0718	557042,638
11.	381256,1582	557055,5486
12.	381250,6859	557059,7092
13.	381251,1271	557063,0672
14.	381242,8552	557061,6029





15.	381233,985	557060,1514
16.	381225,6593	557058,5736
17.	381219,4344	557056,3097
18.	381206,8619	557048,1941
19.	381204,3478	557046,2593
20.	381194,947	557042,374
21.	381200,7872	557033,4443
22.	381205,4993	557023,4435
23.	381212,102	557013,7689
24.	381233,5474	557046,4818
25.	381233,8842	557037,1608
26.	381241,8171	557037,2294
27.	381241,6057	557046,6058
28.	381233,5474	557046,4818
29.	x	y

#### **5.4 DETALII PRIVIND ORICE VARIANT DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATĂ ÎN CONSIDERARE**

*Nu au fost luate în considerare alte amplasamente pentru implementarea proiectului propus.*

## **6 DESCRIEREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE**

### **6.1 PROTECTIA CALITATII APELOR**

*Calitatea factorului de mediu -apă (freatică) în perioada de realizare a proiectului nu va fi afectată deoarece nu se va veni în contact cu pânza freatică. Calitatea apelor de suprafață nu va fi afectată de realizarea proiectului.*

### **6.2 PROTECTIA AERULUI**

*Calitatea aerului nu va fi afectată semnificativ, ca surse de poluare amintim doar mijloacele de transport care aprovizionează sediul cu materii prime.*



### **6.3 PROTECȚIA SOLULUI**

*Sursele de poluare a solului în etapa de construire a obiectivului supus reglementării de mediu sunt utilajele care generează materii în suspensii, gaze de eșapament, respectiv accidental scurgeri petroliere. Gestionarea necorespunzătoare deșeurilor rezultate poate afecta calitatea solului.*

### **6.3 PROTECȚIA ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR**

*Sursele de zgomot sunt echipamentele utilizate în această etapă. Amenajările interioare, finisajele și alcatuirea elementelor constructive și functionale permit realizarea unui nivel al zgomotului și vibrațiilor în limitele prescrise de normele de Medicina muncii și Instrucțiunile tehnice pentru protejarea fonica a clădirii..*

*În etapa de funcționare sursele de zgomot sunt nesemnificative. Activitatea desfășurată nu afectează vecinătățile.*

### **6.4. Protecția împotriva radiațiilor**

*Nu sunt utilizate surse de radiații în etapa de realizare a proiectului respectiv în etapa de utilizare a iazului.*

### **6.6 PROTECȚIA ECOSISTEMELOR TERESTRE ȘI ACVATICE- BIODIVERSITATE**

*Amplasamentul proiectului se suprapune parțial (0.050 ha) cu ROSAC0253 Trascău și ROSPA0087 Munții Trascăului și este localizat la 550 m de RONPA0052 Cheile Runcului*

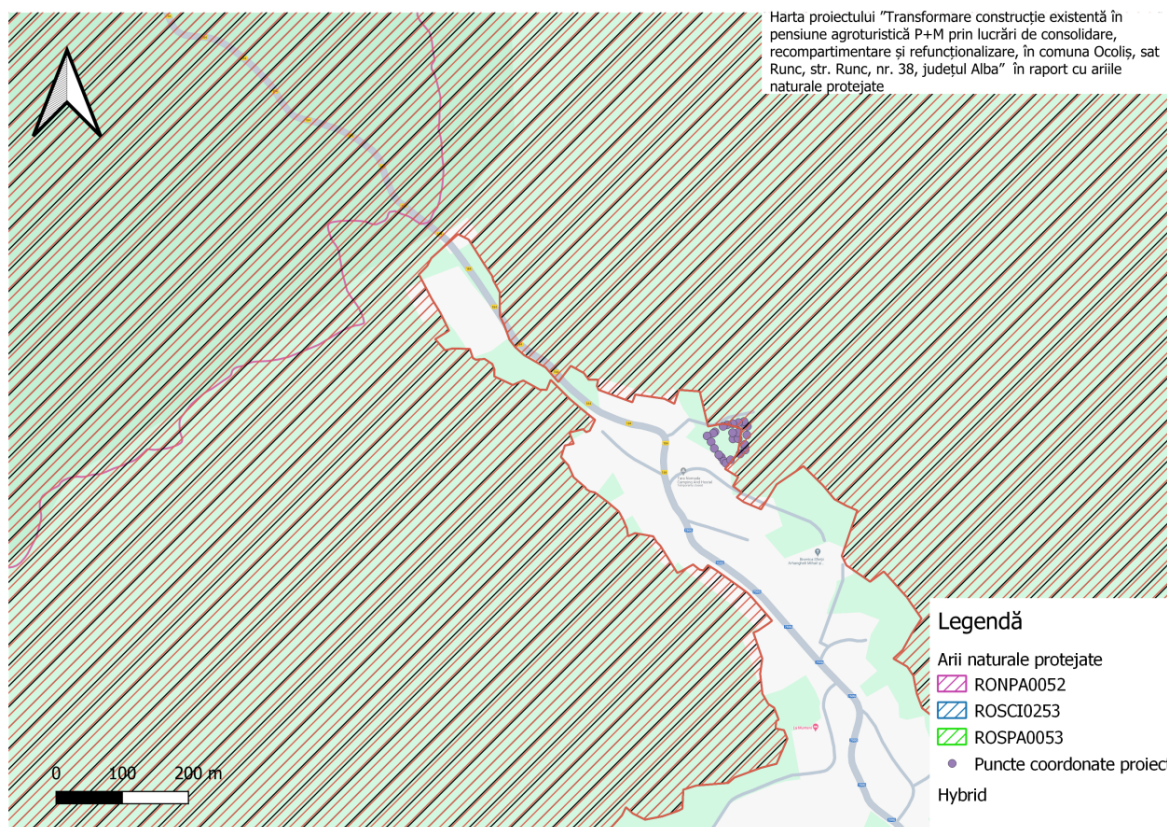


Fig. 6.1 Poziția amplasamentului în raport cu ariile naturale protejate

## 6.7 PROTECTIA ASEZARILOR UMANE SI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

**Identificarea obiectivelor de interes public, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional.**

*Menționăm că implementarea proiectului nu are impact negativ asupra obiectivelor de interes public aflate în localitatea Runc!*

### **Afectarea așezărilor umane**

*Amplamentul analizat este situat în intravilanul comunei Ocoliş, jud. Alba. Proiectul propus nu afectează așezările umane din imediata vecinătate.*

### **Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane**

*Proiectul propus nu influențează așezările umane din proximitate.*



## Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament

### 6.7.1 LISTA DEȘEURILOR GENERATE

În etapa de schimbare a destinației construcțiilor existente vor fi generate mai multe tipuri de deșeuri pe amplasament. Deșeurile generate, modul de gestionare, respectiv cantitatea generată vor fi prezentate în tabelul următor.

Tabelul 6.1 Lista deșeurilor generate în etapa de construire

Deșeuri rezultate			Management de mediu
Categorie	Cod	Cantitate	Stocare deșeurilor
Deșeuri amestecate din construcții și demolări	17 09 04	-	Deșeurile de Deșeuri din construcții și demolări vor valorifica prin utilizarea ca umplutură pentru realizarea căilor de acces.
Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	3 m <sup>3</sup>	Deșeurile municipale vor fi stocate în pubele de plastic. Ulterior vor fi predate pentru eliminare firmei responsabile cu preluarea deșeurilor municipal din satul Colțești.

Tabelul 6.2 Lista deșeurilor generate în etapa de funcționare

Nr. Crt	Sursa de deșeuri	Tipul deșeutului	Codul	Cantitatea anuală estimată generată
1.	Administrativ	Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	5 m <sup>3</sup>
2.	Achiziționarea produselor prime	Deșeuri de ambalaje de materiale plastice	15 01 02	10 kg
		Deșeuri de ambalaje de hârtie și carton	15 01 01	10 kg
3.	Arderea combustibilului solid	Cenușă	10 01 01	15 kg



### 6.8.2 PROGRAMUL DE PREVENIRE ȘI REDUCERE A CANTITĂȚILOR DE DEȘEURI GENERATE

Se impune respectarea ierarhiei deșeurilor menționată în legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, după cum urmează:

- a) prevenirea;
- b) pregătirea pentru reutilizare;
- c) reciclarea;
- d) alte operațiuni de valorificare, de exemplu valorificarea energetică;
- e) eliminarea.

### 6.8.3 MANAGEMENTUL DEȘEURILOR

Managementul deșeurilor se va realiza conform prevederilor legale în vigoare, fără a afecta calitatea factorilor de mediu naturali, respectiv fără a pune în pericol sănătatea populației.

**În etapa de construire**

Nr.crt	Categorie	Cod	Cantitatea lanuală estimată	Eliminare	Valorificare	Codul operațiunii	Denumirea operațiunii
1.	Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	3 m <sup>3</sup>	X		D5	Depozite speciale construite, de exemplu, depunerea în compartimente separate etanșe, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediul înconjurător și altele asemenea
2.	Deșeuri din construcții și demolări	17 09 04			X	R5	Reciclarea/valorificarea altor materiale anorganice. Aceasta include și tehnologiile de curățire a solului care au ca rezultat operațiuni de valorificare a solului și de reciclare a materialelor de construcție anorganice



În etapa de utilizare

Nr.crt	Categorie	Cod	Cantitatea lanuală estimată	Eliminare	Valorificare	Codul operațiunii	Denumirea operațiunii
1.	Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	5 m <sup>3</sup>	X		D5	Depozite special construite, de exemplu, depunerea în compartimente separate etanșe, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediul înconjurător și altele asemenea
2.	Deșeuri de ambalaje de materiale plastice	15 01 02	10 kg		X	R12	Scchimbul de deșeuri în vederea expunerii la oricare dintre operațiunile numerotate de la R 1 la R 11. În cazul în care nu există niciun alt cod R corespunzător, aceasta include operațiunile preliminare înainte de valorificare, inclusiv preprocesarea, cum ar fi, printre altele, demontarea, sortarea, sfărâmarea, compactarea, granulara, mărunțirea uscată, condiționarea, reambalarea, separarea și amestecarea înainte de supunerea la oricare dintre operațiunile numerotate de la R 1 la R 1
3.	Deșeuri de ambalaje de hârtie și carton	15 01 01	10 kg		X	R12	Scchimbul de deșeuri în vederea expunerii la oricare dintre operațiunile numerotate de la R 1 la R 11. În cazul în care nu există niciun alt cod R corespunzător, aceasta include operațiunile preliminare înainte de valorificare, inclusiv preprocesarea, cum ar fi, printre altele, demontarea, sortarea, sfărâmarea, compactarea, granulara, mărunțirea uscată, condiționarea, reambalarea, separarea și amestecarea înainte de supunerea la oricare dintre operațiunile



Nr.crt	Categorie	Cod	Cantitatea lanuală estimată	Eliminare	Valorificare	Codul operațiunii	Denumirea operațiunii
							numerotate de la R 1 la R 1
4.	Cenușă	10 01 01	15 kg	X		D5	Depozite special construite, de exemplu, depunerea în compartimente separate etanșe, care sunt acoperite și izolate unele față de celelalte și față de mediul înconjurător și altele asemenea

## **6.9. GOSPODĂRIREA SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE**

### **6.9.1 SUBSTANȚE ȘI PREPARATE PERICULOASE UTILIZATE**

Pe amplasament, în perioada de realizare a proiectului, respectiv în perioada de funcționare, nu se vor depozita sau utiliza substanțe și preparate periculoase.

### **6.9.2 MODUL DE GOSPODĂRIRE A SUBSTANȚELOR ȘI PREPARATELOR PERICULOASE**

Nu este cazul. Nu sunt utilizate substanțelor periculoase.

## **6.10 UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE**

Dintre resursele naturale utilizate în procesul de construire amintesc, agregate minerale și lemn.

## **7 DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV**

### **7.1 DESCRIEREA IMPACTULUI**

Pentru evaluarea impactului am utilizat matricea rapidă de evaluare a impactului . Matricea rapidă de evaluare a impactului (RIAM) este un instrument de organizare și analiză care prezintă rezultatele unei evaluări globale a impactului asupra mediului ((Pastakia 1998). RIAM, este dezvoltată pentru a aduce alegerile subiective într-un mod transparent.( Ijäs A, 2010). Descrierea categoriilor de impact antropic respectă aceleași principii folosite de Jensen



și Pastakia, elaboratorii acestei metode ( Kuitunen și Hirvonen,2008), iar adaptarea metodei s-a efectuat ținând-se cont de particularitățile de mediu ale zonei antropice studiate ( (Muntean L., et al., 2010).

Criteriile de evaluare sunt de două tipuri: (A) criteriile pot influența , individual, scorul de evaluare obținut; (B) criteriile care, individual, nu pot influența scorul de evaluare.

Tabel 7.1 Descrierea criteriilor de evaluare a impactului

<b>Criteriul de evaluare</b>	<b>Scara</b>	<b>Descrierea</b>
<b>A1</b> <i>Importanța condiției/factorului environmental</i>	4	Important pentru interese naționale/internaționale
	3	Important pentru interese regionale/naționale
	2	Important numai pentru arealele din proximitatea localității
	1	Important numai pentru localitate
	0	Fără importanță
<b>A2</b> <i>Magnitudinea schimbării/efectului environmental</i>	+3	Beneficiu major important
	+2	Îmbunătățire semnificativă a status quo-ului
	+1	Îmbunătățire a status quo-ului
	0	Lipsă de schimbare a status quo-ului
	-1	Schimbare negativă a status quo-ului
	-2	Dezavantaje sau schimbări negative semnificative
<b>B1</b> <i>Permanența</i>	1	Fără schimbări
	2	Temporar
	3	Permanent
<b>B2</b> <i>Reversibilitatea</i>	1	Fără schimbări
	2	Reversibil
	3	Ireversibil
<b>B3</b> <i>Comutativitatea</i>	1	Fără schimbări
	2	Non-cumulativ/unic
	3	Cumulativ/sinergici

Pentru a calcula scorul de evaluare se vor efectua cele trei relații matematice, inițial se vor înmulți valorile din grupa A, ulterior se va face suma valorilor din grupa B, iar scorul de evaluare este produsul dintre rezultatul primei, respectiv celei de a doua relații.

$$(A1) \times (A2) = (At) \quad (1)$$

$$(B1) + (B2) + (B3) = (Bt) \quad (2)$$

$$(At) \times (Bt) = (SE) \quad (3)$$

Au fost stabilite categorii de impact și a fost elaborată o scară a scorurilor de evaluare pe categorii de impact, prezentate în tabelul 7.2





Tabel. 7.2. Categoriile de impact

Scorul environmental	Categoriile de impact	Descrierea categoriei
Peste +101	+E	Schimbări/impacte pozitive majore
+76 la +100	+D	Schimbări/impacte pozitive semnificative
+51 la +75	+C	Schimbări/impacte pozitive moderate
+26 la +50	+B	Schimbări/impacte pozitive
+1 la +25	+A	Schimbări/impacte ușor pozitive
0	N	Lipsa schimbării status quo-ului/neapucabil
-1 la -25	-A	Schimbări/impacte ușor negative
-26 la -50	-B	Schimbări/impacte negative
-51 la -75	-C	Schimbări/impacte negative moderate
-76 la -100	-D	Schimbări/impacte negative semnificative
Sub -101	-E	Schimbări/impacte negative majore

Tabelul.7.3 Impactul asupra factorilor în etapa de construire a obiectivului

Impactul general asupra factorilor de mediu naturali și antropici								
Categoriile de impact Factori de mediu		A1	A2	B1	B2	B3	SE	CI
		Factori de mediu naturali	Apă	0	0	1	1	1
Aer	1		-1	2	2	2	-6	- A
Sol	1		-1	2	2	2	-6	- A
Peisaj	1		-1	2	2	1	-6	- A
Arii Naturale Protejate	1		-1	2	2	2	-6	- A
Scor de evaluare privind factorii de mediu naturali							-24	- A
Factori de mediu antropici	Populația	1	-1	2	2	2	-6	- A
	Așezări	0	0	1	1	1	0	N
	Economie	1	1	3	2	2	+7	+ A
	Patrimonial cultural	0	0	1	1	1	0	N
	Căi de comunicație rutiere locale	0	0	1	1	1	0	N
Scor de evaluare privind factorii de mediu antropici							+1	+ A
Scor de evaluare total							- 23	- A



*În etapa de construire, modernizare a pensiunii turistice, conform rezultatelor obținute în urma calculului impactului general, principalii factori afectați negativ nesemnificativ sunt aerul, solul, ariile naturale protejate, populație și peisaj.*

*Efectele negative generate sunt temporare doar pe perioada de execuție a proiectului. Dintre efectele generate amintesc: efecte negative temporare asupra factorului de mediu aer sunt poluare cu pulberi sedimentabile și gaze de eșapament; efectele negative nesemnificative temporare asupra factorului de mediu sol sunt poluarea accidentală cu produse petroliere rezultate de la utilajele defecte. Și un alt efect este generarea de zgomot și vibrații.*

*Proiectul generează efecte pozitive asupra economiei locale, iar asupra așezărilor, respectiv asupra patrimoniului cultural implementarea proiectului nu generează un impact negativ.*

*Scorul de evaluare total obținut în urma aplicării matricei MERI pentru etapa de construire a obiectivului este ” – 23”concluzionând astfel că implementarea proiectului generează un impact negativ nesemnificativ asupra factorilor de mediu naturali și antropici.*

*Utilizarea pensiunii generează un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu naturali. Calitatea aerului este afectată nesemnificativ doar în perioada rece a anului când se utilizează centralele termice pentru încălzire. Calitatea solului nu este afectată. Gararea autoturismelor se face pe platformă betonată în cadrul amplasamentului analizat. Impactul proiectului propus asupra ariilor naturale protejate este detaliat în capitolul 12. Calitatea apelor de suprafață, respectiv calitatea apelor freatice nu este influențată ca utilizarea pensiunii.*

*Implementarea proiectului nu contribuie semnificativ la schimbările climatice, iar schimbările climatice nu afectează proiectul propus.*

## **7.1 EXTINDEREA IMPACTULUI**

*Probabilitatea extinderii impactului negativ în afara amplasamentului este mică având în vedere că se impune respectarea unor măsuri cu privire la protecția mediului.*

### **Magnitudinea și complexitatea impactului**

*Magnitudinea impactului a fost luată în considerare la calcularea impactului general prezentat în subcapitolul 7.1. Rezultate obținute arată că proiectul propus generează un impact negativ nesemnificativ care se întinde și în proximitatea amplasamentului.*

## **7.2 PROBABILITATEA IMPACTULUI**

*Probabilitatea apariției unei poluări accidentale asupra factorilor de mediu este redusă, luând în considerare proprietățile tehnice ale proiectului.*



## 7.5 DURATA ȘI REVERSIBILITATEA IMPACTULUI

Durata și reversibilitatea impactului au fost luate în considerare la calcularea impactului general prezentat în subcapitolul 7.1

Criteriile luate în calcul sunt următoarele:

<i>B1</i> Permanenta/frecvența	1	Fără schimbări
	2	Temporar
	3	Permanent
<i>B2</i> Reversibilitatea	1	Fără schimbări
	2	Reversibil
	3	Ireversibil

Rezultatele obținute sunt prezentate în tabelul 7.6. Impactul generat conform rezultatelor este temporar, respectiv reversibil.

Tabelul 7.6 Durata și reversibilitatea – în perioada de construire a obiectivului

Factori de mediu		Categorii de impact	B1	B2
Factori de mediu naturali	Apă		1	1
	Aer		2	2
	Sol		2	2
	Peisaj		2	2
	Arii Naturale Protejate		2	2
	Populația		2	2
Factori de mediu antropici	Așezări		1	1
	Economie		3	2
	Patrimonial cultural		1	1
	Căi de comunicație rutiere locale		1	1

## 7.6 MĂSURILE DE EVITARE, REDUCERE SAU AMELIORARE A IMPACTULUI SEMNIFICATIV ASUPRA MEDIULUI

Pentru reducerea impactului asupra mediului se impun următoarele măsuri:

- Respectarea proiectului tehnic
- Eliminarea/valorificarea deșeurilor se face doar prin agenți economici autorizați
- Se interzice realizarea lucrărilor pe timpul nopții



- Nu se vor depozita materiale în afara perimetrului administrativ al proiectului.
- Nu se vor folosi insecticide în exteriorul clădirii, anexelor;
- Iluminatul exterior pe timp de noapte va fi redus la strictul necesar.

### **7.7 NATURA TRANSFRONTALIERĂ A IMPACTULUI**

*Proiectul propus nu generează un impact transfrontier.*

## **8 PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

### *8.1 Program de monitorizare*

<i>Nr.crt</i>	<i>Factor monitorizat</i>	<i>Frecvența</i>	<i>Observații</i>
<i>1.</i>	<i>Deșeuri generate</i>	<i>Lunar</i>	<i>Se va ține o evidență a deșeurilor generate conform HG 856/2002</i>

## **9 LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE**

### **9.1 JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA UNIUNII EUROPENE**

*Proiectul propus nu se încadrează în prevederile altor normative naționale care transpun legislația uniunii europene.*

### **9.2 MENȚIONAREA PLANULUI/PROGRAMULUI DOCUMENTUL DE PLANIFICARE/PROGRAMARE DIN CARE FACE PROIECTUL, CU INDICAREA ACTULUI NORMATIV PRIN CARE A FOST APROBAT**

*Nu este cazul*

## **10 . LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

### **10.1 DESCRIEREA LUCRĂRILOR NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

*Lucrările necesare organizării de șantier se vor realiza numai în perimetrul amplasamentului administrat de beneficiar. Preconizăm că proiectul se va realiza în aproximativ 1 ani de la obținerea documentelor necesare.*



### **10.2 LOCALIZAREA ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

*Organizarea de șantier va fi pe amplasamentul beneficiarului, nu va depăși limitele amplasamentului supus reglementării de mediu. Amplasamentul supus reglementării de mediu se află în intravilanul comunei Ocoliş , jud. Alba*

### **10.3 DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

*Impactul generat de lucrările organizării de șantier este nesemnificativ. Amintim că proiectul se va implementa într-o perioadă de aproximativ 2 ani, iar numărul utilajelor/ echipamentelelor necesare este redus.*

### **10.4 SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU ÎN TIMPUL ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

*Sursele de poluanți în timpul lucrărilor de șantier sunt reprezentate de utilajele indispensabile fazei inițiale de realizare a proiectului. În urma activității vor rezulta gaze de eșapament, pulberi în suspensie , respectiv zgomot și vibrații.*

*Referitor la instalațiile de reținere, evacuare și dispersia poluanților în mediu, susținem că vor fi utilizate doar utilaje care sunt dotate cu sistem de epurare catalitică a gazelor de eșapament.*

### **10.5 DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU**

*Utilaje folosite vor fi echipate cu sistem de epurare catalitică a gazelor de eșapament.*

## **11. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE**

### **11.1 LUCRĂRILE PROPUSE PENTRU REFACEREA AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII.**

*După finalizarea investiției utilajele/echipamentele utilizate vor fi transportate la baza de care aparțin, deșeurile rezultate în urma activității de construire a obiectivului vor fi predate către agenți economici autorizați pentru colectarea deșeurilor.*



În situația în care se impune aducerea terenului la starea inițială a amplasamentului se propun următoarele etape: demolarea construcției, sortarea materialelor de construcție și comercializarea acestora, colectarea deșeurilor selectiv și predarea acestora către agenți economici autorizați.

### **11.2 ASPECTE REFERITOARE LA PREVENIREA ȘI MODUL DE RĂSPUNS PENTRU CAZURI DE POLUARI ACCIDENTALE**

Pentru prevenirea poluărilor accidentale se recomandă:

- respectarea proiectului tehnic
- gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate.

### **11.3 ASPECTE REFERITOARE LA ÎNCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALAȚIEI**

Nu este cazul

### **11.4 MODALITĂȚI DE REFACERE A STĂRII INIȚIALE/REABILITARE ÎN VEDEREA UTILIZĂRII ULTERIOARE A TERENULUI**

În situația în care se impune aducerea terenului la starea inițială a amplasamentului se propun următoarele etape: demolarea construcției, sortarea materialelor de construcție și comercializarea acestora, colectarea selectivă a deșeurilor și predarea acestora către agenți economici autorizați. Amintesc că folosința actuală a amplasamentului analizat este de curți-construcții.

**13 PENTRU PROIECTELE CARE INTRĂ SUB INCIDENȚA PREVEDERILOR ART. 28 DIN ORDONANȚA DE URGENTĂ A GUVERNULUI NR. 57/2007 PRIVIND REGIMUL ARIILOR NATURALE PROTEJATE, CONSERVAREA HABITATELOR NATURALE, A FLOREI ȘI FAUNEI SALBATICE, APROBATA CU MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI PRIN LEGEA NR. 49/2011**

### **13.1 DESCRIEREA SUCCINTĂ A PROIECTULUI ȘI DISTANȚA FAȚĂ DE ARIA NATURALĂ PROTEJATĂ PRECUM ȘI COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI**

Obiectul proiectului "Transformare construcție existentă în pensiune agroturistică P+M prin lucrări de consolidare, re compartimentare și refuncționalizare, în comuna Ocoliș, sat Runc, str. Runc, nr. 38, județul Alba" îl constituie transformarea construcției existente în



*pensiune agroturistica cu regim de înălțime D+P+M prin lucrări de consolidare, reconfigurare și refuncționalizare.*

*Terenul se află în intravilanul localității Runc, sat din Comuna Ocoliș, conform P.U.G. și R.L.U. în vigoare terenul se afla încadrat în: zona pentru locuințe cu regim mic de înălțime și funcțiuni complementare; U.T.R. 8 ; LMd4.*

*Se dorește dotarea și modernizarea imobilului mai sus arătat și aducerea acestuia la standarde moderne de locuire fără a pierde totuși amprenta cu specific rural-tradițional atât de căutată de turiștii de azi. Se urmărește de asemenea amenajarea unei mansarde în locul podului existent și compartimentarea acesteia în trei dormitoare și o baie. La parter se dorește amenajarea unei zone de zi, a unui oficiu de bucătărie (în care turiștii își pot depozita și prepara hrana) cu zona de luat masa, camera de zi și a unui dormitor. Platforma acoperită, existentă pe parcela, va fi amenajată pentru a asigura un număr de 4 locuri de parcare. Accesul se face dinspre drumul stradal (strada Runc) aflat pe latura de nord și vest a parcelei.*

*Pensiunea va oferi doar servicii de cazare. Turiștii își vor putea prepara singuri hrana în oficiul de bucătărie amplasat la parter, unde este amenajat de asemenea și un loc special pentru luat masa. În prealabil începerii lucrării de edificare se va realiza sistematizarea verticală a terenului conform planului de situație (se vor reface trotuarele de gardă). Nu se afectează regimul de construire, așa cum s-a arătat, suprafața construită se află strict în interiorul incintei private.*

*Terenul, în folosința actuală și în continuare de curte construcții, are forma rectangulară, cu următoarele vecinătăți:*

*Vecinătăți:*

- *Nord: drum de acces- Strada Runc, proprietate publică U.A.T. Ocoliș;*
- *Sud: proprietate privată Ianc Iulian;*
- *Est: proprietate privată Ianc Iulian;*
- *Vest: drum de acces, proprietate publică U.A.T. Ocoliș.*

*Distantele, de la construcția ce face obiectul prezentului proiect, până la cele mai apropiate clădiri din vecinătate sunt: la nord - 67m până la cea mai apropiată construcție - care are funcțiunea de locuință ; la vest - 87 m față de cea mai apropiată construcție - care are funcțiunea de locuință; la sud - 55 față de cea mai apropiată construcție – care are funcțiunea de anexa locuință ; la est nu există construcții în imediată vecinătate - parcela se învecinează cu extravilanul localității.*



În prezent terenul este ocupat de trei construcții : o locuință, o filigorie și o platforma acoperită.

**Asigurarea utilităților:**

Pe amplasament exista posibilitate de racord la rețelele de alimentare cu energie electrica si alimentare cu apa, canalizarea se va realiza in sistem individual prin colectarea apelor menajere uzate intr-un bazin betonat vidanjabil. Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza într-un bazin betonat ce va fi vidanjat periodic.Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sunt prezentate în tabelul de mai jos:

Tabel nr. 13.1 Coordonatele amplasamentului

Nr.	x	y
1	381212	557014
2	381216	557010
3	381220	557004
4	381222	557001
5	381230	557006
6	381244	557014
7	381252	557020
8	381252	557024
9	381252	557028
10	381255	557043
11	381256	557056
12	381251	557060
13	381251	557063
14	381243	557062
15	381234	557060
16	381226	557059
17	381219	557056
18	381207	557048
19	381204	557046
20	381195	557042
21	381201	557033
22	381205	557023
23	381212	557014
1	381234	557046
2	381234	557037
3	381242	557037
4	381242	557047
5	381234	557046





Tabel nr. 13.2. Descrierea proiectului și distanța față de arii naturale protejate de interes comunitar.

<b>Nr. crt.</b>	<b>Tip de intervenție în perioada de construcție /operare /dezafectare proiect</b> <b>Obiectivele PPS</b>	<b>Descrierea intervențiilor principale/secundare și conexe proiectului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare</b> <b>Descriere obiective PPS</b>	<b>Localizarea față de ANPIC (distanța)</b>
1	Etapa de construcție	<p>Lucrarea constă în transformarea construcției existente în pensiune agroturistică cu regim de înălțime D+P+M prin lucrări de consolidare, recompartimentare și refuncționalizare. Suprafața terenului este de 2.362,00mp, suprafața construită totală se propune a se majora de la 172,35 mp la 183,60; fapt ce va conduce la majorarea suprafeței desfășurate de la 224,95 mp la 292,25 mp.</p> <p>În prealabil începerii lucrării de edificare se va realiza sistematizarea verticală a terenului conform planului de situație (se vor reface trotuarele de gardă). Nu se afectează regimul de construire, așa cum s-a arătat, suprafața construită se află strict în interiorul incintei private.</p>	Suprapus parțial cu ROSAC0253 Trascău și ROSPA0087 Munții Trascăului și localizat la 550 m de rezervația naturală RONPA0052 Cheile Runcului
2	Etapa de funcționare	<p>Pensiunea va oferi doar servicii de cazare. Turiștii își vor putea prepara singuri hrana în oficiul de bucătărie amplasat la parter, unde este amenajat de asemenea și un loc special pentru luat masa.</p>	Suprapus parțial cu ROSAC0253 Trascău și ROSPA0087 Munții Trascăului și localizat la 550 m de rezervația naturală RONPA0052 Cheile Runcului
3	Etapa de dezafectare	Nu este cazul	-



Amplasamentul proiectului se suprapune parțial (0.050 ha) cu ROSAC0253 Trascău și ROSPA0087 Munții Trascăului și este localizat la 550 m de RONPA0052 Cheile Runcului.

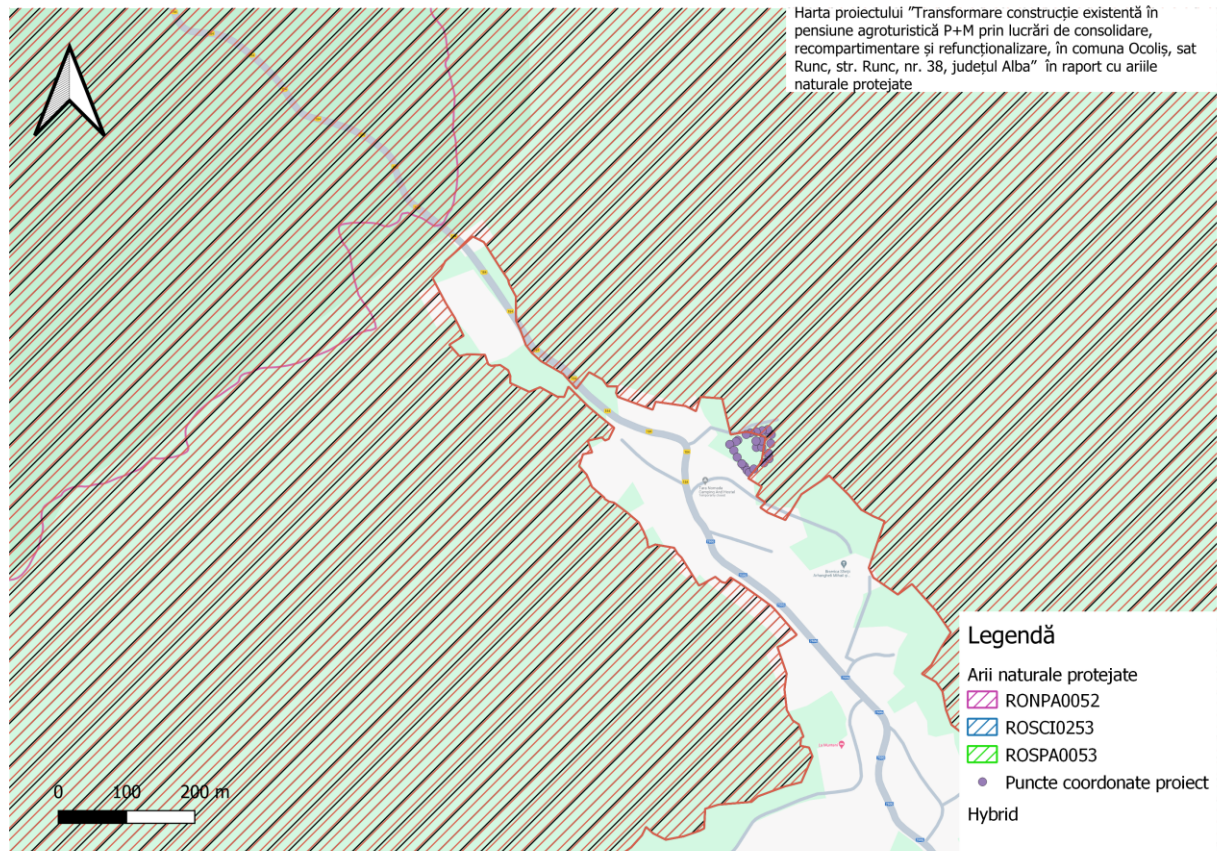


Fig. 13.1. Localizarea amplasamentului în raport cu ariile naturale protejate

### 13.2 NUMELE ȘI CODUL ARIEI NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR

- ROSAC0253 Trascău
- ROSPA0087 Munții Trascăului

Tabel nr. 13.3. Informații privind ariile naturale protejate de interes comunitar potențial afectate de proiect

Codul și numele ANPIC	Intersectat	Obiective de conservare	Plan de management	ANPIC inclus în Zona de Influență a PP	ANPIC găzduiește specii de faună care se pot deplasa în zona PP	ANPIC conectată din punct de vedere ecologic cu zona PP	Măsuri restrictive din PM/



<b>ROSAC025</b> <b>3</b>	NU	DA	DA	NU	DA-aria conservă specii cu mobilitate crescută	DA- având în vedere că toate cursurile de apă sunt considerate coridoare ecologice pentru speciile de pești de interes comunitar, ROSAC0253, prin intermediul Râului Arieș, este conectat din punct de vedere ecologic cu amplasamentul proiectului.	Nu este cazul
<b>ROSPA008</b> <b>7</b>	DA	DA	DA	DA-aria se suprapune parțial cu proiectul propus	DA- aria traversată conservă specii cu mobilitate crescută.	NU-ROSPA0087 și ariile naturale din apropiere nu fac parte din rețeaua de coridoare ecologice.	Nu este cazul

### **13.3 PREZENȚA ȘI EFECTIVELE/SUPRAFEȚELE ACOPERITE CU HABITATE DE INTERES COMUNITAR ÎN ZONA PROIECTULUI**

Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului propus sunt prezentate în tabelele următoare:

Tabelul nr. 13.4 Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului propus

<b>Codul și numele ANPIC</b>	<b>Denumire științifică specie/habitat</b>	<b>Suprafața/ populația</b>	<b>Locația față de PP - Distanța față de PP</b>	<b>Direcția geografică</b>	<b>Starea de conservare</b>	<b>Obiective de conservare</b>	
	4060 Tufărișuri alpine și boreale	4.16	-	Habitatul nu a fost identificat pe suprafața sitului conform PM	-	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
	6170 Pajiști calcifile alpine și subalpine	98		Conform Obiectivelor de conservare și PM habitatul nu este prezent în sit. Acesta a fost introdus în formularul standard al sitului în mod impropriu, probabil, prin includerea pajiștilor mezofile calcifile			



			<i>saxicole de Sesleria rigida în această categorie deși floristic acest lucru nu se justifică.</i>			
	<i>6190 Pajisti panonice de stâncarii, Stipo - Festucetalia pallentis</i>	66	<i>Habitatul este localizat la aproximativ 800 m de amplasamentul proiectului</i>	<i>N-V de amplasamentul proiectului</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
	<i>8120 Grohotișuri calcaroase și de șisturi calcaroase din etajul montan până în cel alpin cu Thlaspietea rotundifolii</i>	82	<i>Habitatul este localizat la peste 1000 m E de amplasamentul proiectului</i>	<i>E de amplasamentul proiectului</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
	<i>8160* Grohotișuri medio-europene calcaroase ale etajelor colinar și montan</i>	74	<i>Habitatul este localizat la aproximativ 3500 m V de amplasamentul proiectului</i>	<i>vest de amplasamentul proiectului</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
	<i>9110 Păduri de fag de tip LuzuloFagetum</i>	1900	<i>Habitatul este localizat la 700 m S de amplasamentul proiectului</i>	<i>S de amplasamentul proiectului</i>	<i>FV</i>	<i>Menținerea stării de conservare</i>
	<i>9130 Păduri de fag de tip AsperuloFagetum</i>	800	<i>Habitatul este localizat la 700 m S de amplasamentul proiectului</i>	<i>S de amplasamentul proiectului</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>



	9150 Păduri medieeuropene de fag din <i>CephalantheroFagion</i>	4650		Habitatul este localizat la 700 m V de amplasamentul proiectului	V de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
	9170 Păduri de stejar cu carpen de tip <i>GalioCarpinetum</i>	2160		Habitatul este localizat la peste 5000 m S-E de amplasament	sud-est de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
	91H0 Vegetație forestieră panonică cu <i>Quercus pubescens</i>	9		Habitatul este localizat la peste 7000 m S-E de amplasament	S-E de amplasament	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
	91Q0 Păduri relictare de <i>Pinus sylvestris</i> pe substrat calcaros	18		Habitatul este localizat la peste 1000 m N-V de amplasament	N-V de amplasament	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
	91V0 Păduri dacice de fag, <i>SymphytoFagion</i>	17365		Habitatul este localizat la aproximativ 600 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
	91Y0 Păduri dacice de stejar și carpen	2050		Habitatul este localizat la peste 5000 m SE de amplasament	S-E de amplasament	U1	Îmbunătățirea stării de conservare



<i>9410 Păduri acidofile de Picea abies din regiunea montană, VaccinioPiceetea</i>	190		<i>Habitatul este localizat la peste 5000 m V de amplasament</i>	<i>V de amplasament</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>9420 Păduri de Larix decidua și/sau Pinus cembra din regiunea montană</i>	80		<i>Habitatul este localizat la peste 5000 m V de amplasament</i>	<i>V de amplasament</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Barbastella barbastellus</i>	400	6000	<i>Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 10000 m S de amplasamentul proiectului</i>	<i>S de amplasamentul proiectului</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Miniopterus schreibersii</i>	80000	10000	<i>Amplasamentul proiectului se suprapune cu habitatul favorabil speciei</i>	-	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Myotis blythii</i>	3000	6000	<i>Amplasamentul proiectului se suprapune cu habitatul favorabil speciei</i>	-	<i>U2</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Myotis myotis</i>	10000	12000	<i>Amplasamentul proiectului se suprapune cu habitatul favorabil speciei</i>	-	<i>U2</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Rhinolophus euryale</i>	100	150	<i>Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 10000 m S de amplasamentul proiectului</i>	<i>S de amplasamentul proiectului</i>	<i>U1</i>	<i>Îmbunătățirea stării de conservare</i>



<i>Rhinolophus hipposideros</i>	400	600	Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 10000 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Ursus arctos</i>	8-10		Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu habitatul favorabil speciei, fiind la o distanță de peste 1000 m de acesta.	sud-vest de amplasamentul proiectului, diferență altitudinală de 150m	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Canis lupus</i>	24	26	Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 100 m de amplasamentul proiectului (vest, în habitatele de pădure).	vest de amplasament, în habitatele de pădure	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Lutra lutra</i>	30	500	Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 1500 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Lynx lynx</i>	14	15	Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 1500 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare



<i>Bombina variegata</i>	1000	50000	Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 1500 m V de amplasamentul proiectului	V de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Triturus cristatus</i>	100	50000	Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 10000 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Triturus vulgaris ampelensis</i>	500	100000	Habitatul favorabil speciei este localizat la aproximativ 1500 m V de amplasamentul proiectului	V de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Barbus petenyi</i>	-	-	Habitatul favorabil speciei este localizat la peste 1500 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	FV	Menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare
<i>Cottus gobio all others</i>	20000	40000	Habitatul favorabil speciei este localizat la peste 1500 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U2	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Catopta thrips</i>	-	-	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	U1	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Colias myrmidone</i>	50	3000	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	U1	Îmbunătățirea stării de conservare





<i>Eriogaster catax</i>	200	5 0 0	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	FV	Menținere a stării de conservare
<i>Euphydryas maturna</i>	400	-	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Euplagia quadripunctaria</i>	15000	2 0 0 0	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	FV	Menținere a stării de conservare
<i>Isophya costata</i>	50	3 0 0	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Isophya stysi</i>	100	4 0 0	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Leptidea morsei</i>	300	6 0 0	Habitatul favorabil speciei este localizat la peste 1000 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Lucanus cervus</i>	1000	5 0 0 0	Habitatul favorabil speciei este localizat la peste 1000 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Odontopodisma rubripes</i>	50	3 0 0	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	FV	Menținere a stării de conservare



<i>Pholidoptera transsylvanica</i>	200	600	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	FV	Menținere a stării de conservare
<i>Pulsatilla patens</i>	30	50	Habitatul favorabil speciei este localizat la peste 7000 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	FV	Menținere a stării de conservare
<i>Dracocephalum austriacum</i>	50	100	Habitatul favorabil speciei este localizat la peste 7000 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	FV	Menținere a stării de conservare
<i>Iris aphylla ssp. hungarica</i>	-	-	Habitatul favorabil speciei este localizat la peste 7000 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	FV	Menținere a stării de conservare

Tabelul nr. 13.5 Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului propus

Codul și numele ANPIC	Denumire științifică specie/habitata	Suprafața/populația		Locația față de PP - Distanța față de PP	Direcția geografică	Starea de conservare	Obiective de conservare
<b>ROSPA0087 Munții Trascăului</b>	<i>Accipiter nisus</i>	-	-	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora.			
	<i>Alcedo atthis</i>	0	3	>5000m de amplasamentul proiectului	S-E de amplasamentul proiectului	UI	Îmbunătățire a stării de conservare
	<i>Anthus campestris</i>	100	300	>5000 m de amplasamentul proiectului	S-E de amplasamentul proiectului	X	Îmbunătățire a stării de conservare
	<i>Apus melba</i>	-	-	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora.			
	<i>Aquila chrysaetos</i>	16	17	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățire a stării de conservare



<i>Bonasa bonasia</i>	10	50	>2500 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Bubo bubo</i>	5	8	>2500 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Caprimulgus europaeus</i>	30	50	>5000 m de amplasamentul proiectului	V de amplasamentul proiectului	X	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Ciconia ciconia</i>	500	700	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Ciconia nigra</i>	10	20	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Circaetus gallicus</i>	6	9	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Circus aeruginosus</i>	30	40	>2500 m S de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Circus cyaneus</i>	10	20	>2500 m S de amplasamentul proiectului	S-E de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Circus pygargus</i>	15	25	>2500 m S de amplasamentul proiectului	S-E de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Crex crex</i>	70	200	2000 m de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	X	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Delichon urbica</i>	-	-	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora. Locația amplasamentului studiat reprezintă habitat favorabil pentru specie			
<i>Dendrocopos leucotos</i>	115	480	2000 m de amplasamentul proiectului	E de amplasamentul proiectului	U1	Îmbunătățire a stării de conservare



<i>Dendrocopos medius</i>	350	1000	2000 m de amplasamentul proiectului	N de amplasamentul proiectului	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Dryocopus martius</i>	120	405	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	FV	Menținerea stării de conservare
<i>Emberiza hortulana</i>	150	450	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora.			
<i>Falco columbarius</i>	3	5	>10000m de amplasamentul proiectului	N-E de amplasamentul proiectului	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Falco peregrinus</i>	19	30	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Falco subbuteo</i>	-	-	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora.			
<i>Ficedula albicollis</i>	15500	32400	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Ficedula parva</i>	1000	2500	2500m de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	UI	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Hirundo daurica</i>	-	-	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora.			
			Conform Ornitodata, cea mai apropiată semnalare a speciei este din Cheile Vălișoarei, la peste 9000 m distanță față de amplasament,			
<i>Lanius collurio</i>	9500	24500	2000 m de amplasamentul proiectului	S de amplasamentul proiectului	FV	Menținerea stării de conservare



<i>Lullula arborea</i>	1000	1800	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Miliaria calandra</i>	-	-	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora.			
<i>Otus scops</i>	-	-	Specie neinclusă în anexa I, pentru care, care conform Planului de Management, nu se impune elaborarea unor măsuri de management pentru ocrotirea acestora.			
<i>Pernis apivorus</i>	115	140	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	UI	Îmbunătățire a stării de conservare
<i>Picus canus</i>	250	740	Habitatul favorabil speciei se suprapune cu amplasamentul proiectului	-	FV	Menținerea stării de conservare
<i>Accipiter nisus</i>	-	-	Zona de implementare a proiectului poate fi habitat favorabil pentru hrănire a acestei specii.	-	X	menținerea/îmbunătățirea stării de conservare
<i>Delichon urbica</i>	-	-	Răspândirea speciei în sit nu este cunoscută, dar zona de implementare a proiectului este habitat favorabil pentru specie.	-	X	menținerea/îmbunătățirea stării de conservare



<i>Falco subbuteo</i>	-	-	<i>Răspândirea speciei în sit nu este cunoscută, iar zona de implementare a proiectului nu este habitat favorabil pentru specie.</i>	-	X	<i>menținerea/îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Hirudo daurica</i>	-	-	<i>Răspândirea speciei în sit nu este cunoscută, dar zona de implementare a proiectului nu este habitat favorabil pentru specie.</i>	-	X	<i>menținerea/îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Miliaria calandra</i>	-	-	<i>Răspândirea speciei în sit nu este cunoscută, iar zona de implementare a proiectului nu este habitat favorabil pentru specie.</i>	-	X	<i>menținerea/îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Otus scops</i>	-	-	<i>Răspândirea speciei în sit nu este cunoscută, dar zona de implementare a proiectului nu este habitat favorabil pentru specie.</i>	-	X	<i>menținerea/îmbunătățirea stării de conservare</i>
<i>Apus melba</i>	-	-	<i>Răspândirea speciei în sit nu este cunoscută, dar zona de implementare a proiectului este habitat favorabil pentru specie.</i>	-	X	<i>menținerea/îmbunătățirea stării de conservare</i>



	<i>Ptyonoprogne rupestris</i>	-	-	<i>Răspândirea speciei în sit nu este cunoscută, dar zona de implementare a proiectului nu este habitat favorabil pentru specie.</i>	-	X	<i>menținerea/îmbunătățirea stării de conservare</i>
--	-------------------------------	---	---	--	---	---	--

**13.4 SE VA PRECIZA DACĂ PROIECTUL PROPUȘ NU ARE LEGĂTURĂ DIRECTĂ CU SAU NU ESTE NECESAR PENTRU MANAGEMENTUL CONSERVĂRII ARIEI NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR**

*Proiectul nu are legătură și nu este necesar pentru managementul ROSCI0253 Trascău sau ROSPA0087 Munți Trascău.*

**13.4 SE VA ESTIMA IMPACTUL POTENȚIAL AL PROIECTULUI ASUPRA SPECIILOR ȘI HABITATELOR DIN ARIA NATURALĂ PROTEJATĂ DE INTERES COMUNITAR**

*Revenind la analiza impactului potențial, vom arăta că impactul semnificativ poate fi definit ca fiind orice efect care poate fi prezis în mod rezonabil, în urma desfășurării activității și care ar putea afecta obiectivele de conservare ale siturilor sau ale rezervației naturale. Pentru identificarea primară a semnificației unui potențial impact, în raport cu obiectivele de conservare ale managementului ROSAC0253 Trascău sau ROSPA0087 Munții Trascău, vom lua în considerare, într-o primă fază, localizarea, suprafața, structurile specifice, funcțiile și în cele din urmă habitatul favorabil al fiecărei specii vizate în parte. Estimarea semnificației impactului potențial al proiectului propus asupra ROSPA0087 Munții Trascăului și ROSAC0253 Trascău este prezentat în Anexa 1 a prezentului studiu (format Excel).*

*În cele ce urmează vom face o analiză sintetică a impactului potențial pentru fiecare dintre habitatele și speciile de interes conservativ a căror prezență este posibil în perimetrul studiat.*

*Referindu-ne strict la situația luată în analiză, impactul poate fi clasificat în:*

- direct și indirect;*
- pe termen scurt sau lung;*



- rezidual;
- cumulativ.

În lumina celor prezentate mai sus, vom analiza în continuare potențiala influență a activității amplasamentului asupra ariilor naturale protejate:

Tabelul nr. 13.6 Identificarea relațiilor cauză – efecte - impacturi

Tipuri de intervenții propuse de proiect în etapele de construcție/ operare/ dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute în vedere pentru identificarea impactului	Impacturi	Cuantificare impacturi	ANPIC potențial afectate
<b>Etapa de construcție</b>	Zgomot produs de utilaje, creșterea nivelului de poluare, eliminarea vegetației și modificarea modului de utilizare al terenului	-	Perturbarea speciilor, alterarea habitatelor favorabile	0,24 ha.	ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului
<b>Etapa de funcționare</b>	Creșterea nivelului de zgomot datorită activităților turistice	-	Perturbarea speciilor	0,24 ha.	ROSAC0253 Trascău, ROSPA0087 Munții Trascăului





Tabelul nr. 13.7 Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată

<i>Denumire arie</i>	<i>Specie/ habitat</i>	<i>Parametru afectat</i>	<i>Țintă parametru</i>	<i>Starea de conservare</i>	<i>Forma de impact</i>	<i>Semnificația impactului</i>
<b>ROSCI0253</b>	<i>Tufărișuri alpine și boreale</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
	<i>Pajiști calcifile alpine și subalpine</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	–	–	<i>Lipsă impact</i>
	<i>Pajisti panonice de stâncării, Stipo - Festucetalia pallentis</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
	<i>Grohotișuri calcaroase și de șisturi calcaroase din etajul montan până în cel alpin cu Thlaspietea rotundifolii</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
	<i>Grohotișuri medio-europenecalcaroase ale etajelor colinar și montan</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>FV</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
	<i>Vegetație forestieră panonică cu Quercus pubescens</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
	<i>Păduri relictare de Pinus sylvestris pe substrat calcaros</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
	<i>Păduri medieuropene de fag din Cephalanthero Fagion</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>



<i>Păduri de fag de tip Luzulo- Fagetum</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>FV</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Păduri de fag de tip Asperulo- Fagetum</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Păduri de stejar cu carpen de tip Galio- Carpinetum</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Păduri dacice de stejar și carpen</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Păduri de Larix decidua și/sau Pinus cembra din regiunea montană</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Păduri dacice de fag (Symphyto- Fagion)</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Păduri acidofile de Picea abies din regiunea montana (Vaccinio - Picetea)</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Barbastella barbastellus</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Miniopterus schreibersii</i>	<i>Distribuția speciei</i>	<i>min. 30</i>	<i>U2</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Myotis blythii</i>	<i>Distribuția speciei</i>	<i>min. 16</i>	<i>U1</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>



<i>Myotis myotis</i>	<i>Distribuția speciei</i>	<i>min. 16</i>	<i>U1</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact neseemnificativ</i>
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Rhinolophus euryale</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Canis lupus</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Ursus arctos</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Lutra lutra</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Lynx lynx</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Triturus cristatus</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>
<i>Triturus vulgaris ampelensis</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	-	<i>U1</i>	-	<i>Lipsă impact</i>



<i>Bombina variegata</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	Lipsă impact	perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Barbus petenyi</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	FV	–	Lipsă impact
<i>Cottus gobio all others</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	FV	–	Lipsă impact
<i>Isophya stysi</i>	Distributia speciei	min. 7	U1	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Isophya costata</i>	Distributia speciei	min. 7	U1	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Odontopodisma rubripes</i>	Distributia speciei	min. 7	FV	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Lucanus cervus</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	U1	–	Lipsă impact
<i>Euphydrias maturna</i>	densitate populație	Trebuie definit în termen de 2 ani	U1	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Eriogaster catax</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	FV	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Euplagia quadripunctaria</i>	densitate populație	Trebuie definit în termen de 3 ani	FV	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ



	<i>Catopta thrips</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	U1	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
	<i>Colias myrmidone</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	U1	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
	<i>Leptidea morsei</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	U1	–	Lipsă impact
	<i>Pholidoptera transsylvanica</i>	Distributia speciei	min. 7	FV	alterare habitat favorabil și perturbare	Impact nesemnificativ
	<i>Pulsatilla patens</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	U2	–	Lipsă impact
	<i>Dracocephallum austriacum</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	U1	–	Lipsă impact
	<i>Iris aphylla ssp. hungarica</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	FV	–	Lipsă impact
<b>ROSPA0087</b>	<b><i>Alcedo atthis</i></b>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	-	U1	–	Lipsă impact
	<i>Anthus campestris</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	X	–	Lipsă impact
	<i>Aquila chrysaetos</i>	Suprafața habitat favorabil	cel puțin 69830,6 ha	FV	perturbare	Impact nesemnificativ



<i>Bubo bubo</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Bonasa bonasia</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Caprimulgus europaeus</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>X</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Ciconia ciconia</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>cel puțin 5000 ha</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Ciconia nigra</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>cel puțin 5000 ha</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Circaetus gallicus</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>cel puțin 5000 ha</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Circus aeruginosus</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Circus cyaneus</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Circus pygargus</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>
<i>Crex crex</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	–	<i>U1</i>	–	<i>Lipsă impact</i>



<i>Dendrocopos leucotos</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	UI	–	Lipsă impact
<i>Dendrocopos medius</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	UI	–	Lipsă impact
<i>Drycopus martius</i>	Suprafața habitat favorabil	cel puțin 35000 ha	FV	perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Emberiza hortulana</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	X	–	Lipsă impact
<i>Falco columbarius</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	UI	–	Lipsă impact
<i>Falco peregrinus</i>	Suprafața habitat favorabil	cel puțin 15000 ha	FV	perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Ficedula albicollis</i>	Suprafața habitat favorabil	cel puțin 43000 ha	FV	perturbare	Impact nesemnificativ
<i>Ficedula parva</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	UI	–	Lipsă impact
<i>Lanius collurio</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	FV	–	Lipsă impact
<i>Lullula arborea</i>	Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului	–	FV	–	Lipsă impact



<i>Pernis apivorus</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>cel puțin 60000 ha</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Picus canus</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>cel puțin 43000 ha</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Accipiter nisus</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>trebuie definit în termen de 2 ani</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Delichon urbica</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>trebuie definit în termen de 2 ani</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Falco subbuteo</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	<i>–</i>	<i>X</i>	<i>–</i>	<i>Lipsă impact</i>
<i>Hirudo daurica</i>	<i>Suprafața habitat favorabil</i>	<i>trebuie definit în termen de 2 ani</i>	<i>FV</i>	<i>perturbare</i>	<i>Impact nesemnificativ</i>
<i>Miliaria calandra</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	<i>–</i>	<i>X</i>	<i>–</i>	<i>Lipsă impact</i>
<i>Otus scops</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	<i>–</i>	<i>X</i>	<i>–</i>	<i>Lipsă impact</i>
<i>Apus melba</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	<i>–</i>	<i>FV</i>	<i>–</i>	<i>Lipsă impact</i>
<i>Ptyonoprogne rupestris</i>	<i>Nici un parametru țintă nu este afectat de implementarea proiectului</i>	<i>–</i>	<i>FV</i>	<i>–</i>	<i>Lipsă impact</i>

### 13.5 ESTIMAREA IMPACTULUI CUMULATIV





*Evaluarea impacturilor cumulative generate de PP-uri care afectează parametri obiectivelor de conservare a speciilor și habitatelor, inclusiv presiuni și amenințări prevăzute de planurile de management ale ANPIC. Analiza impactului cumulativ se realizează din perspectiva habitatului/speciei de interes comunitar, respectiv întreaga distribuție a speciei sau habitatului la nivelul ANPIC.*

*Pentru analiza impactului cumulativ s-au luat în considerare următoarele aspecte:*

*Limitele în interiorul cărora se va face analiza efectelor cumulative se definesc ca fi 1 km amonte și 1 km aval pe Valea Ocoliş, ce străbate localitatea Runc.*

*Căile posibile de cumulare a impacturilor sunt:*

- *apa – prin rețeaua hidrografică se pot transmite în sensul de curgere a apei efecte negative cum ar fi poluarea, creșterea turbidității*
- *terestre – rețeaua de căi de acces utilizată pentru extragerea și transportul materialului lemnos poate avea efecte negative în ceea ce privește disturbarea faunei.*
- *habitatele forestiere în calitate de mediu suport pentru speciile care le populează necesită o analiză holistică. Presiunile, disturbarea indivizilor dintr-o locație poate duce la supraaglomerarea indivizilor unei specii în zonele de liniște și crearea unor dezechilibre în ecosisteme. Totodată, prin alăturarea a două sau mai multe zone cu prezența antropică ridicată și grad de disturbare mare se pot crea bariere pentru anumite specii și se poate ajunge la fragmentarea habitatului acestora.*

*Activitățile socio-economice care se desfășoară în arealul luat în considerare pentru analiză pot fi împărțite în următoarele categorii:*

- *administrarea fondului forestier și exploatarea masei lemnoase;*
- *activități de exploatare a produselor forestiere nelemnoase (faună de interes cinegetic, pește din ape de munte, fructe de pădure, ciuperci, plante medicinale etc.);*
- *turism;*



Tabelul nr. 13.8 Estimarea impactului cumulativ

Denumire ANPIC	Specie/habitat	Parametru afectat de proiectul analizat	Presiuni/amenințări	Cuantif. impactului cumulativ	Semnificația impactului cumulativ	Justificarea semnificației impactului cumulativ
ROSAC0253	<i>Mamifere (inclusiv chiroptere)</i>	Distributia speciei	Utilizarea produselor biocide, hormoni și substanțe chimice; Îndepărtarea gardurilor vii și a crângurilor sau tufișurilor Drumuri, autostrăzi Vizite de agrement în peșteri  Poluare luminoasă	0,5 ha	Impact cumulativ ne semnificativ	Datorită faptului că zona de implementare a proiectului este una turistică, impactul cauzat de traficul din zonă, de lumina de la cabanele și pensiunile din zonă, dar și de diversele activități turistice, se pot cumula cu impactul cauzat de implementarea proiectului, dar fiind vorba de o suprafață foarte redusă, de doar 0,5 ha, considerăm că acesta este ne semnificativ.
	<i>Amfibieni</i>	Distribuția speciei	Drumuri, poteci și căi ferate Conducerea obișnuită a vehiculelor motorizate Conducerea în afara drumului a vehiculelor motorizate Poluarea apelor de suprafață limnice, terestre, marine și salmastre	0,5 ha	Impact cumulativ ne semnificativ	Impactul rezultat din diverse activități turistice se poate cumula cu impactul cauzat de proiect, în zona de implementare, dar suprafața fiind foarte redusă. De doar 0,5 ha, considerăm că acesta va fi unul ne semnificativ.
	<i>Nevertebrate</i>	Distributia speciei	Utilizarea produselor biocide, hormoni și substanțe chimice Reducerea conectivității de habitat,	0,5 ha	Impact cumulativ ne semnificativ	Fragmentarea habitatului prin modificare folosinței terenului, exploatare la ras sau diverse construcții este o presiune asupra speciilor de



			din cauze antropice			nevertebrate, astfel proiectul propus se poate cumula cu alte construcții din proximitate putând duce la reducerea conectivității habitatelor. Dar având în vedere suprafața redusă, considerăm că acest impact va fi unul nesemnificativ
<b>ROSPA0087</b>	<b>Păsări</b>	Suprafața habitat favorabil	Reducerea sau pierderea de caracteristici specifice de habitat Poteci, trasee, trasee pentru ciclism Sport în aer liber și activități de petrecere a timpului liber, activități recreative Zone urbanizate, habitare umană - locuințe umane	0,5 ha	Impact cumulat nesemnificativ	În cazul speciilor de păsări, proiectul propus poate genera un impact cumulat împreună cu alte construcții din zonă și cu diversele activități turistice, ce pot determina deranjul, diminuarea / degradarea habitatului și migrarea indivizilor spre alte zone. Cu toate acestea, suprafața fiind redusă, considerăm că impactul cumulat este nesemnificativ.

### 13.6 IDENTIFICAREA INCERTITUDINILOR

*Incertitudinile identificate în procesul de analiză a proiectului, a efectelor și impacturilor sunt prezentate în tabelul următor:*

*Tabelul nr. 13.9 Incertitudini identificate*

<b>Componenta</b>	<b>Incertitudini identificate</b>
<i>Descrierea proiectului</i>	<i>nu s-au identificat incertitudini.</i>
<i>Alte proiecte</i>	<i>Nu sunt disponibile informații cantitative, calitative sau spațiale privind efectele și impacturile generate de alte PP, dacă acestea există.</i>
<i>Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC</i>	<i>nu s-au identificat incertitudini</i>



<i>Localizarea habitatului/speciei față de proiect</i>	<i>nu s-au identificat incertitudini</i>
<i>Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare</i>	<i>Nu sunt disponibile o parte din informații privind parametrii obiectivelor de conservare ale speciilor și habitatelor din ROSAC0253 și ROSPA0087.</i>
<i>Starea de conservare</i>	<i>nu s-au identificat incertitudini</i>
<i>Valoare țintă parametru</i>	<i>Nu au fost stabilite valori țintă pentru toți parametrii obiectivelor de conservare</i>
<i>Posibilitatea ca parametrul să fie afectat de PP</i>	<i>nu s-au identificat incertitudini</i>
<i>Cuantificarea impacturilor</i>	<i>nu s-au identificat incertitudini</i>

## 14. CONCLUZII

*Proiectul presupune transformarea unei construcții existente ( case de locuit) într-o pensiune agroturistică prin consolidare și re compartimentarea, respectiv transformarea podului existent într-o mansardă.*

*Terenul se afla in intravilanul localitatii Runc, sat din Comuna Ocolis, conform P.U.G. si R.L.U. in vigoare terenul se afla incadrat in : zona pentru locuinte cu regim mic de inaltime si functiuni complementare; U.T.R. 8 ; LMd4. Se doreste dotarea si modernizarea imobilului acestuia la standarde moderne de locuire fara a pierde totusi amprenta cu specific rural-traditional atat de cautata de turistii de azi. Se urmareste deasemeni amenajarea unei mansarde in locul podului existent si compartimentarea acesteia in trei dormitoare si o baie. La parter se doreste amenajarea unei zone de zi, a unui oficiu de bucatarie (in care turistii isi pot depozita si prepara hrana) cu zona de luat masa, camera de zi si a unui dormitor. Platforma acoperita, existenta pe parcela, va fi amenajata pentru a asigura un numar de 4 locuri de parcare.*

*Pensiunea va oferi doar servicii de cazare. Turistii isi vor putea prepara singuri hrana in oficiul de bucatarie amplasat la parter, unde este amenajat deasemena si un loc special pentru luat masa.*

*Suprafața terenului este de 2.362,00mp, suprafața construită totală se propune a se majora de la 172,35 mp la 183,60; fapt ce va conduce la majorarea suprafetei desfasurate de la 224,95 mp la 292,25 mp. Vor rezulta P.O.T. propus 7,77 % si C.U.T. propus 0,12.*

*Pe amplasament exista posibilitate de racord la retelele de alimentare cu energie electrica si alimentare cu apa; evacuarea apelor uzate menajere se va realiza intr-un bazin betonat ce va fi vidanajat periodic. In prealabil inceperii lucrarii de edificare se va realiza*



sistematizarea verticala a terenului conform planului de situatie (se vor reface trotuarele de garda). Nu se afectează regimul de construire, așa cum s-a arătat, suprafața construită se află strict în interiorul incintei private.

### **Număr de încăperi**

**Demisol** : 2 spatii de depozitare si spalatoria compusa din camera colectare rufe murdare, spalator si uscator cu dulap rufe curate.

**Parter**: camera de zi, loc de luat masa, oficiu de bucatarie (in cele trei camere sus enumerate accesul se realizeaza direct din exterior de pe terasa protejata de acoperis), camera de cazare, hol si casa scarii si baie ;

**Mansarda** : 3 camere de cazare, o baie cu distributie dintr-un hol comun

## **CONCLUZII PRIVIND EFECTELE POTENȚIALE ALE PROIECTULUI ASUPRA ROSAC0253 TRASCĂU ȘI ROSPA0087 MUNȚII TRASCĂU**

- *Proiectul supus reglementarii se suprapune parțial cu ariile naturale protejate de interes ROSAC0253 Trascău și ROSPA0087 Munții Trascău*
- *Impactul proiectului asupra stării de conservare a speciilor și a habitatelor de interes comunitar pentru care ariile protejate ROSAC0253 Trascău și ROSPA0087 Munții Trascău au fost declarate este nesemnificativ.*
- *Proiectul nu propune dezvoltări conexe, care ar putea duce la afectarea ariei naturale protejate de interes comunitar.*
- *Acțiunile de construcție, nu produc modificări fizice în aria naturală protejată de interes comunitar (topografie, utilizarea terenului, modificări ale cursurilor de râuri etc.).*
- *Proiectul nu implică utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care ar putea afecta speciile de interes comunitar pentru care aria naturală protejată de interes comunitar a fost desemnată.*
- *Proiectul nu implică utilizarea unor resurse de care depinde diversitatea biologică.*

*Motivele pentru care **nu** este necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată sunt:*

*1. pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice: nu este cazul, proiectul propus nu se suprapune cu nici un tip de habitat de interes comunitar*



2. pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor: nu este cazul, nu implică pierderi de habitate de reproducere, hrănire sau odihnă.
3. alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componența speciilor): nu este cazul, proiectul propus nu se suprapune cu nici un tip de habitat de interes comunitar
4. alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor: proiectul propus poate determina alterarea habitatelor favorabile a unor specii de interes comunitar, pe o suprafață foarte redusă (0,24 ha) care reprezintă sub 0,1% din habitatele favorabile ale acestora în sit.
5. perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: implementarea proiectului va determina, pe termen scurt, perturbarea unor specii de interes comunitar, pe o suprafață redusă, de doar 0,24 ha.
6. fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate: nu este cazul, proiectul nu este de așa natură să creeze bariere în conectivitatea habitatelor favorabile speciilor.
7. reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact: nu este cazul, proiectul nu este de așa natură să cauzeze mortalitate în rândul speciilor de interes comunitar din cele 2 arii protejate
8. alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului: nu este cazul.
9. incertitudinile identificate: singurele incertitudini sunt lipsa câtorva valori țintă a unor obiective de conservare pentru unele specii. Respectivii parametrii nu sunt afectați de implementarea proiectului, astfel că lipsa valorilor țintă nu a afectat cuantificarea impacturilor.

Aprobat,  
**BOJAN IULIANA**

Întocmit,  
**Geographica Transilvania S.R.L**

**Elena Marica**

**Alexandra Negruț**

