



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

### PROIECT DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **VERONELLA SRL**, cu sediul în jud. Alba, loc **Drambar, com Ciugud, Calea Alba Iulia, nr. 18 fost 5**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Alba cu nr. 5088/24.04.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului Alba decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de analiză tehnică din data de 13.08.2024 că proiectul “ **CONSTRUIRE HALA PRODUCȚIE SI DEPOZITARE**” propus a fi amplasat în localitatea **Comuna Ciugud, sat Drâmbar, str Energiei, nr. 3, jud. Alba**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

#### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa 2, pct 10 lit a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale
- b) proiectul a fost analizat pe baza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018, după cum urmează:

#### 1. Caracteristicile proiectului:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Scopul investiției este construirea unei hale de producție și depozitare. Activitatea principală ce se va desfășura în hala propusă va fi prelucrare / producție și depozitare cablaje electrice.

Soluția funcțională prezintă o desfășurare a construcțiilor pe 2 niveluri și anume: **parter** situat la cota ± 0.00 m (cota pardoselii finite) și **etaj parțial** situat la cota +3.75 m (cota pardoselii finite)

**Parterul** cuprinde: hala producție / depozitare, spațiu tehnic, vestiar + dus, GSF, GSB

**Etajul parțial** cuprinde: hala producție / depozitare, spațiu tehnic, vestiar + dus, GSF, GSB

Suprafața **totală** de teren pe care se va amplasa construcția este de 4 517 mp. Pe terenul studiat există 2 hale: C1 - Hala producție și C2 - Hala industrială

**Accesul principal (pieton și auto)** se află pe latura de Est a construcției.

**Accesul în incintă:** amplasamentul beneficiază de un acces auto și un acces pietonal în incintă, care se face din latura de Nord, str. Energiei, nr. 3.

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza prin racord la rețeaua de joasă tensiune aflată în zonă

Alimentarea cu apă se face prin racord la rețeaua de apă a localității.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ALBA

Alba Iulia, Strada Lalelelor, Nr.7B, Cod poștal 510217, Jud. Alba,

Tel.: +40258 813290; Fax: +40258 813248; e-mail: [office@apmab.anpm.ro](mailto:office@apmab.anpm.ro); website: <http://apmab.anpm.ro>

Evacuarea apelor menajere uzate se face prin racord la rețeaua de canalizare a localității.  
Alimentarea cu energie termică se va rezolva cu centrala termică electrică.  
Pământul rezultat în urma executării fundațiilor, va fi utilizat la sistematizarea terenului din incintă.  
Terenul rămas liber va fi amenajat parțial cu gazon, iar restul va fi plantat cu pomi și flori.  
Conform CU nr. 47/15.03.2024, terenul are folosința de curți, construcții în intravilan,  
Conform PUG și RLU ale com. Ciugud, fiind situat în UTR PS- zona unități de producție și servicii mixte  
Reglementarea urbanistică conform PUZ aprobat cu HCL 401/2021 - Zona producției și servicii.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: Obiectivul va fi amenajat în zona unități de producție și servicii mixte. Impactul asupra mediului nu va fi semnificativ având în vedere activitatea ce urmează a se desfășura în hale, aceea de prelucrare / producție și depozitare cablaje electrice

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: pământul din săpătură, se va imprăști pe parcelă, în zona de grădina, folosind pentru compensarea locală a volumelor și realizarea înclinațiilor ușoare, eventualul surplus de pământ, va fi evacuat de către antreprenorul general la o zonă autorizată.

Se vor utiliza agregate (piatră spartă, nisip, balast) din surse autorizate

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate: Deșeurile tehnologice care vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, în urma realizării construcției și amenajărilor vor fi depozitate pe o platformă special amenajată apoi vor fi preluate pe baza de contract de firme specializate

e) poluarea și alte efecte negative: Impactul asupra mediului pe întreaga perioadă de realizare a investiției va fi nesemnificativ, local, doar în zona frontului de lucru și doar pe timpul lucrărilor de construire.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: - Proiectul nu va avea impact asupra schimbărilor climatice; emisiile de poluanți atât în etapa de execuție cât și de funcționare vor fi reduse

g) riscurile pentru sănătatea umană: -

## 2. Amplasarea proiectelor

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

-folosința actuală : curții, construcții în intravilan

-destinația terenului conform PUG și RUL: teren situat în UTR PS Zona unități de producție și servicii mixte

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;

2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;

3. zonele montane și forestiere: nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: -

7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: imobilul nu este inclus în lista monumentelor istorice sau în zona de protecție a acestora .

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului: Impactul asupra mediului pe întreaga perioadă de realizare a lucrărilor va fi nesemnificativ, local, doar în zona frontului de lucru și doar pe timpul lucrărilor de construire. Obiectivul va fi amenajat în zona de producție și servicii mixte
- b) natura impactului: impact pozitiv. Proiectul propune construirea unor spații de prelucrare / producție și depozitare cablaje electrice
- c) natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.
- d) intensitatea și complexitatea impactului: Realizarea proiectului nu va conduce la un impact semnificativ asupra factorilor de mediu. Impactul asupra mediului pe întreaga perioadă de realizare a lucrărilor va fi nesemnificativ, local, doar în zona frontului de lucru și doar pe timpul lucrărilor de construire.
- e) probabilitatea impactului: redusă pe perioada de execuție;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: redusă pe perioada de execuție;
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: Obiectivul va fi amenajat în zona de producție și servicii mixte.
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: -

## **II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

## **III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă,**

- proiectul propus **nu intră** sub incidența prevederilor nr.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare,

## **Condițiile de realizare a proiectului:**

- pe parcursul executării lucrărilor propuse prin proiect se vor lua măsuri în vederea asigurării protecției factorilor de mediu;
- în vederea reducerii nivelului de zgomot și vibrațiilor în perioada de execuție a lucrărilor se impune folosirea de utilaje silențioase și aflate într-o stare tehnică corespunzătoare;
- nu se vor depozita materiale de construcție sau deșeuri în afara perimetrului organizării de șantier;
- se vor realiza spații special amenajate, pentru colectarea/stocarea temporară a deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor de execuție a proiectului;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării solului cu carburanți sau uleiuri în urma operațiunilor de aprovizionare, depozitare sau alimentare a utilajelor sau ca urmare a funcționării acestora;
- Lucrările de construcție și organizare de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren.
- Materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu.
- deșeurile generate se vor gestiona cu respectarea prevederilor O.U.G nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- pentru scoaterea terenului de sub efectul unor inundații, în vederea punerii în siguranță a lucrărilor proiectate, se recomandă execuția unui zid perimetral din beton armat, în lungime de 290 m, înălțime de 2 m și lățime de 0,3m, având cota coronament de 222,2 mdM
- notificarea APM Alba la finalizarea investiției în vederea reglementării activității conform prevederilor Ord. 1798/2007 cu modificările și completările ulterioare;

## **Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice

competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.