



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 19482 din 11.12.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC VBN DOORS SRL prin Marcel MARCEA** cu sediul în ARAD, CALEA BODROGULUI, nr. 64, înregistrată la APM Arad cu nr. 3576/R/12916 din 24.08.2017 și completările ulterioare, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordinului 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.11.2017, că **proiectul "DEMOLARE, REAMPLASARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ, CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE, CABINĂ POARTĂ, SILOZ RUMEGUȘ ȘI REZERVOR DE APĂ PENTRU INCENDIU, TERMOIZOLARE HALĂ DE PRODUCȚIE EXISTENTĂ, ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE ȘI PLATFORME DE ÎNCINTĂ"**. propus a fi implementat în ARAD, CALEA BODROGULUI, Nr. 64, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele.

1. Caracteristicile proiectului

a) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr.2, pct. 13 lit. a;

b) Terenul propus pentru amplasarea obiectivelor: hală de producție, clădire centrală termică și siloz rumeguș, proprietate a S.C VBN DOORS S.R.L identificat prin C.F nr. 334216 ARAD are o suprafață totală de 10.587 mp și este situat în intravilanul municipiului Arad, trup izolat 23.

Terenul propus pentru amplasarea obiectivelor: rezervor suprateran închis pentru rezervă de apă pentru incendiu, parcaje auto și reamplasare construcție existentă sopron-hală depozitare, proprietate a Municipiului Arad cu drept de concesiune pe durata a 25 de ani în favoarea S.C. VBN DOORS S.R.L, identificat prin C.F. nr. 334235 ARAD are o suprafață totală de 5.055mp și este situat în intravilanul municipiului Arad, trup izolat 23.

Modul de utilizare a terenului, accese:

Incinta constituită de parcelele înscrise în CF cu nr.334216 și nr. 334235, beneficiază de un acces auto și pietonal din artera carosabilă asfaltată Calea Bodrogului situată la sud de incinta studiată. Construcțiile sunt deservite de alei carosabile și pietonale de acces.

Se propune:

Obiect 1: Reamplasare construcție existentă, hală depozitare: suprafață construită 388,62 m²

Obiect 2: Hală producție suprafață construită 2969,48 m²

Obiect 3: Cabină poartă suprafață 7,32 m²

Obiect 4: Siloz rumeguș suprafață construită 4,00 m²

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767



Obiect 6: Centrala termică suprafață construită 69,30 m²

Obiect 7: Împrejmuire proprietate 438,62 ml

Măsuri în vederea reducerii impactului

Protecția calității apelor:

Alimentarea cu apă rece a instalațiilor interioare din clădire se realizează de la sistemul de alimentare existent al incintei, de la forajul existent. Apele uzate de tip menajer vor fi colectate într-un bazin vidanjabil betonat.

Apele pluviale de pe platforme și apele pluviale de pe platforma parcarii aferentă Obiectului 1 vor fi preluate de guri de scurgere de tip stradal și vor fi deversate în canalul deschis ANIF. Înainte de deversarea în canalul ANIF apele pluviale de pe platforme vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și nisip.

Apele pluviale de pe platforma parcarii aflată în vecinătatea rezervorului de incendiu existent vor fi preluate de guri de scurgere de tip stradal și vor fi deversate în canalul ANIF. Înainte de deversarea în canalul ANIF apele pluviale de pe platforme vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și nisip.

Apele rezultate în urma curățării utilajelor din zona halei de producție se vor colecta într-un rezervor vidanjabil etanș de capacitate V=2 mc.

Protecția aerului:

Pentru prepararea agentului termic necesar încălzirii și preparării apei calde menajere se va prevedea o centrală cu unu sau două cazane cu puterea totală de 1000 kW, cu combustibil rumeguș, rezultat în urma procesului tehnologic. Fiecare cazan va fi prevăzut cu coș din tablă de inox. Evacuarea fumului și/sau a gazelor de ardere prin coșuri de fum, în mod centralizat.

Specificul activității de producție necesită echiparea construcției cu un sistem de exhaustare a rumegușului provenit în urma procesului tehnologic. Acesta va fi evacuat la exterior printr-o rețea de tubulatură din oțel zincat. După aspirația aerului cu rumeguș acesta va trece prin unități de filtrare de mare capacitate ce se vor monta la exteriorul clădirii. Soluția tehnică constă într-un set de mai multe unități filtrante cu filtre ce asigură o puritate a aerului de 99,9%. Fiecare unitate filtrantă este echipată cu valvă rotativă pentru eliminarea continuă a depunerilor de praf din cavitatea sa și descărcarea acestora în containere specifice.

Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Procesul tehnologic nu produce zgomot în exces sau vibrații care să afecteze incinta sau vecinătățile acesteia.

Sistemul de exhaustare asigură prin performanțele de funcționare aferente unei unități filtrante limitarea nivelului de zgomot la aproximativ 50-55 dB.

Sursa posibilă de zgomote și de vibrații sunt utilajele și echipamentele utilizate în procesul de producție (agregate de croit, fierastrăie, mașini de frezat, mașini de găurit, mașini de șlefuit, ghilotine, roboți industriali etc.) la interiorul construcției și autovehiculele ce transportă materia primă sau produsul finit. Valorile traficului de aprovizionare/expediție nu depășesc un transport pe zi și prin urmare se poate aprecia că în această situație nu produc un impact semnificativ asupra mediului.

Protecția solului și a subsolului:

Apele uzate menajere se vor deversa într-un bazin vidanjabil din beton armat impermeabil iar pentru epurarea apelor pluviale se va prevedea un separator de hidrocarburi și nisip.

Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Ecosistemele terestre și acvatice nu vor fi afectate

Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Ansamblul proiectat este organizat într-o incintă situată la limita vestică a intravilanului municipiului Arad, fiind inclus în P.L.U.G-ul localității ca trup izolat 23. Prin specificul activităților derulate, respectiv producție și depozitare uși, se poate aprecia că funcționarea noii capacități de producție nu va avea un impact negativ asupra orașului sau a zonelor învecinate.

c) cumularea cu alte proiecte - nu sunt în derulare alte proiecte în zona amplasamentului.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

e) producția de deșeuri:

Deșeurile rezultate în urma activităților de producție sunt: rumegus și resturi de dimensiuni mici de material lemnos și semifabricate rezultate din croirea materialului – colectate și utilizate combustibil pentru centrala termică; carton – recuperabil integral în procesul de ambalare, paletizare a ușilor; ambalajele materialelor folosite în procesul de producție (recipienți din carton, plastic, metal); hârtia suport pentru banda de șlefuit; cantitățile în exces de materiale de ambalare rezultate în procesul de împachetare (carton, folie).

Predarea deșeurilor se va face în baza unor contracte de prestări servicii încheiate cu autorizați din punct de vedere al protecției mediului, cu implementarea unui program adaptat capacității și ritmului de producție preconizat.

Deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului (deșeuri încadrate conform H.G 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor la cod 17 deșeuri din construcții și demolări vor fi gestionate în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor. Acestea vor fi stocate temporar pe categorii în amplasamentul societății urmând a fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării în baza unor documente justificative (formulare de încărcare/descărcare/transport întocmite conform Anexa 3 din H.G 1061/2001 respectiv formulare întocmite și aprobate de autoritățile competente Anexa 1 și/sau Anexa 2 din H.G 1061/2001);

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: Nu este cazul - în condiții normale de funcționare nu se întrevade ca proiectul să aibă efecte asupra sănătății umane.

2. Localizarea proiectelor (se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect):

2.1. utilizarea existentă a terenului: - destinația și folosința actuală – zonă industrială

2.2. relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: teren intravilan – folosința actuală este similară cu cea propusă.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul;

b) zonele costiere: nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: Nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

h) ariile dens populate: - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul;

3. Caracteristicile impactului potențial:

a) extinderea impactului - aria geografică și numărul persoanelor afectate: nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

c) mărimea și complexitatea impactului: nu se schimbă destinația terenului.

d) probabilitatea impactului: impactul generat în perioada de construcție nu este unul semnificativ;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impactul generat ca urmare a implementării proiectului și desfășurării activității nu este unul semnificativ negativ

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Proiectul nu se suprapune / nu se implementează în sit Natura 2000 sau în altă arie naturală protejată desemnată conform legii.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată

Condițiile de realizare a proiectului:

Respectarea documentației depuse la A.P.M Arad;

Pentru diminuarea impactului generat în timpul construcției se va urmări:

- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;
- evitarea pierderilor de materiale de construcție din utilajele de transport;
- folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase;

Alimentarea cu apă:

Alimentarea cu apă se realizează din sistemul de alimentare existent al incintei, de la forajul existent, prin intermediul unei conducte din PE-HD. Aceasta intră în clădire la nivelul stației de pompare incendiu pentru sprinklere, a camerei tehnice a centralei termice și respectiv a vopsitoriei.

Corpurile de clădire propuse nu vor avea grupuri sanitare.

Apa potabilă este asigurată în baza contractului abonament încheiată cu S.C. La Fantana S.R.L. nr. 789 din 12.05.2005 și se livrează în butelii de 19 litri apă plată.

Pe strada Calea Bodroguului nu există rețea de apă uzată menajeră, în consecință, apele uzate menajere vor fi evacuate în bazinul vidanjabil betonat existent cu care este prevăzut obiectivul. Bazinul are un volum util de 16 mc și este vidanjat periodic de către o societatea autorizată pentru acest tip de servicii.

Apele pluviale de pe platforme și apele pluviale de pe platforma parcării aferentă Obiectului 1 vor fi preluate de guri de scurgere de tip stradal de scurgere și vor fi deversate în canalul deschis ANIF. Înainte de deversarea în canalul ANIF apele pluviale de pe platforme vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și nisip.

Apele pluviale de pe acoperișul Obiectului 1 (Hală depozit materiale) vor fi preluate de jgheaburile clădirii și vor fi deversate direct în canalul ANIF. De asemenea, apele pluviale de pe acoperișul Obiectului 2 (Hală producție) vor fi preluate de jgheaburile clădirii și vor fi deversate direct în canalul ANIF.

Apele pluviale de pe platforma parcării aflată în vecinătatea rezervorului de incendiu existent vor fi preluate de guri de scurgere de tip stradal de scurgere și vor fi deversate în canalul ANIF. Înainte de deversarea în canalul ANIF apele pluviale de pe platforme vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi.

Apele rezultate în urma curățării utilajelor din zona halei de producție se vor colecta într-un rezervor vidanjabil etanș de capacitate $V=2$ mc.

Limitele admise ale indicatorilor de calitate a apelor uzate descărcate se vor încadra în valorile impuse de NTPA – 002/2002.

Alimentarea cu energie termică:

Alimentarea cu energie termică se face de la cazanul ce funcționează pe combustibil solid (rumeguș), putere 1000 kW. Se vor utiliza aeroteme pentru încălzirea spațiului halei de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767

in`ox, izolat de diametru 300 mm și o înalțime de 8 metri.

Alimentarea cu energie electrică:

Instalațiile electrice aferente au o putere instalată totală estimată de 800 kW pentru consumatorii de iluminat, forță și prize. Puterea electrică simultan absorbită este de aproximativ 400 kW și va fi preluată din postul de transformare existent.

Gestionarea deșeurilor:

Deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului (deșeuri încadrate conform H.G 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor la cod 17 deșeuri din construcții și demolări vor fi gestionate în conformitate cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor. Acestea vor fi stocate temporar pe categorii în amplasamentul societății urmând a fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării în baza unor documente justificative (formulare de încărcare/descărcare/transport întocmite conform Anexa 3 din H.G 1061/2001 respectiv formulare întocmite și aprobate de autoritățile competente Anexa 1 și/sau Anexa 2 din H.G 1061/2001);

Deșeurile rezultate în urma activităților de producție sunt: rumegus și resturi de dimensiuni mici de material lemnos și semifabricate rezultate din croirea materialului – colectate și utilizate combustibil pentru centrala termică; carton – recuperabil integral în procesul de ambalare, paletizare a ușilor; ambalajele materialelor folosite în procesul de producție (recipienți din carton, plastic, metal); hârtia suport pentru banda de șlefuit; cantitățile în exces de materiale de ambalare rezultate în procesul de împachetare (carton, folie).

Predarea deșeurilor se va face în baza unor contracte de prestări servicii încheiate cu autorizați din punct de vedere al protecției mediului, cu implementarea unui program adaptat capacității și ritmului de producție preconizat.

Protecția biodiversității - spații verzi:

- Se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- Organizarea activității se va face astfel încât impactul să fie cât mai redus;
- Vor fi prevăzute spații verzi și plantate nu mai puțin de 20% din suprafața totală a terenului.

Documentația care a stat la baza emiterii deciziei:

- Notificare întocmită de către solicitant
 - Certificat de urbanism nr. 56 din 12.01.2017 eliberat de Primaria Municipiului Arad
 - Plan de situație, planșe echipări edilitare
 - Chitanța nr. 30097 din 24.08.2017 privind depunere notificării
 - Extras carte funciară nr cadastral 334235 eliberat de Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 - Extras carte funciară nr cadastral 334216 eliberat de Oficiul de cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
 - Memoriu de prezentare
 - Chitanța nr. 31036 din 06.11.2017 privind depunere analizarea proiectului în etapă de încadrare
 - Proces verbal nr. 18140 din 15.11.2017 privind întrunirea Comisiei de Analiză Tehnică
 - Lista de control privind încadrare proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului
 - Notificare nr. 17 din 21.05.2014 pentru punerea în funcțiune (hală producție, alimentare cu apă) eliberată de AN "Apele Române" Administrația Bazinală de Apă Mureș Sistemul de Gospodărirea Apelor Arad
 - Avis de securitate la incendiu nr. 80/17/SU-AR din 20.06.2017 emis de ISU Arad
 - Avis nr. 123 din 16.11.2017 eliberat de ANIF
 - Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr 1248 din 20.11.2017 eliberată de Direcția de Sănătate Publică Arad
 - Factură fiscală nr. 5003295/10.11.2017 eliberată SC COMPANIA DE APĂ ARAD SA
- Informarea și participarea publicului s-a realizat astfel:**
- Jurnalul Arădean din data de 10.11.2017 privind solicitarea acordului de mediu

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767



de mediu

- Jurnalul Arădean din data de 24.11.2017 privind decizia etapei de încadrare
- Anunț postat pe site ul APM Arad 24.11.2017 privind decizia etapei de încadrare

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz.

Prezentul acord nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

La finalizarea lucrărilor și înainte de punerea în funcțiune se va anunța APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie.

Înainte de începerea activității titularul investiției are obligația să solicite și să obțină autorizația de mediu pentru obiectiv.

Procesul verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul acord/decizie încadrare se va anexa la documentația de solicitare a revizuirii autorizației de mediu.

Înainte de începerea activității/funcționării obiectivului se va solicita revizuirea autorizației de mediu Nr. 9448 din 30.09.2011 act obligatoriu la punerea în funcțiune a activității.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului și conține 6 pagini și a fost emisă în 2 exemplare

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare

DIRECTOR EXECUTIV
Dana Monica DĂNOIU



Șef Serviciu A.A.A
Adina ORĂȘAN

Întocmit
Claudiu BOCIORT

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767