



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din  
PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SZABO ȘTEFAN și SZABO MARIA**, cu sediul în Arad, str. Obedenaru, bl. X24, ap. 8, județul Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 278R/1292/02.02.2017, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 15.02.2017 și urmare a completărilor depuse la APM Arad, înregistrate cu nr. 1241R/5107/10.04.2017, că proiectul "CONSTRUIRE SERVICE AUTO ȘI DEZMEMBRĂRI", propus a fi amplasat în loc. Sederhat, str. 1, FN (CF 310974 Pecica) nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**a) proiectul se încadrează** în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 pct. 10, lit. b – Proiecte de dezvoltare urbană [...];

**b) mărimea proiectului**

- suprafața totală a terenului 1175 mp;
- proiectul vizează realizarea unei clădiri cu regimul de înălțime parter (service, birou, vestiar, grup sanitar, spațiu centrală termică), Sc=149,62 mp, POT 13,01%, CUT=0,13;
- spații verzi amenajate - 322,10 mp (27,41% din suprafața totală a terenului);
- alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar nepotabil se va face dintr-un foraj de mică adâncime;
- evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin vidanjabil impermeabilizat cu volumul de 5 mc. Indicatorii de calitate a apelor menajere evacuate în bazinul vidanjabil se vor încadra în prevederile NTPA 002/2002 din H.G. nr. 188/2002 modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005. În momentul în care se va realiza rețeaua de canalizare menajeră a localității în zona obiectivului, unitatea are obligația de a se racorda la aceasta și de a lua toate măsurile necesare pentru dezafectarea bazinului vidanjabil (cf. art.6 din H.G. 188/20.03.2002 modificată și completată prin H.G 352/2005). Este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767



- apele pluviale provenite de pe acoperisul clădirii vor fi dirijate spre spațiile verzi. Apele pluviale posibil poluate cu hidrocarburi, provenite de pe platforme și din zona de service, vor fi preepurate cu ajutorul unui separator de hidrocarburi cu filtru coalescent care va fi dimensionat în funcție de suprafața deservită, după care vor fi evacuate gravitațional într-un bazin de retenție cu volumul de 5 mc;

- energia termică necesară pentru încălzirea construcției va fi asigurată prin intermediul unei centrale termice cu funcționare pe lemne;

- alimentarea cu energie electrică: bransament la rețeaua națională.

**c) cumularea cu alte proiecte**: nu există în derulare alte proiecte existente sau planificate.

**d) utilizarea resurselor naturale**: materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terțe societăți;

**e) producția de deșeur**: deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării după caz;

**f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort**: emisiile de poluanți evacuați în atmosferă provin din surse reprezentate de traficul rutier zilnic desfășurat în cadrul șantierului; surse reprezentate de funcționarea utilajelor în zonele de lucru. Transportul material elor de construcții în vrac care pot fi antrenate în aer se va face în mijloace de transport cu benă acoperită. De asemenea pentru limitarea de emisii poluante în atmosferă se vor folosi utilaje/vehicule de generație recentă, prevăzute cu sisteme performante de reținere a poluanților.

**g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate**: titularul de proiect va lua toate măsurile necesare în vederea prevenirii accidentelor;

## **2. Localizarea proiectelor (se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect):**

**2.1. Utilizarea existentă a terenului**: conform Certificat de Urbanism nr. 213/14.09.2016 eliberat de Primăria orașului Pâncota: teren intravilan arabil;

**2.2. Relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora**: nu este cazul

**2.3. Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

a) **zonele umede**: nu este cazul;

b) **zonele costiere**: nu este cazul;

c) **zonele montane și cele împădurite**: nu este cazul;

d) **parcurile și rezervațiile naturale**: nu este cazul, zona supusă implementării proiectului este situat în afara unei arii naturale protejate de pe teritoriul județului Arad;

e) **ariile clasificate sau zonele protejate** prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul;

f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) **ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite**: nu este cazul;

h) **ariile dens populate**: nu este cazul;

i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică**: nu este cazul;

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767



### 3. Caracteristicile impactului potential:

- a) **extinderea impactului** - aria geografica și numărul persoanelor afectate: se vor lua toate măsurile necesare pentru a nu fi afectați locuitorii caselor din vecinătate;
- b) **natura transfrontiera a impactului**: nu este cazul;
- c) **marimea și complexitatea impactului**: nu este cazul;
- d) **probabilitatea impactului**: nesemnificativă cu condiția respectării tuturor normelor în vigoare de sănătate publică și protecția mediului;
- e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului**: nu este cazul.

### II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul nu se implementează în sit Natura 2000 sau în altă arie naturală protejată desemnată conform legii.
- investiția menționată mai sus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

### Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea documentației depuse la A.P.M. Arad;
- respectarea tuturor actelor/avizelor de reglementare emise de către alte autorități și a legislației în vigoare;
- se va urmări ca prin activitatea desfășurată să nu se producă poluări ale factorilor de mediu;

### Cerințe care trebuie îndeplinite de unitățile de colectare a vehiculelor scoase din uz în conformitate cu prevederile Legii nr. 212/2015:

- unitatea de colectare **trebuie să fie îngrădită**, pentru a preveni accesul persoanelor neautorizate;
- zona de lucru trebuie să fie împărțită în: 1. zona de livrare, respectiv zona de primire și înregistrare; 2. zona de depozitare preliminară a vehiculelor care nu au fost tratate prealabil; 3. zona de depoluare a vehiculelor scoase din uz; 4. zona de depozitare a vehiculelor depoluate; 5. zona de dezmembrare; 6. zona de stocare a părților reutilizabile care nu conțin fluide; 7. zona de stocare a părților reutilizabile care conțin fluide; 8. zona de stocare a deșeurilor solide pentru reciclare/valorificare energetică/eliminare; 9. zona de stocare a deșeurilor fluide pentru reciclare/valorificare energetică/eliminare; 10. zona de stocare a vehiculelor dezmembrate ce vor fi transportate către shredder; 11. zona de compactare, dacă se efectuează această operațiune; toate zonele trebuie să fie identificate în mod clar;
- zonele ce servesc pentru stocarea vehiculelor scoase din uz permise trebuie să fie **impermeabilizate**, protejate împotriva scurgerilor de ulei mineral, potrivit reglementărilor legale în vigoare, și să fie **prevăzute cu sisteme de colectare a scurgerilor, decantoare și dispozitive de curățare-degresare**;
- vehiculele scoase din uz, înainte de a fi tratate, trebuie depozitate pe suprafețe impermeabile, protejate împotriva scurgerilor de ulei mineral, potrivit reglementărilor legale în vigoare, suprafețe care să prezinte o rețea de drenare a apelor, decantoare și dispozitive de curățare-degresare, astfel încât să fie evitată contaminarea solului sau a pânzei freatice;
- înaintea oricărei tratări operatorii unităților de tratare a vehiculelor scoase din uz trebuie să îndepărteze de pe vehicule, **sa colecteze și să stocheze selectiv următoarele materiale și componente** periculoase, pentru a nu contamina deșeurile provenind de la vehiculele scoase din uz, produse de mașina de mărunțit: combustibilul, inclusiv gazul lichiefiat, lichidul de răcire, lichidul de frână, agentul frigorific din instalația de aer condiționat, antigetul, condensatoare ce conțin PCB/PCT, uleiul de motor, uleiul de cutie de viteze, de transmisie,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767



uleiul hidraulic și cel utilizat în amortizoare, orice alte lichide continute de vehiculul scos din uz, cu excepția cazului când acestea sunt necesare pentru reutilizarea componentelor pe care le conțin. Componentele și materialele care prezintă riscuri pentru pânza freatică și pentru apele de suprafață sunt depozitate pe suprafețe acoperite și impermeabilizate;

- unitățile de tratare a vehiculelor scoase din uz trebuie să includă spații de stocare adecvate pentru părțile dezmembrate, inclusiv spații de stocare impermeabile pentru piesele de schimb care vin în contact cu uleiul;

- unitățile de tratare a vehiculelor scoase din uz trebuie să dețină containere adecvate pentru stocarea bateriilor, cu neutralizare electrolitică în același spațiu sau în altă parte și containere adecvate pentru stocarea filtrelor și a condensatoarelor care contin PCB/PCT;

- unitățile de tratare a vehiculelor scoase din uz trebuie să dețină rezervoare de depozitare adecvate pentru stocarea separată a lichidelor vehiculelor scoase din uz: combustibil, ulei de motor, ulei de cutie de viteze, ulei de transmisie, ulei hidraulic, lichide de răcire, antifreeze, lichid de frână, acid de baterie, lichide ale sistemului de aer condiționat și orice alte lichide conținute de vehiculul scos din uz;

#### 1. Pe perioada lucrărilor de construire:

- organizarea de șantier să se realizeze în incinta obiectivului, iar desfășurarea acestuia se va realiza fără afectarea vegetației, solului și apelor freatice;

- alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face la unități autorizate;

- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu;

##### **a) Protecția calității apelor:**

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol;

- **Calitatea apelor menajere evacuate în bazinul vidanjabil se va încadra în prevederile NTPA 002/2002 din H.G. nr. 188/2002 modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005.**

##### **b) Protecția calității aerului:**

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai redusă);

- se va asigura încadrarea indicatorilor de calitate ai aerului la limita incintei în prevederile STAS 12574/1987 „Aer din zonele protejate”.

##### **c) Protecția solului și a subsolului:**

- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;

- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.);

- la terminarea lucrărilor terenul neocupat va fi curățat;

- decoperta va fi utilizată în totalitate pentru amenajarea spațiilor verzi;

- pământul în exces din excavații va fi folosit în totalitate pentru umpluturi;

- aplicarea de material absorbant pe suprafețele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere. Dacă s-au produs scurgeri importante pe sol, va fi decopertată porțiunea afectată și se va reface cu sol vegetal.

##### **d) Gestionarea deșeurilor:**

- deșeurile menajere vor fi colectate, în pubele, urmând a fi preluate de operatori economici autorizați;

- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;

- deșeurile rezultate din lucrările de construcție se vor preda în vederea valorificării/eliminării, funcție de natura acestora, către operatori economici autorizați în acest sens.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767



**e) protecția biodiversității - spații verzi:**

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus;
- va fi realizat procentul de spațiu verde amenajat în conformitate cu prevederile H.G. nr. 525/1996.

**2. Pe perioada de exploatare a proiectului:**

- alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar nepotabil se va face dintr-un foraj de mică adâncime.
- evacuarea apelor uzate menajere se va face într-un bazin vidanjabil impermeabilizat cu volumul de 5 mc Calitatea apelor menajere se va încadra în prevederile NTPA 002/2002 din HG 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005. Va fi asigurată vidanjabarea cu societăți autorizate a apelor uzate menajere de câte ori este nevoie, astfel încât să se evite deversările necontrolate din bazinul vidanjabil. Descărcarea vidanjei se va face numai într-o stația de epurare autorizată; Actele doveditoare ale vidanjărilor efectuate se vor păstra la punctul de lucru și se vor pune la dispoziția autorității competente în verificare și control (A.P.M. Arad, G.N.M. – C.J. Arad și S.G.A. Arad); La efectuarea vidanjării se va verifica etanșeitatea bazinului vidanjabil și vor fi remediate eventualele defecțiuni, în scopul evitării poluării pânzei freatice;
- apele pluviale provenite de pe acoperișul clădirii vor fi dirijate spre spațiile verzi. Apele pluviale posibil poluate cu hidrocarburi provenite de pe platforme și din zona de service vor fi preepurate cu ajutorul unui separator de hidrocarburi cu filtru coalescent care va fi dimensionat în funcție de suprafața deservită, după care vor fi evacuate gravitațional într-un bazin de retenție cu volumul de 5 mc, fiind utilizate pentru întreținerea spațiilor verzi;
- deșeurile generate pe amplasament (deșeuri menajere, deșeuri de ambalaje și deșeuri tehnologice) vor fi colectate selectiv în recipiente speciale destinate și funcție de natura acestora vor fi predate operatorilor economici autorizați în colectarea/valorificarea/eliminarea acestora conform legislației de mediu în vigoare;

**Se vor respecta prevederile.**

- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 212/2015 privind modalitatea de gestionare a vehiculelor și a vehiculelor scoase din uz;
- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

**Documentația conține:**

- Notificare elaborată de Studio M S.R.L.,
- Certificatul de urbanism nr. 213/14.09.2016 eliberat de Primăria orașului Pecica,
- Cartile de identitate ale titularilor proiectului,
- Extras de carte funciară nr. 310974 oraș Pecica, eliberat de OCPI Arad – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă,
- Chitanța nr. 27426/08.12.2016 privind evaluarea inițială a solicitării,
- Chitanța nr. 27736/02.02.2017 privind etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 17301/16.12.2016, eliberată de A.P.M. Arad,
- Memoriu de prezentare elaborat Studio M S.R.L.,
- Notificare favorabilă nr. 1140/06.12.2016 eliberată de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 09.02.2017,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu publicat în cotidianul "Glasul Aradului " din 13.02.2017,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 14.02.2017,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "Jurnalul Aradului " din \*\* .04.2017,
- Lista de control,
- Proces verbal întocmit în baza ședinței colectivului de analiză tehnică nr. 1855/15.02.2017,
- Notificarea pentru începerea execuției nr. 1406/31.03.2017 eliberată de A.N. "Apele Române" – A.B.A. Mureș – S.G.A. Arad,
- Declarația pe propria răspundere a vecinului Mureșan Vasile (loc. Sederhat, str. 1, nr. 2, jud. Arad) autentificată cu nr. 3510/19.07.2016 de notarul public Mot Angela;
- Aviz favorabil nr 22394/18.11.2016 eliberat de SC Compania de Apă Arad SA;
- Proces verbal de receptivitate nr. 1473/06.10.2016 eliberat de O.C.P.I. Arad,
- Aviz de amplasament favorabil nr. 173485315/06.12.2016 eliberat de SC Enel Distribuție Banat.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii,

**În conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare, la finalizarea lucrărilor de construcție și înainte de punerea în funcțiune, titularul investiției are obligația să notifice în scris A.P.M Arad și G.N.M Arad în vederea efectuării unui control pentru verificarea condițiilor din prezentul act de reglementare.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului

**Înainte de începerea activității se va depune la A.P.M. Arad documentația în vederea obținerii autorizației de mediu în conformitate cu Ordinul 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu Anexa nr. 1.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Dana Monica DĂNOIU

p. Șef serviciu AAA  
Adina ORĂȘAN

Întocmit,  
Dacian Florentin IOSIF

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767