



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.din 19.07.2017

Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de S.C BIOVENTURA AGRICOL S.R.L, cu sediul în Jud. Arad, sat Zerind, com. Zerind, nr. 134, *privind proiectul* MODERNIZAREA EXPLOATAȚIEI AGRICOLE DEȚINUTE DE BIOVENTURA AGRICOL PRIN CONSTRUIREA DE SPAȚII DE STOCARE/CONDIȚIONARE, PROCESARE CEREALE ȘI ACHIZIȚIA DE ECHIPAMENTE ȘI UTILAJE AGRICOLE ÎN COMUNA ZERIND, JUDEȚUL ARAD, înregistrată la APM Aradcu nr. 2014/R/7731 din 29.05.2017 și completările ulterioare, în baza:

- Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 4/2011,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.07.2017 că **proiectul,, MODERNIZAREA EXPLOATAȚIEI AGRICOLE DEȚINUTE DE BIOVENTURA AGRICOL PRIN CONSTRUIREA DE SPAȚII DE STOCARE/CONDIȚIONARE, PROCESARE CEREALE ȘI ACHIZIȚIA DE ECHIPAMENTE ȘI UTILAJE AGRICOLE ÎN COMUNA ZERIND, JUDEȚUL ARAD”** propus a fi amplasat în COMUNA ZERIND, JUDEȚUL ARAD (CF 302175) **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

**I.Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. 2 la pct. 10 lit. (a) proiecte de dezvoltare a unităților industriale;**

**b) mărimea proiectului:**

Imobilul înscris în CF 302175, aferent proiectului, este în proprietatea persoanei juridice, S.C. BIOVENTURA AGRICOL S.R.L. Suprafață totală a amplasamentului este de 19230 mp Vecinătățile amplasamentului sunt:

- la Sud-EST – HCN 344 și proprietate privată Stație Reglare Gaze
- la Sud-Vest– teren privat, A 339/1/3 nr. cad 302192
- la Nord-est– HCN 337 și DC 336
- la Nord-Vest – teren privat, nr. cad 302174 și De338

Căi de acces public.

- Terenul este delimitat pe limita nord-estică și nord-vestică de 2 drumuri, un drum comunal Zerind-Iermata Neagră, DC 336, amplasat pe limita nord-estică și un drum de exploatare, De 338, amplasat pe limita nord-vestică, conform planurile cadastrale ale Primăriei Zerind.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767





<b>BILANȚ TERITORIAL</b>				
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS*	
	SUPRAFAȚA (MP)	%	SUPRAFAȚA (MP)	%
Suprafață totală teren	19 230	100	<b>19 230</b>	<b>100</b>
<b>Suprafață construită totală, din care:</b>	0	0	<b>1228,22</b>	<b>6.38</b>
P.O.T.		0		<b>6.38</b>
Suprafață desfășurată	0	0	<b>1228,22</b>	
C.U.T.		0		<b>0.06</b>
Suprafață platforme, drumuri interioare de incintă (deservire locală)	0	0	<b>5812,98</b>	<b>30,22</b>
(din care Sup. platformă spălătorie)	0	0	<b>280</b>	<b>1,45</b>
<b>Suprafață zonă verde</b>	0	0	<b>3846</b>	<b>20.0</b>
Suprafață teren viran nereglementat	0	0	<b>8342,8</b>	<b>43,38</b>

**Investiția propusă presupune următoarele lucrări de construcții și instalații:**

1. Hangar utilaje
2. Hală depozitare materie primă – cereale, cu zonă decorticare și sortare grâu
3. Construcție care să adăpostească:
  - a) Moară de făină (echipament) – capacitate maximă 150kg/oră, aprox 1800 kg/zi
  - b) Facilități pentru personal – filtru sanitar, băi, vestiare
  - c) Depozitarea produsului finit – făină
  - d) Magazine vânzare produs finit (făină)
4. Instalație recepție cereale – copertină și curățare cereale (curățător)
5. Cântar auto, construcție casă cântar, care să adăpostească și laboratorul/ facilități personal
6. Facilități secundare
  - a) Platforma și drumuri interioare parcelei, inclusive platformă destinată spălării utilajelor sosite de pe câmp
  - b) Rețea hidranți, stație pompare, bazin rezervă incendiu
  - c) Bazin retenție ape pluviale
  - d) Împrejmuire și casă poartă
  - e) Post trafo
  - f) Amenajări spații verzi

**Descriere constructivă hala**

Din punct de vedere constructiv, *Hala depozitare materie primă cu zonă decorticare și sortare grâu, hală procesare cereale și hangar utilaje* aparțin aceleiași construcții, sunt tratate împreună, fiind părți componente ale aceluiași corp de clădire, diferențierea survenind la nivel funcțional, la nivelul subîmpărțirii spațiilor și la nivelul acceselor diferențiate în funcție de fluxul tehnologic.

La nivel funcțional această hală va fi împărțită, prin intermediul unor pereți, în patru zone funcționale diferite:

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767





Zona de filtru sanitar – în care se realizează accesul, pentru sexe diferite, controlat în zona de depozitare a produsului finit, în zona de vânzare și în zona de producție produs finit. Acest filtru sanitar este necesar din punct de vedere al normelor sanitare, care prevăd faptul că, accesul în spațiile de producție trebuie să se realizeze controlat, și în anumite condiții de igienă (vestiar haine murdare, băi, vestiar haine curate).

Zona producție/ procesare cereale – conform normelor sanitare sus menționate accesul personalului în acest spațiu trebuie să se facă doar prin intermediul filtrului sanitar. În cadrul halei de procesare sunt amplasate moara (**capacitatea maximă de procesare a moarei este de 150 kg/oră**) și dispozitivul de însăcuit.

Zonă depozitare produs finit (făină) – acest spațiu este în legătură directă cu hala de producție și cu magazinul de vânzare materie primă. Aici se depozitează, în saci, produsul finit.

Magazin produs finit – punct de vânzare local al producției finite rezultate în cadrul procesului, pentru clienții locali.

**c) cumularea cu alte proiecte:**

În zona amplasamentului nu sunt în derulare alte proiecte.

**d) utilizarea resurselor naturale:**

Conform Certificatului de Urbanism Conform extras CF, categoria de folosință a terenului aferent proiectului, este teren arabil în extravilan. În urma aprobării PUZ-ului, categoria de folosință va fi curți-construcții, în intravilan.

**e) producția de deșuri:**

Deșeurile rezultate sunt în cantități mici, dat fiind faptul că procesul tehnologic se bazează pe utilajele tehnologice moderne, iar cerealele sunt supuse unor etape succesive de curățare, de filtrare și eliminare a impurităților, astfel încât cantitatea de deșuri rezultată să fie cât mai mică cu putință.

Fluxul deșeurilor este clar diferențiat față de fluxul intrării materiei prime. Indiferent că vorbim despre deșurile rezultate de la curățătorul aferent instalației de curățare-uscare (preluate în construcția specială pentru praf și deșuri rezultate) fie despre deșurile rezultate în urma procesului de curățare și decorticare din cadrul zonei de decorticare, încăperile aferente utilajelor producătoare de deșuri au fost amplasate în cadrul construcțiilor astfel încât să faciliteze separare fluxurilor.

Deșeurile rezultate în urma procesului de recepție/curățare și uscare sunt cele rezultate în urma curățirii cerealelor. Aceste deșuri sunt sub formă de semințe bolnave, pietre de mici dimensiuni, coji, și alte impurități rezultate în urma recoltării. Deșeurile sunt depozitate în saci și gestionate de o firmă specializată.

Praful rezultat în urma curățirii este stocat într-o serie de filtre, care se curăță periodic.

**f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

Sursele de poluanți pentru mediu datorate organizării de santier sunt date de staționarea și traficul mijloacelor auto de transport prin eventuale scurgeri de produse petroliere, zgomot și vibrații, generare de pulberi și noroi, precum și de depozitarea temporară a materialelor de construcții și a deșeurilor din construcții.

**g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:**

Materialele și echipamentele utilizate au fost alese astfel încât pe toată durata de viață a instalației să nu aibă impact negativ asupra mediului.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

Nu este cazul: amplasamentul proiectului nu se suprapune peste arie naturală protejată

**Condițiile de realizare a proiectului:**

**Alimentarea cu apă**

Pentru asigurarea necesarului de apă pentru întreaga exploatare se va folosi rețeaua de apă potabilă a localității. Racordul va asigura debitul de apă necesar pentru consum și

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767





pentru alimentarea bazinului de rezervă incendiu. Conducta de alimentare cu apă propusă pentru obiectiv se va conecta la conducta de apă situată de-a lungul drumului DC 336 – Zerind-Iermata.

#### **Canalizare menajeră.**

Conducta de canalizare propusă pentru obiectiv se va conecta la conducta de canalizare menajeră existentă de-a lungul drumului DC 336 – Zerind-Iermata.

#### **Canalizare pluvială.**

Apele pluviale scurse de pe acoperișurile cladirilor sunt colectate cu ajutorul jgheburilor și burlanelor și deversate în rețeaua de canalizare pluvială din incintă, iar apoi vor fi colectate într-un bazin de retenție ape pluviale cu capacitatea de 294 mc, urmând a fi ulterior deversate într-un canal, Hcn 337.

Apele pluviale de pe platforme se vor colecta cu ajutorul căminelor cu capac tip Geiger și a rigolelor, apoi vor fi trecute printr-un **separator de hidrocarburi** cu capacitatea maximă de 74 l/s, iar apoi vor fi deversate în același **bazin de retenție cu capacitatea de 294 mc. Bazinul de retenție se va goli cu ajutorul unei stații de pompare (Q=45 l/s; H= 12 mCA) în canalul de desecare Hnc 337**, amplasat pe limita nord-estică a parcelei reglementate, în paralel cu DC 336 Zerind-Iermata. Limitele admise ale indicatorilor de calitate a apelor uzate descărcate în receptori naturali se vor încadra în valorile impuse de NTPA – 001.

#### **Alimentarea cu energie electrică.**

În ceea ce privește **alimentarea cu energie electrică**, în imediata vecinătate a zonei reglementate, conform avizului ENEL, există doar 2 rețele electrice LEA:

- o rețea electrică de joasă tensiune, LEA 0,4kV, care aparține ENEL
- o rețea electrică de joasă tensiune, LEA 0,4kV proprietatea unor terți,

**Se propune, ca soluție tehnică, extinderea rețelei LEA 20kV existentă în zona de dezvoltare, cu o LES de cca 650 ml, până la limita de proprietate a zonei reglementate, unde se va instala un punct de conexiune propus, având punctul de delimitare la bornele de 20kV ale celulei de măsură. Din punctul de conexiune, printr-o celulă de transformator se va alimenta postul de transformare propus, cu o putere aparentă de 400kVA.**

Se interzice orice deversare de ape uzate, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol, ce pot rezulta pe perioada derulării proiectului;

Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor de realizare a proiectului;

Se va delimita fizic, cu exactitate, culoarul de lucru, astfel încât să nu se producă distrugerile inutile de teren;

Eventualele deșeuri reciclabile se vor preda la centrele de colectare autorizate;

Deșeurile menajere din organizarea de șantier se vor depozita într-un spațiu special amenajat, urmând a fi transportate la depozitul de deșeuri nepericuloase în funcțiune;

Se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;

Pentru evitarea antrenării în atmosferă a prafului generat de mijloacele de transport care se deplasează pe căile de rulare va fi menținută o umiditate corespunzătoare a acestora (cu precădere în perioadele fără precipitații atmosferice)

Organizarea de șantier se va realiza strict în perimetrul de implementare a proiectului;

**În conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare, la finalizarea lucrărilor de construcție și înainte de punerea în funcțiune, titularul investiției are obligația să notifice în scris Agenția Pentru Protecția Mediului Arad în vederea efectuării unui control pentru verificarea condițiilor impuse prin prezenta decizie.**



**Înainte de începerea activității/funcționării se va solicita și obține de la Agenția Pentru Protecția Mediului Arad autorizația de mediu, act obligatoriu înainte de începerea activității. Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.**

**Documentația care au stat la baza emiterii prezentei decizii:**

- notificare întocmită de solicitant
- chitanța nr. 28996 din 29.05.2017 privind tariful de notificare eliberat de APM Arad
- certificat de urbanism nr. 24 din 20.10.2016 eliberat Comuna Zerind
- plan de situație, planșe echipări edilitare

**Informarea și participarea publicului s-a realizat astfel:**

- Glasul Aradului din data de 17.07.2017 privind solicitarea acordului de mediu
- Anunț postat pe site ul APM Arad în data de 17.07.2017 privind solicitarea acordului de mediu
- Glasul Arădean din 18.07.2017 privind decizia etapei de încadrare
- Anunț postat pe site ul APM Arad 18.07.2017 privind decizia etapei de încadrare

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată (se aplică pentru proiectele pentru care autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis că nu este necesară parcurgerea procedurii de evaluare adecvată).

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
Dana Monica **DĂNOIU**

p. Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
Adina **Orășan**

Întocmit,  
Claudiu **Bociort**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel/Fax. 0257. 280 996; 0257. 280 331; 0257. 284 767