



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din
Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **LUCAS MARIAN și LUCAS GABRIELA**, cu sediul în Pecica, str. 103, nr. 3, jud. Arad, prin SC Studio M Șoima S.R.L., înregistrată la APM Arad cu nr. 2007R/7723/29.05.2017, cu completările înregistrate la nr. 4083R/14805/25.09.2017, 4522R/17.10.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.10.2017, că proiectul „**CONSTRUIRE HALĂ SERVICE TIR, MAGAZIN PIESE AUTO, SPĂLĂTORIE AUTO**”, propus a fi amplasat în Pecica, sector intravilan FN (CF 312103 Arad), jud. Arad nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b și pct. 11, lit. c

b) mărimea proiectului

- Amplasamentul este situat în intravilanul orașului Pecica, F.N., jud. Arad, identificat prin C.F. nr. 312103 Pecica, cu o suprafață de 7802 mp.

- Terenul ce face obiectul prezentului proiect are vecinătăți după cum urmează: Nord – teren proprietate privată, C.F. nr. 312102 Pecica, proprietar Lucaș Marian cu soția; Est – drum colector; Sud – canal ANIF; Vest – teren proprietate privată, proprietar S.C. Smart Diesel S.R.L.

- Accesul în incintă se va realiza dinspre latura nordică a lotului, dintr-un drum de incintă, conectat la drumul colector autorizat prin: P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 72/30.05.2016 și aviz C.N.A.D.N.R. nr. 21163/12. 04.2016

- Clădirile propuse vor fi compartimentate după cum urmează:

- Hală cu magazin și spălătorie auto (parter) Sc = 597.43mp: magazin - 30.66mp; grup sanitar - 7.21mp; depozit piese - 47.67 mp; spațiu centrală termică - 5.29 mp; spațiu compresor - 6.94 mp; service TIR - 288.82 mp; spălătorie auto – 149.62 mp; anexă tehnologică spălare – 32.02 mp.

- Spălătorie lenjerie șoferi TIR (parter): Sc = 44.00m: vestiar bărbați – 5.27mp; duș bărbați – 8.20mp; grup sanitar bărbați – 9.61mp; duș și vestiar femei – 3.16mp; grup sanitar femei – 3.60mp; spațiu depozitare – 3.44mp; spălătorie – 6.45mp

-Utilități:

- Energia electrică: se va realiza un bransament la rețeaua distribuitorului local de energie electrică din zonă,
 - Alimentarea cu apă: se va realiza un foraj amplasat în incintă. Apa va fi utilizată în scop igienico sanitar și tehnologic pentru spălătoria auto. Apa potabilă va fi asigurată prin cumpararea de apă imbuteliată.
 - Canalizare menajeră: apele uzate menajere de la obiectele sanitare vor fi epurate cu ajutorul stației de epurare ape menajere prevăzută în incintă. Din această stație, apele epurate vor fi evacuate în canalul ANIF aflat la limita de proprietate a obiectivului. Cf. Aviz de gospodărire a apelor nr. 48/18.09.2017. Stația de epurare biologică de tip AS-Variocomp 60N va fi proiectată pentru 56-70 locuitori echivalenți, va fi compactă, formată dintr-un bioreactor compartimentat. Aceasta va fi utilizată pentru tratarea apei menajere cu debite cuprinse între 8,4 și 10,5v mc/zi. Modul de funcționare: apele uzate menajere se scurg în secțiunea de decantare, care este utilizată și ca rezervor de stocare a nămolului în exces. Resturile solide plutitoare și sedimentele sunt colectate în această secțiune. În spațiul rezervorului de activare, apa pretrată mecanic este tratată biologic. În rezervorul de decantare are loc decantarea floculilor de nămol și evacuarea apei tratate. Nămolul îngroșat din partea inferioară a rezervorului de decantare secundară este pompat înapoi în secțiunea de activare. O parte din nămolul activat este îndepărtat din spațiul de activare ca nămol în exces, în bazinul de nămol.
 - Apele pluviale de pe platformele betonate ale obiectivului și de pe învelitori vor fi colectate de către rețeaua de canalizare ape pluviale. Apele convențional curate de pe învelitori vor fi evacuate direct în canalul ANIF. Apele de pe platformele betonate posibil impurificate cu hidrocarburi vor fi dirijate spre un separator de hidrocarburi (debit 80l/sec) cu filtru coalescent. După trecerea prin acesta, apa va fi evacuată în canalul ANIF Cn 708.
 - Apele uzate rezultate de la spălătoria auto vor fi colectate printr-o rigolă și transportate gravitațional la un separator de hidrocarburi (debit 3l/sec). Din acesta sunt evacuate într-un bazin vidanjabil.
 - Incalzire spații: centrala termică cu combustibil solid (peleți) și corpuri radiante (calorifere) în zona magazinului, respectiv aeroterme de tavan în service.
- Organizarea de santier: amplasarea șantierului se face în incintă; se vor amenaja construcțiile necesare pentru asigurarea utilitatilor personalului de santier: baraci, grupuri sanitare ecologice;

c) cumularea cu alte proiecte: stație distribuție carburanți S.C. Smart Diesel S.R.L.

d) utilizarea resurselor naturale: materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terțe societăți;

e) producția de deșuri: deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării după caz. Deșeurile menajere vor fi colectate, în pubele, urmând a fi preluate de operatori economici autorizați. Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;

f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: nu este cazul

g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: titularul de proiect va lua toate măsurile necesare în vederea prevenirii accidentelor;

2. Localizarea proiectelor (se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect):

2.1. Utilizarea existentă a terenului: arabil, intravilan, proprietate privată - conform Certificat de Urbanism nr. 136/28.06.2016 eliberat de Primăria orașului Arad;

2.2. Relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul

2.3. Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) **zonele umede:** nu este cazul;

b) **zonele costiere:** nu este cazul;

c) **zonele montane și cele împădurite:** nu este cazul;

d) **parcurile și rezervațiile naturale:** nu este cazul, zona supusă implementării proiectului este situat în afara unei arii naturale protejate de pe teritoriul județului Arad.

e) **ariile clasificate sau zonele protejate** prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul;

f) **zonele de protecție specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul;

g) **ariile în care standardele de calitate a mediului** stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

h) **ariile dens populate:** nu este cazul, obiectivul fiind situat la o distanță considerabilă față de zona de locuințe;

i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:** la nord-est de incintă, ca urmare a săpăturii arheologice preventive efectuate au fost identificate și documentate 19 complexe arheologice. Dintre acestea 7 pot fi atribuite cu siguranță culturii Tiszapolgár, unul etapei finale a epocii bronzului. Alte 11 complexe nu au putut fi datate cu exactitate datorită lipsei inventarului, ori lipsei unor fragmente ceramice tipice. Din punct de vedere al tipului de complexe identificate putem enumera gropi, șanțuri și complexe funerare. Pe amplasamentul studiat nu au fost identificate monumente istorice sau vestigii arheologice. Proiectul a obținut avizul Direcției Județene pentru Cultură Arad cu numărul 155/12.06.2017.

3. Caracteristicile impactului potențial:

a) **extinderea impactului** - aria geografică și numărul persoanelor afectate: nu este cazul obiectivul este situat la o distanță considerabilă de zona de locuințe;

b) **natura transfrontieră a impactului:** nu este cazul;

c) **marimea și complexitatea impactului:** nu este cazul;

d) **probabilitatea impactului:** nesemnificativă cu condiția respectării tuturor normelor în vigoare de sănătate publică și protecția mediului;

e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- amplasamentul proiectului nu se implementează în arie naturală protejată desemnată conform legii.
- proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Condițiile de realizare a proiectului:

- respectarea documentației depuse la A.P.M. Arad;
- respectarea tuturor actelor/avizelor de reglementare emise de către alte autorități și a legislației în vigoare;
- se va urmări ca prin activitatea desfășurată să nu se producă poluări ale factorilor de mediu;

1. În perioada lucrărilor de construcție:

- alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face la unități autorizate;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu;

a) Protecția calității apelor:

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol;
- **Calitatea apelor menajere, după epurare cu ajutorul stației de epurare proprii, evacuate în canalul ANIF Cn 708, se va încadra în prevederile NTPA 001/2002 din H.G. nr. 188/2002 modificată și completată prin H.G. nr. 352/2005.**
- Apele rezultate de la spălătoria auto vor fi colectate într-un bazin vidanjabil impermeabilizat, dimensionat corespunzător, și vor fi vidanjabate de societăți autorizate

b) Protecția calității aerului:

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai redusă);
- se va asigura încadrarea indicatorilor de calitate ai aerului la limita incintei în prevederile STAS 12574/1987 „Aer din zonele protejate”.

c) Protecția solului și a subsolului:

- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.);
- la terminarea lucrărilor terenul neocupat va fi curățat;
- pământul în exces din excavații va fi folosit în totalitate pentru umpluturi;
- aplicarea de material absorbant pe suprafețele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere. Dacă s-au produs scurgeri importante pe sol, va fi decopertată porțiunea afectată și se va reface cu sol vegetal.

d) Gestionarea deșeurilor:

- deșeurile menajere vor fi colectate, în pubele, urmând a fi preluate de operatori economici autorizați;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- deșeurile rezultate din lucrările de construcție se vor preda în vederea valorificării/eliminării, funcție de natura acestora, către operatori economici autorizați în acest sens.

e) protecția biodiversității - spații verzi:

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus;
- va fi realizat procentul de spații verzi amenajat în conformitate cu prevederile H.G. nr. 525/1996.

2. În perioada de exploatare a proiectului:

- alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar nepotabil se va face din foraj.
- evacuarea apelor uzate menajere se va face în canalul ANIF Cn 708, după epurarea corespunzătoare a acestora Calitatea apelor menajere epurate se va încadra în prevederile NTPA 001/2002 din HG 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005;
- colectarea apelor uzate rezultate de pe platforma de spălare auto se va face într-un bazin vidanjabil impermeabilizat. Calitatea acestor ape se va încadra în prevederile NTPA 002/2002 din HG 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005;
- deșeurile generate pe amplasament (deșeuri menajere, deșeuri de ambalaje și deșeuri tehnologice) vor fi colectate selectiv în recipiente/spații special destinate și funcție de natura acestora vor fi predate operatorilor economici autorizați în colectarea/valorificarea/eliminarea acestora conform legislației de mediu în vigoare;

Se vor respecta prevederile.

- O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu completările și modificările ulterioare;
- H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu completările și modificările ulterioare;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

Documentația conține:

- Notificare elaborată de SC Studio M Șoima SRL,
- Certificatul de urbanism nr. 136/28.06.2016 eliberat de Primăria orașului Pecica,
- Cărțile de identitate ale proprietarilor proiectului,
- Extras de carte funciară nr. 312103 Arad, eliberat de OCPI Pecica – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă, coordonatele Stereo 70 ale parcelei,
- Chitanța nr. 28988/29.05.2017 privind evaluarea inițială a solicitării,
- Chitanța nr. 30503/25.09.2017 privind etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 8114/07.06.2017 eliberată de A.P.M. Arad,
- Memoriu de prezentare elaborat de SC Studio M Șoima SRL,
- Notificare nr.630/17/SU-AR din 03.08.2017 eliberată de I.S.U. "Vasile Goldiș" al Județului Arad,
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 48/18.09.2017 eliberat de A.N."Apele Române" – A.B.A. Mureș – S.G.A. Arad,
- Acord tehnic nr. 74/07.08.2017 eliberat de ANIF – U.A. Arad,
- Aviz nr. 155/12.06.2017 eliberat de Direcția Județeană pentru Cultură Arad,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 04.10.2017,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu publicat în cotidianul "Glasul Aradului" din 12.10.2017,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 12.10.2017,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "Glasul Aradului" din 13.10.2017,
- Lista de control,
- Proces verbal întocmit în baza ședinței colectivului de analiză tehnică nr. 15860/11.10.2017.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 410132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

În conformitate cu prevederile legislației de mediu în vigoare, la finalizarea lucrărilor de construcție și înainte de punerea în funcțiune, titularul investiției are obligația să notifice în scris A.P.M Arad și G.N.M Arad în vederea efectuării unui control pentru verificarea condițiilor din prezentul act de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului

Înainte de începererea activității se va depune la A.P.M. Arad documentația în vederea obținerii autorizației de mediu în conformitate cu Ordinul 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu Anexa nr. 1. (≥ 500 kg/zi materie primă)

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Dana Monica DĂNOIU

Șef serviciu A.A.A.
Adina ORĂȘAN

Întocmit,
Dacian Florentin IOSIF