



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din  
Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **COȘULEANU TIBERIU MIRCEA** cu domiciliul în Nădlac, Calea Aradului, nr. 1, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 3976R/14401/19.09.2017, cu completările înregistrate la nr. 3582R/12272/24.07.2018, 5842R/20396/13.12.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
- **Ordin nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.08.2018 și a completărilor solicitate înregistrate cu nr. 5842R/20396/13.12.2018 că proiectul "**DEMOLARE PARȚIALĂ PENTRU CREAREA A DOUĂ CORPURI C1, C2 ȘI MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE CONSTRUCȚIE C1, SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN GRAJD ÎN SECȚIE DE PREPARATE DIN CARNE CU PUNCT DE SACRIFICARE ANIMALE CU CAPACITATE MICĂ ȘI ÎMPREJMUIRE**" propus a fi realizat în Nădlac, Calea Aradului, nr. 1, jud. Arad, identificat prin CF 300013 Nădlac, titular **COȘULEANU TIBERIU MIRCEA**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a) proiectul se încadrează** în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2, pct. 7, lit. f (abatoare);

**b) mărimea proiectului**

Bilanț teritorial:

Suprafață teren	3473 mp
Suprafață construită existentă	2155 mp
Suprafață desfășurată existentă	2155 mp
POT existent	55%
CUT existent	1
Suprafață construită propusă	1850 mp
Suprafață desfășurată existentă	1850 mp
POT propus	53,26%
CUT propus	0,53

Corp C1		Corp C2
Secție de preparate din carne cu punct de sacrificare cu capacitate mică (8 buc. vite și 32 buc. porci)	grajd	
Dimensiuni: 40,93m x 18,35m	Dimensiuni: 72,46m x 18,35m	
Regim de înălțime: P	Regim de înălțime: P	
Suprafața construită: 668,98 mp	Suprafața construită: 1331,38 mp	
Suprafața utilă: 589,33 mp	Suprafața utilă: 1274,15 mp	

Se propune realizarea unei secții pentru producere preparate din carne, cu un punct de sacrificare cu capacitate mică, pentru beneficiarul COȘULEANU TIBERIU MIRCEA, proprietar al imobilului conform C.F.nr. CF300013 – Nădlac. În vederea realizării investiției se propune demolarea parțială a grajdului pentru generarea a doua corpuri de clădire C1 și C2. Corpul C1 cu suprafața de aproximativ 600 mp se va utiliza pentru investiție și se va dota cu toate spațiile necesare acestui tip de funcțiune. Asupra corpului C2 nu se va interveni, acesta pastrandu-și destinația actuală, și anume de grajd.

Abatorizare carne de vită și carne de porc, cu capacitatea maximă de abatorizare:

- 32 capete porci/lună, având în vedere că o carcasă de porc cântărește 90 de kg rezultă o cantitate maximă de 2880 kg de carcasă porc/lună.
- 8 de capete de vită/lună, având în vedere că o carcasă de vită cantărește 300 de kg rezultă o cantitate maximă de 2400kg de carcasa vită/lună.

Destinația clădirii este de secție de preparate din carne cu punct de sacrificare animale cu capacitate mică. Spațiile ce compun construcția sunt cele specifice fluxului tehnologic pentru secție preparate de carne și cea de abator, dar și pentru zonele de vânzare respectiv pentru angajații ce vor lucra în cadrul secției.

<b>Secția de preparate din carne va conține următoarele spații:</b>	<b>Suprafață utilă</b>
magazin	28,24 mp
uscătorie, depozitare	9,01 mp
uscătorie, depozitare	8,87 mp
uscătorie, depozitare	9,01 mp
uscătorie, depozitare	9,68 mp
hol	7,49 mp
afumătoare	12,79 mp
ambalare, etichetare	5,92 mp
depozitare etichetare	3,874mp
birou facturare	5,85 mp
livrare marfă	9,21 mp
vestiar femei	9,61 mp
vestiar barbate	9,61 mp
Hol	13,89 mp
coridor tehnologic	37,39 mp
tratament termic	33,10 mp
duș	2,74 mp
preparare	26,24 mp
maturare	6,16 mp
hol	2,76 mp

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

spălătorie navete	12,91 mp
spațiu frig produs finit	8,41 mp
spațiu frig prospături	6,00 mp
tranzare	21,61 mp
congelare	3,98mp
oase	3,29 mp
spațiu frig carcasă porc	9,68 mp
spațiu frig carcasă vită	9,69 mp
centrală tehnică	11,11 mp
coridor tehnologic	25,78 mp
birou dsv	3,56 mp
facturare, gestiune	3,56 mp
carcasă porc	9,62 mp
carcasă vită	6,09 mp
suspect	5,50 mp
condimente	15,48 mp
prelucrare organe	14,62 mp
spălătorie	14,33 mp
vestiar	9,90 mp
spațiu pregătire	90,98 mp
boxa vită	2,60 mp
boxă porc	1,75 mp
padoc vită	13,69 mp
padoc porc	8,97 mp
tunel porc	2,15 mp
suspecte	11,88 mp
cantar animale, rampă mobilă	12,52 mp

Accesul se va face pe latura vestica și sudica. Clădirea se va desfășura pe 1 singur nivel: parter.

Carcasele rezultate în urma abatorizării, precum și organele, vor fi depozitate în depozite de refrigerare special destinate, după care vor fi utilizate în funcție de cerințe: livrare de carcasă ca atare, tranșare, fabricare de preparate, carnea tranșată este destinată producției, respectiv producerii de preparate din carne în stare refrigerată sau congelată.

**Alimentarea cu apă** se va realiza prin branșarea la rețeaua de apă a orașului Nădlac.

**Evacuarea apelor uzate tehnologice:** apele uzate tehnologice rezultate de la abatorizare sunt ape cu încărcare organică mare, astfel după preepurarea într-un separator de grăsimi atestat pentru acest tip de activitate vor fi stocate bazin vidanjabil etanș care va avea o capacitate de 21 mc, echipat cu aparat de mixare respectiv senzor de nivel. Aceste ape uzate vor fi vidanțate cu societăți autorizate în preluarea acestora (conform Aviz de gospodărire a apelor nr. 52/18.05.2018 eliberat de A.N. "Apele Române").

**Evacuarea apelor fecaloid menajere:** se vor colecta, prin rețeaua interioară, separat de cele tehnologice, într-un bazin vidanjabil care va avea o capacitate de 18 mc, acestea vor fi vidanțate cu societăți autorizate în preluarea acestora.

**Apele pluviale** de pe acoperișul clădirilor, vor fi colectate prin jgheaburi și burlane, urmând a fi dirijate spre un rezervor de retenție a apelor pluviale și utilizate apoi pentru întreținerea spațiilor verzi.

**Alimentarea cu energie electrica** a noului obiectiv se va asigura prin branșamentul la rețeaua de distribuție stradală.

**Încălzirea spațiilor** se va realiza cu panouri alimentate cu energie electrica amplasate în spațiile în care este necesara asigurarea agentului termic..

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

**c) cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul.

**d) utilizarea resurselor naturale:** materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terțe societăți;

**e) producția de deșeurii:**

- deșeurile generate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării după caz.

- toate deșeurile rezultate din activitatea de construire vor fi încărcate, transportate și valorificate/eliminate în conformitate cu legislația din domeniul deșeurilor.

- deșeurile vor fi manevrate și depozitate astfel încât să nu poată fi antrenate de apa din precipitații sau vânt în spații limitrofe amplasamentului.

- deșeurile rezultate vor fi gestionate conform legislației în vigoare, respectiv HG nr. 856/2002, Legea 211/2011 cu completările și modificările ulterioare.

- oasele rezultate din transare se colectează în recipiente din inox, în pungi de plastic ecologice și apoi sunt trecute într-un depozit tampon, în vederea expedierii pe baza de contract la o unitate de ecarisare,

**f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:** emisiile de poluanți evacuați în atmosferă provin din surse reprezentate de traficul rutier zilnic desfășurat în cadrul șantierului și de funcționarea utilajelor în zonele de lucru. Transportul materialelor de construcții în vrac care pot fi antrenate în aer se va face în mijloace de transport cu benă acoperită.

**g) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:** titularul de proiect va lua toate măsurile necesare în vederea prevenirii accidentelor;

**2. Localizarea proiectelor (se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect):**

**2.1. Utilizarea existentă a terenului:** conform Certificatului de Urbanism nr. 51 din 03.08.2017 : Regimul juridic – intravilan proprietate privată; Regimul economic - terenul este pentru unități industriale și de depozitare; Regimul tehnic – trup izolat unități industriale și servicii; Funcțiuni complementare admise ale zonei sunt serviciile comerciale, legate de activitatea productivă,

**2.2. Relativa abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:** nu este cazul,

**2.3. Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:**

**a) zonele umede:** nu este cazul;

**b) zonele costiere:** nu este cazul;

**c) zonele montane și cele împădurite:** nu este cazul;

**d) parcurile și rezervațiile naturale:** nu este cazul,

**e) ariile clasificate sau zonele protejate** prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul;

**f) zonele de protecție specială,** mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: amplasamentul proiectului nu este situat în arie naturală protejată.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splăul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

g) **ariile în care standardele de calitate a mediului** stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

h) **ariile dens populate:** nu este cazul, abatorul se situează la o distanță de cca 2,5 Km față de zona rezidențială a orașului Nadlac;

i) **peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:** nu este cazul;

### **3. Caracteristicile impactului potențial:**

a) **extinderea impactului** – nu este cazul,

b) **natura transfrontieră a impactului:** nu este cazul,

c) **marimea și complexitatea impactului:** nu este cazul,

d) **probabilitatea impactului:** redusă cu condiția respectării tuturor normelor în vigoare de protecție a mediului, sănătate publică și sanitar veterinară,

e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:** nu este cazul.

## **II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- amplasamentul proiectului nu se implementează în arie naturală protejată desemnată conform legii.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

#### În perioada lucrărilor de construire:

- organizarea de șantier să se realizeze în incinta obiectivului, iar desfășurarea acesteia se va realiza fără afectarea vegetației, solului și apelor freactice,
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai redusă),
- alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face la unități autorizate,
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți, etc.),
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu,
- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol,
- la terminarea lucrărilor terenul neocupat va fi curățat,
- nu se va permite ieșirea utilajelor de lucru și transport pe drumurile publice cu pneurile murdare,
- aplicarea de material absorbant pe suprafețele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere. Dacă s-au produs scurgeri importante pe sol, va fi decopertată porțiunea afectată și se va reface cu sol vegetal,
- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor,
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus,
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor,
- deșeurile generate vor fi manevrate și depozitate astfel încât să nu poată fi antrenate de apa din precipitații sau vânt în spații limitrofe amplasamentului,
- nu se vor amesteca deșeurile nepericuloase cu cele periculoase,
- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor.
- **se va realiza procentajul de spațiu verde amenajat, în conformitate cu prevederile HG nr. 525/1996 (20% din suprafața totală a terenului).**

### În perioada de funcționare:

- alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar și tehnologic se va face din rețeaua orașului Nădlac,
- odată cu extinderea rețelei de canalizare în zona obiectivului, titularul activității are obligația de a se racorda/branșa acesteia,
- evacuarea apelor uzate fecaloid-menajere se va face într-un bazin vidanjabil impermeabilizat cu V=18 mc. Evacuarea apelor uzate tehnologice rezultate din activitate se va face într-un bazin vidanjabil impermeabilizat cu V=21 mc, după preepurarea acestora cu ajutorul unui separator de grăsimi (conform Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 52/18.05.2018)
- **Înainte de vidanjare, calitatea apelor uzate tehnologice va trebui să se încadreze în limitele maxime admise de prevederile Normativului NTPA 002/2002 din HG 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005.**
- **În cazul în care, valorile indicatorilor de calitate ai apelor uzate tehnologice, specificate în Normativul NTPA 002 vor fi depășite titularul activității are obligația de a lua toate măsurile necesare în vederea încadrării acestora în limitele admise și de a dota obiectivul cu un sistem de preepurare corespunzător.**
- va fi asigurată vidanjarea cu societăți autorizate a apelor uzate de câte ori este nevoie, astfel încât să se evite deversările necontrolate din bazinele vidanjabile. Descărcarea vidanjei se va face numai într-o stația de epurare autorizată; Actele doveditoare ale vidanjărilor efectuate se vor păstra la punctul de lucru și se vor pune la dispoziția autorității competente în verificare și control (A.P.M. Arad, G.N.M. – C.J. Arad și S.G.A. Arad); La efectuarea vidanjării se va verifica etanșeitatea bazinelor vidanjabile și vor fi remediate eventualele defecțiuni, în scopul evitării poluării pânzei freatice;
- apele pluviale convențional curate de pe acoperișuri vor fi colectate condusa gravitațional spre un bazinul de retenție;
- deșeurile menajere generate pe amplasament vor fi colectate pubele/containere și vor fi preluate de operatori economici autorizați conform legislației de mediu în vigoare;
- deșeurile tehnologice generate vor fi gestionate conform legislației în vigoare, respectiv HG nr. 856/2002, Legea 211/2011 cu completările și modificările ulterioare.

### **Se vor respecta prevederile.**

- Ordinul 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
  - OUG 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea Apelor 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
  - HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr.188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
  - Ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu modificările și completările ulterioare;
  - O.M 462/1993 condiții tehnice privind protecția atmosferei și norme metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți produși de surse staționare;
  - Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare
  - H.G 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor cu modificările și completările ulterioare
  - H.G 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje, cu modificările și completările ulterioare;
- precum și alte acte normative care reglementează proiectul.

### **Documentația conține:**

- Certificatul de urbanism nr. 51/03.08.2017 eliberat de primăria orașului Nădlac,
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă,
- Proces verbal de verificare a amplasamentului nr. 15065/28.09.2017 întocmit de reprezentantul A.P.M. Arad,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

- Notificare și Memoriu de prezentare,
- Lista de control pentru etapa de încadrare,
- Proces verbal nr. 13023/08.08.2018, întocmit în baza ședinței colectivului de analiză tehnică,
- Chitanța nr. 30410/19.09.2017 privind evaluarea inițială a solicitării,
- Chitanța nr. 33658/24.07.2018 privind etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 15133/29.09.2017, eliberată de A.P.M. Arad,
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 1291/20.02.2018 eliberată de D.S.P. Arad,
- Notificare nr. 25/26.10.2017 eliberată de D.S.V.S.A. Arad,
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 52/18.05.2018 eliberat de A.N. "Apele Române" – A.B.A. Mureș – SGA Arad,
- Acord de preluare apă uzată nr. 212/14.09.2018 eliberat de SC Compania de Apă Arad SA,
- Contract de prestări servicii nr. 66/10.08.2018 eliberat de SC Vitserv SRL privind prestarea serviciilor de vidanjanare,
- Anexă la Fișa tehnică nr. 19549/07.11.2017 eliberată de SC Compania de Apă Arad SA,
- Punct de vedere nr. 509/18/SU-AR din 09.02.2018 eliberat de I.S.U. "Vasile Goldiș" Arad,
- Extras de carte funciară pentru informare nr. 300013 Nădlac, eliberat de O.C.P.I Arad,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 01.08.2018,
- Anunț public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu publicat în cotidianul "Jurnalul Arădean" din 07.08.2018,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare afișat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 21.12.2018,
- Anunț public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul "\*\*\*\*\*" din \*\*\*\*.2018.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.**

**În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.**

**Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).**

**Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz.**

**La finalizarea lucrărilor și înainte de punerea în funcțiune se va notifica APM Arad în vederea întocmirii Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie. Procesul verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezenta decizie de încadrare se va anexa la documentația de solicitare a autorizației de mediu.**

**În cazul în care capacitatea de procesare a materiei prime va fi egală sau mai mare de 1 t/zi, înainte de începerea activității, se va depune la A.P.M. Arad documentația în vederea obținerii autorizației de mediu în conformitate cu Ordinul 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu Anexa nr. 1**

**Prezenta decizie conține opt (8) pagini și a fost redactată în două (2) exemplare originale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV  
Dana Monica DĂNOIU

Șef serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
Adina ORĂȘAN

Întocmit,  
Dacian Florentin IOSIF

---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Splaiul Mureșului, FN, Arad, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel 0257.280996, 0257.280331; Fax 0257.284767