# **DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

## Nr. xx din xx.11.2018

proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. AGRARTOM S.R.L.** cu sediul în localitatea Bodeşti, nr. 305, jud. Neamţ, înregistrată la APM Arad cu nr. 17189/4989/R/22.10.2018, cu completările înregistrate la nr. 18113/R/5268/06.11.2018, în baza:

* **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, cu modificările şi completările şi ulterioare;
* **Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sǎlbatice, cu modificǎrile şi completǎrile ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,
* **Ordin nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice şi private,

APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.10.2018, că proiectul **“ÎNFIINŢAREA UNEI PLANTAŢII DE AFIN ŞI ACHIZIŢIA DE ECHIPAMENTE PENTRU POMICULTURĂ”** propus a fi realizat în propus a fi amplasat în localitatea Lipova, extravilan Lipova, jud. Arad, conform Certificatului de Urbanism nr. 44/04.04.2018, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a)** **proiectul se încadrează** în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2, la pct.1, lit. c) proiecte de gospodărire a apelor pentru agricultură, inclusiv proiecte de irigaţii şi desecări proiecte pentru utilizarea terenului necultivat sau a suprafețelor parțial antropizate în scop agricol intensive,

**b) mărimea proiectului**

Amplasamentul studiat are o suprafață totală de 57.600 m2, din care, aria cultivată cu afini de 44.153,70 m2, va fi împărțită după cum urmează:

• Parcela nr. 1 – 8 394,92 m2;

• Parcela nr. 2 – 9 962,33 m2;

• Parcela nr. 3 – 9 544,33 m2;

• Parcela nr. 4 – 8 240,86 m2;

• Parcela nr. 5 – 8 011,26 m2.

Pentru alegerea soiului cel mai potrivit pentru regiunea Arad, s-a luat în considerare perioada de înflorire, timpul de maturare a fructelor, compatibilitatea, productivitatea și rezistența la diferitele tipuri de boli prezente în regiunea în care se dorește înființarea plantației. Rezistența la înghețurile timpurii de primăvară este de asemenea, un element deosebit de important care s-a luat în calcul la alegerea soiurilor.

Pentru condițiile pedoclimatice din zona orașului Lipova, s-au selectat 2 soiuri adaptate acestei zone, după cum urmează:

DUKE – se va planta pe o suprafață de 3,6142 ha, fiind necesar un număr de aproximativ 17.211 plante afin din acest soi;

**Amplasament nr. 1**

Terenul se află situat în EXTRAVILAN LIPOVA, înscris în CF 302513 Lipova, sub nr. cad. 302513, în suprafață de 32.000 m2 și CF 302512 Lipova sub nr. cad. 302512, în suprafață de 24.700 m2 .

Localitatea Lipova, județul Arad nu este înregistrată în listele UAT din zone cu constrângeri semnificative sau zone montane.

**Amplasament nr. 2**

Linia de sortare, curățare și ambalare afine va fi amplasată în depozitul situat în localitatea Zănești, jud. Neamț pe care solicitantul l-a închiriat pe o perioadă de 15 ani conform contractului de închiriere autentificat notarial sub nr. 722/26.04.2018.

Imobilul C7 înscris în cartea funciară a loc. Zănești, jud. Neamț sub numărul 51897, intravilan, are o suprafață construită de 935 m2. Accesul la imobil este nerestricționat și se realizează din drumul comunal care delimitează amplasamentul.

Terenul are categoria de folosinţă – arabil în extravilan.

POT propus = 0,072 %

CUT propus = 0,0007.

VECINĂTĂŢI

Terenul se accesează de pe drumul de exploatare DE 1479, din partea de nord a amplasamentului. Restul vecinătăților sunt: la **est**: imobil nr. cad. 305142 și imobil nr. cad. 303360, la **sud**: imobile care nu apar în baza de date ANCPI; la **nord**: DE 1479 și la **vest**: imobil nr. cad. 302511.

Obiectivele investiției propuse de AGRARTOM S.R.L. sunt enumerate mai jos:

- o anexă agricolă care include cameră pompe, depozit pentru fertilizatori și un birou cu grup sanitar pentru șeful de fermă (41,07 m2);

- amenajare incintă (platformă, trotuare) și drumuri de exploatare;

- înființare plantație de afin;

- instalație de irigat;

- puțuri forate (3 buc.);

- bazin de acumulare apă (1000 m3);

- generator electric trifazat;

- împrejmuire teren;

- iluminat perimetral și sistem de supraveghere video;

- achiziție linie de sortare și alte echipamente sau dotări.

**Alimentarea cu apă**

Conform Avizului de Gospodărire a Apelor nr. 42 din 19.04.2018 emis de AN Apele Române ABA Mureş alimentarea cu apă, utilizată în scop igienico-sanitar şi gospodăresc precum şi pentru irigaţii se va realiza din foraje. Alimentarea cu apă va fi asigurată prin forarea hidraulică a 3 puțuri de medie adâncime.

Sistemul de irigații ce se va instala va fi de tip „picătură cu picătură”. Apa necesară irigării plantației de afini se va obține prin pompare din cele trei puțuri, cu ajutorul a câte unei pompe submersibile care vor umple un bazin de acumulare realizat în plantație (volum de 1000 m3). Din bazinul de acumulare apa va fi pompată în conductele de irigat cu ajutorul unui grup de pompe.

**Canalizarea**

Activitatea desfășurată în cadrul exploatației pomicole nu presupune lucrul cu substanțe ce pot afecta mediul înconjurător. Apele uzate menajere vor fi colectate printr-un sistem de conducte și în corelare cu pantele terenului amenajat sunt descărcate într-un bazin etanș vidanjabil poziționat subteran pe amplasament.

**Canalizarea pluvială**

Nu este propusă o rețea pluvială exterioară. Apele meteorice de pe clădiri se descarcă pe platformele din jurul acestora și sunt dirijate către bazinul de acumulare prin pante prevăzute în sistematizarea verticală a terenului. Apele care nu pot fi dirijate către bazinul propus se vor infiltra liber în sol.

**Alimentarea cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului va fi realizată printr-un branșament trifazat, care se va alimenta din sursa proprie – generator electric trifazat cu pornire automată. **Alimentare cu energie termică**

Nu este cazul.

**Alimentare cu gaz**

Nu este cazul.

**c) cumularea cu alte proiecte**:

În anul 2016, societatea AGRARTOM S.R.L. a înregistrat pe site-ul AFIR o cererea de finanțare pentru proiectul „Înființare plantație de afin în extravilanul localității Lipova”, prin care solicită finanțare din submăsura 4.1a – Investiții în exploatații pomicole.

Această plantație este localizată în vecinătatea amplasamentului studiat, în partea de vest a acestuia, pe terenurile cu NC 302501 și NC 302503.

Proiectul primește finanțare astfel încât la data de 18.07.2017 se semnează contractual de finanțare nr. C041A0000061650200067 cu AFIR. Prin proiectul propus de AGRARTOM S.R.L. (etapa I) se propune înființarea unei plantații de afin pe o suprafață de 20,62 ha (suprafața netă) cu soiul Duke, achiziționarea de utilaje și echipamente specifice, împrejmuire plantație, sistem de irigare localizată, containere pentru fertilizanți și casa pompelor și platformă betonată. Facem precizarea că acest proiect este în implementare.

La începutul anului 2018 acționariatul a luat decizia de a extinde suprafața cultivată cu afin, după cum urmează:

• la sfârșitul lunii februarie 2018 s-a încărcat pe site AFIR proiectul cu titlul „Modernizarea AGRARTOM S.R.L. prin extinderea suprafeței cultivate cu afin, construire depozit de fructe și punct de desfacere în loc. Lipova, județul Arad”. Prin proiect se propune înființarea a 6,7973 ha cu afin, soiurile Duke și Earlieblue, construirea unui spațiu de depozitare/condiționare/procesare fructe ( suprafața construită de 1.170,95 m2) și înființarea un punct de desfacere la poarta fermei (suprafața construită de 50m2);

• pe data de 25.04.2018 s-a încărcat pe site AFIR proiectul cu titlul „Extinderea suprafeței cultivate cu afin și achiziția de echipamente specifice În cadrul Agrartom S.RL.” prin care se propune înființarea unei plantații de afin cu suprafața de 10,4901 ha cu afin, soiurile Duke și Earliblue, achiziționarea de utilaje și echipamente pomicole, realizarea sistemului de irigare localizată, iluminat perimetral al zonei administrative și supraveghere video.

Având în vedere că solicitantul are în proprietate o suprafață totală de 57,22 ha, suprafață înregistrată la APIA și că primele trei proiecte afectează doar 44,10 ha din total suprafață în proprietate, solicitantul consideră oportun să extindă suprafața cultivată cu afin, întrucât cultivarea afinului este o activitate cu potențial economic ridicat, iar existența unei surse de finanțare nerambursabile pentru acest domeniu este o oportunitate de dezvoltare binevenită.

**d) utilizarea resurselor naturale**: materialele de construcţii necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terţe societăţi.

**e) producţia de deşeuri**:

- deşeurile generate ca urmare a implementării proiectului vor fi predate operatorilor autorizaţi în vederea valorificării/eliminării după caz.

- toate deşeurile rezultate în timpul executării lucrării de construire vor fi încărcate, transportate şi valorificate/eliminate în conformitate cu legislaţia din domeniul deşeurilor.

- deşeurile vor fi manevrate şi depozitate astfel încât să nu poată fi antrenate de apa din precipitaţii sau vânt în spaţii limitrofe amplasamentului.

- nu se vor amesteca deşeurile nepericuloase cu cele periculoase.

- deşeurile rezultate vor fi gestionate conform legislaţiei în vigoare, respectiv HG nr. 856/2002, Legea 211/2011.

**f) emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort**:

- emisiile de poluanţi evacuaţi în atmosferă provin din surse reprezentate de traficul rutier zilnic desfăşurat în cadrul şantierului şi de funcţionarea utilajelor în zonele de lucru. Transportul materialelor de construcţii în vrac care pot fi antrenate în aer se va face în mijloace de transport cu benă acoperită. De asemenea pentru limitarea de emisii poluante în atmosferă se vor folosi utilaje/vehicule de generaţie recentă, prevăzute cu sisteme performante de reţinere a poluanţilor.

**g) riscul de accident, ţinându-se seama în special de substanţele şi de tehnologiile utilizate**: titularul de proiect va lua toate măsurile necesare în vederea prevenirii accidentelor.

***2. Localizarea proiectelor (se ia in considerare sensibilitatea mediului în zona geografica posibil a fi afectata de proiect):***

**2.1.** **Utilizarea existentă a terenului**: conform Certificat de Urbanism nr. 44/04.04.2018 eliberat de Primăria oraşului Lipova – teren situat în extravilanul oraşului Lipova.

**2.2. Relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativă a acestora**: nu este cazul

**2.3. Capacitatea de absorbţie a mediului, cu atentie deosebită pentru**:

**a)** **zonele umede**: nu este cazul;

**b)** **zonele costiere**: nu este cazul;

**c)** **zonele montane si cele împădurite**: nu este cazul;

**d)** **parcurile şi rezervaţiile naturale**: - zona supusă implementării proiectului nu este situată în parcuri şi rezervaţii naturale de pe teritoriul judeţului Arad.

**e) ariile clasificate sau zonele protejate** prin legislaţia în vigoare, cum sunt: zone de protecţie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale şi bazine piscicole amenajate etc.: - nu este cazul;

**f) zonele de protecţie specială**, mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului [nr. 57/2007](Doc:1070005703/18) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor Legii apelor [nr. 107/1996](Doc:960010702/1), cu modificările şi completarile ulterioare, şi Hotararea Guvernului [nr. 930/2005](Doc:1050093003/2) pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică:

-zona supusă implementării proiectului nu este situată în arii naturale protejate de pe teritoriul judeţului Arad;

**g) ariile în care standardele de calitate a mediului** stabilite de legislatie au fost deja depasite: nu este cazul;

**h) ariile dens populate**: amplasamentul nu se află în localitate;

**i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica**: nu este cazul;

***3. Caracteristicile impactului potential:***

**a) extinderea impactului** – nu este cazul;

**b) natura transfrontiera a impactului**: nu este cazul;

**c) marimea si complexitatea impactului**: nu este cazul;

**d) probabilitatea impactului**: nesemnificativă cu condiţia respectării tuturor normelor în vigoare de sănătate publică şi protecţia mediului;

**e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului**: nu este cazul.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

-amplasamentulproiectului nu se implementează în arie naturală protejată desemnată conform legii.

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

-respectarea documentaţiei depuse la A.P.M. Arad,

-respectarea tuturor actelor/avizelor de reglementare emise de către alte autorităţi şi a legislaţiei în vigoare;

-se va urmări ca prin activitatea desfăşurată să nu se producă poluări ale factorilor de mediu;

1. În perioada lucrărilor de construire:

-respectarea documentaţiei depuse la APM Arad;

-se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deşeurilor inerte sau nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;

-se va respecta prevederile legale în vigoare în ceea ce priveşte scoaterea definitivă/temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităţilor, respectiv Legea nr.186/2017 şi a Ord. nr.83/2008,

-deşeurile inerte vor fi folosite la reabilitarea terenurilor din incintă, după finalizarea bazinului de stocare a apei;

-deşeurile menajere rezultate în perioada de execuţie se vor colecta în pubelele şi vor fi eliminate în condiţii ecologice de societăţi autorizate;

-deşeurile vegetale vor fi compostate sau valorificate energetic la terţi;

-alte tipuri de deşeuri rezultate din lucrările de construire vor fi colectate pe categorii şi eliminate prin societăţi autorizate;

-nu se va degrada mediul natural sau amenajat prin depozitări necontrolate de deşeuri de orice natură;

-scurtarea duratei de execuţie a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu;

-se va realiza o stropire corespunzătoare a drumului de acces, în vederea reducerii cantităţii de pulberi sedimentabile,

-evacuarea apelor uzate menajere se va face în bazin vidanjabil. Indicatorii de calitate a apelor menajere evacuate în canalizarea menajeră a oraşului se vor încadra în prevederile NTPA 002/2002 din H.G. nr. 188/2002 modificată şi completată prin H.G. nr. 352/2005,

-apele pluviale convenţional curate de pe amplasament vor fi evacuate în reţeaua hidrografică locală. Indicatorii de calitate a apelor pluviale evacuate se vor încadra în prevederile NTPA 001/2002 din H.G. nr. 188/2002 modificată şi completată prin H.G. nr. 352/2005,

-este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenţi lichizi, reziduuri sau deşeuri de orice fel în apele de suprafaţă sau subterane, pe sol sau în subsol,

-se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deşeurilor nepericuloase rezultate în urma lucrărilor,

-se vor asigura condiţii pentru depozitarea în siguranţă a materialelor de construcţie, astfel incât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale,

-se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului şi apelor cu produse poluante existente pe şantier (carburanţi, lubrifianţi, etc");

-deşeurile menajere din organizarea de şantier se vor depozita într-un spaţiu special amenajat, urmând să fie transporlate la un depozit de deşeuri solide nepericuloase autorizat, -deşeurile din materiale reciclabile vor fi predate unităţilor autorizate în colectarea şi valorificarea acestor tipuri de deşeuri,

-solul vegetal rezultat din decopertă va fi utilizat pentru refacerea zonelor verzi afectate,

-organizarea activităţii se va face astfel incât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus,

**Se vor respecta prevederile.**

-O.U.G. nr. 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecţia mediului cu modificările şi completările ulterioare;

-Legea nr. 211/2011 privind regimul deşeurilor cu completările şi modificările ulterioare;

-Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă şi sănătate publică privind mediul de viaţă al populaţiei;

- Legea nr. 104/2011 privind protecţia atmosferei;

-H.G. nr. 930/2005 aprobarea Normelor speciale privind caracterul si mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică.

**Documentaţia conţine:**

- Notificare,

- Certificatul de urbanism nr. 44/04.04.2018 eliberat de Primăria oraşului Lipova,

- Extrase de carte funciară nr. 302512 Lipova, 302513 Lipova, eliberate de OCPI Arad – Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Lipova,

- Plan de situaţie şi plan de încadrare în zonă,

- OP nr. 152/22.10.2018 privind evaluarea iniţială a solicitării,

- OP nr. 169/31.10.2018 privind etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,

- Decizia etapei de evaluare iniţială nr. 17341/25.10.2018, eliberată de A.P.M. Arad,

- Memoriu de prezentare,

- Certificat de înregistrare nr.3301056, seria B eliberat în data de 22.04.2016 de ORC de pe lângă Tribunalul Neamţ,

- Acord tehnic ANIF nr. 233 din 09.11.2018 eliberat de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale Agenţia Naţională de Îmbunătăţiri Funciare Filiala Teritorială Timiş-Mureş Inferior Unitatea de Administrare Arad,

- Aviz de gospodărire a apelor nr. 42 din 19.04.2018 eliberat de catre A.N.Apele Române Administraţia Bazinală de Apă Mureş Sistemul de Gospodărirea Apelor Arad,

- Adresă nr. 37698 din data 06.11.2018 eliberată de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale – Direcţia pentru Agricultură Judeţeană Arad,

- Notificare de asistenţă de specialitate de sănătate publică nr. 219 din 16.04.2018 eliberată de Direcţia de Sănătate Publică a Judeţului Arad,

- Notificare pentru siguranţa alimentelor nr. 4416 din 16.04.2018 eliberată de către D.S.V.S.A. Arad,

- Anunţ public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu afişat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 09.11.2018,

- Anunţ public privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu în Glasul Aradului în data de 13.11.2018,

- Lista de control,

- Proces verbal întocmit în baza şedinţei colectivului de analiză tehnică nr. 18672 din data 14.11.2018,

- Anunţ public privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul xxx în data de xx.11.2018,

- Anunţ public privind decizia etapei de încadrare afişat pe site-ul A.P.M. Arad în data de 16.11.2018.

**Răspunderea pentru corectitudinea informaţiilor puse la dispoziţia autorităţii competente pentru protecţia mediului şi a publicului revine în întregime titularului proiectului.**

**În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecţia mediului emitentă asupra acestor modificări.**

**Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfăşurarea oricărei activităţi sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecţia mediului, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare).**

**Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea şi anularea acestuia, după caz.**

**Prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul şi constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuţiei lucrărilor.**

**La finalizarea lucrărilor şi înainte de punerea în funcţiune se va anunţa APM Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condiţiilor impuse prin prezenta decizie. Procesul verbal de verificare a condiţiilor impuse prin prezenta decizie de încadrare se va anexa la documentaţia de solicitare a revizuirii autorizaţiei de mediu.**

**Înainte de începererea activităţii se va depune la A.P.M. Arad documentaţia în vederea obţinerii revizuirii autorizaţiei de mediu** **în conformitate cu Ordinul 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizaţiei de mediu Anexa nr. 1.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

**Prezenta decizie conţine x (x) pagini şi a fost redactată în două (2) exemplare originale.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Dana Monica DĂNOIU

Şef serviciu AAA

Adina ORĂŞAN

Întocmit,Elisabeta TRUŢĂ