



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. \*\*\*\* din \*\*.08.2018

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC COMPLEX AGROZOOLACT BS SRL prin Buha Ștefan Adrian**, cu sediul în Șeitin, FN, Grajdul nr. 9 din incinta fostului CAP Șeitin, județul Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 6907 din 03.05.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordinul comun al Ministerului Mediului și Pădurilor/Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale/Ministerul Administrației și Internelor nr. 135/84/76 din 2010** privind aprobarea metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 01.08.2018, că proiectul „**ÎNFIINȚARE FERMĂ DE VACI PENTRU PRODUCȚIA DE LAPTE**” propus a fi amplasat în Șeitin, extravilan (CF 302571-Șeitin), jud. Arad, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 la pct. 1, lit. e) *instalatii pentru cresterea intensiva a animalelor de ferma, altele decat cele incluse in anexa nr. 1;*

b) Mărimea proiectului:

- Suprafața totală a terenului conform CF 302571-Șeitin, este de 6900 mp.
- Pe acest amplasament se dorește realizarea unei ferme de vaci pentru lapte cu capacitatea maximă (vacii, juninci gestante, viței) de 201 capete.
- Principalele construcții propuse sunt:
  - hala adapost animale (P, acoperiș metalic), compartimentată pentru: adăpost animale cu cușete individuale, zone de circulație și evacuare dejecții, sală pentru tancurile de răcire lapte, spații tehnice pentru roboții de muls, birou pentru medicul veterinar, grupuri sanitare, vestiar - Sc = Scd = 1523,18 mp;
  - hala fanar si adapost fatare animale (P, acoperiș metalic): Sc = Scd = 578,00 mp;
  - platforma gunoi si bazin subteran dejecții (impermeabilizat prin aditivare in masa betonului și cu un compus de impermeabilizare si protective anticoroziva lichid): Sc = 595,00 mp;
  - platforme betonate: S = 1565 mp;
  - spatii verzi: S = 2638,82 mp,
  - împrejmuire și poartă de acces.

Proiectul propus prevede de asemenea:

- achiziția de echipamente tehnologice, utilaje și mașini agricole pentru dotarea fermei, respectiv:

- siloz pentru cereale, cu capacitatea de 10 mc,
- distribuitor hrana vitei
- sistemul de mulș robotizat cu o unitate centrală și 2 roboți de mulș;
- perie automată
- tanc de lapte capacitate 2100 l,
- adaptoare antiîngheț capacitatea 120 litri,
- adaptoare cu clapeta,
- front de furajare
- robot împingere furaje,
- ventilator
- instalație evacuare dejectii,
- pompa dejectii,
- mixer dejectii,
- generator de curent (combustibil motorina, capacitate rezervor 35 l),
- poarta telescopică,
- poarta unidirecțională,
- hidrofor apă,
- bazin vidanjabil,
- încărcător frontal articulat cu o putere de minim 26 Cp
- încărcător frontal articulat cu o putere de minim 75 Cp,
- tocatoare paie,
- vidanja,
- tractor,
- masă cabinet,
- boiler apă caldă,
- aroterma vestiare,
- aroterma cabinet,
- container animale moarte,
- boxă tratament,
- covor de odihnă,
- cusețe de odihnă,
- boxe vitei 0-7 zile, 0 - 3 luni, 3 -6 luni,
- boxă fatare,
- boxă juninci,
- prelată

- Se vor achiziționa juninci în ultimele luni de gestație. Aceste vor fi din rase de lapte, soiuri autohtone

#### *Alimentarea cu apă*

- Se va face din foraj (conform Avizului de gospodărire a apelor nr.68 din 05.07.2018 emis de AN Apele Române-ABA Mureș-SGA Arad.
- Se vor realiza rețele exterioare de apă: rețea de alimentare cu apă în scop igienico-sanitar și tehnologic și rețea de alimentare cu apă pentru combaterea incendiilor (hidranți exteriori).

#### *Canalizare:*

- Efluenții lichizi (purin, ape de spălare, eventuale ape pluviale cu conținut de dejectii) din zonele de creștere a animalelor vor fi colectați în bazin de stocare dejectii (capacitate 750 mc, pozat subteran sub platforma de dejectii solide, impermeabilizat),
- în vederea fermentării/descompunerii.



- Apele uzate menajere sunt preluate de canalizarea menajeră (separat de canalizarea tehnologică și canalizarea pluvială) și colectate în bazin vidanjabil (capacitate 8 mc),
  - Apele pluviale de pe acoperișurile clădirilor sunt preluate de burlane și deversate spre zonele verzi și rețeaua hidrologică locală,
- c) Cumularea cu alte proiecte: în vecinătate sunt terenuri arabile, ferma de animale (fost CAP);

d) Utilizarea resurselor naturale:

Alimentarea cu apă se va face din foraj (conform Avizului de gospodărire a apelor nr. 68 din 05.07.2018 emis de AN Apele Române-ABA Mureș-SGA Arad);

În perioada de construire se vor folosi în cantități limitate: agregate minerale (agregate de balastieră, agregate de carieră); beton (ciment, agregate, apă); oțel; umpluturi (pământ pietre); combustibili.

Toate materiile prime și materialele de construcție vor fi manipulate cu grijă, astfel încât emisiile în mediu și să fie reduse.

Carburantul necesar activităților desfășurate în cadrul proiectului nu se va depozita pe amplasament, alimentarea utilajelor și vehiculelor utilizate în șantier se va asigura de pe alte amplasamente ale unor societăți autorizate contractate de constructor.

Betoanele nu se vor prepara în cadrul organizării de șantier. Cantitățile necesare proiectului vor asigurate de firme specializate stabilite de către constructor la momentul începerii lucrărilor.

e) Producția de deșeuri:

**În etapa de execuție** a proiectului vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri menajere rezultate din activitatea personalului implicat în lucrări;
- deșeuri metalice feroase care vor rezulta în principal, în urma execuției structurilor și a fundațiilor;
- deșeuri din material plastic: reprezentate în principal de resturile materialelor de construcții confecționate din plastic (tubulaturi PVC, diverse tipuri de profile etc);
- deșeurile de ambalaje fără conținut de substanțe periculoase (hârtie și carton, plastic, lemn, metalice) rezultate de la diverse materiale de construcții ce vor fi furnizate în organizările de șantier;
- ambalaje contaminate cu substanțe periculoase – butoaie, recipiente, IBC etc.;
- filtre de ulei uzate, rezultate în urma operațiilor de întreținere și reparații a utilajelor implicate în lucrările de execuție;
- materiale absorbante contaminate cu ulei (lavete, țesături) rezultate în urma activităților de întreținere și reparații efectuate la echipamentele tehnologice;
- uleiuri uzate, rezultate în urma operațiilor de întreținere și reparații a utilajelor implicate în lucrările de execuție;
- deșeurile de materiale de construcție reprezentate de resturile ce nu mai pot fi reutilizate în construcție (bucăți de cărămizi, rigips, diverse materiale de finisaj etc.);
- deșeuri de electrozi de sudură rezultate în urma lucrărilor de sudură la elemente metalice;
- pământ excedentar rezultat în urma lucrărilor de excavații.

Colectarea deșeurilor menajere se va realiza selectiv, depozitarea temporară fiind realizată doar în cadrul suprafeței special amenajate în organizările de șantier. În incinta organizărilor de șantier, antreprenorul va amenaja o platformă specială destinată colectării și gestionării tuturor tipurilor de deșeuri ce vor rezulta în urma execuției lucrărilor, prevăzută cu pubele, containere și recipiente special destinați depozitării temporare a deșeurilor. Platforma va fi amenajată astfel încât să permită manipularea deșeurilor de către societățile autorizate contractate, în condiții de siguranță. Depozitarea temporară a deșeurilor se va face separat, pe fiecare tip de deșeu, fiecare container sau recipient destinat depozitării fiind etichetat cu codul corespunzător al deșeurii, conform HG 856/2002. Toți angajații de pe șantier vor fi instruiți cu privire la manipularea deșeurilor precum și la modul de sortare a acestora pe categorii, în containerele special prevăzute pentru fiecare categorie de deșeu.



**Pe perioada de funcționare a fermei vor rezulta:** dejecții de la vaci, cadavre, ambalaje golite de la soluțiile cu care se face igienizarea, de la medicamente, vaccinuri, suplimente vitamino-minerale, deșeuri menajere

- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele;
- ambalajele vor fi colectate în pubele sau containere, pe categorii;
- dejecțiile lichide vor fi colectate și stocate în bazine vidanjabile impermeabile;
- eventualele cadavre vor fi stocate în cameră frigorifică;

f) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- pe perioada lucrărilor de construire se vor produce emisii de pulberi de scurtă durată de la manevrarea materialelor de construcții, eventuale scurgeri de produs petrolier sau depozitare necorespunzătoare de deșeuri de la organizarea de șantier;
- în perioada de funcționare se vor produce ape uzate uzate menajere, purin, emisii de amoniac, pulberi, mirosuri de la dejecții,
- impactul va fi local și nu va afecta obiective și zone limitrofe;

g) riscul de accident: pe perioada lucrărilor de construire se pot produce accidente, ca urmare se impun a fi respectate prevederile legislative și normele de protecția muncii specifice;

## **2. Localizarea proiectului:**

2.1 utilizarea existentă a terenului:

- teren arabil în extravilan, conform extrasului din CF 302571-Șeitin și Certificatului de Urbanism nr. 13 din 03.05.2017 emis de Primăria Comunei Șeitin;

2.2 relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: - proiectul nu afectează terenurile învecinate din zonă;

2.3 capacitatea de absorbție a mediului:

- a) zonele umede – amplasamentul nu se situează în zone umede;
- b) zonele costiere – amplasamentul nu se situează în zone costiere;
- c) zonele montane și cele împădurite – amplasamentul nu se situează în zone montane sau împădurite;
- d) parcurile și rezervațiile naturale – amplasamentul nu se situează în parcuri și rezervații naturale,
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecția a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.– amplasamentul nu se situează în arii sau zone protejate;
- f) zonele de protecție specială: – amplasamentul nu se situează în arii naturale protejate;
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu sunt depășite standardele de calitate a mediului în zona studiată;
- h) ariile dens populate – nu este cazul, distanța de la această zonă până la localitatea Șeitin este de cca 240 m;
- i) peisajele cu semnificația istorică, culturală și arheologică – nu sunt în zona studiată;

## **3. Caracteristicile impactului potențial:**

- a) extinderea impactului : aria geografică și numărul persoanelor afectate –nu vor fi afectați locuitorii satului Șeitin;
- b) natura transfrontieră a impactului – impactul nu se manifestă transfrontier;
- c) mărimea și complexitatea impactului: - sunt stabilite măsuri pentru prevenirea poluării aerului (stocarea cadavrelor în spațiu frigorific), solului și apelor freactice (manevrarea deșeurilor pe platforme betonate, colectarea purinului și a efluenților lichizi cu conținut de deșeuri - în bazine vidanjabile), stocarea dejecțiilor solide pe platformă betonată;
- d) probabilitatea impactului – relativ redusă în cazul respectării tuturor măsurilor prevăzute prin proiect;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului: – impact reversibil;

## **II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată:**

Investiția menționată mai sus nu se află în cadrul ariilor naturale protejate Natura 2000 din județul Arad.

Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvata.



## **Condițiile de realizare a proiectului:**

### **A. Pe perioada lucrărilor de construire:**

- respectarea documentației depuse la APM Arad;
- evitarea pierderilor de materiale de construcție din utilajele de transport;
- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte, nepericuloase sau periculoase rezultate în urma lucrărilor;
- deșeurile inerte vor fi folosite la reabilitarea terenurilor din incintă, după finalizarea construcțiilor;
- dotarea grajdului cu echipamente performante pentru adăpare și pentru spălare sub presiune a pardoselilor pentru reducerea consumului de apă;
- bazinele subterane colectoare de purin și ape de spălare vor avea o capacitate de înmagazinare suficientă pentru numărul de animale estimat și numărul de angajați;
- se vor amenaja 2 foraje de observație amplasate în apropierea bazinului de colectare a purinului, unul în amonte și unul în aval (pe direcția de curgere a apelor freatice), pentru monitorizarea eventualelor scurgeri de dejecții;
- toate construcțiile și canalele supraterane, destinate colectării purinului și apelor uzate vor fi impermeabilizate corespunzător;
- deșeurile menajere rezultate în perioada de execuție se vor colecta în pubelele și vor fi eliminate în condiții ecologice de societăți autorizate;
- celelalte tipuri de deșeuri rezultate din lucrările de construire vor fi colectate pe categorii și eliminate prin societăți autorizate;
- execuția lucrărilor se va face de către un anteprenor specializat și atestat corespunzător;
- materialele de masă (pământ, nisip, balast) vor fi aduse pe șantier în mod ritmic, evitând depozitarea lor în afara amplasamentului;
- vor fi respectate normele privind manipularea materialelor utilizate atât în timpul transportului cât și în timpul punerii în operă;
- se recomandă ca zona de staționare a utilajelor, să se prevadă cu material absorbant (nisip, rumeguș), pentru a prevenii infiltrațiile materialelor poluante în sol.
- se interzice depozitarea materialelor și circulația autovehiculelor sau utilajelor de șantier pe terenurile arabile adiacente
- alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face la unități autorizate;
- utilajele și mijloacele auto folosite nu se vor spăla în zonele de lucru, doar la societăți autorizate în acest scop;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat prin depozități necontrolate de deșeuri de orice natură;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu;
- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol;
- se va realiza o stropire corespunzătoare a drumului de acces, în vederea reducerii cantității de pulberi sedimentabile,
- suprafețele contaminate accidental vor fi excavate, iar volumul de pământ afectat se va elimina în conformitate cu legislația în vigoare,

### **B. În perioada de exploatare:**

- asigurarea unor suprafețe necesare de teren agricol pentru împrăștierea dejecțiilor, astfel încât să nu fie depășită limita de 170 kg N/ha;
- eventualele cadavre vor fi colectate în recipiente corespunzătoare, ermetice, depozitate provizoriu în spații special destinate (prevăzute cu agregat frigorific cu freon ecologic) și vor fi predate unei societăți autorizate, specializate, în vederea eliminării lor în condiții de siguranță,
- apele uzate fecaloid menajere vor fi colectate în bazin impermeabilizat, cu o capacitate corespunzătoare, calculată avându-se în vedere numărul de angajați;
- efluenții lichizi (purin, ape de spălare, eventuale ape pluviale cu conținut de dejecții) vor fi colectate în bazinele subterane, dejecțiile solide vor fi stocate numai pe platforma betonată;
- transportul dejecțiilor/purinului din fermă se va face numai pe drumuri de exploatare agricole, evitându-se pe cât posibil traversarea localităților.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Str. Splaiul Mureș, FN, Loc. Arad,

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro), Tel.0257-280996, 0257-280331, Fax 0257-284767



**Se vor respecta prevederile actelor de reglementare/punctelor de vedere sau alte acte administrative emise de alte autorități.**

Documentația cuprinde:

- Notificarea elaborată de titular,
- Memoriu de prezentare elaborat de BUSINESS DEVELOPING GROUP SRL,
- Certificat de Urbanism nr. 13 din 03.05.2017 emis de Primăria Comunei Șeitin,
- Planșele anexă certificatului de urbanism, elaborată de PROIECT INGART SRL,
- Certificat de Înregistrare seria B, nr. 3344738, CUI 36843781, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad,
- Extras de Carte funciară pentru informare din CF 302571-Șeitin, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- Proces verbal de verificare a amplasamentului nr. 7019 din 07.05.2018,
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 7074/07.05.2018 emisă de APM Arad,
- Chitanțele nr. 0032670/03.05.2018 și 0033616/19.07.2018 eliberate de APM Arad,
- Proces verbal nr. 12676 din 01.08.2018 încheiat de APM Arad cu ocazia ședinței CAT,
- Lista de control întocmită de APM Arad pentru etapa de încadrare a proiectului în procedura de evaluare a impactului asupra mediului,
- Dovada publicității privind depunerea solicitării și decizia APM Arad: anunțuri publice din "Jurnalul" apărute în 31.07.2018 și \*\*.08.2018,
- Anunțurile afișate pe site-ul APM Arad în 27.07.2018 respectiv 09.08.2018,
- Notificare nr. 11/03.05.2018 de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Arad;
- Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică emisă sub nr. 410/02.05.2018 de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad, în baza referatului de evaluare nr. 779/02.05.2018,
- Aviz de gospodărire a apelor nr. 68 din 05.07.2018 emis de AN Apele Române-Administrația Bazinală de Apă Mureș-Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad;
- Aviz nr. 74/24.05.2018 eliberat de A.N. Îmbunătățiri Funciare - Sucursala Teritorială Timiș - Mureș Inferior – Unitatea de Administrare Arad;
- Contract de vânzare-cumpărare nr. 1/2018 încheiat cu Buha Ștefan pentru furnizarea gunoierului de grajd necesar pentru fertilizarea terenurilor agricole și declarația de suprafață IPA ONLINE;
- Contract de vânzare-cumpărare nr. 2/2018 încheiat cu PFA IONESCU RAMONA VALENTINA pentru furnizarea gunoierului de grajd necesar pentru fertilizarea terenurilor agricole și declarația de suprafață IPA ONLINE;
- Contract de vânzare-cumpărare nr. 3/2018 încheiat cu PFA ANTONICIUC IOAN FLAVIUS pentru furnizarea gunoierului de grajd necesar pentru fertilizarea terenurilor agricole și declarația de suprafață IPA ONLINE;
- Proiectul Deciziei Etapei de Incadrare elaborat de APM Arad.

**Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.**

**În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.**

***Decizia etapei de încadrare se revizuieste dacă apar elemente noi, necunoscute la data emiterii, în condițiile legislației de mediu în vigoare.***

**Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Str. Splaiul Mureș, FN, Loc. Arad,

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro), Tel.0257-280996, 0257-280331, Fax 0257-284767

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Nerespectarea prevederilor prezentului act atrage suspendarea și anularea acestuia, după caz.

Prezentul act conține 7(șapte) pagini și a fost redactat în 2 exemplare originale.

Prezentul act nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

*La finalizarea investiției și înainte de începerea activității titularul proiectului/activității are obligația notificării Agenției pentru Protecția Mediului Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul act și de a solicita și obține autorizație de mediu.*

Procesul verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul act se va anexa la documentația de solicitare a autorizației de mediu.

Prezentul act poate fi contestat în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Dana Monica DĂNOIU

Redactat Șef serviciu A.A.A.  
Adina Orășan

