



**Agenția pentru Protecția Mediului Arad**

**ANUNȚ PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de **adoptare a planului fără aviz de mediu** pentru proiectelor **PUZ ȘI RLU AFERENTE PENTRU CONSTRUIRE ZONA LOCUINȚE INDIVIDUALE** Beneficiar: **OANA ALEXANDRU OCTAVIAN** Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- conform Certificatului de urbanism nr. 1495 din 21.07.2017 terenul este situat în extravilanul Municipiului Arad teren arabil

**BILANȚ TERITORIAL - ZONA REGLEMENTATĂ**

Zone funcționale	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Loturi locuințe propuse	-	-	14700	72,65
Circulații carosabile propuse	-	-	3788,3	18,78
Circulații pietonale propuse	-	-	1052	5,21
Zone verzi amenajate propuse	-	-	638,70	3,16
Teren arabil în extravilan	20177	100	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>20177</b>	<b>100</b>	<b>20177</b>	<b>100</b>

-nu se află în arie naturală protejată.

-luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte majore probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

DIRECTOR EXECUTIV  
DANA MONICA PATOIU

ȘEF SERVICIU A.A.A  
Adina Orășan

Întocmit,  
Claudiu BOCIORT

