



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

**ANUNȚ PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de **adoptare a planului fără aviz de mediu** pentru planul  
**PUZ ZONĂ COMERȚ ȘI SERVICII**

Beneficiar **S.C H.N.I S.R.L**

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- conform Certificatului de urbanism nr. 53 din 22.05.2018 terenul este situat în intravilanul localității Șimand subzonă Construcții Comercialeș de Deservire

Bilanț teritorial

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
01.	Zonă comerț/servicii	864	24,01	1.980	55,00
02.	Zonă locuințe individuale	143	3,97	-	-
03.	Drumuri incintă, platforme carosabile, parcaje	820	22,79	1.308	36,40
04.	Pietonale	40	1,11	80	2,22
05.	Tehnico-edilitare	30	0,83	50	1,38
06.	Zone verzi amenajate și grădini	1.701	47,29	180	5,00
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>3.598</b>	<b>100</b>	<b>3.598</b>	<b>100</b>

- nu se află în arie naturală protejată.

- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte majore probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

ȘEF SERVICIU A.A.A  
**Adina ORĂȘAN**

Întocmit,  
**Claudiu BOCIORT**

DIRECTOR EXECUTIV,  
**Dana Monica DĂNOIU**

