



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

**ANUNȚ PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de **adoptare a planului fără aviz de mediu** pentru planul

**PUZ și RLU CONSTRUIRE ZONĂ REZIDENȚIALĂ ȘI SERVICII**

Beneficiar **S.C PORTO PETROL S.R.L**

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- conform Certificatului de urbanism nr. 346 din 22.02.2018 terenul este situat în extravilanul Municipiului Arad - teren viran

Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Zona locuințe regim mic de înălțime	-	-	3,48	66,41
Zona mixtă:locuințe și servicii regim mic de înălțime	-	-	0,06	1,15
Zona mixtă: locuințe și servicii regim mediu de înălțime	-	-	0,22	4,20
Zona mixtă:servicii și agrement	-	-	0,05	0,95
Zona spații verzi	-	-	0,19	3,63
Zonă căi de comunicație rutieră și amenajări aferente	-	-	1,23	23,47
Zonă echipare edilitară	-	-	0,01	0,19
Zonă locuințe, servicii, sport și spații verzi ( conform P.U.G.) / teren viran	5,24	100	-	-

- nu se află în arie naturală protejată.
  - luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte majore probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;
- Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

ȘEF SERVICIU A.A.A  
Adina ORĂȘAN

Întocmit,  
Claudiu BOCIORT

DIRECTOR EXECUTIV,  
Dana Monica DĂNOIU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Strada Splaiul Mureș FN

