



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 14664 din 09.08.2019

Am pus în  
rezoluție  
11.08.2019  
Bărbăș  
- Sărbău.

Ca urmare a notificării adresate de **BANAT MILCH S.R.L.**, cu sediul în Arad, str. Gheorghe Doja, nr. 70, județul Arad, **privind Planul Urbanistic Zonal „Extindere și dotare fermă vaci de lapte în localitatea Turnu”** în extravilanul localității, pe teren conform C.F. 304244 - Pecica, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 12733/3253/R din 11.07.2019, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

**Agenția pentru Protecția Mediului Arad**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 24.07.2019 și a completărilor depuse la documentație sub nr. 13810/26.07.2019 și 14053/31.07.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 11. alin. 1, art. 13. și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul Urbanistic Zonal „Extindere și dotare fermă vaci de lapte în localitatea Turnu”** în extravilanul localității, pe teren conform C.F. 304244 - Pecica, jud. Arad, **titular BANAT MILCH S.R.L.**, **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

## 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Amplasamentul studiat este situat în partea de sud a loc. Turnu, la vest de drumul DC 1602.

Beneficiarul este proprietarul terenului format din 2 parcele :

- suprafața de 10.500 mp, conform Extras de Carte Funciara nr. 304244, care face obiectul actualei extinderi
- suprafața de 9.578 mp, conform Extras de Carte Funciara nr. 300074 –Pecica pe care în prezent sunt construcțiile fermei de vaci, reglementată prin Autorizația de mediu nr. 8918/30.07.2009 (în curs de reautorizare).

**Delimitarea zonei studiate** (având S=10.500 mp) este făcută de:

la Nord – teren proprietate privată, teren arabil - nr. top 311.1471/9/15/3, top 311.1471/9/15/5

la Vest- teren proprietate privată, teren arabil T 311 A 1471/8 cad. 305475

la Est- canal CN 1495 și DC 1602

la Sud-Vest canal CN 1234

Terenul pe care se face extinderea fermei este în extravilanul comunei Pecica, sat Turnu, având în prezent funcțiunea de teren arabil. În prezent terenul este liber de construcții, cu interdicție de construire până la aprobare P.U.Z.

Beneficiarul intenționează ca pe terenurile pe care le deține în extravilanul localității Turnu, să dezvolte ferma de vaci pentru lapte prin:

- Realizarea unui adăpost pentru animale (vacă) care va fi dotat cu echipamente de muls, sistem de ventilație, echipamente furajare, echipamente de igienă animale;
- Realizarea unui spațiu destinat pentru condiționarea laptelui;
- sistem de management pentru deșeurile (bazin pentru deșeurile lichide, suprateran);
- Construcții anexe necesare desfășurării activității zootehnice (platforma betonată pentru deșeurile-faza solidă, casa pompei, rețele utilități)
- Achiziția de utilaje agricole specializate folosite la exploatarea terenurilor arabile

<b>BILANT TERITORIAL ZONA INCINTA PROPUNERI PARCELA C.F. NR. 304244</b>				
	<b>EXISTENT</b>		<b>PROPUȘ</b>	
	Supfațata (mp)	Procent (%)	Supfațata (mp)	Procent (%)
Arabil	10 500	100,00%	0	0%
Zonă industrie,depozitare,servicii	0	0%	4 200	40%
Căi de comunicație	0	0%	2 653	25,26%
Spații verzi	0	0%	3 647	34,74%
<b>TOTAL</b>	<b>10 500</b>	<b>100%</b>	<b>10 500</b>	<b>100%</b>

<b>INDICI DE OCUPARE A TERENULUI</b>		
POT	existent	0 %
	propus	40%
CUT	existent	0.00
	propus	1,0

### *Alimentarea cu energie electrică*

Se va realiza din sistemul național, printr-un punct de transformare nou.

### *Alimentarea cu energie termică*

Necesarul de căldură pentru încălzirea apei calde menajere se realizează cu ajutorul unei centrale termice pe combustibil lichid

---

#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Str. Splaiul Mureș, FN, Arad

E-mail: office@apmar.anpm.ro, Tel. 0257-280996, 0257-280331, Fax 0257-284767

b) *gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:*

Prin funcțiunile sale, planul propus se integrează și dezvoltă zona agrozootehnică din vecinătate.

c) *relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Proiectul ține cont de dezvoltarea zonei în perspectivă. Proiectul va respecta legislația în vigoare și are la bază principiul dezvoltării durabile

d) *problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

*Alimentarea cu apă*

Conform Avizului de gospodărire a apelor nr. 57/16.07.2019 emis de AN "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Mureș - Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad alimentarea cu apă a noilor facilitati se va realiza din forajul existent, cu adâncimea de 30 m autorizat;

*Canalizare menajeră*

Apa menajera v-a fi directionata in bazinul vidanjabil a vechii ferme.

*Managementul dejectiilor:*

Vor fi montate pompe de dejectii noi care vor dirija fractiunea lichida catre separatorul de dejectii. Fractiunea lichida va fi pompata in bazinul de dejectii din ferma veche care v-a functiona ca un tampon de stocare pentru rezervorul principal. Bazinul de dejectii nou edificat v-a fi interconectat cu facilitățile vechi. Fracțiunea solidă va fi stocată pe platformă betonată, cu ziduri de sprijin.

*Canalizare pluvială*

Apele pluviale convențional curate vor fi dirijate spre un bazin de retenție.

Apele pluviale de pe platformele de parcare a autovehiculelor vor fi preepurate prin decantor/separator de hidrocarburi, apoi dirijate spre bazin de retenție;

e) *relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:*

Proiectul de plan, respecta prevederile legislatiei de mediu în vigoare pentru functiunea propusă.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:*

Sunt propuse măsuri pentru reducerea efectelor asupra:

- solului - ca urmare a depozitării și aplicării dejectiilor;
- apelor subterane sau a apelor de suprafață - ca urmare a gestionării dejectiilor sau a apelor uzate;

b) *natura cumulativă a efectelor:* impact cumulat cu al fermei din vecinătate va fi redus;

c) *natura transfrontieră a efectelor:* proiectul nu se încadrează sub incidența Legii nr. 22/2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):*

Proiectul de plan prevede extinderea fermei reglementate, care nu prezinta risc pentru mediul inconjurator. Datorită distanței față de locuințe ferma nu prezintă risc pentru sănătatea umană, fiind emisă Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 713/15.07.2018.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate:*

Suprafața de teren luată în studiu este de 44500 mp (CF 304244 și 300074 - Pecica, suprafața zonei reglementate fiind de 10500 mp (CF 304244 - Pecica care face obiectul actualei extinderi)

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:* Conform Avizului nr. 200/U/18.07.2019 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Arad amplasamentul nu se află în baza de date a patrimoniului arheologic reperat;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului: prin proiect se vor impune măsuri pentru respectarea standardelor de calitate a mediului

(iii) folosirea terenului în mod intensiv: se propune extinderea activităților zootehnice desfășurate în prezent.

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional: amplasamentul nu se află în arii naturale protejate.

#### **Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare:
  - Ordinul comun nr. 242/197 din 2005 al Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor și Ministrului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru aprobarea organizării Sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potenția vulnerabile la poluarea cu nitrați [...];
  - Ordinul comun nr. 296/216 din 2005 al Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor și Ministrului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale privind aprobarea Programului-cadru de acțiune tehnic pentru elaborarea programelor de acțiune în zone vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole;
  - Ordinul comun nr. 1182/1270 din 2005 al Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor și Ministrului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, cu modificările și completările ulterioare;
  - Regulamentului CE nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 decembrie 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor;
  - Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
  - H.G 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
  - Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
  - H.G 1061/2008 - privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României,
- Se vor respecta condițiile impuse prin actele de reglementare emise de autoritățile implicate:
  - Aviz de gospodărire a apelor nr. 57 din 16.07.2019 și Adresa nr. 4030/OM/23.07.2019 emise de AN Apele Române-Administrația Bazinală de Apă Mureș – Sistemul de Gospodărirea Apelor Arad;
  - Aviz de oportunitate nr. 4 din 21.06.2019 emis de Primăria Orașului Pecica;
  - Aviz de începere a lucrării nr. 1437/2019 emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
  - Acord prealabil pentru amplasarea în zona drumului emis sub nr. 14114 din 18.07.2019 de Consiliul Județean Arad;
  - Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 713/15.07.2019 și Adresa nr. 4175/30.07.2019 emise de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
  - Avizului nr. 200/U/18.07.2019 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Arad;
  - Avizul favorabil pentru faza PUZ emis sub nr. 8066/922/15.07.2019 de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Arad;
  - Avizul ANIF pentru faza PUZ nr. 148 din 19.07.2019 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Arad;
  - Adresa emisă sub nr. 643/19/SU-AR din 23.04.2019 de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al Județului Arad;

- Respectarea documentației tehnice depusă, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare; orice modificare adusă planului inițial, este obligatoriu să fie Notificată A.P.M Arad;
- Vor fi amenajate spații verzi și aliniamente cu rol de protecție pe amplasament, înspre localitatea Turnu, pe direcția vântului predominant;
- Apele menajere colectate în bazin vidanjabil se vor încadra în valorile maxime admise pentru indicatorii de calitate cuprinși în NTPA 002/2005 din H.G. nr.188/2002 cu completările și modificările ulterioare;
- Apele pluviale colectate în bazin de retenție, se vor încadra în valorile maxime admise pentru indicatorii de calitate cuprinși în NTPA 001/2005 din H.G. nr.188/2002 cu completările și modificările ulterioare;
- Va fi asigurată colectarea și descărcarea corespunzătoare în bazin vidanjabil a apelor pluviale care antrenează dejecții, fără a se aduce prejudicii terenurilor învecinate;
- Vor fi amenajate parcări în interiorul parcelei;
- Vor fi proiectate spații de depozitare pe categorii a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor tehnologice (purin, gunoi de grajd, cadavre, ambalaje provenite de la soluțiile de dezinfecție, ambalaje provenite de la medicamente/vaccinuri etc) în interiorul parcelei, în bazine sau pe platforme/pardoseli betonate, cu acces facil către drumul de acces.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

- anunțuri privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au apărut în ziarle „Jurnalul” din 05.07.2019 și 08.07.2019;
- anunțul privind decizia etapei de încadrare a apărut în ziarul „Jurnalul” din 30.07.2019, fără a fi permise comentarii sau propuneri din partea publicului pentru reconsiderarea deciziei.

**Prezentul act conține 9 (nouă) pagini și a fost redactat în 2 exemplare originale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a planului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Dana Monica DĂNOIU**



Redactat, Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
Adina ORĂȘAN

