



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Această decizie este  
18.12.2019  
Duce Bogdan Rău

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 22302 din 18.12.2019

Ca urmare a notificării adresate de **COREMANS ZOOTEHNIA S.R.L.**, cu sediul în Iratoșu, Șoseaua Arad-Iratoșu, km.16, județul Arad, **privind Planul Urbanistic Zonal „Extindere fermă zootehnică Iratoșu, FN, Județul Arad”** în intravilanul și extravilanul localității Iratoșu, pe teren conform CF nr. 300316-Iratoșu (intravilan, trup izolat A14) și CF nr. 301493 – Iratoșu (extravilan), jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 18179/4809/R din 07.10.2019, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

**Agenția pentru Protecția Mediului Arad**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 16.10.2019 și a completărilor depuse sub nr. 20732/5482/R/18.11.2019;
- în conformitate cu prevederile art. 11. alin. 1, art. 13. și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

**decide:**

**Planul Urbanistic Zonal „Extindere fermă zootehnică Iratoșu, FN, Județul Arad”** în intravilanul și extravilanul localității Iratoșu, pe teren conform CF nr. 300316-Iratoșu (intravilan, trup izolat A14) și CF nr. 301493 – Iratoșu (extravilan), jud. Arad, **titular COREMANS ZOOTEHNIA S.R.L.**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

## 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Beneficiarul dorește să-și extindă capacitatea fermei de bovine, situată în partea de sud a UAT Iratoșu, limitrofă cu DJ 709 C, reglementată prin Autorizația de mediu nr.9148 din 21.06.2010 revizuită în 12.12.2017.

Zona care urmează să fie reglementată este alcătuită din două parcele, o parcelă notată în Cartea Funciară nr. 300316-Iratoșu în suprafață de 7,01 ha (curți construcții intravilan, trup izolat A14) și o parcelă notată în Cartea Funciară nr. 301493-Iratoșu, în suprafață de 3,09 ha (teren arabil în extravilan, utilizată în prezent pentru depozitarea temporară a nutrețurilor), totalul suprafeței fiind de 10,10 ha

Pe terenurile menționate mai sus urmează să se realizeze extinderea capacităților de producție și de depozitare a bazei furajere, urmând a fi realizate construcții agro-zootehnice (astfel încât capacitatea fermei să crească cu cca 400 capete bovine), extinderea zonei de circulații (nou acces carosabil care să asigure legătura cu DJ 709C și De 3253/1) și amenajarea perimetral de spații verzi cu rol de protecție, conform bilanțului de mai jos.

### BILANȚ TERITORIAL - ZONA REGLEMENTATĂ

Zone funcționale	Existent		Propus	
	ha	%	ha	%
Zonă construcții agro-zootehnice, A1, A2	6,40	63,36	7,28	72,08
Zonă căi comunicare rutieră și amenajări C1	0,09	0,89	0,60	5,54
Zonă spații verzi, SP1, SP2, SP3	0,32	3,17	2,02	20,00
Zonă echipare tehnic-edil. Ted1,Ted2,Ted3	0,20	1,96	0,20	1,98
Teren arabil T.A. 1	3,09	30,60	-	-
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>10,10</b>	<b>100</b>	<b>10,10</b>	<b>100</b>

### INDICI DE OCUPARE A TERENULUI

POT	max 50%
CUT	max 0,55

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Terenurile din zona reglementată se învecinează:

- la nord: cu ferma existentă (a titularului),
- la est: cu drum de exploatare De 3253/1, canal, terenuri agricole,
- la sud: cu ferma Stațiunii de Cercetare și Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad, cu DJ709C și terenuri agricole;
- la vest: cu DJ 709C, canal CN1521, De 3255; terenuri agricole

În incinta fermei existente a Coremans Zootehnia SRL, reglementată prin Autorizația de mediu nr.9148 din 21.06.2010 revizuită în 12.12.2017, cea mai mare parte a clădirilor este reprezentată de grajdurile care adăpostesc animalele. Fluxul tehnologic este completat de un pavilion unde se efectuează mulsul. La aceste clădiri și dotări se adaugă platforme pentru depozitarea furajelor și două bazine pentru stocarea temporară a gunoii de grajd, folosit pentru fertilizarea terenurilor agricole. În proximitatea acceselor se află un mic pavilion administrativ.

În vecinătatea grajdurilor se află gospodăria de apă echipată cu două foraje și un rezervor de stocare.

Apele uzate sunt colectate în două bazine aflate în apropierea unuia dintre accese.

Incinta beneficiază de un post de transformare pentru alimentarea cu energie electrică. În apropierea acestuia se află un atelier de întreținere mecanică.

În categoria funcțiunilor conexe activității principale sunt cuprinse căile de circulație rutieră/pietonală și amenajările aferente. Această zonă cuprinde și o mică parcare aflată în apropierea cabinei portarului.

În completarea acestor zone funcționale în incintă sunt dispuse pe latura de nord și est subzone de spații verzi.

Sunt propuse următoarele reglementări:

- clădirile vor fi retrase de la aliniamente cu min 30 m;
- se instituie o zonă de protecție a DJ 709 C de 22 m din axul drumului;
- se instituie o zonă de protecție a canalelor de 2 m de la marginea taluzului;
- se instituie o zonă de protecție de 1,5 m de axul LES propus.

Prin funcțiunile sale, planul propus se integrează și dezvoltă zona agrozootehnică din vecinătate.

*c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

Proiectul ține cont de dezvoltarea zonei în perspectivă. Proiectul va respecta legislația în vigoare și are la bază principiul dezvoltării durabile

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

*Alimentarea cu apă*

Conform Avizului de gospodărirea apelor nr. 78 din 17.09.2019 emis de AN "Apele Române" – Administrația Bazinală de Apă Mureș – Sistemul de Gospodărirea Apelor Arad, alimentarea cu apă se va realiza din forajele de mică adâncime existente, cu bazin de stocare existent (autorizate), urmând a fi extinse rețelele;

*Canalizare menajeră*

Apa menajera v-a fi direcționată în bazin vidanjabil dimensionat corespunzător.

*Managementul dejecțiilor:*

Evacuarea dejecțiilor se va realiza prin rețea de canalizare tehnologică în 2 bazine (existente pe ampasament și autorizate), urmând a fi utilizate pentru fertilizarea terenurilor agricole.

*Canalizare pluvială*

Apele pluviale convențional curate provenite de pe construcții, vor fi colectate și deversate în rețeaua de canale din vecinătate.

Apele pluviale impurificate cu dejecții de pe drumurile din fermă, vor fi dirijate spre bazinele de stocare a dejecțiilor.

*Alimentarea cu energie electrică*

La propunerea beneficiarului se propune trecerea liniei electrice aeriene de medie tensiune existente (LEA 20kV) în cablu subteran (LES 20kV) și înlocuirea postului de transformare aerian existent (PTA 20/0,4kV) cu un post de transformare 20/0,4 kV în anvelopă de beton (pe același amplasament).

În incinta obiectivului se propune ca întreaga distribuție a energiei electrice să se facă prin linii electrice subterane, atât a consumatorilor de energie electrică existenți (clădirilor, stații pompare, iluminat exterior etc.), cât și a celor propuși.

*e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:*

Proiectul de plan, respecta prevederile legislației de mediu în vigoare pentru funcțiunea propusă.

## **2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

a) *probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:*

Sunt propuse măsuri pentru reducerea efectelor asupra:

- solului - ca urmare a depozitării și aplicării dejectiilor;
- apelor subterane sau a apelor de suprafață - ca urmare a gestionării dejectiilor și a apelor uzate;

b) *natura cumulativă a efectelor:* impact cumulat cu al fermei din vecinătate va fi redus;

c) *natura transfrontieră a efectelor:* proiectul nu se încadrează sub incidența Legii nr. 22/2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991

d) *riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):*

Datorită distanței față de locuințe (1,7 km față de localitatea Variașu Mare; 3,1 km față de localitatea Variașu Mic și 4,7 km față de Iratoșu) ferma nu prezintă risc pentru sănătatea umană, fiind emisă Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 599/01.07.2019.

e) *mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate:*

Suprafața de teren luată în studiu este de 15,57 ha, suprafața zonei reglementate fiind de 10,10 ha (CF nr. 300316, 301493 – Iratoșu, jud. Arad);

f) *valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

(i) *caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:* nu este cazul;

(ii) *depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:* prin proiect se vor impune măsuri pentru respectarea standardelor de calitate a mediului

(iii) *folosirea terenului în mod intensiv:* se propune extinderea activităților zootehnice desfășurate în prezent.

g) *efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:* amplasamentul nu se află în arii naturale protejate.

### **Obligațiile titularului:**

➤ Respectarea legislației de mediu în vigoare:

- Ordinul comun nr. 242/197 din 2005 al Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor și Ministrului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru aprobarea organizării Sistemului național de monitoring integrat al solului, de supraveghere, control și decizii pentru reducerea aportului de poluanți proveniți din surse agricole și de management al reziduurilor organice provenite din zootehnie în zone vulnerabile și potenția vulnerabile la poluarea cu nitrați [...];
- Ordinul comun nr. 296/216 din 2005 al Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor și Ministrului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale privind aprobarea Programului-cadru de acțiune tehnic pentru elaborarea programelor de acțiune în zone vulnerabile la poluarea cu nitrați din surse agricole;
- Ordinul comun nr. 1182/1270 din 2005 al Ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor și Ministrului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale privind aprobarea Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrați din surse agricole, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului CE nr. 1272/2008 al Parlamentului European și al Consiliului din 16 decembrie 2008 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și a amestecurilor;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- H.G 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului
- H.G 1061/2008 - privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Str. Splaiul Mureș, FN, Arad

E-mail: office@apmar.anpm.ro, Tel. 0257-280996, 0257-280331, Fax 0257-284767

- Se vor respecta condițiile impuse prin actele de reglementare emise de autoritățile implicate:
  - Aviz de gospodărire a apelor nr. 78 din 17.09.2019 emis de AN Apele Române-Administrația Bazinală de Apă Mureș-Sistemul de Gospodărire a Apelor Arad;
  - Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 599/01.07.2019 emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
  - Avizul favorabil pentru faza PUZ emis sub nr. 6646/780/06.06.2019 de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Arad;
  - Acordul ANIF pentru faza PUZ nr. 136 din 16.07.2019 emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Arad;
  - Avizul de oportunitate nr. 1 din 04.02.2019 emis de Primăria comunei Iratoșu;
  - Acordul favorabil pentru faza PUZ emis sub nr. 1422/19/SU-AR de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al județului Arad;
  - Acordul favorabil pentru faza PUZ emis sub nr. 927/19/SU-AR din 01.07.2019 de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Vasile Goldiș” al județului Arad;
  - Acordul nr. 11182 din 08.07.2019 eliberat de COMPANIA DE APĂ ARAD SA (în care se precizează că în zona respectivă nu sunt rețele de apă sau de canal);
  - Avizul favorabil emis sub nr. 2603 din 23.08.2019 de Primăria comunei Iratoșu în calitate de administrator al drumurilor comunale/de exploatare;
  - Avizul favorabil emis sub nr. 416/18.06.2019 de Direcția Județeană pentru Cultură Arad;
  - Avizul favorabil emis sub nr. 419.814 din 13.08.2019 de Ministerul Afacerilor Interne;
  - Avizul favorabil emis sub nr. DT/4365 din 14.06.2019 de Ministerul Apărării Naționale;
  - Aviz de activitate emis sub nr. 353 din 22.07.2019 de Serviciul Teritorial al Poliției de Frontieră Arad;
  - Aviz necondiționat emis sub nr. 199/07.06.2019 de RCS&RDS SA;
  - Aviz favorabil emis sub nr. 190189 din 20.06.2019 de UM 0362 București;
  - Aviz favorabil emis sub nr. 216 din 27.06.2019 de TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA;

- Respectarea documentației tehnice depusă, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare; orice modificare adusă planului inițial, este obligatoriu să fie Notificată A.P.M Arad;

- Vor fi amenajate spații verzi și aliniamente cu rol de protecție, pe amplasament, perimetral;

- Apele menajere colectate în bazin vidanjabil se vor încadra în valorile maxime admise pentru indicatorii de calitate cuprinși în NTPA 002/2005 din H.G. nr.188/2002 cu completările și modificările ulterioare;

- Apele pluviale evacuate de pe amplasament se vor încadra în valorile maxime admise pentru indicatorii de calitate cuprinși în NTPA 001/2005 din H.G. nr.188/2002 cu completările și modificările ulterioare;

- Vor fi prevăzute foraje de monitorizare ale apelor freactice, în vecinătatea surselor poluatoare (rezervoare subterane pentru purin/ape uzate, bazine colectoare de dejecții)

- Va fi asigurată colectarea și descărcarea corespunzătoare a apelor pluviale care antrenează dejecții în bazinele colectoare de dejecții, fără a se aduce prejudicii terenurilor învecinate;

- Vor fi amenajate parcări în interiorul parcelei;

- Vor fi proiectate spații de depozitare pe categorii a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor tehnologice (purin, gunoi de grajd, cadavre, ambalaje provenite de la soluțiile de dezinfectie, ambalaje provenite de la medicamente/vaccinuri etc) în interiorul parcelei, în bazine sau pe platforme/pardoseli betonate, cu acces facil către drumul de acces.

### **Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

- anunțuri privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004 au apărut în ziarele „Jurnalul” din 27.09.2019 și 30.09.2019;

- anunțul privind decizia etapei de încadrare a apărut în ziarul „Jurnalul” din 30.10.2019, fără a fi primite comentarii sau propuneri din partea publicului pentru reconsiderarea deciziei.

**Prezentul act conține 5 (cinci) pagini și a fost redactat în 2 exemplare originale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a planului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Conform art 8 din HG 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia:

(1) Agențiile județene pentru protecția mediului îndeplinesc atribuțiile Agenției Naționale pentru Protecția Mediului de implementare a politicilor, strategiilor și legislației în domeniul protecției mediului la nivel județean, precum și la nivelul municipiului București.

(2) Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale:

**ii) urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare;**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Dana Monica DĂNOIU**



Redactat, Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
Adina ORĂȘAN