



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

AVIZ DE MEDIU

Nr. 3 din 07.07.2020

Ca urmare a notificării adresate de **SC HOLCIM (ROMANIA) SA**, cu sediul în București, C-lea Floreasca, nr. 169A, clădirea B, etaj 7, Sectorul 1, înregistrată la APM Arad cu nr. 17579/4629/R/26.09.2019 și a completărilor ulterioare înregistrate cu nr. 19711/5236/R/31.10.2019, nr. 2079/3911/R/17.02.2020, nr. 2622/26.02.2020, nr. 4829/21.04.2020, nr. 6866/10.06.2020 și nr. 7288/18.06.2020

- în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, prevăzute de **H.G. nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, și în baza:

- **H.G. nr. 1076/2004** privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

- **H.G. nr. 43/2020** privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor,

- **H.G. nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia,

- **Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare,

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

- **O.U.G. nr. 195/2005** aprobată prin **Legea nr. 265/2006** cu modificările și completările ulterioare privind protecția mediului,

Se emite:

AVIZ DE MEDIU

pentru

**Planul Urbanistic Zonal – ZONĂ DE EXPLOATARE ȘI PRELUCRARE  
AGREGATE MINERALE CU REALIZARE LAC PENTRU AGREMENT ȘI  
SPAȚII VERZI CU ZONE DE AGREMENT ÎN INTRAVILAN NEUDORF,  
COMUNA ZĂBRANI, amplasat în comuna Zăbrani, sat Neudorf, jud. Arad**

promovat de: **SC HOLCIM (ROMANIA) SA**

În scopul aprobării următoarelor funcțiuni propuse:

Scopul planului urbanistic zonal este realizarea unei zone de exploatare și prelucrare agregate minerale (balastiera și stație de sortare) și ca urmare a finalizării lucrărilor de



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

exploatare obtinerea unui lac pentru agrement înconjurat de zone verzi și de agrement – în intravilanul localitatii Neudorf, comuna Zabrani, județul Arad.

**Cote teren 125,8-122,11 NMN**

Punctele care delimitează amplasamentul Neudorf – 790829 mp

| Punct | X         | Y         |
|-------|-----------|-----------|
| 1     | 516164,90 | 238394,00 |
| 2     | 516115,00 | 239471,00 |
| 3     | 515734,00 | 239566,00 |
| 4     | 515284,00 | 240133,00 |
| 5     | 515144,00 | 239941,00 |
| 6     | 514594,00 | 239367,00 |
| 7     | 514793,00 | 239130,00 |
| 8     | 514922,80 | 239026,10 |

Terenul propus a fi studiat are o suprafață totală de 790829 mp, măsurată de 790 829,47 mp, fiind în proprietatea: S.C. HOLCIM (ROMANIA) S.A. Terenul are în prezent funcțiunea de curți construcții, arabil, drum, neproductiv și altele. Prin prezentul P.U.Z se propune implementarea reglementărilor propuse.

Amplasamentul proiectului este în intravilanul comunei Zăbrani, sat Neudorf, județul Arad, malul stâng al râului Mureș, la min. 50 m de malul râului, în zona inundabilă pentru debite superioare Q10%. Obiectul P.U.Z. - ului constă în analiza și rezolvarea problemelor funcționale și tehnice de pe teren, în acord cu strategia de dezvoltare a beneficiarului și a administrației locale.

Vecinătățile amplasamentului sunt:

- Sud - De 1771;
- Nord - A1758/1/17;
- Vest - HCN 1770, DE 1771/1;
- Est – HCN 1763

Ca și poziționare terenul studiat este amplasat în intravilanul comunei Zabrani, la aproximativ 2 km nord de satul Neudorf pe malul stâng al râului Mureș, este cuprins în perimetrul Neudorf nord cu zăcământ de nisip și pietriș. Conform PUG Zabrani – încadrarea în teritoriu, în limita teritoriului administrativ al unității teritoriale de baza, în nordul satului Neudorf exista 3 trupuri izolate pentru unități industriale nepoluante (Trup c11, Trup C12, Trup C13) dintre care Trup c12 – balastiera Holcim ( Romania)SA.

Prin planul se propun următoarele:

Etapa I – exploatare și prelucrare agregate minerale

a) Lucrări miniere de deschidere:

- Lucrările miniere de deschidere constau în executarea drumului de acces la zăcământ.

b) Lucrări miniere de pregătire:

Terenul este situat în terasa râului Mureș, se consideră că sunt necesare lucrări de pregătire. Acestea vor consta din lucrări de decopertare a zăcământului într-o grosime a sterilului cuprinsă între 0,50 -2,50 m în funcție de situație. Coperta zăcământului este constituită din sol vegetal. În prima etapă se planifică o decopertare parțială, aferenta frontului de deschidere, pentru protecția zăcământului. Lucrările de decopertare vor avea direcția de avansare similară



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

cu a exploatării. Aceste excavații se vor realiza cu un excavator folosit și la exploatarea utilului. Decopertarea se va face într-o singură treaptă, cu înălțimea medie de 1,50 m, în avans față de: front de excavare a utilului, cu minim 5 m. Lucrările de decopertare efectuate vor pregăti pentru exploatare rezervele de balast din etapa I, aflate până la adâncimea de 1,50 m deasupra nivelului freatic, adâncimea maximă de sapatura  $h = -4,50$  m fata de cota terenului natural, unde se va realiza o treaptă de lucru la uscat.

Solul vegetal ce acoperă câmpul de exploatare va fi haldat într-un sector special amenajat, pentru ca ulterior să fie folosită pentru refacerea mediului.

La aceste lucrări de pregătire se mai adaugă și următoarele:

- săparea unor tranșee de pregătire;
- construirea rampei de acces la zăcământ;
- amenajarea bermei de lucru;
- amenajarea bermei de siguranță.

c) Lucrări miniere de exploatare:

Pentru exploatarea agregatelor se va aplica tehnologia de lucru specifică pentru balastiere în terase prin: "exploatare în trepte descendente cu derocare cu excavator, în două trepte";

- Treapta I de exploatare cu înălțimea medie de 2,90 m până la cota 121,00 NMN, cu 1,15m deasupra cotei medii calculate a nivelului hidrostatic (119,85NMN). La cota 121,00 NMN se va lăsa o berma de siguranță de 6,00 m latime cu caracter permanent pe durata exploatarii și definitiv la final.);
- Treapta a II-a de exploatare este până la cota finală de excavatie de 109,00NMN. Fata de cota cea mai mică a terenului natural adâncimea medie a sapaturii (grosimea medie valorificabilă) este de 14,90 m.

Pentru optimizarea exploatării și valorificarea integrală a resurselor, extracția balastului din trepte se va face pe fâșii paralele progresive. Determinarea înălțimii de treaptă și a unghiului de taluz, ca factori principali în asigurarea stabilității se face pe cale practică, bazată pe caracteristicile dimensionate și de manevrabilitate a utilajelor de bază. Materialul extras va fi încărcat în mijlocul de transport și transferat fie spre stația de sortare - spălare pentru prelucrare, fie spre locul de punere în operă în stare brută.

d) Stația de sortare-spălare agregate minerale:

Beneficiarul dorește să valorifice superior rezerva minerală exploatată prin prelucrarea agregatelor prin stația de sortare-spălare, având capacitatea de 230 mc/oră.

Prelucrarea agregatelor minerale extrase, respectiv amplasarea stației de sortare se va realiza pe o platformă pietruită în suprafață totală de 5,455 ha, amenajată pe parcela cu nr.cad 1251.

Stația de sortare-spălare se compune din:

- stația de sortare-spălare propriu-zisă (turnustației, ciururi vibratoare, benzi transportoare etc.);

- rampa de încărcare cu bunkere de alimentare agregate brute;
- depozite de agregate sortate, realizate din elemente prefabricate din beton;
- bazin decantor pentru apa de spălare agregate;
- conducte alimentare apă spălare și recuperare apă uzată;
- pod cântar;
- containere metalice cu destinație de birouri, laborator, magazie piese schimb, grup sanitar;

- foraj alimentare apă;
- bazin vidanjabil;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- zonă verde cu plantație de aliniament, perimetral platformei. Camere de staționare. birouri inclusiv clădiri auxiliare pentru personalul care deservește stația sunt puse la dispoziție camere de staționare precum și instalații sanitare în construcțiile aferente (containere metalice).

Etapa II – agrement:

- lac de agrement pentru sporturi nautice
- zone verzi cu funcțiuni de agrement;
- zona de servicii turistice - pensiuni, agropensiuni, camping-uri, alte construcții cu funcțiuni de cazare și primire pentru turiști – hoteluri, moteluri, restaurante, cluburi, baruri, construcții de agrement cu caracter turistic – spații pentru petrecerea timpului liber, etc

În cadrul obiectivelor de bază se vor autoriza direct și:

- construcțiile administrative, depozitari și construcții tehnico-edilitare necesare funcționării unităților funcționale;
- amenajări de spații verzi în incintă;
- împrejmuiri
- alei, trotuare, parcări, platforme carosabile și pietonale de incintă

Bilanțul teritorial propus:

| ZONE FUNCȚIONALE   | EXISTENT       |                       | PROPUȘ         |                       |
|--|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
|  | SUPRAFAȚA (mp) | Procent din total (%) | Suprafață (mp) | Procent din total (%) |
| TEREN CURȚI CONSTRUCȚII  | 227 200        | 28,73                 | -              | -                     |
| TEREN ARABIL   | 535 900        | 67,76                 | -              | -                     |
| CANALE   | 22 880         | 2,90                  | -              | -                     |
| DRUMURI  | 4 849          | 0,61                  | 48 535,45      | 6,14                  |
| <b>ETAPA 1:</b><br>ZONA FUNCȚIONALĂ DESTINATĂ EXTRACȚIEI AGREGATELOR MINERALE                    | U.d.V.1        | -                     | 481 963,09     | 60,94                 |
| <b>ETAPA 2:</b><br>LAC DE AGREMENT   |                |                       |                |                       |
| <b>ETAPA 1:</b><br>ZONA FUNCȚIONALĂ DESTINATĂ PRELUCRĂRII AGREGATELOR MINIERE+SERVICII CONEXE ȘI |                |                       |                |                       |



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

|   |         |           |        |            |        |
|---|---------|-----------|--------|------------|--------|
| ECHIPARE<br>TEHNICO-<br>EDILITARĂ   | U.d.V.2 | -         | -      | 43 459,42  | 5,50   |
| <b>ETAPA 2:</b><br>ZONĂ DE<br>AGREMENT+<br>SERVICII<br>CONEXE ȘI<br>ECHIPARE<br>TEHNICO-<br>EDILITARĂ |         |           |        |            |        |
| <b>ETAPA 1:</b><br>SPAȚII VERZI DE<br>PROTECȚIE   | U.d.V.3 | -         | -      | 119 570,14 | 15,12  |
| <b>ETAPA 2:</b><br>SPAȚII VERZI ȘI<br>ZONE DE<br>AGREMENT   |         |           |        |            |        |
| <b>ETAPA 1+ETAPA<br/>2</b><br>SPATII VERZI DE<br>PROTECTIE  | S.P.    | -         | -      | 97 300,90  | 12,30  |
| <b>SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN</b>   |         | 790829,00 | 100.00 | 790829,00  | 100.00 |

#### Echiparea edilitar gospodareasca

*Alimentarea cu apă potabilă*

*Etapa 1 – foraj de medie adâncime*

*Etapa 2 – sistem de alimentare cu apă al localității Neudorf*

*Alimentare cu apă tehnologică*

*Etapa 1 – stația de sortare-spălare: bazin săpat alimentat din aport freatic și recircularea apei tehnologice după decantare;*

*Etapa 2 – nu este cazul, lacul de agrement se va alimenta prin aport freatic și apă din precipitații;*

*Canalizarea și evacuarea apelor uzate*

*Etapa 1*

- apa uzată fecaloid menajeră – bazin vidanjabil, până la extinderea rețelei de canalizare a localității la amplasament;

- apa uzată tehnologică provenită de la stația de sortare-spălare - sistem de decantare urmat de recirculare în fluxul de spalare

*Etapa 2*

- apa uzată fecaloid menajeră – apele uzate menajere provenite de la funcțiunile de agrement și zona de servicii turistice, sunt colectate și evacuate prin intermediul unei rețele la bazinul vidanjabil prevăzut în prima etapă, amplasat în cadrul obiectivului. În momentul în care la nivel local se va opta pentru un sistem centralizat de canalizare, obiectivul se va racorda la viitorul sistem de canalizare.

*Colectarea apei pluviale:*

*Etapa 1 – execuție lac de agrement și stația de sortare-spălare*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- apa pluvială potențial impurificată cu hidrocarburi se va colecta de pe suprafețele expuse, se va dirija către un separator de produse petroliere iar de aici în decantorul de apă tehnologică al stației de sortare-spălare pentru utilizare în fluxul de spălare al agregatelor minerale.

#### *Etapa 2*

- zona de agrement și servicii: rețea de colectare PVC și dirijare către un separator de hidrocarburi cu descărcare în lacul de agrement;

- spații verzi și zone de agrement: rețea de rigole deschise și dirijare către un separator de produse petroliere cu descărcare în lacul de agrement.

#### **Alimentare cu energie electrică**

Alimentarea cu energie electrică se va face prin racord la rețeaua electrică existentă.

Instalații termice și de ventilație:

Aceste instalații sunt necesare la încălzirea și ventilarea containerelor metalice. Soluția propusă pentru climatizarea containerelor metalice o reprezintă ventilo-convertoarele electrice.

#### **Alimentarea cu gaze naturale**

Zona studiată nu este traversată de rețele de distribuție a gazelor naturale. În incinta propusă nu se folosesc gaze naturale.

#### **Amplasare proiectului în raport cu arii naturale protejate**

- planul este localizat parțial în aria protejată Natura 2000 ROSCI 0370 Râul Mureș între Lipova și Păuliș pe terasa malului stâng al râului Mureș, în UAT-ul localității Neudorf pe terenuri agricole.

Din suprafața de 79 ha, în aria protejată ROSCI0370 Râul Mureș între Lipova și Păuliș sunt situate 14,8 ha. Aria protejată are o suprafață de 608,6 ha deci planul propus afectează 2,43 % din aria protejată.

În PUZ-ul propus habitatele specifice speciilor menționate în Planul de Management al sitului sunt absente. Tot conform PM o buna parte dintre aceste specii au habitat favorabil în bălțile și lacurile formate în albia majoră a Mureșului, formate în urma exploatării resurselor minerale.

#### **Deșeuri**

Materialul din copertă este alcătuit din sol vegetal. Solul vegetal, va fi depozitat în halde special amenajate în afara perimetrului de exploatare – haldă exterioară. Halda de steril va fi întreținută în permanență până la finalizarea exploatării.

Pentru realizarea stabilității zonei de haldare, aceasta va fi înconjurată cu un șanț de gardă care să preia apele pluviale ce o spală, nepermițându-le să pătrundă în materialul haldat pentru ai pune în pericol stabilitatea.

Sterilul rezultat, va fi folosit la sfârșitul exploatării la reconstrucția ecologică a zonei afectate, prin crearea digului de protecție la lacul artificial.

Deseurile de tip menajer, inclusiv deseuri de ambalaje plastic și de hartie și carton generate de activitatea curentă vor fi depozitate în europubele cu capacitate de 0,2 mc, care se vor situa pe platforma de colectare deseuri special amenajată, de unde vor fi preluate de către colectorul autorizat din zona, cu care se va încheia un contract de prestări servicii.

În ceea ce privește sistemul de management al deșeurilor se prevede păstrarea evidenței tuturor materialelor valorificabile și a deșeurilor rezultate și eliminarea deșeurilor de pe amplasamente, conform HG 856/2002.



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

**Avizul se emite cu urmatoarele condiții:**

*În faza PUZ*

- se vor respecta condițiile impuse prin actele de reglementare emise de autoritățile implicate;
- respectarea documentației tehnice înregistrată la APM Arad, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice; pentru orice modificare adusă planului inițial, este obligatoriu să fie notificată APM Arad;
- lucrările de exploatare se vor efectua numai în perimetrul temporar de exploatare admis. Metoda de exploatare va fi în trepte orizontale descendente, prin derocare mecanică, în trepte de exploatare cu adâncimea precizată în Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 22/11.02.2020 emis de A.N. Apele Române Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- se va respecta procentul de spațiu verde amenajat prevăzut prin documentație;
- se va realiza o gestionare corespunzătoare a deșeurilor menajere și a deșeurilor tehnologice prin depozitarea în spații special amenajate și gestionarea selectivă a acestora;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- nu se vor realiza intervenții curente tehnice la utilajele de execuție și transport în suprafața perimetrului de extracție agregate minerale;
- nu vor fi afectate terenurile din vecinătatea amplasamentului planului;
- va fi amenajat un spațiu de depozitare selectivă a tuturor deșeurilor produse de societate care vor fi ridicate de serviciul de salubritate (pentru deșeuri menajere) sau societăți autorizate (pentru celelalte tipuri de deșeuri), în interiorul parcelei, pe platformă betonată, cu acces facil către drum;
- iazul va fi protejat prin înierbarea malurilor și taluzurilor și fixarea terenului prin plantare de trestie;

*În faza de exploatare a agregatelor minerale:*

- beneficiarul va respecta pe parcursul executării lucrărilor zonele de protecție impuse de reglementările specifice emise de autoritățile în domeniu;
- respectarea tehnologiei de exploatare a agregatelor minerale în vederea amenajării zonei de agrement la finalizarea lucrărilor;
- **se va respecta cota maximă de excavație a agregatelor minerale - limita de adâncime până la care se vor executa lucrările de excavare va fi reprezentat cota + 109,00 mdM (adâncime strat util  $H_u = 14,9$  m, adâncime totală săpătură  $H_t = 16,4$  m, adâncime strat apă  $H_{apă} = 10,8$  m);**
- afectarea temporară și definitivă doar a suprafețelor minime necesare pentru realizarea proiectului, renaturarea terenurilor ocupate temporar de organizarea de șantier;
- asigurarea unui management corespunzător al deșeurilor pe amplasament; aplicarea sistemului selectiv de gestionare a deșeurilor în cadrul activităților desfășurate și transportul deșeurilor de către societăți autorizate la un depozit autorizat;
- organizarea lucrărilor de execuție a proiectului se va face cu luarea măsurilor pentru protecția solului – protejarea suprafețelor împotriva scurgerilor accidentale de substanțe poluante;
- amenajarea corespunzătoare a zonelor pentru depozitarea materialelor;
- valorile indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate în bazin vidanjabil vor respecta prevederile HG 352/2005 – NTPA 002/2002;
- valorile indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate în apele de suprafață vor respecta prevederile HG 352/2005 – NTPA 001/2002;

*În faza de edificare a obiectivelor planului se vor respecta următoarele:*



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- respectarea zonelor funcționale prevăzute în PUZ;
- stabilire și delimitarea zonelor construibile;
- respectarea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor;
- respectarea raportului zone construite/spații verzi stabilite prin PUZ;

*Evacuarea ape uzate:*

*Etapa 1*

- apa uzată fecaloid menajeră – bazin vidanjabil, până la extinderea rețelei de canalizare a localității la amplasament;
- apa uzată tehnologică provenită de la stația de sortare spălare - sistem de decantare urmat de recirculare în fluxul de spălare

*Etapa 2*

- apa uzată fecaloid menajeră – apele uzate menajere provenite de la funcțiunile de agrement și zona de servicii turistice, sunt colectate și evacuate prin intermediul unei rețele la bazinul vidanjabil prevăzut în prima etapă, amplasat în cadrul obiectivului. În momentul în care la nivel local se va opta pentru un sistem centralizat de canalizare obiectiv se va racorda la viitorul sistem de canalizare.

*Colectarea apei pluviale:*

*Etapa 1 – execuție lac de agrement și stația de sortare-spălare*

- apa pluvială potențial impurificată cu hidrocarburi se va colecta de pe suprafețele expuse, se va dirija către un separator de produse petroliere iar de aici în decantorul de apă tehnologică al stației de sortare-spălare pentru utilizare în fluxul de spălare al agregatelor minerale.

*Etapa 2*

- zona de agrement și servicii: rețea de colectare PVC și dirijare către un separator de hidrocarburi cu descărcare în lacul de agrement;
- spații verzi și zone de agrement: rețea de rigole deschise și dirijare către un separator de produse petroliere cu descărcare în lacul de agrement.

## **Măsuri pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor asupra mediului**

### **Măsuri de protejare a factorului de mediu “Apa”**

Pentru evitarea infestării și degradării pânzei freatice va trebui să se respecte următoarele:

- dotarea cu materiale absorbante în cazul scapărilor accidentale de carburanți;
- se va respecta metodologia de excavare proiectată;
- pilierii de protecția pentru terenurile agricole înconjurătoare vor avea lățimea minimă de 50,0 m;
- executarea din materialul de decopertă a unui dig perimetral de protecție cu o înălțime medie de 2,1 m, lățime la coronament de 2,0 m, la am priză de 10,40, taluze 1:2 și o lungime totală de 5094 ml.
- excavarea mecanică în felii și fâșii orizontale paralele, dezvoltate de la suprafață spre adâncime în cadrul a două trepte de exploatare;

În perioada funcționării zonei de agrement se impune a fi luate următoarele măsuri:

- executarea periodică a unor lucrări de dragare a cuvetelor celor două amenajări piscicole pentru stoparea fenomenului de eutrofizare;
- nu se vor depozita sub nici o formă reziduuri menajere pe acest amplasament;
- se vor evita orice scurgeri de produse petroliere pe amplasament.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



În vederea monitorizării apelor subterane, se vor executa pe amplasament 5 foraje hidrogeologice și de hidroobservație (piezometre), amplasate astfel: 2 foraje în amonte de perimetru (F1 HG – 18 m, pe secțiunea S II și F2 HG – 21 m, pe secțiunea S IV); 2 foraje în zona nordică, pe direcția NNV – SSE, astfel: 1 foraj, F4 HG – 18 m, pe secțiunea S IV și 1 foraj, F5 HG – 15 m, pe secțiunea S II și un alt foraj, F3 HG – 22 m, la jumătatea perimetrului, în extremitatea ENE-ică, spre râul Mureș.

#### **Măsuri de protejare a factorului de mediu “Aer”**

- limitarea timpilor de funcționare ai utilajelor la strictul necesar și menținerea acestora în stare foarte bună de funcționare;
- stropirea tronsonului din drumului de exploatare, care asigură accesul la zona de exploatare;
- reducerea vitezei de rulare a autovehiculelor pe rețeaua de drumuri din incinta perimetrului;
- amenajarea și menținerea stratului de rulare al rețelei de drumuri din incinta perimetrului;
- autobasculantele folosite la transport vor avea în mod obligatoriu bena acoperită cu o prelată;
- folosirea unor utilaje și autovehicule echipate cu motoare poluante (cu norme EURO);
- folosirea unor carburanți fără sulf;

#### **Măsuri de protejare a factorului de mediu “Sol”**

Măsuri de protecție a solului și subsolului în perioada de construire:

- se interzice executarea excavatiilor sub cota din proiect și mai ales formarea de gropi locale;
- se interzice extragerea de agregate (pietris și nisip) în afara perimetrului de exploatare;
- se interzice efectuarea de depozite în alte locuri decât în cele amenajate special.

În vederea diminuării și chiar a eliminării impactului asupra solului, prin proiect au fost prevăzute măsuri luate în caz de scapări accidentale de combustibil pe sol.

*Imprastieri/scurgeri:* se vor acoperi scurgerile de carburanți cu materialul absorbant din dotare (Cansorb sau similar). Se vor ridica diguri de pământ împrejurul suprafețelor de depozitare pentru a controla scurgerile sau imprastierile.

Măsuri în etapa de funcționare a zonei de agrement

- reglementarea strictă a zonelor de management a deșeurilor în vederea diminuării impactului direct asupra solului și indirect asupra apei și aerului;
- întreținerea periodică a sistemelor de colectare apelor menajere uzate;

#### **Măsuri pentru protejarea factorului de mediu “Biodiversitate”**

- conform OUG 57/2007, art 33, alineatul 1, pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, cu excepția speciilor de păsări, inclusiv cele prevăzute în anexele 4A și 4 B, precum și speciile incluse în lista roșie națională și care trăiesc atât în ariile naturale protejate cât și în afara lor se interzice: orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural; deteriorarea, distrugerea cuiburilor sau culegerea ouălor din natură; recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, deșeurile sau distrugerea acestor plante în habitatele lor naturale.

- conform OUG 57/2007, modificată și completată prin OUG 154/2008, art 33, alin. 2, fără a se aduce atingere art.33, alin(3) și (4) și art. 38 din prezenta Ordonanță de urgență, precum și art. 17, art. 19, alin (5), art.20, 22, 24 și art. 26, alin (1) și (2) din Legea vânătorii și a protecției fondului cinegetic nr.407/2006, cu modificările și completările ulterioare în vederea protejării tuturor speciilor de păsări, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise: uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată; deteriorarea, distrugerea și culegerea intenționată a cuiburilor și/ sau ouălor din natură; deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

interzise vânărea și capturarea; perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare, dacă o astfel de perturbare este relevantă în contextul obiectivelor prezentei ordonanței de urgență; comercializarea, deținerea și transportul în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea ușor de identificat.

- interzicerea poluării, deteriorării habitatelor, speciilor pentru care a fost declarat situl Raul Mures între Lipova și Paulis, tip SCI.

- protecția și conservarea speciilor de plante și animale sălbatice de interes comunitar pentru care a fost declarat situl Raul Mures între Lipova și Paulis, tip SCI (Fișa Standard a sitului conform Ordinului 2387/2011).

#### *Reducerea emisiilor de praf și pulberi*

- respectarea normelor tehnologice din domeniul construcțiilor și alegerea unor tehnici de lucru care să minimalizeze eliminarea de praf, pulberi;

- umectarea platformelor de parcare și a acceselor carosabile;

- utilizarea drumurilor existente și circulația mașinilor cu viteză redusă.

#### *Reducerea emisiilor noxelor de eșapament*

- utilizarea de mașini și utilaje care corespund din punct de vedere tehnic și respectă normele în vigoare;

#### *Măsuri de eliminare a zgomotului*

- utilizarea de mașini și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic;

- respectarea programului de lucru;

- respectarea perioadelor de cuibărire, migrație pentru speciile de păsări, asigurându-se astfel păstrarea echilibrului ecologic din zonă.

#### *Măsuri de reducere a deșeurilor menajere și tehnologice*

- respectarea regulilor de management a deșeurilor;

- încheierea unui contract cu societăți specializate autorizate pentru preluarea deșeurilor;

- instruirea angajaților privind gestionarea deșeurilor pe amplasament;

- titularul va ține o evidență a gestiunii deșeurilor conform legislației în vigoare.

#### *Măsuri de reducere a poluării apei*

- apele uzate menajere vor fi vidanjate de o societate specializată autorizată;

#### **Gestionarea deșeurilor**

- deșeurile menajere vor fi colectate, în recipiente special destinate acestui scop, urmând a fi preluate de societăți autorizate;

- se va realiza o gestionare corespunzătoare a deșeurilor menajere și a deșeurilor tehnologice prin depozitarea în spații special amenajate și gestionarea selectivă a acestora;

- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;

- solul vegetal va fi depozitat în halde special amenajate în afara perimetrului de exploatare – haldă exterioară. Halda de steril va fi întreținută în permanență până la finalizarea exploatarei. Pentru realizarea stabilității zonei de haldare, aceasta va fi înconjurată cu un șanț de gardă care să preia apele pluviale ce o spală, nepermițându-le să pătrundă în materialul haldat pentru ai pune în pericol stabilitatea.

Sterilul rezultat și solul vegetal (decoperta), va fi folosit la sfârșitul exploatarei la reconstrucția ecologică a zonei afectate, prin crearea digului de protecție la lacul artificial.

#### **Gestiunea substanțelor periculoase**

- transvazarea carburantului (motorinei) din remorca cisternă cu care va fi adus în zona perimetrului, se va face prin furtun flexibil direct în rezervoarele utilajelor care deservesc



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

activitatea din perimetru (draglina, excavator, buldozer), operațiunea desfășurându-se numai în afara zonei excavate, pe un covor de cauciuc sau PVC (sau se pun tăvi de aluminiu cu pereți înalți sub rezervor și furtun), ori se va amenaja o platformă betonată impermeabilizată;  
 - alimentarea cu carburant a utilajelor prevăzute cu pneuri și autovehiculelor, se va realiza la unități autorizate;

Titularul planului **este obligat** să depună anual la APM Arad (în primul trimestru al anului următor pentru anul expirat) rezultatele **programului de monitorizare** pentru următorii factori de mediu:

| Amplasamentul                                  | Factorul de mediu | Parametrii monitorizați   | Periodicitatea                              | Metode folosite  |
|--|-------------------|---|---|--|
| Perimetrul PUZ și drumurile de acces           | Apa pluvială      | Eventuale produse petroliere scurse accidental, care se manifestă prin apariția irizațiilor ce pot apărea pe suprafața emisarului | în timpul precipitațiilor                   | Vizual   |
| Cai de rulare a vehiculelor din perimetrul PUZ | Apa pluvială      | Lipsa bălților pe căile rulare pentru a evita strivirea amfibienilor de către mijloacele de transport                             | permanent, dar în special după precipitații | Vizual   |
| Perimetrul PUZ și drumurile de acces           | Aer               | noxe  | anual                                       | Efectuarea inspecțiilor tehnice a utilajelor și autovehiculelor (emisiile de noxe) |
| Perimetrul PUZ                                 | Apa/sol/subsol    | Impactul lucrărilor asupra stratului acvifer/eroziunea/evoluția exploatării   | trimestrial                                 | Vizual<br>Măsurători   |
| Perimetrul PUZ                                 | Sol/apă           | Gestiunea deșeurilor  | trimestrial                                 | Vizual   |
| Zona influență PUZ                             | Mamifere          | Prezența/stare conservare pentru popândău/castor/vidră  | anual                                       | Observații în teren  |
| Zona influență PUZ                             | Amfibieni         | Prezența habitatelor și a speciilor/stare de conservare   | anual                                       | Observații în teren  |

- Operatorul are obligația de a notifica, potrivit cerințelor și termenelor stabilite prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 15/2009, către Agenția pentru Protecția Mediului Arad cu privire la amenințarea iminentă cu un prejudiciu sau la producerea acestuia.



#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Legea minelor nr. 85/2003 cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 202/2881/2348 din 2013 pentru aprobarea Instrucțiunilor tehnice privind aplicarea și urmărirea măsurilor stabilite în planul de refacere a mediului, în planul de gestionare a deșeurilor extractive și în proiectul tehnic de refacere a mediului, precum și modul de operare cu garanția financiară pentru refacerea mediului afectat de activitățile miniere;
- Ordinul nr. 254 din 1 iulie 2019 pentru aprobarea Instrucțiunilor tehnice privind conținutul-cadru pentru elaborarea Planului de refacere a mediului și a Proiectului tehnic de refacere a mediului;
- Ordinul nr. 94/30.04.2009 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind eliberarea permiselor de exploatare cu modificările și completărilor ulterioare;
- Legea apelor nr. 107/1996 modificată prin Legea 310/2004;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Hotărârea Guvernului nr. 188/2002, respectiv NTPA 001/2005 și 002/2005, modificată prin Hotărârea Guvernului nr. 352/2005;
- Hotărârea Guvernului nr. 1373/2008 privind reglementarea furnizării transportului rutier de bunuri divizibile pe drumurile publice din România cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor;
- H.G. nr. 856/2002, cu completările și modificările ulterioare, privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
- Decizia Comisiei 2014/955/UE din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- Ordin nr. 119/2014 Ordin al ministrului sănătății pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- SR nr. 10009/2017 privind acustica urbană;
- STAS 12574-87 aer din zone protejate;
- O.U.G nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului;
- Hotărârea Guvernului nr. 856/2008 privind gestionarea deșeurilor din industriile extractive;
- Ordinul nr. 2.042/2010 privind aprobarea Procedurii pentru aprobarea planului de gestionare a deșeurilor din industriile extractive și a normativului de conținut al acestuia;
- OUG nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 1284/2007, privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul 19/2010, ordin pentru aprobarea ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Legea nr. 49/20, pentru aprobarea OUG nr. 57/2007;

**Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere :**

- planul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- din documentația depusă rezultă că planul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea resurselor locale, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- concluzia raportului de mediu – *Planul Urbanistic Zonal nu are efecte negative asupra mediului*
- planul a fost încadrat la art. 5 (2) lit. a din H.G. nr. 1076/2004, proiectul se încadrează în categoria planurilor și programelor care stabilesc cadrul pentru emiterea viitoarelor acorduri unice pentru proiectele care sunt prevăzute în anexele nr. 1 și 2 din H.G. 445/2009, privind stabilirea procedurii cadru de evaluare a impactului asupra mediului și pentru aprobarea listei proiectelor publice private supuse acestei proceduri,
- modul de soluționare a problemelor de mediu în raportul de mediu elaborat de SC PHOEBUS ADVISER SRL;
- Prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- În procedura de emitere a avizului de mediu s-a asigurat informarea publicului prin anunțuri în mass-media scrisă și electronică și cu ocazia dezbaterii publice astfel:
  - Anunțurile în ziarul “Glasul Aradului” privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului conform HG nr. 1076/2004 din data de 20.09.2020 și 23.09.2020;
  - Anunțul în ziarul “Glasul Aradului” privind decizia de încadrare a proiectului din data de 23.10.2019;
  - Anunțurile publice în ziarul “Glasul Aradului” privind disponibilitatea proiectului de plan, finalizarea raportului de mediu și dezbaterea publică din 13.04.2020 și 16.04.2020;
  - Anunțul în ziarul “Glasul Aradului” privind decizia de emitere a avizului de mediu din data de 18.06.2020 și afișat pe site-ul APM Arad în 15.06.2020
- În timpul derulării procedurii evaluării de mediu nu s-au semnalat sesizări sau puncte de vedere ale publicului.
- Opiniile instituțiilor publice competente și cu responsabilități specifice în domeniul protecției mediului, participante la procedură;
- Stabilirea variantei optime s-a realizat în cadrul grupului de lucru, cu participarea autorităților publice interesate de efectele implementării planului și pe baza punctelor de vedere asupra raportului de mediu.

**Realizarea obiectivelor, activităților propuse, cu impact semnificativ asupra mediului va face obiectul solicitării și obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor emise de autoritățile competente, în baza unor documentații tehnice, elaborate de societăți de proiectare specializate.**

Se vor respecta întocmai cele înscrise în actele de reglementare anexate la documentație precum și punctele de vedere transmise de către autoritățile interesate de implementarea planului:

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului;
- Împuternicire emisă de SC HOLCIM (ROMANIA) SA pentru d-na Dorobanțu Carla-Mariana;
- Certificat de Urbanism nr. 04/14.03.2019 emis de Primăria Comunei Zăbrani;
- Dovada de proprietate a terenurilor în suprafață de 790829 mp – extrase CF;
- Memoriu de prezentare, întocmit de SC ARHITEKT STUDIO A SRL;
- Memoriu de prezentare întocmit conform OUG nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului Metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Raport de mediu, întocmit de SC PHOEBUS ADVISER SRL;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Planuri de situație și încadrare în zonă;
- Acord nr. 13718/28.08.2019, emis de SC COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.;
- Adresă nr. 1436/19/SU-AR/23.08.2019 emisă de ISU "Vasile Goldiș" Arad în care se precizează că "investiția nu face obiectul avizării/autorizării protecției civile";
- Adresă nr. 945/19/SU-AR/23.08.2019 emisă de ISU "Vasile Goldiș" Arad în care se precizează că "investiția nu face obiectul avizării/autorizării privind securitatea la incendiu";
- Notificare nr. 705/22.07.2019, emisă de Direcția de Sănătate Publică Arad;
- Aviz NR. 7/09.06.2020, emis de Agenția Națională pentru Aree Naturale Protejate;
- Aviz nr. 179/02.09.2019, emis de ANIF-Filiala de Îmbunătățiri Funciare Arad;
- Aviz de Gospodărirea Apelor nr. 22/11.02.2020 emis de A.N. Apele Române Administrația Bazinală de Apă Mureș;
- Notă de constatare nr. 59/14.01.2020 emisă de A.N.R.M. – Compartimentul de Inspecție Teritorială Timișoara în care se exprimă punctul de vedere favorabil;
- Hotărârea nr. 96/30.09.2019 emisă de Consiliul Local al Comunei Zăbrani privind acordul pentru acele pe DE 1756/2/3, DE 1756/2/2, DE 1756/2/1, DE 1655, DE 1771, DE 1766 și DE 1759;
- Dovadă mediatizare plan;
- Dovada achitării tarifelor corespunzătoare etapelor procedurale.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada punerii în aplicare a planului/programului dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Titularul planului/programului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii avizului de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării. Titularul planului/programului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul/programul, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului.

Nerespectarea prevederilor prezentului aviz de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului/programului, iar răspunderea pentru corectitudinea lucrărilor de evaluare revine autorului acestuia, conform **O.U.G. nr. 195/2005** aprobată prin **Legea nr. 265/2006** privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza **Legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz de mediu conține 14 pagini și a fost redactat în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Dana Monica DĂNOIU

**Avizat: ȘEF SERVICIU A.A.A.**

Adina Orășan

Întocmit, Emil Husăraș



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461; Fax 0257284767

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*