

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. 12634 din 13.10.2020

Ca urmare a notificării adresate de **COMUNA ȘAGU**, cu sediu în Șagu, nr. 219, jud. Arad, privind planul **PUZ ȘI RLU „ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”** din Șagu, extravilan, identificat prin **CF 307143 Șagu, jud. Arad**, înregistrată la APM Arad cu nr. 217/R/1077 din 27.01.2020 și a completărilor înregistrate cu nr. 1822/R/10522 din 27.08.2020, nr. 10943 din 08.09.2020 și 1969/R/11329 din 15.09.2020, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.
- HG nr. 1284/2007, privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările și completările ulterioare prin HG nr. 971/2011;

**Agenția pentru Protecția Mediului Arad**

- ca urmare a consultării autorităților publice membre din cadrul Comitetului Special Constituit;
- în conformitate cu prevederile art. 11 alin. 1 pct. (3) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;

decide:

**Planul PUZ ȘI RLU „ZONĂ REZIDENȚIALĂ CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE” din Șagu, extravilan, identificat prin CF 307143 Șagu, jud. Arad, titular COMUNA ȘAGU nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**



## 1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

Documentația are la bază Certificatul de urbanism nr. 32/22.10.2019, eliberat de Primăria Comunei Șagu, pentru terenul situat în extravilanul localității Șagu, comuna Șagu, jud. Arad, cu suprafața totală supusă reglementării de 37118 mp conform extras CF nr. 307143. Zona propusă spre reglementare este compusă dintr-o parcelă cu folosința "pășune" în extravilan, cuprinsă în Strategia locală de dezvoltare a comunei Șagu.

Planul Urbanistic Zonal propune o parcelare a terenului în suprafață de 37118 mp, într-un număr de 48 parcele, din care:

- 45 parcele pentru locuințe individuale sau cu maxim 2 unități locative;
- 2 parcele pentru zone verzi;
- 1 parcelă pentru circulații.

Loturile pentru locuințe sunt propuse pentru construcții individuale (izolate, cuplate) sau cu maxim doua unități locative cu suprafețe de 500 mp în regim de înălțime de maxim P+1E+M.

Soluția propusă, este prevăzută a se realiza etapizat, funcție de ritmul populării zonei, precum și de bugetul comunității proprietarilor de teren vizând posibilitatea de finanțare a dotărilor cu echipare tehnico-edilitară caracteristică unei zone de locuit.

### Prin P.U.Z. se propun următoarele operațiuni:

- Generarea unui cartier rezidențial, în special pentru tineri. Din punct de vedere funcțional, se va înscrie în tipul de subzone rezidențială cu locuințe și funcțiuni complementare compatibile zonei de locuit: clădiri cu regim de înălțime P ÷ maxim P+1E+M.
- Rezervarea suprafețelor de teren necesare noilor drumuri de acces și propunerea unei secțiuni transversale corespunzătoare, operație ce se va realiza etapizat, corelat cu evoluția zonei.
- Asigurarea de spații verzi necesare zonei conform prevederilor legale.
- Asigurarea locurilor de parcare necesare funcționării zonei.
- Realizarea unei zone rezidențiale coerente, valorificându-se potențialul zonei.
- Rezolvarea într-un sistem centralizat a alimentării cu apă și canalizării pentru zona rezidențială propusă în sistem centralizat, prin extinderea rețelelor existente.
- Asigurarea prin proiectare a strategiei de rezolvare a utilităților pentru întreaga zonă: alimentare cu energie electrică, alimentare cu gaz, etc.

**Se vor asigura suprafețele adecvate de spații verzi atât în interiorul parcelelor, cât și la nivelul spațiilor verzi de aliniament.**

Procentul maxim de ocupare a terenului pentru locuințe:

P.OT. Max. = 35 %

C.U.T. Max. = 1,05

Regim de înălțime: P + 1E+M

- retragere fata de aliniament 3,00 m
- retragere fata de limita posterioara min. 8,00 m
- retragere fata de limitele laterale:
  - pentru construcții P - P+M retragere de min. 2.00 m
  - pentru construcții P+1E+M retragere de min. 3,00 m/Hcornisa/2

## BILANȚ TERITORIAL

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
01	Total suprafață teren PUZ	37118	100,00	37118	100,00
02	Zonă de locuințe cu funcțiuni complementare	-	-	22510	60,64
03	Zonă verde	-	-	1937	5,22
04	Circulații și zone verzi de aliniament	-	-	12671	34,14



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

**Pentru locuire, conform art. 6.8 din HGR 525/1996, vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de tipul de locuire, dar nu mai puțin de 2 mp/locuitor.**

**b) Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:**

Teritoriul luat în studiu este situat în extravilan, fiind delimitat astfel:

- NORD - teren pășune, proprietatea privată a comunei Șagu;
- SUD - locuințe individuale cu regim maxim de P+1E+M;
- VEST - De 432;
- EST - De 432/1;

Terenul are forma neregulată și o suprafață totală de 37118 mp

Intervențiile urbanistice pe amplasament se referă la schimbarea destinației din pășune în curți construcții – locuințe individuale – izolate și/sau cuplate și funcțiuni complementare, la parcelare, realizarea de drumuri de incintă și a rețelelor de utilități de incintă.

Planul se încadrează în zona rezidențială a localității.

**c) Relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:**

- investiția va crea cadrul ca activitățile viitoare preconizate să fie în concordanță cu prevederile legale privind amplasamentul, natura și amploarea investiției și condițiile de funcționare să nu prezinte nici un efect semnificativ, potențial negativ asupra mediului.

- prin PUZ se prevede asigurarea de spații verzi amenajate în conformitate cu prevederile **HG 525/1996, Anexa 6**, utilizarea eficientă și durabilă a spațiului propus, asigurarea facilităților necesare desfășurării activităților propuse. Proiectul va respecta legislația în vigoare și care are la bază principiul dezvoltării durabile.

**d) Problemele de mediu relevante pentru plan sau program;**

Alimentarea cu apă în scop menajer și potabil.

Alimentarea cu apă va fi asigurată de la rețeaua de apă potabilă în sistem centralizat a comunei Șagu, printr-o extindere la rețeaua de apă existentă în localitate.

Canalizarea menajeră

Rețeaua de canalizare menajeră propusă prin PUZ (colectoare menajere propuse pe toate străzile atât în sistem gravitațional cât și prin pompare) se va racorda la sistemul centralizat de canalizare menajeră – colector principal menajer existent, prin intermediul unei extinderi.

Canalizare pluvială

Apele pluviale colectate din incinta parcelelor (suprafețe construite,  $S = 200 \text{ m}^2$ , suprafețe betonate  $S = 100 \text{ m}^2$  și spații verzi,  $S = 200 \text{ m}^2$ ) vor fi înmagazinate în bazine de retenție cu capacitatea de înmagazinare  $V = 3 - 5 \text{ mc}$  de unde vor fi utilizate la întreținerea spațiilor verzi;

Apele pluviale de pe domeniul public – străzi vor fi colectate prin intermediul rigolelor stradale, apoi trecute printr-un decantor-separator de nisip și hidrocarburi și ulterior descărcate în două bazine de retenție,  $V = 30 \text{ mc}$  fiecare. Din bazinele de retenție, apele colectate (ape pluviale preepurate) vor fi utilizate la întreținerea spațiilor verzi, iar preaplinul va fi descărcat controlat, gravitațional sau prin pompare în Cn 422/2 prin intermediul unei guri de vărsare în canalul deschis Cn 422/2

Apele pluviale de pe spațiile verzi se vor infiltra în teren.

Apele pluviale deversate în canalul deschis Cn 422/2 vor fi conform NTPA 001/2005.

Alimentarea cu energie electrică

Se propune executarea unui racord la sistemul de alimentare cu energie electrică.

Alimentarea cu energie termică

Se va analiza posibilitatea de extindere a rețelei de gaze naturale.

Planul este amplasat în cadrul Sitului Natura 2000 ROSPA0047 Hunedoara Timișană. Agenția Națională pentru Arie Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Arad, în calitate de administrator al



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ariei naturale protejate a stabilit condiții și măsuri de realizare prin emiterea Avizului nr. 21/ST Arad/02.09.2020.

**e) Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:**

- planul va respecta implementarea legislației naționale și comunitare de mediu în vigoare
- se va respecta OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006, precum și actele normative subsecvente.
- se va respecta Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare.

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

**a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor;**

Prin soluții constructive corespunzătoare, adoptate la realizarea obiectivelor și respectarea legislației în vigoare, impactul asupra mediului nu va fi semnificativ și nu va produce efecte ireversibile

**b) Natura cumulativă a efectelor** – nu există un impact semnificativ cumulativ.

**c) Natura transfrontieră a efectelor** – nu este cazul, planul nu se regăsește în lista activităților din Legea 22/2001 privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare. Efectul transfrontalier este exclus, amplasamentul este la o distanță aproximativă de 20 km de frontieră;

**d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):**

- Prin Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 79/18.02.2020, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad se precizează că "proiectul este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică",

**e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):**

- prin soluții constructive corespunzătoare, adoptate la realizarea obiectivelor și respectarea legislației în vigoare, impactul asupra mediului nu va fi semnificativ și nu va produce efecte ireversibile

**f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:**

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului – activitățile propuse nu depășesc standardele sau valorile limită de calitate a mediului

(iii) folosirea terenului în mod intensiv – nu este cazul. Vor fi respectate reglementările în vigoare în ceea ce privește coeficientul de ocupare a terenului

**g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional**

Planul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în Sitului Natura 2000 ROSPA0047 Hunedoara Timișană. Acest sit a fost declarat prin HG nr. 1284/2007, privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările și completările ulterioare prin HG nr. 971/2011 cu o suprafață totală de 1527,3 ha. Situl Natura 2000 ROSPA0047 Hunedoara Timișană este de tip SPA - arie specială avifaunistică având ca obiectiv principal conservarea speciilor de păsări de importanță comunitară listate în formularul standard al sitului.

Planul de management și Regulamentul sitului Natura 2000 ROSPA0047 Hunedoara Timișană a fost aprobat prin OAP nr. 1023/2016.

Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate a emis Avizul favorabil nr. 21/ST Arad/02.09.2020.

Având în vedere informațiile furnizate:

- în documentația proiectului propus,



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Memoriului de prezentare întocmit conform prevederilor Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar,

- precum și a Listei de control întocmită ca urmare a parcurgerii etapei de încadrare, proiectul "Elaborare PUZ și RLU zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, extravilan com. Șagu, jud. Arad" nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată, iar motivele care stau la bază sunt următoarele:

- proiectul propus nu include acțiuni de construcție, funcționare și dezafectare care să ducă la modificări fizice în ariile naturale protejate de tip sit Natura 2000 peste care se suprapune
- proiectul nu implică utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care ar putea afecta speciile și/sau habitatele pentru care ariile naturale protejate au fost desemnate
- prin implementarea proiectului propus nu sunt identificate activități/dezvoltări conexe care pot afecta semnificativ negativ habitatele naturale și/sau speciile sălbatice pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate
- lucrările propuse nu afectează direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/migrație și nu are o acțiune directă asupra ariilor naturale de interes comunitar, prin emisii în aer, devierea cursului unei ape care traversează zona, extragerea de ape subterane din acvifer compartimentat, perturbarea prin zgomot sau lumină, poluare atmosferică și nici nu implică utilizarea unor resurse de care depinde diversitatea biologică
- implementarea prevederilor proiectului propus nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau speciilor tipice care intră în compoziția unui habitat de interes comunitar și nici nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unui/unor habitat/e natural/e de interes comunitar
- pe amplasamentul proiectului propus nu se regăsesc specii/habitat care fac obiectul conservării pentru situl sus amintit, așadar proiectul nu reduce suprafața habitatelor și numărul speciilor de importanță comunitară
- proiectul propus nu conduce la fragmentarea sau deteriorarea habitatelor de importanță comunitară, nu produce modificări ale dinamicii relațiilor dintre factorii de mediu (apă, sol, floră, faună) care definesc structura și/sau funcția sitului și nu influențează realizarea obiectivelor de conservare din planul de management

#### **Obligațiile titularului:**

##### **- respectarea legislației de mediu în vigoare**

- respectarea condițiilor impuse prin actele de reglementare emise de autoritățile implicate;
- respectarea documentației tehnice înregistrată la APM Arad, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare;
- pentru orice modificare adusă planului inițial, este obligatoriu să fie notificată APM Arad;

##### **a) Protecția calității apelor:**

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol;
- apele uzate menajere evacuate rețeaua de canalizare se vor încadra în prevederile HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, Normativului NTPA 002;
- apele pluviale evacuate în Canalul de desecare Cn 422/2 se vor încadra în prevederile HG nr. 352/2005 privind modificarea și completarea HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, Normativului NTPA 001.

##### **b) Protecția calității aerului:**

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai redusă).

##### **c) Protecția solului și a subsolului:**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- se vor asigura condiții pentru depozitarea în siguranță a materialelor de construcție, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;
- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;
- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianti, etc.).

**d) Gestionarea deșeurilor:**

- vor fi realizate spații special destinate pentru colectarea selectivă a deșeurilor generate (menajere și reciclabile) din zonele rezidențiale și comerciale, prevăzute cu platformă betonată și împrejmuite ;
- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele, urmând a fi preluate de societăți autorizate în transportul deșeurilor menajere;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- deșeurile inerte rezultate din tehnologiile de execuție, se vor colecta pe tipuri, se vor depozita în spații special amenajate, urmând ca deșeurile menajere să fie transportate la un depozitul de deșeuri solide nepericuloase autorizat, cele din materiale recuperabile se vor valorifica, iar cele inerte vor fi predate unui operator de colectare a deșeurilor în conformitate cu prevederile Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, nefiind scutit de responsabilitatea pentru realizarea operațiilor de valorificare ori de eliminare completă

**e) Protecția biodiversității:**

- în conformitate cu prevederile legale, respectiv OUG nr. 57/2007, art. 33, alin.1, pentru speciile de plante și animale sălbatice terestre, acvatice și subterane, prevăzute în anexele nr. 4A și 4B, cu excepția speciilor de păsări și care trăiesc atât în ariile naturale protejate, cât și în afara lor, sunt interzise:
  - a) orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor aflate în mediul lor natural în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic
  - b) perturbarea intenționată în cursul perioadei de reproducere, de creștere, de hibernare și de migrație
  - c) deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau ouălor din natură
  - d) deteriorarea și/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă
  - e) recoltarea florilor și a fructelor, culegerea, tăierea, dezrădăcinarea sau distrugerea cu intenție a acestor plante în habitatele lor naturale, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic
  - f) deținerea, transportul, vânzarea sau schimburile în orice scop, precum și oferirea spre schimb sau vânzare a exemplarelor luate din natură, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic.
- în conformitate cu prevederile legale, respectiv OUG nr. 57/2007, modificată și completată prin OUG nr. 154/2008, modificat de art. I pct. 49 din Legea nr. 49/2011, art. 33, alin. 2, fără a se aduce atingere art.33, alin(3) și (4) și art. 38 din prezenta Ordonanță de urgență, precum și ale art. 17, art. 19, alin (5), art.20, 22, 24 și art. 26, alin (1) și (2) din Legea vânătorii și a protecției fondului cinegetic nr.407/2006, cu modificările și completările ulterioare, în vederea protejării tuturor speciilor de păsări, inclusiv a celor migratoare, sunt interzise:
  - a) uciderea sau capturarea intenționată, indiferent de metoda utilizată
  - b) deteriorarea, distrugerea și/sau culegerea intenționată a cuiburilor și/sau a ouălelor din natură
  - c) culegerea ouălelor din natură și păstrarea acestora chiar dacă sunt goale
  - d) perturbarea intenționată, în special în cursul perioadei de reproducere sau de maturizare, dacă o astfel de perturbare este relevantă în contextul obiectivelor prezentei ordonanțe de urgență
  - e) deținerea exemplarelor din speciile pentru care sunt interzise vânărea și capturarea



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

f) vânzarea, deținerea și/sau transportul în scopul vânzării și oferirii spre vânzare a acestora în stare vie ori moartă sau a oricăror părți ori produse provenite de la acestea ușor de identificat.

- în conformitate cu prevederile legale, respectiv OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011:

Art. 21 (4) Respectarea planurilor de management și al regulamentelor este obligatorie pentru administratorii ariilor naturale protejate, pentru autoritățile care reglementează activități pe teritoriul ariilor naturale protejate, precum și pentru persoanele fizice și juridice care dețin sau care administrează terenuri și alte bunuri și/sau care desfășoară activități în perimetrul și în vecinătatea ariei naturale protejate.

- să se respecte cele prevăzute în Avizul favorabil nr. 21/ST Arad/02.09.2020 emis de Agenției Naționale pentru Arii Naturale Protejate.

- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea florei și faunei existente pe amplasament;

- în perioada de construire se vor folosi utilaje și echipamente în așa fel încât poluarea aerului ca și zgomotul și vibrațiile să fie minime;

- pentru deplasarea utilajelor se vor utiliza drumurile existente cu măsuri de monitorizare a acestora pentru a reduce emisiile de pulberi care ar putea afecta zonele învecinate;

- traficul de șantier și funcționarea utilajelor se va limita la traseele și programul de lucru stabilit;

- personalul și utilajele nu vor interacționa cu vegetația și fauna din vecinătate sub niciun motiv;

- nu se va permite deversarea lichidelor sau depozitarea de materiale în afara amplasamentului aprobat;

- se va interzice, în mod imperativ – întregului personal - să arunce resturile de mâncare în vecinătatea sau pe teritoriul amplasamentului, astfel încât acestea să ajungă accesibile faunei sălbatice;

- întreaga activitate se va desfășura sub supravegherea atentă a coordonatorilor activității și sancționarea drastică a oricăror abateri disciplinare de la normele, regulamentele și cerințele proiectului;

- în perioada de exploatare vor fi utilizate tehnologii moderne care să respecte standardele tehnice și implicit cele de mediu.

**Reglementarea spațiilor verzi va respecta prevederile legale privind protecția mediului și HG 525/1996, anexa 6 și Legea 24/2007 republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.**

- vor fi amenajate și întreținute suprafețele destinate spațiilor verzi – 1937mp.

**Documentația cuprinde:**

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului;

- Certificat de Urbanism nr. 32/22.10.2019, emis de Primăria Comunei Șagu;

- Extras C.F. nr. 307143 Șagu, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad – Biroul de Cadastru și Publicitate Arad;

- Memoriu de prezentare, întocmit de SC MELVIN SRL și Regulament local de urbanism;;

- Memoriu de biodiversitate, întocmit de P.F. PATKO;

- Acord nr. 27475/22.01.2020, eliberat de Compania de Apă Arad S.A.;

- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 79/18.02.2020, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;

- Acordul favorabil pentru PUZ nr. 925298/02.03.2020, emis de ISU "Vasile Goldiș" Arad;

- Acordul favorabil pentru PUZ nr. 925297/02.03.2020 emis de ISU "Vasile Goldiș" Arad în care se precizează că se respectă prevederile actelor normative care reglementează activitatea de protecție civilă;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- Aviz de gospodărire a apelor nr. ABAB – 108/07.05.2020, emis de A.N. Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Banat;
- Aviz nr. 8/30.01.2020, emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Filiala Teritorială de I.F. Arad;
- Aviz nr. 255 din 24.07.2020, emis de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru introducerea în intravilan a terenului agricol, în baza studiului PUZ, cu suprafața totală de 37.118 mp, categoria de folosință pajiști permanente;
- Aviz favorabil nr. 88/12.02.2020, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Arad;
- Punct de vedere nr. 348/S.T. AR/21.08.2020, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Arad;
- Aviz nr. 21/ST ARAD/02.09.2020, emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate – Serviciul Teritorial Arad;
- Punct de vedere nr. 16<sup>E</sup>/25.09.2020 emis de Biroul CFM, Domeniul Biodiversitate din cadrul APM Arad;
- Proces verbal de verificare a amplasamentului nr. 1569/06.02.2020, întocmit de APM Arad;
- Proces verbal nr. 1873/12.02.2020 întocmit în baza ședinței comitetului special;
- Ordin de plată nr. 75/21.01.2020 și nr. 69/17.01.2020 privind achitarea tarifului corespunzător procedurii;
- Certificat de înregistrare fiscală nr. 3519585 din 07.10.2008 eliberat de Agenția Națională de Administrare fiscală;
- Planșe anexe documentație.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

- anunțuri privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare a planului conform HG 1076/2004; (Jurnalul Arădean din 20.01.2020 și 23.01.2020);
  - conform HG 1076, art. 12, aliniatul (1), titularul a adus la cunoștința publicului decizia etapei de încadrare, prin publicarea acesteia într-un ziar local "Jurnalul Arădean" din 14.09.2020;
  - anunț postat pe site-ul APM Arad în data de 11.09.2020 privind decizia etapei de încadrare.
- Conform **HG 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, art. 8, alln. (2) "Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: **ii) urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.**"

**Decizia etapei de încadrare își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a planului sau programului conform art. 16, alin (1) din OUG 195/2005 aprobată prin Legea 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare**

**Prezenta decizie conține 8 pagini și a fost emisă în 2 exemplare.**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**

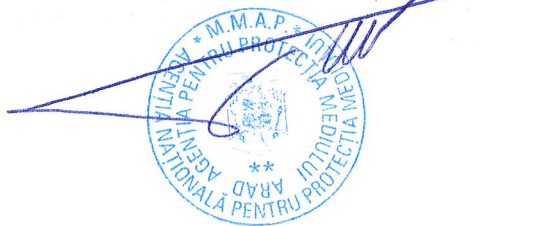
Dana Monica Dănoiu

**Șef serviciu A.A.A.**

Adina Orășan

Întocmit,

Emil Husăraș



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: [office@apmar.anpm.ro](mailto:office@apmar.anpm.ro); Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*