



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD**

**ANUNȚ PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Agencia pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu

“PUZ și RLU - aferent pt construire zonă rezidențială” propus a se implementa în jud. Arad, mun. Arad, extravilan, nr cadastral 337452 și 337453 (certificat de urbanism nr.62 din 646/06.04.2023, eliberat de Primăria Mun. Arad)

Titular **FABIAN SUSANA GABRIELA**

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- nu se află în arie naturală protejată.
- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte majore probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Planul prevede (conform tabel de mai jos) următoarele:

**BILANȚ TERITORIAL INCINTĂ CU PROPUNERI 21 167 mp**

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
01.	Teren arabil - extravilan	21 167	100,00	-	-
02.	Zonă locuinte individuale ( din care suprafata construita)	-	-	12 832 (5 132)	60.6 (40)
03.	Carosabil in regim privat / alei	-	-	5 422	25.6
04.	Spatii verzi /parc	-	-	2 913	13.8
<b>TOTAL :</b>		<b>21 167</b>	<b>100</b>	<b>21 167</b>	<b>100</b>

**BILANȚ LOTURI PROPUSE ( 1- 32 LOTURI)**

Nr. Crt.	Bilanț teritorial	Propus	
		mp	%
01.	Suprafata construita	160	40
02.	Alei/platforme	100	25
03.	Spatii verzi	141	35
<b>TOTAL :</b>		<b>401</b>	<b>100</b>

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în termen de 10 zile de la data publicării.

Data afișare pe site 26 / 09.2024

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Potrea Nicoleta Daniela**

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: Bociort Claudiu	Șef Serviciu	23.09.2024	
Întocmit: Tudur Teodora Amelita	Consilier	23.09.2024	