



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNȚ PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Agenția pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de
adoptare a planului fără aviz de mediu

„Elaborare PUZ și RLU în vederea construirii de locuințe individuale”

propus a se implementa în Mun. Arad, str. Agricultorilor, nr.16-18, amplasament identificat prin
CF 332689 și CF 332690, (conform Certificat de Urbanism nr. 1333/28.08.2023)

Titulari MILOVAN LAVINIA, BERARDINO PIETRO, HERMAN NARCIS-LIVIU, HERMAN LUCIA

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- nu se află în arie naturală protejată.
- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte majore probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Planul prevede (conform tabel de mai jos) următoarele:

BILANT TERITORIAL ZONA REGLEMENTATA 2.200 MP				
ZONE FUNCTIONALE	SITUATIE EXISTENTA		SITUATIE PROPU SA	
	[mp]	[%]	[mp]	[%]
Teren arabil cu interdicție temporară de construire până la elaborare PUZ și RLU	2.200	100%	0,00	0,00%
Constructii (maxim 40% din suprafața fiecărei parcele)	0,00	0,00%	880	40,00%
Circulații carosabile/pietonale, parcaje, rețele și amenajări tehnico-edilitare	0,00	0,00%	550	25,00%
Spațiu verde amenajat aferent parcelelor pentru locuințe (minim 35% din suprafața lotului propus)	0,00	0,00%	770	35,00%

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în termen de 10 zile de la data publicării.

Data afișare pe site **13 / 02.2024**

DIRECTOR EXECUTIV,
Dana Monica Dănoiu

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: Bociort Claudiu	Șef Serviciu	05.02.2024	
Întocmit: Tudur Teodora Amelita	Consilier	05.02.2024	