



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

ANUNT PUBLIC PRIVIND DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE

Agencia pentru Protecția Mediului Arad, anunță publicul interesat asupra deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu pentru proiectul - "Întocmire PUZ și RLU: zonă servicii și comerț, desfășurare construcții existente (fără valoare istorică), reabilitare construcție monument 320604-C1, construcție parc Retail cu amenajări aferente" propus a fi implementat Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274, 274/A, 274/C, jud Arad, identificat prin CF nr. 301334, 320599, 320601, 320604, 320607, 320610, 320612, 320616, 320625, 320660, 320662, 315008, 307255, 320353, 321196, 300614, 307160, 316902, 320606, 320618, 320598 Arad, titular **SC ASSET PORTOFOLIO MANAGEMENT SRL**.

Motivele care au stat la baza luării acestei decizii au fost următoarele:

- proiectul respectă cerințele legislației privind protecția mediului;
- proiectul are în vedere dezvoltarea spațială durabilă și echilibrată a arealului planului, prin utilizarea superioară a resurselor locale regenerabile, în paralel cu protecția, conservarea și reabilitarea mediului natural afectat la implementarea obiectivelor;
- prin implementarea obiectivelor proiectului nu sunt afectate zone de protecție și de conservare speciale din punct de vedere al mediului sau zone de protecție hidrogeologică;
- amplasamentul reglementat ocupă o suprafață de **53783mp**
- amplasamentul nu este situat în arii naturale protejate;
- luând în considerare criteriile pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului, prevăzute în anexa 1 la HG 1076/2004 și a consultării autorităților în comitet special constituit, s-a ajuns la concluzia că planul nu prezintă efecte probabile asupra zonelor din vecinătatea amplasamentului studiat;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

Data afișării anunțului pe site 19./07.2024

Cu deosebită considerație,

Director Executiv
Dănoiu Dana Monica



Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Avizat: Bociort Claudiu	Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații	17.07.2024	
Întocmit: Iosif Dacian Florentin	Consilier	17.07.2024	