



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 13384 din 02.08.2024

Ca urmare a notificării adresată de HOFMA INVEST SRL, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Mihai Eminescu, nr.85, jud.Arad, privind planul „Elaborare studiu de oportunitate, documentație PUZ și RLU pentru: Zonă servicii și comerț (parcare tir-uri, hotel/restaurant și stație distribuție carburanți)” propus a fi amplasat în orașul Nădlac, extravilan, identificat prin CF nr.312486, 312512, 312487 - Nădlac, jud Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 2310/R/10640 din 17.06.2024, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

Agencia pentru Protecția Mediului Arad

- ca urmare a consultării membrilor Comitetului Special Constituit din data de 03.07.2024 și a completărilor la documentația depusă la APM Arad;
- în conformitate cu prevederile art. 11. alin. 1, art. 13. și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;

decide:

planul propus „Elaborare studiu de oportunitate, documentație PUZ și RLU pentru: Zonă servicii și comerț (parcare tir-uri, hotel/restaurant și stație distribuție carburanți)”, propus a fi amplasat în orașul Nădlac, extravilan, identificat prin CF nr.312486, 312512, 312487 - Nădlac, jud Arad, titular HOFMA INVEST SRL, nu necesită evaluare de mediu și se va supune adoptării fără aviz de mediu.

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) Gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor

Amplasamentul studiat este situat în nordul orașului Nădlac și la sud de autostrada A1, cu acces din drumul de legătură dintre acesta și DN7, în apropierea frontierei de stat cu Ungaria și la 1,5 km de PTF Nădlac II.

Zona propusă spre reglementare are o suprafață de 6,10 ha și este compusă din 3 loturi alăturate. Intervențiile urbanistice pe amplasament se referă la realizarea stației de distribuție carburanți, platformă de parcare autovehicule, hotel transit, servicii, etc. deasemenea se dorește stabilirea funcțiunii zonei, condițiile de amplasare, procentul de ocupare a terenului, coeficientul de utilizare a terenului, regimul maxim de înălțime, înălțimea maximă admisă, gradul de finisare și de dotare a construcțiilor propuse.

Prin plan se propun următoarele:

- sistematizarea verticală a terenului;
- construcții noi și dotări;
- racorduri la rețelele tehnico-edilitare;

- realizare acces în incintă;
- realizare platforme, parcaje, circulații pietonale și carosabile în incintă;
- amenajare spații verzi.

Planul prevede următoarele obiective având funcțiunile după cum urmează:

- *funcțiune principală*: zonă de servicii și comerț, care va cuprinde spații comerciale, stație de distribuție carburanți, platformă parcare, alimentație publică, unități de cazare;
- *funcțiuni complementare*: căi de comunicație rutieră și pietonală, spații verzi, construcții edilitare necesare incintei studiate;

Bilanț teritorial incintă propuneri:

| INCINTĂ REGLEMENTATĂ | | | | | |
|-----------------------------------|----------|-----|--------|-------|--|
| DESTINAȚIE TEREN | EXISTENT | | PROPUS | | |
| | ha | % | ha | % | |
| TEREN ARABIL EXTRAVILAN | 6,10 | 100 | | | |
| ZONA PRESTĂRI SERVICII ȘI COMERȚ | | | 0,96 | 15,75 | |
| ZONĂ PARCARE ȘI SERVICII CONEXE | | | 3,17 | 51,99 | |
| ZONĂ CĂI DE CIRCULAȚII ÎN INCINTĂ | | | 0,65 | 10,70 | |
| ZONE VERZI | | | 1,23 | 20,07 | |
| ZONĂ TEHNICO- EDILITARĂ | | | 0,09 | 1,49 | |
| TOTAL | 6,10 | 100 | 6,10 | 100 | |

Alimentarea cu apă a amplasamentului studiat, se propune a se realiza în două etape, în prima etapă necesarul de apă va fi asigurat de la un puț forat pentru asigurarea necesarului de apă pentru stația de carburanți iar în etapa a doua a investiției se va extinde la zona unități de cazare/restaurant.

Apele uzate menajere și pluviale, vor fi gestionate astfel:

În zonă nu există rețele de canalizare menajeră.

Apele uzate menajere provenite de la obiectivele din incinta studiată până la finalizarea și punerea în funcțiune a rețelei de canalizare menajeră a localității, vor fi colectate în bazine etanș vidanjabile, cu obligativitatea racordării la rețeaua de canalizare menajeră a localității după finalizarea acesteia.

Apele uzate din zonele de bucătărie vor fi preepurate în separatoare de grăsimi dimensionate corespunzător înainte de evacuare în bazinele etanș vidanjabile.

Canalizarea pluvială. Apele pluviale provenite de pe acoperișul clădirilor propuse sunt considerate ape convențional curate și vor fi dirijate spre bazine de retenție prevăzute în incintă printr-un sistem de conducte și cămine.

Apele pluviale de la parcuri și platforma carosabilă vor fi dirijate spre separatorul de hidrocarburi, pentru a se încadra în prevederile NTPA 001, după care vor fi deversate în bazinul de retenție deschis(lagună) prevăzut în incintă.

Apele pluviale deversate se vor încadra în prevederile NTPA 001/2005.

Energie electrică se va asigura branșarea la rețeaua de electricitate existentă în zonă.

Energia termică va fi asigurată prin soluții locale ce vor utiliza combustibili lichizi, solizi, gaz natural sau energie electrică.

Planul propus prevede asigurarea suprafeței de spațiu verde conform prevederilor legale, astfel în conformitate cu HG nr. 525/1996, pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, pentru zonele de servicii și comerț, unități de cazare, etc vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție, dar nu mai puțin de 20% din suprafața totală a terenului.

Numărul parcărilor din zona studiată va fi adaptat la funcțiunea propusă, în conformitate cu Anexa 5 din H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

b) Gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

Pentru plan a fost emis Certificatul de Urbanism nr. 45/31.08.2023, în temeiul reglementărilor Documentației de Urbanism faza P.U.G., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 169/2013. Destinația stabilită prin PUG - teren arabil. Utilizări permise: parcare, hotel, magazin și spații comerciale administrative și alimentație publică, stație distribuție carburanți, service auto, platformă spălare autovehicule, echipament Skid GPL, etc.

Vecinătățile amplasamentului sunt:

Nord: terenuri agricole;

Sud: terenuri agricole;

Vest- amplasamentul se învecinează cu un drum de exploatare;

Est: situl arheologic 5M (sec III-IV, sec XI-XIII) și terenuri agricole.

Accesul rutier se va realiza din DN7G și rețeaua de drumuri interioare care vor fi proiectate în conformitate cu prevederile legislației/normativelor în vigoare.

c) Relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

Planul propus va ține cont de dezvoltarea durabilă a zonei în perspectivă, respectiv zonă destinată - servicii și comerț.

Prin memoriul de prezentare, este propusă zonă verde cu rol decorativ și de protecție, dar nu mai puțin de 20% (1,23ha) din suprafața totală a terenului.

d) Problemele de mediu relevante pentru plan sau program:

Amplasamentul pe care este propus planul nu dispune de posibilitatea racordării la rețelele publice de apă potabilă și canalizare menajeră.

Apele uzate menajere provenite de la obiectivele din incinta studiată vor fi colectate în bazine etanșe vidanjabile, titularul planului/proiectului având obligativitatea racordării la rețeaua de canalizare menajeră a localității după finalizarea acesteia.

e) Relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu:

Vor fi respectate prevederile Legii nr. 264/2017 privind stabilirea cerințelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea benzinei și din distribuția acesteia de la terminale la stațiile de distribuție a benzinei, precum și în timpul alimentării autovehiculelor la stațiile de benzină;

Vor fi respectate prevederile Ordinului nr. 174 din 2005 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea, executarea, exploatarea, dezafectarea și postutilizarea stațiilor de distribuție a carburanților la autovehicule", indicativ NP 004-03.

Vor fi respectate prevederile Legii apelor 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, astfel că pe amplasament vor fi realizate lucrări de alimentare cu apă potabilă, precum și realizarea de bazine etanș vidanjabile.

Implementarea planului va ține cont de dezvoltarea zonei în perspectivă și se va respecta legislația specifică din domeniul protecției mediului. Proiectul de plan va respecta prevederile legislației de mediu în vigoare pentru funcțiunile propuse;

Vor fi respectate prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023, cu modificările și completările ulterioare.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) Probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:

Impactul asupra mediului poate fi împărțit în două etape:

- în etapa de construcție natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și biodiversității datorită emisiilor atmosferice și a zgomotului;

- în etapa de operare natura impactului devine permanentă, cu aceleași efecte negative reduse asupra mediului. Pentru niciuna din formele de impact identificate nu se preconizează atingerea unui nivel semnificativ, se preconizează că impactul nu va fi unul semnificativ.

b) Natura cumulativă a efectelor:

Pentru estimarea impactului cumulativ atât în etapa de execuție a proiectului cât și în etapa de funcționare a acestuia, nu au fost identificate proiecte similare aflate în derulare. Impactul cumulativ în perioada de execuție a proiectului se poate manifesta doar în condițiile în care lucrările de execuție a proiectului se vor suprapune ca perioadă de timp cu lucrările prognozate referitoare la alte proiecte.

c) Natura transfrontieră a efectelor:

Planul propus nu se regăsește în Anexa 1 din Legea 22/2001 (*actualizată*) pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991.

d) Riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):

Execuția lucrărilor pentru construcția propusă și a dotărilor aferente tehnico edilitare va necesita utilizarea unor materiale care prin compoziție sau prin efectele potențiale asupra sănătății sunt

încadrate în categoria substanțelor și preparatelor chimice periculoase. Aceste substanțe și materiale sunt reprezentate de: carburanți (motorină, benzină), lubrifianți (uleiuri, vaselină), vopsele, solvenți etc.

Pentru acest plan s-a emis Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 153/04.04.2024, de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad, în care se menționează că planul propus este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică.

e) Mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate:

Planul propus se va implementa în extravilanul orașului Nădlac, utilizându-se o suprafață totală de teren de 6,1 ha.

f) Valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

Caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:

Terenul luat în studiu - se află în zona sitului arheologic 5M și sitului arheologic N15.

Depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:

Nu au fost evidențiate poluări ale factorilor de mediu în zonă.

Folosirea terenului în mod intensiv:

Planul implică folosirea terenului în vederea realizării unei zone cu unități prestări servicii și comerț, conform Avizului de oportunitate nr.6522/27.11.2023, emis de Primăria orașului Nădlac.

g) Efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:

Planul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece nu se suprapune și nu afectează arii naturale protejate sit Natura 2000.

Condițiile de realizare a planului:

- respectarea documentației înregistrată la APM Arad, a normativelor și prescripțiilor tehnice specifice, care au stat la baza deciziei etapei de încadrare;

- se vor respecta condițiile impuse prin punctele de vedere/actele administrative sau de reglementare emise de autoritățile implicate;

Protecția calității apelor:

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol;

- evacuarea apelor uzate menajere și igienico - sanitare va fi realizată în bazine vidanjabile până la realizarea rețelei de canalizare menajeră în localitate;

- apele uzate din zonele de bucătărie vor fi preepurate în separatoare de grasimi dimensionate corespunzător;

- apele uzate menajere și igienico-sanitare evacuate în bazine etanș vidanjabile, se vor încadra în valorile maxime admise pentru indicatorii de calitate prevăzuți în Normativul NTPA 002 din H.G. nr.188/2002, cu modificările și completările ulterioare;

- apele pluviale provenite de pe clădirile ce se vor realiza în incintă vor fi dirijate spre spațiul verde și se vor încadra în limitele stabilite de Normativul NTPA 001 din H.G. nr.188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

- apele pluviale provenite de pe platformele carosabile ale stației de distribuție carburanți și parcare tiruri vor fi dirijate spre separatorul de hidrocarburi, se vor încadra în valorile maxime admise pentru indicatorii de calitate prevăzuți în Normativul NTPA 001 din H.G. nr.188/2002, cu modificările și completările ulterioare;

Apele uzate menajere provenite de la obiectivele din incinta studiată până la finalizarea și punerea în funcțiune a rețelei de canalizare menajeră a localității, vor fi colectate în bazine etanș vidanjabile, cu obligativitatea racordării la rețeaua de canalizare menajeră a localității după finalizarea acesteia.

Protecția calității aerului:

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra mediului și populației să fie cât mai redus (zgomotul, cantitatea de particule în suspensie și sedimentabile să fie cât mai reduse);

- se va asigura încadrarea indicatorilor de calitate ai aerului la limita incintei în prevederile STAS 12574/1987 „Aer din zonele protejate”.

- conform Legii nr. 264/2017 privind stabilirea cerințelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea benzinei și din distribuția acesteia de la terminale la stațiile de distribuție a benzinei, precum și în timpul alimentării autovehiculelor la stațiile de benzină:

Art. 6, alin. (1) „Echipamentele de încărcare și depozitare a benzinei la stațiile de benzină trebuie să îndeplinească cerințele tehnice de proiectare și de exploatare prevăzute în anexa nr. 3. Aceste cerințe sunt stabilite în scopul reducerii emisiilor totale anuale de compuși organici volatili, rezultați din operațiunile de încărcare în instalațiile de depozitare a benzinei la stațiile de benzină, *sub valoarea-țintă de referință de 0,01% în greutate din cantitatea totală tranzitată.*”

alin. (2) „Stațiile de benzină, noi și existente, trebuie să fie conforme cu cerințele tehnice impuse prin prevederile alin. (1).”

Protecția solului și a subsolului:

- se vor asigura condiții pentru stocarea în siguranță a materialelor de construcție, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale;

- se vor lua măsuri pentru îndepărtarea de pe teren a deșeurilor inerte și nepericuloase rezultate în urma lucrărilor;

- se vor lua măsuri de prevenire a poluării solului, subsolului și apelor cu produse poluante existente pe șantier (carburanți, lubrifianți etc.).

- eliminarea pericolului infestării solului cu produse petroliere, prin montarea în cadrul stației de distribuție carburanți a rezervoarelor cu pereți dubli sau a rezervoarelor cu pereți simpli în cuve de protecție, impermeabilizare față de sol;

- toate apele potențial poluate cu hidrocarburi (de pe platformele de acces, din zona de parcare, din zona de alimentare cu carburanți, de la spălarea tirurilor) vor fi direcționate în totalitate spre separatorul de hidrocarburi înainte de evacuarea în bazinul de retenție;

- la proiectarea și execuția stației de distribuție carburanți se vor respecta prevederile Ordinul nr. 174/15.02.2005 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea, executarea, exploatarea, dezafectarea și postutilizarea stațiilor de distribuție a carburanților la autovehicule", indicativ NP 004-03, cu modificările și completările ulterioare.

Gestionarea deșeurilor:

În perioada realizării lucrărilor de construire și în perioada de funcționare:

- vor fi proiectate spații de stocare pe categorii a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor reciclabile în interiorul parcelei, pe platforme/pardoseli betonate cu acces către drumul de acces;

- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele din PVC, urmând a fi preluate de societăți autorizate în transportul deșeurilor menajere;

- deșeurile reciclabile vor fi colectate pe categorii (hârtie-carton, plastic, metal, sticlă) și se vor valorifica prin operatori economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului;

- se va evita stocarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor și după realizarea investițiilor;

- se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;

- îngroparea deșeurilor de orice fel este interzisă.

- deșeurile inerte rezultate din lucrările de construcție se vor colecta pe tipuri, se vor depozita în spații special amenajate, urmând să fie transportate de un operator autorizat din punct de vedere al protecției mediului, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr.17/2023, cu modificări și completări ulterioare, nefiind scutit de responsabilitatea pentru realizarea operațiilor de valorificare ori de eliminare completă.

Protecția biodiversității:

- prin plan se propune amenajarea unei suprafețe de **1,23 ha**;

- la curățarea amplasamentului nu se vor arde miriștile, tufărișurile sau vegetația ierboasă;

- deșeurile vegetale rezultate în urma curățării amplasamentului vor fi predate/transportate la stația de compost a municipiului Arad;

- pentru parcare autovehiculelor vor fi asigurate locuri de parcare în interiorul parcelelor pentru a nu fi afectat domeniul public, în vederea respectării prevederilor din Anexa 5 la H.G. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus.

Obligațiile titularului

Respectarea legislației de mediu în vigoare:

- OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 pentru protecția mediului, cu completările și modificările ulterioare;
 - Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
 - HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
 - Legea Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
 - HG 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările ulterioare;
 - HG nr. 714/2022, privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea înregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate;
 - Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
 - OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 17/2023 cu modificările și completările ulterioare;
 - HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase;
 - Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
 - Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
 - Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
 - Legea nr. 264/2017 privind stabilirea cerințelor tehnice pentru limitarea emisiilor de compuși organici volatili (COV) rezultați din depozitarea benzinei și din distribuția acesteia de la terminale la stațiile de distribuție a benzinei, precum și în timpul alimentării autovehiculelor la stațiile de benzină;
 - Ordinul nr.174/2005 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea, executarea, exploatarea, dezafectarea și postutilizarea stațiilor de distribuție a carburanților la autovehicule", indicativ NP 004-03, cu modificările și completările ulterioare;
- și a oricăror acte normative care reglementează astfel de planuri/proiecte/activități.** În situația modificării actelor normative menționate în prezentul act de reglementare, titularul are obligația să respecte prevederile noilor acte normative intrate în vigoare, care modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Documentația cuprinde:

- Notificare privind elaborarea primei versiuni a planului, elaborată de titular;
- Certificat de urbanism nr. 45 din 31.08.2023, eliberat de Primăria orașului Nădlac;
- Memoriu de prezentare elaborat de Arhi Proiect PBG SRL;
- Planșe anexa la documentație privind încadrarea în zonă a amplasamentului;
- Dovadă achitare tarif procedură cu OP nr. 57 din 17.06.2024;
- Declarație de luare la cunoștină de prevederile Regulamentului 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR") dată de reprezentantul societății în data de 14.06.2024;
- Consimțământ expres conform Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, dat de reprezentat în data de 14.06.2024;
- Aviz de oportunitate nr.6522 din 27.11.2023, eliberat de Primăria orașului Nădlac;
- Extrase Carte Funciară nr. 312486, 312512, 312487-Nădlac, eliberate de OCPI Arad;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 153/04.04.2024, eliberată de Direcția de Sănătate Publică Arad;
- Aviz de amplasament nr. 8286/17.04.2024, emis de Compania de Apă Arad, conform căruia nu are în exploatare în zonă rețele publice de apă și canalizare;

- Acord favorabil de securitate la incendiu faza PUZ, nr.1 922 500/22.03.2024, eliberat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Vasile Goldiș" Arad;
- Aviz nr.75/05.04.2024, eliberat de ANIF Filiala Teritorială I.F Arad;
- Aviz nr.354/U/21.12.2023, eliberat de Ministerul Culturii Direcția Județeană pentru Cultură Arad;
- Proces verbal nr. 11651 /03.07.2024 întocmit în baza ședinței Comitetului Special Constituit.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:

- Anunțuri privind depunerea solicitării de obținere a avizului de mediu și de declanșare a etapei de încadrare, publicate în cotidianul „Jurnal Arădean“ din 14.06.2024 și 17.06.2024;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare publicat în cotidianul „Jurnal Arădean“ din 18.07.2024;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare postat pe site-ul APM Arad în data de 16.07.2024.

Notă: pe toată perioada de derulare a procedurii de reglementare nu au fost înregistrate din partea publicului/publicului interesat observații referitoare la plan/proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării iar autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

În conformitate cu Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, titularul planului va solicita și obține act de reglementare înaintea demarării oricăror lucrări de realizare a obiectivelor din planul propus spre avizare, prin depunerea la APM Arad a documentației conform Art. 8 din Procedura la Legea nr. 292/2018.

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a planului, conform art. 16, alin. (1) din OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Conform HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8, alin. (2), lit. ii) "Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare."

Prezentul act de reglementare cuprinde 7 pagini și a fost redactat în 2 exemplare originale.

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Bociort Claudiu

Întocmit,
Tăședan Mugurița Elena

DIRECTOR EXECUTIV
Dănoiu Dana Monica



