



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 12619 din 19.07.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **DRAGU OANA ANA MARIA, PĂFUCAN IOAN, PĂFUCAN FLORICA ANETA** cu domiciliul în municipiul Arad, str. Barabaș Bela, nr. 15, jud. Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 1169/R/5709 din 28.03.2024 și completările ulterioare înregistrate cu nr. 2018/R/9318 din 28.05.2024; 2159/R/9989 din 06.06.2024; 11215 din 26.06.2024; 2511/R/11531 din 01.07.2024, în baza:

- Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011;
 - Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor membrilor Comisiei de Analiză Tehnică în cadrul ședinței din data de 26.06.2024, că proiectul „CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL ȘI CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO - SELF SERVICE” propus a fi realizat în municipiul Arad, Calea Radnei, nr. 191, jud. Arad, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa 2 pct.10, lit. b) Proiecte de dezvoltare.

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Amplasamentul studiat are o suprafață de 2.387 mp, conform extrasului CF nr. 313713 Arad, se află în intravilanul Municipiului Arad, UTR 28, are categoria de folosință curți construcții, proprietate privată a beneficiarilor DRAGU OANA-ANA-MARIA, PĂFUCAN IOAN, PĂFUCAN FLORICA-ANETA, în zona reglementată prin PUG “Zonă preponderant rezidențială cu clădiri de tip rural LMr28b”.

Pe acest amplasament, se propune realizarea unei spălătorii auto self-service cu 8 boxe și spații anexe. Spălătoria de tip self-service va fi formată din 2 zone:

- spălătorie;
- zonă aspirare.

Obiect 1: Spălătorie Se propune realizarea unei spălătorii alcătuită din 2 tipuri:

- spălătorie automatizată fără perii - 1 post de spălare + cameră tehnică;
- spălătorie auto self-service cu 6 posturi de spălare acoperite, 2 posturi de spălare neacoperite și cameră tehnică.

Obiect 2: Zonă aspirare

- se propune montarea de aspiratoare și acoperirea zonei cu o structură metalică

Terenul va fi amenajat astfel:

- circulații carosabile din covor asfaltic;
- marcaje rutiere pentru asigurarea unui flux corect în incintă;
- se va planta vegetație tip perdea către latura de S-E;
- se va realiza gard viu către limitele de proprietate dinspre S-V și N-V.

Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită, existent și propus

PROPUS	
S teren = 2.387 mp	S construită
Construcții propuse	386,35 mp
Zona aspirare	218,5 mp
Platforme betonate	1047,44 mp
Spațiu verde propus	725,71 mp
TOTAL	2378 mp

Racordarea la rețelele utilitare:

Alimentarea cu apă

Amplasamentul se va branșa la rețeaua de apă potabilă a municipiului Arad.

Ape uzate menajere

Apele menajere sunt descărcate în sistemul public de canalizare gestionat de Compania de Apă Arad. Prin organizarea de șantier, pe perioada execuției lucrărilor, se vor asigura grupurile sanitare minime ce se vor amplasa de constructor pe terenul beneficiarului.

Apele folosite în procesul de spălare autoturisme vor fi colectate prin canalul colector, vor fi trecute prin procesul de deznisipare și de filtrare a carburanților apoi vor fi descărcate în sistemul public de canalizare gestionat de operatorul de servicii Compania de Apa Arad.

Apele pluviale

Apele pluviale vor avea o curgere gravitațională pe terenul de amplasament, la care nu se vor face lucrări de modificare a planului înclinat existent.

Alimentarea cu energie electrică: este asigurat prin realizarea unui bransament la rețeaua electrică existentă în zonă.

Gospodărire comunală:

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

Spații verzi: se va amenaja o suprafață de 725,71 mp.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate

Terenul este liber de construcții.

Funcțiunea dominantă a zonei este de locuire. Funcțiuni complementare admise ale zonei: spații comerciale și prestări servicii. Suprafața teren 2.387 mp, situat în municipiul Arad, în zona reglementată prin PUG "Zona preponderant rezidențială cu clădiri de tip rural LMr28b".

Vecinătățile amplasamentului sunt următoarele:

- est - cu numărul administrativ 193 (Calea Radnei), nr. top. 542-543/a, proprietate privată;
- vest - cu numărul administrativ 189 (Calea Radnei), nr. cad. 349620, proprietate privată;
- nord - cu nr. top. 582.583/a, proprietate privată;
- sud - cu nr. cad. 349924, Calea Radnei, domeniu public.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Principalele resurse naturale utilizate în cadrul proiectului în perioada de execuție sunt reprezentate de agregatele minerale (balast, nisip, piatră spartă, beton). Agregatele minerale vor fi achiziționate de la furnizori autorizați. Nu vor fi executate lucrări de demolare. Construcțiile propuse vor fi amplasate pe aceeași parcelă. De asemenea, nu există clădiri învecinate alipite cu clădirea propusă, astfel că nu sunt necesare lucrări de consolidare sau subzidire sau de protecție a acestora.

d) Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate

Deșeuri rezultate în perioada de execuție a obiectivului

În etapa de implementare a proiectului vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri de materiale de construcții (cod 17 09 04) - cantități variabile - vor fi eliminate de pe amplasament, încercându-se valorificarea la maxim a acestora. În cazul deșeurilor recuperabile, pentru cantități semnificative, transportul acestora spre unitățile colectoare și reciclatoare se realizează de către societățile autorizate cu care se vor încheia contracte de colaborare. Toate materialele cu potențial valorificabil (metal, materiale plastice) vor fi colectate separat și valorificate prin agenți economici autorizați. Deșeurile din construcții, ce nu se constituie în categoria deșeurilor reciclabile, vor fi direcționate spre un depozit de deșeuri solide nepericuloase autorizat;

- pământ de excavație (cod 17 05 04) - cantități variabile - va fi refolosit pe cât de mult posibil ca material de umplutură.

- deșeuri menajere amestecate (cod 20 03 01) - cantități variabile - rezultate în cadrul organizării de șantier vor fi colectate în pubele. Aceste deșeuri vor fi preluate cu ajutorul autocompactoarelor și transportate de către operatorul local de servicii de salubritate, cu care beneficiarul are încheiat contract de colaborare, prin comandarea serviciului solicitat.

În perioada funcționării obiectivului vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri:

În perioada de funcționare se vor gestiona următoarele deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 30 kg/lună;

- deșeuri colectate separat: 20 01 01 hârtie și carton, aprox. 15 kg/lună, 20 01 02 sticlă, aprox. 12 kg/lună, 02 01 04 deșeuri de materiale plastice, aprox. 18 kg/lună, 16.01.17 deșeuri metalice, aprox. 70 kg/lună.

e) Poluarea și alte efecte negative

Aer:

Faza de construcție:

Pot fi emisiile de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în lucrările de construcții: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO), oxizi de sulf (SO₂), particule, emisiile de pulberi (particule în suspensie) rezultate în urma transportului de materiale necesare, excavări.

Poluarea generată de autovehicule și utilaje se încadrează în limitele admise, toate autovehiculele fiind supuse reviziei tehnice, în cadrul unităților autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară și noxele generate de gazele arse.

Drumul de acces va fi stropit periodic pentru reducerea pulberilor iar cauciucurile camioanelor vor fi curățate la ieșirea de pe amplasament în drumul.

Faza de funcționare:

Nu există surse de poluare, pot fi doar emisiile de gaze de eșapament de la motoarele autovehiculelor care vor veni la spălătoria auto.

Apă:

Faza de construcție

În perioada de construcție pe amplasamentul proiectului vor fi folosite grupurile sanitare de șantier ce vor fi asigurate prin organizare de șantier pe terenul de amplasament proprietatea titularului

Faza de funcționare:

Apele uzate menajere de la procesul de spălare a autoturismelor vor fi descărcate în sistemul public de canalizare gestionat de operatorul de servicii Compania de Apa Arad. Poluare accidentală cu produse petroliere în zona boxelor. Beneficiarul va avea în dotare un container cu nisip și alte substanțe absorbante pentru a interveni în caz de poluare accidentală și un container metalic gol pentru colectare.

Sol/subsol:

Faza de construcție:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor. Apele freatice nu sunt afectate.

Execuția lucrărilor se va face numai de către o unitate specializată în execuția acestui tip de lucrări în baza unui proiect tehnic de execuție.

Organizarea de șantier (amplasarea de barăci pentru scule, depozite mici de materiale) se va face în locuri stabilite de comun acord executant - beneficiar. Organizarea execuției lucrărilor se va face numai în curtea existentă, fără a fi afectate spații publice (trotoare, carosabil, etc.).

Prepararea semifabricatelor se va face în instalații centralizate, autorizate în acest scop, transportul lor pe șantier făcându-se numai pe măsura punerii lor în operă.

Materialele de masă se vor aproviziona la baza de producție a executantului și se vor aduce la lucrare numai pe măsura punerii lor în operă. Nu se vor depozita materiale pe spațiile verzi existente, adiacente construcțiilor.

Materialele rezultate din săpături, etc se vor transporta și depozita în locuri special amenajate și pentru care se obțin toate avizele și acordurile organelor locale abilitate.

Curățenia pe șantier se va asigura prin grija executantului și va fi controlată de beneficiar prin intermediul inspectorului de șantier. Pe perioada execuției se interzice deversarea apelor uzate în spațiile naturale din zonă și se vor lua măsuri ca suspensiile accidentale de carburanți și eventuale materiale bituminoase utilizate să nu contamineze solul.

După terminarea lucrărilor terenul se va elibera de toate resturile de materiale neutilizate. Suprafața de teren afectată organizării de șantier va fi reamenajată (îmierbări, etc.), aducându-se la parametrii inițiali.

Faza de funcționare:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de carburanți și uleiuri minerale de la autovehicule.

Realizarea lucrărilor și exploatarea construcțiilor în condiții normale nu creează condiții pentru producerea de noxe care să afecteze mediul înconjurător.

Pardoselile din spațiile utile și căile de acces vor fi realizate din materiale rezistente la circulație pe un suport care asigură ruperea capilarității cu solul.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice

Proiectul nu generează efecte majore și nu poate fi afectat semnificativ de dezastre naturale.

Riscurile de accidente majore și/sau dezastre sunt reduse, în condițiile respectării normelor de protecție a muncii specifice.

g) Riscurile pentru sănătatea umană

Atât în timpul desfășurării lucrărilor de construire cât și în timpul funcționării nu vor fi afectate așezările umane și alte obiective de interes public.

Pentru acest proiect a fost emisă Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică cu nr. 226/22.05.2024 de către Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad.

2. Amplasarea proiectului

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

Conform Certificatului de Urbanism nr. 1926 din 29.12.2023, emis de Primăria Municipiului Arad proiectul propus este situat în intravilanul municipiului Arad, Calea Radnei, nr. 191, are folosința actuală curți construcții și este în concordanță cu Documentația de urbanism faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Arad nr. 588/2023. Suprafața totală a terenului este de 2387 mp.

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia

Proiectul se implementează într-o zonă preponderent rezidențială, iar amplasamentul acestuia nu se suprapune cu arii naturale protejate.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone

- zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - proiectul nu este amplasat în zone umede, zone riverine sau guri ale râurilor;

- zonele costiere și mediul marin - proiectul nu este amplasat în zonă costieră;

- zonele montane și forestiere - proiectul este amplasat la câmpie, nu este amplasat în zonă montană;

- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - proiectul nu este amplasat în arii naturale protejate de interes național, comunitar sau internațional;

- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare - proiectul nu este amplasat în zone protejate;

- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;

- zonele cu o densitate mare a populației - instalația fotovoltaică este amplasată în afara zonei rezidențiale;

- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu sunt informații cu privire la existența unor situri de interes arheologic, cultural, istoric.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial istoric, cultural sau arheologic

a) Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată

În perioada de execuție proiectul nu va genera un impact semnificativ negativ asupra mediului și nu va reprezenta un risc asupra sănătății populației/pentru locuitorii din zonă.

b) Natura impactului

În etapa de construcție natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și mediului.

c) Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul propus nu se regăsește în lista activităților din Legea nr. 22/2001, lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

d) Intensitatea și complexitatea impactului

În cazul proiectului analizat, impactul se poate împărți în două etape:

- în etapa de construcție, natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și biodiversității datorită emisiilor atmosferice și a zgomotului;
- în etapa de funcționare, natura impactului devine permanentă, cu aceleași efecte negative reduse asupra populației și a biodiversității.

Pentru niciuna din formele de impact identificate nu se preconizează atingerea unui nivel semnificativ, se preconizează că impactul nu va fi unul important, practic acesta nu va fi resimțit în afara amplasamentului..

e) Probabilitatea impactului

În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar.

În perioada de funcționare impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, conform datelor furnizate prin proiect.

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului

Durata este limitată ca timp și spațiu. Impactul este generat pe perioada realizării lucrărilor de execuție. Lucrările la obiectiv se va realiza doar pe timp de zi.

După terminarea lucrului se opresc și sursele generatoare de impact, în acest mod încetează și impactul asupra factorilor de mediu. Urmările impactului nu sunt sesizabile

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate

În zona proiectului nu sunt în derulare alte proiecte

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului

Lucrările prevăzute se vor desfășura numai pe suprafețele destinate (perimterul aprobat), cuprinse în proiect, fără afectarea unor suprafețe suplimentare de teren. Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului prin utilizarea vehiculelor și utilajelor aflate în stare bună de funcționare.

Vor fi adoptate soluțiile care să afecteze cât mai puțin populația și factorii de mediu.

Măsurile de evitarea a impactului:

- se va asigura, respecta graficul de lucrări;
- se vor utiliza suprafețele de teren alocate lucrărilor astfel încât să nu fie ocupate suprafețe suplimentare, pentru a se proteja vegetația specifică amplasamentului;
- nu se vor depozita necontrolat materialele rezultate;

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, proiectul nu se suprapune cu arii naturale protejate sit Natura 2000.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, proiectul nu are legătură cu apele.

Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

Condițiile la faza de realizare a proiectului:

Pentru diminuarea impactului generat în timpul construcției se va urmări:

- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;
- folosirea unor utilaje și mijloace de transport silențioase.

Protecția calității apelor:

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol.

Protecția calității aerului:

Limitarea emisiilor de particule generate de activități se va realiza prin:

- limitarea vitezei de deplasare a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- utilizarea unor echipamente și utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente.

Gestionarea deșeurilor:

- deșeurile menajere vor fi colectate în pubele pvc, urmând a fi preluate de societăți autorizate în transportul deșeurilor menajere;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;
- deșeurile generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate sunt deșeuri care pot fi valorificate (deșeuri plastic, metalice, etc), deșeuri inerte (pământ și pietre din decopertare care se pot valorifica pentru umpluturi), iar cele care nu pot fi valorificate vor fi eliminate prin operatori economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului;
- ca primă opțiune de gestionare a deșeurilor se vor alege variantele de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, iar cele care nu pot fi valorificate vor fi supuse unei operațiuni de eliminare în condiții de siguranță, care îndeplinesc cerințele art. 21 din OUG. nr. 92/2021 aprobată prin Legea nr.17/2023 cu modificările și completările ulterioare;
- este interzisă incendierea deșeurilor pe amplasament;
- titularul autorizației de construire emisă de către autoritatea administrației publice locale, are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile (conform prevederilor art 17, alin 4 din OUG nr 92/2021 aprobată prin Legea nr.17/2023 cu modificările și completările ulterioare);
- titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) și măsurile adoptate potrivit art. 31 alin (1) la OUG nr.92/2021 aprobată cu modificări prin Legea nr.17/2023, privind regimul deșeurilor;
- deșeuri de materiale de construcție - nisip, piatră spartă, pietriș, vor fi reutilizate în lucrări de construcții, infrastructură.

În perioada de funcționare a parcului fotovoltaic:

Deșeurile rezultate din activitățile de mentenanță vor fi transportate cu autovehicule aparținând terților la operatori economici autorizați în vederea colectării/valorificării sau eliminării.

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus;

Se vor respecta prevederile:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 17 din 2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu completările ulterioare (Hotărârea nr. 741/2016; Ordin nr. 994/2018; Ordin nr. 1.378/2018);
- HG nr. 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism; precum și ale altor acte normative care reglementează această categorie de proiecte/activități.

În cazul în care actele normative vor suferi modificări sau vor intra în vigoare alte acte normative care reglementează activitatea, titularul va respecta condițiile impuse de legislația în vigoare.

Documentația cuprinde:

- Notificare privind intenția de realizare a proiectului, întocmită de titular;
- Certificat de Urbanism nr. 1926 din 29.12.2023 eliberat de Primăria Municipiului Arad;
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă;
- Declarație de luare la cunoștină de prevederile Regulamentului 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR") dată de reprezentantul societății în data de 27.03.2024;
- Consimțământ expres conform Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative dată de reprezentantul societății în data de 27.03.2024;
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 6329/ 08.04.2024, emisă de APM Arad;
- Memoriu de prezentare/Memoriu refăcut întocmit conform Legii nr. 292/2018 anexa nr. 5E;
- Lista de control;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 226/22.05.2024, emisă de Direcția de Sănătate Publică Arad;
- Adresă favorabilă Nr.ad.49460/A5/05.06.2024 emisă de Municipiul Arad Arhitect Șef Direcția Construcții și Dezvoltare Urbană;
- Anexă la Fișa Tehnică: Aviz pentru Amplasament nr. 8658 din 09.05.2024 emis de CAA Arad;
- Proces verbal nr. 11160/26.06.2024 privind întrunirea Comisiei de Analiză Tehnică, întocmit de reprezentantul APM Arad;
- Dovada achitării tarifelor corespunzătoare etapelor procedurale.

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:

- Anunț privind solicitarea acordului de mediu publicat în "Jurnal Arădean" din 03.06.2024;
- Anunț privind solicitarea acordului de mediu postat pe site-ul APM Arad în 31.05.2024;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare publicat în "Jurnal Arădean" din 04.07.2024;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare postat pe site-ul a APM Arad în data de 09.07.2024.

Notă: pe toată perioada de derulare a procedurii de reglementare nu au fost înregistrate observații din partea publicului/publicului interesat referitoare la proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Arad, iar autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Prezenta decizie poate fi contestată, în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă, prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile, prevăzută la art. 22 alin. (1), este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform HG 1000/2012, Art. 8 alin. (2) lit. ii) „Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.”

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, conform Art. 16, alin. (1) din OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

La finalizarea investiției titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul act de reglementare (în conformitate cu prevederile Art. 43 alin. (3) și alin. (4) din Procedura la Legea nr 292/2018).

Prezenta decizie cuprinde 8 pagini și a fost redactată în 2 exemplare originale.

DIRECTOR EXECUTIV
Dănoiu Dana Monica



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Bociort Claudiu

Întocmit, Vulpe Valentin

Șef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu
Potrea Nicoleta

Întocmit, Câlb Cătălin