



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 15864 din 16.09.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **DUMA IOAN, DUMA IOLANKA**, cu domiciliul în municipiul Arad, str. Castor, nr. 15, județul Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 2165/R/9995 din 06.06.2024 și completările ulterioare înregistrate cu nr. 2392/R/10926 din 20.06.2024, nr. 11437 din 28.06.2024, nr. 2515/R/11535 din 01.07.2024, nr. 2804/R/12788 din 23.07.2024, nr. 2884/R/13140 din 30.07.2024, în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011;
 - Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.07.2024 că proiectul „Construire hală, împrejmuire teren și bransament utilități”, propus a fi amplasat în comuna Livada, sat Sânleani, intravilan, FN, identificat prin CF 308893 Livada, județul Arad, titulari Duma Ioan, Duma Iolanka, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2, pct. 10 (Proiecte de infrastructură, lit. a) - „proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale și pct. 10 Proiecte de infrastructură, lit. b) „proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice”;

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect;

1. Caracteristicile proiectelor:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect;

Proiectul propus spre aprobare constă în realizarea unei hale de depozitare/servicii, cu regim de înălțime parter, care se va realiza pe un amplasament cu o suprafață de 1391 mp, situat în comuna Livada, satul Sânleani, FN, identificat prin CF 308893 Livada, județul Arad.

Hala de depozitare/servicii ce urmează a fi construită va avea o structură metalică și închideri cu panouri termoizolante. Hala se încadrează în dimensiunile max. de 36,40 m lungime și 16,40 m lățime, cu o înălțime de 6,00 m la streașină și o înălțime maximă la coamă de 7,80 m. Hala va fi prevăzută cu pardoseală betonată pe toată suprafața, iar în birouri și grupuri sanitare vor fi montate plăci ceramice antiderapante.

Întregul amplasament va fi împrejmuț cu stâlpi metalici, panouri de plasă, cu înălțimea de 1,70 m și soclu continuu din beton.

Destinația principală a clădirii va fi cea de depozitare, hala pentru depozitare, cu suprafața totală utilă de 569, 94 mp, urmând a fi prevăzută cu următoarele spații:

- zonă depozitare - 560,00 mp;
- birou - 6,85 mp;
- grup sanitar - 3,09 mp.

Accesul auto și pietonal pe proprietate se realizează de pe latura estică a amplasamentului, prin drumul de exploatare existent, cu legătură în DJ 682C.

Bilanț teritorial

Nr. crt.	Delimitare zone	Existent		Propus	
		(mp)	(%)	(mp)	(%)
	CF nr. 308893 Livada				
1	Suprafață construită (hală P)	0,00	0,00	598,00	42,99
2	Suprafață construită desfășurată (hală P)	0,00	0,00	598,00	-
3	Suprafață platformă carosabilă	0,00	0,00	470,00	33,79
4	Suprafață zonă verde	1391,00	100,00	280,00	20,12
	Suprafața totală teren	1391,00	100,00	1391,00	100,00

Modul de asigurare al utilităților:

Alimentarea cu apă:

Pentru asigurarea apei în scop igienico-sanitar se va asigura branșarea amplasamentului la rețeaua publică de apă potabilă a localității Sânleani, comuna Livada.

Canalizarea menajeră:

Având în vedere că localitatea Sânleani nu este racordată până în prezent la rețeaua de canalizare, pe terenul analizat se va realiza un bazin vidanjabil sau se va amplasa o toaletă ecologică pentru a deservi necesitățile personalului.

Canalizare pluvială:

Apele pluviale de pe învelitoare se vor direcționa spre zona verde amenajată în incintă. Apele pluviale colectate de pe platforma carosabilă se vor transfera prin intermediul unui canal deznisipator și separator de hidrocarburi spre canalul ANIF CN 132 aflat la vest de proprietate.

Alimentarea cu energie electrică:

Asigurarea energiei electrice se va realiza prin branșament la rețeaua publică a localității Sânleani.

Asigurarea cu energie termică:

Având în vedere destinația propusă, cea de hală de depozitare, investiția nu necesită încălzire, implicit racordare la rețele de gaze naturale.

Gestiunea deșeurilor:

Colectarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere și a altor categorii de deșuri generate pe amplasament se va face de către firme specializate, în baza unor contracte încheiate. Va fi asigurată stocarea temporară a deșeurilor în spații special delimitate și accesul liber pentru mijloacele auto ale firmelor de salubritate, care le vor prelua periodic în vederea valorificării/eliminării. Deșeurile vor fi colectate în mod selectiv, în pubele.

Spații verzi:

În stadiul actual, terenul studiat este liber de construcții și fără spații verzi amenajate.

Prin proiect sunt propuse spații verzi în suprafață de 280,00 mp (reprezentând 20,12% din suprafața totală), în conformitate cu prevederile Anexei 6 din HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, a Legii nr. 24/2007 republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților și cu prevederile HCLM Arad nr. 572 din 26.10.2022 privind aprobarea Regulamentului pentru asigurarea suprafeței minime de spații verzi pentru lucrările de construcții și amenajări autorizate pe raza municipiului Arad.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și / sau aprobate;

Terenul propus pentru realizarea halei de depozitare/servicii se situează în comuna Livada, satul Sânleani, FN, identificat prin CF 308893 Livada, județul Arad. Pe amplasamentul proiectului propus nu se desfășoară alte activități, terenul fiind liber de construcții.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- la Sud - teren viran în proprietate privată;
- la Nord - teren în proprietate privată;
- la Est - drum CF nr. 306771 Livada;
- la Vest - canal ANIF CN 132.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Resursele naturale utilizate în etapa de construcție sunt: nisip, pietriș, lemn și apă. Lucrările de construcții de pe amplasament se vor realiza atât mecanizat (cu utilaje specializate), cât și manual, cu personal calificat. Agregatele minerale vor fi achiziționate din cariere sau balastiere, de la furnizori autorizați. Materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului, de la terțe societăți, fiind transportate pe amplasament în funcție de necesități. Apa folosită în lucrările de construcție se va prelua din rețeaua localității.

În perioada de funcționare a investiției singura resursă naturală folosită va fi apa, utilizată în scop potabil și menajer.

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate

Deșuri rezultate în timpul executării lucrărilor de construcții:

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursa generatoare
20 03 01	Deșuri municipale amestecate	Din activitatea personalului
17 01 07	Amestec de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	Construire/resturi de materiale/moloz
17 05 04	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	Săpături

Deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente închise, tip pubele și stocate temporar în incinta unității până la preluarea acestora de către operatorul de salubritate autorizat.

Deșeurile rezultate în urma executării lucrărilor de construcții (resturi de materiale de construcții) se vor colecta separat pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate de către operatori economici autorizați pentru valorificarea/eliminarea acestora, cu respectarea legislației în vigoare.

Deșuri produse în perioada de funcționare:

Având în vedere că în prezent nu se cunoaște cu precizie care vor fi activitățile derulate în hala propusă spre construire, se poate estima că activitatea de mentenanță a unei hale de depozitare/servicii, poate genera deșuri din întreținerea echipamentelor mecanice, electrice și de automatizare. Deșeurile tipice rezultate din această activitate pot fi:

- deșuri municipale amestecate provenite de la personal;
- uleiuri uzate;
- degresanți pentru întreținerea echipamentelor;
- piese de schimb;
- deșuri reciclabile (ambalaje rezultate de la înlocuirea unor piese și ambalaje de la materiale consumabile);
- materiale textile de curățat.

Notă: Orice alte deșuri necodificate și generate ca urmare a implementării proiectului se vor codifica conform Deciziei Comisiei 2000/532/CE cu modificările și completările ulterioare, respectiv HG nr. 85/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, urmând a se stoca în ambalaje adecvate (pentru a se evita pierderea de conținut), și vor fi predate operatorilor economici autorizați care desfășoară activități de tratare a deșeurilor sau unui operator de colectare a deșeurilor.

Având în vedere prevederile Legii nr. 249/2015, ale Deciziei Comisiei 2000/532/CE codificarea ambalajelor (inclusiv a deșeurilor de ambalaje colectate separat) se va realiza pe codurile 15 01.

Codul operațiunii de valorificare/eliminare a deșeurilor generate (R/D), se stabilește conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată cu modificări prin Legea nr. 17/2023 cu modificările și completările ulterioare, de către generator în funcție de activitatea operatorilor economici autorizați, contractanți.

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de serviciul de salubritate.

Societatea va încheia contracte cu operatori autorizați pentru valorificarea/eliminarea deșeurilor generate.

e) Poluarea și alte efecte negative

- în perioada de execuție, temporar, se vor produce emisii de praf din surse mobile, inclusiv zgomot, fără impact semnificativ.

În perioada de execuție a lucrărilor sursele de poluanți pentru aer, sol și ape pot fi:

- stocarea necontrolată a deșeurilor și a materialelor de construcție;
- activitățile desfășurate pentru amenajarea obiectivului investiției;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehicule și utilaje din șantier.
- pulberi în suspensie și sedimentabile provenite din activitățile de execuție a lucrărilor de construcție proiectate și de la materialele de construcții utilizate;
- activitățile de manevrare a maselor de pământ (decopertare sol fertil, săpături, umpluturi, nivelări, încărcare-descărcare, transport), a unor materiale de construcție (nisip, pietriș, balast) și a deșeurilor de construcție - surse staționare nedirijate (poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile);
- eroziunea eoliană de pe suprafețele de teren perturbate sau lipsite de vegetație - surse staționare nedirijate (poluanți: pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile);
- grupurile electrogene pentru asigurarea alimentării cu energie - sursă staționară dirijată. (poluanți: NO₂, SO₂, CO, pulberi);
- activități de sudură/tăiere a elementelor metalice - surse staționare nedirijate (poluanți: particule metalice, gaze de ardere corespunzătoare utilizării aparatelor de sudură/tăiere);
- autovehicule și utilaje ce participă la amenajarea terenului și la transportul materialelor și echipamentelor, precum și la aprovizionarea cu materiale pe durata executării lucrărilor de

construcție, respectiv traficul existent (poluanți: NOx, SOx, CO, pulberi în suspensie, particule cu metale grele).

În perioada de realizare a lucrărilor, zgomotul și vibrațiile vor fi generate de activitățile autoutilajelor și echipamentelor ce vor executa lucrările, dar acestea se vor resimți pe perioade scurte de timp.

În perioada de funcționare sursele potențiale de poluanți pentru aer, sol și ape:

- apele uzate igienico-sanitare care vor rezulta de la grupurile sanitare;
- depozități necontrolate de deșeuri;
- ape pluviale colectate de pe platformele betonate.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice

Proiectul nu generează efecte majore și nu poate fi afectat semnificativ de dezastre naturale.

g) Riscurile pentru sănătatea umană - atât în timpul desfășurării lucrărilor de construire, cât și în timpul funcționării nu vor fi afectate așezările umane și alte obiective de interes public. Amplasamentul proiectului se află la o distanță de cca. 800 m față de zona locuită din loc. Sânleani. Pentru proiect Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad a emis Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 338 din 19.07.2024 în care se precizează că "proiectul este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică".

2. Amplasarea proiectului:

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

Proiectul propus, situat în intravilanul comunei Livada, satul Sânleani, FN, identificat prin CF 308893 Livada, județul Arad, este în concordanță cu Documentația de urbanism nr. 631/2020-2021 faza PUZ, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Livada nr. 56/25.08.2023. Pentru acest proiect Primăria comunei Livada a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 73 din 28.11.2023.

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia

Amplasamentul proiectului este situat într-o zonă aflată în continuă dezvoltare, destinația sa se încadrează din punct de vedere funcțional cu zona studiată și având în vedere specificul proiectului nu există probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordând o atenție specială următoarelor zone

Zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor - proiectul nu este amplasat în zone umede, zone riverane sau guri ale râurilor.

Zonele costiere și mediul marin - proiectul nu este amplasat în zonă costieră.

Zonele montane și forestiere - proiectul nu este amplasat în zonă montană.

Arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - proiectul nu este amplasat în arii naturale protejate de interes național, comunitar sau internațional.

Zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare

Amplasamentul proiectului nu este situat în arii naturale protejate, zone protejate, zone de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor sau în zone de protecție sanitară și hidrogeologică.

Zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor de poluare a terenurilor din zonă.

Zonele cu o densitate mare a populației - proiectul este amplasat în intravilanul comunei Livada, satul Sânleani, într-o zonă cu funcțiune pășune, fiind situat la distanță de zonele de locuințe (cca 800 m);

Peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - proiectul nu este amplasat într-o zonă cu aceste caracteristici.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată.

Populația posibil afectată este relativ scăzută, fiind reprezentată de locuitorii din zona proiectului, lucrările propuse se vor desfășura într-o zonă cu activități agricole și de servicii.

b) Natura impactului:

În etapa de construcție natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și mediului. Poluările accidentale pot fi evitate prin manipularea atentă atât a substanțelor și materialelor folosite, cât și a deșeurilor ce vor rezulta.

c) Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul propus nu se regăsește în lista activităților din Legea nr. 22/2001, lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

d) Intensitatea și complexitatea impactului

Impactul potențial propus se poate manifesta în diferitele faze de implementare ale proiectului, astfel se poate împărți în două etape:

- în etapa de construcție, natura impactului este temporară cu efecte negative reduse asupra populației și biodiversității datorită emisiilor atmosferice și a zgomotului;
- în etapa de funcționare, natura impactului devine permanentă, cu aceleași efecte negative reduse asupra populației și a biodiversității.

Pentru niciuna din formele de impact identificate nu se preconizează atingerea unui nivel semnificativ, se preconizează că impactul nu va fi unul important, practic acesta nu va fi resimțit în afara amplasamentului.

e) Probabilitatea impactului

Impactul cu caracter local, manifestat în special prin zgomot se va manifesta pe durata executării lucrărilor proiectului, în zilele lucrătoare. Impactul va fi redus, temporar, cu caracter local, manifestându-se în zona frontului de lucru și a organizării de șantier. Impactul este caracterizat ca nesemnificativ, local pe termen scurt.

Impactul redus la funcționarea obiectivului, cu condiția desfășurării activității în spații închise (încinta halei de depozitare/servicii).

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului

Impactul asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea lucrărilor, se va manifesta în perioada de construcție/implementare aferentă acestui obiectiv de investiții. Se apreciază că impactul nu va fi semnificativ negativ și va avea o frecvență variabilă (în funcție de programul de execuție și tipul lucrărilor executate).

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate

Impactul cumulativ în perioada de execuție a proiectului se poate manifesta doar în condițiile în care lucrările de execuție se vor suprapune ca timp cu alte lucrări programate în zonă. Impactul asupra mediului se va manifesta, preponderent, în faza de construcție a obiectivului, pe parcursul executării lucrărilor de realizare, care vor avea o durată și o extindere în timp cât mai redusă.

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului

Lucrările prevăzute se vor desfășura numai pe suprafețele destinate (perimetrul aprobat), cuprinse în proiect, fără afectarea unor suprafețe suplimentare de teren. Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului prin utilizarea vehiculelor și utilajelor aflate în stare bună de funcționare.

Vor fi adoptate soluțiile care să afecteze cât mai puțin populația și factorii de mediu.

Măsuri de evitare a impactului:

- se va asigura, respecta graficul de lucrări;
- se vor utiliza suprafețele de teren alocate lucrărilor, astfel încât să nu fie ocupate suprafețe suplimentare, pentru a se proteja vegetația specifică amplasamentului;
- nu se vor stoca necontrolat materialele rezultate.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare - proiectul propus nu se suprapune și nu afectează arii naturale protejate sit Natura 2000.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

- se vor respecta caracteristicile proiectului (datele tehnice) prezentate în documentația care a stat la baza emiterii prezentului act de reglementare;
- se vor respecta punctele de vedere, actele administrative sau de reglementare emise de alte autorități.

Condițiile la faza de realizare a proiectului:

Pentru diminuarea impactului generat în timpul realizării construcției se va urmări:

- folosirea utilajelor și vehiculelor auto corespunzătoare, cu nivel minim de emisii și noxe;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi stocate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- pentru eliminarea pericolului infestării cu produse petroliere a solului constructorul va lua toate măsurile pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor.

Protecția calității aerului:

Limitarea emisiilor de particule generate de activități se va realiza prin:

- limitarea vitezei de deplasare a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- utilizarea unor echipamente și utilaje conforme din punct de vedere tehnic cu cele mai bune tehnologii existente;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;
- se vor asigura condiții pentru stocarea în condiții de siguranță a materialelor de construcții, astfel încât să nu blocheze căile de acces, să nu poată fi antrenate de vânt sau de apele pluviale, folosirea prelatelor este indicată și pentru protecția temporară a unor depozite de materiale de acțiunea vântului.

Protecția calității apelor:

- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în ape de suprafață, subterane, pe sol sau în subsol;
- colectarea apelor igienico-sanitare, provenite de la personal, se va face în bazin vidanjabil impermeabilizat, dimensionat corespunzător, având în vedere că localitatea Sânleani nu este racordată până în prezent la rețeaua de canalizare;
- titularul activității are obligația vidanajării bazinului (ori decât ori se impune acest lucru) numai prin intermediul unui operator autorizat din punct de vedere al protecției mediului, cu descărcarea apelor uzate într-o stație de epurare (cu acceptul/acordul operatorului stației);
- titularul activității conform art. 6 alin. 1 din anexa la normele tehnice din HG nr. 188/2002 are obligația să se racordeze la rețeaua de canalizare menajeră a localității Sânleani, în condițiile prevăzute în Anexa nr. 2 respectiv NTPA 002 în momentul când aceasta se va realiza în vecinătatea amplasamentului;
- titularul activității conform art. 6 alin. 2 din Anexa la normele tehnice va lua toate măsurile sanitare necesare pentru dezafectarea bazinului vidanjabil o dată cu racordarea la rețeaua de canalizare;
- apele pluviale colectate de pe platforma carosabilă se vor transfera prin intermediul unui deznisipator și separator de hidrocarburi spre canalul ANIF CN 132 aflat la vest de proprietate.
- apele pluviale provenite de pe amplasament și care sunt descărcate în canalul ANIF CN 132 se vor încadra în prevederile HG nr. 188/2002 normativul NTPA 001;
- eliminarea pericolului infestării solului cu produse petroliere, prin luarea de către constructor a tuturor măsurilor necesare pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor;
- verificarea stării tehnice a utilajelor și a mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate, situate în afara șantierului.

Gestionarea deșeurilor:

Principalele măsuri de protecție împotriva poluării generate de deșeuri vor consta în:

- valorificarea deșeurilor generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție prin societăți autorizate (deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice etc.);
- eliminarea deșeurilor municipale amestecate prin intermediul agenților economici autorizați specializați în salubritate;
- evacuarea periodică a deșeurilor din zona de generare, în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deșeuri între ele;

- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeuri;
- transportul tuturor deșeurilor se va face cu mijloace de transport etanșe și acoperite, astfel încât să se evite scurgerea sau împrăștierea de deșeuri pe drumurile publice;
- respectarea prevederilor privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- interzicerea abandonării deșeurilor pe traseu și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- interzicerea stocării temporare a deșeurilor, în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora (toți angajații vor fi instruiți în acest sens);
- notificarea autorităților de mediu în legătură cu apariția oricăror forme de poluare;
- titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.
- titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

Protecția biodiversității:

- vor fi prevăzute spații verzi amenajate și aliniamente cu rol de protecție în suprafață de 280 mp;
- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- se va realiza permanent salubritatea întregului amplasament și a zonelor adiacente acestuia, fără abandonarea necontrolată a deșeurilor de orice natură;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus;
- nu se vor arde miriștile, stuful, tufărișurile sau vegetația ierboasă;
- în conformitate cu prevederile SR nr. 10009/2017, limita maximă admisă pentru nivel de zgomot echivalent exterior clădirilor, măsurat la limita zonei funcționale (incintei), este de 65 dBA
- activitatea se va desfășura în spații închise protejate cu suprafețe impermeabilizate - pardoseală/platformă betonată;
- colectarea și stocarea temporară a deșeurilor se face pe suprafețe betonate.

Se vor respecta prevederile:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea nr. 17 din 2023, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

- HG nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare,
precum și ale altor acte normative care reglementează această categorie de proiecte/activități.
În cazul în care actele normative vor suferi modificări sau vor intra în vigoare alte acte normative care reglementează această categorie de proiecte/activități, titularul proiectului/activității va respecta condițiile impuse de legislația în vigoare.

Documentația cuprinde:

- Notificare conform Legii nr. 292/2018, întocmită pentru titular de SC Tata Architects (proiectant);
- Certificat de Urbanism nr. 73/28.11.2023, eliberat de Primăria comunei Livada;
- Plan de încadrare în zonă a proiectului, plan de situație propus;
- Dovada achitării tarifelor aferente procedurii cu OP din 03.06.2024 și OP din 13.06.2024;
- Declarație de luare la cunoștință de prevederile Regulamentului 2016/679/UE privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date ("GDPR"), dată de reprezentantul societății în data de 04.06.2024;
- Consimțământ expres, conform Legii nr. 9/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 41/2016 privind stabilirea unor măsuri de simplificare la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, al beneficiarului serviciului public, Duma Ioan, Duma Iolanka, dat în data de 04.06.2024;
- Extras de Carte Funciară pentru Informare nr. 308893 Livada, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 10095 din 10.06.2024, emisă de APM Arad;
- Memoriu de prezentare întocmit conform anexei 5E de SC Tata Architects (proiectant);
- Proces verbal nr. 12497/17.07.2024 privind întrunirea Comisiei de Analiză Tehnică (etapă încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului), încheiat de reprezentantul APM Arad;
- Notificarea de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 338 din 19.07.2024, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
- Adresa nr. 4491 din 28.06.2024, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 11437 din 28.06.2024 - punct de vedere favorabil;
- Aviz pentru amplasament nr. 155421 din 17.06.2024, emis de Compania de Apă Arad SA
- Avizul tehnic nr. 155/28.07.2024, emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare Filiala Arad.
- Adresa nr.1922946/18.06.2024 emisă de Inspectoratul pt. Situații de Urgență "Vasile Goldiș" Arad;

Informarea și participarea publicului s-a realizat astfel:

- Anunț privind solicitarea acordului de mediu publicat în "Jurnal Arădean" din 28.06.2024
- Anunț privind solicitarea acordului de mediu postat pe site-ul APM Arad în data de 27.06.2024;
- Anunț privind decizia etapei de încadrare publicat în "Jurnal Arădean" din 30.07.2024 (înregistrat la APM Arad cu nr. 2884/R/13140 din 30.07.2024);
- Anunț privind decizia etapei de încadrare postat pe site-ul APM Arad în data de 05.08.2024.

Notă: pe toată perioada de derulare a procedurii de reglementare nu au fost înregistrate observații din partea publicului/publicului interesat referitoare la proiect.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În cazul în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii lor, autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării. Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezentul act nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

Conform HG nr. 1000/2012, Art. 8 alin. (2), lit. ii) „Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.”

Prezenta decizie își păstrează valabilitatea pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, conform Art. 16, alin. (1) din OUG nr. 195/2005 aprobată prin Legea nr. 265/2006 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare.

La finalizarea investiției titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul act de reglementare (în conformitate cu prevederile Art. 43 alin. (3) și alin. (4) din Procedura la Legea nr. 292/2018). Procesul-verbal întocmit de către APM Arad se va anexa și va face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie cuprinde 9 pagini și a fost redactată în două exemplare originale.

Director Executiv
Potrea Nicoleta Daniela



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Bociort Claudiu

Întocmit,
Remeș Eugen Florin

Șef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu
Șerban Diana

Întocmit,
Câlb Cătălin Cristian

