



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 273 din 10.01.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **COMUNA FELNAC**, cu sediul în comuna Felnac, sat Felnac, str. Principală, nr. 330, județul Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 1470/R/9650 din 28.06.2021, cu completările înregistrate sub nr. 1788//R/11248 din 27.07.2021 și 2776/R/15676 din 21.10.2021, **în baza:**

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare,
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **01.09.2021** și a punctelor de vedere primite din partea membrilor C.A.T. că proiectul „**CONSTRUIRE LOCUINȚE PENTRU TINERI DESTINATE ÎNCHIRIERII ÎN LOC. FELNAC, JUD. ARAD - 20 U.L.**” propus a fi realizat în comuna Felnac, sat Felnac, intravilan, FN, identificat prin CF nr. 306493 Felnac, județul Arad, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului Anexa nr. 2, pct. 10, lit. b);
- b) justificare în raport cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Terenul studiat este situat în intravilanul localității Felnac, FN, județul Arad și are o suprafață totală de 5524 mp, fiind în proprietatea privată a Comunei Felnac, conform Extras CF nr. 306493 Felnac.

Prin proiect se propune **construirea unui imobil de locuințe colective destinate închirierii, în regim de înălțime P+2E+M, cu o singură scară și un număr de 20 unități locative, din care 2 apartamente cu 1 cameră, 16 apartamente cu 2 camere și 2 apartamente cu 3 camere.**

În prezent, din punct de vedere al regimului economic, terenul este liber de construcții și are folosința actuală de pășune.

Din punct de vedere al regimului tehnic, terenul, situat în intravilanul comunei Felnac, în U.T.R. 2, are ca funcțiune dominantă locuințe individuale, iar ca funcțiuni complementare admise: servicii și amenajări de spații verzi.

Terenul, cu o suprafață totală de 5224 mp, are o formă neregulată, având frontul strădal de 149,94 m. Strada aferentă amplasamentului este nemodernizată, având câte o bandă pe sens cu lățimea de 3,5 m.

-Structura de rezistență a clădirii va fi din zidărie portantă, cu elemente din beton armat, centuri, sămburi, planșee și scări din beton armat. Pereții exteriori se vor realiza din blocuri

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ceramice și se vor termoizola la exterior. Acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn, iar învelitoarea din țiglă metalică.

În imobilul rezultat nu vor exista activități cu caracter economic, de producție, construcția fiind un imobil de locuințe destinate tinerilor.

Utilități:

Pentru *alimentarea cu apă*, imobilul va fi racordat la rețeaua de apă potabilă a localității Felnac.

Pentru colectarea *apelor uzate menajere*, provenite de la apartamentele din noul imobil ce urmează a fi construit, se va prevedea o rețea de canalizare de incintă, care va colecta aceste ape și le va dirija spre căminul de racord. Din căminul de racord, apa va fi evacuată gravitațional în rețeaua de canalizare publică stradală existentă. Racordul propus va satisface cerințele de debit ale imobilului.

Colectarea și evacuarea *apelor pluviale* ajunse pe învelitoarea imobilului se va realiza printr-un sistem de jgheaburi și burlane, deversarea realizându-se pe terenul imobilului. Apa pluvială acumulată în zona parcajelor și a drumurilor de acces va fi colectată prin guri de scurgere și va ajunge în căminul de racord de canalizare menajeră (sistem unitar).

În privința alimentării cu *energie electrică*, apartamentele vor fi racordate la rețeaua publică de energie electrică din localitate.

Referitor la *energia termică*, pentru acoperirea necesarului de căldură al apartamentelor pe perioada rece s-a adoptat soluția încălzirii locuințelor prin intermediul centralele termice electrice.

În privința *rețelelor de comunicații* se va asigura racordarea locuințelor la rețelele de comunicații (Internet, televiziune prin cablu) existente în zonă.

În privința *deșeurilor*, se va realiza evacuarea controlată a deșeurilor municipale amestecate și a celor reciclabile, generate pe amplasament, prin colectarea acestora în europubele, în spații special amenajate. În vederea valorificării/eliminării deșeurilor generate pe amplasament se vor încheia contracte cu societăți de salubritate autorizate în zonă.

Accesul la amplasament se va realiza direct din strada principală, atât pentru pietoni, cât și pentru autovehicule. Se vor realiza alei pietonale din pavaje de beton, cu lățime de 1,5 m.

Pe amplasament se vor realiza 30 de locuri de parcare supraterane.

În privința *spațiilor verzi*, în prezent pe teren nu există arbori sau arbuști, acesta este doar îmierbat. La finalizarea lucrărilor de execuție a proiectului terenul se va amenaja astfel încât amplasamentul să asigure un cadru natural plăcut și o zonă verde amenajată. Suprafața de spațiu verde va fi de 2354,94 mp.

Pe amplasament se va amenaja, de asemenea, un loc de joacă pentru copii, cu dotările necesare.

Bilanțul teritorial al proiectului:

Nr. crt.	TEREN AFERENT CF. nr. 306493 Felnac	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1	Pășune în intravilan	5224	100	0	0
2	Zonă rezidențială	0	0	406,09	7,77
3	Acces carosabil	0	0	1540,42	29,49
4	Alei pietonale/alei/parcaje	0	0	922,55	17,66
5	Zone verzi (cu destinație publică și de aliniament)	0	0	2354,94	45,08
	Total general	5224	100,00	5224	100,00

- suprafață construită desfășurată propusă – 1619,36 mp;

- regim de înălțime – P+2E+M;

- înălțime maximă clădire – 13,57 m;

- înălțime streășină – 10,15 m;

- P.O.T. propus – 7,77%;

- C.U.T. propus – 0,31;

- număr unități locative – 20, din care: 2 apartamente cu 1 cameră, 16 apartamente cu 2 camere și 2 apartamente cu 3 camere.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Amplasamentul este situat în partea de sud a localității Felnac, într-un cartier de locuințe individuale. În zona obiectivului se găsesc locuințe individuale în regim P+1E și P+1E+M.

În zonă nu există arii protejate sau cu regim special.

Vecinătăți:

- N – teren sport;
- S – linie cale ferată;
- V – terenuri agricole;
- E – locuințe individuale, case (regim înălțime P, P+1E).

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Resursele naturale utilizate la implementarea proiectului sunt următoarele:

- teren (pășune în intravilan) – 5224 mp
- agregate naturale (nisip, balast, piatră spartă);
- produse ceramice (blocuri ceramice, plăci ceramice);
- apă industrială.

Pe perioada de funcționare se vor utiliza următoarele resurse naturale:

- apă potabilă.

Materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terțe societăți, fiind transportate pe amplasament în funcție de necesități.

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate

Deșuri rezultate în timpul executării lucrărilor de construcții:

- deșuri tehnologice:

- pământ rezultat din excavări și surplusul de săpătură (cca 180 mc) – se va utiliza pentru refacerea zonelor verzi sau se va transporta în deponeu prin intermediul unor societăți autorizate;

- deșuri din plastic, metal, uleiuri uzate, filtre de ulei, resturi de electrozi, anvelope uzate, textile contaminate etc. – se vor depozita în pubele/containere metalice, închiriate de către constructor pe perioada lucrărilor și vor fi valorificate periodic prin intermediul unor societăți autorizate;

- deșuri din lemn – vor fi depozitate în incinta amplasamentului, într-o zonă bine delimitată și împrejmuită și vor fi valorificate periodic prin intermediul unor societăți autorizate;

- deșuri de materiale de construcții (ceramice și pe bază de agregate) – vor fi depozitate în incinta amplasamentului în containere metalice închiriate pe perioada lucrărilor și vor fi periodic transportate în deponeu prin intermediul unor societăți autorizate;

- deșuri menajere - cca. 1 t/400 zile (durata de execuție) – se vor colecta în europubele, în incinta amplasamentului și vor fi valorificate/eliminate periodic prin intermediul unor societăți autorizate.

Deșuri generate în perioada de funcționare:

- deșuri municipale amestecate – cca. 6-7 t/an – se vor colecta în europubele, în incinta amplasamentului;

- deșuri reciclabile (din ambalaje de hârtie și carton, din materiale plastice, din sticlă) – cantități variabile – se vor colecta separat în europubele/saci din material plastic, în incinta amplasamentului.

Pentru deșeurile generate în perioada de funcționare vor fi încheiate contracte cu societăți autorizate privind valorificarea/eliminarea lor.

e) Poluarea și alte efecte negative

Sursele de poluanți pentru ape, sol și subsol pot fi următoarele:

- scurgeri accidentale de carburanți și uleiuri de la autovehicule și utilaje, fie din cauza unei stări tehnice imperfecte a acestora, fie din cauza exploatării lor necorespunzătoare;

- depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de amenajare.

Pentru prevenirea acestui tip de poluare accidentală vor fi instituite o serie de măsuri:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- respectarea programului de revizii și reparații pentru utilaje și echipamente, pentru asigurarea stării tehnice bune a vehiculelor, utilajelor și echipamentelor;
- operațiile de întreținere și alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci în locații cu dotări adecvate;
- se interzice spălarea mașinilor și/sau utilajelor în apele de suprafață;
- dotarea locației cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri și utilizarea acestora în caz de nevoie.

Impactul asupra corpurilor de apă este inexistent, deoarece operațiile de execuție a lucrărilor nu intersectează cursuri de apă cartografiate.

Sursele de poluare ale atmosferei, specifice perioadei de execuție a lucrărilor, le reprezintă utilajele/autovehiculele din sistemul operațional participant, echipate cu motoare termice omologate, care în urma arderii combustibilului lichid, evacuează gaze de ardere specifice, (gaze cu conținut de monoxid de carbon, oxizi de azot și sulf, particule în suspensie și compuși organici volatili metalici) în limitele admise de normele în vigoare.

În condițiile de funcționare normală a utilajelor și de respectare a instrucțiunilor de proiectare și execuție a lucrărilor, activitățile de construcții vor afecta factorul de mediu aer într-o măsură redusă și pe o durată de timp limitată.

În perioada de realizare a lucrărilor, **zgomotul și vibrațiile** vor fi generate de activitățile autoutilajelor și echipamentelor ce vor executa lucrările, dar acestea se vor resimți pe perioade scurte de timp.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice

Proiectul nu generează efecte majore și nu poate fi afectat de dezastre naturale.

g) Riscurile pentru sănătatea umană

Proiectul propus nu are impact semnificativ asupra sănătății umane. Nu există surse de poluanți pentru sol și subsol, impactul fiind redus. Mașinile utilizate în etapa de construcție nu vor părăsi incinta șantierului cu roțile murdare. Sursele de poluanți a aerului sunt minore putând fi generate doar de praful generat de lucrările de construcție și de pulberile antrenate de mijloacele de transport.

2. Amplasarea proiectului

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

Proiectul propus, situat în intravilanul comunei Felnac, este în concordanță cu Documentația de urbanism nr. 163/2006, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Felnac nr. 64/28.09.2017. Pentru realizarea investiției, titularul de proiect a solicitat și a obținut de la Primăria comunei Felnac, Certificatul de Urbanism nr. 10/14.05.2021, în vederea întocmirii documentațiilor pentru autorizarea lucrărilor solicitate.

Imobilul se încadrează în intravilanul U.A.T. Felnac și are ca funcțiune dominantă locuințe individuale, iar ca funcțiuni complementare admise: servicii și amenajări de spații verzi.

Suprafața totală a terenului pe care se va realiza investiția este de 5224,00 mp.

Prin documentația de urbanism s-au instituit ca indicatori urbanistici admisi:

- P.O.T. max = 30%;

- C.U.T. max = 0,60.

Pe terenul situat în intravilanul localității Felnac, județul Arad se dorește construirea unui imobil de locuințe colective destinate închirierii, în regim de înălțime P+2E+M, cu o singură scară și un număr de 20 unități locative.

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia

Având în vedere specificul proiectului, nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în acest tip de zone;
- zone costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în acest tip de zone;
- zonele montane și forestiere – proiectul nu este amplasat în acest tip de zone, fiind realizat în zona de câmpie;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arie naturală protejată de interes național, comunitar sau internațional.
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare – proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu sunt informații privind depășirea standardelor de poluare a terenurilor din zonă;
- zonele cu o densitate mare a populației – proiectul are ca obiect construirea de locuințe colective, într-o zonă care are ca funcțiune dominantă zonă de locuințe individuale și funcțiuni complementare de servicii.
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – proiectul nu este amplasat într-o zonă cu aceste caracteristici.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) Importanța și extinderea spațială a impactului – de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată

Populația posibil afectată este cea reprezentând locuitorii comunei Felnac, în special cei care locuiesc în vecinătatea amplasamentului proiectului propus, dar impactul nu este semnificativ negativ, atât pe perioada de execuție, cât și de funcționare a proiectului.

b) Natura impactului

În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările propuse prin proiect, menționate anterior la punctul I.1.e.

Poluările accidentale pot fi evitate prin manipularea atentă atât a substanțelor și materialelor folosite, cât și a deșeurilor ce vor rezulta.

c) Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul propus nu se regăsește în lista activităților din Legea nr. 22/2001, lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

d) Intensitatea și complexitatea impactului

Intensitatea și complexitatea impactului vor fi reduse, având în vedere argumentele menționate la pct. 1 și 2.

e) Probabilitatea impactului

În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. În perioada de funcționare impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, conform datelor furnizate prin proiect.

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului

Impactul generat ca urmare a implementării proiectului nu este unul semnificativ negativ asupra mediului.

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate

În prezent, în zona obiectivului nu se desfășoară activități economice pe amplasamentul titularului și în afara acestuia, nefiind alte proiecte existente și/sau aprobate în vecinătate, zona învecinându-se cu alte zone de locuit și cu terenuri agricole.

Construirea de locuințe în zona propusă nu va duce la generarea unui impact cumulativ cu alte proiecte, în zonă neexistând momentan alte obiective cu care, pe perioada de construcție, ar putea genera un astfel de impact.

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului

Impactul este redus, nu se impun măsuri de reducere suplimentară.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare. Investiția menționată mai sus nu se află în cadrul ariilor naturale protejate Natura 2000 din județul Arad.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Proiectul nu se încadrează în prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

a) Măsuri pentru diminuarea poluării aerului

Principalele măsuri de protecție împotriva poluării aerului în perioada de execuție vor consta în:

- folosirea utilajelor/mijloacelor de transport silențioase, performante și adecvate, care să respecte normele Euro în vigoare;
- verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor și a mijloacelor de transport;
- folosirea prelatelor este indicată și pentru protecția temporară a unor depozite de materiale de acțiunea vântului;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;
- încadrarea în prevederile STAS 12574-87 referitoare la condițiile de calitate a aerului;
- respectarea limitei maxime de zgomot admise, de 65 dB, măsurată la limita zonei funcționale (incintei), în conformitate cu prevederile SR nr. 10009/2017.

b) Măsuri pentru diminuarea poluării solului

Principalele măsuri de protecție împotriva poluării solului și apelor vor consta în:

- eliminarea pericolului infestării solului cu produse petroliere, prin luarea de către constructor a tuturor măsurilor necesare pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor;
- verificarea stării tehnice a utilajelor și a mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate, situate în afara șantierului;
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, uleiuri etc. vor fi îndepărtate cu materiale absorbante.

c) Măsuri și condiții de realizare a proiectului în vederea protecției apei

Apele uzate menajere vor fi colectate de rețeaua internă, care va fi branșată la rețeaua de canalizare stradală, urmând a fi epurate înainte de deversare.

d) Măsuri de diminuare a impactului ca urmare a generării deșeurilor

Principalele măsuri de protecție împotriva poluării generate de deșeuri vor consta în:

- colectarea deșeurilor produse separat, pe categorii, atât în etapa de construcție, cât și în cea de funcționare, astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării, conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări; se vor asigura facilități de depozitare intermediară în cadrul organizării de șantier, pe tipuri de deșeuri;
- valorificarea deșeurilor generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție prin societăți autorizate (deșeuri de materiale de construcții, deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice etc.);
- eliminarea deșeurilor municipale amestecate prin intermediul agenților economici autorizați specializați în salubritate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare, în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deșeuri între ele;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeuri;
- transportul tuturor deșeurilor se va face cu mijloace de transport etanșe și acoperite, astfel încât să se evite scurgerea sau împrăștierea de deșeuri pe drumurile publice;
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- interzicerea abandonării deșeurilor pe traseu și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- interzicerea depozitării temporare a deșeurilor, în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți angajații vor fi instruiți în acest sens;
- refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- anunțarea autorităților de mediu în legătură cu apariția oricăror forme de poluare.

- în conformitate cu art. 17 (alin 4 și 7) și art. 49 din OUG nr. 92/2021:

Art. 17, alin (4) „Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un **plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare**, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Art. 17, alin (7) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de **pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări**, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

Art. 49, alin (9) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări [...] trebuie să **raporteze anual APM**, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, **conformarea cu art. 17 alin. (7) [...].**”

e) Măsuri de diminuare a impactului asupra populației și sănătății populației

În perioada de realizare a lucrărilor de construcție, pentru prevenirea sau reducerea poluării așezărilor umane din zona limitrofă proiectului, a drumurilor de acces spre/dinspre zona de lucru, este necesară acoperirea cu prelate a autobasculantelor pe timpul transportului materialelor și restricționarea vitezei autobasculantelor.

Pe toată durata de execuție și funcționare a proiectului vor trebui asigurate condițiile de igienă și sănătate publică prevăzute în legislație.

Protecția biodiversității:

- în conformitate cu **HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, vor fi prevăzute spații verzi și aliniamente cu rol de protecție, în funcție de categoria acestora**, respectându-se unui procent minim de spațiu verde de 2 mp/locuitor, conform HG 525/1996;
- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;
- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se vor respecta prevederile:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.

În cazul în care aceste acte normative vor suferi modificări sau vor intra în vigoare alte acte normative care reglementează activitatea, beneficiarul investiției va fi obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare.

Documentația cuprinde:

- Notificare conform Legii nr. 292/2018, întocmită pentru titularul proiectului de S.C. Master Project Concept S.R.L.-D (proiectant) și înregistrată la APM Arad cu nr. 1470/R/9650 din 28.06.2021;
- Certificat de Urbanism nr. 10 din 14.05.2021, emis de Primăria comunei Felnac;
- Extras de Carte Funciară pentru Informare nr. 306493 Felnac, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad;
- Plan de încadrare în zonă a proiectului, plan de situație existent și propus;
- Dovada achitării tarifelor aferente procedurii specifice de acord de mediu cu Mandat poștal MAN00002090 din 28.06.2021 și Mandat poștal MAN00002398 din 27.07.2021;
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 9760 din 30.06.2021, emisă de APM Arad;
- Memoriu de prezentare întocmit, conform anexei 5E din Legea nr. 292/2018, de către S.C. Master Project Concept S.R.L.-D (proiectant);
- Proces verbal nr. 12898/01.09.2021, încheiat de reprezentantul APM Arad, privind întrunirea Comisiei de Analiză Tehnică (etapă încadrare proiect în procedura de evaluare a impactului asupra mediului);
- Punct de vedere favorabil nr. 2583/CJ Arad din 03.08.2021, emis de Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Arad;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 256 din 21.09.2021, emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Arad;
- Aviz pentru amplasament nr. 13995 din 30.06.2021, emis de Compania de Apă Arad S.A.;

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:

- anunțul privind depunerea solicitării acordului de mediu a fost publicat în cotidianul "Glasul Aradului" (din data de 02.08.2021), la sediul Primăriei comunei Felnac (înregistrat la APM Arad cu nr. 1845/R/11615 din 03.08.2021), precum și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 29.07.2021);
- anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul "Glasul Aradului" din data de 29.10.2021 și la avizierul Primăriei comunei Felnac cu nr. 7546/28.10.2021 (înregistrate la APM Arad cu nr. 2918/R/16398 din 02.11.2021), precum și pe pagina de Internet a Agenției pentru Protecția Mediului Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 04.11.2021), iar până la data adoptării deciziei nu au fost înregistrate propuneri/observații din partea publicului.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă, prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii lor, autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Conform H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8 alin. (2), lit. ii) "Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare."

Prezenta decizie are 9 (nouă) pagini și a fost emisă în 2 (două) exemplare originale.

**Director Executiv,
Dănoiu Dana Monica**



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Orășan Adina

Întocmit, Remeș Eugen Florin

Șef Birou C.F.M., Potrea Nicoleta

Întocmit, Lacsan Maria



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

