



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 1399 din 01.02.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **EUROPE LOGISTICS SRL** cu sediul în București, B-dul Vasile Milea, nr. 4E, et. 2, camera 4, înregistrată la APM Arad cu nr. 3229R/17729 din 23.11.2021, cu completările înregistrate la nr. 3555R/19155 din 16.12.2021, nr. 19686 din 28.12.2021, nr. 19485 din 22.12.2021, nr. nr. 146R/701 din 18.01.2022, în baza:

- Legii **292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - OUG nr. **57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011;
 - Legii apelor nr. **107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultării membrilor Comisiei de Analiză Tehnică că proiectul „**CONSTRUIRE CENTRU COMERCIAL BRICOLAJ, GOSPODĂRIE DE APĂ, REȚELE UTILITARE ȘI BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRI ȘI PORȚI, DRUMURI ALEI ACCESE ȘI PLATFORME PARCARE, SIGNALISTICĂ, SPAȚII VERZI AMENAJATE, ORGANIZAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE**” – titular S.C. EUROPE LOGISTICS SRL, propus a fi realizat în Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 14, teren identificat prin CF nr. 358292 Arad, jud. Arad, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018, anexa nr.2, pct. 10 - Proiecte de infrastructură, lit. b – Proiecte de dezvoltare urbană , inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;
- b) justificare în raport cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Terenul pe care se propune dezvoltarea investiției, este proprietatea beneficiarului EUROPE LOGISTICS SRL, cu sediul în Municipiul București, sector 6, Bulevardul Vasile Milea nr. 4E, etaj 2, Camera 4, conform extrasului de carte funciară cu nr cadastral 358292, având o suprafață de 71.228 mp.

Terenul nu este ocupat în prezent de nici-o construcție.

Prin proiect se dorește realizarea unei unități comerciale – centru comercial pentru bricolaj - având funcțiunea principală comerț, precum și spații pentru desfășurarea activităților specifice aferente de primire-recepție-triere marfă, depozitare, birouri administrative, spații tehnice, etc.



Adiacent clădirii principale va fi amplasat un corp de cladire destinat vânzării materialelor de construcții, precum și o serie de construcții anexe și utilități ce deservește funcțiunile obiectivului principal.

Terenul pe care urmează a fi amenajat centrul comercial este liber de construcții, prin urmare nu necesită lucrări de demolare.

Acces carosabil: sunt prevăzute patru accesuri carosabile independente la obiectivul studiat, două de pe latura sud a terenului din Calea Aurel Vlaicu și două de pe latura estică a terenului din Calea 6 Vânători

BILANȚ TERITORIAL	
Arie teren	71.228 mp
Suprafață construită (proiectată)	9250 mp
Suprafață desfășurată (proiectată)	9800 mp
Suprafață teren liber de construcții	42816 mp
Suprafață platforme parcare, alei pietonale, carosabil	15600 mp (250 locuri parcare din care 10 locuri prevăzute pentru persoane cu dizabilități locomotorii)
Spatii verzi amenajate	3562 mp (5%)
POT (propus)	13 %
CUT (propus)	0,14

Terenul studiat, se învecinează cu:

- la Nord cu terenuri proprietate privată aparținând unor terțe persoane, societatea Lazăr & Sohne SRL la 37,45 m;
- la Est cu Calea 6 Vanatori ;
- la Sud cu Calea Aurel Vlaicu;
- la Vest cu terenuri proprietate privată aparținând unor terțe persoane, blocuri locuințe la 165 m;

Conform PUZ aprobat, proiectul este amplasat în zona Z1 – zonă de comerț și dotări aferente cu regim de înălțime maxim P+1E parțial (supanta) și înălțime de până la 15 m.

Cea mai apropiată locuință de amplasamentul propus este localizată la aproximativ 120 m vest față de clădirea centrului comercial.

Obiectivul 1– Centru Comercial bricolaj - P+1Eparțial (mezanin)

Destinația de bază este aceea de centru comercial cu autoservire, pentru o gamă largă de mărfuri pentru construcții, grădinarit și de menaj.

Noul centru comercial are prevăzută realizarea unei clădiri cu o suprafață construită la sol de 9030 mp, fiind structurată pe următoarele zone funcționale:

- zona acces principal (intrare și ieșire). În această zonă este amplasat șahul de intrare din care se face accesul în sala de vânzare și către grupurile sanitare pentru public;
- zona de sălii de vânzare bricolaj (parter) cu recepție marfa bricolaj, expunere. Are suprafața de 6.275 mp, în care sunt amenajate birouri, sala de mese și repaus, vestiare și grupuri sanitare clienți și personal. În zona sălii de vânzare sunt amplasate rafturile de expunere a mărfurilor, pe grupe de produse, cum sunt: unelte; mașini electrice și accesorii; articole de fierărie; instalații sanitare, produse sanitare și ceramice, mobilier de baie; produse din lemn, paneele, tâmplărie, pardoseli, mobila, produse din lemn pentru gradina; decorațiuni interioare; vopsele pe baza de apa, tapet, adeziv, produse pentru finisaj interior, unelte de zugrăvit; instalații electronice, corpuri de iluminat, produse electronice de întreținere; articole de camping, jucării; covoare, mochete, unelte de grădina, aparate motorizate de grădina, instalații de grădină; plante de grădină, plante de apartament în ghivece, îngrășăminte de grădină, seminte; zona debitare lemn.

În lateralul zonei de acces sunt amplasate grupurile sanitare pentru clienți (grupate pe sexe), pentru persoane cu dizabilități locomotorii, zona de îngrijire mama & copilul, camera de curatenie, birouri pentru personal și casa scării pentru acces la etaj amplasată într-un spațiu închis și cu acces direct în exterior.

În zona de etaj sunt amplasate vestiarele, grupurile sanitare și spațiile de odihnă pentru personal, precum și o serie de birouri pentru personal.

- zona birouri, vestiare și spații personal (parter și etaj parțial);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- zona de anexe tehnice (parter și etaj partial). În componență are următoarele spații: camera ACS, camera tablouri electrice, birouri personal recepție marfă și etichetare, camera șoferi, grupuri sanitare, camera de curățenie;

- zona de vânzare materiale construcții (parter). Este un corp de clădire separat, destinat pentru expunere și vânzare materiale de construcții, amplasat adiacent sălii de vânzare având o suprafață de 2000 mp.

Adiacent clădirii centrului comercial sunt prevăzute 2 zone exterioare pentru parcare autovehicule

- zona parcare clienți - platforma exterioară;

- zona curte serviciu - platforma exterioară; Este o platforma exterioară betonată, destinată accesului autovehiculelor de transport marfă, pentru descarcarea și stocarea temporară a materialelor în vederea recepției și inventarierii acestora.

Obiectivul 2 – Gospodărie de apă - Stație pompe și rezervoare apă incendiu (Parter)

Gospodăria de apă pentru stingerea incendiilor este o construcție supraterană, care asigură necesarul de apă pentru instalațiile de hidranți exteriori, interiori și sprinklere.

Rezerva intangibilă de apă pentru stingerea incendiilor este divizată într-un rezervor pentru alimentarea sistemelor de hidranți interiori și exteriori și un rezervor pentru alimentarea sistemelor de stingere cu sprinklere – rezervoare metalice supraterane amplasate adiacent stației de pompe

Bazin retenție ape pluviale și stație pompe (subteran)

Bazinul de retenție ape pluviale este o construcție subterană, care asigură stocarea temporară a apelor colectate de pe învelitoare și platformele exterioare de parcare în vederea deversării controlate (prin pompare) către rețeaua colectoare edilitară din zonă.

Alimentarea cu apă pentru consumul menajer și pentru stingerea incendiilor alimentarea se va face din rețeaua publică din zonă prin bransament propriu.

Evacuarea apelor uzate menajere Apele uzate menajere sunt evacuate la un cămin de racord situat la limita incintei prin intermediul unei stații de pompare ape menajere, apoi gravitațional la rețeaua de canalizare din str. 6 Vânători.

Evacuarea apelor pluviale. Apele pluviale provenite de pe acoperișul construcțiilor – ape conventional curate – sunt colectate prin sistem sifonic (tip Geberit) de o rețea din tuburi PVC și conduse în rețeaua de canalizare din incinta, cu deversare într-un bazin de retenție subteran, cu un volum util de 1.270 mc, situat sub parcare

Apele pluviale provenite de pe platforme - drumuri betonate și parcări sunt colectate prin intermediul gurilor de scurgere și a rigolelor, tuburi PVC și conduse în rețeaua de canalizare din incinta, după o prealabilă preepurare prin separatoare de nămol și hidrocarburi.

Bazinul de retenție este dimensionat luând în calcul și extinderile clădirilor și ale platformelor de parcare din incinta. Din bazin apele sunt evacuate prin pompare cu 15 l/s la un cămin de racord situat la limita incintei. Din acest cămin apele sunt evacuate gravitațional la rețeaua de canalizare pluvială a orașului situată pe str. 6 Vânători.

Alimentarea cu energie electrică se va face din post trafo până la tabloul general al construcției.

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

- PUZ și RLU „Construire ansamblu de clădiri comerciale și pentru servicii” pentru care APM Arad a emis Decizia etapei de încadrare nr. 6378 din 28.05.2020, propus a fi realizat în Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 14, identificat prin C.F. nr. 302429, jud. Arad

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității – în cantități reduse - apă, agregate minerale și combustibili, în etapa de execuție, fără impact semnificativ asupra mediului.

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

În etapa de implementare a proiectului (cantitate totală estimată de deșuri cca. 94 t) vor fi generate următoarele tipuri de deșuri:

- deșuri de pamant și pietre rezultat de la amenajarea terenului;

- diverse deșuri metalice și nemetalice rezultate din faza de construcție;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- deseuri menajere rezultate din activitățile igienico-sanitare ale personalului implicat în realizarea investiției.

Grupe / Subgrupe		Denumire
17		Deșeuri din construcții și demolări (inclusiv pământ excavat din amplasamente contaminate)
17 01		beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice
	17 01 07	amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06
17 02		lemn, sticlă și materiale plastice
	17 02 02	sticlă
	17 02 03	materiale plastice
17 04		metale (inclusiv aliajele lor)
	17 04 05	fier și oțel
17 06		materiale izolante și materiale de construcție cu conținut de azbest
	17 06 04	materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03
20		Deșeuri municipale și asimilabile din comerț, industrie, instituții, inclusive fracțiuni colectate separat
20 03		alte deșeuri municipale
	20 03 99	deșeuri municipale, fără altă specificație

În etapa de funcționare a proiectului vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri:

- deșeuri reciclabile – care se produc în mod curent: hârtie și carton, plastic, lemn;
- deșeuri reciclabile – care se produc ocazional: metal, sticlă, deșeuri periculoase, lemn;
- deșeu de la separatorul de hidrocarburi, deșeuri menajere rezultate din activitățile igienico-sanitare ale personalului.

Depozitarea finală a deșeurilor se realizează în funcție de natura deșeurilor generate.

Toate deșeurile generate atât în perioada de realizare a proiectului cât și în perioada de funcționare a noului obiectiv vor fi predate pe tipuri, operatorilor autorizați în vederea valorificării/eliminării după caz. Deșeurile rezultate vor fi gestionate conform legislației în vigoare, respectiv HG nr. 856/2002, OUG nr. 92/2021.

e) Poluarea și alte efecte negative – pot să apară poluări ale apelor freactice cu ape uzate menajere ca urmare a neetanșeității conductelor sau avarii în perioada de funcționare.

Pentru prevenirea sau reducerea impactului vor fi respectate condițiile menționate în prezentul act de reglementare.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice – redus, cu condiția respectării tuturor normelor de protecție a muncii specifice, precum și a legislației, normelor și normativelor în vigoare.

g) Riscurile pentru sănătatea umană – proiectul nu afectează sănătatea umană.

- conform Notificare de asistență de sănătate publică nr. 714/22.12.2021 eliberată de D.S.P. Arad, proiectul este în concordanță cu legislația națională privind condițiile de igienă și sănătate publică.

2. Amplasarea proiectului

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului: conform Certificat de urbanism nr. 2112/05.11.2021:

- *Regimul juridic:* intravilan, categoria de folosință curți construcții, proprietate privată;
- *Regimul economic: Destinație și olosința actuală* - intravilan, categoria de folosință curți construcții, proprietate privată. Prin HCLM Arad nr. 514/2020 s-a aprobat documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) "Construire ansamblu de clădiri comerciale și pentru prestări servicii Calea Aurel Vlaicu nr. 14, municipiul Arad";
- *Regimul tehnic:* UTR nr. 40 conform PUG aprobat.

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

subteranul acesteia – nu sunt probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;
- zonele costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în zonă costieră;
- zonele montane și forestiere – proiectul este amplasat la câmpie, nu este amplasat în zonă montană;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu se află situat în arie naturală protejată;
- zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare – proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;
- zonele cu o densitate mare a populației – populația din zona rezidențială, proiectul încadrându-se în planificarea zonei;
- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – proiectul nu este amplasat în zone cu peisaje și situri importante.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – este posibil ca pe perioada derulării lucrărilor de construcție să fie creat disconfort populației datorită zgomotului și prafului generat.

b) Natura impactului: relativ redusă în cazul respectării tuturor măsurilor prevăzute.

c) Natura transfrontalieră a impactului – lucrările propuse nu au efecte transfrontaliere.

d) Intensitatea și complexitatea impactului – relativ redusă în cazul respectării tuturor măsurilor prevăzute.

e) Probabilitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. Pe măsura realizării lucrărilor, calitatea factorilor de mediu afectați va reveni la parametrii anteriori.

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - impact redus, în perioada de execuție, respectiv de funcționare.

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: – cf. pct I.1.b);

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului – reducerea efectivă a impactului se realizează prin respectarea măsurilor pentru prevenirea poluării solului și apelor, prevenirea poluării aerului, de diminuare a impactului ca urmare a generării deșeurilor.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- investiția menționată mai sus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, întrucât nu se află în cadrul ariilor naturale protejate Natura 2000 din județul Arad.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezenta decizie de încadrare se emite cu respectarea următoarelor condiții:

Măsuri pentru diminuarea poluării solului și apelor:

În perioada de construire

- pentru eliminarea pericolului infestării cu produse petroliere a solului constructorul va lua toate măsurile pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor;
- măsurile de prevenire sunt: verificarea stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate situate înafara șantierului;
- eventualele scurgeri accidentale de carburanți, uleiuri, etc. vor fi îndepărtate cu materiale absorbante;
- nu se va accepta spălarea utilajelor sau autobasculantelor în amplasamentul organizării de șantier sau al lucrării, întrucât apele provenite de la aceste spălări sunt potențial impurificate cu produs de tip petrolier (uleiuri, carburanți);
- lucrările propuse se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren;
- materialele necesare pe parcursul execuției lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorilor de mediu;
- se va avea în vedere ca execuția lucrărilor să nu creeze blocaje ale căilor de acces particulare sau ale căilor rutiere învecinate amplasamentului lucrării;
- la finalizarea lucrărilor de construcție, suprafețele de teren afectate temporar de lucrări se vor aduce la starea de folosință inițială;
- lucrările de canalizare propuse se vor face cu conducte îmbinate etanș pentru prevenirea de scurgeri de ape uzate menajere din sistem;
- structurile stradale existente, afectate de săpături, să fie refăcute și aduse la starea inițială, după realizarea umpluturii la gradul de compactare cerut de proiectant.

În perioada de funcționare

- titularul activității are obligația de a lua toate măsurile necesare în vederea încadrării indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețeaua de canalizare menajeră a orașului în limitele admise de prevederile Normativului NTPA 002 din H.G.188/2002 (cu modificările și completările ulterioare).
- indicatorii de calitate a apelor pluviale evacuate prin pompare în rețeaua de canalizare a orașului se vor încadra în prevederile Normativului NTPA 001/2002 din H.G. nr. 188/2002 (cu modificările și completările ulterioare);
- este interzisă orice deversare de ape uzate, efluenți lichizi, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane.

Măsurile pentru diminuarea poluării aerului sunt:

În perioada de construire

- folosirea utilajelor/mijloacelor de transport performante, adecvate, care respectă normele Euro;
- verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport;
- folosirea autobasculantelor acoperite cu prelată pentru transportul materialelor pulverulente, susceptibile antrenării/spulberării de vânt;

În perioada de funcționare

- Respectarea valorilor limită pentru aer prevăzute în Ordin nr 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Măsuri de diminuare a impactului ca urmare a generării deșeurilor:

În perioada de construire

- în conformitate cu art. 17 (alin 4 și 7) și art. 49 din OUG nr. 92/2021:

Art 17, alin (4) Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un **plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare**, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Art 17, alin (7) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de **pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție** și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

Art 49, alin (9) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări [...] trebuie să **raporteze anual** APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, **conformarea cu art. 17 alin. (7) [...].**"

- pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, reviziile tehnice ale utilajelor/mijloacelor de transport utilizate în perioada de construire (schimburile de ulei, înlocuirea filtrelor de ulei, lichidului de frână, antigelului, înlocuirea acumulatorilor uzati, anvelopelor uzate etc) se vor realiza în ateliere service specializate autorizate și nu în organizarea de șantier.

- deșeurile generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție proiectate sunt deșeuri care pot fi valorificate (deșeuri plastic, metalice, etc), deșeuri inerte (pământ și pietre din decopertare care se pot valorifica pentru umpluturi) iar cele care nu pot fi valorificate vor fi eliminate prin societăți autorizate;

- deșeurile municipale amestecate se vor elimina prin operatori de salubritate autorizați;

- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare, în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deșeuri între ele;

- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeuri;

- transportul tuturor deșeurilor se va face cu mijloace de transport etanșe și acoperite, astfel încât să se evite scurgerea sau împrăștierea deșeurilor pe drumurile publice;

- se vor respecta prevederile H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;

- se interzice abandonarea deșeurilor pe traseu și/sau depozitarea în locuri neautorizate;

- toate autovehiculele ce transporta materiale potențial pulverulente vor fi acoperite și vor avea usile de încărcare securizate astfel încât să se evite spulberarea și/sau împrăștierea materialelor transportate în timpul deplasării;

- evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile H.G. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu completările și modificările ulterioare;

- este interzisă incendierea deșeurilor pe amplasament;

- este interzisă stocarea temporară a deșeurilor, în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora, toți angajații vor fi instruiți în acest sens;

- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor;

- nu se vor amesteca deșeurile nepericuloase cu cele periculoase.

În perioada de funcționare

- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii, astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr.95/2005



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

sau în vederea unei eventuale valorificări; se vor asigura facilități de depozitare, care va consta în construirea unei platforme betonate destinată colectării selective a acestora,
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți angajații vor fi instruiți în acest sens,

Măsuri de diminuare a impactului asupra populației și sănătății populației:

În perioada de construire

- pentru prevenirea sau reducerea poluării asezărilor umane, a drumurilor de acces spre/dinspre zona de lucru, este necesară acoperirea cu prelate a basculantelor pe timpul transportului materialelor care generează praf, precum și umețirea lor și a drumului de acces; restricționarea vitezei autobasculantelor,
- asigurarea săpăturii,
- timp scurt de execuție a lucrărilor.

În perioada de funcționare:

- activitatea se va desfășura fără a crea dezagremente populației din zonă.

Măsuri de diminuare a impactului asupra biodiversității

În perioada de construire

- în apropierea copacilor săpăturile se vor face manual și este interzisă tăierea rădăcinilor acestora;
- zonele verzi afectate de săpături vor fi readuse la forma inițială;
- desființarea zonelor verzi este interzisă conform Legii nr. 24/2007, art. 18;
- schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare.

În perioada de funcționare:

- **spații verzi: se va asigura minim 5% din suprafața totală a incintei reglementate**

Se vor respecta prevederile:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată prin Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației cu completările ulterioare (Hotărârea nr. 741/2016; Ordin nr. 994/2018; Ordin nr. 1.378/2018);
- Legii apelor 107/1996 cu completările și modificările ulterioare;
- HG nr. 188/2002 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

În cazul în care aceste acte normative vor suferi modificări sau vor intra în vigoare alte acte normative care reglementează activitatea, beneficiarul investiției va fi obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare.

Documentația cuprinde:

- Certificat de urbanism nr. 2112/05.11.2021 eliberat de Primăria municipiului Arad;
- Notificare de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 714/22.12.2021 eliberată de Direcția de Sănătate Publică Arad;
- Anexa la Fișa tehnică – Aviz pentru amplasament nr. 25598/03.12.2021 eliberat de Compania de Apă Arad SA;
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 17788/26.11.2021 eliberată de A.P.M. Arad;
- Planuri de situație și plan de încadrare în zonă;
- Notificare elaborată de Atelier 3 SRL;
- Memoriu de prezentare elaborat de Atelier 3 S.R.L.;
- Proces verbal nr. 379 întocmit în baza sedinței colectivului de analiză tehnică desfășurată la sediul APM Arad în data de 12.01.2022;
- Lista de control pentru etapa de încadrare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Ordin de plată nr. 1/22.11.2021 privind tariful aferent evaluării inițiale a solicitării;
- Ordin de plată nr. 1/06.12.2021 privind tariful aferent etapei de încadrare a proiectului;
- Punct de vedere transmis prin e-mail, înregistrat la APM Arad cu nr. 19485/22.12.2021 de către reprezentantul Direcție Județene pentru Cultură Arad prin care se notifică faptul că nu este necesară solicitarea avizului în acest caz și nu sunt obiecții cu privire la proiect;
- Extras de carte funciară pentru informare nr. 358292 Arad eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,
- Certificat de înregistrare seria B, nr. 2674747 din data de 06/11.2006 și Certificat constatator eliberate de ORC de pe lângă Tribunalul București;

Informarea și participarea publicului s-a realizat astfel:

- Anunț (titular) privind depunerea solicitării acordului de mediu, publicat în ziarul "Jurnalul Arădean" (din 24.12.2021);
- Anunț (APM) privind depunerea solicitării acordului de mediu, publicat pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 17.12.2021);
- Anunț (titular) privind decizia etapei de încadrare publicat în ziarul "Jurnalul Arădean" (din 17.01.2021);
- Anunț (APM) privind decizia etapei de încadrare publicat pe pagina de internet a APM Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 21.01.2021).

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Conform **HG 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8, alin. (2), lit. ii) „Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare.”



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

La finalizarea investiției titularul proiectului are obligația notificării Agenției pentru Protecția Mediului Arad pentru întocmirea Procesului verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul act (în conformitate cu prevederile art. 43 alin (3) din Legea nr 292/2018).

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului.

Prezenta decizie cuprinde 10 pagini și a fost redactată în 2 exemplare originale.

Director executiv
Dănoiu Dana Monica



Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Orășan Adina

Întocmit,
Iosif Dacian Florentin

Șef birou C.F.M.
Potrea Nicoleta

Întocmit,
Lacsan Maria



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679