



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 2310 din 17.02.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC Crama Feredeou SRL**, cu sediul în municipiul Arad, B-dul Decebal, nr. 6, et. 1, ap. 5A, înregistrată la APM Arad cu nr. 1235/R/8315 din 03.06.2021 și completările ulterioare, înregistrate cu nr. 1362/R/9062 din 15.06.2021, 1704/R/10864 din 20.07.2021 și 3537/R/19137 din 16.12.2021, în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - **OUG nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare;
 - **Legii apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare;
- autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Arad decide, ca urmare a consultărilor și a punctelor de vedere exprimate de membrii Comisiei de Analiză Tehnică până în data de 01.09.2021, că proiectul „**Construire anexă gospodărească a exploatației agricole (viticole) S+P**”, propus a fi amplasat în comuna Șiria, extravilan, FN, identificat prin CF nr. 320361 Șiria, județul Arad, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2, pct. 7 (Industria alimentară), lit. d) „Fabricarea mălțului și a băuturilor alcoolice” și pct. 13, lit. a) Orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;
- b) justificare în raport cu criteriile din Anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018.

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Terenul studiat este situat în extravilanul localității Șiria, FN, identificat prin CF 320361 Șiria, județul Arad și are o suprafață totală de 2539 mp, fiind în proprietatea privată a SC Crama Feredeou SRL.

Proiectul prevede construirea unei **anexe gospodărești de exploatație agricolă (viticolă)** în scopul procesării strugurilor, obținerea vinurilor și depozitării acestora.

Anexa gospodărească viticolă ce se va construi va avea la subsol un spațiu de cramă pentru depozitarea vinurilor, iar la parter va exista un spațiu pentru îmbutelierea vinurilor, un spațiu pentru degustarea vinurilor, un birou, o mică bucătărie, spațiu pentru materiale de curățenie, spațiu pentru centrală termică și o zonă de vestiar cu grupuri sanitare. Producția efectivă a vinului, cuprinzând fazele de macerare și stoarcere a vinurilor se va face pe o platformă din



exteriorul clădirii, îmbutelierea se va face la parterul clădirii, iar subsolul este rezervat pentru păstrarea vinurilor în baricuri de lemn sau cisterne de inox.

Bilant teritorial

	Situația existentă	Situația propusă prin proiect	Pondere în suprafața totală
Suprafață totală teren	2539,00mp		100%
Anexă agricolă	0,00 mp	205,73 mp	8,10%
Platforme exterioare	0,00 mp	135,00 mp	5,32%
Alei și drumuri	0,00 mp	43,00 mp	1,69%
Spații verzi	0,00 mp	1929,07 mp	77,41%
Platformă gospodărească	0,00 mp	6,00 mp	0,24%
Platformă carosabilă	0,00 mp	180,20 mp	7,10%
Depozitarea tescovinei	0,00 mp	40,00 mp	0,15%

Indicatori urbanistici:

- POT = 8,10%
- CUT – 0,15
- înălțime cornișă = 3,84 m;
- înălțime coamă = 6,36 m.

Clădirea – anexă gospodărească a exploatației agricole (Scd – 404,03 mp) care urmează a fi construită va avea următoarele compartimentări:

- parter (Sc – 205,73 mp, Su – 174,51 mp), compusă din: spațiu îmbuteliere vin, zonă filtrare și pompare, depozit sticle și dopuri, birou administrativ, vestiar și grup sanitar, spațiu materiale de curățenie, hol acces;
- subsol (Sc – 198,30 mp, Su subsol – 180 mp), compusă din cramă – depozit de vin în butoaie.

Realizarea construcției și punerea ei în funcțiune va cuprinde următoarele etape:

- organizarea de șantier;
- sistematizarea terenului și îndepărtarea stratului vegetal;
- trasarea corpurilor de clădire nou propuse;
- săparea fundațiilor;
- construirea structurii de rezistență a clădirii;
- construirea compartimentărilor exterioare și interioare;
- construirea învelitoarei;
- finisarea construcțiilor;
- realizarea racordurilor edilitare;
- realizarea platformelor de acces;
- amenajări exterioare (spații verzi).

Din punct de vedere constructiv, subsolul este alcătuit dintr-o placă din beton armat de 15 cm grosime, din pereți din beton armat. Planșeul de peste subsol este alcătuit din beton armat. La parter, pereții sunt alcătuiți din cărămidă și o termoizolație din polistiren expandat. Planșeul de peste parter este parțial din beton armat de 15 cm grosime și parțial fără planșeu, fiind acoperit doar de șarpantă și învelitoarea acoperișului. Învelitoarea peste parter este tip șarpantă de lemn în patru ape. Acoperirea se realizează din țigle ceramice profilate. Profilul producției este vinicol, iar capacitatea de producție estimată este de maxim de 20 tone vin pe an.

Principalele etape ale procesului tehnologic după finalizarea investiției sunt următoarele:

- recoltarea strugurilor;
- desciorchinarea strugurilor;
- macerarea strugurilor – în cuve de polipropilenă alimentară sau cuve din inox cu o capacitate cuprinsă între 750 – 1000 litri (se realizează în exterior pe platformă betonată);
- stoarcerea strugurilor în vederea obținerii vinului – prin presa de struguri, în mod tradițional, dar și prin metode moderne de centrifugare;
- presarea mustuielii;
- filtrarea și sulfatarea vinurilor – cu ajutorul pompelor și filtrelor specifice fiecărui vin produs;
- păstrarea în baricuri de lemn (220-250 litri) sau cisterne de inox (500-2000 litri);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- îmbutelierea vinurilor;
- igienizare spațiilor și a utilajelor.

Materia primă folosită în procesul de producție sunt strugurii din producție proprie.

Pe lângă produsul principal care este vinul, se va obține tescovină sau comină, prin stoarcerea strugurilor, care se va folosi ca îngrășământ pe suprafețele agricole deținute.

Producția anuală de vin estimată va fi de 14000 litri, tescovina rezultată va fi de 3500 kg, iar drojdia rezultată va fi de cca. 125 kg (se va folosi ca îngrășământ pe suprafețele agricole deținute).

Utilități:

Alimentarea cu apă a imobilului se va realiza prin racordarea la rețeaua existentă de apă potabilă de pe drumul exploatare 88B. În acest sens, la fost solicitarea beneficiarului a fost emis Avizul favorabil pentru amplasament nr. 23628 din 18.11.2021, de către Compania de Apă Arad S.A.

Evacuarea apelor uzate igienico-sanitare și tehnologice (provenite de la spălarea butoaielor) se va realiza într-un bazin vidanjabil, cu capacitatea de 15 mc, care va fi vidanjat periodic prin intermediul unor societăți autorizate.

Apele pluviale de pe clădiri vor fi colectate prin jgheaburi și burlane și dirijate spre spațiul verde.

Apele pluviale colectate de pe platformele carosabile din incintă vor fi dirijate spre un separator de hidrocarburi, după care vor fi dirijate spre spațiul verde de pe parcelă.

În procesul tehnologic de producție al vinului singura formă de energie folosită este energia electrică.

Pentru asigurarea *energiei electrice*, imobilul ce urmează a se construi va fi racordat la rețeaua publică existentă de energie electrică, prin racord aerian.

Asigurarea *energiei termice* necesare încălzirii spațiilor se va realiza prin instalarea unei centrale termice, cu funcționare pe combustibil solid. Evacuarea gazelor arse provenite de la centrala termică se va realiza prin coș de fum metalic, amplasat deasupra acoperișului clădirii.

Conform datelor din proiect, pe amplasament va fi amenajată o suprafață de cca. 1929,07 mp *spațiu verde*, reprezentând 77,41% din total suprafață, în concordanță cu prevederile din HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism (care prevede spații verzi în proporție de minim 20% din suprafața totală a terenului, pentru construcții de tip industrial).

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Titularul dispune de plantate cu viță de vie, strugurii obținuți urmând a fi procesați conform celor menționate mai sus. În prezent, terenul luat în studiu este liber de construcții și are folosința actuală agricol în extravilan. În zona obiectivului se desfășoară următoarele activități: agricultură, cultură de viță de vie

Vecinătăți:

- N – De 2379, drum exploatare;
- S – teren agricol
- V – De 2379, drum exploatare;
- E – De 2379, drum exploatare;

Accesul în incinta amplasamentului și în cramă se va realiza de pe limita nordică de proprietate, respectiv de pe drumul de exploatare De-2379.

c) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Resursele naturale utilizate la implementarea proiectului sunt următoarele:

- agregate naturale (nisip, balast, piatră spartă);
- apă;

Pe perioada de funcționare se vor utiliza următoarele resurse naturale:

- apă potabilă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Materialele de construcții necesare pentru derularea proiectului vor fi asigurate prin grija constructorului de la terțe societăți, fiind transportate pe amplasament în funcție de necesități.

d) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Deșuri rezultate în timpul executării lucrărilor de construcții:

Nr. crt	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursa de proveniență	Cantitate prevăzută a fi generată (an)	Starea fizică	Depozitare temporară
1	17 01 01	Beton	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Autobetonieră
2	17 01 02	Cărămizi	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Platformă betonată/paleți
3	17 01 03	Țigle și produse ceramice	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Platformă betonată/paleți
4	17 02 01	Lemn	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Platformă betonată
5	17 02 03	Materiale plastice	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Containere
6	17 05 04	Pământ și pietre, altele decât specificate la 17 05 03	Lucrări construcție	Variabil	Sticlă	Loc special amenajat pe amplasament
7	17 05 06	Nămoluri de la dragare, altele decât cele specificate la 17 05 05	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Containere
8	17 05 08	Resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Containere
9	17 08 02	Materiale de construcții pe bază de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01	Lucrări construcție	Variabil	Solidă	Containere

Deșeurile rezultate din perioada de execuție se stochează în containere, în locuri special amenajate și sunt preluate pe bază de contract, de către firme de prestări servicii autorizate în domeniu.

Deșuri rezultate în perioada de funcționare

Nr. crt	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursa de proveniență	Cantitate prevăzută a fi generată (an)	Starea fizică	Depozitare temporară
1	20 03 01	Deșuri municipale amestecate	Întreaga unitate	Variabil	Solidă	Pubele
2	02 01 01	Nămoluri de la spălare și curățare	Întreaga unitate	Variabil	Solidă	Recipient metalic
3	02 01 03	Deșuri de țesuturi vegetale	Întreaga unitate	Variabil	Solidă	Containere/pubele
4	15 01 07	Ambalaje de sticlă	Întreaga unitate	Variabil	Solidă	Pubele/saci plastic
5	15 01 01	Ambalaje de hârtie și carton	Întreaga unitate	Variabil	Solidă	Pubele/saci plastic
6	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Întreaga unitate	Variabil	Solidă	Pubele/saci plastic

Deșeurile de țesuturi vegetale provenite din procesul de producție a vinului se vor folosi ca îngrășământ pe propriul teren agricol.

Deșeurile menajere provenite din activitatea societății se stochează în pubele și saci de plastic, în locuri special amenajate și sunt preluate ritmic, pe bază de contract, de către firme de prestări servicii specializate și autorizate.

Deșeurile reciclabile (hârtie/carton, plastic, metal, sticlă) vor fi colectate selectiv, în vederea valorificării prin agenți economici autorizați din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

e) Poluarea și alte efecte negative

În perioada de execuție a lucrărilor sursele de poluanți pentru **sol**, **subsol** și **ape** pot fi următoarele:

- depozitarea necontrolată a deșeurilor și a materialelor de construcție;
- activitățile desfășurate pentru amenajarea obiectivului investiției;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehicule și utilaje.

Sursele de poluare ale atmosferei - specifice perioadei de construire, sunt:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- pulberi în suspensie și sedimentabile provenite din activitățile de execuție a lucrărilor de construcție proiectate și de la materialele de construcții utilizate;
- gaze de eșapament provenite de la utilajele/mijloacele de transport implicate în activitățile de construcții proiectate.

Sursele de poluare ale apei - apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare și din procesul tehnologic (de la spălarea utilajelor și instalațiilor).

Sursele de zgomot - în perioada de realizare a lucrărilor, vor fi date de activitățile autoutilajelor și echipamentelor ce vor executa lucrările de construire, dar acesta se vor resimți pe perioade scurte de timp.

În perioada de funcționare, nivelul de zgomot la limita incintei se va încadra în valoarea admisă conform normelor în vigoare (SR 2017).

Dacă se vor respecta condițiile de implementare ale proiectului propus, nu se vor depăși limitele de calitate ale factorilor de mediu.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

Proiectul nu generează efecte majore și nu poate fi afectat semnificativ de dezastre naturale. Riscurile de accidente majore și/sau dezastre sunt reduse, în condițiile respectării normelor de protecție a muncii specifice;

g) Riscurile pentru sănătatea umană – proiectul nu afectează sănătatea umană.

Proiectul nu va afecta sănătatea umană dacă vor fi respectate condițiile de implementare a acestuia, distanța până la zona de locuințe este de cca. 650 m.

2. Amplasarea proiectului:

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

Proiectul propus, situat în extravilanul comunei Șiria este în concordanță cu Documentația de urbanism nr. URB-PUG-14-15, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Șiria nr. 11/17.01.2017. Pentru realizarea investiției, titularul de proiect, SC Crama Feredeș SRL, a solicitat și a obținut de la Primăria Comunei Șiria, Certificatul de urbanism nr. 30/02.06.2020, în vederea întocmirii documentațiilor pentru autorizarea lucrărilor solicitate.

Folosința actuală a terenului este de vie, iar destinația stabilită prin PUG este de teren agricol în extravilan, nereglementată din punct de vedere urbanistic.

Suprafața totală a terenului este de 2539 mp.

b) Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia

Amplasamentul viitorului proiect se află într-o zonă antropizată, în continuă dezvoltare, destinația anexei gospodărești se încadrează din punct de vedere funcțional cu zona studiată, neexistând probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.

c) Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

- zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor – proiectul nu este amplasat în zone umede, zone riverane sau guri ale râurilor;
- zonele costiere și mediul marin – proiectul nu este amplasat în zonă costieră;
- zonele montane și forestiere – proiectul este amplasat în zonă de câmpie, nu este amplasat în zonă montană sau cu vegetație forestieră;
- arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – proiectul nu este amplasat în arii naturale protejate de interes național, comunitar sau internațional;
- zonele clasificate sau protejate conform legislației în vigoare – proiectul nu este amplasat în zone clasificate sau protejate;
- zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

în care se consideră că există astfel de cazuri – nu sunt informații referitoare la depășirea standardelor;

- zonele cu o densitate mare a populației – proiectul este amplasat în extravilanul localității Șiria, într-o zonă cu terenuri agricole, fiind situat la circa 650 m față de primele locuințe din zonă;

- peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – proiectul este amplasat într-o zonă care nu prezintă aceste caracteristici.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) Importanța și extinderea spațială a impactului

Zona de impact va fi limitată exclusiv la amplasamentul luat în studiu, iar impactul va fi redus în condiții normale de funcționare.

Populația posibil afectată este cea reprezentată de locuitorii din comuna Șiria care locuiesc în vecinătate, dar impactul nu este semnificativ negativ, pe perioada de execuție și funcționare a proiectului.

b) Natura impactului

În perioada de execuție a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, sursele de poluare fiind lucrările propuse prin proiect, menționate anterior la punctul I.1.e.

În perioada de funcționare a proiectului apa nu va fi contaminată, fiind utilizată doar în scop igienico-sanitar.

Poluările accidentale pot fi evitate prin manipularea atentă atât a substanțelor și materialelor folosite, cât și a deșeurilor ce vor rezulta.

c) Natura transfrontalieră a impactului

Proiectul propus nu se regăsește în lista activităților din Legea nr. 22/2001, lista pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră.

d) Intensitatea și complexitatea impactului

Intensitatea și complexitatea impactului vor fi reduse având în vedere argumentele menționate la pct. 1 și 2.

e) Probabilitatea impactului

În perioada de execuție a proiectului impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va fi temporar. În perioada de funcționare impactul asupra factorilor de mediu va fi redus, conform datelor furnizate prin proiect.

f) Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului

Impactul generat ca urmare a implementării proiectului și desfășurării activității nu este unul semnificativ negativ asupra mediului.

g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și / sau aprobate;

În zona amplasamentului nu se află în derulare alte proiecte.

h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului

Impactul proiectului este redus și nu se impun măsuri de reducere suplimentară.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea adecvată sunt următoarele:

Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare. Investiția menționată mai sus nu se află în cadrul ariilor naturale protejate Natura 2000 din județul Arad.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit că nu este necesară evaluarea impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Proiectul nu se încadrează în prevederile Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

a) Măsuri pentru diminuarea poluării aerului

Principalele măsuri de protecție împotriva poluării aerului vor consta în:

- folosirea utilajelor/mijloacelor de transport silențioase, performante și adecvate, care să respecte normele Euro în vigoare;
- verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor și a mijloacelor de transport;
- folosirea prelatelor este indicată și pentru protecția temporară a unor depozite de materiale de acțiunea vântului;
- scurtarea duratei de execuție a proiectului pentru diminuarea duratei de manifestare a efectelor negative asupra factorilor de mediu și asupra populației din zonă;
- încadrarea în prevederile STAS 12574-87 referitoare la condițiile de calitate a aerului;
- respectarea limitei maxime de zgomot admise, de 65 dB, măsurată la limita zonei funcționale (incintei), în conformitate cu prevederile SR nr. 10009/2017.

b) Măsuri pentru diminuarea poluării solului și apelor

Principalele măsuri de protecție împotriva poluării solului și apelor vor consta în:

- eliminarea pericolului infestării solului cu produse petroliere, prin luarea de către constructor a tuturor măsurilor necesare pentru întreținerea corespunzătoare a utilajelor;
- verificarea stării tehnice a utilajelor și a mijloacelor de transport, semnalizări și marcaje de circulație, alimentarea cu carburanți și reparații în spații special amenajate, situate în afara șantierului;
- alimentarea cu apă prin racordare la rețeaua de apă potabilă a localității Șiria;
- evacuarea apelor uzate igienico-sanitare și tehnologice se va realiza prin deversarea lor într-un bazin vidanjabil impermeabilizat, din care vor fi vidanjate de societăți autorizate. Indicatorii de calitate ai apelor uzate igienico-sanitare vidanjate, nu vor depăși limitele Normativului NTPA 002 din H.G. nr. 118/2002, cu modificările și completările ulterioare. Evacuarea apelor pluviale de pe acoperișul halei de producție se va face gravitațional prin jgheaburi și burlane la nivelul solului.

c) Măsuri de diminuare a impactului ca urmare a generării deșeurilor

Principalele măsuri de protecție împotriva poluării generate de deșeurile vor consta în:

- colectarea deșeurilor produse separat, pe categorii, atât în etapa de construcție, cât și în cea de funcționare, astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării, conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări; se vor asigura facilități de depozitare intermediară în cadrul organizării de șantier, pe tipuri de deșeurile;
- valorificarea deșeurilor generate în perioada de execuție a lucrărilor de construcție prin societăți autorizate (deșeurile de pământ, deșeurile de ambalaje, deșeurile metalice etc.);
- eliminarea deșeurilor municipale amestecate prin intermediul agenților economici autorizați specializați în salubritate;
- evacuarea ritmică a deșeurilor din zona de generare, în vederea evitării formării de stocuri și amestecării diferitelor tipuri de deșeurile între ele;
- alegerea variantelor de reutilizare și reciclare a deșeurilor rezultate, ca primă opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora la un depozit de deșeurile;
- transportul tuturor deșeurilor se va face cu mijloace de transport etanșe și acoperite, astfel încât să se evite scurgerea sau împrăștierea de deșeurile pe drumurile publice;
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- interzicerea abandonării deșeurilor pe traseu și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- interzicerea depozitării temporare a deșeurilor, în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți angajații vor fi instruiți în acest sens;
- refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- anunțarea autorităților de mediu în legătură cu apariția oricăror forme de poluare.

- în conformitate cu art. 17 (alin 4 și 7) și art. 49 din OUG nr. 92/2021:

Art. 17, alin (4) „Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un **plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare**, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale – beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Art. 17, alin (7) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de **pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări**, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

Art. 49, alin (9) Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări [...] trebuie să **raporteze anual APM**, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, **conformarea cu art. 17 alin. (7) [...].**”

d) Măsuri de diminuare a impactului asupra populației și sănătății populației

În perioada de realizare a lucrărilor de construcție, pentru prevenirea sau reducerea poluării așezărilor umane din zona limitrofă proiectului, a drumurilor de acces spre/dinspre zona de lucru, este necesară acoperirea cu prelate a autobasculantelor pe timpul transportului materialelor și restricționarea vitezei autobasculantelor.

Pe toată durata de execuție și funcționare a proiectului vor trebui asigurate condițiile de igienă și sănătate publică prevăzute în legislație.

e) Protecția biodiversității:

- în conformitate cu HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, vor fi prevăzute spații verzi și aliniamente cu rol de protecție, în funcție de categoria acestora, respectându-se unui procent minim de spațiu verde de 20%;

- se va realiza refacerea ecologică a zonelor afectate de execuția lucrărilor;

- organizarea activității se va face astfel încât impactul asupra peisajului să fie cât mai redus.

Se vor respecta prevederile:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

- Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

- OM nr. 2901/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților";

- HG nr. 188/2002 modificată și completată prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare;

- HG nr. 525/1996 republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În cazul în care aceste acte normative vor suferi modificări sau vor intra în vigoare alte acte normative care reglementează activitatea, beneficiarul investiției va fi obligat să respecte condițiile impuse de legislația în vigoare.

Documentația cuprinde:

- Notificare conform Legii nr. 292/2018, întocmită de titularul proiectului și înregistrată la APM Arad cu nr. 1235/R/8315 din 03.06.2021;
- Certificat de Urbanism nr. 30 din 02.06.2020, emis de Primăria comunei Șiria;
- Plan de încadrare în zonă a proiectului, plan de situație existent, plan de situație propus;
- Extras de Carte Funciară pentru informare nr. 306574 Păuliș, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Lipova;
- Certificat de Înregistrare seria B nr. 2958644, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad;
- Certificat Constatator, eliberat în baza declarației pe propria răspundere nr. 53367 din 04.10.2021, de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad;
- Dovada achitării tarifelor aferente procedurii specifice de acord de mediu cu OP din 27.04.2021 și OP din 20.07.2021;
- Decizia etapei de evaluare inițială nr. 9226 din 17.06.2021, emisă de APM Arad;
- Memoriu de prezentare întocmit, conform anexei 5E din Legea nr. 292/2018, de către proiectantul general SC Artnova SRL;
- Proces verbal nr. 12897/01.09.2021, încheiat de reprezentantul APM Arad, privind întrunirea Comisiei de Analiză Tehnică (etapă încadrare proiect în procedura de evaluare a impactului asupra mediului);
- Adresa nr. 2578/29.07.2021, emisă de Garda Națională de Mediu – Comisariatul Județean Arad, înregistrată la APM Arad cu nr. 11478/30.07.2021;
- Adresa nr. 15159/29.10.2021, emisă de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Arad;
- Aviz pentru amplasament nr. 23628 din 18.11.2021, emisă de Compania de Apă Arad S.A.;

Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare:

- anunțul privind depunerea solicitării acordului de mediu a fost publicat în cotidianul "Jurnal Arădean" (din data de 02.08.2021), precum și pe pagina de internet a Agenției pentru Protecția Mediului Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 29.07.2021);
- anunțul privind decizia etapei de încadrare a fost publicat în cotidianul "Jurnal Arădean" din data de 24.12.2021 și înregistrat la APM Arad cu nr. 11/R/35 din 03.01.2022), precum și pe pagina de Internet a Agenției pentru Protecția Mediului Arad (<http://apmar.anpm.ro> – în data de 28.01.2022), iar până la data adoptării deciziei nu au fost înregistrate propuneri/observații din partea publicului.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Arad.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă, prevăzută la art. 22 alin. (1), în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile, prevăzută la art. 22 alin. (1), este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată, în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii lor, autoritatea competentă decide, după caz, pe baza notificării titularului, menținerea actelor de reglementare sau necesitatea revizuirii acestora, informând titularul cu privire la această decizie. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, în sensul prevăzut mai sus, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului ori programului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării.

Conform **HG nr. 1000/2012** privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, Art. 8 alin. (2), lit. ii) "Agențiile județene pentru protecția mediului au următoarele atribuții principale: urmăresc îndeplinirea cerințelor legislației de mediu din actele de reglementare emise și, în cazul constatării unor neconformități, iau măsurile care se impun, potrivit competențelor stabilite de legislația în vigoare."

La finalizarea investiției și înainte de începerea activității titularul proiectului/activității are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Arad pentru întocmirea Procesului-verbal de verificare a condițiilor impuse prin prezentul act de reglementare (în conformitate cu prevederile art. 43 alin 3 din Legea nr. 292/2018) și de a solicita și obține autorizație de mediu.

Prezenta decizie cuprinde 10 (zece) pagini și a fost emisă în 2 (două) exemplare originale.

**DIRECTOR EXECUTIV
Dana Monica Dănoiu**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
Adina Orășan**

Întocmit, Eugen Florin Remeș

Șef Serviciu C.F.M., Nicoleta Potrea

Întocmit, Maria Lacsan



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARAD

Arad, Splaiul Mureș FN, Cod 310132

E-mail: office@apmar.anpm.ro; Tel. 0257280996, 0257280331, 0257281461;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679