

Memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului: INTENSIFICAREA CRESTERII SUSTENABILE SI A COMPETITIVITATII – CONSTRUIRE HALA DE PRODUCTIE PARTER

II. Titular:

- numele: **DRINKS INTERPROD & DISTRIBUTION SRL**

- adresa poștală: COM. VALEA IASULUI, SAT. CERBURENI, PUNCT "MUSAT" , JUDEȚ ARGEȘ

- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0744429005

- numele persoanelor de contact: director/manager/administrator; responsabil pentru protecția mediului : STANESCU MIHAI

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Se dorește realizarea unei construcții cu destinația de hală producție piese metalice realizate prin așchiere, debitare, frezare, etc.

Structura construcției este metalică (stâlpi și grinzi din europrofile) cu acoperiș și pereți din panouri sandwich (cu fețe de tablă și miez din spumă poliuretanică) pe pane/rigle metalice. Soclul pereților este realizat din beton armat, izolat cu polistiren extrudat.

Structura metalică va fi protejată cu vopsea termospușantă pentru gradul de rezistență la foc III (stâlpii 60 min și grinzile 45 min).

Fundațiile sunt din beton armat, izolate, sub stâlpi.

Pereții de compartimentare vor fi din gips-carton pe schelet metalic. Cei dintre spațiul de lucru și încăperile anexe vor avea o alcătuire pentru a satisface cerința de rezistență la foc 180 minute.

Finisaje exterioare:

- pereții: panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic
- soclul: tencuială hidrofugă ,
- învelitoarea: panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic
- tâmplăria: aluminiu, cu geam termopan

- poarți secționale: otel zincat și vopsit, termoizolante

Finisaje interioare:

Pardoseli: -beton elicopterizat cu mortar de presare cu agregate în spațiul de lucru

- gresie antiderapantă în oficiu, grupurile sanitare și vestiar
- linoleum în birou

Pereți: -vopsitorii lavabile pe glet (aplicat pe placi de gips-carton) în încăperile anexe

-placaje faianță în grupurile sanitare
-panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic în spațiul de lucru

Plafioane: -vopsitorii lavabile pe glet în încăperile anexe

-panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic în spațiul de lucru

Tâmplarii interioare: -uși celulare la grupurile sanitare și vestiar

-uși metalice rezistente la foc (UEI 90') între spațiul de lucru și încăperile anexe

Structura construcției este metalică (stâlpi și grinzi din europrofile) cu acoperiș și pereți din panouri sandwich (cu fețe de tablă și miez din spumă poliuretanică) pe pane/rigle metalice. Soclul pereților este realizat din beton armat, izolat cu polistiren extrudat.

Structura metalică va fi protejată cu vopsea termosupumantă pentru gradul de rezistență la foc III (stâlpii 60 min și grinzile 45 min).

Fundațiile sunt din beton armat, izolate, sub stâlpi.

Pereții de compartimentare vor fi din gips-carton pe schelet metalic. Cei dintre spațiul de lucru și încăperile anexe vor avea o alcătuire pentru a satisface cerința de rezistență la foc 180 minute.

Finisaje exterioare:

pereții: panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic

- soclul: tencuială hidrofugă ,
- învelitoarea: panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic
- tâmplaria: aluminiu, cu geam termopan
- poarți secționale: otel zincat și vopsit, termoizolante

Finisaje interioare:

Pardoseli: -beton elicopterizat cu mortar de presare cu agregate în spațiul de lucru

- gresie antiderapantă în oficiu, grupurile sanitare și vestiar
- linoleum în birou

Pereți: -vopsitorii lavabile pe glet (aplicat pe placi de gips-carton) în încăperile anexe

-placaje faianță în grupurile sanitare
-panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic în spațiul de lucru

Plafonduri: -vopsitorii lavabile pe glet în încăperile anexe

-panouri sandwich cu fețe din tablă vopsită în câmp electrostatic în spațiul de lucru

Tâmplării interioare: -uși celulare la grupurile sanitare și vestiar

-uși metalice rezistente la foc (UEI 90') între spațiul de lucru și încăperile anexe

Utilități

Alimentarea cu apă pentru noua investiție se face din rețeaua comunală existentă printr-un nou branșament. În procesul tehnologic nu se folosește apă.

Canalizarea menajeră

Apele uzate provenite de la grupurile sanitare vor fi deversate în rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Canalizarea pluvială

Apele meteorice de pe acoperiș vor fi dirijate înspre zona verde.

Apele pluviale de pe căile de acces și din zona parcarilor se vor infiltra în teren datorită suprafețelor permeabile ale aleilor de circulație.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a construcției se va face din rețeaua publică, printr-un nou branșament.

Alimentarea cu gaze naturale – nu este necesară.

În procesul tehnologic nu se vor utiliza gaze naturale.

Alimentarea cu apă caldă și caldură

Prepararea apei calde și încălzirea spațiilor se va realiza prin corpuri de încălzire cu agent termic (apa caldă) preparat într-o centrală termică electrică.

Terenul se află în intravilanul satului Cerbureni, Pct „Musat” conform PUG în vigoare.

Toate deșeurile rezultate în urma activității de producție se vor colecta și prelua de către o firmă de specializată în colectarea și depozitarea deșeurilor metalice.

Produsele rezultate în urma procesului de producție se vor ambala și livra către beneficiari fără a fi depozitate în hală.

b) justificarea necesității proiectului: datorită cererii prelucrării unor piese metalice de o mai mare finete și a unui număr mai mare de repere societatea a decis montarea acestor instalații care să poată duce la creșterea productivității.

c) valoarea investiției: 500000 lei.

d) perioada de implementare propusă: 12 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); - anexate

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele). Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus: clădirea are formă dreptunghiulară, are următoarele compartimentări interioare: o parte unde sunt propuse birou, oficiu, vestiare și grupuri sanitare iar în partea a doua este propus un spațiu de producție. Clădirea are 4 căi de acces și este realizată în totalitate din structură beton armat și panouri sandwich.

- profilul și capacitățile de producție; - nu este cazul

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); - nu este cazul

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; - nu este cazul

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; - este folosită doar energie electrică folosită în procesul de producție.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

-clădirea se va racorda la rețeaua de energie electrică din zonă;

- se va racorda la rețeaua de apă potabilă comunală și la rețeaua de canalizare existentă;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: materialele rezultate în urma realizării construcției se vor colecta de către o firmă specializată în prelucrarea deșeurilor rezultate din realizarea construcțiilor. Nu se aduc alte modificări care să impună măsuri de refacerea amplasamentului sau a restului terenului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: cele existente, printr-un drum de servitute care face legătura cu DN7C.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare; - metode folosite în construcție: materiale tradiționale folosite în zonă : nisip, ciment, vopsele lavabile.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: construcția se va finaliza ca spațiu de producție.
- relația cu alte proiecte existente sau planificate: clădirea este în aliniament cu restul clădirilor din zonă, respectă nivelul de înălțime impus prin UTR și destinația.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): - nu este cazul
- alte autorizații cerute pentru proiect: conform certificatului de urbanism.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor construcție și folosire ulterioară a terenului:
 - decopertare strat vegetal pe 0.4m
 - sapatura
 - umplutura pamat
 - strat sub pardoseala
 - turnare beton de egalizare
 - montare stâlpi prefabricați
 - montare structură metalică învelitoare
 - montare panouri sandwich
 - montare tamplărie
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:
 - se realizează hala propusă
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; - nu este cazul
- metode folosite în demolare; - tradiționale, manual.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- alte activități care pot apărea ca urmare a realizării construcției (de exemplu, eliminarea deșeurilor): - eliminarea deșeurilor rezultate din construcții (demolare, refacere tencuieli) se va face prin intermediul unui societăți care le folosește pentru realizarea de agregate pentru construcții folosite în betoane.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile : clădirea se află central comuna Valea Iasului, sat Cerbureni, pct “Musat”. Clădirea nu afectează în niciun fel mediul înconjurător.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970: anexate

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor: - **nu este cazul**

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri; - **nu este cazul**

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă: - **nu este cazul**

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații: - **nu este cazul (utilajele folosite în procesul de producție sunt silențioase)**

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor: - **nu este cazul**

d) protecția împotriva radiațiilor: - **nu este cazul**

- sursele de radiații; - **nu este cazul**

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor; - nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime; - **nu este cazul**

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului; - **nu este cazul**

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: - **nu este cazul**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

- clădirea propusă nu afectează clădirile din jur.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public; - nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea: - deseuri rezultate din construcții preluate de o firmă specializată care le concasează și le marunteste apoi le folosește ca agregate în stația de betoane.

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

- ambalaje de hartie și carton cod 200101- 200 kg/lună

- deseuri municipale amestecate cod 200301 – 50 kg/lună

Colectarea deșeurilor se face prin sortarea acestora și depozitarea provizorie în pubele tip REBU(cu capac), amplasate pe o platforma betonată în vecinătatea clădirii, de unde vor fi preluate de societatea de salubritate.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate; realizat de către responsabilul de mediu

- planul de gestionare a deșeurilor; : deseurile colectate selective vor fi colectate de către firme specializate în colectarea deșeurilor

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse; - **nu este cazul**

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. - nu este cazul

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ); - clădirea prin destinația ei nu poluează

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); - nu este cazul

- magnitudinea și complexitatea impactului; - nu este cazul

- probabilitatea impactului; - nu este cazul
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; - nu este cazul
- natura transfrontalieră a impactului.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. – clădirea prin destinațiile ei nu poluează

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier; Pentru a putea realiza proiectul mai sus menționat, organizarea de șantier va cuprinde următoarele etape:
- curățarea terenului (îndeepărtarea gunoaielor);
- se va realiza aprovizionarea cu materiale și piese conform cantităților

- prevăzute în proiect;
- se asigură utilajele și dispozitivele de mică mecanizare necesare;
 - se asigură forța de muncă;
 - se realizează căile de acces și platforma de depozitare a materialelor necesare realizării proiectului.
 - Se impune respectarea condițiilor prevăzute în avizele emise de alte autorități.

- localizarea organizării de șantier; - în comuna Valea Iasului, sat Cerbureni, Punct "Musat", județ Argeș

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; - în timpul organizării de șantier nu se afectează mediul înconjurător
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; - nu este cazul
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. - nu este cazul

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității; Deoarece nu se modifică amplasamentul considerăm că singurele măsuri care se vor lua la finalizarea lucrării este aceea de a se înlătura deșeurile rezultate din construcții. Se va lăsa curat amplasamentul la încetarea lucrărilor de construcții.

Spatiul neconstruit situat în afara clădirii și aleilor așa cum a fost prevăzut la capitolul anterior va contribui la îmbunătățirea mediului.

Colectarea gunoierului menajer va fi depozitat în pubele cu capac amplasate pe o platformă betonată. Cu aceste măsuri considerăm că se va asigura o protecție normală a mediului.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale; - nu este cazul
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației; - nu este cazul
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului. - nu este cazul

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); - nu este cazul
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; - nu este cazul
3. schema-flux a gestionării deșeurilor; - nu este cazul
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura titularului

.....