

MEMORIU DE PREZENTARE

conform ANEXA 5.E, Legea nr. 292/2018

I. DENUMIREA PROIECTULUI: DOTARE UNITATE DE PRODUCȚIE A AMBALAJELOR DIN HÂRTIE ȘI CARTON

Adresa: Comuna BUZOEȘTI, sat ȘERBOIENI, nr. 389, camera 3, jud. ARGES

II. TITULAR:

- numele: ARS LIBRI PROF S.R.L.
- adresa poștală: Comuna Buzoești, sat Șerboieni, nr. 389, et. Parter, camera 3, județ Argeș
- nr. de telefon, de fax și adresa de e-mail: 0732 007 586; grigoreiulian2005@yahoo.com
- numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator: GRIGORE IULIAN / GRIGORE ADINA
 - responsabil pentru protecția mediului: GRIGORE IULIAN / tel. 0732 007 586

III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:

a) Rezumat al proiectului;

Proiectul a fost întocmit pe baza temei cadru elaborată de către beneficiar, ținând cont de particularitățile terenului din punct de vedere al vecinătăților, al accesului și al funcțiunii ce o va adăposti.

Prin proiect se dorește realizarea unei investiții, prin achiziție de echipamente și dotări de specialitate necesare activității de fabricare a hârtiei și cartonului ondulat, precum și a ambalajelor din hârtie și carton, dezvoltarea, modernizarea și creșterea competitivității sectorului de producție al societății, creșterea sustenabilă a competitivității mediului de afaceri local, regional și național.

În cadrul Proiectului se solicită finanțarea achiziției de utilaje și echipamente necesare producției ambalajelor din hârtie și carton. Echipamente astfel achiziționate se vor amplasa și implementa în spațiu existent, în suprafață construită de 54 mp împreună cu o suprafață de 100 mp teren curți-construcții intravilan amplasat în partea de sud a construcției C4.

Clădirea C4 este amplasată pe un teren plat, fără diferențe semnificative de nivel ce are o suprafață totală de 836.00 mp și se află în proprietatea lui Zmărăndescu Ioan și Zmărăndescu Nela, și pentru care s-a constituit contract de comodat valabil până la data 12.03.2031, având drepturile de a utiliza terenul căilor de acces, de a utiliza instalațiile și echipamentele care deservește construcția (energie electrică, termică, apă, etc), de a monta echipamente pentru sporirea eficienței energetice, de a îmbunătăți/extinde sau moderniza, fără acordul prealabil al comodatului. Pe teren sunt amplasate alte trei construcții existente.

- **Funcțiunea: spațiu producție;**
- **Suprafață teren: 9394 mp;**
- **Clădirea existentă are în plan formă regulată, fiind compusă dintr-un singur corp;**
- **$H_{STREĂȘINĂ} = 2.32$ m (de la CTA / cota -0.15);**
- **$H_{MAX.} = 4.15$ m (de la CTA / cota -0.15);**
- **Suprafață construită - $S_c = 54.00$ mp;**

- **Suprafață desfășurată - Sd = 54.00 mp;**
- **POT_{existent} = 4.07%**
- **CUT_{existent} = 0.040**
- **POT_{propus} = 4.07%**
- **CUT_{propus} = 0.040**
- **CATEGORIA „D” DE IMPORTANȚĂ REDUSĂ (conform H.G. nr. 766/1997 publicată în M.O. 352 din 10 decembrie 1992);**
- **CLASA „III” DE IMPORTANȚĂ (conform Normativ P 100-1-2013);**
- **Gradul „II” de rezistență la foc;**

Organizarea spațiului pentru fiecare nivel, după cum rezultă din planșele de arhitectură:

Parter:

- Spațiu producție $S = 45.91 \text{ mp}$
TOTAL Parter Su = 45.91 mp

Sistemul constructiv al construcției existente este alcătuit din zidărie portantă cu sâmburi, centuri și planșeu din beton armat pe o fundație continuă din beton armat.

Pereții exteriori sunt realizați din zidărie de 28 cm, spațiul interior neavând compartimentări interioare.

Învelitoarea este tip șarpantă din materiale ușoare din lemn, hidroizolată și acoperită cu tablă profilată culoare gri.

Finisajele prevăzute sunt după cum urmează:

- Zugrăveli cu vopsea lavabilă de interior.
- Pardoseli reci din beton elicopterizat;
- Tâmplărie din PVC cu geam termoizolant;
- Învelitoare din tablă profilată, culoare gri.

Înălțimea spațiilor interioare:

- 4.00 m la parter (măsurat de la cota ±0.00 a pardoselii și până la cota inferioară a coamei).
- 2.35 m la parter - nivelul interior al construcției (măsurate de la cota ±0.00 a pardoselii și până la cota inferioară a peretelui).

Vecinătățile proprietății sunt:

- **NORD:** Șerbănescu Toma;
- **SUD:** Drum exploatare;
- **EST:** Drum exploatare;
- **VEST:** Drum comunal;

Terenul are deschidere la Drum comunal pe o lungime de 37.54 m, respectiv la Drum exploatare pe o lungime de 230.65, accesul pe amplasament realizându-se pe latura de sud. Căile rutiere existente coincid normelor în vigoare și asigură accesul vehiculelor utilitare.

Încălzirea construcției se va realiza prin intermediul unei pompe de căldură de tip apă-apă. Clădirea va fi racordată la rețelele edilitare existente în zonă de apă curentă și energie electrică. Nu este necesară racordare la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Investiția nu necesită obținerea de autorizații, avize și acorduri speciale pentru implementarea și exploatarea investiției.

b) Justificarea necesității proiectului;

Oportunitatea investiției este argumentată prin dezvoltarea unei noi activități odată cu crearea unei unități de producție a ambalajelor din hârtie și carton (caserole, cutii, boluri, etc), activitate care nu a mai fost realizată anterior în cadrul societății.

Crearea și dezvoltarea unei noi activități prin investiții orientate spre o dezvoltare durabilă pe piață în acord cu legislația comunitară privind introducerea de materiale alternative (hârtie și carton) în producția de ambalaje în vederea conturării unui viitor fără deșeuri nereciclabile. Potrivit Directivei (UE) 2019/904 privind reducerea impactului anumitor produse din plastic asupra mediului, se impune o reducere cantitativă ambițioasă și susținută a consumului acestor produse până în 2026 (comparativ cu valoarea de referință din 2022).

c) Valoarea investiției;

Valoarea estimată a investiției este de 1 227 273.20 RON.

d) Perioada de implementare propusă;

Termenul de executare al lucrărilor propuse este de 24 luni.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar;

Conform planșelor anexate la prezenta documentație:

- Plan de încadrare în zonă Sc. 1:500
- Plan de situație Sc. 1:500

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materialele de construcție și altele);

Funcțiunea principală va fi de spațiu producție pentru ambalaje din hârtie și carton.

Cota ±0.00 a construcției propuse va fi la +0.15 m față de CTA (cota terenului amenajat). Cota trotuarelor va fi la +0.05 m față de CTN (cota terenului natural).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

Profilul și capacitățile de producție;

Investiția va fi realizată pe persoană juridică, și are ca obiectiv de activitate producția de ambalaje din hârtie și carton. Produsele executate în urma dezvoltării noii activități sunt aferente codului CAEN 1721 Fabricarea hârtiei și cartonului ondulat și a ambalajelor din hârtie și carton.

Imobilul existent va fi destinat producției. Acesta va adăposti la parter echipamente cu diverse funcții precum mașină de tipar digital, mașină de produs capace, mașină de produs cutii, mașină de tipărit și serigrafiat, mașină de tăiat și rulare automată.

În spațiul pentru producție propus se vor desfășura activități de producție în serie a articolelor din hârtie și carton. Profilul activității constă în producția de tipizate de papetărie, precum și recipiente de tip boluri și cutii din carton, activitate ce se va desfășura în spațiul de producție.

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Pe amplasamentul propus se desfășoară în prezent activități similare. În situația actuală pe teren sunt amplasate patru construcții: o locuință Parter (C1) în suprafață de 169 mp construiți, un spațiu producție Parter (C2) în suprafață de 49 mp construiți, un spațiu producție Parter (C3) în suprafață de 110 mp construiți și un șopron (C4) în suprafață de 54 mp construiți.

Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Obiectivul propus, prin specificul investiției nu prelucrează materie primă, aceasta fiind aprovizionată și depozitată, urmând a fi utilizată în procesul de producție. Materia primă este reprezentată de hârtia ce va fi folosită pentru a confecționa articolele de papetărie.

Procesul de producție constă în prelucrarea hârtiei utilizând o linie de producție alcătuită din utilaje cu funcții adecvate pentru fiecare tip de produs/proces. Utilajele folosite în cadrul procesului de producție articole de papetărie constau în mașină de tipar digital, mașină de produs capace, mașină de produs cutii, mașină de tipărit și serigrafiat, mașină de tăiat și rulare automată și mașină de tăiat cu rulare automată (ștanță).

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare al acestora;

Materiile prime:

Materiile prime depozitate și utilizate în cadrul obiectivului sunt:

- Spațiu producție – role de hârtie și blocuri de hârtie tăiate în coală depozitate pe paleți;
- Spațiu producție – adezivi (de tip aracet și clei de oase) pentru asamblare produs finit depozitați în container metalic cu posibilitate de ventilare naturală;
- Spațiu producție – cerneluri și lacuri non-toxice, pe bază de apă, depozitate în container metalic cu posibilitate de ventilare naturală.

Energie și combustibili:

În funcționarea imobilului se va folosi energie electrică pentru iluminat asigurată din rețeaua publică existentă în zonă.

Alimentarea cu apă se va realiza din rețeaua edilitară existentă în zonă. În cadrul procesului de producție nu se utilizează apa tehnologică, echipamentele nefiind consumatoare de apă.

Spațiul de producție va fi încălzit prin intermediul unor unități casetate de tavan de tip ventiloconvectoare.

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu apă se va face din rețeaua existentă în zonă.

Alimentarea cu energie electrică:

Există branșament la rețeaua edilitară din zonă, atât monofazat cât și trifazat.

Încălzirea:

Se va realiza cu ajutorul unor aeroterme industriale de tip VRF pentru spațiul de producție.

Alimentarea cu apă:

Branșament existent la rețeaua existentă în zonă.

Evacuarea apelor uzate:

Apele pluviale curate se vor evacua direct în conducta de pluvială edilitară ce străbate amplasamentul.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Nu sunt prevăzute lucrări de refacere a amplasamentului întrucât investiția se realizează în construcție existentă.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Se vor folosi căile de acces existente. Nu se vor amenaja în incintă noi circulații pietonale și spații pentru parcare. Căile rutiere existente coincid normelor în vigoare și asigură accesul vehiculelor utilitare.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În faza de construire:

Nu este cazul.

În faza de funcționare:

Nu este cazul.

Metode folosite în construcție/demolare;

La realizarea construcției se vor executa:

- lucrări de instalații electrice și termice pentru instalarea echipamentelor de producție.

Sistemul constructiv:

Structura de rezistență a clădirii existente este de tip zidărie portantă cu sâmburi, centuri și planșeu din beton armat pe o fundație continuă din beton armat.

Închiderile exterioare și compartimentările interioare:

Închiderile perimetrice sunt realizate din zidărie de 28 cm, spațiul interior neavând compartimentări interioare.

Tâmplăria exterioară a fi realizată din PVC cu geam termoizolant și cu rupere de punte termică.

Finisajele interioare:

- pardoseli: beton elicopterizat în spațiul de producție;
- pereți: glet de finisaj și vopsea lavabilă culoare alb;
- tavane: plăci gips-carton și vopsea lavabilă culoare alb.

Finisajele exterioare:

Pe exterior, pereții din zidărie sunt placați cu polistiren expandat 10 cm și finisați cu tencuieli decorative culoare alb. Tâmplăria exterioară este realizată din PVC cu geam termoizolant.

Acoperișul și învelitoarea:

Acoperișul este realizat din tablă profilată.

Colectarea de ape pluviale se va face prin sistem de burlane la nivelul învelitorii și dirijate pe verticală prin jgheaburi montate în exteriorul clădirii și conduse către trotuarele de gardă

Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

La încetarea funcționării, imobilul cu funcțiunea de spațiu producție poate îndeplini o altă funcțiune (depozitare, etc) cu respectarea avizelor necesare pentru funcționare.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Obiectivul propus nu este în relație cu alte proiecte existente sau planificate.

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Din punct de vedere a poziționării proiectului în cadrul amplasamentului nu au fost luate în calcul alte alternative.

Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragere agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Activitatea desfășurată este o activitate de producție, ceea ce implică eventual o creștere și diversificare a serviciilor beneficiarului. Pentru funcționare nu sunt necesare noi surse de apă sau de energie. Deșeurile eliminate nu presupun o extindere a capacităților existente.

În urma activităților desfășurate, deșeurile rezultate se vor colecta selectiv în pubele și se vor ridica periodic de către firma de salubritate. În locurile stabilite pentru depozitarea deșeurilor se vor amenaja platforme betonate și împrejmuite.

Alte autorizații cerute pentru proiect;

Nu este cazul.

IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:

În cadrul proiectului propus nu sunt prevăzute lucrări de demolare ale construcțiilor existente.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

Amplasamentul se află situat în intravilanul Comunei Buzoești, sat Șerboieni, nr. 389, conform extrasului de Carte Funciară pentru Informare nr. 83069. Terenul pe care va fi implementată investiția este deținut în proprietate de Zmărăndescu Ioan și Zmărăndescu Nela și pentru care s-a constituit drept de comodat în favoarea societății ARS LIBRI PROF S.R.L., conform Contract de comodat autentificat sub nr. 126 din 12.03.2024.

Este respectată distanța față de limitele de proprietate conform codului civil. Retragerile față de limitele proprietății a noii construcții sunt:

- 13.52 m față de limita de proprietate din nord (teren proprietate privată);
- 14.28 m față de limita de proprietate din sud (Drum exploatare);
- 181.68 m față de limita de proprietate din est (Drum exploatare);
- 41.03 m față de limita de proprietate din vest (Drum comunal).

În prezent pe teren sunt amplasate patru construcții: o locuință Parter (C1) în suprafață de 169 mp construiți, un spațiu producție Parter (C2) în suprafață de 49 mp construiți, un spațiu producție Parter (C3) în suprafață de 110 mp construiți și un șopron (C4) în suprafață de 54 mp construiți.

Accesul principal pietonal și auto se realizează pe latura de sud.

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001;

Nu este cazul.

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriul arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:



Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:

Din punct de vedere al regimului economic, imobilul este alcătuit din teren Curți-construcții (1A intravilan) în suprafață de 3092.00 mp și teren Arabil (2A extravilan) în suprafață de 6302.00 mp.

Politici de zonare și folosire a terenului:

Nu este cazul.

Arealele sensibile:

Investiția ce face obiectul proiectului nu este amplasată în vecinătatea arealelor protejate sau a zonelor naturale sensibile.

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Terenul este situat între coordonatele Stereo 1970 349000 și 349200 pe axa N-S, respectiv între 492000 și 492200 pe axa E-V.

Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare;

Nu a fost luată în considerare o altă variantă de amplasament.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

În faza de execuție:

Nu este cazul.

În faza de funcționare:

În cadrul procesului de producție nu se utilizează apa tehnologică, echipamentele nefiind consumatoare de apă.

Apele pluviale curate se vor evacua direct în conducta de pluvială edilitară ce străbate amplasamentul.

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:

Nu este cazul.

Stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

În faza de execuție:

Nu există surse de poluare a apelor.

În faza de funcționare:

În această fază sunt generate în aer următoarele emisii de poluanți:

- emisii de gaze de ardere și pulberi de la autovehicule care tranzitează zona.

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

În timpul exploatării, potențiala sursă de poluare poate fi numai accidental traficul auto. În timpul execuției se pot emite în atmosferă următorii poluanți:

- pulberi din activitatea de descărcare și manipulare a mărfurilor.

Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

Nu este cazul.

Nivelul estimat al emisiilor de poluanți:

Întrucât investiția va fi realizată într-un spațiu existent, nu sunt produse emisii de poluanți din activitatea de construire, implicit nu sunt utilizate utilaje de construcție.

Când un autovehicul traversează un drum asfaltat sau neasfaltat, acesta antrenează prin mișcarea roților praful depus pe drum. Emisia rezultată constă în pulberi cu diametru diferit și este, evident, mai mare pe drumurile neasfaltate decât pe cele asfaltate. Cantitatea de praf (pulberi în suspensie) diferă în funcție de volumul traficului (care este intens pentru zona respectivă, aceasta fiind tranzitată de autovehicule grele).

Măsuri de protecție a calității aerului:

Se vor folosi utilaje dotate cu sisteme de reținere a emisiilor de poluanți în atmosferă; utilajele folosite vor respecta prevederile HG nr. 467/2018 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea Regulamentului (UE) 2016/1.628 al Parlamentului European și al Consiliului din 14 septembrie 2016 privind cerințele referitoare la limitele emisiilor de poluanți gazoși și de particule poluante și omologarea de tip pentru motoarele cu ardere internă pentru echipamentele mobile fără destinație rutieră.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Zgomotul este definit ca un amestec dizarmonic de vibrații cu intensități și frecvențe diferite sau emisie de sunete cu vibrații neperiodice de o anumită intensitate, ce produc o senzație dezagreabilă, jenantă și chiar agresivă. Urechea umană sesizează vibrațiile cu frecvențe cuprinse între 16 Hz ÷ 20.000 Hz, având sensibilitate mai mare pentru domeniul 2.000 ÷ 5.000 Hz.

Zgomotul poate determina consecințe negative asupra stării de sănătate a oamenilor, precum: degradarea auzului, contractia arterelor, accelerația pulsului și a ritmului respirației, diminuarea reflexelor. Urmare a efectelor menționate, se mărește riscul accidentelor de muncă și al accidentelor de traseu.

Vibrațiile sunt fenomene oscilatorii care se transmit prin solide, ca și zgomotele. Ele sunt caracterizate prin mărimi precum amplitudinea, frecvența, viteza și accelerația. Analog ca și nivelele de intensitate și tărie ale zgomotelor, s-au introdus și pentru vibrații, nivelele de intensitate și tărie, numite pali.

Corpul uman poate fi supus la vibrații mecanice, nocivitatea vibrațiilor depinzând de caracteristicile lor, de zona de contact cu obiectul în vibrație (mâini, picioare, etc.) și de durata de expunere.

Efectele zgomotelor și vibrațiilor determină afecțiuni ale sănătății oamenilor. Pentru reducerea vibrațiilor este necesară limitarea propagării vibrațiilor, limitarea timpului de expunere și utilizarea mijloacelor individuale de protecție. În acustica urbană, nivelul zgomotului admis este legiferat prin Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 care limitează nivelul de zgomot, în zonele

protejate, valorile:

- Ziua: 55 dB (A); curba C_z 50 dB;
- Noaptea: 45 dB (A); curba C_z 40 dB.

În faza de execuție:

Nu există surse generatoare de zgomot.

În faza de funcționare:

În cadrul funcționării imobilului nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații. Sursa de zgomot va fi limitată întrucât activitatea de operare în cadrul unități de producție, se desfășoară într-o incintă închisă și este tranzitată de vehicule pe distanțe scurte.

Nu există surse de vibrații.

Sursele de zgomot și de vibrații:

Întrucât investiția va fi realizată într-un spațiu existent, nu sunt produse zgomote din activitatea de construire, implicit nu sunt utilizate utilaje de construcție.

Măsuri de protecție:

Se vor folosi utilaje care să respecte prevederile HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în interiorul clădirii. Se estimează că în aceste condiții intensitatea zgomotului și vibrațiilor va fi extrem de redusă, neproducând stări de disconfort nici persoanelor din incintă, nici din apropierea clădirii.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Asigurarea izolării la zgomotul aerian se face cu respectarea Normativului C 125 – 2013 privind acustica în construcții și zone urbane.

Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate conform Legii nr. 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant:

Lech (A) zi (orele 7:00-19:00) – 60 dB;

Lech (A) seară (orele 19:00-23:00) – 55 dB;

Lech (A) noapte (orele 23:00-7:00) – 50 dB.

d) protecția împotriva radiațiilor:

În faza de execuție:

Nu există surse generatoare de radiații.

În faza de funcționare:

Activitatea de exploatare a proiectului propus nu constituie sursă generatoare de radiații și nu poluează radioactiv mediul înconjurător.

Amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

În faza de execuție:

Nu există surse de poluare a solului.

În faza de funcționare:

Activitatea nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol și subsol, încadrându-se în legislația în vigoare. În faza de operare a proiectului se vor genera deșeuri de tip resturi menajere, resturi din hârtie și carton, ambalaje și uleiuri/diluanti în cantități mici din activitatea de întreținere a utilajelor de producție.

Se vor genera deșeuri specifice din activitatea personalului angajat (deșeuri municipale) și se va ține cont de buna gestionare a deșeurilor rezultate din activitate.

Sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freactice și de adâncime:

Sursele potențiale de contaminare a solului și subsolului sunt deșeurile generate accidental din activitatea de personal și traficul auto în incintă.

Lucrările și dotările pentru protecția solului și al subsolului:

Protecția solului și a subsolului se va realiza prin amenajarea căilor de acces și a platformei betonate pentru circulația rutieră și pietonală. Se vor lua măsuri stricte de etanșare a instalațiilor exterioare pentru eliminarea pierderilor ce ar putea destabiliza solul.

Pentru depozitarea deșeurilor menajere se vor utiliza containere închise amplasate într-o zonă special destinată, platformă betonată împrejmuită.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Amplasamentul nu se află în interiorul unor situri Natura 2000 din județul Argeș.

Nici în faza de execuție, nici în cea de funcționare nu rezultă poluanți care să afecteze ecosistemele acvatice și terestre.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate:

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele:

În zonă nu sunt instituite zone cu regim de restricție.

Zona de lucru fiind situată în apropierea unei zonei cu servicii existente, va funcționa împreună cu acestea, neexistând factori de poluare a așezărilor umane și a altor obiective de interes public, istoric sau cultural.

Lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Incinta este împrejmuită cu gard iar spațiile libere sunt tratate ca spații verzi înierbate și plantate cu arbuști ornamentali sau flori.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării

proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

În faza de execuție:

- Nu este cazul.

În faza de funcționare:

- deșeuri menajere (cod 20.03.01), ce vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și stocate temporar în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate al localității.
- deșeuri de ambalaje (cod 15.01.01, 15.01.02, 15.01.04, 15.01.07), se vor colecta selectiv, în spații special amenajate și inscripționate, în vederea valorificării prin operatori autorizați.

Toate categoriile de deșeuri se vor colecta separat și se vor preda către societățile autorizate. La fiecare predare se vor păstra bonul de confirmare sau formularul de încărcare. Deșeurile vor fi depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente etichetate corespunzător codului, din materiale agrementate. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri, etc.

În urma desfășurării activității nu rezultă deșeuri cu potențial contaminat, nu apar substanțe toxice și periculoase.

Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri eliminate:

Conform Deciziei Comisiei Europene nr. 955/2014, deșeurile generate, inclusiv cantitățile estimative ale acestora sunt deșeuri municipale (deșeuri menajere și deșeuri asimilabile, provenite din comerț, industrie și instituții), inclusiv fracțiuni colectate separat:

- | | |
|--|---------------|
| - deșeuri de la sortarea hârtiei și cartonului | cod: 03 03 08 |
| - deșeuri de vopsele și lacuri | cod: 08 01 11 |
| - uleiuri sintetice de motor | cod: 13 02 06 |
| - ambalaje de hârtie și carton | cod: 15 01 01 |
| - ambalaje de materiale plastice | cod: 15 01 02 |
| - ambalaje de lemn | cod: 15 01 03 |
| - ambalaje care conțin reziduuri periculoase | cod: 15 01 10 |
| - hârtie și carton | cod: 20 01 01 |
| - deșeuri municipale amestecate | cod: 20 03 01 |

Cantitățile estimative de deșeuri eliminate sunt:

- 0.02 m³/lună respectiv 8.90 kg/lună deșeuri de la sortarea hârtiei și cartonului destinate reciclării, pentru funcțiunea de spațiu producție;
- 0.0007 m³/lună respectiv 0.084 kg/lună deșeuri de vopsele și lacuri cu conținut de solvenți organici sau alte substanțe periculoase, din activitatea de imprimare, pentru funcțiunea de spațiu producție;
- 0.005 m³/lună respectiv 5.60 kg/lună uleiuri sintetice de motor, de transmisie și de ungere, din activitatea de mentenanță a utilajelor, pentru funcțiunea de spațiu producție;
- 0.32 m³/lună respectiv 138.90 kg/lună deșeuri de hârtie și carton, respectiv ambalaje de hârtie și carton pentru funcțiunea de spațiu producție;
- 0.11 m³/lună respectiv 16.70 kg/lună ambalaje de materiale plastice pentru funcțiunea de spațiu producție;
- 0.03 m³/lună respectiv 25.00 kg/lună ambalaje de lemn (paleți) pentru funcțiunea de spațiu

- producție;
- 0.019 m³/lună respectiv 2.80 kg/lună ambalaje care conțin reziduuri de substanțe periculoase sau contaminate cu substanțe periculoase, din activitatea de imprimare, pentru funcțiunea de spațiu producție;
- 0.05 m³/lună respectiv 28.30 kg/lună deșeuri biodegradabile pentru funcțiunea de spațiu producție;
- TOTAL: 0.56 m³/lună respectiv 226.28 kg/lună pentru întreaga construcție.

Întrucât produsele finite vor fi ambalate în cutii de carton sau depozitate pe paleți și pregătite pentru utilizare, iar depozitarea se face pe perioade scurte, destinația spațiului fiind una de producție, capacitatea de generare deșeuri din activitatea de depozitare este foarte redusă.

Ambalajele care conțin reziduuri de substanțe periculoase sau sunt contaminate cu substanțe periculoase, precum și uleiurile sintetice rezultate din activitatea de mentenanță utilaje, vor fi stocate temporar în containere/butoaie metalice. Deșeurile de vopsele și lacuri cu conținut de solvenți organici sau alte substanțe periculoase vor fi stocate temporar în butoaie din plastic.

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate:

Vor fi respectate prevederile următoarelor acte legislative:

- prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor aprobată, cu modificările și completările ulterioare;

Deținătorii / producătorii de deșeuri au obligația să:

- să predea deșeurile, pe bază de contract, unor colectori sau operatori care desfășoară operațiuni cuprinse în anexa nr. II A ori nr. II B sau să asigure valorificarea ori eliminarea deșeurilor prin mijloace proprii;
- să prevadă și să realizeze măsurile care trebuie să fie luate după încheierea activităților și închiderea amplasamentelor;
- să separe deșeurile în vederea valorificării sau eliminării acestora.

Se va evita formarea de stocuri de deșeuri, ce urmează să fie valorificate, care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezintă riscuri de incendiu față de vecinătăți.

Deșeurile rezultate sunt cele obișnuite, menajere și specifice funcțiunilor permise prin tema de față. În urma desfășurării activității nu rezultă deșeuri cu potențial contaminat, nu apar substanțe toxice și periculoase în cantități semnificative.

Planul de gestionare al deșeurilor:

Vor fi respectate prevederile următoarelor acte legislative:

- prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor aprobată, cu modificările și completările ulterioare;

Deșeurile menajere se vor depozita în europubele amplasate pe o platformă betonată în cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de firme specializate în salubritate, cu care s-a încheiat un contract prealabil.

Depozitarea resturilor reciclabile se va face în cadrul incintei, în containere individuale, diferențiate pentru fiecare material reciclabil și se vor stabili termene de ridicare cu o firmă specializată în acest sens.

Deșeurile rezultate din activitatea de șantier și de funcționare a obiectivului vor îndeplini următoarele condiții:

- deșeurile se vor depozita numai în spații special amenajate; se interzice depozitarea deșeurilor de orice fel în mod neorganizat pe sol;

- deșeurile industriale reciclabile se vor colecta separat, pe tipuri, în spații special amenajate și vor fi predate unităților autorizate în vederea valorificării;
- deșeurile inerte provenite din construcții pot fi colectate și eliminate prin valorificare locală sau predate unităților specializate.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

În faza de execuție:

Nu este cazul.

În faza de funcționare:

În cadrul funcționării sunt folosite substanțe și preparate chimice periculoase folosite în activitatea de imprimare și mentenanță a utilajelor.

Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

În spațiul de producție se vor depozita cerneluri, lacuri, adezivi și uleiuri în container metalic cu posibilitate de ventilare naturală.

Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației:

Dezinsecțiile și deratizările vor fi efectuate periodic de instituțiile de specialitate.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Nu se va genera pământ din excavații, întrucât proiectul va fi implementat într-un spațiu existent.

În cadrul activității nu se folosește apă curentă pentru uz menajer sau apă tehnologică.

În faza de funcționare nu se vor utiliza resurse care să afecteze biodiversitatea și ecosistemele acvatice și terestre. De asemenea, zona nu reprezintă habitatul unor specii protejate.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Proiectul propus spre implementare va avea un impact pozitiv asupra populației prin crearea de noi locuri de muncă și generarea de servicii în zonă. Impactul asupra sănătății umane și a biodiversității va fi unul minim întrucât construcția nu produce deșeuri toxice în cantități semnificative sau emisii de substanțe periculoase.

Activitatea propusă nu va afecta habitatele naturale, flora și fauna, terenurile, solul, bunurile materiale și calitatea apei, a aerului și a climei întrucât nu există emisii de gaze cu efect de seră,

deșeuri toxice și ape uzate contaminate.

Clădirea propusă pentru implementarea proiectului nu va fi generatoare de zgomot sau vibrații și nu va afecta peisajul și mediul vizual, patrimoniul istoric și cultural întrucât respectă prevederile de urbanism și amenajare a teritoriului impuse în zonă. În faza de funcționare nu se poate anticipa un impact negativ asupra populației din zonă întrucât nu sunt folosite procese tehnologice ce implică compuși sintetici volatili.

Cele două tipuri de efecte pot fi controlate prin măsuri organizatorice și tehnologice în faza de execuție. Cuantificarea impactului asupra populației este dificil de anticipat pentru faza de construire deoarece fiecare organizare de șantier este diferită, astfel că măsurile de protecție trebuie să fie adaptate specificului acestuia.

În concluzie, implementarea proiectului în construcția existentă va genera un impact pozitiv din punct de vedere social și edilitar, și un impact nesemnificativ pe termen lung asupra mediului și a biodiversității.

Extinderea impactului (zonă geografică, numărul populației, habitatelor, speciilor afectate);

Nu este cazul.

Investiția nu este semnificativă deoarece activitatea propusă pentru implementare se va desfășura într-un singur imobil, prin urmare impactul va fi limitat la zona adiacentă.

Magnitudinea și complexitatea impactului;

Impactul de mediu este unul nesemnificativ, cu magnitudine și complexitate redusă, deoarece construcția existentă, prin natura funcțiunii specifice unei clădiri de producție, va desfășura activități de producție a ambalajelor din hârtie și carton, și nu va fi generatoare de deșeuri sau emisii poluante.

Probabilitatea impactului;

Probabilitatea de apariție a unui potențial impact negativ semnificativ este minimă.

Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;

În perioada de operare, prin tehnologia de execuție și regulamentele de exploatare ce vor fi implementate, probabilitatea de apariție a unui impact negativ semnificativ asupra aerului și climei este minimă.

Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;

Prin investiția propusă se va avea în vedere protejarea factorilor de mediu, îmbunătățirea calității vieții și, implicit, protejarea sănătății populației. Desfășurarea activităților se va realiza cu respectarea reglementărilor în vigoare astfel încât să se minimizeze posibilitatea generării unui impact negativ asupra populației și sănătății umane.

Natura transfrontalieră a impactului;

Nu este cazul.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnice disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă;

Pentru menținerea impactului asupra mediului la un nivel scăzut trebuie avute în vedere o serie de măsuri ce țin de respectarea strictă a normelor de organizare internă și disciplină tehnologică:

- Verificarea tehnică periodică a utilajelor și echipamentelor folosite la realizarea investiției;
- Alimentarea cu combustibil a utilajelor se va realiza numai în punctul destinat acestei activități; de preferință în unități de profil (stații alimentare carburanți);
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi în suspensie sedimentabile;

În faza de funcționare autoritatea competentă pentru protecția mediului va decide necesitatea unui program de monitorizare a factorilor de mediu care să fie respectat de către titularul investiției.

IX. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Pe toată durata execuției lucrărilor se vor respecta prevederile următoarelor acte normative:

- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- Ordinul nr. 756/1997 al MAPPM pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus nu se încadrează ca activitate de construcție în directivele IPPC, SEVESO, COV, LCP.

B. Se va menționa planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face parte proiectul cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat:

Ca urmare a Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 10667/14.05.2024, eliberată de Agenția pentru Protecția Mediului Argeș, proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, pct. 10, proiecte de infrastructură, lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Proiectul pentru organizarea de șantier se va elabora de către executantul lucrării și cu acordul beneficiarului.

Prin proiectul de organizare de șantier se va asigura depozitarea utilajelor și a echipamentelor în condițiile impuse de furnizori, luându-se măsuri de pază și protecție a acestora. Majoritatea activităților de prelucrare și asamblare se vor realiza în incinta societății propuse prin proiectul de organizare de șantier.

Localizarea organizării de șantier;

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente. Graficul de lucrări va avea fazele determinante stabilite conform programului de control, anexă a documentației tehnice. De asemenea organizarea de șantier nu trebuie să perturbe activitatea desfășurată în prezent.

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Nu este cazul. Impactul asupra mediului generat de organizarea de șantier este considerat redus deoarece organizarea de șantier vizează transportul și montajul echipamentelor tehnologice.

Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Nu este cazul. Nu vor exista instalații de reținere, evacuare și dispersie a poluanților rezultați din activitatea de construcție. Emisiile sunt de tip nedirijat.

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu;

Se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și materiale de construcție pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pământ excavat sau materiale de construcție în afara amplasamentului obiectivului.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII ÎN MĂSUȚA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La încetarea funcționării, imobilul cu funcțiunea de spațiu producție poate îndeplini o altă funcțiune (depozitare, etc) cu respectarea avizelor necesare pentru funcționare.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Prevenirea poluărilor accidentale se face respectând cu strictețe tehnologiile de lucru și prin supravegherea și monitorizare atentă a îndeplinirii sarcinilor trasate de către conducătorul unității.

Aspecte referitoare la închiderea / dezafectarea / demolarea instalației;

Nu este cazul.

Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului;

Nu este cazul.

XII. ANEXE – piese desenate:

- Plan de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;
- Forme fizice ale proiectului (planuri, clădiri, structuri, materiale de construcție și altele);
- Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
- Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

TITULAR,
ARS LIBRI PROF S.R.L.

ÎNTOCMIT,
Arh. Mihai Ioniță