



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 532 din 20.08.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de UAT ORAS MIOVENI, cu sediul în oras Mioveni, str. B-dul Dacia, nr.1, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr. 6169 din 07.03.2024,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 29.04.2024, că proiectul: „Desfiintare cladiri din incinta Liceului Tehnologic Constructii de Masini- Cantina-C1, anexe (C2, C3, C4)”, propus a fi amplasat în oras Mioveni, sat Colibasi, str. Profesor Dumitru Mindruta, nr.1, județul Argeș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

1. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019 Anexa nr.2, pct.10, lit.b) **Proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcurilor auto publice;**

b) în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

1. Caracteristicile proiectului:

a) Situatia existenta:

Terenul este situat în intravilanul orasului Mioveni, în suprafața de S=10955mp în incinta Liceului Tehnologic Constructii de Masini Mioveni.

Pe teren sunt următoarele cladiri:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Cantina, Sc=767mp; Sd=1597mp (C1) | 2. Magazie 2, Sc=8mp; Sd=251mp (C2) |
| 3. Magazie 3, Sc=65mp; Sd=65mp (C3) | 4. Sera, Sc=82mp; Sd=82mp (C4) |



Toate cele 4 cladiri prezinta un grad foarte avansat de degradare, sunt in conservare si se incadreaza in clasa de risc structural I, corespunzatoare cladirilor cu pericol imediat de colaps sau la care degradarile sunt majore.

Documentatia contine Certificatul de Urbanism nr. 23/15.02.2024 emis de Primaria orasului Mioveni, jud. Arges.

b) Situatie propusa:

Prin acest proiect beneficiarul doreste desfiintarea unor constructii aflate in incinta Liceului Tehnologic constructii de masini Mioveni si anume:

1. Cantina, Sc=767mp; Sd=1597mp (C1) - constructie cu regim de inaltime P+1E
2. Magazie2 Sc=8mp; Sd=251mp(C2) - constructie cu regim de inaltime subsol+parter (C10)
3. Magazie3 Sc=65mp; Sd=65mp(C3) - constructie cu regim de inaltime parter (C11)
4. Sera Sc=82mp; Sd=82mp(C4) - constructie cu regim de inaltime parter

Operatiunile vor succeda in urmatoarea ordine:

- Se desface invelitoarea si sarpanta
- Se va desface tamplaria interioara si exterioara
- Se desfac inchiderile laterale din tabla
- Se trece la desfacerea ingrijita a fermelor metalice si a stalpilor

Demontarea si demolarea constructiei cuprind urmatoarele faze:

- dezechiparea constructiei prin desfacerea si demontarea elementelor de instalatii functionale;
- prevederea schelei de jur imprejurul constructiei;
- demontarea partilor si a elementelor de constructie;
- demolarea partilor de constructie nedemontabile - zidarii, structuri de rezistenta -, inclusiv a fundatiei constructiei;
- dezmembrarea partilor si elementelor de constructie si a instalatiilor demontate, recuperarea componentelor si a produselor re folosibile si sortarea lor pe categorii;
- transportul deseurilor nefolosibile si nereciclabile in zonele destinate pentru utilizarea ca materii brute sau pentru reintegrarea in natura.

In urma demolarilor, in gropile ramase de la fundatiile demolate se vor face umpluturi de pamant ce se vor compacta si nivela la cota generala a terenului.

b) Modul de asigurare a utilitatilor:

- Alimentarea cu apă - nu e cazul;
- Evacuarea apelor uzate menajere- nu e cazul;
- Alimentarea cu energie electrică - nu e cazul;
- Asigurarea agentului termic - nu este cazul;
 - *cumularea cu alte proiecte*: nu este cazul;
 - *utilizarea de resurse naturale*: nu este cazul;
 - *producția de deșeuri*: deseuri de materiale de construcții pe perioada de execuție a proiectului colectate selectiv și predate către unitati autorizate in valorificare (după caz); deseurile menajere vor fi preluate de operatori de salubritate locala;
 - *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort*: nu este cazul;
 - *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate*: nu este cazul.



2. Localizarea proiectului:

2.1. Amplasamentul se află în incinta *Liceului Tehnologic Constructii de Masini Mioveni* in orasul Mioveni, str.Profesor Dumitru Mindruta,nr.1, jud.Arges. Conform Extrasului de carte funciara, terenul este domeniu public, intravilan, are numar cadastral 87918, inscris in Cartea funciara a orasului Mioveni la nr. 87918.

Vecini:

E = nr.cadastral 87917;

V = nr.cadastral 83272;

N = nr.cadastral 81309;

S = nr.cadastral 87917;

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului:

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împădurite - proiectul nu implica lucrări de defrişare.
- d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala - nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala -nu e cazul;
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinari pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanța de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996
- g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depășite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificație istorica, culturala si arheologică - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului - nu este cazul;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea si complexitatea impactului - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
- d) probabilitatea impactului - nu este cazul;
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- a) proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare
- b) amplasamentul investiției se află pe un teren proprietate publica;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;



Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare la sediul Primăriei orasului Mioveni și în ziarul „Top”, în data de 25.04.2024 și prin afișare pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protecția mediului a decis ca nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;

- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- la finalizarea investiției titularul proiectului are obligația de a notifica APM Argeș și GNM- CJ Argeș;
- se va asigura curățirea trotuarelor aferente amplasamentului investiției, a locurilor de parcare utilizate pentru execuția proiectului;
- să se degajeze de îndată zonele de lucru cu pământ, moloz și alte reziduuri.
- se va umecta cu apă prin pulverizare fronturile de lucru, căile de acces sau alte părți din amplasament asupra cărora se intervine pentru demolare, pentru evitarea antrenării pulberilor fine de praf;
- management eficient al organizării de șantier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;
- se va asigura încărcarea și etanșarea vehiculelor ce efectuează transportul materialelor de construcții pentru a preveni împrăștierea lor;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinației proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevăzute de Legea nr.92/2021 cu modificările și completările ulterioare privind gestionarea deșeurilor;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant”;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale;
- depozitarea materialelor de construcție și amenajările de șantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze la suprafața amplasamentului proiectului;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului;
- în perioadele de vânt puternic se vor reduce activitățile care produc praf;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- respectarea condițiilor prevăzute în avizele emise de alte autorități;
- organizarea de șantier va fi efectuată de către constructor conform proiectului aprobat spre neschimbare;
- titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub acțiunea / în acțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protecție a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/ bunuri/ servicii/ instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător;
- sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protecție a acestuia, cât și finanțarea și execuția

UAT ORAS MIOVENI

Decizia etapei de încadrare nr. 132 din 20.08.2024

Amplasament: oras Mioveni, str. Profesor Dumitru Mindruta, nr.1, judetul Arges



operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/installații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena SURDU



Sef Serviciu ,
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Georgeta Denisa MARIA

Intocmit,
ing. Veronica Minodora BADULESCU

Sef Serviciu,
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Marius Eugen DUMITRU

Intocmit,
geogr. Laurentiu CONSTANTIN

UAT ORAS MIOVENI

Decizia etapei de incadrare nr. 132 din 20.08.2024

Amplasament: oras Mioveni, str. Profesor Dumitru Mindruta, nr.1, judetul Arges