



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 521 din 12.08.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **UNGUREANU BOGDAN MIHAI** Persoană Fizică Autorizată, cu sediul în comuna Mălureni, sat Bunești, nr.72, jud.Argeș, pentru proiectul: „**Înființare plantație de afin de cultură în comuna Budeasa, județul Argeș**”, propus a fi amplasat în:

- comuna Budeasa, sat Calotești, Aleea Zoicănești, nr.7, jud.Argeș,
- comuna Budeasa, sat Calotești, str.Primăverii, nr.123, jud.Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr.10961 din data de **08.05.2024**,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, modificările și completările ulterioare, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 15.07.2024, că proiectul: „**Înființare plantație de afin de cultură în comuna Budeasa, județul Argeș**”, propus a fi amplasat în:

- comuna Budeasa, sat Calotești, Aleea Zoicănești, nr.7, jud.Argeș,
- comuna Budeasa, sat Calotești, str.Primăverii, nr.123, județul Argeș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

1.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019, Anexa nr.2, pct.1, lit.b), proiecte pentru utilizarea terenului necultivat sau a suprafețelor parțial antropizate în scop agricol intensiv;

b) în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 15.07.2024, realizată la sediul APM Argeș, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

1.Characteristicile proiectului:

a) Prin prezentul proiect se propune înființarea unei plantatii de afin, superintensiv și ecologic, pe o suprafață totală de 2,512 ha, din care suprafața totală plantată de aproximativ 1,75 ha.

Plantatia este împărțită în două terenuri, delimitate astfel :

- suprafața totală proiect: 2.512 ha (delimitate astfel: teren amplasat în sat Calotești, nr. 7, în suprafața de 1.208 ha, teren amplasat în sat Calotești, strada Primăverii nr. 123, în suprafața de 1.303 ha);
- suprafața total plantată: ~ 1.75 ha (suprafața delimitată astfel: teren situat în sat Calotești, nr. 7 cu o suprafață efectiv plantată de 0.826 ha, teren situate în sat Calotești, strada Primăverii nr. 123, suprafață efectiv plantată de aproximativ 0.919 ha);



Terenul amplasat in sat Calotesti, nr. 7, cu o suprafata de 1.20 ha, si o suprafata efectiv plantata de aproximativ 0.862 ha. Terenul este impartit in doua parcele delimitate de drumuri si cai de acces.

Terenul amplasat in sat Calotesti, strada Primaverii nr. 123, cu o suprafata de 1.30 ha si o suprafata efectiv plantata de aproximativ 0.91 mp. Terenul este impartit in trei parcele delimitate de drumuri si cai de acces.

Plantatia infiintata pe cele doua terenuri va fi acoperita cu plasa antigrindina

Pe intregul perimetru al celor doua terenuri de 1.20 ha si 1.30 ha se va realiza imprejmuire. Pentru buna desfasurare a activitatilor in cadrul exploatareii agricole se vor achizitiona utilaje si echipamente ce vor permite desfasurarea procesului de infiintare, intretinerea si exploatarea a plantatiei de afin de cultura in conditii optime

Conform proiectului tehnic pentru 1.75 hectare de plantatie necesarul total de plante este de 8113 plante , materialul fructifer va fi din categoria biologică certificat, document care va fi prezentat obligatoriu la solicitarea ultimei cereri de plată. Materialul fructifer va fi achizitionat de la furnizori specializati si va fi insotit de documente de calitate corespunzatoare.

Tinand cont de productivitatea soiurilor recomandate, de analizele solului si de sistemul de cultura prognozam urmatoarele productii de fructe:

- anul III de la plantare 3 t / ha,
- anul IV de la plantare 5- 6 t / ha,
- anul V de la plantare 8 - 10 t / ha,
- anul VI de la plantare si peste 10-12 t / ha.

Nr. crt.	Amplasament (Conform PAD)	Suprafata totala a parcelei (mp)	Suprafata plantata (mp)
	<i>Sat Calotesti, Nr. 7</i>	12083	~ 8268
	<i>Sat Calotesti , Strada Primaverii nr. 123</i>	13037	~ 9194
SUPRAFATA CE FACE OBIECTUL PROIECTULUI (mp.)		25120	~ 17462

Bilant teritorial construire:

sat Calotesti, nr. 7

- o Suprafata teren destinate amenajarii plantatiei = 12083 mp;
- S construita/desfasurata = 110 mp;
- S circulatie auto si pietonala = 3704 mp,
- S plantatie 8268 mp ,

sat Calotesti , strada Primaverii nr. 123

- o Suprafata teren destinate amenajarii plantatiei = 13037 mp;
- S construita/desfasurata = 14 mp,
- S circulatie auto si pietonala = 3829 mp,
- S plantatie 9194 mp ,

b) Modul de asigurare a utilităților:

Alimentarea cu apă a obiectivului se face în scop irigare plantatie. Plantatia va fi prevăzută cu sistem de irigare prin picurare. Alimentarea cu apa a incintei se va realiza prin record la rețeaua de alimentare cu apa existenta in zona. Rezervorul de inmagazinare a apei se alimenteaza din rețeaua existenta. Din rezervor, prin intermediul instalatiei automatizate de irigare, se va alimenta rețeaua de distribuire a apei de irigare catre liniile de picurare.

Evacuarea apelor: apele pluviale se scurg liber în zona de amplasament. Nu se evacuează alte categorii de ape uzate.

Deșeurile vor fi colectate intern în recipiente specifice, fiind evacuate ulterior catre filiere agreate.

- *cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul.
- *utilizarea de resurse naturale:* apa ;
- *producția de deșeuri:* deșeuri de materiale de construcții pe perioada de execuție a proiectului colectate selectiv și predate către unitati autorizate în valorificare (după caz).
- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:* nu este cazul.
- *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:* nu este cazul.



2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului: imobilele situate în com Budeasa, sat Calotești, sunt deținute astfel:

- 12083 mp (teren intravilan curți construcții, arabil, pășune), proprietar Ungureanu Elena, conform Contract de Vânzare Cumpărare nr. 1902/02.08.2022, pentru care există Contract de Arendare înregistrat la primăria Budeasa sub nr. 144/17.04.2024 în favoarea PFA UNGUREANU P. MIHAI BOGDAN.

- 13037 mp (teren intravilan/extravilan- arabil, livadă), proprietar Lăzăroiu Filofteia, conform Contract de Vânzare Cumpărare nr. 2092/14.08.2003, pentru care există Contract de Arendare înregistrat la primăria Budeasa sub nr. 143/17.04.2024 în favoarea PFA UNGUREANU P. MIHAI BOGDAN.

Regimul economic:

Folosința actuală: curți construcții, arabil, pășune - în intravilan; arabil, livadă - în extravilan
Destinația stabilită prin documentații de urbanism aprobate: Lr-zona rezidențială de tip rural (predominant) și funcțiuni complementare pentru terenul în intravilan; arabil, livadă pentru terenul în extravilan, conform C.U. nr.47/22.04.2024, emis de Primăria comunei Budeasa.

2.2. relativă abundența a resurselor naturale din zona, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora-proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3. capacitatea de absorbție a mediului:

a) zonele umede - nu este cazul;
b) zonele costiere - nu este cazul;
c) zonele montane și cele împădurite - proiectul nu implică lucrări de defrișare.
d) parcurile, rezervațiile naturale sau zone de protecție specială - nu este cazul
e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: proiectul nu se află în perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturală.

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 462/2001, cu modificările și completările ulterioare, sau zonele în care se efectuează determinări pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanța de urgență menționată anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996 - nu este cazul.

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație a fost deja depășite - nu este cazul;

h) ariile dens populate - nu este cazul;

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului - nu este cazul;

b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;

d) probabilitatea impactului - nu este cazul;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

➤ proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.

a) proiectul nu intersectează nicio arie naturală protejată de interes comunitar;

b) amplasamentul investiției se află pe un teren proprietate privată;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.



Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin afișare la sediul Primăriei Comunei Budeasa în data de 24.06.2024, în ziarul „Argesexpress.ro”, în data de 20.06.2024 și pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protecția mediului a decis ca nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;

- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- este interzisă schimbarea destinației proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant”;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale și refacerea terenului;
- respectarea prevederilor de OUG nr.92/2021 privind gestionarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale și refacerea terenului;
- respectarea cu strictețe a amplasamentului pentru care se solicită acord de mediu, delimitat conform coordonatelor STEREO 70;
- se va asigura curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât la intrarea pe drumurile publice să se evite murdărirea acestora;
- se va asigura ordinea și curatenia permanentă a locurilor și spațiilor aferente amplasamentului investiției;
- se interzice amplasarea obiectivelor în zona inundabilă a cursurilor de apă la debite corespunzătoare clasei de importanță din punct de vedere al apariției împotriva inundațiilor, conform STAS 4273 / 83;
- în perioadele de vânt puternic se vor reduce activitățile care produc praf.
- management eficient al organizării de șantier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor mijloacelor de transport și a utilajelor și verificarea periodică.

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.



Prezentul act de reglementare nu exclude obligativitatea beneficiarului de a obtine alte avize, acorduri, autorizații, etc. emise de alte institutii, în vederea promovării investitiei reglementate cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena **SURDU**



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Georgeta Denisa **MARIA**

Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing.Marius Eugen **DUMITRU**

Întocmit,
ing. Nelu **STAN**

Întocmit,
geogr.Laurențiu **CONSTANTIN**