



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGHEȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr. 589 din 06.09.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **DIAPLAST PRODUCTION S.R.L.**, prin reprezentanți: Iliescu Eugen și Niculina, Rădulescu Victor și Maria, cu sediul în comuna Mărăcineni, sat Argeșelu, str.Argeșelu, nr.74D, jud.Argeș, pentru proiectul: „**Construire hală producție parter și hală depozitare P+1E**”, propus a fi amplasat în comuna Mărăcineni, sat Argeșelu, str. Argeșelu, FN, nr.cadastral 84930, jud.Argeș, înregistrata la APM Argeș cu nr.**15305** din data de **09.07.2024**,

în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 19.06.2024 că proiectul: „**Construire hală producție parter și hală depozitare P+1E**”, propus a fi amplasat în comuna Mărăcineni, sat Argeșelu, str. Argeșelu, FN, nr.cadastral 84930, județul Argeș, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

1.Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr.292/2019, **Anexa nr.2, pct. 10, lit. a) proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;**

b) în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică din data de 19.06.2024, realizată la sediul APM Argeș, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

1.Characteristicile proiectului:

Prin prezentul proiect se propune construirea a două hale, o hală pentru producție cu regim de înălțime P+2E retras, precum și a unei hale pentru depozitare cu regim de înălțime P+1E.

Pentru organizarea de șantier se propune o anexă provizorie - container metalic.

Suprafață teren:	12503	mp.
Suprafață construită existentă:	0	mp.
Suprafață desfășurată existentă:	0	mp.
Suprafață construită propusă-hală C1:	4237,40	mp.
Suprafață desfășurată propusă- hală C1:	4937,40	mp.
Suprafață construită propusă-hală C2:	850	mp.
Suprafață desfășurată propusă- hală C2:	1120	mp.
Suprafață construită totală propusă:	5087,40	mp.
Suprafață desfășurată totală propusă:	6057,40	mp.



Suprafata ocupata de cele doua constructii va fi de 5788,07 mp iar suprafata ocupata de aleile pietonale, caile de acces auto si parcare auto va fi de 4981,80 mp. Restul suprafetei de 1733,13 mp va fi refacut, nivelat si amenajat ca spatiu verde.

Hala de productie C1 va fi prevazuta pe o suprafata de 350 mp cu o structura metalica cu regim de inaltime P+2E necesara amenajarii de spatii administrative.

Hala de depozitare C2 va fi prevazuta pe o suprafata de 270 mp cu o structura metalica cu regim de inaltime P+1E necesara amenajarii de spatii administrative.

Se are în vedere amenajarea locurilor de parcare în incintă conform H.C.L.

Ulterior implementarii proiectului se are în vedere dotarea halei de productie cu utilaje de injectie mase plastice, hala de depozitare fiind folosita pentru depozitarea materiilor prime si a produselor finite. Profilul unitatii este fabricarea de diverse produse din material plastic, corespunzatoare condurilor CAEN 2222 - "Fabricarea articolelor de ambalaj din material plastic", cod CAEN 2221 - "Fabricarea placilor, foliilor, tuburilor si nprofilelor din material plastic", cod CAEN 2932 - "Fabricarea altor piese si accesorii pentru autovehicule si pentru moatoare de autovehicule".

Retragerile minime vor fi cele stabilite prin codul civil de min. 2.00 m - cu vedere directă și 0,60 m - cu vedere piezișă de la limitele laterale și de spate.

Structura de rezistență va fi metalică cu panouri sandwich. Fundația continuă, cu bloc de fundație din beton simple marca C 8/10, soclu din beton marca C 16/20 prevăzut la partea superioară și inferioară cu centură din beton armat. Acoperișul va fi realizat din structură metalică și panouri sandwich. Pardoselile sunt din beton sclivisit/elicopterizat. Tâmplăria se realizează din PVC cu rupere de punte termice. Geamul ferestrelor va fi tip termopan. Ușile vor fi metalice.

În timpul execuției, beneficiarul și constructorul vor respecta documentația tehnică și avizele legale, beneficiarul având în plus obligația legală de a asigura controlul calității lucrărilor prin desemnarea unui reprezentant atestat.

Beneficiarul nu va începe lucrările de execuție ale lucrărilor, decât după obținerea tuturor avizelor prevăzute de legislația în vigoare și a autorizației de construire.

Toate lucrările se vor executa în interiorul parcelei. Depozitarea materialelor se va face, de asemenea, în interiorul parcelei, în locuri special amenajate de antreprenor. Acesta va afișa, la loc vizibil, un panou cuprinzând toate datele referitoare la investiție, conform legii. Accesul mașinilor și utilajelor pe teren se va face printr-o poartă în două canaturi. De asemenea, antreprenorul va instala o cabină wc mobilă, care va funcționa ecologic (toaletă ecologică mobilă, vidanjabilă).

După finalizarea lucrărilor de execuție, se vor lua măsuri de redarea în folosință a terenului pe care a fost amenajat punctul de lucru. În cazul în care se constată o degradare a acestora vor fi aplicate măsuri de reconstrucție ecologică. La finalul lucrărilor, vehiculele și utilajele folosite vor fi îndepărtate de pe amplasament. Platforma organizării de santier va fi dezafectată permitând revenirea la folosința anterioară. Se va curăța terenul de posibile resturi de materiale de construcție. Se va așterne un strat de pământ de calitate similară cu cel din zona învecinată amplasamentului organizării de santier, apoi se va așterne un strat de sol vegetal la suprafața terenului astfel încât să permită desfășurarea activităților anterioare.

b) Modul de asigurare a utilităților:

În zona respectivă există rețele publice de alimentarea cu apă și canalizare, gaz și energie electrică. Amplasamentul va fi racordat la toate aceste rețele.

Deseurile generate în timpul funcționării vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform. Zonele de depozitare intermediară temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva pătrunderii neautorizate și dotate cu containere recipiente / pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.

- *cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul.

- *utilizarea de resurse naturale:* nu este cazul.

- *producția de deșeuri:* deșeuri de materiale de construcții pe perioada de execuție a proiectului colectate selectiv și predate către unități autorizate în valorificare (după caz).

- *emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:* nu este cazul.

- *riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate:* nu este cazul.



2. Localizarea proiectului:

2.1. Terenul intravilan are suprafața de 12 203 mp situat în comuna Maracineni, sat Argeselu, pct. "Folescu", carte funciara si nr cadastral 84930, judet Arges, proprietate privată a persoanelor fizice Iliescu Eugen, Iliescu Niculina, Radulescu Victor si Radulescu Maria (Act de comasare/alipire autentificat cu nr. 477/13.06.2024) si este folosit de DIAPLAST PRODUCTION S.R.L. în baza Contractului de constituire a dreptului de superficie autentificat cu nr 261/29.03.2024 si act aditional autentificat cu nr 478/13.06.2024 si a Conventiei autentificata sub nr 459/06.06.2024. Conform C.U. nr.111 din 06.06.2024, emis de Primăria comunei Mărăcineni, folosința actuală a terenului este intravilan arabil.

Accesul în incinta se va face direct din strada Argeselu. Pe amplasament vor fi amenajate prin betonare / pavare cai de acces, alei si parcuri pe o suprafata totala de 4981,80 mp.

Vecinătățile amplasamentului proiectului sunt:

- la N: Drum public - str. Argeșelu;
- V: Moșt. Boboc Gheorghe,
- E: Dutulescu Profesional Cleaning SRL;
- S: Paduraru Gabriel.

2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului în lucrările de reparații a podului - agregatele minerale (balast, nisp), piatră spartă.

Produsele de balastieră vor fi asigurate din stațiile de sortare din zonă.

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului:

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane si cele împădurite - proiectul nu implica lucrări de defrișare.
- d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala - nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia în vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla în perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.

f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 462/2001, cu modificarile si completarile ulterioare, sau zonele în care se efectueaza determinari pentru includerea lor în zone clasificate de ordonanta de urgenta mentionata anterior, zonele desemnate prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996- nu este cazul.

- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

- a) extinderea impactului - nu este cazul;
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;
- c) mărimea si complexitatea impactului - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
- d) probabilitatea impactului - nu este cazul;
- e) durata, frecventa și reversibilitatea impactului - nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidenta art.28 din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare.
- a) proiectul nu intersectează nicio arie naturală protejată de interes comunitar;
- b) amplasamentul investiției se afla pe un teren proprietate privată;



III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Depunerea solicitării a fost adusă la cunoștința publicului prin publicare în ziarul „Curierul zilei” din data de 02.08.2024, la sediul Primăriei comunei Mărăcineni, în data de 31.07.2024 și prin afișare pe pagina de web și la sediul APM Argeș. De la publicarea anunțului nu s-au înregistrat solicitări de informații sau comentarii referitoare la proiect.

Condițiile de realizare a proiectului pentru care autoritatea pentru protecția mediului a decis ca nu este necesară parcurgerea procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului;

- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- sa nu afecteze prin lucrările avizate obiective și alte proprietăți particulare existente în zona ;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- În cazul producerii unor daune de orice fel asupra riveranilor și/sau asupra lucrărilor hidrotehnice existente, atât pe perioada de execuție a lucrărilor proiectate cât și ulterior pe perioada exploatării acestora, beneficiarul va suporta integral cheltuielile pentru înlăturarea acestora.
- este interzisă schimbarea destinației proiectului;
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea OUG nr.92/2021 privind gestionarea deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind „Acustica. Limite ale nivelului de zgomot din mediul ambiant”;
- echipamentele generatoare de zgomot vor fi prevăzute cu atenuatoare de zgomot;
- depozitarea materialelor de construcție, amenajarea de șantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze strict la suprafața amplasamentului;
- sa va degaja de îndată zonele în lucru de pământ, moloz și alte reziduuri.
- se va umecta cu apă prin pulverizare fronturile de lucru, caile de acces sau alte părți din amplasament asupra cărora se intervine pentru demolare, pentru evitarea antrenării pulberilor fine de praf;
- în perioadele de vânt puternic se vor reduce activitățile care produc praf.
- management eficient al organizării de șantier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor mijloacelor de transport și a utilajelor și verificarea periodică.
- titularul are obligația respectării prevederilor Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu;

TITULARUL proiectului este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea,



precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

Prezentul act de reglementare este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului pentru care s-a emis.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Prezentul act de reglementare nu exclude obligativitatea beneficiarului de a obține alte avize, acorduri, autorizații, etc. emise de alte institutii, în vederea promovării investiției reglementate cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
ing. Cristiana Elena **SURDU**



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ecolog Georgeta Denisa **MARIA**

Întocmit,
ing. Nelu **STAN**

Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Marius Eugen **DUMITRU**

Întocmit,
geogr. Laurențiu **CONSTANTIN**