



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Nr. 310 Decizia 26.06.2024  
din \_\_\_\_\_  
privind menținerea Deciziei etapei de încadrare nr.474 din 29.08.2022 cu rectificari

Ca urmare a analizării Adresei dvs., înregistrată la APM Argeș cu nr.10046/22.04.2024, adresată de PFA ȘERBAN SILVIA LILIANA, cu sediul în comuna Călinești, sat Călinești, nr.399, jud.Argeș, titular al Deciziei etapei de încadrare nr.474 din 29.08.2022, emisă pentru proiectul: "INFIINȚARE ACTIVITATE PRODUCȚIE PELEȚI ÎN CADRUL ȘERBAN SILVIA - LILIANA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ" (construire hală producție peleți/brichete - P), propus a fi amplasat în comuna Călinești, sat Călinești, jud.Argeș

în temeiul prevederilor art.16 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, raportate la cele ale art. 7 alin. (1) și art. 8 alin (1) din aceeași ordonanța de urgență

Agencia pentru Protecția Mediului Argeș (APM Argeș) adoptă prezenta decizie.

Art. 1. Se menține Decizia etapei de încadrare nr.474 din 29.08.2022 cu următoarele rectificari:

- La punctul 2."Localizarea proiectului", subpunctul „utilizarea existentă a terenului”:

- în loc de:

“proiectul propus se va realiza pe terenul intravilan amplasat în comuna Călinești, sat Călinești, ce nu este grevat de sarcini conform extras CF, respectiv și este atribuit patrimoniului de afectatiune conform Declarație și extras CF nr. 86199, actualizat la zi, in zona functionala M - subzona mixtă, servicii, productie si depozitare (productie industrială, hală de producție, spații destinate IMM-uri), conform PUZ aprobat. Terenul în suprafață de 300 mp este situat în intravilanul comunei Călinești, sat Călinești, tarla 53, nr.cadastral 85991, înscris în cartea funciară nr.85991, se află în proprietatea P.F.A ȘERBAN SILVIA-LILIANA, conform contract de superfițe nr3489/15.07.2021, autentificat la BNP Didea Ionel și conform C.U. 88/04.08.2021 emis de Primăria comunei Călinești. Accesul pietonal și auto se va realiza din drumul comunal cu nr.cad. 84852, situat pe latura de est a proprietății, prin racord simplu, dimensionat conform normativelor în vigoare și care să răspundă necesității investiției propuse.

Vecinătăți :

- Nord: proprietate privată - Vlăsceanu Gabriela Cornelia;
- Est: drum local, drumul din care se realizează accesul;
- Sud: proprietate privată - nr. cad.85871;
- vest: proprietate privată - nr. cad.83482”.

- se va citi:

“proiectul propus se va realiza pe terenul intravilan amplasat în comuna Călinești, sat Călinești, ce nu este grevat de sarcini conform extras CF, respectiv și este atribuit patrimoniului de afectatiune conform Declarație și extras CF nr. 86199 și nr.cadastral 85992 înscris în C.F nr.85992 actualizat la zi, in zona functionala M - subzona mixtă, servicii, productie si depozitare





(productie industrială, hala de productie, spatii destinate IMM-uri), conform PUZ aprobat. Terenul în suprafață de 300 mp este situat în intravilanul comunei Călinești, sat Călinești, tarla 53, nr.cadastral 85991, înscris în cartea funciară nr.85991 și nr.cadastral 85992 înscris în C.F nr.85992 se află în proprietatea P.F.A ȘERBAN SILVIA-LILIANA, conform contract de superfițe nr3489/15.07.2021, autentificat la BNP Didea Ionel și conform C.U. 88/04.08.2021 emis de Primăria comunei Călinești. Accesul pietonal și auto se va realiza din drumul comunal cu nr.cad. 84852, situat pe latura de est a proprietății, prin racord simplu, dimensionat conform normativelor în vigoare și care să răspundă necesității investiției propuse.

Vecinătăți :

- Nord: proprietate privată - Vlăsceanu Gabriela Cornelia;
- Est: drum local, drumul din care se realizează accesul;
- Sud: proprietate privată - nr. cad.85871;
- Vest: proprietate privată - nr. cad.83482”.

Art.2 - Prezenta decizie face parte integrantă din **Decizia etapei de încadrare nr.474 din 29.08.2022.**

Art. 3. - Decizia de față se comunică titularului activității și se publică pe pagina de internet a APM Argeș la data emiterii ei.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Cristiana Elena SURDU**



**Șef Serviciu  
Avize, Acorduri, Autorizații  
ecolog Georgeta Denisa MARIA**

**Întocmit,  
ing.Cristina Ileana MICU**