

MEMORIU DE PREZENTARE

Intocmit pentru solicitarea Acordului de mediu pentru proiectul:

**„CONSTRUIRE HALA METALICA P+1E PARTIAL, IMPREJMUIRE TEREN
SI BAZIN VIDANJABIL”**

Titular proiect: SC CONCRET GLASS SOLUTIONS S.R.L.

**Sediul social: Pitesti, Calea Bascovului, nr.4A, bloc Nordmark Residance, et.9; apt. 906,
judetul Arges**

C.U.I. 40303216

Numar de ordine in registrul comertului: J3/2704/13.12.2018

Punct de lucru: com. Bascov, sat. Bascov, str Serelor, nr. 47 A, C.F. 88046 UAT Bascov, jud. Arges,

Nr. de telefon :0721539174

Elaborator: S.C. LABORATOR AGM MUNTENIA S.R.L.

Adresa postala: Pitesti, Str. Armand Calinescu, nr.44, judetul Arges.

Nr de ordine la Oficiul Registrul Comertului: J03/768/2011

Cod fiscal: RO 28532687

Reprezentant legal: Mariana IONESCU

Tel 0722260364, e-mail ionescumariana22@yahoo.com

Certificat de atestare nr. 100/29.07.2020, eliberat de Ministerul Mediului, Apelor si Padurilor

2024

CUPRINS

I. Denumirea proiectului
II. Titular
III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect
a) Rezumat al proiectului
b) Justificarea necesitatii proiectului
c) Valoarea investiției
d) Perioada de implementare propusă
e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)
f) Descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)
IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare
V. Descrierea amplasării proiectului
VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului
A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu
a) Protecția calității apelor
b) Protecția aerului
c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor
d) Protecția împotriva radiațiilor
e) Protecția solului și a subsolului
f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice
g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public
h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea
i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase
B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității
VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect
VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu
IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri / programe / strategii / documente de planificare
A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene
B. Planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul
X. Lucrări necesare organizării de șantier
XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției
XII. Anexe - piese desenate
XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:
XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate
XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III – XIV

MEMORIU DE PREZENTARE

Conform Legea 292/2018 - ANEXA 5. E

Denumirea proiectului:

„CONSTRUIRE HALA METALICA P+1E PARTIAL, IMPREJMUIRE TEREN SI BAZIN VIDANJABIL”

Amplasament : com. Bascov, sat. Bascov, str Serelor, nr. 47 A, C.F. 88046 UAT Bascov, jud. Arges,

II. TITULARUL PROIECTULUI:

a) **Numele societatii :** SC CONCRET GLASS SOLUTIONS S.R.L.

b) **Adresa sediul social :** Pitesti, Calea Bascovului, nr.4A, bloc Nordmark Residance, et.9; apt. 906, judetul Arges;

c) **C.U.I. :** 40303216

d) **Numar de ordine ORC Arges :** J3/2704/13.12.2018

c) **Tel :0721539174, adresa de email:**

d) **Reprezentant:** TUDOR NICUSOR – Administrator

III DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT:

a). **Rezumat:**

Incadrare in localitate si zona: jud. Arges, com. Bascov, sat. Bascov, str Serelor, nr. 47A, imobilul fiind proprietate particulara a SC PROFIL TEHNO SISTEM SRL, conform Contract de vanzare cumparare nr. 199/01.03.2021, cedat prin Conventie de constituire a unui drept de superficial nr. 1586/21.03.2024 catre SC CONCRET GLASS SOLUTIONS SRL, situat in intravilan, in categoria de folosinta CURTI CONSTRUCTII.

- Destinația conform P.U.G./UTR2 – functiunea dominanta, zona cu unitati industriale si depozite propuse.

- Folosinta actuala: CURTI CONSTRUCTII

- Artera principala de circulatie din zona este LOT 5, Nr. Cad. 87441

- Conditii de clima si incadrarea in zonele din hartile climaterice prevazute:

Conform STAS 6472/2 - 83 "Higrotermica", locatia este situată în zona a-II-a climatică.

• Conform CR -1-1-4-2012 , "Acțiunea vântului", $q_b = 0,5 \text{ kPa}$.

• Conform CR -1-1-3-2012 "Încărcări date de zăpadă", $s_k = 2,0 \text{ kN/m}^2$.

- Particularitati geotehnice: Conform studiului geotehnic.

- Conform extrasului din Normativului P100-92 privind proiectarea antiseismica a constructiilor, perimetrul cercetat se incadreaza in zona seismica de calcul "D".

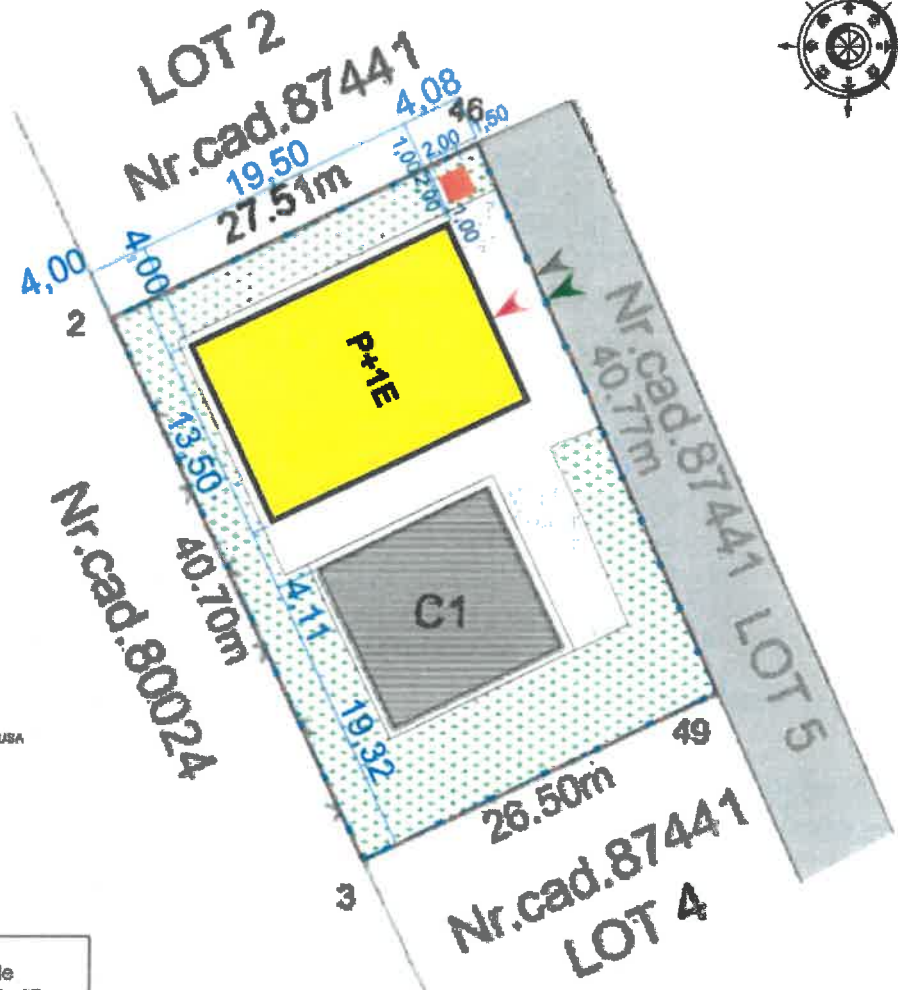
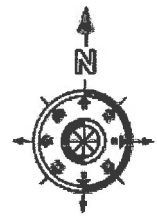
- Modul de asigurare a utilitatilor: constructia va fi racordata la rețeaua de electricitate din zona, apa va fi asigurata de un put forat existent, canalizarea este deservita de un bazin vidanjabil amplasat subteran.

Terenul destinat lucrarilor de construire este situat in intravilanul com. Bascov, sat. Bascov, str Serelor, nr. 47A si are o suprafata de 1100 mp. Categoria actuala de folosinta a terenului este intravilan curti – constructii, pe teren exista o constructie in suprafata de 153 mp.

Vecinatati:

- N: proprietate privata nr. Cad. 8744 – lot2;
- E: proprietate privata nr. Cad. 87441 – lot5;
- S: proprietate privata nr. Cad. 87441 – lot4;
- V: proprietate privata nr. Cad. 80024;

PLAN DE SITUATIE Scara 1:300



LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- IMPREJMURE TEREN TIP 1
- IMPREJMURE TEREN TIP 2
- CONSTRUCTII PROPUSE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ALEI SI TROTUAR DE GARDA
- SPATIU VERDE
- ACCES CONSTRUCTIE PROPUSA
- ACCES IN CURTE (PIETONAL)
- ACCES AUTO
- CAROSABIL EXISTENT
- BAZIN VIDARJABIL

Situatia propusa:

Se propune construirea unei hale metalice, cu regim de inaltimi P +1E, imprejmuirea terenului pe toate laturile si amplasarea unui bazin vidanjabil

S totala teren = 1100 mp (masurata)
 S construita existenta = 153.00 mp
 S desfasurata existenta = 153.00 mp
 S construita propusa = 263.25 mp
 S desfasurata propusa = 330.75 mp
 S construita rezultata = 416.25 mp
 S desfasurata rezultata = 483.75 mp
 S alei betonate = 240.00 mp
 S spatii verzi = 437.00 mp
 CTA = -0.15 m
 CTN = -0.25 m

INDICI DE OCUPARE A TERENULUI

P.O.T. ex. = 13.90%
 C.U.T. ex. = 0.13
 P.O.T. prop. = 37.84%
 C.U.T. prop. = 0.43

Caracteristicile constructiei:

clasa de importanta IV, conf. P100-1/2013
 categoria de importanta D, conf. HG 766/1997;
 grad de rezistenta la foc III, conf. P118/99

 UPGRADE S.R.L. 3629 JB/3364/21.11.2023 ueupgrade.ro	BENEFICIAR: CONCRET GLASS SOLUTIONS S.R.L.	Nr. Proiect 103
	DENUMIRE PROIECT-CONSTRUIRE HALA METALICA P+1E PARTIAL, IMPREJMUIRE TEREN SI BAZIN VIDANJABIL ADRESA: Com. Bascov, Sat Bascov, Str. Sorilor, Nr. 47 A, Arges	SCIZA: D.T.A.C. PLASA: A.01
Ser Proiect: arh. Nicusor Adrian Gubelasa Proiectat: arh. Nicusor Adrian Gubelasa Deseneat: arh. Nicusor Adrian Gubelasa	Scara: 1:300 Data: Martie 2024	PLAN DE SITUATIE
<small> Deseneaza de proiect: Nicusor Adrian Gubelasa S.C. (SRL) este o societate cu raspundere limitata care este autorizata sa realizeze proiecte de constructii si sa execute lucrarile de constructii. Scopul prezentei documentatii este de a prezenta proiectul de constructii si sa prezinte o imagine de ansamblu asupra acestuia. Aceasta documentatie nu este destinata sa fie utilizata pentru a lua decizii sau pentru a realiza proiecte de constructii. Orice utilizare sau modificari a prezentei documentatii sunt de responsabilitatea utilizatorului. </small>		Acest proiect a fost elaborat cu AutoCAD 2024

Coordonatele STEREO 70 ale limitelor amplasamentului, unde se va amplasa hala, sunt:

Nr. Crt.	Coordonate pct. de contur	
	X(m)	Y(m)
1	486218	377479
2	486198	377516
3	486199	377516
4	486244	377488

b) Justificarea necesitatii proiectului:

Proiectul a fost intocmit pe baza temei cadru elaborata de beneficiar ce doreste deschiderea unui punct de lucru pentru desfasurarea activitatii de productie tamplarie din aluminiu si PVC.

c) **Valoare de investitie:** valoarea de investitie este estimata la cca. 820.000 lei TVA inclus (conform memoriu de arhitectura) din fonduri europene si surse proprii.

d) **Perioada de implementare propusa:** perioada de executie estimata este de 36 luni de la inceperea lucrarilor.

e) Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului:

Plan de situatie ; Plan incadrare in zona;

Nu se vor utiliza alte suprafete de teren temporar sau pe perioada de exploatare a constructiei.

f) Descrierea proiectului:

Se propune prin proiect construirea unei hale destinata activitatii de productie tamplarie din aluminiu si PVC, cu regim de inaltime P+1E partial, imprejmuirea terenului pe toate laturile si amplasarea unui bazin vidanjabil, S totala teren = 1100 mp (masurata). Cladirea este structura metalica si fundatii din beton armat, conform memoriului de structura.

Hala se va amplasa cu latura lunga positionata paralel cu imprejmuirea din partea de nord-vesta terenului, cu acces auto si pietonal din partea de est a terenului, din strada de servitute aflata pe terenul nr. cadastral 87441, lo 5. Terenul ramas libere dupa edificarea constructiilor se va utiliza pentru alei auto, pietonale si spatiu verde.

Caracteristicile constructiei propuse

S construita existenta = 153.00 mp

S desfasurata existenta = 153.00 mp

S construita propusa = 263.25 mp

S desfasurata propusa = 330.75 mp

S construita rezultata = 416.25 mp

S desfasurata rezultata = 483.75 mp

S alei betonate = 240.00 mp

S spatii verzi = 437.00 mp

CTA = -0.15 m

CTN = -0.25 m

POT=37,84%

CUT=0,44

Constructia proiectata se incadreaza in

Categoria «C» de importanta a constructiilor(conf. HGR nr. 766/1997)

Clasa de importanta seismica IV (conf. Normativ P100/2013)

Gradul de rezistență la foc = II

- Caracteristici constructive: Solutia de proiectare se va face cu respectarea Normativului P100/1-2023 si STAS 10107/1990.

- **Împrejmuire teren.**

Împrejmuirea se va realiza strict în limita de proprietate a beneficiarului, pe toate laturile terenului si va fi de doua tipuri : imprejmuire de tip 1, realizata pe latura de est, alcatuita din fundatie de beton, soclu de beton H max = 20 cm., stalpi metalici 60 x 60 x 3 mm amplasati la distanta de 2,5 m si plasa bordurata. Accesul se va face printr-o poarta culisanta cu deschidere de 8 ml.

Imprejmuirea de tip 2, realizata pe laturile de nord, sud si vest va fi alcatuita din fundatie de beton, soclu de beton Hmax= 20 cm., stalpi metalici 60 x 60 x 3 mm, amplasati la distanta de 2,5 m si tabla cutata de culoare gri antracit.

-Bazin vidanjabil pt colectare apa menajera uzata, amplasat subteran, realizat din polipropilena, cu o capacitate de 10 mc.

1. Bilant teritorial:

S. Teren afectat de :

- ✓ S construita propusa = 263.25 m;
- ✓ POT=37,84%
- ✓ CUT=0,44
- ✓ H. cornisa = 4,50 m; H max.: 6,26m;
- ✓ S alei betonate = 240.00 mp
- ✓ S spatii verzi = 437.00 mp;
- ✓ Locuri de parcare asigurate pentru activitate - 6 ;
- ✓ Locuri de parcare asigurate pentru spatii anexe - 3;
- ✓ Realizare imprejmuire teren L= 648,69m;

Zona de activitate va fi la parter si va fi compartimentata in 2 spatii:

- spatiu de desfasurare a activitatii de productie tamplarie din aluminiu si PVC - 188.86mp;
- spatiu administrativ, compus din : birou - 25mp; vestiar - 12.30mp; grup sanitar cu dus - 7.60mp;
- hol si casa scarii - 15.74mp;

La etaj se afla spatiu administrativ, compus din : birou - 25mp; vestiar - 12.30mp; grup sanitar - 3.80mp; dus - 3.80mp;

-hol si casa scarii - 19.18mp;

Sistemul structural:

Structura este alcatuita din cadre metalice dispuse transversal si longitudinal. Constructia se realizeaza pe fundatii continue si elevatii din beton armat.

Elementele portante ale structurii sunt stalpii, grinzi si centuri metalice de cadru (transversale si longitudinale), realizate din profilele specificate in planuri(profile laminate la rece). Pe cadrele transversale se reazema in sens longitudinal panourile de acoperis.

Stabilitatea in sens longitudinal va fi asigurata de grinzi amplasate pe sirurile de stalpi. Stalpii de cadru la baza, sprijina prin intermediul unor placi de baza ce se vor prinde in fundatie prin intermediul buloanelor de ancoraj. Fundatiile vor fi izolate si realizate din beton armat.

Structura este realizata din elemente metalice montate la santier in solutie bulonata, avand posibilitatea de demontare, dar si sudata.

Stalpii metalici ai cadrelor sunt asezati pe fundatiile de tip izolat. Asezarea fundatiilor izolate se va face in mod obligatoriu in terenul bun de fundare situat sub nivelul adancimii maxime de inghet.

Inchideri exterioare si compartimentările interioare :

Inchiderile exterioare vor fi realizate din panouri metalice multistrat, termoizolante cu miez de spumă poliuretanică tip PIR de 10 cm. grosime la pereti si la invelitoarea realizata in doua ape.

Spatiul interior halei este compartimentat dupa cum urmeaza:

- Parter:
 - hol si casa scarii – 15.74mp
 - birou - 25mp
 - vestiar – 12.30mp
 - grup sanitar cu dus – 7.60mp
 - hala de productie – 188.86mp
- Etaj 1:
 - hol si casa scarii – 19.18mp
 - birou – 25mp
 - grup sanitar – 3.80mp
 - grup sanitar - 3.80mp
 - vestiar – 12.30mp

Inaltimea libera a spatiului interior este de la 2,3 m la 6 m. Spatiul halei de productie este inalt de 6 m. Tamplaria exterioara este din aluminiu cu geam termopan. Usile de exterior sunt din aluminiu. Compartimentarile interioare vor fi facute din panouri metalice termoizolante si ghips carton. Se va amenaja platformă betonată pentru amplasare europubelă deșeuri menajere. Zona rămasa libera de construcții va fi amenajata ca spatiu verde, prin plantare de iarbă, arbori și arbuști.

Finisajele interioare

La interior in zona de depozitare pardoseala va fi realizată din beton elicopterizat si tratat cu vopsele epoxidice. Peretii interiori nu vor fi finisati ramanad catre interior o fata a panourilor sandwich folosite la inchiderile perimetrare. La interior, in zona vestiarelor, grupurilor sanitare si a oficiului, pardoseala va fi realizata din gresie. In zona administrativa pardoseala va fi realizata din covor PVC. Tamplaria interioara va fi realizata din profile PVC si geam simplu sablat. Usile de la vestiare si grupurile sanitare vor fi usi celulare pline. Trepetele scarilor metalice ce asigura accesul la etaj vor fi realizate din elemente prefabricate trepte metalice zincate tip gratar. Structura metalica si inchiderile perimetrare cat si acoperisul sunt toate aparente, fara a fi nevoie de interventii pentru finisaje interioare decat pentru zugravirea soclului din beton armat cu tencuiala si vopsea lavabila pentru interior.

Finisajele exterioare :

Finisajele exterioare vor fi moderne, durabile și în armonie cu fondul construit alăturat. Sistemul de fundare va fi stabilit în urma elaborării Studiului geotehnic. Tâmplăria exterioară va fi din aluminiu cu geam termopan. Tâmplăria exterioară cat și cea interioară vor fi executate din materiale necorodabile, ușor de curățat și de dezinfectat, cu inerție termică mare, pentru evitarea pierderilor de căldură sau de frig in spațiile de producție. Peretii exteriori sunt din panouri metalice termoizolante pentru fatade, de culoare RAL 9006.

Acoperișul și învelitoarea

Acoperișul de tip sarpanta, va fi realizat pe structura metalica cu doua ape atat pentru partea de cladire P+1, cat si pentru restul cladirii. Inclinatiile vor fi cuprinse între 3 și 5 grade. Colectarea și scurgerea apelor meteorice se va face prin jgheaburi și burlane. Învelitoarea va fi realizata din panouri metalice termoizolante pentru acoperis, culoare RAL9006 la exterior.

Constructia hala va avea urmatoarele caracteristici:

Gradul II de rezistenta la foc (conform P118/1999) – art. 5.1.6

Categoria "C" de importanta (conform H.G. nr. 766/1997 publicată în M.O. 352 din 10 decembrie 1992)

Clasa de importanta seismica **IV** (conf. Normativ P100/2013)

Caracteristici constructive: Solutia de proiectare se va face cu respectarea Normativului P100/1-2023 si STAS 10107/1990.

1. Profilul și capacitățile de producție: activitatea principală va fi cea de producție tamplarie din aluminiu și PVC

a) Funcțiuni principale :

Parter: desfasurarea activitatii de productie tamplarie din aluminiu si PVC, birou; vestiar +wc+dus, hol+casa scarii +wc , Stotala =252,0 mp.

b) Funcțiuni secundare:

Etaj: Birou, vestiar +wc+dus,hol+casa scarii, Stotala = 64,08mp;

2. Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice propuse a se desfasura:

- 1) Masina de debitat profile din aluminiu si PVC;
- 2) Masina de pregaurire si frezare profile din aluminiu si PVC - "PANTOGRAF";
- 3) Masina de frezat profile din aluminiu si PVC - "FREZA";
- 4) Masina de lipit profile din PVC - "MASINA DE SUDAT PVC";
- 5) Masina de curatat excesul de PVC la sudura ferestrelor - "MASINA DE DEBAVURAT";
- 6) Masina de sertizat imbinarile la 90 de grade, ale ferestrelor din aluminiu - "MASINA DE SERTIZAT";
- 7) Compresor de aer;
- 8) Suporti metalici de depozitare profile din PVC si aluminiu - "RASTELE DE DEPOZITARE";
- 9) Sabloane de asamblare ferestre, garnituri si feronerie - "BANCURI DE LUCRU";

Echipamentele propuse spre achizitie sunt noi, eficiente din punct de vedere energetic cu cicluri de functionare scurte si scule optimizate care determina un consum redus de energie.

Masinele se opresc automat dupa incheierea unui program de lucru, conservand astfel energia care se consuma in mod normal in regim de stationare. La finalul perioadei de viata, la scoaterea din uz, echipamentele se recicleaza, conform normelor de mediu in vigoare.

Masinele sunt construite in totalitate din materiale metalice (feroase si neferoase) cat si nemetalice, reciclabile.

3. Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, produse si subproduse obtinute, marimea,

Descriere flux tehnologic:

Tamplarie din aluminiu:

- operatorul de la masina de debitat taie profilele conform cotelor din proiect.
- montatorul de feronerie si deservantul acestuia aplica coltarii de imbinare si pregateste fereastra, din aluminiu, pentru imbinarea colturilor la masina de sertizat.
- operatorul de la masina de debitat frezeaza si monteaza profilele de divizare "T";
- montatorul de feronerie si deservantul acestuia monteaza garniturile de etansare si feroneria;
- operatorul de la masina de debitat taie si aplica baghetele din aluminiu pentru fizarea ulterioara a gemului termoizolant;
- produsul finit este infoliat si livrat catre beneficiar;

Tamplarie din pvc:

- operatorul de la masina de debitat taie profilele conform cotelor din proiect.
- montatorul de feronerie si deservantul acestuia pregatesc si sudeaza profilele la masina de sudat PVC.
- operatorul de la masina de debitat frezeaza si monteaza profilele de divizare "T";
- montatorul de feronerie si deservantul acestuia monteaza garniturile de etansare si feroneria.
- operatorul de la masina de debitat taie si aplica baghetele din pvc pentru fizarea ulterioara a gemului termoizolant.
- produsul finit este infoliat si livrat catre beneficiar;

Capacitatea de productie :

Prin investitia propusa si activitatea desfasurata cu un maxim de 4 persoane, se vor realiza aproximativ 3 reperi/8ore/zi, cu un maxim de productie de cca. 90 mp tamplarie/luna.

Numarul de persoane ce-si desfasoara activitatea : 4 persoane pentru productie si 2 persoane in activitatea administrativa.

4. Materii prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurarea a acestora:

Materia prima, profilele din aluminiu / PVC, feronerie si garniturile sunt achizitionate de la furnizori acreditati, cu certificate de garantie si conformitate, exemplu: SCHUCO, REYNAERS, VICONA, ALUMIL, GEALAN, GU.

Cantitatile de material utilizate se vor achizitiona in functie de comenzile preluate.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua electrica locală existentă în zonă, prin bransament-racord electric. Din tabloul general al clădirii se vor alimenta toate circuitele necesare: alimentare electrică hală, alimentare utilitaje, alimentare circuite exterioare. De asemenea unitatea va achizitiona si monta panouri fotovoltaice, cu o putere instalata propusa de 19 KW.

5. Racordarea la retelele utilitare existente in zona:

Alimentarea cu apa, utilizata in scop igienico sanitar se va face din sursa proprie apartinand proprietarului spatiului SC PROFIL TEHNO SISTEM SRL.

Apa potabila, aprovizionata din comert, va fi pusa la dispozitia salariatilor cu ajutorul dozatoarelor.

Apa caldă va fi asigurata prin functionarea unui boiler electric.

Evacuarea apelor igienico sanitare uzate se va face in bazin vidanjabil(V-10mc).

Incalzirea spatiilor administrative si de productie se va realiza cu ajutorul radiatoarelor si aparatelor de aer conditionat, cu functionare pe energie electrica.

Energia electrica va fi preluata din a rețeaua publica din zona unde se afla amplasata unitatea, de asemenea unitatea avand in vedere achizitionarea si montajul de panouri fotovoltaice cu o putere instalata propusa de 19 KW.

6. Depozitare și evacuare deșeuri specifice

Deșeurile rezultate în urma activităților din șantier se vor depune temporar în zona de depozitare a materialelor de construcție, într-o zonă special amenajată.

Se vor separa deșeurile menajere de cele specifice. În cadrul fiecărei grupe de deșeuri, se vor face sortări pe diferitele feluri de materiale: hârtie, plastic, etc.

Colectarea deșeurilor tehnologice rezultate în urma realizării investiției (ambalaje hârtie-carton, cod 15.01.01, ambalaje material plastic, cod 15.01.02) se realizează de către o firmă autorizată.

Evacuarea deșeurilor se va face periodic, pe rute stabilite de operatorul de salubritate, in conformitate cu programul de operare al acestuia.

La momentul desfasurarii activitatii de productie tamplarie, toate deșeurile rezultate in urma procesului tehnologic (aluminiu si pvc), vor fi valorificate catre firme autorizate in colectarea deșeurilor , conform prevederilor legale in domeniul protectiei mediului.

7. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Deșeurile rezultate din procesul de construcție vor fi preluate de către serviciul de salubritate cu care se va încheia un contract. În timpul procesului de construcție rezultă pământ vegetal ca urmare a excavării executate, ce va fi folosit la crearea de spații verzi. Restul de materiale folosite sunt materiale re folosibile.

La terminarea lucrărilor de construcție se va urmări menținerea stării de curățenie în jurul obiectivului. Se va asigura colectarea apelor provenite din precipitații și evacuarea acestora prin măsuri adecvate (trotuare, casciori).

Nu sunt necesare lucrări de reconstrucție ecologică, prin lucrările executate nefiind afectați factorii de mediu. Beneficiarul va urmări în permanență menținerea în limite admisibile a factorilor de risc cu impact asupra mediului.

8. Cai noi de acces sau schimbări ale celor existente:

Accesul auto și pietonal pe terenul pe care urmează a se realiza investiția este asigurat din strada de servitudine cod cadastral 87441 Lot5. Pentru acces în interiorul amplasamentului se vor realiza cai noi de acces auto și pietonal.

Platformele carosabile vor fi alcătuite din: strat de balast de minim 25 cm grosime, strat de beton rutier B350 cu rosturi bituminoase și cu borduri de 20x25cm pentru delimitare.

9. Resurse naturale folosite în construcție și funcționare:

In construcție:

- minerale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor și pozarea patului conductelor
- combustibil: carburanții folosiți pentru funcționarea utilajelor la executarea obiectivului se vor aproviziona de la stații de comercializare carburanți;
- sol - pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticală și amenajarea spațiilor verzi ;
- sol - strat de pamant vegetal pentru însămânțarea gazonului ;

In funcționare: nu este cazul;

Metode folosite în construcție/ demolare.

Sistemele constructive vor respecta normativele și legislația în vigoare:

- Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor;
- OUG 92/2021 actualizată, privind regimul desurilor;
- Legea 319/2006 privind protecția muncii;
- HGR 1425/2006 Norme generale de protecția muncii;
- Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ordin MMPS 255/1995 normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală
- Ordin MLPAT 20N/11.07.1994
- Normativ C300-1994;

Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România ce sunt specifice domeniului de activitate. Lucrările de construcție vor începe numai după obținerea Autorizației de Construire și în condițiile stabilite de aceasta. Lucrările de construcție desfășurate nu vor avea un caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect.

Sistemul de construcție fiind simplu – cadre metalice, o mare parte din materiale vor fi prefabricate și montate local. Lucrările de închideri perimetrice, compartimentări interioare, finisaje interioare se vor executa prin metode clasice fără utilizarea unor metode speciale.

Materialele de finisaj utilizate vor fi numai material durabil, elastic și ușor de întreținut. Pardoselile circulațiilor orizontale și acelor verticale vor fi finisate cu material ce împiedică alunecarea, iar pereții nu vor prezenta proeminente și asperități.

Siguranta la foc va fi satisfăcută prin respectarea criteriilor de performanță generale în conformitate cu „Normativul de siguranță la foc a construcțiilor P118-99” aprobat prin Ordinul MLPATnr.27/N din 07.04.1999.

Pentru reducerea riscului de izbucnire a incendiului au fost prevăzute măsuri de realizare și amplasare a funcțiilor și elementelor componente ale instalației de încălzire ce pot constitui focare de incendiu.

La proiectarea elementelor prezentate s-a luat în considerare normele cuprinse în Ordinul 381/1219/MC, ordin comun MAI și MLPAT pentru aprobarea Normelor generale de prevenire și stingere a incendiilor.

10. Planul de executie pentru faza de constructie, punerea in functiune, exploatarea, refacerea si folosirea ulterioara.

Etapele de realizare a proiectului sunt :

a) Construire-montaj -amenajare teren:

- pe perioada executiei obiectivului se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivul propus cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului.

-executarea lucrarilor de constructie ;

-realizarea legaturilor la utilitati ;

-punerea in functiune a obiectivului ;

b)Exploatare - functionare -intretinere.

Pentru perioada de functionare si exploatare a obiectivului propus se vor lua toate masurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanti pentru mediul inconjurator conform normelor in vigoare.

Pentru etapa de refacere si utilizare post constructie se vor respecta prevederile proiectului de refacere a mediului.

11. Relatia cu alte proiecte existente si planificate:

- Proiectul in cauza nu se cumuleaza cu alte proiecte existente sau propuse .

12. Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare :

Tinand cont de specificitatea proiectului, si de locatia propusa pentru amplasarea sa, nu s-a pus problema luarii in calcul a unor alternative din punctul de vedere al amplasamentului si al desfasurarii activitatii.

13. Alte activitati care pot aprea ca urmare a proiectului (extragerea de agregate, asigurarea unor surse noi de apa, surse sau linii de transport al energiei, cresterea numarului de locuinte, eliminarea apelor uzate si ale deseurilor) – Nu este cazul.

13.1. Modul de alimentarea cu apă a instalatiilor sanitare se va face prin racordare la sursa proprie apartinand detinatorului spatiului.

13.2.Modul de evacuare a apelor uzate.

Instalatii de evacuare ape uzate menajere :

Lavoarele se vor racorda la sistemul de canalizare intern prin intermediul sifoanelor tip butelie, îmbinate cu ventilile de scurgere ale obiectelor sanitare cu piulită olandeză și garnitură de etansare.

Vasele de closet se racordează la canalizare folosind piese speciale de racordare cu garnitură de etansare, pe racordul vasului de closet din cauciuc.

Este interzisă racordarea oricărui obiect sanitar la canalizare fără un sifon intermediar cu garda hidraulică.

Canalizarea interioară a apelor uzate rezultate de la grupurile sanitare se va executa cu tuburi din polipropilenă ignifugă.

Conductele trasate sub placa parter si în exterior se vor executa cu tuburi din PVC- KG.

Apele uzate vor fi colectate de canalizarea din incinta cu deversare intr-un bazin vidanjabil, cu un volum de 10 mc.

Evacuarea apelor igienico sanitare uzate colectate se va face prin vidanjarea bazinului, actiune realizata periodic, conform contract incheiat cu un operator economic autorizat pentru executia lucrarii de vidanjare.

Instalatii de evacuare ape pluviale :

Apele pluviale provenite de pe acoperisul constructiei, colectate prin jgheaburi si burlane vor fi deversate catre spatiile verzi adiacente.

13.3.Modul de asigurare a agentului termic(apa calda) : boiler electric .

13.4.Modul de depozitare si evacuare a deseurilor:

Deseurile rezultate in urma lucrarilor specificate in certificatul de urbanism, vor fi colectate si transportate pe baza unui contract incheiat cu o societate autorizata. Deseurile menajere vor fi colectate in pubele ecologice si vor fi evacuate de catre societatea de salubritate, prin contract. Pubelele vor fi amplasate pe platforma betonata.

14. Alte Autorizatii cerute pentru proiect: Prin Certificatul de urbanism nr. 104/04.04.2024, emis de Primaria Comunei Bascov, au fost solicitate urmatoarele:

- avize utilitati: alimentare energie electrica, salubritate

IVDESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE:

Pentru realizarea proiectului propus **nu sunt necesare** lucrări de demolare. La momentul actual pe amplasamentul analizat există o constructie care nu se va demola.

V DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:

-distanța fata de grante pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera, adoptat la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001, cu completarile ulterioare - **Nu este cazul**

- localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizata, aprobataprin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004, cu modificarile ulterioare, si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata, cu modificarile si completa rile ulterioare - **Nu este cazul.**

-harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:

▪folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia:

- Conform Certificatului de Urbanism nr71 din 07.03.2023 emis de Primaria Comunei Bradu;

– planuri anexe (ANEXE)

- Se va urmări asigurarea compatibilitatii functionale si a unor legaturi functionale cu celelalte zone ale comunei Bradu.

▪ arealele sensibile: zona studiata nu se afla in zona protejata si nici in apropierea unei arii naturale protejata.

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului**, care vor fi prezentate sub forma de vector in format digital cu referinta geografica, in sistem de proiectie nationala Stereo 1970;

Coordonatele Stereo 1970 ale terenului studiat sunt urmatoarele :

Nr. Crt.	Coordonate pct. de contur	
	X(m)	Y(m)
1	486218	377479
2	486198	377516
3	486199	377516
4	486244	377488

Amplasarea pe teren a constructiei se va face astfel:

– retrasa la o distanta de min. 2 m fata de limita de proprietate, profil propus.

– retrasa la o distanta de 2m. fata de limita laterala stanga;

– retrasa la o distanta de 2m. fata de limita de proprietate laterala dreapta;

– retrasa la o distanta de 27m fata de limita posterioara de proprietate, spre S.

- detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare: In alegerea amplasamentului s-a tinut cont de caracteristicile functionale ale zonei .

VI DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI:

A. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU.

a. Protectia calitatii apei:

In faza de executie:

Pentru executia investitiei se va folosi apa din reseaua comunala existenta in zona, dupa racordarea la aceasta. Se va amplasa o toaleta ecologica pentru faza de executie.

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

In faza de functionare :

In cadrul activitatii ce se va desfasura dupa realizarea constructiei propusa se va folosi apa curenta pentru uz igienico sanitar. Alimentarea cu apa se va face din sursa proprie apartinand proprietarului spatiului.

Apele igienico sanitare uzate generate vor fi colectate si se vor evacua, prin sistemul propriu de canalizare in bazin din polipropilena vidanjabil.

Apele meteorice provenite de pe acoperisuri si platformele betonate se scurg liber la suprafata solului.

b. Protectia aerului:

In faza de executie

- pe perioada executiei lucrarilor vor fi asigurate masurile si actiunile necesare pentru prevenirea poluarii factorilor de mediu cu pulberi, praf si noxe de orice fel ;

- activitatile pentru realizarea lucrarilor proiectate nu conduc la emisii de poluanti, cu exceptia particulelor de praf si a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor

- depozitarea deseurilor produse in timpul executiei se va realiza in containere metalice acoperite pentru evitarea imprastierii acestor materiale.

- transportul materialelor si deseurilor produse in timpul executiei se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată pentru evitarea imprastierii acestor materiale. Sistemul de constructie fiind simplu – cadre metalice - , o mare parte din materiale vor fi prefabricate si montate local.

In concluzie, sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera vor fi foarte mici si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

In faza de functionare

Din activitatea desfasurata in interiorul halei nu sunt generate noxe care sa afecteze in mod semnificativ aerul. Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact defavorabil al factorului de mediu aer, incadrându-se in legislatia in vigoare.

c. Protectia impotriva zgomotului:

In faza de executie :

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de munca mecanizata cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Zona de lucru este o zona cu functiuni mixte productie si depozitare si prin urmare nu sunt afectate zonele de locuit.

Prin organizarea santierului sunt prevazute faze specifice in graficul de lucru astfel incat procesul de construire sa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

Vor fi luate masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilaje si instalatiile de lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicata in 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant. La limita incintei vor fi respectate valorile impuse prin STAS 10009/2017 – Acustica in constructii – Acustica urbana - Limite admise ale nivelului de zgomot Incinte industriale – nivel de zgomot echivalent $L_{eq} = 65\text{dB(A)}$

In faza de functionare :

In cazul desfasurarii activitatii de fabricare tamplarie din aluminiu si PVC nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer. Se va urmarii nivelul de zgomot exterior astfel incat sa fie respectate urmatoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental: Lech (A) zi (orele 7-19) – 60 dB Lech (A) zi (orele 9-23) – 55 dB Lech (A) zi (orele 23-7) – 50 dB. Nu existe surse de vibratii.

d. Protectia impotriva radiatiilor: Nu este cazul.

e. Protectia solului si a subsolului:

In faza de executie :

Se vor realiza amenajari pentru protectia solului si subsolului prin asigurarea unor masuri necesare pentru:

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare
- evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si a deseurilor rezultate direct pe sol, in spatii neamenajate corespunzator;
- asigurarea unor toalete ecologice ;
- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;
- pentru executie se vor utiliza materiale de constructii preamabalate, betonul se va aduce preparat din statiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului
- pamantul rezultat din sapturi si amenajarea terenului se va depozita in interiorul incintei, fiind ulterior nivelat.

In faza de functionare:

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea aleiilor pietonale si prin refacerea si intretinerea spatiilor verzi. Se vor lua masuri stricte de etansare a instalatiilor exterioare pentru eliminarea pierderilor ce ar putea destabiliza solul. Spatiile interioare vor fi pardosite, suprafata parcarii si a zonei carosabile va fi betonata pentru a impiedica absorbtia eventualelor scapari de hidrocarburi in sol.

f. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice: Nu este cazul, amplasamentul nu se afla situat in apropierea de zone cu arii protejate.

g. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

Incadrare in localitate si zona: obiectivul se afla situat in com. Bascov, sat. Bascov, str Serelor, nr. 47A, jud. Arges, este situat in zona intravilana, are categoria de folosinta „curti constructii, iar in vecinatate nu exista zone locuite.

h. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament:

Deșeurile rezultate în urma activităților din șantier se vor stoca temporar în zone de depozitare a materialelor de construcție, într-o zonă special amenajată.

Se vor separa deșeurile menajere de cele specifice. În cadrul fiecărei grupe de deșeuri se vor face sortări pe diferitele feluri de materiale: hârtie, plastic, etc.

Colectarea deșeurilor tehnologice rezultate în urma realizării investiției (ambalaje hârtie-carton, cod 15.01.01, ambalaje plastic-folie, cod 15.01.02) se realizează de firmă autorizată.

Evacuarea deseurilor se va face periodic, dupa un program stabilit cu prestatorul de servicii de salubritate și/sau transport moloz și resturi de construcții.

În timpul realizării proiectului, rezultă următoarele deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate (cod 20.03.01, aprox. 1,0 m³/lună), stocate temporar într-o europubelă și predate prin Contract către operatorul de salubritate care operează in zonă;

- deșuri din ambalaje hârtie-carton (cod 15.01.01, aprox. 0,010 t/lună), provenite din ambalajele materialelor de construcție achiziționate, sunt stocate temporar în zona organizării de șantier și predate către societăți autorizate în valorificarea acestora;
- deșeurile din ambalaje plastic-folie (cod 15.01.02, aprox. 0,010/lună), provenite din ambalajele materialelor de construcție achiziționate, sunt stocate temporar în zona organizării de șantier și predate către societăți autorizate în valorificarea acestora;
- deșeurile formate din pământ excavat (cod 17 05 04), provenite din excavare, sunt stocate temporar în zona organizării de șantier și sunt folosite pentru realizare de spații verzi, după realizarea investiției.

În timpul desfășurării activității:

- deșuri municipale amestecate (cod 20.03.01, aprox. 1,0 m³/lună) sunt stocate temporar într-o europubelă și predate prin Contract către operatorul de salubritate care operează în zonă, în vederea eliminării acestora;
- deșeurile formate din ambalaje hârtie-carton (cod 15.01.01, aprox. 0,010 t/lună), sunt stocate temporar într-o pubelă din plastic și predate către societăți autorizate în valorificarea acestora;
- deșeurile formate din ambalaje plastic – folie, PET (cod 15.01.02, aprox. 0,005 t/lună), sunt stocate temporar într-o pubelă din plastic și predate către societăți autorizate în valorificarea acestora.

Construcția nu necesită lucrări de întreținere din care să rezulte subproduse sau deșuri poluante.

Deseurile menajere se vor depozita în europubele individuale diferențiate pentru fiecare material reciclabil, amplasate pe platforma betonată în cadrul incintei, de unde vor fi evacuate periodic de operatorul de salubritate care operează în zonă.

PROGRAM DE PREVENIRE SI REDUCERE A CANTITATII DE DESEURI GENERATE

Nr. crt	Denumire deșeu conf. Decizia 2000/532/UE	Obiectiv de mediu	Tinta	Măsuri pentru atingerea obiectivului	Responsabil	Termen finalizare
1.	Deșuri municipale amestecate, cod deșeu 20 03 01	Prevenirea poluării factorilor de mediu	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație, aprox. 1 m ³ /lună în perioada de execuție și 1,0 m ³ /lună în perioada de exploatare	Conștientizarea lucrătorilor în faza de execuție prin instruire/comunicare continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	36 luni în faza de execuție și permanent în faza de exploatare colectarea selectivă a deșeurilor
2.	Ambalaje de hârtie și carton, cod deșeu 15 01 01	Prevenirea poluării factorilor de mediu	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație, aprox. 0,010 t/lună în perioada de execuție și 0,005 t/lună în perioada de exploatare	Conștientizarea personalului prin instruire/comunicare continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	36 luni în faza de execuție și permanent în faza de exploatare

3.	Ambalaje de materiale plastice, cod deșeu 15 01 02	Prevenirea poluării factorilor de mediu	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație, aprox. 0,010 t/lună în perioada de execuție și 0,010 t/lună în perioada de exploatare	Conștientizarea personalului prin instruire/comunicare continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/Responsabil mediu pe societate	12 luni în faza de execuție și permanent în faza de exploatare
4.	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03, cod deșeu 17 05 04	Prevenirea poluării factorilor de mediu	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație, aprox. 2 t/perioada excavării	Conștientizarea personalului prin instruire/comunicare continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/Responsabil mediu pe societate	12 luni în faza de execuție și permanent în faza de exploatare

i. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase: **Nu** este cazul.

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE:

Resursele naturale utilizate sunt:

- agregate minerale(balastru, pamant,etc);
- apa –pe perioada de constructie si perioada de functionare pentru consum functional igienico-sanitar.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

- Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, biodiversitatii, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, terenurilor, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asuprainteractiunilor dintre aceste elemente.

Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ):

Datorita dimensiunii reduse a proiectului propus si a naturii proiectului, acesta nu reprezinta sursa de poluare, iar perioada de constructie a acestuia este limitata in timp (pe perioada normata a Autorizatiei de Construire) si se desfasoara pe o suprafata strict delimitata , fara a afecta alte suprafete decat cele prevazute prin proiect, iar la sfarsitul lucrarilor este prevazuta refacerea amplasamentului la conditiile initiale.

Se apreciaza ca impactul asupra mediului al noului obiectiv se va resimti local la nivelul suprafetei amplasamentului si in imediata vecinatate a acestuia datorita lucrarilor de constructie ce se vor efectua, care implica lucrari de excavari de material, lucrari de montare propriu-zisa.

Constructorul va fi instruit cu privire la modul de raspuns in caz de accidente/avarii care pot provoca poluări. Se va dota organizarea de șantier cu materiale absorbante pentru situațiile accidentale de scurgeri de hidrocarburi.

Instalațiile și echipamentele vor fi utilizate numai de către angajații special instruiți pentru a se preveni eventualele defecțiuni/avarii. Periodic, se va face verificarea tehnică a echipamentelor și sistemelor existente pe amplasament

Se considera ca fiind nesemnificativ potentialul impact al proiectului propus asupra factorilor de mediu apa, sol-subsol, aer, asupra caracteristicilor climatice, asupra patrimoniului cultural, arheologic, arhitectonic sau asupra sanatatii umane.

Impactul asupra populatiei, sanatatii umane

Impactul pe **perioada constructiei** datorat:

- activitatilor de construire a proiectului : acesta va fi limitat la zona proiectului si in imediata vecinatate a acestuia si intr-o perioada limitata de timp, numai pe perioada normata a Autorizatiei de Construire;
- zgomotului produs de utilajele agrementate de pe santier si zgomotul generat de echipamente se va produce local si temporar ;
- emisiilor rezultate ca urmare a functionarii utilajelor si mijloacelor de transport;
- depozitarii necontrolate a deseurilor.

Impactul pe **perioada exploatarei** datorat:

- zgomotului de exploatare aferent diverselor obiective apartinand proiectului;
- intensificarii traficului in zona.

Impactul asupra biodiversitatii, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice

Impactul pe **perioada constructiei**:

Impactul direct asupra biodiversitatii se va resimti doar in etapa de constructie, vor exista surse de poluare ce pot afecta biodiversitatea cum ar fi emisiile de praf, acestea avand insa un caracter temporar si vor disparea odata cu incetarea activitatilor de santier.

Dat fiind faptul ca proiectul se realizeaza in afara siturilor Natura 2000, nu se vor fragmenta sau distruge habitate Natura 2000 si nu se vor produce modificari asupra dinamicii populatiilor speciilor care definesc structura si/sau functiile siturilor Natura 2000.

Impactul pe perioada exploatarei

Pe **perioada de exploatare**, impactul va fi in limite admisibile, fiind datorat zgomotului si emisiilor mijloacelor de transport.

Impactul asupra apei

Impactul pe **perioada constructiei**

Impactul se poate manifesta ca urmare a posibilelor scurgeri accidentale de lubrefianti, carburanti, care ar putea rezulta datorita functionarii utilajelor de constructie si celorlalte mijloace de transport folosite pe santierul de lucru.

Apele subterane si cele de suprafata pot fi afectate de: depozitele intermediare de materiale de constructii in vrac, care pot fi spalate de apele pluviale, sau de apele ce rezulta din spalari de utilaje si mijloace de transport ale santierului daca nu se fac la statii special amenajate pentru astfel de operatiuni.

Eventualele poluari pot fi favorizate de actiunea fenomenelor meteorologice. Ca urmare a actiunii fenomenelor meteorologice sezoniere (ploi, vanturi puternice), materialele rezultate in urma lucrarilor de constructii (sapatari, nivelari, etc.) pot influenta calitatea apelor de suprafata, prin materiile in suspensie ce sunt dislocate si transportate in acestea. Impactul pe perioada exploatarei

In **perioada de exploatare**

Impactul asupra calitatii apei de suprafata si subterane poate avea loc numai accidental, datorat eventualelor deversari de deseuri, substante chimice, etc., deversari ce s-ar putea datora activitatilor de exploatare a obiectivului.

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu apa este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile.

Impactul asupra aerului

Impactul pe **perioada constructiei**:

Pe perioada lucrarilor de constructie poate avea loc o crestere pe o perioada limitata de timp a emisiilor de praf datorata manipularii materialelor de constructie, activitatilor de excavatie, etc. Nivelurile emisiilor vor

varia in functie de intensitatea lucrarilor, conditiile hidro -meteorologice nevaforabile: perioade secetoase, conditii de vant.

Impactul pe perioada exploatarei

In perioada de exploatare impactul asupra calitatii aerului se datoreaza activitatilor de exploatare a obiectivului: activitatile de transport (material, bunuri depozitate).

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu aer este unul in limite admisibile, debitul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile in calitatea aerului inconjurator .

Impactul asupra solului-subsolului

Impactul pe perioada constructiei

Posibila contaminare a solului-subsolului prin infiltrarea de diverse scurgeri/pierderi accidentale de produse cu caracter poluant (produs petrolier, etc):

Posibila contaminare a solului-subsolului datorata emisiilor de substante poluate rezultate din functionarea utilajelor si mijloacelor de transport.

Impactul pe perioada exploatarei

Pe amplasament, in cazul depozitarii necorespunzatoare a produselor, in cazul in care apar degradari ale pardoselii, acestea pot fi ajunge in sol si pot conduce la episoade de poluare a subsolului;

In conditii normale de exploatare, impactul asupra factorului de mediu sol-subsol este unul in limite admisibile, nivelul poluantilor este mic si nu cauzeaza modificari cuantificabile in calitatea aerului inconjurator .

Impactul asupra folosintelor, bunurilor materiale

Lucrarile de executie vor avea loc cu respectarea conditiilor de protectie a mediului astfel incat impactul asupra folosintelor si bunurilor materiale va fi unul nesemnificativ, atat in perioada de constructie cat si in perioada de operare. Impactul va fi temporal si reversibil.

Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei

Proiectul nu va avea impact asupra calitatii si regimului cantitativ al apei , in conditiile respectarii datelor de proiect.

Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate):

Nu este cazul, nu va avea loc o extindere a impactului in afara amplasamentului.

Magnitudinea si complexitatea impactului:

In conformitate cu detaliile prezentate anterior, impactul **nu** este unul major, ci in limite admisibile.

Probabilitatea impactului:

Avand in vedere detaliile prezentate anterior, probabilitatea de afectare a mediului este una redusa in conditiile respectarii datelor de proiect si recomandarilor din actele de reglementare.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului:

Referitor la detaliile prezentate anterior, rezulta ca impactul asupra mediului este unul temporar, pe perioada constructiei, dar pe perioada functionarii pot apare poluari accidentale, dar acestea sunt rare si reversibile.

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Avand in vedere detaliile prezentate anterior, precum si cu cele de la capitolul VI.

Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile masurile ce se vor aplica sunt specifice fiecarui factor de mediu in parte.

- natura transfrontaliera a impactului: **Nu** este cazul, dat fiind natura proiectului si distanta mare fata de cea mai apropiata frontiera.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI :

Pe durata de realizare a investitiei si de functionare a acesteia , nu vor exista emisii de poluanti care sa afecteze factorii de mediu, drept urmare, nu sunt necesare dotari si masuri pentru controlul emisiilor de poluanti.

In perioada de executie se vor respecta normele pentru protectia mediului. Constructorul va asigura monitorizarea gestionarii deseurilor pe care o va raporta Agentiei pentru Protectia Mediului conform solicitarilor acesteia. Daca autoritatea competenta pentru protectia mediului considera necesar, in perioada constructiei poate solicita monitorizarea calitatii aerului si a nivelului de zgomot in zonele adiacente amplasamentului obiectivului.

De asemenea, in cadrul organizarii de santier trebuie urmarita respectarea masurilor impuse cu privire la:

- depozitarea corecta a deseurilor;
- functionarea corecta a utilajelor si mijloacelor de transport aferente, si efectuarea verificarilor periodice a acestora astfel incat acestea sa fie in stare tehnica buna si sa nu emane noxe peste limitele admise;
- in cazul depozitarii temporare de materiale pulverulente, se va urmari ca acestea sa fie acoperite pentru a nu fi imprastiate prin actiunea vantului;
- restul masurilor de protectie prezentate in cadrul prezentului Memoriu de prezentare.

In perioada de exploatare,se vor respecta normele pentru protectia mediului. Se va monitoriza in permanenta starea si functionarea echipamentelor si instalatiilor utilizate.

Se vor monitoriza :

- integritatea sistemelor de colectare a apelor uzate;
- modul de respectare a conditiilor de mediu impuse prin reglementarile de mediu;
- nivelului de zgomot la limita amplasamentului;
- monitorizarea calitatii aerului;
- respectarea managementului deseuri: cooperarea cu societati autorizate in

colectarea/valorificarea/eliminarea deseurilor, utilizarea de masini si utilaje autorizate, gestionarea deseurilor si ambalajelor conform OUG 92/2021 si L 249 din 2015;

Metodele de monitorizare, parametrii monitorizati, periodicitatea monitorizarii si modul de raportare al datelor va fi stabilit de catre autoritatile competente.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI /SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE.

A. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European si a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea si controlul integrat al poluarii), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European si a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implica substante periculoase, de modificare si ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politica comunitara in domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului inconjurator 13 si un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European si a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deseurile si de abrogare a anumitor directive, si altele).

Activitatea se desfășoară în conformitate cu legislația de mediu în vigoare, în concordanță cu standardele UNIUNII EUROPENE prin prevederile Directivelor corespunzatoare:

- Directiva Consiliului 85/337/CEE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului modificată prin DC 97/11/CE si Directiva 2003/35/CE;
- Directiva 2000/60/CE care stabilește cadrul comunitar de acțiune în domeniul politicii apelor, amendată de Directiva 2008/32/CE;
- Directiva Consiliului 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate urbane – modificată de Directiva 98/15/CE

- Directiva Consiliului 96/62/CEE privind evaluarea și managementul calității aerului înconjurător - amendată de Regulamentul (CE) nr 1882/2003 și modificată de Decizia 2001/744/CEE
- Directiva Parlamentului European și Consiliului 2002/49/CE referitoare la evaluarea și managementul zgomotului în mediul înconjurător;
- Directiva 75/442/CEE – Directiva cadru a deșeurilor (amendată de DC 91/156/CEE)
- Directiva Parlamentului European și Consiliului 94/62/CE privind ambalajele și deșeurile de ambalaje modificată de Regulamentul (CE) nr 1882/2003 și Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2004/12/CE;
- Directiva 79/409/CEE a consiliului din 2 aprilie 1979 privind conservarea speciilor de păsări sălbatice , modificată de Directivele 91/244/CEE; 94/24/CE; 97/49/CE, regulamentul (CE) nr 807/2003 și Directiva 92/43/CEE a Consiliului din 21 mai 1992 pentru conservarea habitatelor naturale și a speciilor de floră și faună salbatică, modificată de Directiva 97/62/CE și Regulamentul (CE) nr 1882/2003.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

La solicitarea beneficiarului și în conformitate cu prevederile Certificatului de Urbanism nr.104/04.04.2024 eliberat de Primăria Comunei Bascov, pe terenul în suprafața de 1100 m² se dorește realizarea unei clădiri cu înălțimea P+1Epartial, cu destinație hala desfășurare activitate de producție tamplarie din aluminiu și PVC.

X. LUCRARI NECESRE ORGANIZARII DE SANTIER – descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Pentru organizarea execuției se propun următoarele:

Organizarea de șantier se va realiza în incintă. Accesul în organizarea de șantier va fi amplasat astfel încât să nu perturbe traficul auto din zonă. Organizarea de șantier va fi împrejmuită pe tot perimetrul. Se vor asigura, în incintă, toate utilitățile necesare organizării de șantier. Se vor prevedea racordurile și bransamentele necesare la rețelele tehnice edilitare din zona care să răspundă necesităților organizării de șantier. Se vor lua toate măsurile astfel încât organizarea de șantier să nu devină un factor de poluare pentru zonă.

Pe timpul organizării de șantier se vor mai urmări:

- reducerea distanțelor parcurse de utilajele de construcții până la punctele de lucru.
- limitarea spațiului ocupat de organizarea de șantier la strictul necesar și împrejmuirea acestuia pentru a se asigura securitatea zonei:
- în cadrul organizării de șantier nu se vor amplasa stații de preparare a betonului sau de mixturi asfaltice
- sunt interzise repararea utilajelor, schimbările de ulei și alimentarea cu combustibil a utilajelor în zona lucrărilor de execuție.

Organizare interioară

Fiecare etapă a organizării de șantier va avea amenajate zone pentru toate activitățile necesare. Se vor amenaja zone după cum urmează:

- punct control și pază lângă accesul în incintă,
- accese auto-pietonale și platforme pentru curățarea utilajelor ce părăsesc șantierul,
- platformă pentru barăci container și grupuri sanitare,
- platforme pentru depozitare materiale de construcții,
- platforme pentru lucrări de construcții-montaj la sol,
- platforme pentru staționarea utilajelor și căi de circulație,

Faze de organizare ale etapelor

Etapetele de organizare de șantier vor fi împărțite în faze de lucrări, în funcție de lucrările de infrastructură sau suprastructură ce se vor executa pe teren.

Faza 1 - infrastructura:

- executarea săpături, inclusiv a fundațiilor,
- amplasare barărilor container și a grupurilor sanitare pe platformele amenajate,
- realizarea împrejmuirilor și a punctelor de acces,
- asigurarea necesarului de apă, montarea macaralelor pe poziții marcate pe planuri, pe blocuri de fundație fixe;

Faza 2 - suprastructura:

- realizare platforme pentru depozitarea materialelor de construcții și pentru lucrările ce urmează să se desfășoare la sol,
- re poziționare macarale fixe, dacă este nevoie, în funcție de necesități,

Alte amenajări:

Punctul de control și de pază, iluminatul incintei și altele se vor amenaja sau muta în funcție de etapele organizării de șantier și de fazele acestora, după necesități.

Depozitare și evacuare deșeurilor specifice

Deșeurile rezultate în urma activităților din șantier se vor centraliza în zona de depozitare a materialelor de construcție într-o zonă special amenajată.

Se vor separa deșeurile menajere de cele specifice. În cadrul fiecărei grupe de deșeurii se vor face sortări dupe diferitele feluri de materiale: sticlă, metal, hârtie, plastic, etc.

Evacuarea se va face periodic, după un program stabilit cu prestatorul de servicii de salubritate și/sau transport moloz și resturi de construcții.

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incinta, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente. Incinta va fi împrejmuia provizoriu, în concluzie, accesul persoanelor neautorizate pe șantier va fi strict monitorizată.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul asupra mediului în ceea ce privește lucrările de organizare este unul limitat în timp și spațiu, numai pe perioada lucrărilor de construcție și montaj și nu este unul semnificativ dacă se respectă evitarea răspândirii materialelor de construcție pe terenurile vecine, cât și amplasarea unor puștele pentru depozitarea deșeurilor.

La capitolul VI a fost descris punctual impactul estimat asupra factorilor de mediu în perioada construcției proiectului.

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Ca potențiale surse de poluanți sunt materialele de construcție depozitate în incinta. Nu este cazul unor instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier.

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu sunt prevăzute dotări suplimentare, măsurile care se vor aplica sunt cele aplicabile în cazul factorilor de mediu, prezentate la capitolul VI.

XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI /SAU LA INCETAREA ACTIVITATII .

La realizarea proiectului s-au prevăzut următoarele măsuri de prevenire a riscurilor producerii unor accidente:

- prevederea unor echipamente, utilaje și instalații omologate, de fiabilitate mărită, utilizate în mod curent și cu probabilitate de defectare mică ;
- măsuri de pază și securitate a instalațiilor;
- instruirea personalului de operare și mentenanță - instrucțiuni privind securitatea muncii la nivelul postului de lucru;

- respectarea prevederilor normativului C300-1994, Normativul de prevenire și stingere a incendiilor pe durata execuției lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- execuția lucrărilor se va face cu respectarea riguroasă a proiectului;
- se interzice accesul persoanelor neautorizate în incintă.

În perioada realizării lucrărilor de construire, deșeurile din material de construcții vor fi depozitate în bene speciale și vor fi predate către firme autorizate în colectarea, transportul și valorificarea/eliminarea fiecărei categorii de deșeuri.

Se va asigura colectarea și evacuarea eventualelor scurgeri accidentale de produse petroliere de la utilajele, echipamentele și mijloacele de transport a materialelor de construcții.

XII. ANEXE

Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

- Certificatul de urbanism nr. 104/04.04.2024;
- Memoriu tehnic;
- Plan de situație;
- Plan de încadrare în zonă ;
- Certificat de înregistrare seria B, Nr. 46151115/30.01.2023;
- Dovada de spațiu- Convenție de constituire a unui drept de suprafață și încheiere de autentificare nr. 1586 din 21.03.2024;

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV. : Nu este cazul.

Intocmit,
SC LABORATOR AGM MUNTENIA SRL
 Director Mariana IONESCU



Beneficiar,
SC CONCRET GLASS SOLUTIONS SRL

