

Memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

„CREȘTEREA GRADULUI DE CONFORT A CABANEI CAPRA PRIN ADĂUGAREA UNUI CORP DE CAZARE, RESTAURANT, SALĂ DE CONFERINȚE ȘI SPA” în com. Arefu, str Transfăgărășan, Cabana Capra, jud. Argeș.

II. Titular:

- numele: SC PÂRÂUL CAPRA SA;
- adresa poștală: com. Arefu, str Transfăgărășan, Cabana Capra, jud. Argeș;
- numărul de telefon: 0752/222.073;
- numele persoanelor de contact: Gheorghe Șerbănică;
- e-mail: gheorghe.serbanica@gic.ro

Responsabil pentru protecția mediului: Stanca Marius, tel: 0746/248.741

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Obiectul lucrării constă în creșterea gradului de confort a cabanei Capra prin construirea unui imobil cu funcțiune de Hotel (P+5 E.) cu spații de restaurant și zonă de spa ca funcțiuni secundare, construcție ce se va alipii și va avea legătură cu cabana Capra. Prin extinderea propusă se va ajunge la un număr de 55 de camere, din care 30 de camere în coprul nou și 25 de camere în cabana existentă. Prezenta documentație s-a elaborat în urma Certificatului de urbanism cu nr: 27 din 22.09.2023.

Amplasamentul propus pentru prezentul proiect: teren în suprafață de 25212 mp, ce este situat în extravilanul com. Arefu, str Transfăgărășan, Cabana Capra, jud. Argeș, identificat prin Plan de situație scara 1:1000, Plan de încadrare în zonă scara 1:1000, Plan de situație ortofotoplan și Extras Carte Funciară nr. 19302/04.09.2023, pentru numărul cadastral 82315.

Terenul, cu o suprafață de 5212 mp este proprietatea SC PÂRÂUL CAPRA SA, conform Actului constitutiv al societății comerciale pe acțiuni Pârâul Capra SA, format din Contractul de societate cu Anexele 1 și 2 și autentificat la notariat cu nr. 1793/11.05.2005 și OCPI Argeș cu nr. 1580/31.05.2005 și are categoria de folosință curți construcții cu acces din DN 7C Transfăgărășan”.

Pe teren mai sunt situate clădirile :

- Cabana Capra cu un regim de înălțime P+1+M1+M2, cu nr. cadastral 82315-C1 cu o suprafață de 448 mp, funcțiunea cabană;
- Construcție anexă cu un regim de înălțime parter, cu nr. cadastral 82315-C2 cu o suprafață de 132 mp, funcțiunea magazine;
- Construcție anexă cu un regim de înălțime parter, cu nr. cadastral 82315-C3 cu o suprafață de 72 mp, centrală termică.

Acesta este delimitat de următoarele vecinătăți :

- la Est : Proprietate privată;
- la Nord: Pârâul Capra și pod acces;
- la Sud: Proprietate privată;
- la Vest : Pârâul Capra.

Realizarea accesului pe terenul ce face obiectul de studiu, se face din drumul național DN 7C – Transfăgărășan.

Terenul este situat într-o zonă turistică importantă la nivel județean și național și în continuă dezvoltare, insuficient pusă în valoare, cu obiective turistice importante dintre care putem menționa Barajul și Lacul Vidraru, șoseaua Transfăgărășan, Monumentul Energia, construit în 1970 lângă Barajul Vidraru, Cetatea Poenari, construită pe muntele Cetațuia de către Vlad Țepeș în secolul al XIV-lea.

Regimul tehnic :

Terenul studiat este supus reglementărilor documentațiilor: P.U.G. – aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Arefeu nr. 11/29.07.2016, în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificări și completări ulterioare.

Regimul juridic :

Terenul este aflat în proprietatea privată a firmei S.C. Pârâul Capra S.A, conform actului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1051/12.04.2006, la biroul Notarial Public Asociați Cirstoiu Marin și Cirstoiu Valerica.

Beneficiarul dorește să crească gradul de confort al cabanei Capra prin adăugarea unui nou corp de cazare, restaurant și spa, cu un regim de înălțime P+5 E.

Se dorește reglementarea urbanistică și stabilirea condițiilor de construibilitate, indicatorii urbanistici pentru suprafața de teren și intrarea în intravilan.

Amplasamentul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

Nu există situri arheologice sau monumente istorice în amplasamentul lucrărilor propuse sau în vecinătatea acestuia.

Astfel, pentru terenul propus pentru reglementare se propune ca zonă funcțională IS – zonă pentru servicii turistice.

Coordonatele amplasamentului:

X	Y
471050	453650
471100	453700
471150	453750
471200	453800
-	453850
-	453900

b) justificarea necesității proiectului;

În baza prezentei documentații, se urmărește integrarea în caracterul zonei prin realizarea unei clădiri cu funcțiuni hoteliere, pentru creșterea gradului de confort a cabanei Capra.

Vor fi prevazute locuri de parcare rezervate persoanelor cu dizabilități locomotorii, configurate și semnalizate corespunzător.

Funcțiunea propusă pentru terenul studiat (Hotel) va dezvolta zona studiată, având implicații economice și sociale favorabile.

Din punct de vedere al implicațiilor sociale, dezvoltatorul, prin investiția propusă, va contribui la crearea de noi spații de cazare moderne.

În zona DN7C Transfăgărășan, turismul a luat o mare amploare, construindu-se sau aflându-se în diverse faze de reglementare o serie de pensiuni turistice, case de vacanță sau hoteluri.

Cererea locurilor de cazare în zonă este într-o continuă creștere. Prin forma și funcțiunea arhitecturală complexul turistic contribuie la dezvoltarea zonei și îmbunătățește calitatea vieții.

Construirea obiectivelor propuse, dar și sistematizarea și amenajarea terenului studiat (platforme carosabile, parcaje, trotuare, spații verzi decorative, accesele carosabile și pietonale în incintă) vor dezvolta și completa zona studiată.

Având în vedere cele prezentate, considerăm că soluția propusă se integrează perfect în zona studiată, neintrând în conflict din punct de vedere funcțional și neafectând patrimoniul natural.

c) valoarea investiției: 3.000.000 Euro.

d) perioada de implementare propusă:

Durata de execuție: 3 ani

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):

Plan de situație scara 1:1000;

Plan de încadrare în zonă scara 1:1000;

Plan regim juridic scara 1:1000;

Plan reglementări scara 1:1000, 1: 200;

Plan de ansamblu scara 1:1000;

Posibilitate de mobilare scara 1 : 5.

Realizarea accesului pe terenul ce face obiectul de studiu, se face din drumul național DN 7C – Transfăgărășan.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Folosința actuală: Zona este situată în extravilan, are categoria de folosință : curți construcții pentru suprafața de 25.212 mp cu acces din DN7C Transfăgărășan. Pe teren este situată Cabana Capra P+2E+M. Zona este ideală pentru dezvoltarea turismului, dar poate fi construibilă după trecerea terenului din extravilan în intravilan prin întocmirea unui P.U.Z., avizarea lui și aprobarea prin Hotărârea Conciliului Local Arefu, împreună cu Regulamentul Local de Urbanism.

Bilant Teritorial/Indicatori existenți:

Existent Corp A+ anexe:

Suprafață teren: 25212.00 mp
Suprafața construită = 652.00 mp
Suprafața desfășurată = 1923.00 mp
P.O.T. existent = 2.58%
C.U.T. existent = 0.08

Indicatori propuși:

Clădire cu funcțiunea de Hotel P+5 E

Propunere corp B:

Suprafață construită plan parter calul POT = 1210.00 mp

Suprafața desfășurată calul CUT = 3880.00 mp

Rezultat :

CORP A + ANEXE + CORP B PROPUS

Suprafața construită = 1862.00 mp

Suprafața desfășurată = 5803.00mp

P.O.T.propus = 7.38%

C.U.T.propus = 0.23

Spațiul verde = 20171.20 mp (80.00%)

Spațiul carosabil : alei și locuri de parcare = 2731.49 mp

Alei pietonale și spațiu de joacă = 310.00mp

H max corp propus = 27 m

Calculul locurilor de parcare: pentru Hotel de 4 stele:

40% din nr. spațiilor de cazare

nr. de cazare este de 55 de unități

Rezulta: $55 \cdot 40\% = 22$ locuri de parcare

Total locuri de parcare propuse = 60 buc, din care:

- 53 locuri pentru autoturimse,
- 5 locuri pentru mașini electrice,
- 2 locuri pentru autocare.

Modul de integrare a investiției în zonă: Realizarea investiției este condiționată de elaborarea și aprobarea unui plan urbanistic zonal prin care se vor stabili reglementări cu privire la: regimul de construire, funcțiunea zonei, înălțimea maximă admisă, procentul de utilizare a terenului, coeficientul de utilizare a terenului, retragerile clădirilor față de aliniament și distanțele față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, caracteristicile arhitecturale ale cladirilor, materialele existente. Investiția propusă urmărește integrare în caracterul zonei prin realizarea unei clădiri cu funcțiuni hoteliere, pentru creșterea gradului de confort a cabanei Capra.

Vor fi prevazute locuri de parcare rezervate persoanelor cu dizabilități locomotorii, configurate și semnalizate corespunzător.

La nivelul parterului se vor amenaja în extinderea propusă: zona de primire (recepție), restaurant cu zonă de bucătărie și vestiare personal, zona de legătură a celor două corpuri A și B și circulația verticală, formată dintr-o scară și un ascensor. În zona de intrare a parterului se va amenaja o terasă exterioară acoperită. În corpul existent la nivelul parterului din bucătărie și restaurant se propune o zonă de recreere - sală de jocuri.

În etajul 1, se propune un spațiu dedicat funcției de sală de conferință, cu un foayer generos. Tot la etajul 1 se va mai regăsi și legătura dintre cele două corpuri A și B.

În restul etajelor 2,3,4, se propun un total de 30 de celule de cazare (camere).

În etajul 5, se propune un spațiu de spa, cu zonă de piscină, saună, salină și masaj. Tot în etajul 5 este prevăzut și spațiul tehnic, pentru funcționarea celor 2 piscine și fluxul de intrare.

Prin extinderea propusă nivelul de cazare va ajunge la 55 de unități, față de 25 de unități, câte sunt în prezent.

- profilul și capacitățile de producție: Obiectul lucrării constă în creșterea gradului de confort a cabanei Capra prin construirea unui imobil cu funcțiune de Hotel (P+5 E.) cu spații de restaurant și zonă de spa ca funcțiuni secundare, construcție ce se va alipii și va avea legatură cu cabana Capra. Prin extinderea propusă se va ajunge la un număr de 55 de camere, din care 30 de camere în coprul nou și 25 de camere în cabana existentă.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament:

Nu este cazul.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:

Nu este cazul

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului propus se va face din punctul de transformare PTA Capra 20/04100KVA.

Se va monta un sistem alternativ de energie cu panouri fotovoltaice amplasat pe învelitoarea corpului B.

Alimentarea cu apă

Se va face efectua din rețeaua existentă pe amplasament.

Instalația de canalizare

Canalizarea menajeră se va rezolva prin racordare la stația de epurare mecano-biologică, care se va extinde.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Accesul la obiectiv se va realiza direct din drumul public existent. Obiectivele cu care va fi mobilată organizarea de șantier au caracter de provizorat – vor funcționa numai pe perioada execuției, fiind dezafectate la terminarea lucrărilor acestora. La terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățirii zonelor afectate de orice material sau reziduuri și refacerea acestora, redându-le funcționalitatea anterioară. Nu sunt necesare lucrări de reconstrucție ecologică, prin lucrările executate nefiind afectați factorii de mediu. Beneficiarul va urmări în permanență menținerea în limite admisibile a factorilor de risc cu impact asupra mediului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Materialele naturale care pot fi folosite pentru lucrările de construcții propuse prin acest proiect sunt: lemn, piatră, nisip, metal, pietriș, etc. În funcționare se va folosi apa din rețeaua existentă pe amplasament și energia electrică din punctul de transformare PTA Capra 20/04100KVA.

- metode folosite în construcție/demolare:

Beneficiarul dorește creșterea confortului complexului existent prin adăugarea unui nou corp de cazare cu restaurant, sală de conferințe și SPA, ce va avea un regim de înălțime P+5E. Cele două corpuri, vechi și nou, vor funcționa printr-un corp de legătură prin care se va asigura și accesul din exterior. Structura de rezistență va fi din zidărie portantă cu samburi BA, plășee centuri BA, cadre BA sau metal, după caz fundații

continue din beton, șarpantă din lemn, învelitoare metalică, finisaje obișnuite caracteristice zonelor turistice montane.

Executantul va păstra permanent curățenia în șantier și va degaja zonele de lucru de resturile de materiale și de utilajele care nu mai sunt necesare execuției. Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburant de la utilajele și mijloacele auto folosite, iar autovehiculele folosite vor fi obligatoriu curățate la părăsirea șantierului.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

Etapele principale de execuție:

- Predare amplasament.
- Săpături, umpluturi și realizare infrastructură.
- Realizare structură de rezistență din beton/lemn.
- Realizare învelitoare.
- Realizare închideri exterioare și pereți de compartimentare.
- Execuție instalații (electrice, curenți slabi, sanitare, pluviale, etc.)
- Finisaje interioare și exterioare.
- Realizare lucrări exterioare (drumuri de incintă, platformă betonată parcaje, rigole captare apă pluviale, spații verzi etc.)
- Refaceri terenuri afectate de organizarea de șantier
- Montare echipamente și instalații tehnologice.
- Recepția la finalizarea lucrărilor.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Nu este cazul.

Deșeurile rezultate în timpul executării lucrărilor de execuție (construcții-montaj) vor fi depozitate într-un spațiu special amenajat, stabilit de comun acord cu titularul investiției, și vor fi evacuate pe baza unui contract cu o firmă specializată.

Deșeurile menajere se vor stoca temporar în europubele amplasate pe o platformă betonată, special amenajată, de unde vor fi preluate ulterior de firma de salubritate locală cu care beneficiarul are contractul de prestări servicii.

Activitatea propusă prin prezentul proiect, odată investiția finalizată, va genera doar deșeuri menajere care vor fi stocate temporar în europubela amplasată pe o platformă betonată. Aceste deșeuri vor fi predate prin contract către Serviciul de salubritate din zonă.

- alte autorizații cerute pentru proiect: Avizul ANANP de la Serviciul Teritorial Argeș.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Nu este cazul, lucrările pe amplasament constau în lucrări premergătoare - înainte de începerea lucrărilor de execuție (construcții-montaj).

Vor fi necesare, în principiu următoarele lucrări:

- Curățarea terenului de vegetația crescută spontan și îndepărtarea acesteia.;
- Nivelarea terenului.

Trebuie să se ia următoarele măsuri obligatorii:

Curățirea amplasamentului: la începerea lucrărilor, chiar dacă nu este specificat în contract sau în alt document, Contractorul va îndepărta vegetația și toate materialele organice de pe amplasament, acestea vor fi îndepărtate și se vor transporta în locurile aprobate pentru acest scop.

Înlăturarea pământului vegetal prin excavări mari și săpături făcute manual în teren incluzând tăierea și înlăturarea vegetației.

Lucrările includ depozitarea materialului rezultat din eliberarea terenului.

Instruirea muncitorilor privind normele de tehnică a securității în muncă și întocmirea fișelor de instructaj.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Nu sunt necesare lucrări de reconstrucție ecologică, prin lucrările executate nefiind afectați factorii de mediu. Beneficiarul va urmări în permanență menținerea în limite admisibile a factorilor de risc cu impact asupra mediului.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu este cazul.

- metode folosite în demolare

Nu este cazul, lucrările pe amplasament constau în lucrări premergătoare - înainte de începerea lucrărilor de execuție (construcții-montaj).

Vor fi necesare, în principiu următoarele lucrări:

- Curățarea terenului de vegetația crescută spontan și îndepărtarea acesteia ;
- Nivelarea terenului.

Executantul va păstra permanent curățenia în șantier și va degaja zonele de lucru de resturile de materiale și de utilajele care nu mai sunt necesare execuției. Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburant de la utilajele și mijloacele auto folosite, iar autovehiculele folosite vor fi obligatoriu curățate la părăsirea șantierului.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Deșeurile rezultate în timpul executării lucrărilor de execuție (construcții-montaj) vor fi depozitate într-un spațiu special amenajat, stabilit de comun acord cu titularul investiției, și vor fi evacuate pe baza unui contract cu o firmă specializată.

Deșeurile menajere se vor stoca temporar în recipiente închise, pe platforma betonată special amenajată, de unde vor fi preluate ulterior de firma de salubritate locală cu care beneficiarul are contractul de prestări servicii.

Activitatea propusă prin prezentul proiect, odată investiția finalizată, va genera doar deșeurii menajere care vor fi stocate temporar într-o europubelă amplasată pe o platformă betonată. Aceste deșeurii vor fi predate prin contract către Serviciul de salubritate din zonă.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context

transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Amplasamentul nu este în apropierea granițelor țării.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu există în vecinătate monumente istorice și de arhitectură, zone de interes traditional sau zone asupra cărora există instituit un regim de restricție.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

Plan de situație scara 1:1000;

Plan de încadrare în zonă scara 1:5000.

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:

Amplasamentul propus pentru prezentul proiect: teren în suprafață de 25212 mp, ce este situat în extravilanul com. Arefu, str Transfăgărășan, Cabana Capra, jud. Argeș, identificat prin Plan de situație scara 1:1000, Plan de încadrare în zonă scara 1:5000, Plan de situație ortofotoplan și Extras Carte Funciară nr. 19302/04.09.2023, pentru numărul cadastral 82315.

Zona este situată în extravilan, are categoria de folosință : curți construcții pentru suprafața de 25.212 mp cu acces din DN7C Transfăgărășan. Pe teren este situată Cabana Capra P+2E+M. Zona este ideală pentru dezvoltarea turismului, dar poate fi construibilă după trecerea terenului din extravilan în intravilan prin întocmirea unui P.U.Z., avizarea lui și aprobarea prin Hotărârea Conciliului Local Arefu, împreună cu Regulamentul Local de Urbanism.

- politici de zonare și de folosire a terenului:

Bilant Teritorial/Indicatori existenți:

Existent Corp A+ anexe:

Suprafață teren: 25212.00 mp

Suprafața construită = 652.00 mp
Suprafața desfășurată = 1923.00 mp
P.O.T. existent = 2.58%
C.U.T. existent = 0.08

Indicatori propuși:

Clădire cu funcțiunea de Hotel P+5 E

Propunere corp B:

Suprafață construită plan parter calul POT = 1210.00 mp

Suprafața desfășurată calul CUT = 3880.00 mp

Rezultat :

CORP A + ANEXE + CORP B PROPUS

Suprafața construită = 1862.00 mp

Suprafața desfășurată = 5803.00mp

P.O.T.propus = 7.38%

C.U.T.propus = 0.23

Spațiul verde = 20171.20 mp (80.00%)

Spațiul carosabil : alei și locuri de parcare = 2731.49 mp

Alei pietonale și spațiu de joacă = 310.00mp

H max corp propus = 27 m

Calculul locurilor de parcare: pentru Hotel de 4 stele:

40% din nr. spațiilor de cazare

nr. de cazare este de 55 de unități

Rezulta: $55 \cdot 40\% = 22$ locuri de parcare

Total locuri de parcare propuse = 60 buc, din care:

- 53 locuri pentru autoturimse,
- 5 locuri pentru mașini electrice,
- 2 locuri pentru autocare.

- areale sensibile:

Proiectul propus intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situate în interiorul sitului Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970:**

Coordonatele amplasamentului:

X	Y
471050	453650
471100	453700
471150	453750
471200	453800
-	453850
-	453900

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare:**

Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Sursele de poluare din perioada de activitate cu incidență asupra resurselor de apă pot fi clasificate în: surse punctiforme (staționare) și surse difuze de poluare.

Din categoria surselor punctiforme fac parte:

- Evacuările fecaloide menajere aferente organizării de șantier;

Impactul asociat sursei este nesemnificativ, managementul apelor fecaloid menajere din cadrul organizării de șantier asigură colectarea acestora prin grupul sanitar ecologic amplasat în cadrul organizării de șantier.

Sursele difuze de poluare sunt constituite din:

- Antrenarea substanțelor periculoase tip produse petroliere (uleiuri, carburanți) ca urmare a poluărilor accidentale provenite de la utilajele implicate în cadrul organizării de șantier.

Surse de poluare accidentală a apei

În perioada de realizare a proiectului factorul de mediu apă poate fi afectat accidental prin:

- Contactul cu substanțe periculoase (combustibili uleiuri minerale, motorină) deversate accidental pe sol și care pot fi antrenate de apa meteorică.

Impactul potențial asociat riscului natural și poluării accidentale va depinde de modul în care sunt depozitate și evacuate deșeurile, de modul în care sunt întreținute utilajele și păstrată curățenia în incintă. Pentru eliminarea pericolului apariției unei poluări accidentale cu produse petroliere este necesară întreținerea corespunzătoare a utilajelor și efectuarea schimburilor de ulei de la utilaje în stații specializate autorizate pentru astfel de operații de întreținere.

Măsurile de diminuare a impactului

Executantul va păstra permanent curățenia în șantier și va degaja zonele de lucru de resturile de materiale și de utilajele care nu mai sunt necesare execuției. Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburant de la utilajele și mijloacele auto folosite, iar autovehiculele folosite vor fi obligatoriu curățate la părăsirea șantierului.

Deșeurile rezultate în timpul executării lucrărilor de execuție (construcții-montaj) vor fi stocate într-un spațiu special amenajat, stabilit de comun acord cu titularul investiției, și vor fi evacuate pe baza unui contract cu o firmă specializată.

Deșeurile menajere se vor colecta și stoca temporar în recipiente închise, pe platforme special amenajate, de unde vor fi preluate ulterior de firma de salubritate locală cu care se va încheia contractul de prestări servicii.

Activitatea propusă prin prezentul proiect, odată investiția finalizată, nu va genera deșeuri, cu excepția deșeurilor menajere.

- Verificarea periodică a utilajelor pentru evitarea pierderilor accidentale de combustibil;
- Evitarea aporturilor chimice biogene, organice și toxice. Pentru aceasta apele uzate menajere se vor evacua în toaleta ecologică.
- Sistematizarea întregii suprafețe a organizării de șantier, astfel încât toată apa pluvială să poată fi dirijată către rigolele de scurgere din vecinătate.
Lucrările de nivelare vor fi executate de către o societate specializată abilitată, pe baza proiectului.
Utilizarea de utilaje verificate din punct de vedere tehnic pentru a se elimina posibilitatea apariției pierderilor de combustibil sau alte substanțe;
- Colectarea selectivă a deșeurilor și transportul acestora în vederea valorificării/eliminării la societăți specializate autorizate.
- Gestiunea strictă a deșeurilor, pe categorii și montarea de panouri avertizoare referitoare la interdicția de aruncare a deșeurilor de orice fel.

b) protecția aerului:

Sursele de poluanți pentru aer

În timpul executării lucrărilor de execuție (construcții-montaj), emisiile de poluanți (noxe gazoase și pulberi) rezultate, nu vor genera un impact semnificativ asupra aerului, dar în anumite condiții sau accidente, pot afecta calitatea aerului din zonă.

Acestea sunt:

- pulberi în suspensie și sedimentabile datorate activității de transport pe drumul public de acces, rezultate și prin antrenarea datorită vântului a materialului fin și uscat de pe suprafețele traversate, situație în care debitul masic al pulberilor emise se va situa sub 0,5 kg/h (500 g/h), limita maximă prevăzută de Legea 104/2011;
- noxele rezultate din gazele de eșapament ale utilajelor utilizate pentru realizarea lucrărilor de execuție, se situează sub valorile maxime admise de Legea 104/2011.

Valorile emisiilor echipamentelor ce se vor monta se vor încadra în limitele admise de legislația în vigoare.

Sursele de poluare pentru aer sunt reprezentate de surse staționare nederijate (reprezentate de totalitatea utilajelor de pe amplasament și a diferitelor lucrări/operații) și surse mobile (reprezentate de mijloacele de transport utilizate pentru transporturi).

Cantitățile de praf eliberate sunt greu cuantificabile, ele depinzând de o serie de factori, cum ar fi: umiditatea atmosferică, gradul de acoperire cu piatră al căii de transport, viteza de deplasare a mijloacelor de transport, numărul de mijloace de transport care rulează concomitent pe drumurile de acces în unitatea de timp.

Măsuri de diminuare a impactului

Referitor la emisiile de la autovehicule, acestea trebuie să corespundă condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata de utilizării tuturor mașinilor înmatriculate în țară. Astfel utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile emisiilor de gaze de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Este obligatorie întreținerea în perfectă stare de funcționare a utilajelor care se utilizează în perioada de execuție a proiectului, realizarea periodică a inspecției tehnice, iar în cazul în care se constată defecțiuni, remedierea acestora în cel mai scurt timp.

Se recomandă umectarea periodică a drumurilor de acces, a suprafețelor pregătite pentru amenajare, pentru înlăturarea antrenării pulberilor fine în masa de aer.

Alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face în unități specializate autorizate .

Din punct de vedere al calității aerului în zona proiectului trebuie respectate prevederile STAS 12574/87 - Aer din zone protejate:

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Nu vor fi montate surse generatoare de zgomot.

Protecția împotriva vibrațiilor

Ca și măsură de diminuare a vibrațiilor produse de utilajele folosite în amenajarea amplasamentului, se poate menționa doar folosirea corespunzătoare a acestora și asigurarea faptului că utilajele folosite au fost verificate și corespund normelor de funcționare.

În cazul utilajelor cu gabarit depășit, se impune:

- rularea acestora la viteze cât mai mici, astfel încât zgomotul și vibrațiile să fie diminuate;
- amenajarea corespunzătoare a drumului de acces.

d) protecția împotriva radiațiilor: Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

Surse de poluanți:

- depozitarea necontrolată a deșeurilor;
- intensificarea circulației autovehiculelor în zona proiectului care conduce la poluarea solului cu NOX, SO2 și pulberi;
- scurgeri accidentale de produse petroliere de la autovehicule și utilaje.

Pentru protecția solului și subsolului sunt necesare următoarele măsuri:

- Platformele organizării de șantier, vor fi betonate și va fi urmărit sistemul de evacuare a apelor pluviale și uzate.
- Pentru colectarea apelor uzate menajere se va folosi WC-ul ecologic.
- Pe amplasament nu va exista în perioada de execuție a lucrărilor proiectate un depozit de carburanți. Stocarea carburanților se va face în rezervoarele utilajelor, autovehiculelor.
- Pentru evitarea producerii de accidente accesul utilajelor în fronturile de lucru se va face după un program flux prestabilit.

- Deșeurile rezultate din activitatea umană desfășurată în cadrul organizării de șantier se vor colecta într-o europubelă amplasată pe o platformă betonată.
- Nu se vor depozita deșeuri periculoase pe amplasamentul proiectului.
- Utilajele și autovehiculele utilizate pentru amenajare și execuție montaj se vor verifica periodic pentru a constata eventualele defecțiuni și a preveni eventualele poluări accidentale. Se vor utiliza materiale absorbante în caz de poluări accidentale cu produse petroliere

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Având în vedere că în implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități cu impact asupra ecosistemelor terestre și acvatice, cuantificarea impactului nu este posibilă, nefiind manifestat impact asupra acestora.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Investiția propusă nu va avea nici un impact asupra populației deoarece amplasamentul se încadrează în domeniul grupurilor antropizate. Executantul va păstra permanent curățenia în șantier și va degaja zonele de lucru de resturile de materiale și de utilajele care nu mai sunt necesare execuției. Se va evita poluarea solului prin scurgeri de carburant de la utilajele și mijloacele auto folosite, iar autovehiculele folosite vor fi obligatoriu curățate la părăsirea șantierului. Executantul își va angaja personalul propriu pentru paza pe timpul nopții a lucrărilor executate din care pot fi sustrate materiale, precum și a materialelor nefolosite încă la execuție. Incinta va trebui asigurată cu pază și pentru evitarea oricăror incidente care ar putea provoca accidente cu risc asupra oamenilor sau mediului înconjurător (de exemplu incendii, etc.). În incintă vor trebui asigurate măsurile PSI corespunzătoare, cu posibilități de acces rapid al mijloacelor de intervenție PSI.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

În cazul în care activitatea se execută de către firme terțe pe bază de contract, acesta sunt obligate să respecte prevederile privind respectarea protecției mediului și să asigure curățenia și salubritatea locațiilor după terminarea lucrului, toate obligațiile fiind stabilite prin convenții cadru încheiate între părți.

Deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de execuție (construcții-montaj) vor fi depozitate într-un spațiu special amenajat, stabilit de comun acord cu titularul investiției, și vor fi evacuate pe baza unui contract cu o firmă specializată.

Deșeurile menajere se vor stoca temporar în europubele, de unde vor fi preluate ulterior de firma de salubritate locală cu care se va încheia contractul de prestări servicii.

Activitatea propusă prin prezentul proiect, odată investiția finalizată, nu va genera deșeuri, cu excepția deșeurilor menajere.

Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile - Decizia 2000/532/CE), cantități de deșeuri generate în timpul lucrărilor de execuție-3 ani:

Cod deșeu	Denumire	Cantitatea estimată (în timpul lucrărilor de execuție-3 ani)
15 01	ambalaje	
15 01 01	Ambalaje hârtie-carton	0,150 t
15 01 02	Ambalaje plastic	0,300 t
17 01	beton, cărămizi	
17 01 01	beton	1,500 t
17 02	lemn, sticlă și materiale plastice	
17 02 01	Lemn	1,500 t
17 04	metale (inclusiv aliajele lor)	
17 04 05	Fier și oțel	1,500 t
17 05	pământ (inclusiv pământ excavat), pietriș	
17 05 04	pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	6,000 t

Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate:

Deșeurile rezultate din activitatea de construcție: deșeuri menajere, deșeuri din ambalaje de hârtie și carton, deșeuri din ambalaje din plastic, fier și oțel, amestecuri metalice, deșeuri din lemn, amestecuri de beton etc.

Deșeurile reciclabile: ambalaje hârtie-carton, ambalaje plastice, lemn, metal, etc se vor stoca în recipiente separate și vor fi predate operatorului economic autorizat sau se vor valorifica la unitățile de profil;

Betonul, amestecurile sau fracțiile separate de beton, amestecurile de deșeuri, etc. se vor stoca în containere de diverse capacități și vor fi predate către operatorul economic autorizat;

Pământul se stochează în containere și va fi transportat de operatorul economic autorizat sau se va folosi la umpluturi;

Deșeurile periculoase (**dacă e cazul**) se vor preda unor unități specializate în tratarea/eliminarea acestor tipuri de deșeuri și se va menționa denumirea unității.

PROGRAM DE PREVENIRE ȘI REDUCERE A CANTITĂȚILOR DE DEȘEURI GENERATE

Nr. crt	Deșeu, conform Decizie 2000 532/CE	Obiectiv de mediu	Ținta	Măsuri pentru atingerea obiectivului	Responsabil	Termen finalizare
1	Deseuri municipale (menajere), cod deseuri 20.03.01	Prevenire a poluării mediului	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație, aprox. 2 mc/lună în perioada lucrărilor de execuție	Conștientizarea personalului în perioada de execuție prin instruire continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	în timpul lucrărilor de execuție-3 ani
2	Ambalaje hârtie-carton	Prevenire a poluării mediului	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație 0,150 tone în perioada lucrărilor de execuție	Conștientizarea personalului în perioada de execuție prin instruire continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	în timpul lucrărilor de execuție- 3 ani
3	Ambalaje plastic	Prevenire a poluării mediului	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație 0,200 tone în perioada lucrărilor de execuție	Conștientizarea personalului în perioada de execuție prin instruire continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	în timpul lucrărilor de execuție-3 ani

Nr. crt	Deșeu, conform Decizie 2000 532/CE	Obiectiv de mediu	Ținta	Măsurile pentru atingerea obiectivului	Responsabil	Termen finalizare
4	Fier și oțel	Prevenire a poluării mediului	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație 1,5 tonă în perioada lucrărilor de execuție	Conștientizarea personalului în perioada de execuție prin instruire continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	în timpul lucrărilor de execuție-3 ani
5	Lemn, cod deșeu 17 02 01	Prevenire a poluării mediului	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație 1,5 tonă în perioada lucrărilor de execuție	Conștientizarea personalului în perioada de execuție prin instruire continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	în timpul lucrărilor de execuție-3 ani
6	Fier și oțel, cod deșeu 17 04 05	Prevenire a poluării mediului	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație 1,5 tonă în perioada lucrărilor de execuție	Conștientizarea personalului în perioada de execuție prin instruire continuă privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	în timpul lucrărilor de execuție-3 ani
7	pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03, cod deșeu 17 05 04	Prevenire a poluării mediului	Încadrarea cantității de deșeu generat în obiectivul stabilit la nivel de organizație , 6 tone în perioada lucrărilor de execuție	Conștientizarea personalului în perioada de execuție prin instruire privind colectarea selectivă a deșeurilor	Dirig. de șantier/ Responsabil mediu pe societate	în timpul lucrărilor de execuție-3 ani

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțele toxice și periculoase care se vor utiliza în realizarea proiectului pot fi: carburanții (motorina) și lubrifianții necesari funcționării utilajelor.

Alimentarea cu carburanți a utilajelor va fi efectuată în stații de distribuție autorizate, astfel încât în zona proiectului nu este permisă nici transvazarea combustibilului.

Utilajele cu care se va lucra vor fi aduse în șantier în perfectă stare de funcționare, având făcute reviziile tehnice și schimburile de lubrifianți. Schimbarea lubrifianților se va executa după fiecare sezon de lucru în ateliere specializate, unde se vor efectua și schimburile de uleiuri hidraulice și de transmisie.

În cazul în care vor fi necesare operații de întreținere sau schimbare a acumulatorilor auto, acestea nu se vor executa în șantier, ci într-un atelier specializat, unde se vor efectua și schimburile de anvelope.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Solul decopertat se va folosi la umpluturi, iar în funcționare se va folosi apa din rețeaua existentă în zonă.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Investiția propusă nu va avea nici un impact asupra populației deoarece amplasamentul se încadrează în domeniul grupărilor antropizate. Având în vedere faptul că lucrările prevăzute nu sunt lucrări majore, care să afecteze suprafețe mari de teren, iar după terminarea lucrărilor se va reface amplasamentul la starea inițială, obiectivul de investiție nu va avea impact negativ asupra contextului natural și antropic în care va fi amplasat.

Se interzice abandonarea, aruncarea sau eliminarea necontrolată a deșeurilor;
Se interzice staționarea utilajelor, efectuarea de reparații ale acestora;
Asigurarea integrității platformelor și a drumurilor;
Asigurarea scurgerilor apelor meteorice în perioada organizării de șantier;

În cazul în care activitatea se execută de către firme terțe pe bază de contract, acesta sunt obligate să respecte prevederile privind respectarea protecției mediului și să asigure curățenia și salubritatea locațiilor după terminarea lucrului, toate obligațiile fiind stabilite prin convenții cadru încheiate între părți.

Se va asigura colectarea și evacuarea eventualelor scurgeri accidentale de produse petroliere de la utilajele, echipamentele și mijloacele de transport a materialelor de construcții.

În urma acestui proiect nu va exista un impact negativ asupra populației, sănătății umane, faunei și florei.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/ speciilor afectate): Nu este cazul.

- magnitudinea și complexitatea impactului:

Este un proiect la nivel local, de dimensiuni mici, impactul este nesemnificativ, nu se cumulează cu alte proiecte.

- probabilitatea impactului: Nu este cazul

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului: Nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului:

Se vor colecta apele pluviale prin rigole betonate și vor fi eliberate pe terenul înierbat, iar apele menajere vor fi deversate în fosa septică ce va fi realizată pe amplasament.

Deșeurilor menajere rezultate din activitate, după finalizarea investiției, vor fi stocate temporar într-o europubelă și predate prin contract către Serviciul de salubritate din zonă.

Deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de execuție (construcții-montaj) vor fi depozitate într-un spațiu special amenajat, stabilit de comun acord cu titularul investiției, și vor fi evacuate pe baza unui contract cu o firmă specializată.

- natura transfrontalieră a impactului:

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Valorile emisiilor se vor încadra în limitele admise de legislația în vigoare.

Măsuri de diminuare a impactului

Referitor la emisiile de la autovehicule, acestea trebuie să corespundă condițiilor tehnice prevăzute la inspecțiile tehnice care se efectuează periodic pe toată durata de utilizării tuturor mașinilor înmatriculate în țară. Astfel utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile emisiilor de gaze de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni.

Este obligatorie întreținerea în perfectă stare de funcționare a utilajelor care se utilizează în perioada de execuție a proiectului, realizarea periodică a inspecției tehnice, iar în cazul în care se constată defecțiuni, remedierea acestora în cel mai scurt timp.

Se recomandă umectarea periodică a drumurilor de acces, a suprafețelor pregătite pentru amenajare, pentru înlăturarea antrenării pulberilor fine în masa de aer. Alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport se va face în unități specializate autorizate .

Din punct de vedere al calității aerului în zona proiectului trebuie respectate prevederile STAS 12574/87 - Aer din zone protejate:

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Activitatea se desfășoară în conformitate cu legislația de mediu în vigoare, în concordanță cu standardele UNIUNII EUROPENE prin prevederile Directivelor corespunzătoare:

- Directiva Consiliului 85/337/CEE privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului modificată prin DC 97/11/CE și Directiva 2003/35/CE
- Directiva 2000/60/CE care stabilește cadrul comunitar de acțiune în domeniul politicii apelor, amendată de Directiva 2008/32/CE
- Directiva Consiliului 91/271/CEE privind epurarea apelor uzate urbane – modificată de Directiva 98/15/CE
- Directiva 86/278/CEE privind protecția mediului și în special a solurilor când se utilizează nămoluri de epurare în agricultură.
- Directiva Consiliului 96/62/CEE privind evaluarea și managementul calității aerului înconjurător - amendată de Regulamentul (CE) nr 1882/2003 și modificată de Decizia 2001/744/CEE
- Directiva Parlamentului European și Consiliului 2002/49/CE referitoare la evaluarea și managementul zgomotului în mediul înconjurător
- Directiva 75/442/CEE – Directiva cadru a deșeurilor (amendată de DC 91/156/CEE)
- Directiva Consiliului 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor uzate
- Directiva Parlamentului European și Consiliului 94/62/CE privind ambalajele și deșeurile de ambalaje modificată de Regulamentul (CE) nr 1882/2003 și Directiva Parlamentului European și a Consiliului 2004/12/CE
- Directiva 79/409/CEE a consiliului din 2 aprilie 1979 privind conservarea speciilor de păsări sălbatice , modificată de Directivele 91/244/CEE; 94/24/CE; 97/49/CE, regulamentul (CE) nr 807/2003 și Directiva 92/43/CEE a Consiliului din 21 mai 1992

pentru conservarea habitatelor naturale și a speciilor de floră și faună salbatică ,modificată de Directiva 97/62/CE și Regulamentul (CE) nr 1882/2003.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

La solicitarea beneficiarului a fost eliberat Certificatului de Urbanism nr. 27/22.09.2023.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

Organizarea de șantier se va realiza în incintă. Accesul în organizarea de șantier va fi amplasat astfel încat să nu perturbe traficul auto din zonă. Organizarea de șantier va fi împrejmuită pe tot perimetrul. Se vor asigura, în incintă, toate utilitățile necesare organizării de șantier. Se vor lua toate măsurile astfel încat organizarea de șantier să nu devină un factor de poluare pentru zonă.

Pe timpul organizării de santier se vor mai urmări:

- reducerea distanțelor parcurse de utilaje până la punctele de lucru.
- limitarea spațiului ocupat de organizarea de șantier la strictul necesar și împrejmuirea acesteia pentru a se asigura securitatea zonei
- în cadrul organizării de șantier nu se vor amplasa stații de preparare a betonului sau de mixturi asfaltice
- sunt interzise repararea utilajelor, schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil a utilajelor în zona lucrărilor de execuție.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

La realizarea proiectului s-au prevăzut următoarele măsuri de prevenire a riscurilor producerii unor accidente:

- prevederea unor echipamente, utilaje și instalații omologate, de fiabilitate mărită, utilizate în mod curent și cu probabilitate de defectare mică ;
- măsuri de pază și securitate a instalațiilor;
- instruirea personalului de operare și mentenanță - instrucțiuni privind securitatea muncii la nivelul postului de lucru;
- norme de tehnică a securității în cazul producerii accidentelor tehnice;

- respectarea prevederilor normativului C 300-1994, Normativul de prevenire și stingere a incendiilor pe durata execuției lucrărilor de construcții montaj și instalații aferente acestora;

- execuția lucrărilor se va face cu respectarea riguroasă a proiectului;

- se interzice accesul persoanelor neautorizate în incinta.

În perioada realizării executării lucrărilor de execuție (construcții-montaj), deșeurile vor fi depozitate într-un spațiu special amenajat, stabilit de comun acord cu titularul investiției, și vor fi evacuate pe baza unui contract cu o firmă specializată.

Deșeurile menajere se vor stoca temporar în europubele amplasate pe o platformă betonată special amenajată, de unde vor fi preluate ulterior de firma de salubritate locală cu care se va încheia contractul de prestări servicii.

Activitatea propusă prin prezentul proiect, odată investiția finalizată, nu va genera deșeuri, cu excepția deșeurilor menajere ce se vor stoca în europubele amplasate pe o suprafață betonată și vor fi predate prin Contract către firma de salubritate din zonă.

Se va asigura colectarea și evacuarea eventualelor scurgeri accidentale de produse petroliere de la utilajele, echipamentele și mijloacele de transport a materialelor de construcții, în timpul executării lucrărilor de construcții montaj.

Accesul la obiectiv se va realiza direct din DN 7C-Transfăgărașan. Obiectivele cu care va fi mobilată organizarea de șantier au caracter de provizorat și vor funcționa numai pe perioada execuției, fiind dezafectate la terminarea lucrărilor acestora. La terminarea lucrărilor, executantul are obligația curățirii zonelor afectate de orice material sau reziduuri și refacerea acestora, redându-le funcționalitatea anterioară.

XII. Anexe - piese desenate:

Plan de ansamblu scara 1:1000;

Plan regim juridic scara 1:1000;

Plan reglementări scara 1:1000, 1:200;

Posibilitate de mobilare scara 1:5;

Plan de situație scara 1:1000;

Plan de încadrare în zonă scara 1:1000.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare:

A. Descrierea succintă a PP-ului și distanța față de ANPIC

Tabelul nr. 1 Descrierea PP și distanța față de ANPIC

Nr. crt.	Tip de intervenție în perioada de construcție/operare/dezafectare proiect Obiectivele PPS	Descrierea intervențiilor principale/secundare și conexe proiectului pe perioada de construcție, funcționare și dezafectare Descriere obiective PPS	Localizarea față de ANPIC (distanța)
PERIOADA DE CONSTRUCTIE			
1	Lucrări de terasamente	Tăierea vegetației existente Decopertarea stratului superficial de sol.	În interiorul ROSAC0122 Munții Făgăraș
2	Organizarea de șantier	Amplasarea de container metalic provizoriu	În interiorul ROSAC0122 Munții Făgăraș
3	Refacere amplasament	La terminarea lucrărilor de construcții, executantul va elibera și curăța suprafețele de teren folosite pentru organizarea de șantier readucându-le la starea de dinaintea începerii lucrărilor Eliminarea deșeurilor conform cerințelor legislației gestionării deșeurilor	În interiorul ROSAC0122 Munții Făgăraș
PERIOADA DE OPERARE			
1	Eliminarea deșeurilor conform cerințelor legislației gestionării deșeurilor	Eliminarea deșeurilor se va face de către un operator specializat în astfel de activități.	În interiorul ROSAC0122 Munții Făgăraș
PERIOADA DE DEZAFECTARE			
Avand în vedere faptul ca proiectul prezentat se referă la construirea unor imobile de locuit nu este cazul de dezafectare.			

Coordonate Stereo 1970 :

X	Y
471050	453650
471100	453700
471150	453750
471200	453800
-	453850
-	453900

b) **Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

Tabelul nr. 2 Informații privind ANPIC potențial afectate de PP

Codulul și numele ANPIC	Intersectată (Da/ Nu)	Obiective de conservare (Da/ Nu)	Plan de management (Da/ Nu)	ANPIC inclus în Zona de Influență a PP (Da/ Nu)(justificare)	ANPIC găzduiește specii de faună care se pot deplasa în zona PP (Da/ Nu(justificare)	ANPIC conectată din punct de vedere ecologic cu zona PP (Da/ Nu (justificare)	Măsuri restrictive din PM/ act normativ /act administrativ
ROSCI0122 Munții Făgăraș	DA	Decizia 547/27.10.2021	P.M , aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat în M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016	DA Proiectul se desfășoară în ANPIC ROSCI0122 Munții Făgăraș	DA	DA	NU

c) Prezența și efectivele / suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Tabelul nr. 3 Prezența și efectivele/ suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona PP⁷

Denumire științifică specie/ habitat	Suprafața / populația	Locația față de PP (intersectat Da/ Nu - Distanța față de PP)	Direcția geografică și diferența altitudinală	Starea de conservare	Obiective de conservare (îmbunătățirea/ menținerea stării de conservare)
HABITATE					
4060	17.000-22.000 ha	Habitatul se afla în vecinătatea proiectului la o distanță de aproximativ 470 m în cel mai apropiat punct	N, NE, NV	Nefavorabilă - inadecvată	Îmbunătățirea stării de conservare
6150	12.000 - 15.000 ha	Habitatul se afla în vecinătatea proiectului la o distanță de aproximativ 117 m în cel mai apropiat punct	N, S, V, E	Nefavorabilă - inadecvată	Îmbunătățirea stării de conservare
6230	2000-3000 ha	Habitatul se afla în vecinătatea proiectului la o distanță de aproximativ 332 m în cel mai apropiat punct	N, S, V, E	Nefavorabilă - rea	Îmbunătățirea stării de conservare
8110	1.500 - 2.500 ha	Habitatul se afla în vecinătatea proiectului la o distanță de aproximativ 297 m în cel mai apropiat punct	N, SE, V, E	Favorabilă	Menținerea stării de conservare
9410	45207-46120 ha	Habitatul se afla în vecinătatea proiectului la o distanță de aproximativ 73 m în cel mai apropiat punct	N, S, V, E	Nefavorabilă - inadecvată	Îmbunătățirea stării de conservare
SPECII					
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	500 și 800 de indivizi	Posibilitate de apariție în zona proiectului	Lipsa informații	Nefavorabilă - inadecvată	Îmbunătățirea stării de conservare
<i>Pholidoptera transsilvanica</i>	între 50 și 8.000 de indivizi raportat la hectar	Posibilitate de apariție în zona proiectului	Lipsa informații	Favorabilă	Menținerea stării de conservare
<i>Myotis myotis</i>	2.000 și 3.000 de indivizi	Posibilitate de apariție în zona proiectului	Lipsa informații	Nefavorabilă - inadecvată	Îmbunătățirea stării de conservare

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; - proiectul propus **CREȘTEREA GRADULUI DE CONFORT A CABANEI CAPRA PRIN ADĂUGAREA UNUI CORP DE CAZARE, RESTAURANT, SALĂ DE CONFERINȚE ȘI SPA**” în com. Arefu, str Transfăgărășan, Cabana Capra, jud. Argeș. nu are legătură directă si nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

E.1. Identificarea și estimarea impactului

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Habitat
3	Cod Natura 2000	4060
4	Denumire științifică habitat/ specie	Tufărișuri alpine și boreale
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Habitatul nu este prezent în perimetrul proiectului. Se afla la o distanță de aproximativ 470 m la nord de amplasament în cel mai apropiat punct.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat în M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activități de teren
10	Starea de conservare	Nefavorabilă - inadecvată
11	Obiective de conservare	Îmbunătățirea stării de conservare
12	Parametru	Suprafața habitat : 17.000 – 22.000 ha Structura și funcții : Acest tip de habitat este răspândit în etajele superioare de vegetație - subalpin și alpin, fragmente mai mici întâlnindu-se și în etajul montan al ariei naturale protejate. Tendințe viitoare : Lipsa informații
13	Unitatea de măsură parametru	Ha
14	Actual (Minim)	Lipsa informații
15	Actual (Maxim)	Lipsa informații
16	Valoare țintă	Cel puțin 19.500 ha
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Activitățile propuse în cadrul proiectului nu aduc modificări la nivelul acestui habitat. În procesul de implementare a proiectului nu sunt prevăzute activități care pot genera forme de impact asupra acestui habitat.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Având în vedere că în implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități cu impact asupra habitatului, cuantificarea impactului nu este posibilă, nefiind manifestat impact asupra tipului de habitat.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fără impact
21	Motivarea impactului estimat	Habitatul nu este în zona proiectului și nici pe amplasamentul acestuia, acesta fiind la o distanță de 470 m la nord de amplasament.

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Habitat
3	Cod Natura 2000	6150
4	Denumire științifică habitat/ specie	Pajiști boreale și alpine pe substrat silicios
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 117 m la nord de amplasament in cel mai apropiat punct.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat in M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activitati de teren
10	Starea de conservare	Nefavorabila - inadecvata
11	Obiective de conservare	Imbunatatirea starii de conservare
12	Parametru	Suprafata habitat : 12.000-15.000 ha Structura si functii : Habitatul a fost identificat predominant în zona subalpină și alpină din aria naturală protejată Tendinte viitoare : Lipsa informatii
13	Unitatea de măsură parametru	Ha
14	Actual (Minim)	Lipsa informatii
15	Actual (Maxim)	Lipsa informatii
16	Valoare țintă	Cel puțin 13.500 ha
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Activitățile propuse în cadrul proiectului nu aduc modificări la nivelul acestui habitat. In procesul de implementare a proiectului nu sunt prevazute activitati care pot genera forme de impact asupra acestui habitat.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Avand in vedere ca in implementarea proiectului nu sunt prevazute activitati cu impact asupra habitatului, cuantificarea impactului nu este posibila, nefiind manifestat impact asupra tipului de habitat.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fara impact
21	Motivarea impactului estimat	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 117 m la nord de amplasament in cel mai apropiat punct.

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Habitat
3	Cod Natura 2000	6230
4	Denumire științifică habitat/ specie	Pajiști montane de <i>Nardus</i> bogate în specii pe substraturi silicioase
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 332 m la nord de amplasament in cel mai apropiat punct.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat in M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activitati de teren
10	Starea de conservare	Nefavorabila - inadecvata
11	Obiective de conservare	Imbunatatirea starii de conservare
12	Parametru	Suprafata habitat : 12.000-15.000 ha
		Structura si functii : Habitatul a fost identificat predominant în zona subalpină și alpină din aria naturală protejată
		Tendinte viitoare : Lipsa informatii
13	Unitatea de măsură parametru	Ha
14	Actual (Minim)	Lipsa informatii
15	Actual (Maxim)	Lipsa informatii
16	Valoare țintă	Cel puțin 13.500 ha
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Activitățile propuse în cadrul proiectului nu aduc modificări la nivelul acestui habitat. In procesul de implementare a proiectului nu sunt prevazute activitati care pot genera forme de impact asupra acestui habitat.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Avand in vedere ca in implementarea proiectului nu sunt prevazute activitati cu impact asupra habitatului, cuantificarea impactului nu este posibila, nefiind manifestat impact asupra tipului de habitat.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fara impact
21	Motivarea impactului estimat	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 332 m la nord de amplasament in cel mai apropiat punct.

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Habitat
3	Cod Natura 2000	8110
4	Denumire științifică habitat/ specie	Grohotișuri silicioase din etajul montan până în cel alpin - <i>Androsacetalia alpinae</i> și <i>Galeopsietalia ladani</i>
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 297 m la nord de amplasament in cel mai apropiat punct.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat in M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activitati de teren
10	Starea de conservare	Favorabila
11	Obiective de conservare	Mentinerea starii de conservare
12	Parametru	Suprafata habitat : 1500-2000 ha Structura si functii : Fragmentele habitatului au fost identificate la baza versanților stâncoși, pe substrat silicios Tendinte viitoare : Lipsa informatii
13	Unitatea de măsură parametru	Ha
14	Actual (Minim)	Lipsa informatii
15	Actual (Maxim)	Lipsa informatii
16	Valoare țintă	Cel puțin 1750 ha
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Activitățile propuse în cadrul proiectului nu aduc modificări la nivelul acestui habitat. In procesul de implementare a proiectului nu sunt prevazute activitati care pot genera forme de impact asupra acestui habitat.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Avand in vedere ca in implementarea proiectului nu sunt prevazute activitati cu impact asupra habitatului, cuantificarea impactului nu este posibila, nefiind manifestat impact asupra tipului de habitat.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fara impact
21	Motivarea impactului estimat	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 297 m la nord de amplasament in cel mai apropiat punct.

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Habitat
3	Cod Natura 2000	9410
4	Denumire științifică habitat/ specie	Păduri acidofile de <i>Picea abies</i> din regiunea montană - <i>Vaccinio</i> – <i>Piceetea</i>
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 73 m la est de amplasament in cel mai apropiat punct.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat in M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activitati de teren
10	Starea de conservare	Favorabila
11	Obiective de conservare	Mentinerea starii de conservare
12	Parametru	Suprafata habitat : 250-300 ha Structura si functii : Habitatul este reprezentat prin fragmente care ocupă suprafețe variabile în toate etajele de vegetație ale sitului, din zona nemorală până în cea alpină. Tendinte viitoare : Lipsa informatii
13	Unitatea de măsură parametru	Ha
14	Actual (Minim)	Lipsa informatii
15	Actual (Maxim)	Lipsa informatii
16	Valoare țintă	Cel puțin 275 ha
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Activitățile propuse în cadrul proiectului nu aduc modificări la nivelul acestui habitat. In procesul de implementare a proiectului nu sunt prevazute activitati care pot genera forme de impact asupra acestui habitat.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Avand in vedere ca in implementarea proiectului nu sunt prevazute activitati cu impact asupra habitatului, cuantificarea impactului nu este posibila, nefiind manifestat impact asupra tipului de habitat.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fara impact
21	Motivarea impactului estimat	Habitatul nu este prezent in perimetrul proiectului. Se afla la o distanta de aproximativ 73 m la est de amplasament in cel mai apropiat punct.

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Specie
3	Cod Natura 2000	4054
4	Denumire științifică habitat/ specie	<i>Pholidoptera transsylvanica</i>
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Posibilitate de aparatie in zona proiectului.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul.
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat in M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activitati de teren
10	Starea de conservare	Favorabila
11	Obiective de conservare	Mentinerea starii de conservare
12	Parametru	Marimea populatiei : intre 50 si 8000 de indivizi raportat la hectar
		Suprafata habitat ocupat : lipsa informatii
		Tendinte viitoare : lipsa informatii
13	Unitatea de măsură parametru	Indivizi / exemplare
14	Actual (Minim)	lipsa informatii
15	Actual (Maxim)	lipsa informatii
16	Valoare țintă	lipsa informatii
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Prin implementarea proiectului nu exista riscuri de afectare asupra specie si nici asupra tipurilor de habitate frecventate de aceasta. Specia prefera pajisti cu ierburi inalte bogate in specii de dicotiledonate. Acest tip de habitat nu se regaseste pe amplasamentul proiectului.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Avand in vedere ca in implementarea proiectului nu sunt prevazute activitati cu impact asupra speciei cuantificarea impactului nu este posibila, nefiind manifestat impact asupra acesteia.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fara impact
21	Motivarea impactului estimat	In urma observatiilor s-a constata ca specia nu este prezenta pe amplasamentul proiectului si nici in imediata vecinatate a acestuia, insa exista posibilitatea de aparitie in zona proiectului.

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Specie
3	Cod Natura 2000	1303
4	Denumire științifică habitat/ specie	<i>Rhinolophus hipposideros</i>
5	Tip prezentă (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Posibilitate de aparitie in zona proiectului.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul.
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat in M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activitati de teren
10	Starea de conservare	Nefavorabila - inadecvata
11	Obiective de conservare	Imbunatatirea starii de conservare
12	Parametru	Marimea populatiei : intre 500 si 800 de indivizi Suprafata habitat ocupat : lipsa informatii Tendinte viitoare : lipsa informatii
13	Unitatea de măsură parametru	Indivizi / exemplare
14	Actual (Minim)	lipsa informatii
15	Actual (Maxim)	lipsa informatii
16	Valoare țintă	lipsa informatii
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Prin implementarea proiectului nu exista riscuri de afectare asupra specie si nici asupra tipurilor de habitate frecventate de aceasta. Specia prefera pajisti cu ierburi inalte bogate in specii de dicotiledonate. Acest tip de habitat nu se regaseste pe amplasamentul proiectului.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Avand in vedere ca in implementarea proiectului nu sunt prevazute activitati cu impact asupra speciei cuantificarea impactului nu este posibila, nefiind manifestat impact asupra acesteia.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fara impact
21	Motivarea impactului estimat	In urma observatiilor s-a constata ca specia nu este prezenta pe amplasamentul proiectului si nici in imediata vecinatate a acestuia, insa exista posibilitatea de aparitie in zona proiectului.

1	Cod și nume ANPIC	ROSCI0122 Muntii Fagaras si Rezervatia Naturala Golul alpin Moldoveanu - Capra
2	Componentă Natura 2000	Specie
3	Cod Natura 2000	1324
4	Denumire științifică habitat/ specie	<i>Myotis myotis</i>
5	Tip prezență (doar pentru păsări)	Nu este cazul
6	Localizare față de proiect (în metri)	Posibilitate de aparatie in zona proiectului.
7	Anexa I (doar pentru păsări)	Nu este cazul.
8	Sursa datelor spațiale	P.M. aprobat prin Ordinul MMAP nr. 1156 / 2016- publicat in M.O , Partea I, nr. 741 bis din 23 septembrie 2016
9	Sursa informațiilor	Activitati de teren
10	Starea de conservare	Nefavorabila - inadecvata
11	Obiective de conservare	Imbunatatirea starii de conservare
12	Parametru	Marimea populatiei : intre 2000 si 3000 de indivizi
		Suprafata habitat ocupat : lipsa informatii
		Tendinte viitoare : lipsa informatii
13	Unitatea de măsură parametru	Indivizi / exemplare
14	Actual (Minim)	lipsa informatii
15	Actual (Maxim)	lipsa informatii
16	Valoare țintă	lipsa informatii
17	Posibil să fie afectat de PP	NU
18	Explicație cu privire la posibilitatea de afectare	Prin implementarea proiectului nu exista riscuri de afectare asupra specie si nici asupra tipurilor de habitate frecventate de aceasta. Specia prefera pajisti cu ierburi inalte bogate in specii de dicotiledonate. Acest tip de habitat nu se regaseste pe amplasamentul proiectului.
19	Cuantificarea impacturilor (u.m.)	Avand in vedere ca in implementarea proiectului nu sunt prevazute activitati cu impact asupra speciei cuantificarea impactului nu este posibila, nefiind manifestat impact asupra acesteia.
20	Impactul potențial (fără măsuri)	Fara impact
21	Motivarea impactului estimat	In urma observatiilor s-a constata ca specia nu este prezenta pe amplasamentul proiectului si nici in imediata vecinatate a acestuia, insa exista posibilitatea de aparitie in zona proiectului.

1. Identificarea tuturor intervențiilor pentru proiectul ” CREȘTEREA GRADULUI DE CONFORT A CABANEI CAPRA PRIN ADĂUGAREA UNUI CORP DE CAZARE, RESTAURANT, SALĂ DE CONFERINȚE ȘI SPA” în com. Arefu, str Transfăgărășan, Cabana Capra, jud. Argeș”, ale efectelor generate de acestea și a formelor de impact generate asupra ANPIC ROSCI0122 Muntii Fagaras potențial afectate, prin completarea tabelului următor;

Tabelul nr. 4 Identificarea relațiilor cauză - efecte - impacturi

Tipuri de intervenții propuse de proiect în etapele de construcție/ operare/ dezafectare Obiectivele PPS	Efecte	Valori prag avute în vedere pentru identificarea impactului (acolo unde este cazul)	Impacturi	Cuantificare impacturi	ANPIC potențial afectate
Etapa de reabilitare	Zgomot	35 dB (A)	Fara impact	0.5 ha	ROSCI0122 Muntii Fagaras
	Scăpări de materialele de construcție pe platforme	Limitele admise	Fara impact	Pe suprafata platformelor de depozitare	
	Materialele depozitate pe platforme				
	Producere de substanțe poluante/particule/materiale din arderea carburanților pe aria unde se desfășoară aceste activități				
Producere de pulberi/praf	Limitele admise	Fara impact	0.5 ha		
Etapa de operare	Deseuri	Limitele admise	Fara impact	Fara impact	
Etapa de dezafectare	Avand in vedere ca imobilul care se reabiliteaza este o baza de salvare montana nu este cazul de dezafectare				

2. Lista habitatelor, speciilor și a parametrilor acestora potențial afectați de implementarea proiectului/planului, incluzând toate situațiile în care se identifică impacturi negative ne semnificative, semnificative și/sau incerte, prin completarea tabelului următor;

Tabelul nr. 5 Estimarea impactului potențial al PP-ului asupra speciilor și habitatelor pentru care ANPIC a fost desemnată

Denumire ANPIC	Specie/ habitat	Parametru afectat	Țintă parametru	Starea de conservare	Forma de impact	Semnificația impactului
ROSCI0122 Muntii Fagaras	4060	Nu este cazul	Cel puțin 19500 ha	Nefavorabil - inadecvata	Fara impact	Nu este cazul
	6150	Nu este cazul	Cel puțin 13500 ha	Nefavorabil - inadecvata	Fara impact	Nu este cazul
	6230	Nu este cazul	Cel puțin 2500 ha	Nefavorabil - Rea	Fara impact	Nu este cazul
	8110	Nu este cazul	Cel puțin 1750 ha	Favorabila	Fara impact	Nu este cazul
	9410	Nu este cazul	Cel puțin 45663 ha	Nefavorabil - inadecvata	Fara impact	Nu este cazul
	<i>Pholidoptera transsylvanica</i>	Nu este cazul	Cel puțin 650 indivizi	Favorabila	Fara impact	Nu este cazul
	<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Nu este cazul	Cel puțin 4000 indivizi	Nefavorabil - inadecvata	Fara impact	Nu este cazul
	<i>Myotis myotis</i>	Nu este cazul	Cel puțin 2500 indivizi	Nefavorabil - inadecvata	Fara impact	Nu este cazul

3. Descrierea și analiza impactului cumulativ generat de PP analizat împreună cu alte PP-uri care afectează parametrii obiectivelor de conservare a speciilor și habitatelor din ANPIC potențial afectate. Rezultatele analizei se prezintă prin completarea tabelului următor (Tabelul nr. 6).

Tabelul nr. 6 Analiza impactului cumulativ

Denumire ANPIC	Specie/ habitat	Parametru afectat de PP analizat	Presiuni/ amenințări, alte PP care pot genera impact cumulativ asupra parametrului afectat	Cuantificarea impactului cumulativ	Semnificația impactului cumulativ	Justificarea semnificației impactului cumulativ
ROSCI0122 Muntii Fagaras	4060	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul
	6150	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul
	6230	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul
	8110	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul
	9410	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul
	<i>Pholidoptera transsylvanica</i>	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul
	<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul
	<i>Myotis myotis</i>	Nu este cazul	Prin implementarea proiectului nu se manifesta presiuni / amenintari	Fara impact	Nu este cazul	Nu este cazul

E.2. Identificarea incertitudinilor

Tabelul nr. 7 Incertitudini identificate

Componenta	Incertitudini identificate
Descrierea PP	Nu este cazul
Alte PP	Nu este cazul
Presiuni și amenințări identificate pentru ANPIC	Nu este cazul
Localizarea habitatului/ speciei față de PP	Nu este cazul
Informații privind valoarea actuală a parametrilor obiectivelor de conservare	Nu este cazul
Starea de conservare	Nu este cazul
Valoare țintă parametru	Nu este cazul
Posibilitatea ca parametru să fie afectat de PP	Nu este cazul
Cuantificarea impacturilor	Nu este cazul
Altele	Nu este cazul

E.3. Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată

Motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată, se detaliază pentru fiecare din cele 9 puncte de mai jos:

1. Pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice:

- Nu este cazul. Prin implementarea proiectului nu se pierde suprafețe din habitate.

2. Pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor:

- Nu este cazul. Prin implementarea proiectului nu se pierde suprafețe din habitate de reproducere, hrănire sau odihnă ale speciilor

3. Alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor):

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități sau acțiuni care pot conduce la alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduc la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei. Pe amplasamentul analizat speciile identificate sunt specii ruderale.

4. Alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități sau acțiuni care pot conduce la alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor.

5. Perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități sau acțiuni care pot conduce la perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente (strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor)

6. Fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități sau acțiuni care să conducă la fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate.

7. Reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevăzute activități sau acțiuni care să conducă la reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact.

8. Alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului:

- Nu este cazul.

9. incertitudinile identificate:

- Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

Așa cum s-a arătat proiectul, este situat în extravilanul comunei Arefu, județul Argeș, dar și în situl Natura 2000 ROSCI 0122 Munții Făgăraș.

– **bazinul hidrografic:** Argeș;

– **cursul de apă: denumirea și codul cadastral:** cod cadastral pr. Capra: Cod cadastral 1.001.00.00.00.0

– **corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod:**

nu este cazul.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă:

nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz:

nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV:

nu este cazul

Prezentul memoriu, prezintă lucrările solicitate de beneficiar pentru obținerea **ACORDULUI DE MEDIU**, aferent lucrărilor propuse în conformitate cu prevederile în vigoare pentru lucrările de investiții.

Se vor respecta toate normele de protecție a muncii specificate în ”Regulamentul de igienă și protecție a muncii pentru lucrările de construire” editat de INCERC – București și aprobate prin Ordinul nr. 9/N/1993 emis de M.L.P.A.T.

