

**MEMORIU DE PREZENTARE**  
**Pentru obtinerea**  
**DECIZIEI ETAPEI DE INCADRARE**

**„Construire si dotare fabrica peleti-SIMION GABRIEL  
CODRUT PFA”**

**Beneficiar: SIMION GABRIEL CODRUT PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**

**Amplasament: Comuna Hartiesti, Loc. Hartiesti, Judetul Arges,**

## ANEXA Nr. 5. E la procedura

### Memoriu de prezentare pentru obținerea DECIZIEI ETAPEI DE INCADRARE

Acest Memoriu de Prezentare pentru obținerea Acordului de Mediu a fost realizat în conformitate cu Legea nr. 292/3489 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 5 E – Conținutul cadru al memoriului de prezentare.

I. **Denumirea proiectului:** „Construire și dotare fabrică peleti - SIMION GABRIEL CODRUT PFA”

#### II. **Titular**

- numele companiei: **SIMION GABRIEL CODRUT PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**
- adresa poștală: Comuna Hartiesti, Sat Hartiesti, nr.182, Jud Arges
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet: 0766182200,
- numele persoanelor de contact: SIMION GABRIEL CODRUT, titular  
0739290532 – Zamfira Elena

#### III. **Descrierea proiectului:**

##### a) **un rezumat al proiectului:**

Proiectul se va edifica cu Fonduri Europene, prin intermediul **6.2. SPRIJIN PENTRU ÎNFIINȚAREA DE ACTIVITĂȚI NEAGRICOLE ÎN ZONE RURALE din PNDR 2014-2020**, , administrata de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Adresa: **Comuna Hartiesti, Loc. Hartiesti, Judetul Arges**

Terenul cu suprafața totală din acte de 750 mp, situat în intravilanul Comunei Hartiesti, județul Arges. Imobilul este identificat cu nr. Cadastral 80935 și înscris în Cartea Funciara nr.80935 a comunei Hartiesti.

Conform Certificatului de urbanism nr. 4 din 28.02.2023, eliberat de primăria Comunei Hartiesti, terenul are:

- folosința actuală: din acte de 750 mp din categoria de folosință “curți și construcții”, situat în intravilanul Comunei Hartiesti.

#### **VECINATATI:**

- Nord: Drum
- Est: drum acces
- Vest: Drum
- Sud-vest: Nr cad. 80881
- Sud: Drum

Pentru diversificarea activitatii in zona Comunei Hartiesti, dar si pentru creerea unor noi locuri de munca, beneficiarul solicita construirea unei hale de productie peleti Parter, utilata si configurata dupa normele sanitare europene, precum si construirea unei platforme pentru depozitare.

Hala de productie va fi cu regim de inaltime Parter cu sarpanta, se va realiza pe fundatii radier general din beton C16/20.

Structura metalica este compusa din cadre alcatuite din profile laminate pentru stalpi HEA240 -S275JR, dispuse interax. Pe directie longitudinala hala este rigidizata cu un portal cu contravantuiri.

Panourile de acoperis descarca incarcările la cadre prin intermediul unor pane continue alcatuite din profile laminate IPE100, ce descarca la randul lor pe grinzi IPE270.

Invelitoarea va fi realizata din sistem de contravantuiri orizontale cu panouri sandwich.

SITUATIE EXISTENTA	SITUATIE PROPUASA
S.teren .....	750 mp
S. construita existenta .....0	S. construita propusa hala.....200 mp
S. desfasurata existenta.....0	S. desfasurata propusa hala .....200 mp
P.O.T. existent =0 %	P.O.T. propus = 26,67 %
C.U.T. existent = 0	C.U.T. propus = 0.27

Construirea investitiei va respecta standardele și cerințele legislative în vigoare.

**b) justificarea necesității proiectului;**

Pentru diversificarea activitatii in zona comunei Hartiesti, Loc.Hartiesti, dar si pentru creerea unor noi locuri de munca, beneficiarul solicita construirea unei hale de productie peleti Parter, utilata si configurata dupa normele sanitare europene, precum si construirea unei platforme pentru depozitare.

**c) valoarea investitiei;**

Valoarea investitiei este de aproximativ 112.500 euro .

**d) perioada de implementare propusa**

Perioada de executare a lucrărilor de construire va fi stabilită de beneficiar și va implica următoarele lucrări:

- începerea lucrărilor;
- amenajarea și pregătirea terenului (decoptări, umpluturi, terasamente);
- realizarea constructiilor si imprejmuirilor;
- finalizarea lucrărilor;

Perioada de implementare va depinde exclusiv de semnarea Contractului de Finantare aferent sub-masurii **6.2. SPRIJIN PENTRU ÎNFIINȚAREA DE ACTIVITĂȚI NEAGRICOLE ÎN ZONE RURALE din PNDR 2014-2020**. Dupa semnarea contractului

de finanțare, estimată pentru primul trimestru al anului 2022, solicitantul are la dispoziție maxim 33 de luni pentru a finaliza construcția propusă.

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Atașăm prezentului memoriu plan de încadrare în zonă, plan de situație.

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele.)**

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

Hala de producție va fi cu regim de înălțime Parter cu șarpantă, se va realiza pe fundații radier general din beton C16/20.

Structura metalică este compusă din cadre alcătuite din profile laminate pentru stalpi HEA240 -S275JR, dispuse interax. Pe direcție longitudinală hala este rigidizată cu un portal cu contravanturiri.

Panourile de acoperis descarcă încărcările la cadre prin intermediul unor panee continue alcătuite din profile laminate IPE100, ce descarcă la rândul lor pe grinzi IPE270.

Învelitoarea va fi realizată din sistem de contravanturiri orizontale cu panouri sandwich.

Alimentarea cu apă a halei se va realiza printr-un racord de apă la rețeaua strădală existentă în zonă.

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransament de la rețeaua existentă în zonă.

Încalzirea încăperilor se va realiza cu radiatoare electrice.

În conformitate cu normele în vigoare (STAS 10903/2), imobilul se încadrează în categoria riscului mic de incendiu ( $Q_{inf} = 420 \text{ MJ/mp.}$ ) iar din punct de vedere al rezistenței la foc construcția se încadrează în gradul III rezistență la foc.

Conform H.G.R. 575/1998, construcția nu se clasifică în categoria celor care necesită aviz privind prevenirea și stingerea incendiilor.

Deseurile provenite în urma executării lucrărilor, vor fi colectate și transportate în locuri special amenajate pe baza unui contract încheiat cu primăria locală.

Prezenta documentație conține piese scrise și desenate, beneficiarul fiind direct responsabil pentru modificările făcute ulterior.

**❖ Profilul și capacitățile de producție;**

**Nu este cazul**

**❖ Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

**Nu este cazul**

❖ **Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Peleții sunt obținuți prin mărunțirea materiei prime, deșeurilor (biomasă) în particule, uscarea lor și introducerea în tamburi rotativi prevăzute cu orificii pe toată circumferința (matrițe), unde datorită unei forțe de compresiune (particulele trec forțat prin matriță), având ca efect nașterea unor forțe de coeziune pe fondul deformărilor plastice, formează un produs aglomerat de formă cilindrică cu dimensiuni mici. Linia este compusă din mărunțitor, moară cu ciocane și moară de peleți, mașină de ambalat cu capacitate de cca. 50 kg/sac. Programul de lucru este de circa 8 ore/zi, timp în care mărunțitorul funcționează cca.3-4 ore/zi, suficient pentru a asigura necesarul producției zilnice. O instalație completă are o capacitate de cca. 400-500kg/h, astfel rezultând o capacitate maximă de producție lunară ce se poate ridica până la 44 de tone. Colectarea pulberilor de la procesarea materiilor prime utilizate în procesul tehnologic se face printr-o instalație de exhaustare prevăzută cu un ciclon cu ecluza de etanșare și filtru de aer cu saci, ventilator și tubulatură metalică, având la final saci speciali din bumbac dens pentru reținerea pulberilor, acestea se amesteca cu materia primă și se reutilizează pentru fabricarea peleților.

❖ **Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Materia prima sunt resturile vegetale și paie. Solicitantul va încheia contracte de furnizare a materiei prime cu furnizori. Linia de producție peleți va funcționa cu electricitate. Locația va fi bransată la rețeaua electrică locală.

❖ **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Electricitatea va fi asigurată prin bransament de la rețeaua existentă în zonă.

❖ **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

**Nu este cazul**

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**  
**Nu este cazul.**
- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**  
**Nu este cazul.**
- **metode folosite în construcție;**

Hala de producție va fi cu regim de înălțime Parter cu sarpanta, se va realiza pe fundații radier general din beton C16/20.

Structura metalică este compusă din cadre alcătuite din profile laminate pentru stalpi HEA240 -S275JR, dispuse interax. Pe direcție longitudinală hala este rigidizată cu un portal cu contravanturări.

Panourile de acoperis descarcă încărcările la cadre prin intermediul unor panee continue alcătuite din profile laminate IPE100, ce descarcă la randul lor pe grinzi IPE270.

Invelitoarea va fi realizată din sistem de contravanturări orizontale cu panouri sandwich.

**Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară**

Lucrarile de realizare ale obiectivului parcurg urmatoarele faze:

• **Faza de organizare santier si constructie**

- A. pregatirea organizarii de santier;
- B. amenajarea unui platou pentru depozitarea temporara in aer liber a materialelor de constructii, care nu sunt sensibile la intemperii;
- C. amenajarea unei zone de amplasare a pubelelor;
- D. realizarea unei zone de amplasare a grupurilor sanitare - toalete ecologice
- E. realizarea elementelor constructive;
- F. amenajarea zonelor de lucru;
- G. refacerea zonelor din interiorul amplasamentului folosite temporar pentru construcția componentelor obiectivului;
- H. dezafectarea organizarii de santier si refacerea zonei respective.

• **Faza de punere in functiune**

- A. punerea in functiune.

• **Faza de exploatare**

Durata de implementare a planului de afaceri este de 33 luni. Implementarea propriu zisă a planului de afaceri începe în luna I, de la semnarea contractului de finanțare cu AFIR, cu depunerea dosarului de plata, transa I.

Aceasta este condiționată de valabilitatea autorizațiilor eliberate de instituțiile de specialitate, de întreținerea și exploatarea corespunzătoare a instalațiilor.

❖ **Relația cu alte proiecte existente sau planificate ;**

**Nu este cazul**

❖ **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

**Alternativa 1**

S-a propus realizarea halei din beton. După un calcul initial, s-a constatat ca aceasta solutie tehnica este mult mai costisitoare, de mai lunga durata si prezinta un grad mai ridicat de poluare pentru zona Comunei Hartiesti.

**Alternativa 2**

Hala de productie va fi cu regim de inaltime Parter cu sarpanta, se va realiza pe fundatii radier general din beton C16/20.

Structura metalica este compusa din cadre alcatuite din profile laminate pentru stalpi HEA240 -S275JR, dispuse interax. Pe directie longitudinala hala este rigidizata cu un portal cu contravantuiri.

Panourile de acoperis descarca incarcările la cadre prin intermediul unor pane continue alcatuite din profile laminate IPE100, ce descarca la randul lor pe grinzi IPE270.

Invelitoarea va fi realizata din sistem de contravantuiri orizontale cu panouri sandwich.

- ❖ **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate**

In prezent nu sunt previzionate alte activitati aparute ca urmare a proiectului. In eventualitatea aparitiei acestora, solicitantul va anunta Agentia Pentru Protectia Mediului asupra noilor conditii.

- ❖ **Alte autorizații cerute pentru proiect.**

Pentru realizarea obiectivului, sunt in curs de obtinere restul de avize solicitate Conform Certificatului de urbanism nr. 4 din 28,02,2023, eliberat de primaria Comunei Hartiesti.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- ❖ **Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Nu este cazul

- ❖ **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul

- ❖ **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Nu este cazul.

- ❖ **Metode folosite în demolare;**

Nu este cazul.

- ❖ **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

- ❖ **Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Nu este cazul.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

- ❖ **Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul.

- ❖ **Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și**

cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

- ❖ Hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile;

Atasam prezentei documentatii un plan de amplasament si unul de situatie.

- ❖ Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nr. Pct.	NORD [m]	EST [m]
1	401377.116	508149.340
1	401380.726	508150.397
2	401381.286	508161.710
3	401351.212	508168.187
4	401331.801	508173.430
5	401333.465	508159.355
6	401344.265	508159.906
7	401345.389	508148.421

- ❖ **Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Terenul cu suprafata totala de 750 mp, situat in intravilanul Comunei Hartiesti, judetul Arges. Imobilul este identificat cu nr. Cadastral 80935 si inscris in Cartea Funciara nr.80935 a comunei Hartiesti.

#### **VECINATATI:**

- Nord: Drum
- Est: drum acces
- Vest: Drum
- Sud-vest: Nr cad. 80881
- Sud: Drum

#### **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**



**a) protecția calității apelor:**

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

**Nu este cazul.** Activitatea de producție peleti nu necesită apă în procesul tehnologic. Apa utilizată în hală este apa menajeră.

**b) protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

**Nu este cazul.** Linia de producție peleti este prevăzută cu un sistem de exhaustare destinat eliminării prafului ce poate rezulta în timpul producției.

**c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și de vibrații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

**Nu este cazul.** Utilajul prevăzut a fi amplasat în hală nu depășește normele de zgomot impuse de legislația specifică.

**d) protecția împotriva radiațiilor:**

- sursele de radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

**Nu este cazul.**

**e) protecția solului și a subsolului:**

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

**Nu este cazul.** Proiectul nu prevede activități care să polueze solul, subsolul sau apele freatice.

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

**Nu este cazul.** Aspectele de mediu, precum: populația, fauna, flora, solul, apa, aerul, factorii climatici, peisajul și inter-relațiile dintre acești factori, în faza de exploatare a obiectivului de investiție analizat nu vor fi afectate.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

În faza de execuție, impactul acestei lucrări este minim prin desfășurarea șantierului pe o zonă limitată a comunei. Este necesară luarea măsurilor necesare de avertizare și protejare în vederea evitării accidentelor (semnalizare corespunzătoare, atenție deosebită la întâlnirea cu cabluri, conducte, canale, a căror destinație sau poziție nu este cunoscută).

În faza de exploatare: efectul realizării obiectivului de investiții asupra factorului socio-uman va fi pozitiv (benefic) contribuind la dezvoltarea economică a zonei.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeurii generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurii generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Deșeurile municipale în amestec sunt transportate cu mijloacele auto ale operatorului de salubritate la un depozit de deșeurii autorizat în vederea eliminării

Deșeurile tehnologice valorificabile sunt transportate cu mijloacele de transport din dotarea unităților care asigură valorificarea acestora. Deșeurile lemnoase achiziționate pentru a fi preluate ca materie primă secundară în procesul tehnologic, sunt transportate la sediul unității de către deținători. Transportul deșeurilor se va face cu respectarea prevederilor HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României, pe baza formularelor de transport, funcție de categoria deșeurilor.

Se va ține evidența deșeurilor generate, în conformitate cu HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor, pe tipuri de deșeurii, operațiuni de valorificare și/sau eliminare, societăți generatoare/ deținătoare și societăți autorizate pentru preluare, pe două secțiuni:

- evidența și gestiunea deșeurilor lemnoase preluate de la deținători;
- evidența și gestiunea deșeurilor proprii, generate de unitate.

**Deseuri rezultate în urma realizării proiectului analizat:**

Nr. crt.	Denumire dese	Cod dese	Sursa/ provenienta	Mod de stocare temporara/ valorificare/ eliminare
1	Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	17 05 04	excavații/amplasament	platforma betonata/ valorificare pe amplasament
2	Amestecuri metalice	17 04 07	-activitatea de întreținere a utilajelor de la organizarea de santier/amplasament.	containere pe platforma betonata/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora
3	Ambalaje de hartie carton	15 01 01	activitățile de birou în cadru organizării de santier/amplasament	containere pe platforma betonata/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora
4	Ambalaje de lemn	15 01 03	-activitatea curentă de pe santier /amplasament	platforma betonata/ firme specializate în valorificare și eliminarea acestora

Nr. crt.	Denumire deseuri	Cod deseuri	Sursa/provenienta	Mod de stocare temporara/valorificare/eliminare
5	Ambalaje de mase plastice	15 01 02	-activitatea curenta de pe santier/amplasament	containere pe plat forma betonata/ firme specializate in valorificare si eliminarea acestora
6	Materiale plastice (conducte canalizare PVC)	17 02 03	-activitatea curenta de pe santier/amplasament	platforma betonata/ firme specializate in valorificare si eliminarea acestora
7	Absorbanti, materiale filtrante, altele decat cele specificate la 15 02 02*	15 02 03	-activitatea curenta de pe santier/amplasament	containere pe platforma betonata/ firme specializate in valorificare si eliminarea acestora
8	Deșeuri municipale amestecate	20 03 01	-activitati de satisfacere a nevoilor domestice/ amplasament	europubele pe platforma beto nata/firme specializate in valorificare si eliminarea acestora

**Deseuri rezultate in timpul functionarii Halei de productie peleti din resturi vegetale:**

Nr. crt.	Denumire deseuri	Cod deseuri	Sursa/provenienta	Mod de stocare temporara/valorificare/eliminare
1	Ambalaje de hartie carton	15 01 01	Ambalaje ale produsele folosite in cadrul functionarii obiectivului	pubele pe platforma betonata/ firme specializate in valorificare si eliminarea acestora
2	Ambalaje de mase plastice	15 01 02	Ambalaje ale produsele folosite in cadrul functionarii obiectivului	pubele pe platforma betonata/ firme specializate in valorificare si eliminarea acestora
3	Absorbanti, materiale filtrante, altele decat cele specificate la 15 02 02*	15 02 03	Intreaga unitate	pubele pe platforma betonata/ firme specializate in valorificare si eliminarea acestora

În etapa de functionare a obiectivului de investitie, nu se înregistrează categorii de deseuri conform Legii nr. 426/2001 si Hotararii nr. 856/16.08.2002.

Se propun următoarele măsuri si recomandări pentru gestionarea deseurilor, în vederea reducerii riscurilor pentru mediu si populatie :

- deseurile menajere generate pe amplasament provenite de la persoanele angajate in executia investitiei vor trebui colectate in recipiente si eliminate prin sistemul de salubritateal comunei.

- materialele rezultate din lucrarile de constructii propuse ce nu pot fi reciclate sunt colectate, stocate si transportate prin grija beneficiarului la depozitul de gunoi autorizat al localitatii, inlaturand astfel posibilele riscuri de disconfort ce se pot crea.
- deseurile de ambalaje vor fi colectate separat, pe tipuri de recipiente, spre a fi predate la societati autorizate in vederea valorificarii prin societati specializate.

Evidenta gestionarii deseurilor la punerea in functiune se va face de catre beneficiar, conform HGR 856/2002, anexele nr. 1 (cap. 1 – generarea deseurilor, cap. 2 – stocarea provizorie, tratarea si transportul deseurilor, cap. 3 – valorificarea deseurilor, cap. 4 – eliminarea deseurilor), acesta avand obligatia tinerii acestor evidente precum si raportarea acestora organelor abilitate (APM Arges).

#### **i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

În etapa de executie si functionare a obiectivului de investitie nu se vor folosi si produce substante toxice si periculoase.

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

##### **Apa**

Pe perioada de construire a obiectivului de investiții nu există posibilitatea apariției poluării.

Pe perioada de funcționare a obiectivului, **apa va fi utilizata numai in scop menajer.**

Tronsoanele de canalizare ingropate sub pardoseala se vor poza pe un pat si umplutura de nisip si vor deversa in bazin betonat vidanjabil ce se va realiza prin intermediul prezentului proiect.

##### **Solul**

In perioada de execuție se va produce un impact fizic asupra stratului de sol superficial, care consta in decopertarea stratului de sol fertil pe o grosime variabila, care va fi înlocuit cu strat de balast tasat.

In timpul perioadei de funcționare nu se poate produce o poluare a solului .

##### **Biodiversitatea**

Prin obiectivul ce urmează a fi executat nu se prevede un impact semnificativ negativ asupra florei si faunei din zona, deoarece:

- Reprezintă o construcție nouă cu un proces tehnologic cu grad mic de poluare.
- Nu sunt afectate mlaștini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protecției conform prevederilor OUG 195/2005 modificata și completată prin OUG 164/2008;
- Nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante incluse in Cartea Roșie.
- Nu se modifica prin lucrările executate compoziția autohtona a speciilor de plante aclimatizate si nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem;

- Fiind o zona cu elemente puternic antropizate si cu trafic intens, prin lucrarea ce se va executa nu se vor distruge sau modifica habitatele speciilor de animale sălbatice sau a rutelor de migrare.

Impactul noxelor emise de obiectivul studiat în orice situație meteorologică posibilă, se înscrie în limitele stabilite prin normativele în vigoare, concentrațiile rezultate în zonele de interes (care trebuie protejate) fiind mult mai mici decât concentrațiile maxime admise prin reglementările în vigoare.

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

*Caracterizarea impactului potențial în perioada executării lucrărilor de realizare a halei de producție peleti din resturi vegetale:*

<b>Aspecte Factorul de mediu</b>	<b>Impact potențial</b>	<b>Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial</b>
<b>Aer</b>	<p>Alterarea calității aerului ca urmare a executării lucrărilor propuse prin proiect .</p> <p><i>Poluanți specifici:</i> pulberi sedimentabile și în suspensie.</p> <p>Manevrarea materialelor de construcții și a deșeurilor rezultate.</p> <p><i>Poluanți specifici</i> pulberi, NO<sub>x</sub>, COV, CO, benzen, etc.</p>	<p>Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale eficiente pentru reținerea pulberilor. Protejarea molozului depozitat temporar în incinta amplasamentului, pentru evitarea antrenării particulelor de praf în aer.</p> <p>Folosirea de utilaje moderne, dotate cu motoare ale căror emisii vor respecta prevederile legislației în vigoare.</p> <p>Utilizarea de vehicule și utilaje circulante pe drumurile publice conforme cu standardele de emisii, cu reviziile tehnice realizate la zi; adaptarea limitei de viteză în interiorul și în exteriorul șantierului.</p> <p>Reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice ale vehiculelor grele pentru transportul deșeurilor rezultate.</p> <p>Controlul curățeniei pe carosabilul drumurilor utilizate în perioada de realizare a investiției.</p> <p>Diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule.</p> <p>Stabilirea unui timp cât mai scurt de stocare a deșeurilor din construcții la locul de producere.</p> <p>Minimizarea, prin realizarea pe amplasament numai a lucrărilor strict necesare în ceea ce privește activitățile generatoare de praf: ex. tăierea materialelor, căderi de materiale, spargerea betonului, etc</p> <p>Curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice.</p> <p>Oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate.</p>

<b>Aspecte Factorul de mediu</b>	<b>Impact potențial</b>	<b>Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial</b>
		<p>Programarea activităților de construcții corelat cu caracteristicile elementelor climatice; întocmirea unor planuri adecvate pentru situații de urgență.</p> <p>Realizarea lucrărilor transport în perioade fără curenți importanți de aer și aplicarea unor măsuri suplimentare de minimizare a emisiilor: acoperirea cu prelate a mijloacelor de transport.</p>
<p><i>Impactul direct asupra aerului va fi redus, se va manifesta în perioada de realizare a proiectului de plan, ca urmare a emisiilor de pulberi în suspensie și pulberi sedimentabile și de poluanți specifici rezultați din funcționarea utilajelor și a autovehiculelor de transport materiale/ deșeuri din construcții.</i></p> <p>Impactul va fi perceptibil pe timpul realizării lucrărilor propuse prin proiect și va avea un caracter reversibil (impactul va înceta la terminarea lucrărilor).</p>		
<b>Impactul prognozat asupra calității aerului în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect</b>		<b>Minor advers, local, de durata de realizare a lucrărilor propuse prin proiect</b>
<b>Zgomot și vibrații</b>	<p>Disconfort produs de zgomot în timpul executării lucrărilor de realizare a halei.</p> <p>Vibrațiile generate pot produce:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- deteriorarea fațadelor și /sau a structurii clădirilor;</li> <li>- afectarea mașinilor sau echipamentelor sensibile la vibrații;</li> <li>- disconfort pentru populație.</li> </ul>	<p>Respectarea programului de lucru stabilit.</p> <p>Realizarea lucrărilor cu respectarea tehnologiei stabilite și cu luarea în considerare a condițiilor climatice / meteorologice având în vedere faptul că diferențele de intensitate a vântului și termoclinele pot influența nivelul de zgomot prin refractarea undelor sonore.</p> <p>Folosirea de utilaje care să nu conducă, în funcționare, la depășirea nivelului de zgomot admis de normativele în vigoare. Se vor respecta prevederile standardelor referitoare la emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.</p> <p>Echipamentele tehnice și utilajele folosite în construcții se vor supune verificării periodice în vederea respectării, în ceea ce privește nivelul de zgomot produs în funcționare, prescripțiilor tehnice înscrise în cărțile tehnice ale acestora.</p>
<p><i>Impactul direct al zgomotului asupra vecinătăților va fi moderat advers și se va manifesta în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect, ca urmare a funcționării utilajelor specifice. Impactul va fi perceptibil pe timpul realizării lucrărilor și va avea un caracter reversibil (impactul va înceta la terminarea lucrărilor).</i></p> <p>În condițiile în care suprafețele drumurilor sunt netede și bine întreținute, vibrațiile solului produse de trafic și de prăbușirea elementelor de construcții sunt considerate ca improbabile pentru cauzarea de vibrații perceptibile la nivelul proprietăților localizate în apropierea zonei aferente proiectului.</p>		
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect</b>		<b>Moderat advers, local, pe durata de realizare a lucrărilor propuse prin proiect</b>

<b>Aspecte Factorul de mediu</b>	<b>Impact potențial</b>	<b>Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial</b>
<b>Estetică și peisaj</b>  <b>Utilizarea Terenului.</b>	Alterarea contextului vizual al peisajului.	Împrejmuirea suprafeței ocupate de organizarea de șantier cu materiale atrăgătoare din punct de vedere estetic, vizual și eficiente pentru reținerea pulberilor. Amenajarea căilor de acces a mijloacelor auto și întreținerea acestora în condiții corespunzătoare pe toată durata executării lucrărilor în șantier. Accesul mijloacelor auto se va realiza numai în zonele amenajate în acest sens.
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect</b>		<b>Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului.</b> <b>Impactul va fi reversibil</b> - efectele vor înceta la data terminării lucrărilor.
<b>Deșeuri generate</b>	Alterarea condițiilor de mediu/poluarea potențială a solului prin depozitarea inadecvată/ necontrolată a deșeurilor rezultate în urma realizării investiției, precum și a funcționării acesteia.	Elaborarea și implementarea unui program de reducere și minimizare a volumului de deșeuri generate, care să includă asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuarea ritmică a acestora de pe amplasament prin predarea la operatori autorizați pentru colectarea și transportul în vederea valorificării/ eliminării finale. Este interzisă depozitarea necontrolată și/sau eliminarea deșeurilor pe amplasamentul aferent proiectului.
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului și de funcționare a investiției</b>
<b>Apa</b>	Alterarea calității apei ca urmare a scaparilor accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport, precum și stocarea deșeurilor generate în condiții necorespunzătoare	Depozitarea deșeurilor generate în spațiile special amenajate în cadrul organizării de șantier. Manipularea deșeurilor rezultate, astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații. Aplicarea, în caz de necesitate, a tuturor măsurilor de prevenire și combatere a poluării accidentale conform prevederilor legislației în vigoare. Utilajele specifice folosite în execuție, vor avea revizia tehnică făcută (valabilă) și nu vor avea pierderi de carburanți și/sau de lubrefianți. Este interzisă spălarea autovehiculelor/ utilajelor în zona de amplasament a proiectului de plan. Amenajarea traseelor din șantier se va realiza astfel încât să nu se producă derapaje, noroi, băltire de apă, etc. În perioada de funcționare a halei evacuarea apelor pluviale de pe inelitori se va realiza prin burlane, cu descarcare liberă la nivelul trotuarelor. Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, atât în timpul executării proiectului, cât și în timpul

<b>Aspecte Factorul de mediu</b>	<b>Impact potențial</b>	<b>Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial</b>
		funcționarii obiectivului, impactul direct asupra solului și subsolului va fi redus, atâta timp cât utilajele vor fi exploatate corespunzător, iar deșeurile rezultate vor fi gestionate în mod corespunzător, conform programului stabilit de constructor.
<b>Impactul prognozat asupra calității apelor de suprafață și subterane în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Ni - Nu sunt forme de impact Impact nesemnificativ</b>
<b>Solul și subsolul</b>	Poluarea solului prin depozitarea necontrolată a deșeurilor. Ocuparea temporară a solului cu materiale de construcții. Scurgeri accidentale de carburanți/ uleiuri de la utilajele de construcție, ca urmare a funcționării necorespunzătoare ale acestora.	Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și echipamentelor Asigurarea colectării selective a deșeurilor și evacuării ritmice a acestora de pe amplasament. Depozitarea temporară a deșeurilor în incinta perimetrului organizării de șantier, în zonele special amenajate. Colectarea selectivă a deșeurilor de tip menajer, în zonele special amenajate în cadrul șantierului. Colectarea în sistem uscat, prin utilizarea de materiale absorbante, a scurgerilor accidentale de carburanți/ uleiuri.
<b>Impactul prognozat asupra calității solului în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Minor advers, local, pe durata de realizare a obiectivelor aferente proiectului de plan și de funcționare a investiției</b>
<b>Energia</b>	Creșterea consumului de energie	Utilizarea distanțelor celor mai scurte pentru transportul deșeurilor de la locul de generare la locul de valorificare/ eliminare finală în vederea economisirii de energie și combustibili. Amplasarea organizării de șantier în apropierea zonelor de lucru.
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ</b>
<b>Siguranța și sănătatea umană</b>	Posibilitatea producerii accidentelor de muncă în timpul realizării lucrărilor.	Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție a lucrărilor, proiectul prevede: - Obligația constructorului de a respecta prescripțiile tehnice de exploatare și de întreținere prevăzute de normativele de exploatare ale utilajelor folosite.



<b>Aspecte Factorul de mediu</b>	<b>Impact potențial</b>	<b>Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial</b>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Respectarea prevederilor HG nr. 80/2012 privind cerințele minime de securitate și sănătate în șantier.</li> </ul> <p>Înainte de deschiderea șantierului se va stabili un plan de securitate și sănătate al șantierului, care trebuie să cuprindă ansamblul de măsuri ce trebuie luate în vederea prevenirii riscurilor profesionale care pot apărea în timpul desfășurării activităților pe șantier.</p> <p>Pe toată durata executării lucrărilor de realizare investiției se vor respecta obligațiile generale ce revin în conformitate cu prevederile art. 10 din <i>Legea securității și sănătății în muncă nr. 186-XVI /2008</i>, în special în ceea ce privește:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- menținerea șantierului în ordine și într-o stare de curățenie corespunzătoare;</li> <li>- manipularea în condiții de securitate a diverselor încărcături;</li> <li>- întreținerea, controlul înainte de punerea în funcțiune și controlul periodic al echipamentelor de muncă utilizate, în scopul eliminării defecțiunilor care ar putea să afecteze securitatea și sănătatea lucrătorilor;</li> <li>- delimitarea și amenajarea zonelor de depozitare;</li> <li>- interacțiunile cu orice alt tip de activitate care se realizează în cadrul sau în apropierea șantierului.</li> </ul> <p>Instalarea unui sistem adecvat de iluminare și de marcaje de siguranță bine stabilite pentru intervalele orare când activitatea este întreruptă (în special în timpul nopții).</p> <p>Asigurarea, pentru siguranță și confort, a conexiunilor temporare de acces pe rute ocolitoare.</p> <p>Asigurarea materialelor de protecție pentru personalul care lucrează în șantier, conform prevederilor legislației în vigoare.</p>
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ</b>
<b>Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public</b>	Organizarea de șantier Posibila apariție a unor ambuteiaje în trafic datorită autovehiculelor de mare tonaj care transportă utilaje și deșeuri.	Organizarea de șantier prevede amplasarea de instalații sanitare, de preferință mobile, etanșe ce se vor vidanța periodic. Gestionarea corespunzătoare/ eficientă a rezultate pentru a nu periclita starea de sănătate a populației și a nu crea disconfort prin aspectul dezagreabil al acestora.

<b>Aspecte Factorul de mediu</b>	<b>Impact potențial</b>	<b>Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial</b>
	Depozitarea necontrolată a deșeurilor rezultate poate genera un impact estetic negativ.	Asigurarea de măsuri privind securitatea în folosirea echipamentelor.
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului și de funcționare a investiției</b>
<b>Prevenirea riscului declanșării unor accidente sau avarii</b>	Posibilitatea apariției situațiilor de risc ca urmare a nerespectării instrucțiunilor tehnice de execuție a lucrărilor	Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente în timpul perioadei de execuție/ montaj, se va prevedea obligația constructorului de a respecta prescripțiile tehnice de exploatare și întreținere prevăzute de normativele de exploatare și în cărțile tehnice ale utilajelor folosite.
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ</b>
<b>Bunuri materiale (altele decât patrimoniul arhitectural)</b>	<i>Efecte posibile:</i> -Daune produse unor tipuri de infrastructură (drumuri, conducte de apă, canale de scurgere, clădiri, utilități, etc)  - Deranjarea temporară a zonelor rezidențiale.	Coordonarea lucrărilor în punctele de intersecție cu alți deținători de utilități (apă, rețele de electricitate și telecomunicații, etc.) În cazul producerii unor daune, lucrările de reparații trebuie executate cât mai repede posibil conform prevederilor <i>Planului de intervenție în caz de poluări accidentale, avarii</i> , elaborate de constructor. Planificarea gestionării traficului. Se recomandă elaborarea unui plan detaliat al gestionării traficului pentru a reduce disconfortul și posibilele inconveniente.
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Minor advers, local, pe durata de realizare a proiectului</b>
<b>Impactul social</b>		Impactul va fi temporar în zonele de acces ale drumurilor principale și adiacente, fiind însoțit de posibile întreruperi ale traficului rutier în zonă, respectiv de posibile riscuri privind siguranța publică.
<b>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</b>		<b>Minor advers, local, pe termen scurt</b>
<b>Biodiversitatea, flora și fauna</b>		Delimitarea zonei de lucru, prin restrângerea la minim a suprafeței din incintă ocupată de organizarea de șantier, prin interzicerea depozitării pe amplasament a oricăror deșeuri care pot avea impact potențial asupra calității solului și a apelor de suprafață și subterane.

<i>Aspecte Factorul de mediu</i>	<i>Impact potențial</i>	<i>Măsuri de prevenire/ minimizare a impactului potențial</i>
		<p>Adoptarea măsurilor specifice de prevenire/ reducere a poluării mediului înconjurător. Executarea lucrărilor de realizare a halei se va face cu respectarea celor mai bune tehnici.</p> <p>Utilizarea tehnologiilor de lucru conforme cu cele mai bune practici în domeniu.</p> <p>Monitorizarea implementării măsurilor propuse conform prevederilor proiectului.</p> <p>În zona amplasamentului studiat nu se afla arii de interes comunitar Natura 2000 și nici obiective protejate (zone sensibile).</p>
<i>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</i>		<p><b>Impact negativ nesemnificativ</b> în condițiile adoptării măsurilor de prevenire/ reducerea impactului prezentate.</p> <p><i>Impactul direct</i> al realizării proiectului în zonă și al funcționării investiției <i>nu induce modificări fizice ale cadrului natural actual.</i></p> <p><i>Nivelul impactului rezidual</i> va corespunde <i>impactului minim</i> pe care proiectul îl poate genera, <b>considerat nesemnificativ.</b></p>
<i>Valori materiale, patrimoniul cultural</i>		Pe amplasamentul aferent proiectului nu au fost identificate valori materiale culturale sau istorice care să necesite protecție în faza de construcție și operare.
<i>Impactul prognozat în perioada de realizare a lucrărilor propuse prin proiect și de funcționare a investiției</i>		<b>Nu sunt forme de impact - impact nesemnificativ</b>

#### ❖ Extinderea impactului

Amplasarea imobilului-hala va avea un caracter local și izolat, neexistând astfel un impact extins asupra zonei geografice.

Se estimează că impactul se va resimți la nivel local, în zona organizării de șantier și ca odată cu realizarea construcțiilor propuse, factorii poluatori de orice fel vor fi în cantitate limitată, cu încadrare în limitele admise de legislația și normativele în vigoare.

#### ❖ Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul va fi redus, construcțiile propuse fiind de mărime mică și complexitate redusă, nefiind necesare tehnica și echipamente complexe de execuție și funcționare. Fata de situația actuală, mărimea și complexitatea impactului nu este semnificativ mai crescută/importanță.

#### ❖ Probabilitatea impactului

Impactul potențial s-ar putea manifesta doar prin nerespectarea măsurilor stabilite prin prezenta documentație, utilizarea unor utilaje și echipamente neagrementate sau o execuție defectuoasă a lucrărilor.

❖ **Durata, frecventa si reversibilitatea impactului**

Impactul va fi pe termen scurt, 33 de luni de la data inceperii construirii, si va avea un caracter temporar (pe durata executiei lucrarii).

❖ **Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului**

Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului propuse in prezentul proiect sunt:

- respectarea procedurilor specifice de realizare a lucrarilor care fac obiectul proiectului;
- respectarea proiectului tehnic si a tuturor masurilor si recomandarilor facute in prezenta documentatie si in celelalte studii de specialitate;
- respectarea tehnologiilor propuse, exploatarea corespunzatoare a instalatiilor si echipamentelor;
- eliminarea corespunzatoare a oricaror deseuri rezultate;
- utilizarea echipamentelor si vehiculelor cu emisii de noxe reduse.

❖ **Natura transfrontiera a impactului**

Nu este cazul, datorita distantei mari fata de granite, nici una din activitatile din lista anexata. Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera nu se intersecteaza cu lucrarile prevazute in proiectul propus pentru avizare.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

□ **APA**

Evacuarea apelor pluviale de pe invelitori se va realiza prin burlane, cu descarcare libera la nivelul trotuarelor.

**Indicatorii de calitate ai apei pluviale se vor incadra in limitele prevazute in NTPA001.**

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului**

**înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul.

### **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Organizarea șantierului se va realiza în Com. Hartiestii, Județul Argeș. Înainte de începerea executării lucrărilor, personalul trebuie să efectueze o recunoaștere a terenului pentru inventarierea și marcarea obstacolelor care există în zona de lucru: conducte apă, linii electrice, telefoane.

Pentru construcțiile provizorii sursele de utilități se asigură din cadrul utilitatilor existente, instalate, nefiind necesare surse suplimentare de asigurat. Întreaga zonă unde se va desfășura șantierul este împrejmuită și va fi semnalizată corespunzător.

Măsurile indicate nu sunt limitative, executantul și beneficiarul fiind obligați să ia toate măsurile de protecție a muncii încât să se prevină orice accident sau îmbolnăvire profesională.

### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

În caz de accidente sau calamități naturale se vor reface zonele distruse prin înlăturarea deșeurilor produse în urma afectării sistemului constructiv al clădirii prin intermediul firmelor abilitate și specializate în acest domeniu.

La elaborarea proiectului s-au avut în vedere următoarele acte normative :

- Ordonanța de urgență a guvernului nr.195/2005 privind următoarele acte normative:

- O.M.S. 536/1997 ;
- OUG nr. 243/28.11.2005 privind protecția atmosferei ;
- Ordinul MAPPM nr. 462 / 1993 pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.
- HG 188/2002, modificată și completată cu HG 352/2005, pentru aprobarea unor norme privind condițiile de evacuare a apelor uzate
- HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor ;
- HG nr. 621/2005 privind gestionarea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje ;
- HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și aprobarea listei cuprinzând deșeurile, incluzând deșeurile periculoase.

Nu este cazul monitorizării activității destinate protecției mediului. O supraveghere a calității factorilor de mediu se poate face prin sondaj de către instituțiile abilitate ca: Agenția de Protecție a Mediului și Inspectoratul de Sănătate Publică Galați. Măsurile dispuse la controalele efectuate sunt obligatorii.

Având în vedere caracterul și funcțiunile obiectivului, nu sunt necesare măsuri speciale de minimizare a impactului în faza de exploatare a acestuia, efectele funcționării asupra mediului fiind compatibile cu ale celorlalte obiective din zonă și neglijabile.

## **XII. Anexe - piese desenate**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

Atasam: planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

## **XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului.

Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic: nu este cazul;
- cursul de apă: denumirea și codul cadastral: nu este cazul;
- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod: nu este cazul;

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Nu este cazul.



Beneficiar,  
SIMION GABRIEL CODRUT  
PERSOANA FIZICA AUTORIZATA

ROMÂNIA  
Județul ARGES  
Primăria Comunei Hartiesti  
[autoritatea administrației publice emitente <sup>1)</sup>]

Nr. 984 din 28.02.2023

## CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 4 din 28.02.2023

**În scopul: CONSTRUIRE SI DOTARE FABRICA PELETI-SIMION GABRIEL  
CODRUT PFA**

Ca urmare a Cererii adresate de: **Simion Gabriel Codrut PFA**  
cu domiciliul<sup>1)</sup>/sediul în județul **Arges**, municipiul/comuna **Hartiesti sat Hartiesti** str -,nr **182**  
,cod poștal .....telefon/fax , pentru imobilul teren și/sau construcții, situat în județul **Arges**,  
municipiul/orașul/comuna **Hartiesti**, satul **Hartiesti** , sectorul....., cod poștal .....,  
str. —, nr. ---, bl, et. ap., sau identificat prin:

**Plan de incadrare in zona**

**Plan de situatie scara**

**Extras de carte funciara nr 80935**

**Plan de amplasament si delimitare al imobilului nr cadastral 80935**

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 35/2005 , faza  
**PUG/PUZ/PUD**, aprobată prin **Hotărârea Consiliului Județean/HCL nr 69/2015**  
**prelungire termen de valabilitate al P.U.G**

în conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor  
de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE CERTIFICĂ :

**REGIMUL JURIDIC : Terenul apartine comunei Hartiesti si este inchiriat conform  
contract de inchiriere 483/30.01.2023 pe o perioada de 25 de ani incepand cu  
30.01.2023 in favoarea PFA Simion Gabriel Codrut avand calitatea de chirias .Terenul  
se afla situat in intravilanul comunei Hartiesti , sat Hartiesti- UTR 5, avand functiunea  
zonei de unitati productive industriale si agrozootehnice conform HCL nr 3/18.01.2023**

**REGIMUL ECONOMIC: Categoria de folosinta a terenului este:Curti Constructii  
CC=750mp**

\_\_\_\_\_  
Numele și prenumele solicitantului.  
Adresa solicitantului.  
Date de identificare a imobilului teren și/sau construcții conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism



**REGIMUL TEHNIC :Accesul auto si pietonal se realizeaza din drum pe laturile de Nord, Est, Vest si Sud.**

**Se propune:Construire si dotare fabrica peleti-Simion Gabriel Codrut PFA Conform P.U.G aprobat al comunei Hartiesti , terenul se afla situat intr-o zona de intravilan- UTR5 , zona de unitati productive industriale si agrozootehnice conform HCL nr 3/18.01.2023**

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat <sup>4)</sup> pentru/întrucât:

**Construire si dotare fabrica peleti-Simion Gabriel Codrut PFA**

4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

**4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :**  
**În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții de construire/de desființare solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ, Str. Egalității, nr. 50A**

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)

(Denumirea și adresa acesteia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.  
În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

certificatul de urbanism (copie);  
dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)  
documentația tehnică D.T., după caz (2 exemplare originale):

**D.T.A.C**

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

alimentare cu apă	gaze naturale	Alte avize/acorduri
canalizare	Telefonizare	
<b>alimentare cu energie electrică</b>	salubritate	
alimentare cu energie termică	transport urban	

d.2) avize și acorduri privind:  
securitatea la incendiu

protecția civilă

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

**ACT ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI**

### DOVADA DE INREGISTRARE LA OAR

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

Studiu GEOTEHNIC      Ridicare TOPO      Verificator proiect      Expertiză tehnică

f) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

.....  
.....  
.....

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24** luni de la data emiterii.

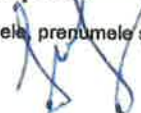
**PRIMARUL COMUNEI**  
**Hartiesti**  
**Stefan Ion Cosmin**

(funcția, numele, prenumele și semnătura)

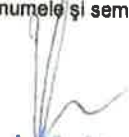
L.S. 

**Secretar general / Secretar,**  
**Hepenet Ana Maria**

(numele, prenumele și semnătura)



**Arhitect șef \*\*\*\*\*)**  
**Responsabil de urbanism**  
**Ududec Mihai Șerban**  
(numele, prenumele și semnătura)



Achitat taxa de : **21 lei** conform chitanța nr. 501 din data de 28.01.2023  
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de .....

Plan de ansamblu



Legenda

-  Intravilan
-  Legea 165

JUDEȚUL ARGES  
 PRIMARIA COMUNEI: *Hentiaști*  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
 Anexă la autorizația de **Construire**  
 Nr. *h* ..... din *20.02.2023* Desființare  
 Semnătura.....

0 100 200 metri  
 Sistem de proiectie Stereo 70

**Sarcli tehnice** (intersecții cu limitele legilor speciale)  
 Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

**PROIECTANT**  
 S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.  
 Oniș, Strada Școlii, Județul Argeș  
 CUI 46182982-1037143-2023  
 Mail: dacadtopoproiect@gmail.com

S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.  
 Com. Teiuș, sat Teiuș, nr.256  
 JU/78472012 CUI: RO 38261706  
 Mail: molenar@paha.com

**PROIECTANT**  
 S.C. DACAD TOPO PROIECT S.R.L.  
 C.U.I.: 46182982  
 ȘTEFĂNEȘTI - ARGES

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 Ana Maria  
 PREDESCU

**Proiectant** Arh. Predescu Ana Maria  
**Desenat** Ing. Cialanu Roxana

**BENEFICIAR :**  
 SIMION GABRIEL CODRUT PERSOANA FIZICA  
 AUTORIZATA

**Faza:**  
 D.T.C.U.

**Scara**  
 1:2000

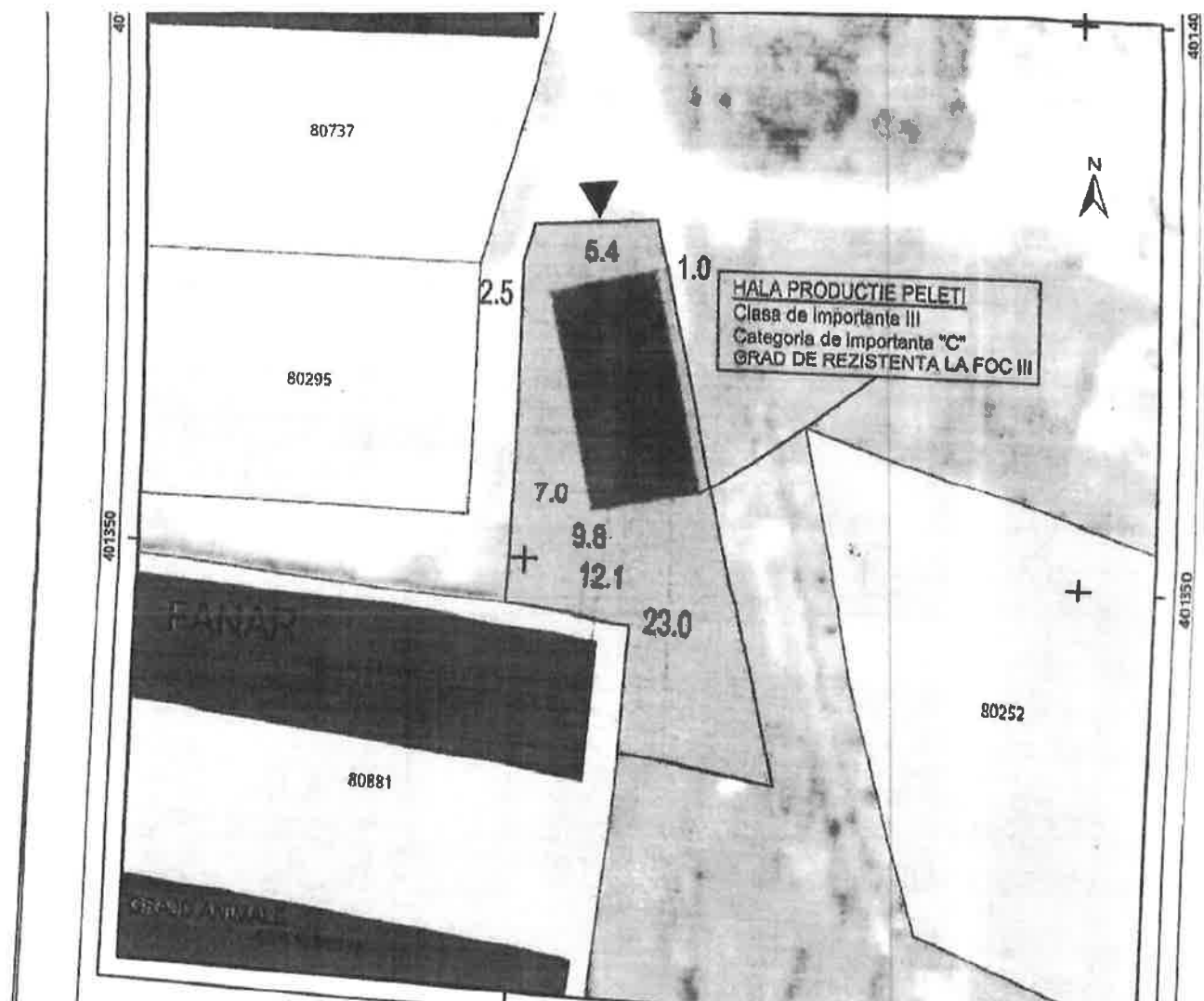
**Titlu proiect:**  
 Construire si dotare fabrica peleti- SIMION GABRIEL  
 CODRUT PFA

**Nr. Proiect**

**Data:**  
 2023

**Titlu plansa:**  
 PLAN DE INCADRARE

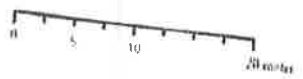
**Plansa nr.:**  
 00



**Legenda**

- Intravilan
- Legea 165

JUDEȚUL ARGES  
 PRIMĂRIA COMUNEI: *Ștefănești*  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
 Anexă la autorizația de **Construire**  
 Nr. *4* din *28.02.2023* Desființare  
 Semnătura.....



Sistem de proiectie Stereo 70

**Indicatori urbanistici situatie existenta:**

- Suprafata totala teren 750 mp
- Suprafata construita / desfasurata existenta totala = 0mp

**Indicatori urbanistici situatie propusa:**

- Se propune construirea si echiparea unei hale de productie peleti din resturi vegetale
- Suprafata construita/desfasurata existenta = 0 mp
- Suprafata construita/desfasurata propusa = 200 mp
- Suprafata construita/desfasurata totala = 200 mp

Situatie existenta	Situatie propusa
POT existent = 0 %	POT propus = 26.67 %
CUT existent = 0	CUT propus = 0.27

**LEGENDA:**

- HALA PRODUCTIE PELETI
- LIMITA DE PROPRIETATE
- ACCES PROPRIETATE

Proiectant general:  
 S.C. GREEN BUILDING S.R.L.  
 Com Teiu, sat Teiu, nr 260  
 JJ3754/2012 CUI: RO 30281705  
 Mail: molisodan@yahoo.com

ORDINUL ARHITECTURII DIN ROMANIA

SOCIETATE S.R.L. **DACAD** PREDESCU  
 S.R.L. **PROIECT**  
 48102002  
 ANESTI - ARGES

BENEFICIAR : SIMION GABRIEL CODRUT PERSOANA FIZICA AUTORIZATA		Faza: D.T.C.U.
Scara 1:500	Titlu proiect: Construire si dotare fabrica peleti- SIMION GABRIEL CODRUT PFA	Nr. Proiect
Data: 2023	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	Plansa nr.: 01

Proiectant	Arh. Predescu Ana Maria
Desenat	Ing. Claianu Roxana