


 OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)		
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II - Memoriu de prezentare		
			Rev.01	FAZA 2

DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)

DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA ACORDULUI DE MEDIU – ETAPA II MEMORIU DE PREZENTARE

**Beneficiar: OMV Petrom S.A.
ZONA DE PRODUCTIE VALAHIA
2024**




   <p>Energia pentru o viață mai bună.</p>	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

MEMORIU DE PREZENTARE

DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)




BENEFICIAR: OMV PETROM SA - ASSET VALAHIA

**PROIECTANT: Heveco SRL reprezentant al Asocierii Ramboll
South East Europe - HEVECO SRL Ploiesti str. Al. Vlahuta , nr. 26,
Judetul Prahova**




   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

CUPRINS




I. DENUMIREA PROIECTULUI.....	8
II. TITULARUL PROIECTULUI	8
III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI.....	8
a) REZUMATUL PROIECTULUI.....	8
b) JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI	9
c) VALOAREA INVESTITIEI	10
d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘA.....	10
e) PLANȘE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI	10
f) ELEMENTE CARACTERISTICE ALE PROIECTULUI	11
g) MATERII PRIME, ENERGIE ȘI COMBUSTIBILI UTILIZATI. MODUL DE ASIGURARE A ACEȘTORA.	17
h) RACORDAREA LA REȘELELE UTILITARE EXISTENTE IN ZONA	18
i) DESCRIEREA LUCRARILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI	18
j) RESURSE NATURALE FOLOSITE.....	18
k) METODE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE.....	18
l) PLANUL DE EXECUTIE, CUPRINZAND FAZA DE CONSTRUCTIE, PUNEREA IN FUNCTIUNE, EXPLOATARE, REFACERE ȘI FOLOSIRE ULTERIOARA	18

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2




m)	RELATIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE	18
n)	DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE IN CONSIDERARE.....	18
o)	ALTE ACTIVITATI CARE POT APAREA CA URMARE A PROIECTULUI	19
p)	ALTE AUTORIZATII CERUTE PENTRU PROIECT	19
IV.	DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE	19
V.	descrierea amplasarii PROIECTULUI.....	24
VI.	descrierea EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI 27	
a)	SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU	27
VI.a.1	Protectia calitatii apelor	27
VI.a.2	Protectia aerului	28
VI.a.3	Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor	28
VI.a.4	Protectia impotriva radiatiilor.....	28
VI.a.5	Protectia solului si a subsolului.....	28
VI.a.6	Protectia ecosistemelor terestre si acvatice	29
VI.a.7	Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public 29	
VI.a.8	Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament.....	29
VI.a.9	Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase	31
b)	UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE	31
VII.	DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT	32
	Impactul asupra populatiei si sanatatii umane	32
	Impactul asupra biodiversitatii	32
	Impactul asupra solului si folosintei terenului	32

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2




Impactul asupra bunurilor materiale.....	32
Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei	33
Impactul asupra calitatii aerului si climei	33
Impactul zgomotelor si vibratiilor	33
Impactul asupra peisajului si mediului vizual.....	33
Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural	33
Impactul asupra interactiunilor dintre componentele de mediu	34
Natura impactului.....	34
Extinderea impactului.....	34
Magnitudinea si complexitatea impactului.....	34
Probabilitatea impactului	34
Durata, frecventa si reversibilitatea impactului.....	35
Masuri de diminuare a impactului pentru factorul de mediu apa	35
Masuri de diminuare a impactului pentru factorul de mediu aer.....	36
Masuri de diminuare a impactului generat de zgomot si vibratii.....	36
Masuri de diminuare a poluarii si impactului asupra solului	36
Masuri de reducere a impactului asupra biodiversitatii.....	37
Masuri de diminuare a impactului asupra cadrului natural.....	37
Masuri de reducere a impactului asupra activitatii social – economice....	37
Masuri de reducere a impactului asupra populatiei in general	37
Natura transfrontaliera a impactului.....	37
VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI	38
IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE	38
a) JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA UNIUNII	

   <p>Energia pentru o viață mai bună.</p>	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

EUROPENE.....	38
b) PLANUL / PROGRAMUL / STRATEGIA / DOCUMENTUL DE PROGRAMARE / PLANIFICARE DIN CARE FACE PARTE PROIECTUL.....	39
X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER	39
a) DESCRIEREA LUCRARILOR NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER..	39
b) LOCALIZAREA ORGANIZARII DE SANTIER	39
c) DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZARII DE SANTIER	39
d) SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU IN TIMPUL ORGANIZARII DE SANTIER	40
e) DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU	40
XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII..	41
XII. ANEXE.....	41
XIII. ARII NATURALE PROTEJATE	42
XIV. INFORMATII PRIVIND RELATIA PROIECTULUI CU APELE SUBTERANE SI DE SUPRAFATA.....	42
a) LOCALIZAREA PROIECTULUI	42
b) STAREA ECOLOGICA / POTENTIALUL ECOLOGIC SI STAREA CHIMICA A CORPULUI DE APA.....	42
XV. CRITERII PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI	42
a) CARACTERISTICILE PROIECTULUI	42
Dimensiunea si conceptia intregului proiect.....	42
Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii	43

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate	43
Poluarea si alte efecte negative	44
Riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice	45
Riscurile pentru sanatatea umana	46
b) AMPLASAREA PROIECTULUI.....	46
Utilizarea actuala si aprobata a terenurilor.....	46
c) TIPURILE SI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENTIAL	47
Importanta si extinderea spatiala a impactului	47
Natura impactului	47
Natura transfrontaliera a impactului	47
Intensitatea si complexitatea impactului.....	47
Probabilitatea impactului	47
Debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului	48
Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobrate	48
Posibilitatea de reducere efectiva a impactului.	48
XVI. CONCLUZII	48

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

MEMORIU DE PREZENTARE

DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)

I.DENUMIREA PROIECTULUI

Proiectul propus pentru realizare, se numeste: „DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)”.

II.TITULARUL PROIECTULUI

Numele companiei: OMV PETROM S.A

Adresa postala: Bulevardul Republicii, nr. 160, Pitesti, judetul Arges

Manager proiect: Stefan-Corneliu Vintila

Proiectant: S.C. TEAM OIL S.R.L., judetul Prahova, municipiul Ploiesti, str. Traian, nr. 42, cod postal 100346, tel. 0244513661, fax 0371602187, office@teamoil.ro

Persoana de contact: Liviu Rotaru

Numar de telefon: 0730.012.741




E-mail: liviu.rotaru@heveco.ro.

III.DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

a) REZUMATUL PROIECTULUI

Locatia obiectivului DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI), este pe raza comunei Poiana Lacului, jud. Arges, in intravilanul localitatii. Se afla localizat la o distanta de aproximativ 13,2 km de Municipiul Pitesti.

Obiectul proiectului consta in demolarea echipamentelor si constructiilor care vor fi inlocuite prin proiectul de modernizarea Depozitului TF Poiana Lacului, astfel incat fluxul de functionare al Depozitului

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚITEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

sa se mentina neintrerupt.

Se doreste demolarea urmatoarelor elemente:

- Incalzitoare cu flacara directa (3 buc): 20-HF-001, 20-HF-002, 20-HF-003;
- Rezervorul de apa sarata 44-TK-101 cu capacitatea de 1000 mc;
- Rezervorul de primire titei usor 20-TK-102 cu capacitatea de 250 mc;
- Rezervorul tampon pentru titei usor 20-TK-101 bis cu capacitatea de 1000 mc;
- Pompe de titei si apa zacamant 33-P-003/004;
- Pompe titei 33-P-006 (afereinte rezervor 20-TK-101 bis) și schimbătoarele de caldură.

In conformitate cu articolele 4, 7d si 10 din Ordonanta Guvernului nr. 95/1999 privind calitatea lucrarilor de montaj pentru utilaje, echipamente si instalatii tehnologice industriale, modificata si aprobata prin Legea nr. 440/2002, proiectul va fi verificat de catre specialisti verifcatori de proiecte atestati de catre Ministerul Economiei si Finantelor. Verificarea se face obligatoriu la cerinta “Rezistenta si stabilitate la solicitarile statice si dinamice, pastrarea parametrilor proiectati la temperaturile si presiunile de exploatare, precum si rezistenta la agentii chimici pe intreaga durata de functionare”.

Domeniile de verificare conform H.G. nr. 656/1997 actualizata si Ordinului M.E.C.M.A. nr. 364/2010 sunt 06 si 49.

Coordonatele Stereo70 ale obiectivului:

- **X= 478563.344;**
- **Y= 366337.094.**




Accesul la obiectiv se face din drumul judetean DN 67 Pitesti-Dragasani, care este limitrof obiectivului, pe latura nordica.

Suprafata totala a terenului pe care se realizeaza proiectul “ DESFIINTARE CONSTRUCTII IN TF POIANA LACULUI” este de **51519 mp**, conform actelor de proprietate OMV Petrom.

b) JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI

OMV Petrom SA este principala companie din Romania ce activeaza in domeniul exploatarilor petroliere si a gazelor naturale. OMV Petrom este cel mai mare producator de petrol si gaze din Sud Estul Europei. Principala activitate a companiei este exploatarea zacamintelor de petrol si gaze, rafinarea petrolului brut si comercializarea produselor petroliere obtinute prin rafinare.

OMV PETROM intentioneaza sa modernizeze instalatiile vechi de productie existente in zona Poiana Lacului, pentru alinierea la filozofiile actuale ale OMV Petrom in ceea ce priveste procesul de tratare, nivelul de automatizare, cerintele de siguranta in exploatare, de protectie a mediului si de securitate si sanatare in munca.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚITEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Proiectul vizeaza inlocuirea majoritatii echipamentelor si instalatiilor existente cu echipamente moderne, achizitionate in baza unor contracte cadru OMV Petrom, ceea ce va conduce si la cresterea eficientei activitatii de intretinere si reparatii.

In vederea modernizarii Depozitului TF Poiana Lacului, se propune demolarea anumitor facilitati existente, si inlocuirea lor treptata cu facilitati si echipamente noi, pastrandu-se functional fluxul tehnologic din incinta Depozitului TF Poiana Lacului.

Ratiuni de securitate publica, de mediu, cat si tehnice au fost luate in considerare la demararea acestui proiect. Amplasamentul de lucru respecta in totalitate normele de siguranta publica si distantele optime fata de locuinte si de drumurile publice din zona.

Utilitatea publica consta in exploatarea optima a zacamantului zonal, imbunatatind factorul de separare si distributie titei, siguranta sporita in exploatare si pentru factorii de mediu, precum si in cresterea potentialului energetic al tarii si in dezvoltarea economica a zonei.

c) VALOAREA INVESTITIEI

Prezentul proiect are valoarea estimativa totala a investitiei in suma de 1.000.000 lei fara TVA.

d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUASA

Durata de realizare a proiectului este de 1 an (2024-2025). Lucrarile se vor executa in teren in baza Autorizatiei de Construire.

e) PLANSE REPREZENTAND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI




Pentru proiectul: “ DESFIINTARE CONSTRUCTII IN TF POIANA LACULUI” au fost realizate urmatoarele planse:

1. Plan incadrare in zona pe ortofotoplan, scara 1:5000;
2. Plan de incadrare in zona-cadastral, scara 1:5000;
3. Plan de situatie, scara 1:1000 -1 planse.

Terenul pe care urmeaza sa se desfasoare lucrarile de demolare este situat in intravilanul comunei Poiana Lacului si se afla in proprietatea OMV PETROM S.A., conform Certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor seria M03, nr. 8981/22.01.2004 si a Extraselor de carte funciara anexate.

Suprafata totala de teren ocupata in prezent de depozitul aflat in functiune este de 51519 m2 .

Pe teren sunt amplasate constructii industriale si edilitare.

   <p>Energia pentru o viață mai bună.</p>	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

f) ELEMENTE CARACTERISTICE ALE PROIECTULUI

1. Situatia proiectata (propusa a se realiza):

In cadrul proiectului se vor dezafecta numai acele echipamente si instalatii care impiedica realizarea lucrarilor de modernizare. Dezafectarea celorlalte echipamente si instalatii se va face in baza unui proiect ulterior, dupa punerea in functiune a instalatiilor proiectate care va include si eventualele lucrari de ecologizare.

Proiectul de dezafectare va fi supus autorizarii din punct de vedere al protectiei mediului.

Pentru reducerea impactului factorilor de poluare asupra mediului și pentru mărirea gradului de recuperare a fracțiilor ușoare din producția de țiței și gaze, S.C. OMV PETROM S.A. a demarat un amplu program de modernizare a instalațiilor proprii de colectare, separare și tratare a țițeiului din zonele de productie.

În acest scop, s-a impus modernizarea depozitului de tratare Poiana Lacului prin schimbarea sistemului de colectare-separare, deschis cu sistem închis.

Ca urmare a acestor modificări, se impune dezafectarea, demontarea și demolarea obiectivelor care vor deveni nefuncționale și restrângerea suprafeței de teren a depozitului.




Se intentioneaza demolarea anumitor facilitati existente si inlocuirea lor treptata cu cele noi, in vederea pastrarii continuitatii fluxului tehnologic al TF Poiana Lacului.

Proiectul vizeaza demolarea urmatoarelor constructii/sisteme:

- Incalzitoare cu flacara directa (3 buc): 20-HF-001, 20-HF-002, 20-HF-003;
- Rezervorul de apa sarata 44-TK-101 cu capacitatea de 1000 mc;
- Rezervorul de primire titei usor 20-TK-102 cu capacitatea de 250 mc;
- Rezervorul tampon pentru titei usor 20-TK-101 bis cu capacitatea de 1000 mc;
- Pompe de titei si apa zacamant 33-P-003/004;
- Pompe titei 33-P-006 (afereinte rezervor 20-TK-101 bis).
- Schimbătoare de căldura.

Impreuna cu echipamentele mentionate se vor dezafecta si instalatiile si constructiile aferente:

- Fundatii rezervoare;
- Cuva retentie realizata din pamant compactat;
- Fundatii pompe;
- Instalatii alimentare cu energie electrica la pompele dezafectate;
- legaturile de conducte la rezervoarele, pompele si incalzitoarele cu flacara directa dezafectate;

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚITEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Detalierea instalatiilor propuse pentru demolare:




Numar identificator din plan al Constructiei	Nr. cadastral	Tip constructie	Suprafata construita(mp)
1	521-C2	Incalzitoare cu flacara directa (3 buc)	117
2	521-C13	Rezervorul de apa sarata 44-TK-101	1977
3		Rezervorul tampon pentru titei usor 20-TK-101	
4		Rezervorul de primire titei usor 20-TK-102 (rezervor COCO)	
5	521-C65	Pompe de titei si apa zacamant; Schimbatoare de caldura	49
	521-C66		33
	521-C67		4
Suprafata totala echipamente propuse pentru demolare			2180

2. Situatia existenta:

Depozitul este dotat cu urmatoarele echipamente principale:

- claviaturi de intrare productie bruta;
- rezervoare primire productie bruta: 2 buc;
- rezervoare tratare: 3 buc;
- pompe vehiculare interna titei brut: 4 buc;
- schimbatoare de caldura titei/abur;
- incalzitoare cu flacara directa (IFD): 2 buc;
- baterie de cazane abur;
- rezervoare stocare apa zacamant bruta cu capacitatea de 1000 m3 fiecare: 2 buc – raman in functiune;
- rezervor stocare apa zacamant cu capacitatea de 1000 m3: 1 buc – raman in functiune;
- statie pompe transport apa catre skidurile de injectie (5 pompe) – raman in functiune.
- rezervor apa pentru stingerea incendiilor;
- decantoare deschide: 3 buc;
- pompe golire decantoare(pentru transfer titei/apa zacamant);
- sistem de stingere incendiu.

Principalele activitati desfasurate in depozit constau in:

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚITEI POIANA LACULUI)		
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare		
			Rev.01	FAZA 2

- colectarea producției brute de titei de la parcurile de separatoare;
- încălzirea titeiului pentru îmbunătățirea separării ;
- tratarea producției pentru separarea apei sarate din producția brută;
- predarea titeiului la Conpet;
- stocarea și pomparea apei de zăcamant către skidurile de injecție;
- descărcarea cisternelor ce transporta titei/apa zăcamant.

Dotari




Dotari tehnologice:

Situația rezervoarelor supraterane se prezintă astfel:

Categorie rezervoare	Denumire rezervor in flux tehnologic	Capacitate rezervor (mc)	Forma de proprietate a rezervoarelor (PETROM /inchiriat CONPET)
REZERVOARE FUNCTIONALE PE FLUX			
Rezervoare titei brut A (titei+apa zacam.)	Rez. egalizare Spalator (total)	1600	PETROM
	Rez.nr.1bis Primitor (etalonare)	750	PETROM
	Triter nr.1 Spalator	1000	PETROM
	Triter nr.2 Spalator	1000	PETROM
Rezervoare titei brut B (titei+apa zacam.)	Rezervor COCO titei B	256	PETROM
Rezervoare apa de zacamant	Rez.TK003.	1000	PETROM
	Rez.TK004 .	1000	PETROM
	Rez nou a.s. curata	1000	PETROM
	Rez. nr. 1 (titei) – a.s. murdara	750	PETROM
Rezervoare titei curat (conform)	Rezervor nr.2 titei B	700	CONPET
	Rez.nr.7 titei curat A	1000	CONPET
	Rez.nr.10 titei curat A	3500	CONPET
	Rez.nr.12 titei curat A	3500	CONPET
REZERVOARE FUNCTIONALE – PRODUCTIE SONDE			
Rezervoare titei brut (titei+apa zacam.)	Rezervor colectare titei sonde	20	PETROM
	Haba metalica	30	
REZERVOARE NEFUNCTIONALE			
Rezervoare titei brut (titei+apa zacam.)	Rezervor nr. 4	1000	PETROM
	Rezervor (colectare titei sonde P11 Sapata) - nefunctional	50	PETROM

Situația bazinelor colectoare de scurgeri se prezintă astfel:

Nr. crt.	Denumirea bazinului	Pozitie plan situatie	Caracteristici			
			L (m)	l (m)	h (m)	V (mc)
FUNCTIONALE IN FLUXUL TEHNOLOGIC						

   <p>Energia pentru o viață mai bună.</p>	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCȚII ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)		
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare		
			Rev.01	FAZA 2




1	Bazin colectare scurgeri titei “predatori” și canalizarea aferentă	38	15	9,9	3	100	Beton
2	Bazin decantor mare injecție apă sărată și canalizarea aferentă	21	25	12,8	3	960	Beton

Ale dotari în procesul tehnologic:

Denumire	Tip/caracteristici	buc
Pompe titei	2 PN 340	1
	CERNA-150	3
	LOTRU-125	3
	APEX 100	1
	AVERSA	2
Pompe injecție apă de zăcamant	STERLING MSMA 065	4
	CERNA-150	1
	NC-125 – nefuncțională	1
	Cerna 200	1
	AVERSA	1
Pompe instalație dezemulsionare DMO	ECODOX	2
Pompa instalație inhibitor clarificator/coroziune	SIETA	1
Claviatura primire titei din sector	6 intrări	1
Claviatura sonde parc 11 Sapata	6 intrări	1
Incalzitoare cu flacăra directă titei A + 1 buc. cos evacuare gaze arse	Arzător AIT Cos evacuare gaze arse cu D= 150 mm și H= 10 m	3
Schimbătoare de căldură titei A		2
Schimbătoare de căldură titei B		4
Haba descarcare titei tip B	Metalică, suprateran, V=30mc	1
Haba ulei uzat	Metalică, suprateran, V = 10 mc	1

Dotari auxiliare :

Denumire	Tip/caracteristici	buc
Post transformare	20/0,5 KW	3
Baterie cazane și cos evacuare gaze arse	BA 4 cu arzător ICPET + 1buc cos evacuare gaze arse cu D = 600 mm și H= 12 m	4
Pompe apă cazane abur	Tip centrifuga	2
Rezervor apă dulce	Metalic, vertical, suprateran, V=400mc	1
Bazin apă dulce	Betonat, subteran deschis, V=1800mc	1
foraje alimentare cu apă	3 foraje alimentare cu apă cu	3

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚITEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

	urmatoarele caracteristici: F1 cu H1=150m, Nhs1=104m, F2 cu H2=145m Nhs2=104m, F3 cu H3 = 200 m, Nhs3 = 106 m	
Cladire PSI	Pompe apa pentru hidranti	1
Cladiri	Zidarie/modul	3
Laborator analize titei	Laborator analize titei	1
Baraci	metalice	2
Bazin colectare deseuri cu produs petrolier	Betonat subteran, V=200mc	1
Instalatie de filtrare apa sarata	Haba metalica cu V1= V2= V3 = 70 mc- pentru apa de zacamant	3
	Haba metalica cu V= 70 mc – pentru apa de zacamant filtrata	1
	Pompa tip STERLING	1
	Filtre	4
Retea colectare ape pluviale	Decantor(separator hidrocarburi) cu filtre, canale betonate deschise, conducte subterane din PVC	1
Grup sanitar WC	Cabina WC	1

Fluxul tehnologic al echipamentelor existente:

Titeiul tip "A" provenit din urmatoarele facilitati: Parc 13+14 Sapata; Parc 3 Samara; Mosoia; Parc 4+11 Sapata; Sectia 4 Vata; Cocu, intra in claviatura nr.1 a depozitului unde este masurat volumic pe fiecare flux.




Din claviatura, titeiul brut este dirijat catre rezervorul de egalizare 33-TK-003 unde se realizeaza o prima separare gravitacionala. Apa sarata este directionata gravitacional catre rezervoarele de apa sarata 44_TK-001/002.

Productia sondelor 1009&1499, 1007, 1498, 1499, 2483 si 1006&2484 intra in claviatura nr.2 a depozitului de unde prin colectorul de total este dirijata catre batalul predator 56-BTL-001. Din aceasta claviatura exista posibilitatea dirijarii unei singure sonde la etalonare in rezervorul 21-TK-002 amplasat in vecinatatea batalului predator.

Prin intermediul pompelor fiecarui bazin de stocare titeiul brut din cadrul batalului si decantorului este transmis catre rezervorul de egalizare 33-TK-003.

Dupa scurgerea apei sarate din rezervorul de egalizare, aceasta se scurge pana la deversor unde este mentinut un nivel constant pentru scurgerea titeiului, titeiul ramas este dirijat prin intermediul pompelor 33-P-001/002 catre incalzitoarele Brown 20-E-001/002. In colectorul de aspiratie al pompelor este prevazut un stut prin care este injectat dezemulsionant prin intermediul skidului de injectie chimicale 42-PK-003.

Titeiul tratat termic in incalzitoarele Brown este dirijat catre incalzitoarele cu flacara directa 20-HF-001/002/003 (functioneaza numai in anotimpul rece) iar mai departe catre rezervoarele de tratare 20-TK-

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

001/002. In prezent este utilizat numai rezervorul 20-TK-001. Apa sarata din tratare este directionata catre canalizare la decantor 56-DEC-002.

Titeiul curat din rezervorul de tratare este trimis prin intermediul pompelor de transfer 30-P-001-A/B catre rezervoarele Conpet R7, R10 si R12 aflate in regim de inchiriere. In aceste rezervoare, in functie de impuritatea titeiului se mai realizeaza scurgeri ale apei catre batalul predator. Cand se atinge impuritatea acceptata se sigileaza rezervorul in vederea pomparii titeiului in reseaua Conpet.

Titeiul tip "B" provenit din directiile:

- Valcele;
- Merisani;

si este masurat volumetric prin intermediul unui contor amplasat pe colector in apropierea claviaturii nr.1, inainte de intrarea in rezervorul 20-TK-102 (Coco).

Apa sarata scursa din acest rezervor este trimisa prin intermediul canalizarii industriale catre batalul predator 56-BTL-001.

Titeiul din rezervorul 20-TK-102 este aspirat prin intermediul pompelor 20-P-004/005 (o pompa cu piston si una centrifuga) si trimis catre incalzitoarele Brown 20-E-003/004/005/006. Pe colectorul de aspiratie al pompelor este un stut pentru injectie chimicale prin intermediul skidurilor de injectie chimicale 42-PK-001/002.

Titeiul tratat termic in incalzitoarele 20-E-003/004/005/006 este pompat catre rezervorul Conpet R2 aflat in regim de inchiriere.

Din acest rezervor se scurge apa sarata la batalul predator 56-BTL-001, pana se atinge concentratia dorita. In continuare rezervorul este sigilat in vederea pomparii titeiului de catre Conpet in reseaua proprie. In vecinatatea incalzitoarelor este amplasata o haba 20-TK-103, unde sunt descarcate vidanjele cu titei brut din zonele Valcele si Merisani. Aceasta haba este legata in aspiratia pompelor 20-P-004/005.




Apa scursa din cadrul rezervoarelor de apa sarata murdara 44-TK-001/002 intra in rezervorul de apa sarata curata 44-TK-003 gravitational.

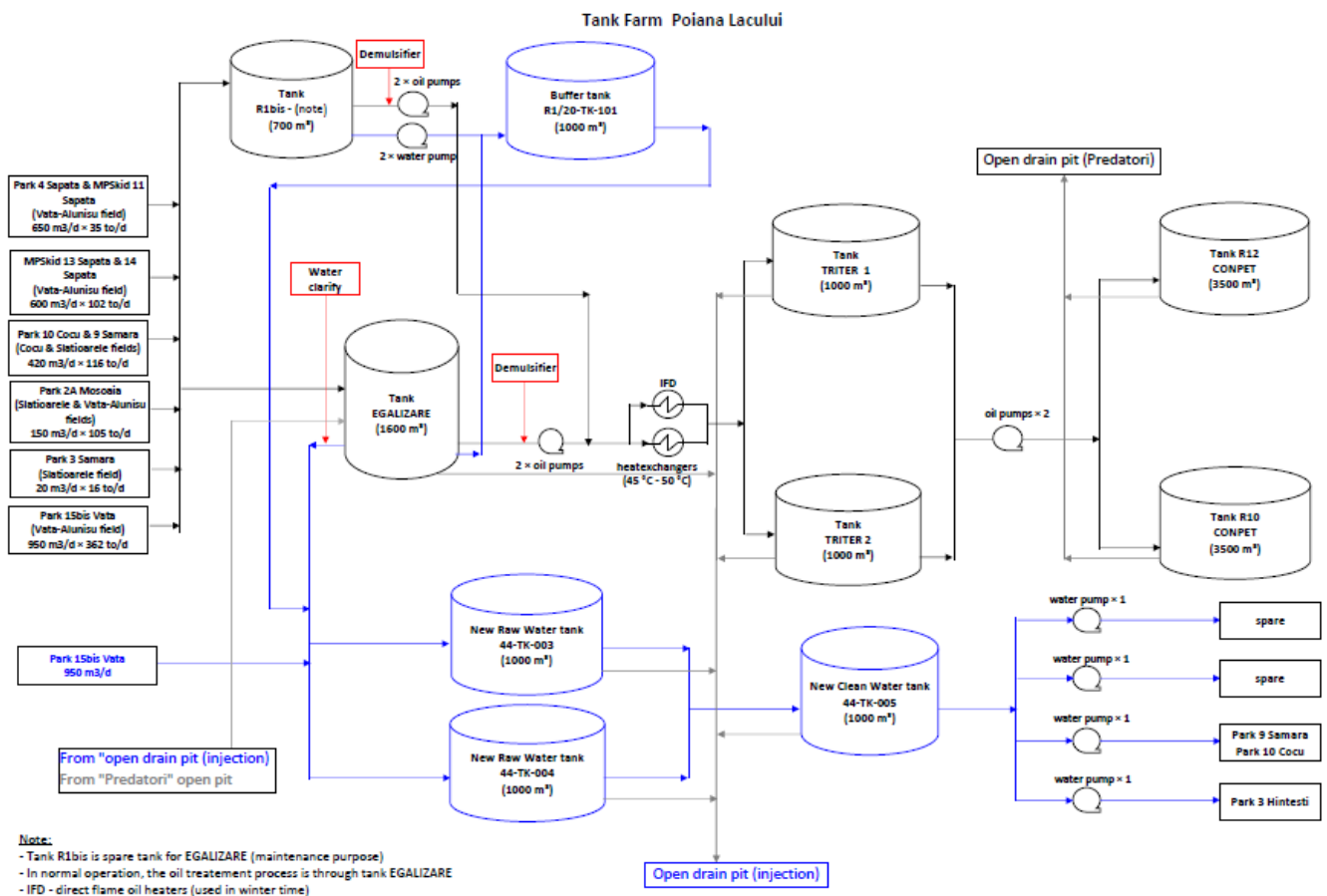
Titeiul care se acumuleaza in timp in rezervoarele 44-TK-001/002 este scurs catre decantorul 56-DEC-002.

Apa sarata curata din rezervorul 44-TK-003 este pompata prin intermediul pompelor 44-P-001/002/003/004 in directiile:

- Parc 9 Samara;
- Parc 3 Hintesti;
- Parc 15 Bis Vata;
- Parc 10 Cocu.

Prin intermediul claviaturii de distributie apa sarata habela 44-TK-004/005/006/007 amplasate in vecinatatea acesteia pot fi umplute iar din acestea se pot aproviziona cisternele pentru lucrari de interventie sau reparatii capitale ale sondelor Petrom; Manevrele in Depozit se fac conform proceduri interne OMV Petrom.

 	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2






g) MATERII PRIME, ENERGIE SI COMBUSTIBILI UTILIZATI. MODUL DE ASIGURARE A ACESTORA.

Pentru executia investitiei nu se vor folosi materiale de constructii.

Lucrarile proiectate de demolare necesită alimentarea cu energie electrica. Pe perioada de constructii si montaj, constructorul va folosi rețeaua electrica a Beneficiarului, existenta in cadrul amplasamentului.

Pe perioada lucrarilor de demolare, combustibilii utilizati pentru functionarea utilajelor si echipamentelor vor fi asigurate de catre firma care executa lucrarile de constructii.

  	Proiect	DESFIIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

h) RACORDAREA LA REțeleLE UTILITARE EXISTENTE IN ZONA

Realizarea proiectului propus nu necesita racordari la rețelele utilitare din zona.

i) DESCRIEREA LUCRARILOR DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI

Amplasamentul eliberat de construcțiile care fac obiectul demolării va fi pregătit pentru realizarea fazei 1 a proiectului, adică construirea și instalarea echipamentelor noi, care au făcut obiectul unei autorizări anterioare.

j) RESURSE NATURALE FOLOSITE

Lucrările de demolare nu fac obiectul folosirii unor resurse naturale.

k) METODE FOLOSITE IN CONSTRUCTIE

Realizarea lucrărilor de demolare se vor realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 10/1995 cu modificările ulterioare, cu asigurarea verificării executiei prin diriginti de santier autorizati si utilizarea de produse certificate sau care au acorduri tehnice.

Lucrările de demolare vor respecta prevederile procedurii privind exercitarea controlului de stat al calitatii in constructii reglementate prin Ordinul Nr. 1.369 din 25 iulie 2014.

Scopul procedurii este acela de a asigura baza metodologica precum si continutul-cadru al procesului-verbal de control, pentru aplicarea unitara a prevederilor legale in domeniul calitatii constructiilor, in etapa de executie a constructiilor.

l) PLANUL DE EXECUTIE, CUPRINZAND FAZA DE CONSTRUCTIE, PUNEREA IN FUNCTIUNE, EXPLOATARE, REFACERE SI FOLOSIRE ULTERIOARA

Antreprenorul general va intocmi graficul de executie al lucrărilor și îl va supune aprobării clientului. Acest grafic va face parte din contractul de antrepriza.

Receptia lucrărilor executate se va face numai după ce toate lucrările prevăzute în proiect sunt în conformitate cu reglementările legale în vigoare.




m) RELATIA CU ALTE PROIECTE EXISTENTE SAU PLANIFICATE

Activitățile existente în zona de incidență a proiectului sunt reprezentate în principal de exploatarea hidrocarburilor petroliere.

Din informațiile existente, în zona amplasamentului nu sunt planificate alte dezvoltări.

n) DETALII PRIVIND ALTERNATIVELE CARE AU FOST LUATE IN CONSIDERARE

Proiectul tehnic prezintă o singură alternativă, cea optimă din punct de vedere tehnic și al siguranței în exploatare. La realizarea proiectului s-a avut în vedere ca aceste instalații să asigure protecția mediului,

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

in conformitate cu legislatia in vigoare.

o) ALTE ACTIVITATI CARE POT APAREA CA URMARE A PROIECTULUI

In perioada de executie, personalul care va realiza lucrarile de demolare este angajat de catre firma constructoare, iar transportul, cazarea si alte servicii sunt asigurate de catre firma.

Realizarea proiectului nu modifica conditiile economice locale.

p) ALTE AUTORIZATII CERUTE PENTRU PROIECT

Prin Certificatul de Urbanism nr. 28/30.03.2023 s-au solicitat, pe langa avizul Agentiei de Protectie a Mediului si urmatoarele avize/autorizatii:

- Aviz DEO;
- Aviz Distrigaz;
- Aviz CONPET, DSP, APM, TransGaz;
- Documentatie vizata OCPI;
- Studiu geotehnic.

Pentru realizarea investitiei se va obtine Autorizatia de Demolare.

IV.DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE




Program lucrari de demolare:

Lucrarile de demolare vor cuprinde urmatoarele operatiuni:

- deconectarea de la rețeaua de energie electrica, golirea instalatiilor de gaze sau alte fluide; tehnologice daca este cazul;
- desfiintare instalatii tehnologice, electrice;
- dezafectarea zervoarelor si a gurilor de aerisire;
- demolarea constructiilor;
- demolare platformelor.

Desfiintarea constructiilor existente pe terenul obiectivului se va face cu respectarea prevederilor cuprinse in "Normativ cadru provizoriu privind demolarea partiala sau totala a constructiilor", indicativ NP 55-88 si "Ghid privind executia lucrarilor de demolare a elementelor de constructii din beton si beton armat" indicativ GE 022-1997.

Activitatile se vor desfasura in urmatoarele etape:

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2




A. Etapa de organizare de santier:

Cuprinde evaluarea amplasamentului sub aspectul pozitionarii utilajelor, stabilirea traseelor de evacuare, indicarea zonelor pentru depozitarea materialelor.

B. Etapa de demolare/desfiintare:

Prin prezentul proiect se vor executa urmatoarele tipuri de lucrari:

- Lucrari de pregatire, amenajare a spatiului de lucru din jurul obiectivelor ce urmeaza a fi dezafectate;
- Identificare, verificare, scoatere din functiune, deconectarea obiectivelor din amplasament, daca este cazul;
- Lucrari de golire, curatare conducte, rezervoare si echipamente tehnologice;
- Lucrari de evacuare deseuri obtinute din:
 - Lucrarile de golire, curatare retea tehnologica, rezervoare si utilaje tehnologice;
 - Lucrari de eliminare deseuri rezultate din operatiile de curatare;
 - Lucrari de eliminare deseuri aflate in interiorul cladirilor;
 - Lucrari de evacuare placi azbociment provenite din demolarea cladirilor, daca e cazul;
 - Lucrari de demontare retea conducte tehnologice, utilaje tehnologice, cuptoare, coloane;
 - Lucrari de debitare deseuri din fier rezultate din dezafectarea retelei tehnologice;
 - Blindari conducte la limita de proprietate - daca este cazul;
 - Lucrari de debitare ale partilor componente ale echipamentelor tehnologice demontate anterior in parti transportabile;
 - Lucrari de demolare fundatii rezervoare la cotele specificate de beneficiar;
 - Lucrari de demolare fundatii utilaje la cotele specificate de beneficiar;
 - Lucrari de evacuare deseuri obtinute din demolare constructii;
 - Lucrari de nivelare a terenului, lucrari de compactare si amenajare, lucrari de aducere pamant proaspat pentru umplere gropi rezultate din demolarea fundatiilor -daca este cazul.
 - Operatii specifice de finalizare a lucrarilor.
- Lucrarile de demolare vor purtea incepe numai dupa ce:
 - Au fost intrerupte legaturile la retelele exterioare de alimentare cu apa, gaze, energie electrica, termoficare, telefon, canalizare. Operatiunile de intrerupere a legaturilor vor fi executate de catre companiile specializate in sarcina carora sunt aceste instalatii, utilitati, etc;
 - Au fost golate retelele interioare de apa, gaze, termoficare, depozitele de combustibil interioare, etc;
 - Au fost dezasamblate si evacuate utilajele, instalatiile si echipamentele tehnologice din interiorul cladirilor respective.
- Ordinea lucrarilor se va stabili prin proiectul tehnic astfel:
 - Eliberarea amplasamentului de eventualele deseuri (menajere, metalice etc.);
 - Dezechiparea constructiilor existente de eventualele instalatii, parti sau confectii metalice cu care au fost echipate, numai dupa verificarea racordurilor la utilitati (energie electrica, apa, gaze);
 - Lucrari de demolare a cladirilor si constructiilor supraterrane;

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCȚII ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

- Lucrari de golire, securizare si dezafectare a rezervoarelor;
- Lucrari de demolare a fundatiilor, caminelor, decantoarelor betonate (pentru cele identificate si pentru cele care se vor identifica in timpul lucrarilor, daca va fi cazul);

C. Etapa de inchidere a santierului:

Aceasta etapa se refera la finalizarea lucrarilor de demolare si eliberarea amplasamentului.

Masuri ce trebuie luate si instructiunile de lucru in vederea dezafectarii instalatiilor si utilaielor tehnologice sunt urmatoarele:

- Zona de lucru va fi delimitata.
- Se va instrui personalul executant asupra pericolului si a masurilor de prevenire si stingere a incendiilor cat si a masurilor de protectie a muncii.
- Se vor scoate de sub tensiune eventualii consumatori de energie electrica din incinta in care se afla instalatiile si din incintele ce urmeaza a fie demolate.
- Se va verifica daca utilajele au fost golite de produs si/sau slam.

Inceperea lucrarilor de demolare nu este admisa decat dupa luarea tuturor masurilor de siguranta si verificarea acestora de catre factorii de conducere ai societatii ce executa aceste lucrari.

In timpul lucrarilor de dezafectare se vor respecta normele de siguranta si sanatate in munca (SSM) in vigoare.

In baza situatiei reale existente in teren, firma care va executa lucrarile de dezafectare va elabora un grafic de desfasurare a lucrarilor, din care sa rezulte succesiunea operatiilor de dezafectare, depozitare temporara si transport a materialelor rezultate, precum si masurile de sanatate si siguranta in munca specifice acestor tipuri de lucrari.

Incarcarea, transportul, preluarea si tratarea/eliminarea finala a deseurilor rezultate in urma lucrarilor de demolare vor fi executate cu respectarea H.G. 1061/2008 si H.G. 85612002.

Demontarea si dezafectarea instalatiilor electrice existente in incinta amplasamentului:

In general echipamentele si instalatiile care fac obiectul dezafectarii sunt:




- echipamente si instalatii de forta;
- instalatii de iluminat.

Echipamentele si instalatiile de forta care se dezafecteaza sunt urmatoarele:

- cabluri de forta;
- instalatie de legare la pamant aferenta;
- demolarea stalpilor LEA de sustinere a caburilor electrice de alimentare.

Ordinea lucrarilor de dezafectare va fi urmatoarea:

- se verifica daca sunt scoase de sub tensiune transformatoarele de putere si racordul LEA;
- se demonteaza (daca este cazul) de la bornele de plecare (din distribuitor si tablouri de forta si

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

iluminat) cablurile care urmeaza a fi dezafectate;

-se demonteaza daca este cazul de la bornele de sosire (motor, cutie de comanda) cablurile care urmeaza a fi dezafectate;

-se dezgroapa traseul cablurilor si platbandei de impamantare si se scot din sant;

Iluminatul exterior (acolo unde exista) s-a realizat cu corpuri de iluminat montate pe stalpi de beton armat prefabricati.

La lucrarile de demontare a tablourilor electrice (acolo unde exista) si a tuturor instalatiilor electrice se va verifica in prealabil daca acestea au fost debransate de la reseaua principala de alimentare cu energie electrica. Dezafectarea si demontarea aparatelor si circuitelor de iluminat se va face manual. Pentru demontarea echipamentului electric din instalatia de iluminat exterior se incepe cu dezgroparea cablurilor electrice subterane, cu demontarea cablurilor si conductorilor de pe stalpii de sustinere a corpurilor de iluminat (acolo unde exista).

Stalpii suport ai instalatiilor electrice (de iluminat sau forta) se vor demola prin spargerea betonului la baza stalpului, numai dupa ce acesta a fost asigurat in prealabil in carligul unui utilaj de ridicat, dupa care se va culca la sol si se va marunti. Apoi se va trece la demolarea fundatiei acestuia cu indepartarea molozului rezultat de pe amplasament. Gropile ramase se vor umple cu pamant din zonele adiacente.

Dezafectarea conductelor supraterane si subterane:

Pentru conductele ingropate se vor sapa gropi de sondare pentru depistarea acestora. In cazul in care in timpul procesului de demolare vor fi intalnite si conducte subterane, care nu au putut fi detectate, acestea vor fi dezafectate numai cu acordul Beneficiarului.

Conductele care sunt racordate la conductele exterioare locatiei vor fi dezafectate pana la limita de proprietate, iar conductele exterioare vor fi blindate.




Urmeaza operatia de curatare a conductelor in vederea taierii acestora cu aparatul de sudura. Taierea conductelor se realizeaza astfel incat lungimea cupoanelor care rezulta sa faca posibil transportul acestora la locul de depozitare.

Lucrari de demolare a cladirilor si constructiilor supraterane:

Toate lucrarile de demolare prevazute de prezentul proiect se vor face „element cu element de sus in jos”, acolo unde este cazul incepand cu acoperisul.

Demolarea fiecarui corp se va face in ordinea:

- Desfacerea invelitorii (acolo unde este cazul).
- Desfacerea elementelor sarpantelor (din lemn sau din metal- acolo unde este cazul).
- Desfacerea tuturor placilor de la ultimul nivel (de lemn, beton sau metal).
- Desfacerea grinzilor planseului (lemn, beton sau metal).
- Desfacerea rampelor si podestelor scarilor.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

- Desfacerea elementelor verticale portante si neportante (zidarii, stalpi din beton si stalpi de metal).




Lucrari de golire, securizare si dezafectare a rezervoarelor:

Pentru dezafectarea unui rezervor de capacitate mai mare de 60 mc (ce nu poate fi transportat, care trebuie taiat in segmente transportabile) in care s-au depozitat produse petroliere, se vor respecta urmatoarele etape :

- la lucrul cu foc deschis in interiorul rezervoarelor, se va asigura ventilarea spatiului de lucru in vederea mentinerii continutului de oxigen in aer, minim 19% volume;
- in cazul aparitiei de gaze combustibile in zona, care ar putea crea o atmosfera periculoasa, se va opri lucrul si se vor repeta analizele de mediu, operatiile cu foc putand reincepe numai dupa confirmarea existentei unei atmosfere nepericuloase;
- se vor desface capacele gurilor de vizitare;
- se vor deconecta toate legaturile la reseaua de conducte tehnologice;
- se vor demonta toate echipamentele aflate pe rezervoare (oprotoare de flacari, sistem de masura, etc.);
- se vor demonta toate pasarelele, balustradele de protectie, scarile de acces;
- se va deconecta rezervorul de la reseaua de impamintare;
- se vor suda urechi de prindere pe mantaua rezervorului (in numar suficient, in functie de numarul de bucati in care se va debita);
- se vor lega cablurile utilajului de ridicat in urechile de prindere aflate pe segmentul ce se doreste a fi debitat (operatia se va executa cu un utilaj de ridicat bine ales, in functie de greutatea segmentului ce urmeaza a fi debitat din rezervor si pozitia acestuia);
- se va incepe operatia de debitare pe segmente a rezervorului cu ajutorul unor schele montate si asigurate anterior ;
- dupa terminarea operatiei de debitare se va ridica segmentul debitat si depozitat intr-un loc special destinat ;
- operatiile de debitare, ridicare si asezare a segmentelor debitate din rezervor se va face cu respectarea tuturor normelor de protecti a muncii, in vigoare.
- transportul si depozitarea segmentelor debitate se va face de catre firme specializate indicate si contractate de beneficiar.

Lucrari de demolare a fundatiilor, caminelor, decantoarelor betonate (pentru cele identificate si pentru cele care se vor identifica in timpul lucrarilor, daca va fi cazul):

Inainte de executarea propriu-zisa a demolarii se vor desface toate accesoriile metalice fixate sau partial inglobate in beton (profile, capace/obloane si/sau gratare metalice de acoperire, placi, suporti pentru conducte, coliere pentru bordare muchii etc.).

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)		
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare		
			Rev.01	FAZA 2

Pentru accesoriile fara fixare (capace, obloane, gratare) desfacerea acestora se face prin dislocare si manipulare manuala sau mecanica (cu macara). Pentru accesoriile inglobate in beton (suporti, coliere de bordaj) desfacerea se face prin dislocare din beton cu spargerea locala a betonului in zonele cu inglobare, sau daca nu, prin taiere de la fata betonului.

Demolarea acestor elemente de constructii presupune fragmentarea structurilor de beton in blocuri de dimensiuni incarcabile, cu mijloace manuale sau mecanizate (functie de tehnologia constructorului) si transportul acestora in spatii autoizate desemnate.

In cazul bazinelor si cuvelor din beton armat cu dimensiuni mari, demolarea se poate realiza si prin dezmembrarea peretilor si/sau radierelor in tronsoane, prin spargere de fasii de beton si taierea armaturilor. Tronsoanele de perete/radier, astfel obtinute se disloca de la pozitie cu mijloace mecanice (macara, ancoreLt de utilaje grele deplasabile). Taierea armaturilor se face numai dupa asigurarea blocului prin agatare in carligul macaralei. Agatarea se face de armaturi stabile si/sau prin practicarea de goluri prin care se fixeaza dispozitivele de agatare omologate.

Gropile rezultate in urma demolarii fundaliilor si a structurilor ingropate se vor umple cu pamant din zonele adiacente dupa care se vor nivela local.

V.DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI




Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului: “ DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)” se afla in intravilanul UAT Poiana Lacului, judetul Arges. Pentru realizarea proiectului se vor folosi 51519 mp, teren detinut de OMV Petrom in baza Certificatului de Atestare a Dreptului de Proprietate, nr. 8981, din 22.01.2004.

Terenul detinut de OMV Petrom se afla localizat in Tarlaua 21 si 22, parcela 287.

Din totalul de 59840 mp alocati proiectului, toata suprafata proiectului este localizata in intravilanul localitatii.

Centralizator suprafete necesare efectuării proiectului:

Tabel centralizator cu suprafete necesare pentru realizare proiect ” DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)”									
Nr. crt.	Nume proprietar	Act de proprietate	Numar cadastral	Numar Carte funciara	Suprafata totala parcela (mp)	Suprafata necesara pentru realizare proiect (mp)	Tarla/ Parcela	Cate gorie folosi nta	UAT/Ju det
1	OMV Petrom S.A.	Certificat de Atestare a Dreptului de	521	80541	51519	51519	T 21, 22; P 287	curti const ructii	Poiana Lacului/ Arges

   <p>Energia pentru o viață mai bună.</p>	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCȚII ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)		
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare		
			Rev.01	FAZA 2

		Proprietate nr. 8981/22.01.2004							
Total suprafața necesară pentru realizare proiect (mp)					51519				

Distanța de la punctul de lucru la cea mai apropiată locuință este de aproximativ 220 m.




Proiectul nu intră sub incidența legii Nr. 22 din 22 februarie 2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991.

În zona analizată nu sunt monumente istorice și situri arheologice.

Cea mai apropiată arie naturală protejată, este ROSCI 0354 Platforma Cotmeana, care se situează la o distanță de aproximativ 10,5 km față de amplasamentul proiectului.

Din punct de vedere hidrografic această zonă face parte din bazinul hidrografic al râului Argeș, în regiune principalul colector fiind râul Cotmeana. Locația proiectului se află la aproximativ 2,38 km de râul Cotmeana.

Regimul hidrografic este influențat de fragmentarea reliefului, de climă, de geologie. Are o alimentare pluvio-nivală, cu ape mari de primăvară rezultate din ploii și din topirea zăpezilor și cu viituri de vară provocate de ploile cu caracter torențial.

   <p>Energia pentru o viață mai bună.</p>	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTIILOR ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Harti. Fotografii ale amplasamentului



Caracteristicile fizice ale mediului:




Folosintele actuale ale terenului

Terenul are categoria de folosință curți-construcții.

Folosintele planificate ale terenului

Suprafața necesară realizării lucrărilor pentru care se solicită avizul este de 59840 mp.

La finalul lucrărilor de demolare, terenul ocupat temporar pentru realizarea proiectului va fi

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

eliberat, in vederea continuarii altui proiect de construire avizat anterior.

Politici de zonare si de folosire a terenului

Lucrarile de constructii – montaj se vor realiza exclusiv pe suprafata solicitata, respectand etapele prevazute in proiectul tehnic. La finalul lucrarilor, terenul va fi refacut la profilul initial.

Areale sensibile

In zona proiectului nu s-au identificat areale sensibile.

Coordonatele proiectului

Locatie amplasament proiect: X = 478563.344, Y= 366337.094;

Detalii privind variantele de amplasament care au fost luate in considerare

Proiectul tehnic prezinta o singura alternativa de amplasament, la care s-au avut in vedere:

- amplasamentul sondelor existente, propuse pentru racordare in conducta principala;
- necesitatea de amenajari minime ale terenului in raport cu alte variante posibile, precum si impactul cat mai mic asupra vegetatiei forestiere;
- considerente tehnico - economice si constructive, precum si posibilitati de supraveghere a conductei in timpul exploatarei;
- impact minim asupra mediului inconjurator (cu toate componentele sale).

Prin alegerea amplasamentului proiectului se vor respecta distantele de siguranta fata de alte obiective din vecinatate, conform normelor si normativelor in vigoare, precum si cele mentionate in avizele factorilor interesati.

VI.DESCRIEREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI

a) SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU




VI.a.1 Protectia calitatii apelor

Pe perioada executiei lucrarilor de demolare, sursele posibile de poluare pentru apele subterane si de suprafata din zona analizata sunt:

- depozitarea necontrolata a deseurilor;
- scurgeri de uleiuri si carburanti la alimentarea si pe timpul functionarii utilajelor.

Ulterior, in conditiile respectarii parametrilor tehnologici de exploatare nu exista surse de poluare pentru apele subterane si de suprafata din zona.

In cadrul proiectului nu sunt prevazute statii/instalatii de epurare / preepurare a apelor uzate.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

VI.a.2 Protectia aerului

In timpul realizarii investitiei singurele emisii in atmosfera sunt cele produse de motoarele autovehiculelor si utilajelor din dotarea firmei constructoare.

Impactul gazelor de ardere, provenite de la motoarele acestora, asupra aerului atmosferic, este practic nesemnificativ. Functionarea utilajelor pe durata executiei lucrarilor este intermitenta, ceea ce face ca emisiile realizate de motoare sa fie punctiforme si momentane.

Pe perioada de exploatare, in conditiile respectarii parametrilor tehnologici de exploatare nu exista surse de poluare pentru aer.

In vederea reducerii impactului pe perioada de constructii-montaj se vor utiliza mijloace de constructie performante si se vor realiza inspectii tehnice periodice a mijloacelor de constructie. Utilajele tehnologice vor respecta prevederile Hotararii Nr. 467 din 28 iunie 2018 privind stabilirea unor masuri pentru aplicarea Regulamentului (UE) 2016/1.628 al Parlamentului European si al Consiliului din 14 septembrie 2016 privind cerintele referitoare la limitele emisiilor de poluanti gazosi si de particule poluante si omologarea de tip pentru motoarele cu ardere interna pentru echipamentele mobile fara destinatie rutiera, de modificare a regulamentelor (UE) nr. 1.024/2012 si (UE) nr. 167/2013 si de modificare si abrogare a Directivei 97/68/CE.

VI.a.3 Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Pe perioada de executie a proiectului sursele de zgomot si vibratii sunt reprezentate de echipamentele necesare pentru lucrarile de montaj, compactarea terenului si transportul echipamentelor si echipei de lucratori.

Pe perioada de exploatare, in conditii de functionare normala, instalatiile nu constituie surse de zgomot sau vibratii peste limita admisa.

Toate echipamentele utilizate pentru executia lucrarilor sunt din dotarea firmei constructoare, cu care beneficiarul va incheia contract si vor respecta limitele de zgomot si vibratii impus de legislatie.

Pe perioada de exploatare a instalatiei nu sunt necesare dotari sau masuri de reducere a zgomotului si vibratiilor

VI.a.4 Protectia impotriva radiatiilor




Nu este cazul.

In zona amplasamentului nu sunt decat radiatii corespunzatoare fondului natural.

VI.a.5 Protectia solului si a subsolului

Sursele si cauzele posibile de poluare ale solului, subsolului si apei freatice, datorate activitatii propuse pot fi:

- scurgeri accidentale de ulei sau combustibili (motorina) de la utilajele sau vehiculele utilizate;
- depozitarea necontrolata a deseurilor.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

In vederea protectiei solului se vor respecta urmatoarele:

- nu se vor arunca, incinera sau depozita pe sol deseuri menajere sau alte tipuri de deseuri;
- deseurile se vor colecta si depozita pe categorii;
- se vor utiliza doar caile de acces si zonele de parcare stabilite pentru utilajele de lucru;

Pentru prevenirea poluarii accidentale se va respecta programul de revizii si reparatii pentru utilaje si echipamente, pentru asigurarea starii tehnice bune a vehiculelor, utilajelor si echipamentelor.

Dupa terminarea lucrarilor, constructorul elibereaza terenul si reface structura solului la profilul initial.

In conditiile respectarii parametrilor de operare, conducta nu genereaza poluanti pentru factorii de mediu.

VI.a.6 Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

In zona proiectului nu sunt areale sensibile, nu exista zone naturale protejate (rezervatii, parcuri naturale, zone tampon, etc.) sau zone naturale folosite in scop recreativ.

La terminarea lucrarilor, terenul va fi degajat de materiale, deseuri si refacut la profilul avut initial.

Masurile prevazute pentru exploatarea in conditii de siguranta a instalatiilor asigura protectia si diminuarea impactului in cazuri accidentale (avarii) asupra biodiversitatii din zona amplasamentului.

In zona amplasamentului nu sunt monumente ale naturii si arii protejate.

VI.a.7 Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

In zona proiectului nu sunt obiective de interes public. Lucrarile propuse se situeaza din punct de vedere administrativ in intravilanul Comunei Poiana Lacului. Pentru realizarea proiectului se vor folosi 51519 mp.

In perioada de executie proiect muncitorii care vor realiza lucrarile sunt angajati de catre firma constructoare, iar transportul, cazarea si alte servicii sunt asigurate de catre firma. Realizarea proiectului nu modifica conditiile economice locale.




Pentru reducerea nivelului de zgomot executantul lucrarilor va lua o serie de masuri tehnice si operationale cum ar fi:

- adaptarea graficului zilnic de desfasurare a lucrarilor la necesitatile de protejare a receptorilor sensibili din vecinatati;
- folosirea de echipamente care sa genereze nivele moderate de zgomot;
- diminuarea la minim a inaltimilor de descarcare a materialelor;
- oprirea motoarelor vehiculelor in timpul efectuarii operatiilor de descarcare a materialelor.

VI.a.8 Gospodarirea deeurilor generate pe amplasament

- Deseurile rezultate pe perioada de organizare de santier:

La executia lucrarilor vor participa 20 persoane (personal de executie, diriginte de santier, soferi).

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCȚII ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

În cadrul organizării de șantier se generează deseuri de ambalaje din activitățile desfășurate de personalul de execuție al lucrărilor:

- ambalaje de hârtie și carton cod 15 01 01; 20 0101;
- ambalaje din materiale plastice, cod 15 01 02; 20 01 39.

Aceste deseuri vor fi colectate selectiv și evacuate prin grija firmei constructoare sau preluate de OMV PETROM și evacuate împreună cu deseurile menajere rezultate de la personalul propriu, pe baza de contract.

Se estimează o cantitate de deseuri menajere de 0,5 kg / zi / persoană, respectiv 10 kg/zi de la întregul personal de execuție.

- Deseurile rezultate din execuția lucrărilor de montaj:

- deseuri metalice rezultate din operațiile de tăiere a confecțiilor metalice, cod 17 04 07, aproximativ 500 kg.
- deseuri plastice, cod 17 02 03, aproximativ 50 kg.

Aceste deseuri vor fi colectate selectiv și evacuate prin grija firmei constructoare sau preluate de OMV PETROM.

- Deseuri rezultate din activitatea de demolare:

Slam rezultat din curățarea rezervoarelor și a conductelor tehnologice, cod deșeu 05 01 03, cantitatea estimată 425 mc. Transport și eliminare prin firme autorizate (tratament, co-incinerare, stabilizare și neutralizare).

- Deseuri metalice necontaminate. Cod 17 04 05. Valorificare prin firme autorizate. Cantitate 145 tone.

- Amestecuri de beton și cărămidă rezultate din demolare. Cod 17 01 07. Spargere, maruntire și valorificare ca agregate pentru construcții/drumuri, depozitare în depozite de deseuri nepericuloase, utilizare ca strat de acoperire. Cantitate 25 mc.




- Beton contaminat. Cod 17 01 06. Eliminarea finală prin eliminatori autorizați. Cantitate 0.2 tone.

- Beton necontaminat/deseuri inerte. Cod 17 01 01. Separare de deseurile contaminate, evaluare vizuală. Acesta va fi valorificat/eliminat la operatori economici autorizați. Cantitate 20 mc.

Aceste deseuri vor fi colectate selectiv și evacuate prin grija firmei constructoare sau preluate de OMV PETROM prin intermediul unei firme de specialitate cu care are încheiat contract de colaborare.

- Deșeuri rezultate din activitatea de exploatare:

Pe perioada de exploatare pot rezulta deșeuri din polietilenă și deșeuri metalice în urma operațiilor de revizii și reparații la utilaje și instalații, cantitățile generate fiind în funcție de mărimea reparațiilor. Toate deșeurile rezultate vor fi colectate, sortate și valorificate sau eliminate.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Plan pentru gestionarea deseurilor:

Deșeurile rezultate în perioada execuției proiectului vor fi evacuate de pe amplasament prin grija firmei constructoare, care va fi desemnată în urma licitației.

Deșeurile rezultate în urma operațiilor de revizie, RK, sunt evacuate de pe amplasament prin grija firmelor specializate care execută lucrările respective.

În vederea eliminării impactului negativ al deșeurilor asupra mediului și sănătății umane se va ține cont de următoarele:

- se va ține evidența strictă a cantităților și tipurilor de deșeuri produse și a operațiilor cu deșeuri conform prevederilor HG 856/2002;
- respectarea Legii 211/2011 și a Ordinului 794/2012
- respectarea Legii 249/2015 privind gestionarea ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- este interzisă abandonarea deșeurilor sau depozitarea în locuri neautorizate;
- toate deșeurile vor fi depozitate astfel încât să prevină orice contaminare a solului și să reducă la minim orice degajare de emisii fugitive în aer.

Toate tipurile de deșeuri rezultate vor fi eliminate de pe amplasament și depozitate pe baza contractelor încheiate cu firme autorizate.

VI.a.9 Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase

Deseurile rezultate in perioada executiei proiectului vor fi evacuate de pe amplasament prin grija firmei constructoare, care va fi desemnata in urma licitatiei.

Deseurile rezultate in urma operatiilor de revizie, RK, sunt evacuate de pe amplasament prin grija firmelor specializate care executa lucrarile respective.




b) UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE

Utilizarea terenului se va face tinand cont de:

- necesitatile tehnologice cerute pentru amplasarea conductei;
- conditiile naturale ale ansamblului factorilor de mediu existente inaintea inceperii lucrarilor;
- modificarile minime ce trebuie sa le suporte terenul sub aspect cantitativ si calitativ pentru a se desfasura lucrarile prevazute;
- utilizarea unor tehnologii de lucru care sa nu afecteze in nici un fel terenul invecinat si cel inchiriat;
- conditiile de reintegrare corespunzatoare a suprafetei inchiriate in cadrul ansamblului peisagistic al zonei dupa realizarea lucrarilor.

La realizarea sapaturilor in cadrul culoarului de lucru, solul va fi depozitat separat pentru a putea fi recuperat si depus inapoi la redarea terenului la starea initiala.

Dupa acoperirea conductei/gropilor, stratul vegetal se va reface astfel ca dupa tasare terenul sa

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCȚII ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

ajunga la profilul initial.

Lucrarile propuse se vor realiza exclusiv pe suprafata solicitata, cu acordul proprietarilor de terenuri.

Resursele naturale folosite pe perioada de realizare a proiectului (apa, nisip, pietris) vor fi asigurate de constructor, din surse contorizate.

VII.DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

Impactul asupra populației și sănătății umane

Cele mai apropiate așezări umane față de lucrarile propuse se afla la aproximativ 220 m.

În perioada de construcție muncitorii care vor realiza lucrarile sunt angajați de către firma constructoare și vor fi special instruiți și dotati cu echipamente de protecție.

Efectul primar asupra populației îl constituie disconfortul creat de intensificarea traficului și de zgomotul generat.

Impactul este negativ, temporar, reversibil și prezintă intensitate relativ mică.

Prin respectarea măsurilor de sănătate și securitate în munca de către personalul ce execută lucrarile, inclusiv colaboratorii și furnizorii acestora, se vor reduce la minimum posibilitatea apariției unor accidente tehnice sau umane.

Pe perioada de exploatare, în condițiile respectării parametrilor de funcționare a instalațiilor și a normelor specifice de lucru nu există impact asupra populației și sănătății umane.

Impactul asupra biodiversității

Impactul asupra biodiversității din zona analizată este nesemnificativ.

În zona amplasamentului nu sunt monumente istorice și arii naturale protejate.

Impactul asupra solului și folosinței terenului




În situația respectării prevederilor proiectului privind etapele de construcție-montaj, depozitarea controlată a materialelor și a deșeurilor rezultate și a programului privind controlul pe faze de execuție, solul și subsolul din zona amplasamentului nu vor fi afectate.

Impactul negativ asupra solului și folosinței terenului poate rezulta din următoarele activități:

- funcționarea necorespunzătoare a utilajelor – prin eventuale scurgeri de combustibili;
- gestionarea neadecvată a deșeurilor – activitățile personalului.

Impactul asupra bunurilor materiale

Realizarea proiectului nu va avea impact negativ asupra bunurilor materiale.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei

In situatia respectarii etapelor privind lucrarile de constructii-montaj si programul de control pe faze de executie, apele subterane din zona amplasamentului nu vor fi afectate.

Amplasamentul se afla la distanta de aproximativ 2,38 km de raul Cotmeanca.

Impactul negativ asupra apei subterane si de suprafata se poate produce doar in cazuri accidentale, reprezentate prin scurgeri accidentale de combustibili sau lubrifianti de la utilajele ce vor realiza lucrarile.

In conditii de functionare normala nu exista posibilitatea poluarii apelor. Desfasurarea fluxului tehnologic se realizeaza in sistem inchis cu monitorizarea parametrilor (debit, presiune).

Impactul asupra calitatii aerului si climei

In perioada de constructie si montaj, sursele potentiale de poluare ale aerului sunt reprezentate de motoarele autovehiculelor necesare realizarii lucrarilor (excavator, macarale, buldozer, autocamioane de transport, etc.).

Poluantii produsi de aceste surse sunt gazele de ardere (gaze de esapament) provenite de la motoarele aferente acestora.

Poate fi mentionata prezenta monoxidului de azot (NO) substanta ce contribuie la reducerea stratului de ozon si a metanului (CH₄) care impreuna cu monoxidul de carbon (CO), au efecte la nivel global asupra deteriorarii mediului, fiind gazele responsabile de producerea efectului de sera.

Influenta acestor surse de emisii fugitive de pulberi in suspensie si gaze de ardere este puternic atenuata de suprafata redusa de teren necesara realizarii lucrarilor de montaj.

Emisiile in timpul acestei faze nu pot genera un impact semnificativ, masurabil asupra schimbarilor climatice.

Procesele de transport se desfasoara in sistem inchis, sub presiune. In conditii de functionare normala, instalatiile nu genereaza poluanti si nu modifica calitatea aerului din zona amplasamentului.

Impactul zgomotelor si vibratiilor

In perioada de constructii-montaj, sursele de zgomot si vibratii vor fi reprezentate de utilajele specifice de lucru (excavator, buldozer, autocamioane de transport, etc.). Impactul va fi local si temporar.


In conditii de functionare normala a instalatiilor si echipamentelor, procesele de colectare si separare se desfasoara in sistem inchis si nu genereaza zgomote sau vibratii.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Impactul asupra cadrului natural este minim, avand in vedere amplasamentul propus.

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

Nu exista impact asupra patrimoniului cultural, in vecinatatea amplasamentului nefiind situri

	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCȚII ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

arheologice sau obiective culturale.

Impactul asupra interacțiunilor dintre componentele de mediu

Ținând cont de activitățile necesare realizării proiectului ce pot genera surse de poluare, de potențialii poluanți emiși și de impactul redus asupra factorilor de mediu, se poate considera că nu există impact asupra interacțiunilor dintre componentele de mediu.

Natura impactului

În urma analizei realizate pentru stabilirea impactului asupra componentelor de mediu se poate aprecia că nu există efecte permanente, lucrările desfășurate vor avea un efect temporar redus și reversibil asupra factorilor de mediu.

Efectele negative produse ca urmare a realizării proiectului asupra calității mediului se pot produce doar în cazuri accidentale.

Extinderea impactului

Impactul asupra componentelor de mediu va fi local, exclusiv pe perioada de realizare a proiectului.

Magnitudinea și complexitatea impactului

Din analiza impactului asupra fiecărei componente de mediu se poate aprecia că realizarea proiectului prezintă un impact negativ redus, temporar și reversibil din punct de vedere al poluării mediului.

Probabilitatea impactului




Față de măsurile adoptate prin proiect, pentru micșorarea riscului tehnic, în faza de exploatare, trebuie să se respecte și măsurile de prevenire, combatere și diminuare a impactului în caz de avarii.

Riscul este probabilitatea apariției unui accident într-o perioadă de timp specificată și este adesea descris sub forma ecuației:

$$\text{Risc} = \text{Probabilitate} \times \text{Gravitate}$$

Obiectivul general al evaluării riscului este de a controla riscurile provenite de la un amplasament, prin identificarea:

- agenților poluanți sau pericolelor celor mai importante;
- resurselor și receptorilor expuși riscului;
- mecanismelor prin care se realizează riscul;
- riscurilor importante care apar pe un amplasament;
- măsurilor generale pentru a reduce gradul de risc la un nivel acceptabil.

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)		
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare		
			Rev.01	FAZA 2

Relatia sursa – cale – receptor pentru surse posibile de poluare este prezentata in tabelul urmator.

Matricea pentru analiza relatiei sursa - cale – receptor

Agent poluant posibil	Pericol	Surse	Cai	Tinte	Atingerea tinte	Importanta riscului	Necesitatea lucrarii de remediere
Titei	Ecotoxic	Fisurari / spurgeri echipamente, conducte	scurgeri	Sol/subsol/apa	Da	Medie	Inchiderea sursei de poluare

In cazul aparitiei unui accident, cuantificarea riscului este urmatoarea:

Probabilitate = 1 (mica)

Gravitate = 2 (medie)

$R = 1 \times 2 = 2$

Avand in vedere solutiile tehnice prevazute in proiect pentru prevenirea poluarii factorilor de mediu se poate aprecia ca riscul unui accident cu impact asupra mediului este scazut.

In cazul aparitiei unui accident se va actiona conform Planului pentru situatii de urgenta intocmit la nivelul societatii.

Durata, frecventa si reversibilitatea impactului




Impactul asupra mediului este exclusiv pe durata de executie a proiectului, de mica intensitate si reversibil.

Efectele negative (nesemnificative) identificate si analizate in capitolele anterioare sunt temporare (pe perioada lucrarilor de executie) si locale, la nivelul ariei de desfasurare a proiectului.

Masuri de diminuare a impactului pentru factorul de mediu apa

Pe perioada de constructie-montaj, apele subterane si de suprafata din zona analizata nu vor fi afectate, prin respectarea urmatoarelor masuri:

- respectarea etapelor privind constructia si montajul obiectivelor, a programului de control

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

pe faze de executie;

- verificarea tehnica riguroasa a motoarelor autovehiculelor si utilajelor necesare realizarii proiectului, pentru a evita scurgerile de uleiuri si carburanti;
- depozitarea si manipularea corespunzatoare a materialelor;
- depozitarea controlata a deseurilor.

Realizarea lucrarilor de constructii-montaj vor fi monitorizate de beneficiar pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali si a reglementarilor legale aplicabile privind protectia mediului inconjurator.

Pe perioada de exploatare lucrarile proiectate nu influenteaza regimul apelor subterane si de suprafata existente in zona, prin respectarea masurilor prevazute in faza de proiectare:

Se interzice executarea lucrarilor de montaj in perioadele de inghet si de ploi.

In zona amplasamentului nu sunt zone de protectie sanitara cu regim de restrictie sau zone de protectie hidrogeologica.

Procesul de transport gaze prin conducte se realizeaza in sistem inchis cu caracteristici tehnice functionale controlabile (debit, presiune).

Masuri de diminuare a impactului pentru factorul de mediu aer

Limitarea preventiva a emisiilor din autovehicule se face prin conditiile tehnice impuse la omologarea acestora si pe toata durata de utilizare a acestora, prin inspectiile tehnice periodice obligatorii.

In vederea diminuarii emisiilor de gaze de ardere, pe durata pauzelor se vor opri motoarele de la utilaje si/sau autoutilitare.

Masuri de diminuare a impactului generat de zgomot si vibratii

Proiectul tehnic prevede ca verificarea calitatii la executia constructiilor sa fie obligatorie si sa se efectueze de catre investitori prin diriginti de specialitate sau prin agenti economici de consultanta specializati.




Executantii de constructii au urmatoarele obligativitati:

- asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor intr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici atestati;
- utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si echipamentelor prevazute in proiect;
- respectarea detaliilor de executie.

Masuri de diminuare a poluarii si impactului asupra solului

Solutiile tehnice adoptate de proiectant au la baza studii geotehnice in scopul asigurarii unui impact minim al lucrarilor asupra solului, subsolului si apelor, atat in etapa de executie cat si in exploatarea obiectivelor.

In situatia respectarii prevederilor proiectului privind etapele de constructii-montaj, depozitarea

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

controlata a materialelor si a deseurilor rezultate si a programului privind controlul pe faze de executie, solul si subsolul din zona amplasamentului nu sunt afectate.

Sistemul de automatizare pentru controlul si monitorizarea parametrilor de functionare permite interventia operativa in situatii de avarii.

In afara masurilor luate in proiect privind diminuarea poluarii si a impactului asupra solului, nu sunt necesare masuri suplimentare.

Masuri de reducere a impactului asupra biodiversitatii

Avand in vedere ca nu vor exista interventii cu efecte permanente asupra biodiversitatii, masurile de reducere propuse sunt minimale.

La terminarea lucrarilor, terenul va fi degajat de materiale si refacut la profilul avut initial.

Este recomandabil ca activitatea utilajelor sa se concentreze in zonele deja amenajate, cu drumuri de acces. Eventualele depozitari de materiale se vor face pe terenurile cu utilizare agricola. Este interzisa taierea tufarisurilor existente in habitatele din apropiere.

Masurile prevazute pentru exploatarea in conditii de siguranta a instalatiilor asigura protectia si diminuarea impactului in cazuri accidentale (avarii) asupra biodiversitatii din zona amplasamentului.

Masuri de diminuare a impactului asupra cadrului natural

Impactul asupra cadrului natural pe perioada de executie fiind minim, nu sunt necesare masuri suplimentare.

Masuri de reducere a impactului asupra activitatii social – economice




Activitatile social – economice nu sunt influentate de realizarea proiectului si nu sunt necesare masuri de reducere a impactului.

Masuri de reducere a impactului asupra populatiei in general

Avand in vedere ca nu exista impact asupra populatiei din zona amplasamentului, nu sunt necesare masuri speciale de reducere a impactului.

Natura transfrontaliera a impactului

Nu exista impact transfrontalier.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

VIII.PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Programul de monitorizare a mediului include toate activitatile necesare pentru determinarea nivelelor de poluare a mediului si a impactului asupra mediului si sanatatii populatiei, impact datorat operarii normale a instalatiilor.

Realizarea proiectului este monitorizata de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi si functionali si a reglementarilor privind protectia mediului.

Monitorizarea mediului se realizeaza prin:

- verificarea periodica a starii tehnice si a parametrilor de functionare a utilajelor si echipamentelor de executie a lucrarilor;
- urmarirea realizarii transportului de deseuri la locurile stabilite. Transportul se va executa cu mijloace auto adecvate. Documentele care vor insoti transportul vor avea mentionate in principal: natura deseurilor, cantitatea, locul de eliminare.
- instruirea periodica a personalului in vederea respectarii prevederilor din actele emise de autoritati pentru acest obiectiv;
- informarea imediata a autoritatii teritoriale pentru protectia mediului cu privire la modificarile fata de actul emis, sau orice incident care poate avea efecte negative asupra mediului inconjurator;
- in timpul operatiilor de constructii – montaj se vor respecta masurile privind securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

Pentru ca impactul asupra cadrului natural in zona sa fie minim, constructorul are obligativitatea respectarii termenelor de executie si control pe faze de executie, in conformitate cu prevederile proiectului tehnic.

Procesul de transport titei se desfasoara in sistem inchis, cu monitorizarea parametrilor de functionare.




Pentru prevenirea poluarii mediului pe perioada de exploatare, in zona de activitate a obiectivelor analizate se impun urmatoarele masuri:

- observarea si controlul permanent pentru identificarea potentialelor cauze ce pot conduce la poluare (neetanseitati, sparturi, avarii);
- realizarea unui sistem de monitorizare adecvat;
- planificarea prealabila a reparatiilor capitale.

IX.LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

a) JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA UNIUNII EUROPENE

In timpul executiei proiectului si in perioada de exploatare se vor respecta prevederile actelor

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCȚII ÎN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentație tehnică pentru obținerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

normative care transpun Directiva-cadru apă, Directiva - cadru aer, Directiva - cadru a deșeurilor. Directiva cadru apă (200/60/EC) a fost transpusă în legislația națională prin Legea 107/1996 modificată și completată ulterior. Această directivă stabilește cadrul unui parteneriat între părțile interesate pentru protecția apelor interioare, a apelor de tranziție, de coastă și a apelor subterane prin prevenirea poluării la sursă și stabilirea unui mecanism unitar de control al surselor de poluare. În cadrul capitolului VII au fost prezentate măsurile ce se impun pentru protecția apelor. Directiva – cadru privind aerul 96/62/CEE (amendată de Regulamentul CE nr.1882/2003) a fost transpusă în legislația națională prin Legea 104/2011, Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993. Directiva cadru privind deșeurile (2008/98/CE) este în curs de transpunere în legislația națională. Directiva cadru 1991/31/EC privind depozitarea deșeurilor a fost transpusă prin HG 349/2005, Ordinul 1230/2005, Ordinul 775/2006, Directiva 94/62/EC a fost transpusă prin următoarele acte normative: Legea nr. 249/2015. Decizia nr. 2000/532/CE privind lista deșeurilor periculoase a fost transpusă prin HG 856/2002 și Legea 211/2011. În vederea eliminării impactului negativ al deșeurilor asupra mediului și sănătății umane în cadrul proiectului au fost prevăzute măsuri cu privire la modul de gospodărire, depozitare, gestionare și transport a deșeurilor rezultate din activitățile desfășurate.

Prezentul proiect, prin soluțiile de proiectare alese respectă reglementările aplicabile în vigoare care transpun directivele Consiliului Uniunii Europene.

b) PLANUL / PROGRAMUL / STRATEGIA / DOCUMENTUL DE PROGRAMARE / PLANIFICARE DIN CARE FACE PARTE PROIECTUL

Prezentul proiect face parte din programul de dezvoltare a exploatarei petroliere a OMV Petrom S.A.

X.LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

a) DESCRIEREA LUCRARILOR NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Lucrările necesare organizării de șantier vor fi stabilite de firma constructoare în funcție de numărul de utilaje și de numărul personalului de execuție.




b) LOCALIZAREA ORGANIZARII DE SANTIER

Lucrările de demolare a echipamentelor, se vor asigura de către personalul societății contractoare a lucrărilor, societate desemnată de către beneficiar, prin încredințare directă sau licitație. În general, echipa de lucru este compusă dintr-un număr mediu de 12-20 persoane.

Pe amplasament se va organiza grup social în interiorul incintei existente.

c) DESCRIEREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI A LUCRARILOR ORGANIZARII DE SANTIER

Lucrările pregătitoare pentru amenajarea organizării de șantier sunt:

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

- se executa trasarea si pichetarea amplasamentului;
- se realizeaza aprovizionarea cu materiale si piese, in cantitatile si de calitatea ceruta prin proiect, astfel incat sa se asigure inceperea si continuitatea lucrarilor;
- se asigura utilajele si dispozitivele necesare;
- se asigura forta de munca specializata;
- se amenajeaza caile de acces existente si platforma de depozitare a materialelor;
- se realizeaza imprejmuirea terenului aferent organizarii de santier.

Executia lucrarilor de organizare de santier poate avea impact negativ prin: modificari in structura solului datorat traficului utilajelor, emisiile de particule solide (praf) rezultate pe timpul lucrarilor de terasamente, noxele chimice si pulberile in suspensie provenite de la vehiculele/utilajele ce realizeaza lucrarile (traficul de santier), transportul materialelor si generarea de deseuri pe perioada de executie a proiectului.

d) SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU IN TIMPUL ORGANIZARII DE SANTIER

Principalele surse de poluanti pentru perioada organizarii de santier sunt reprezentate de motoarele autovehiculelor si utilajelor din dotarea firmei constructoare.

Poluantii produsii de aceste surse sunt gazele de ardere (gaze de esapament) provenite de la motoarele aferente acestora.

Functionarea utilajelor la punctele de lucru este intermitenta, ceea ce face ca emisiile realizate de motoare sa fie punctiforme si momentane.

Intrucat functionarea motoarelor este intermitenta si pentru o perioada redusa de timp, poluarea produsa de aceste surse mobile este nesemnificativa.

e) DOTARI SI MASURI PREVAZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANTI IN MEDIU

In vederea reducerii impactului pe perioada organizarii de santier se vor utiliza mijloace de constructie performante si se vor realiza inspectii tehnice periodice a mijloacelor de constructie.

Asigurarea conditiilor de alarmare si evacuare in caz de incendiu este obligatorie.

Deseurile rezultate vor fi evacuate prin grija firmei constructoare in vederea procesarii sau predarii la centre speciale de colectare, reciclare.




Instalatiile, atat tehnologice cat si de utilizate, se folosesc in limitele conditiilor de functionare, cu respectarea stricta a regulilor si masurilor de utilizare stabilite de producatori si proiectanti.

Este obligatorie respectarea normelor privind sanatatea si securitatea in munca.

La incetarea lucrului toate dispozitivele si utilajele vor fi retrase de pe platforma de lucru, curatate si verificate in afara perimetrelor de circulatie in locuri stabile si asigurate impotriva deplasarii si pornirilor intamplatoare.

Executarea, probelor tehnologice punerea in functiune si in exploatare a oricarei constructii, instalatii, amenajari sau schimbari de destinatie, trebuie realizate cu respectarea prevederilor legale referitoare la apararea impotriva incendiilor, astfel incat sa nu creeze pericolul pentru utilizatori si bunuri.

Materialele necesare executiei lucrarilor vor urmari un program de transport, manipulare,

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

depozitare și punere în opera, respectându-se ruta de transport, locul de depozitare și de lucru indicate pe planul de situație.

XI.LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII

Constructorul are obligația de a reface terenul afectat la starea pe care acesta a avut-o anterior executiei lucrurilor.

În scopul asigurării securității zonei, conform reglementărilor în vigoare privind apărarea împotriva dezastrelor, se vor respecta următoarele:

- măsuri de prevenire și pregătire pentru intervenții;
- măsuri operative urgente de intervenție după declansarea fenomenelor periculoase cu urmări deosebit de grave;
- măsuri de intervenție ulterioară pentru recuperare și reabilitare.

În cazul apariției unui accident se acționează conform programului de intervenție în caz de avarii sau calamități întocmit în cadrul OMV PETROM pentru exploatarea obiectivelor.

În cazul producerii unor poluări accidentale se intervine imediat pentru înlăturarea cauzei și limitarea efectelor prin:

- anunțarea persoanelor sau colectivelor cu atribuții pentru combaterea poluărilor, în vederea trecerii imediate la măsurile și acțiunile necesare eliminării cauzelor poluării și delimitarea efectelor acestora;
- informare periodică asupra operațiilor de reducere a poluării prin eliminarea cauzelor care au produs-o și de combatere a efectelor acestuia;
- instruirea echipelor de intervenție de la punctele critice.

XII.ANEXE

1. Plan încadrare în zona pe ortofotoplan, scară 1:5000;
2. Plan de încadrare în zona-cadastral, scară 1:5000;
3. Plan de situație, scară 1:1000 -1 planșe.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Decizia Etapei de Evaluare Initala Nr.11984 /05 06 .2024

Ca urmare a solicitarii depuse de **OMV PETROM SA** cu sediul in Bucuresti, str. Coralilor, nr.22, pentru proiectul " *Desfiintare constructii in MTT Poiana Lacului (Statie de Colectare, Separare, Distributie Titei Poiana Lacului)*" propus a fi amplasat în comuna *Poiana Lacului*, sat *Poiana Lacului*, *tarlaua 21 si 22, parcela 287*, jud.Argeș, inregistrata la APM Arges cu nr.11984/22.05.2024,

- în baza Declarației pe propria raspundere a titularului de proiect, din data de 14.05.2024, a analizarii documentatiei depuse, a localizarii amplasamentului in planul de urbanism si in raport cu pozitia fata de arii protejate, zone tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restrictii de construit, zona costiera;

-avand in vedere ca :

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. anexa nr.2, pct.13, lit a);
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

A.P.M. Arges decide:

Necesitatea declansarii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului pentru proiectul:

" *Desfiintare constructii in MTT Poiana Lacului (Statie de Colectare, Separare, Distributie Titei Poiana Lacului)* "

Pentru continuarea procedurii titularul va depune:

a) memoriul de prezentare completat conform conținutului-cadru prevăzut în anexa nr.5.E la procedură la care se anexează toate piesele desenate prevăzute la cap.XII din Anexa5E, din Legea nr.292/2018 (pe suport de hartie și format electronic), respectiv:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

se vor prezenta precizari in clar referitoare la dotarile (echipamente, rezervoare, conducte- dupa caz) care urmeaza a fi dezafectate in baza solicitarii prezentului act de reglementare, dotarile existente (coroborate cu alte documente emise de titularul investitiei referitoare la situatia existenta pe amplasament),



modul de refacere a calitatii factorilor de mediu (sol, apa - dupa caz), etc;

b) dovada achitării tarifului aferent etapei de încadrare (400 RON).

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

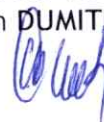
Şef serviciu
Avize, acorduri, autorizatii,
ecolog Georgeta Denisa MARIA



Intocmit,
ing. Doru-Aurelian BUTNARU



Sef serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu,
ing. Marius- Eugen DUMITRU



Intocmit,
geogr. Laurentiu CONSTANTIN



ROMÂNIA
Județul ARGES
PRIMARIA COMUNEI POIANA LACULUI
Nr.5616 din 18.04.2024.

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr. 28 din 25.04.2024.

ÎN SCOPUL: DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT
POIANA LACULUI(STATIE DE COLECTARE SEPARARE
DISTRIBUTIE TITEI POIANA LACULUI).

Urmare cererii adresata de OMV PETROM.cu sediul în Bucuresti, Str. Coralilor,nr.22, CUI-RO1590082, telefon/fax e-mail -, înregistrată la nr.5616 din 18.04.2024.

Pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul ARGES, Comuna Poiana ,Lacului,sat Poiana Lacului,Tarlaua 21 si 22,parcela 287, cod poștal 117555, sau identificat prin :

Plan de incadrare in zona Sc 1:5000

Plan de situatie Sc.1 :1000

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 10887/1997- , faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Poiana Lacului nr.19/24.06.2005

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC :

Terenul in suprafata de 51519 m.p. este situat in intravilanul si extarvilanul UAT Poiana Lacului, satul Poiana Lacului, detinut de O.M.V.-Petrom in baza Certificatului de Atestare a Dreptului de Proprietate nr.8981 din 22.01.2004., avand nr. Cadastral 521, C.F. nr.80541.

2. REGIMUL ECONOMIC :

Folosinta actuala a terenului - curti constructii.

Nu sunt reglementari fiscale specifice zonei.

Subzona cu unitati de industrie sau prestari servicii existente.

REGIMUL TEHNIC :

Pentru optimizarea procesului actual din Depozitul de Tratare Poiana Lacului, se vor construi facilitati noi pentru colectare, tratare si livrare titei se vor instala echipamente modernizate precum si noi rezervoare. In vederea realizarii obiectivului de modernizare , este necesara demolarea anumitor facilitati existente si inlocuirea lor

treptata cu cele noi, in vederea pastrarii continuitatii fluxului tehnologic al TF Poiana Lacului.

Proiectul vizeaza desfiintarea urmatoarelor constructii/systeme :

- C-2, C-13 conform C.F.80541 si C-65, C-66, C-67 conform Planului de Situatii existente la documentatie.

Desfiintarea propusa va respecta normele de siguranta, securitate publica si de mediu.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru

: **DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI
(STATIE DE COLECTARE SEPARARE DISTRIBUTIE TITEI POIANA LACULUI).**

**) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizarii solicitantului, formulata in cerere.*

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU ŢINE LOC DE
AUTORIZAŢIE DE CONSTRUIRE / DESFIINŢARE
ŞI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCŢII**

3. OBLIGAŢII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

(autoritatea competenta pentru protectia mediului, adresa)

(Denumirea si adresa acesteia se personalizeaza prin grija autoritatii administratiei publice emitente.)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice şi private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE şi prin Directiva Consiliului şi Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri şi programe în legătură cu mediul şi modificarea, cu privire la participarea publicului şi accesul la justiţie, a Directivei 85/337/CEE şi a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligaţia de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze şi să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiţiei publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiterie a acordului de mediu se desfăşoară după emiteria certificatului de urbanism, anterior depunerii documentaţiei pentru autorizarea executării lucrărilor de construcţii la autoritatea administraţiei publice competente.

În vederea satisfacerii cerinţelor cu privire la procedura de emiterie a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecţia mediului stabileşte mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opţiunilor publicului şi al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiţiei în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiţii:

Dupa primirea prezentului 2dministrat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii necesitatii evaluarii efectelor acesteia asupra mediului. In urma evaluarii initiale a investitiei se va emite actul 2dministrative al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste necesitatea evaluarii efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiteria certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a efectelor investitiei asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) certificatul de urbanism;
 b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
c) Documentația tehnică - D.T., după caz:

-D. T. A. C.

D. T. O. E.

D.T.A.D

d) Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1. Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

- alimentare cu apă gaze naturale *DISTRICAZ* Alte avize/acorduri:
 canalizare *DISTRIBUȚIE OLTEȚIA* telefonizare *X - CONPET*
 alimentare cu energie electrică salubritate *X - TRANSGAZ*
alimentare cu energie termică transport urban

d.2) Avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) Avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

_____ _____

d.4) Studii de specialitate:

VERIFICATOR PROIECT _____

e) Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) Dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Dumitrache Ion



SECRETAR,
Delceg-Dumitru Cristina

Pentru ARHITECT ȘEF****),
Soare Ion Cristian

ACHITAT TAXA DE 260 LEI CONFORM CHITANTEI Nr.1189 din 18.04.2024.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct la data de 25.04.2024.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

***SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM***

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o noua prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

Conducătorul Autorității administrației publice emitente***),
(funcția, numele, prenumele și semnatura)
L.S.

Secretar general/Secretar,

(numele, prenumele și semnatura)

ARHITECT ȘEF**),**

(numele, prenumele și semnatura)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de _____, conform Chitanței nr. - _____ din _____ -
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

ROMANIA

MINISTERUL...ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI.....

În baza Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat ca regii autonome și societăți comerciale și a Hotărârii Guvernului nr. 834/1991, privind stabilirea și evaluarea unor terenuri aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat,

ținând seama de propunerile comisiei pentru stabilirea și evaluarea terenurilor, constituită prin Ordinul ministrului nr. 5244 din 18.03.2003 în temeiul HG nr. 438/2003 de organizare și funcționare a ministerului, ministrul...ECONOMIEI ȘI COMERȚULUI... emite următorul

CERTIFICAT

DE ATESTARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

Seria...M03...nr. 8981...

pentru societatea comercială cu capital de stat, înființată prin Hotărârea Guvernului nr. 04649 din 15.09.1997, sub denumirea de...SOCIETATEA NAȚIONALĂ A PETROLULUI...PETROM SA, cu sediul în localitatea...BAICUREȘTI... - județul... [județul, comuna, orașul, municipiul]... strada...CĂPEA VICODREI... nr. 109, județul.....

Suprafața de teren în proprietatea exclusivă a Societății Comerciale...SOCIETATEA NAȚIONALĂ A PETROLULUI... este de...994,949...mp., iar suprafața, în cotă-parte indiviză, este de.....mp., identificate în anexa nr. 2 și planurile topografice cuprinse în anexele nr. 4 și 5 din documentația de stabilire și evaluare a terenurilor înregistrată sub nr. 8465 din 30.05.2002 la Oficiul de Cadastru, Geodezie și Cartografie al Județului...ARGEȘ.....

MINISTRU



Emis la data...22.01.2004.....

Judetul Arges
Municipiul
Orasul
Comuna: POIANA LACULUI
(suprafata HGR834/1991)

Beneficiar: S.N.P.PETROM SA BUCURESTI
SUCURSALA PITESTI

SITUATIA

Privind stabilirea terenurilor aflate in patrimoniul societatii comerciale SNP PETROM SA BUCURESTI
Sucursala Pitesti

A. TITLUL ASUPRA TERENURILOR

Nr. Crt	Titlul asupra terenurilor (legi,decrete,ordine,decizii,contracte,acorduri,hotariri,etc.)	mp Suprafata Inscrisa
1		315075.179
TOTAL		315075.179

B. SUPRAFATA REZULTATA DIN MASURATORI TOPOGRAFICE

Nr. Crt.	Specificare	Suprafata		
		Exclusiva	Cota Indiviza	Totala
0	1	2	3	4
1	Suprafata construita (Sc)	137129.234		137129.234
2	Suprafata aferenta retelelor (Sr)	1804.262		1804.262
3	Suprafata aferenta caiilor de transport (St)	148591.112		148591.112
4	Suprafata libera (Sl)	7424.569		7424.569
5	Suprafata incinta (ST=Sc+Sr+St+Sl)	294949.177		294949.177

C.CALCULUL SUPRAFETEI DE TEREN NECESARE ACTIVITATII SOCIETATII

Specificare	Detinuta pe baza de titlu	Rezultata prin masura-tori topogra-fice	Determi-nata in plus fata de titlu (2-1)	Disponi bi lizata prin "POT"	Total "Fond special destinat realizarii de investitii sau desfasurarii unor activitati economice	mp Necesara obiectului de Activitate Din care :	
						Exclusiva (2-5)	Cota parte Indiviza (pct B col 3)
0	1	2	3	4	5	6	7
Suprafata incintei	315075.179	294949.177	-20126.002			294949.177	

SOCIETATEA COMERCIALA
Director 1
Director Economic

COMISIA
Presedinte
Secretar

AVIZAT

COMPARTIMENTUL PENTRU URBANISM
SI AMENAJAREA TERITORIULUI
DIRECTOR
Ing. Tirdea Ion

OFICIUL JUDETEAN DE CADASTRU
GEODEZIE SI CARTOGRAFIE
DIRECTOR
Ing. Serbanescu Alexandru



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 80541 Poiana Lacului

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN

Adresa: Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 521	51.519	M.T.T. P-285

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 521-C1	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:117 mp;
A1.2	CAD: 521-C2	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:117 mp;
A1.3	CAD: 521-C3	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:11 mp;
A1.4	CAD: 521-C4	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:62 mp;
A1.5	CAD: 521-C5	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:93 mp;
A1.6	CAD: 521-C6	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:71 mp;
A1.7	CAD: 521-C7	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:81 mp; Punct P.S.I.
A1.8	CAD: 521-C8	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:6 mp; Camin vane
A1.9	CAD: 521-C9	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:148 mp; Ateliere
A1.10	CAD: 521-C10	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:271 mp; Rezervoare
A1.11	CAD: 521-C11	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:123 mp; Punct P.S.I.
A1.12	CAD: 521-C12	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:59 mp; Rezervor
A1.13	CAD: 521-C13	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:1977 mp; Rezervoare
A1.14	CAD: 521-C14	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:33 mp; Magazie
A1.15	CAD: 521-C15	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:25 mp; Punct P.S.I.
A1.16	CAD: 521-C16	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:25 mp; Punct P.S.I.
A1.17	CAD: 521-C17	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:12 mp; Magazie
A1.18	CAD: 521-C18	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:84 mp; Atelier
A1.19	CAD: 521-C19	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:6 mp; Camin vane
A1.20	CAD: 521-C20	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:662 mp; Rezervoare
A1.21	CAD: 521-C21	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:593 mp; Rezervoare
A1.22	CAD: 521-C22	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:643 mp; Rezervoare
A1.23	CAD: 521-C23	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:30 mp; Remiza P.S.I.
A1.24	CAD: 521-C24	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:5 mp; Camin vane
A1.25	CAD: 521-C25	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:141 mp; Rezervoare
A1.26	CAD: 521-C26	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:202 mp; Bazin apa
A1.27	CAD: 521-C27	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:494 mp; Platforma tehnologica
A1.28	CAD: 521-C28	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:17 mp; Post trafo
A1.29	CAD: 521-C29	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:17 mp; Magazie
A1.30	CAD: 521-C30	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:11 mp; Punct P.S.I.
A1.31	CAD: 521-C31	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:149 mp; Decantor

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.32	CAD: 521-C32	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:5 mp; Camin vane
A1.33	CAD: 521-C33	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:856 mp; Rezervoare
A1.34	CAD: 521-C34	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:45 mp; Bazin
A1.35	CAD: 521-C35	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:6 mp; Camin vane
A1.36	CAD: 521-C36	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:24 mp; Camin vane
A1.37	CAD: 521-C37	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:169 mp; Platforma tehnologica
A1.38	CAD: 521-C38	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:42 mp; Bazin
A1.39	CAD: 521-C39	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:204 mp; Punct P.S.I.
A1.40	CAD: 521-C40	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:29 mp; Pompe
A1.41	CAD: 521-C41	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:626 mp; Statie filtrare
A1.42	CAD: 521-C42	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:312 mp; Statie pompe
A1.43	CAD: 521-C44	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:17 mp; Magazie
A1.44	CAD: 521-C45	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:19 mp; Atelier
A1.45	CAD: 521-C46	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:43 mp; Atelier
A1.46	CAD: 521-C47	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:28 mp; Claviatura schela
A1.47	CAD: 521-C48	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:70 mp; Rezervor
A1.48	CAD: 521-C49	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:68 mp; Rezervor
A1.49	CAD: 521-C50	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:109 mp; Decantor
A1.50	CAD: 521-C51	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:415 mp; Decantor
A1.51	CAD: 521-C52	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:6 mp; Cabina
A1.52	CAD: 521-C53	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:275 mp; Decantor
A1.53	CAD: 521-C54	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:11 mp; Pompe
A1.54	CAD: 521-C55	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:30 mp; Pompe
A1.55	CAD: 521-C56	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:296 mp; Decantor
A1.56	CAD: 521-C57	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:117 mp; Rezervor
A1.57	CAD: 521-C58	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:321 mp; Decantor
A1.58	CAD: 521-C59	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:103 mp; Decantor
A1.59	CAD: 521-C60	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:38 mp; Decantor
A1.60	CAD: 521-C61	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:18 mp; Decantor
A1.61	CAD: 521-C62	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:14 mp; Decantor
A1.62	CAD: 521-C63	Loc. Poiana Lacului, Jud. Arges	S. construita la sol:72 mp; Post trafo

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 80541 Comuna/Oraș/Municipiu: Poiana Lacului

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40078 / 29/09/2011		
Act Administrativ nr. 8981, din 22/01/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.58, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62
1) SC OMV PETROM SA		62

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 521	51.519	M.T.T. P-285

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	-	19.321	-	-	-	TDS
2	curți constructii	-	1.314	-	-	-	TDS
3	curți constructii	-	27.454	-	-	-	TDS
4	drum	-	47	-	-	-	TDS
5	drum	-	68	-	-	-	TDS
6	drum	-	109	-	-	-	TDS
7	drum	-	1.896	-	-	-	TDS
8	drum	-	910	-	-	-	TDS
9	altele	-	162	-	-	-	HR;TDS
10	altele	-	124	-	-	-	HR;TDS
11	altele	-	32	-	-	-	HR;TDS
12	altele	-	45	-	-	-	HR;TDS
13	altele	-	38	-	-	-	HR;TDS

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 521-C1	construcții industriale și edilitare	117	Cu acte	S. construită la sol:117 mp;
A1.2	CAD: 521-C2	construcții industriale și edilitare	117	Cu acte	S. construită la sol:117 mp;
A1.3	CAD: 521-C3	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	S. construită la sol:11 mp;
A1.4	CAD: 521-C4	construcții industriale și edilitare	62	Cu acte	S. construită la sol:62 mp;
A1.5	CAD: 521-C5	construcții administrative și social culturale	93	Cu acte	S. construită la sol:93 mp;
A1.6	CAD: 521-C6	construcții industriale și edilitare	71	Cu acte	S. construită la sol:71 mp;
A1.7	CAD: 521-C7	construcții industriale și edilitare	81	Cu acte	S. construită la sol:81 mp; Punct P.S.I.
A1.8	CAD: 521-C8	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; Camin vane
A1.9	CAD: 521-C9	construcții industriale și edilitare	148	Cu acte	S. construită la sol:148 mp; Ateliere
A1.10	CAD: 521-C10	construcții industriale și edilitare	271	Cu acte	S. construită la sol:271 mp; Rezervoare

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.11	CAD: 521-C11	construcții industriale și edilitare	123	Cu acte	S. construită la sol:123 mp; Punct P.S.I.
A1.12	CAD: 521-C12	construcții industriale și edilitare	59	Cu acte	S. construită la sol:59 mp; Rezervor
A1.13	CAD: 521-C13	construcții industriale și edilitare	1.977	Cu acte	S. construită la sol:1977 mp; Rezervoare
A1.14	CAD: 521-C14	construcții industriale și edilitare	33	Cu acte	S. construită la sol:33 mp; Magazie
A1.15	CAD: 521-C15	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; Punct P.S.I.
A1.16	CAD: 521-C16	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; Punct P.S.I.
A1.17	CAD: 521-C17	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; Magazie
A1.18	CAD: 521-C18	construcții industriale și edilitare	84	Cu acte	S. construită la sol:84 mp; Atelier
A1.19	CAD: 521-C19	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; Camin vane
A1.20	CAD: 521-C20	construcții industriale și edilitare	662	Cu acte	S. construită la sol:662 mp; Rezervoare
A1.21	CAD: 521-C21	construcții industriale și edilitare	593	Cu acte	S. construită la sol:593 mp; Rezervoare
A1.22	CAD: 521-C22	construcții industriale și edilitare	643	Cu acte	S. construită la sol:643 mp; Rezervoare
A1.23	CAD: 521-C23	construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; Remiza P.S.I.
A1.24	CAD: 521-C24	construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	S. construită la sol:5 mp; Camin vane
A1.25	CAD: 521-C25	construcții industriale și edilitare	141	Cu acte	S. construită la sol:141 mp; Rezervoare
A1.26	CAD: 521-C26	construcții industriale și edilitare	202	Cu acte	S. construită la sol:202 mp; Bazin apa
A1.27	CAD: 521-C27	construcții industriale și edilitare	494	Cu acte	S. construită la sol:494 mp; Platforma tehnologica
A1.28	CAD: 521-C28	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; Post trafo
A1.29	CAD: 521-C29	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; Magazie
A1.30	CAD: 521-C30	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	S. construită la sol:11 mp; Punct P.S.I.
A1.31	CAD: 521-C31	construcții industriale și edilitare	149	Cu acte	S. construită la sol:149 mp; Decantor
A1.32	CAD: 521-C32	construcții industriale și edilitare	5	Cu acte	S. construită la sol:5 mp; Camin vane
A1.33	CAD: 521-C33	construcții industriale și edilitare	856	Cu acte	S. construită la sol:856 mp; Rezervoare

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.34	CAD: 521-C34	construcții industriale și edilitare	45	Cu acte	S. construită la sol:45 mp; Bazin
A1.35	CAD: 521-C35	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; Camin vane
A1.36	CAD: 521-C36	construcții industriale și edilitare	24	Cu acte	S. construită la sol:24 mp; Camin vane
A1.37	CAD: 521-C37	construcții industriale și edilitare	169	Cu acte	S. construită la sol:169 mp; Platforma tehnologica
A1.38	CAD: 521-C38	construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	S. construită la sol:42 mp; Bazin
A1.39	CAD: 521-C39	construcții industriale și edilitare	204	Cu acte	S. construită la sol:204 mp; Punct P.S.I.
A1.40	CAD: 521-C40	construcții industriale și edilitare	29	Cu acte	S. construită la sol:29 mp; Pompe
A1.41	CAD: 521-C41	construcții industriale și edilitare	626	Cu acte	S. construită la sol:626 mp; Stație filtrare
A1.42	CAD: 521-C42	construcții industriale și edilitare	312	Cu acte	S. construită la sol:312 mp; Stație pompe
A1.43	CAD: 521-C44	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; Magazie
A1.44	CAD: 521-C45	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	S. construită la sol:19 mp; Atelier
A1.45	CAD: 521-C46	construcții industriale și edilitare	43	Cu acte	S. construită la sol:43 mp; Atelier
A1.46	CAD: 521-C47	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	S. construită la sol:28 mp; Claviatura schela
A1.47	CAD: 521-C48	construcții industriale și edilitare	70	Cu acte	S. construită la sol:70 mp; Rezervor
A1.48	CAD: 521-C49	construcții industriale și edilitare	68	Cu acte	S. construită la sol:68 mp; Rezervor
A1.49	CAD: 521-C50	construcții industriale și edilitare	109	Cu acte	S. construită la sol:109 mp; Decantor
A1.50	CAD: 521-C51	construcții industriale și edilitare	415	Cu acte	S. construită la sol:415 mp; Decantor
A1.51	CAD: 521-C52	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	S. construită la sol:6 mp; Cabina
A1.52	CAD: 521-C53	construcții industriale și edilitare	275	Cu acte	S. construită la sol:275 mp; Decantor
A1.53	CAD: 521-C54	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	S. construită la sol:11 mp; Pompe
A1.54	CAD: 521-C55	construcții industriale și edilitare	30	Cu acte	S. construită la sol:30 mp; Pompe
A1.55	CAD: 521-C56	construcții industriale și edilitare	296	Cu acte	S. construită la sol:296 mp; Decantor
A1.56	CAD: 521-C57	construcții industriale și edilitare	117	Cu acte	S. construită la sol:117 mp; Rezervor

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.57	CAD: 521-C58	construcții industriale și edilitare	321	Cu acte	S. construită la sol:321 mp; Decantor
A1.58	CAD: 521-C59	construcții industriale și edilitare	103	Cu acte	S. construită la sol:103 mp; Decantor
A1.59	CAD: 521-C60	construcții industriale și edilitare	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; Decantor
A1.60	CAD: 521-C61	construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; Decantor
A1.61	CAD: 521-C62	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	S. construită la sol:14 mp; Decantor
A1.62	CAD: 521-C63	construcții industriale și edilitare	72	Cu acte	S. construită la sol:72 mp; Post trafo

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	24729	15-04-2024	10-05-2024	Actualizarea informatii tehnice

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
15/04/2024, 16:48

MINISTERUL SANATATII
DIRECTIA DE SANATATE PUBLICA ARGES

NOTIFICARE
DE ASISTENTA DE SPECIALITATE DE
SANATATE PUBLICA
NR. 105 din 21.05.2024

La solicitarea : OMV PETROM SA

cu sediul in BUCURESTI , STR. CORALILOR , NR. 22 , SECTOR 1 .

inregistrata la D.S.P.Arges cu nr. 13770 din 14.05.2024

In urma examinarii documentatiei prezentate, s-a intocmit

REFERAT DE EVALUARE nr. 320/21.05.2024

de catre : DR. BUCUR MIOARA - MEDIC PRIMAR DE IGIENA

In baza legii 95/2006 titlul I, a Ordinului M.S. 1078/2010 si a ordinului MS 1030/2009 cu modificarile ulterioare se acorda notificare pentru proiectul:

“ DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STATIE COLECTARE
,SEPARARE , DISTRIBUTIE TITEI POIANA LACULUI) ”

Situat in : JUDETUL ARGES , COMUNA POIANA LACULUI , INTRAVILAN , SATUL POIANA LACULUI . .

CLAUZE: -Respectarea documentatiei depuse la D.S.P. - Arges

-Respectarea normelor de igiena si sanatate publica , cuprinse in urmatoarele
acte normative :

ORD. M.S. NR. 119/ 2014 PENTRU APROBAREA NORMELOR DE IGIENA SI SANATATE PUBLICA PRIVIND
MEDIUL DE VIATA AL POPULATIEI, PUBLICAT IN M.O. NR.127/21.02.2014 CU MODIFICARILE ULTERIOARE.

DIRECTOR EXECUTIV
DR. HONTARU OCTAVIA SORINA





RDRO10TA01-03281714

Distributie Energie Oltenia
2024.05.20 08:31:30 EEST
Craiova
Autentificarea si Autorizarea documentelor electronice si iesirilor press.

Dist: 8610
Client: OMV PETROM SA
Localitatea: BUCURESTI
Strada: CORALILOR(PETROM CITY)-SECT.1,
nr. 22 (PetromCity)
Judet: Bucuresti, **cod postal** 013329

Distributie Energie Oltenia S.A.
<<societate administrata in sistem dualist>>
COER PITEȘTI
Nr. 060062583154/ 20.05.2024

Prezentul aviz are anexate 001
planuri de situatie vizate de COER PITEȘTI

Stimate client,

Referitor la cererea aviz amplasament , inregistrata cu nr. 060062583154 /14.05.2024 pentru :
Obiectivul : DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT
situat in localitatea : POIANA LACULUI, str. POIANA LACULUI, nr.: T21P287, bl. , sc. , et. , ap. , jud. Arges, cod
postal 117555.

In urma analizarii **documentatiei / analizei de risc/ studiului de solutie** privind eliberarea amplasamentului (avizat
in CTE a Distributie Energie Oltenia S.A cu aviz nr. /) Distributie Energie Oltenia S.A prin Centrul Operational
Extindere Retea COER Pitești este **de acord** cu realizarea obiectivului pe amplasamentul propus si se emite :

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
nr. 2600067136 / 20.05.2024

Cu urmatoarele precizari :

1. In zona **exista** retea electrica de distributie de medie / joasa tensiune monofazata / trifazata.
2. Reteaua electrica de distributie din zona se afla la m fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament.
3. Reteaua electrica de distributie din zona este de tip: retea aeriana/subterana mt/jt/IT: LEA 20kV si LEA 0,4kV, LES 20kV , post trafo IT/mt/jt: , conductor/cablu jt: CONDUCTOARE AERIENE 20kV si 0,4kV, Cabluri LES 20kV .
4. Instalatiile electrice ale Distributie Energie Oltenia S.A existente in zona se afla amplasate fata de obiectivul pentru care s-a solicitat aviz de amplasament la distante minime impuse de normativele in vigoare si anume:
fata de reseaua de IT : m;
fata de reseaua de mt : 6,0 m;
fata de reseaua de jt : 1,0 m;
fata de postul trafo : m.

Pentru zonele fara retele electrice de distributie, in vederea emiterii autorizatiei de construire, se vor avea in vedere prevederile din HGR nr. 525 /1996, republicata in 2002, cu completarile ulterioare pentru aprobarea „Regulamentului General de Urbanism”, iar pentru realizarea/extinderea retelelor electrice se vor avea in vedere prevederile Ordinului ANRE nr.59/2013 pentru aprobarea „Regulamentului pentru racordarea utilizatorilor la retelele electrice de interes public” si Legea energiei nr.123/2012 .

Conform Anexei 2 din ordinul ANRE nr.59/2013 cu completarile ulterioare si art.51 din Legea energiei nr.123/2012 in zonele in care nu exista retea electrica de interes public autoritatile publice locale sau centrale vor colabora cu operatorul de distributie pentru extinderea retelelor de distributie ori electricizarea localitatilor.

In conformitate cu prevederile Art 49 din Legii energiei nr.123/2012, este interzis persoanelor fizice sau juridice:

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

- a) să efectueze construcții de orice fel în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, altele decât cele prevăzute în avizul de amplasament al operatorului de distribuție;
- b) să efectueze săpături de orice fel sau să înființeze plantații în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție, fără acordul operatorului de distribuție;
- c) să depoziteze materiale pe culoarul de trecere și în zonele de protecție și de siguranță ale instalațiilor, fără acordul operatorului de distribuție;
- d) să arunce obiecte de orice fel pe rețelele electrice de distribuție sau să intervină în oricare alt mod asupra acestora;
- e) să deterioreze construcțiile, îngrădirile sau inscripțiile de identificare și avertizare aferente rețelelor electrice de distribuție;
- f) să limiteze sau să îngreuească prin execuția de împrejmuire, prin construcții sau prin orice alt mod accesul la instalații al operatorului de distribuție.

5. Execuția lucrărilor pentru eliberarea amplasamentului se va face de către operatorul de rețea prin contractarea acestor lucrări cu un constructor atestat ANRE, numai după întocmirea și avizarea în CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A, a PT+CS, de către un proiectant atestat.

6. Instalațiile de distribuție administrate de Distribuție Energie Oltenia S.A au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat (2 exemplare), vizat spre neschimbare.

Culoarul de siguranță al instalațiilor aflate în apropierea obiectivului, sunt în conformitate cu Ordinul ANRE nr. 239/2019 actualizat cu Ord.225/2020.

Noile trasee ale instalațiilor electrice care se reamplasează sunt cele de pe planurile studiului avizat în comisia CTE a Distribuție Energie Oltenia S.A și care a fost menționat mai sus.

7. Executarea lucrărilor în apropierea instalațiilor electrice se va face cu respectarea strictă a condițiilor din prezentul aviz de amplasament, a normelor tehnice și de protecția muncii specifice. **Săpăturile din zona traseelor de cabluri, fundații de stalpi se vor face numai manual, cu asistența tehnică din partea Centrului Operațional Exploatare C.E. EXTERIOR PITESTI al Distribuție Energie Oltenia S.A., telefon 0251408006.**

8. În conformitate cu Legea energiei nr.123/2012, art.92 punct (1) deteriorarea, modificarea fără drept sau blocarea funcționării echipamentului de măsură a energiei electrice livrate ori modificarea fără drept a componentelor instalațiilor energetice constituie **infracțiune** și se pedepsește cu închisoarea de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă. În același timp, conform art 93, pct (1), alin 29, din Legea energiei 123/2012, constituie **contravenție** executarea de săpături sau lucrări de orice fel în zonele de protecție a instalațiilor fără consimțământul prealabil al titularilor acestora.

9. Beneficiarul lucrării, respectiv executantul, sunt răspunzători și vor suporta consecințele, financiare sau de altă natură, ale eventualelor deteriorări ale instalațiilor și/sau prejudicii aduse utilizatorilor acestora ca urmare a nerespectării regulilor menționate.

10. Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare. Pentru obținerea acestuia, în vederea racordării la rețeaua electrică de distribuție a obiectivului sau a unui spor de putere pentru acesta se va proceda conform Ordinului ANRE nr.59/2013 cu completările ulterioare.

Având în vedere situația rețelelor electrice din zona, pentru racordarea la RED a viitorului loc de consum sunt necesare următoarele lucrări în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condițiilor de realizare a acestora:

Lucrări de întărire a rețelelor constând în : nu este cazul;

Lucrări de extindere a rețelelor constând în : .

Etapele procesului de racordare în conformitate cu Ordinului ANRE nr.59/2013 cu completările ulterioare sunt :

- a) etapa de documentare și informare a viitorului utilizator;
- b) depunerea cererii de racordare și a documentației aferente pentru obținerea avizului tehnic de racordare;
- c) emiterea avizului tehnic de racordare, ca oferta de racordare de către operatorul de rețea;
- d) încheierea contractului de racordare între operatorul de rețea și utilizator;
- e) încheierea contractului de execuție între operatorul de rețea și executant și realizarea instalației de racordare la rețeaua electrică, punerea în funcțiune a instalației de racordare;
- f) emiterea certificatului de racordare;
- g) punerea sub tensiune a instalației de utilizare.

Tarifele de emisie ale avizelor tehnice de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr. 114/2014 privind "Aprobarea tarifelor de emisie a avizelor de amplasament, a avizelor tehnice de racordare și a certificatelor de racordare, practicate de operatorii de distribuție", iar tarifele de racordare sunt cele stabilite prin Ordinul ANRE nr.141/2014 pentru aprobarea tarifelor și indicilor specifici utilizați la stabilirea tarifelor de racordare a utilizatorilor la rețelele electrice de medie și joasă tensiune sau calculate pe baza de deviz.

Pentru detalii solicitantul se va adresa celui mai apropiat Centru Operațional Extinderea Rețelei al Distribuție Energie Oltenia S.A.

11. Avizul de amplasament este valabil de la data emiterii și până la 25.04.2026, data la care expiră

Certificatul de Urbanism în baza caruia a fost emis.

12. Prelungirea termenului de valabilitate a avizului de amplasament se poate face, gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia, în condițiile în care anterior a fost prelungit termenul de

valabilitate a Certificatului de Urbanism in baza caruia a fost emis, iar restul conditiilor nu s-au modificat fata de momentul emiterii avizului.

13. Daca in intervalul mentionat la pct.11 solicitantul obtine autorizatia de construire pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare, inclusiv pe durata de executie a lucrarilor inregistrate in autorizatie.

14. Prezentul aviz de amplasament este valabil numai pentru amplasamentul obiectivului conform plan de situatie Proiect nr / , vizat de Distributie Energie Oltenia S.A prin COARED PITEȘTI si a Certificatului de urbanism nr. 28 /25.04.2024 sau a planului anexat , parte integranta a studiului avizat mentionat mai sus.

15. In zona **nu exista** instalatii electrice care apartin altor operatori de distributie/transport a energiei electrice si **nu este** necesar sa va adresati detinatorilor acestor instalatii in vederea obtinerii avizelor de amplasament .

16. Avizul de amplasament favorabil își încetează valabilitatea in urmatoarele situatii:

- expira termenul de valabilitate;
- se modifica datele obiectivului (caracteristici tehnice,suprafata ocupata,inaltime etc) care au stat la baza emiterii avizului;
- daca solicitantul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contractul de eliberare amplasament/ realizare conditii de coexistenta.

17. Alte precizari in functie de specificul obiectivului si amplasamentului respectiv :

Inainte de inceperea executarii lucrarilor conform Certificat de Urbanism nr.28 din 25.04.2024 se vor lua toate masurile necesare pentru deconectarea instalatiilor alimentate din retelele electrice ale SC DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA. Se va respecta distanta minima de 1m intre sapaturi,santuri pluviale si fundatia stalpilor(prizele de pamant) din LEA 0.4kV, LEA 20kV, respectiv minim 0,6m fata de LES 0,4kV si LES 20kV; Se va executa numai sapatura manuala in zona LES 0.4kV si LES 20kV si in apropierea fundatiei stalpilor cu luarea masurilor de consolidare a fundatiei stalpilor;-La inceperea lucrarilor se va solicita predarea amplasamentului de catre PE Exterior Pitesti. Daca se vor afecta instalatiile electrice ce apartin DEO, cheltuielile privind remedierea sau devierea acestora vor fi suportate de catre beneficiar.

Se interzice realizarea viitoarelor constructii in zonele de protectie si siguranta ale capacitatilor energetice trasate orientativ pe planul de situatie, precizate in Ordinul Autoritatii Nationale de Reglementare in domeniul Energiei nr.239/2019 cu alte modificari si completari ulterioare. Se interzice ingradirea accesului la capacitatile energetice prin executia de imprejmui, constructii, sau depozitarea pe intreg traseul acestora. In cazul in care se doreste concesionarea de teren sau construirea pe proprietati private se impune eliberarea amplasamentului prin devierea instalatiilor electrice, costurile fiind suportate de cel care genereaza modificarea instalatiei.

Operator

DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.

Sef centru Zonal
C.O. ACCES RED ARGES
CONSTANTIN-CATALIN COMAN



F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

F-PO-01-03-01#02#06_Aviz de amplasament favorabil

Nota: prezentul formular este valabil si pentru situatia actualizarii avizului de amplasament, dupa elaborarea studiului de solutie privind eliberarea amplasamentului si paragrafele scrise in format italic sunt parte ale acestui aviz.

NR. ETCR 42504/20.05.2024

Către

OMV Petrom

București, str. Coralilor, nr. 22.

Referitor la solicitarea dumneavoastră, înregistrată cu nr. 39656/10.05.2024, privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea "**desființare construcții în MTT Poiana Lacului (stație de colectare separare distribuție țitei Poiana Lacului)**" în comuna Poiana Lacului, satul Poiana Lacului, T 21 și 22, P 287, cod poștal 117555, județul Argeș, nr. cadastral 521, C.F. nr. 80541, vă comunicăm că, în urma analizării documentației depuse, se emite:

AVIZ FAVORABIL

Întrucât lucrarea precizată mai sus nu afectează Sistemul Național de Transport Gaze Naturale, aceasta urmând a fi amplasată la o distanță mai mare de **200 m**.

Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii.

Cu stimă,

**DIRECTOR GENERAL
STERIAN ION**



Anexă la dosar: 33
 din 10.05.2024
 șef sector:
 Edler E.

S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.
 MEDIAS
 EXPLOATARE TERITORIALĂ
 CRAIOVA
 SECTOR PIVESTI



№	PK	Coordonata x și y la nivelul suprafeței terenului proiectat	Coordonata x și y la nivelul suprafeței terenului proiectat
1	0+00	47964.028	79271
2	0+05	47964.028	79271
3	0+10	47964.028	79271
4	0+15	47964.028	79271
5	0+20	47964.028	79271
6	0+25	47964.028	79271
7	0+30	47964.028	79271
8	0+35	47964.028	79271
9	0+40	47964.028	79271
10	0+45	47964.028	79271
11	0+50	47964.028	79271
12	0+55	47964.028	79271
13	0+60	47964.028	79271
14	0+65	47964.028	79271
15	0+70	47964.028	79271
16	0+75	47964.028	79271
17	0+80	47964.028	79271
18	0+85	47964.028	79271
19	0+90	47964.028	79271
20	0+95	47964.028	79271
21	1+00	47964.028	79271
22	1+05	47964.028	79271
23	1+10	47964.028	79271
24	1+15	47964.028	79271
25	1+20	47964.028	79271
26	1+25	47964.028	79271
27	1+30	47964.028	79271
28	1+35	47964.028	79271
29	1+40	47964.028	79271
30	1+45	47964.028	79271
31	1+50	47964.028	79271
32	1+55	47964.028	79271
33	1+60	47964.028	79271
34	1+65	47964.028	79271
35	1+70	47964.028	79271
36	1+75	47964.028	79271
37	1+80	47964.028	79271
38	1+85	47964.028	79271
39	1+90	47964.028	79271
40	1+95	47964.028	79271
41	2+00	47964.028	79271
42	2+05	47964.028	79271
43	2+10	47964.028	79271
44	2+15	47964.028	79271
45	2+20	47964.028	79271
46	2+25	47964.028	79271
47	2+30	47964.028	79271
48	2+35	47964.028	79271
49	2+40	47964.028	79271
50	2+45	47964.028	79271
51	2+50	47964.028	79271
52	2+55	47964.028	79271
53	2+60	47964.028	79271
54	2+65	47964.028	79271
55	2+70	47964.028	79271
56	2+75	47964.028	79271
57	2+80	47964.028	79271
58	2+85	47964.028	79271
59	2+90	47964.028	79271
60	2+95	47964.028	79271
61	3+00	47964.028	79271
62	3+05	47964.028	79271
63	3+10	47964.028	79271
64	3+15	47964.028	79271
65	3+20	47964.028	79271
66	3+25	47964.028	79271
67	3+30	47964.028	79271
68	3+35	47964.028	79271
69	3+40	47964.028	79271
70	3+45	47964.028	79271
71	3+50	47964.028	79271
72	3+55	47964.028	79271
73	3+60	47964.028	79271
74	3+65	47964.028	79271
75	3+70	47964.028	79271
76	3+75	47964.028	79271
77	3+80	47964.028	79271
78	3+85	47964.028	79271
79	3+90	47964.028	79271
80	3+95	47964.028	79271
81	4+00	47964.028	79271

[Handwritten signature]
 10.05.2024.

1650m

Cel mai apropiat obiectiv
 „TRANSGAZ” - Conducta
 magistrală Dn 400 Stăticare
 Vata se regăsește
 la minimum 1650m de obiectivul
 Petrom.

LEGENDA

	Zona propusă pentru lucrări de demolare
	Limita intravilan/extra-vilan
	Siguranța propusă pentru proiect
	Geometria OCPI existentă
	Drum
	Siguranța de incalzire
	Limita gard
	Sant
	Limita gard
	Conducta
	Plăci
	Construcții
	Puffama beton
	Cheuzura conductă
	Taluză
	Ză de apăs

01332 Numar cadastral

Equipamente propuse pentru demolare:

- 1 Instalare cu factor direct (f.b.u.)
- 2 Rezervor de apă sanitară 44-TG-101
- 3 Rezervor tempor pentru f.ii uzor 23-TG-101
- 4 Rezervor de apă caldă pentru f.ii uzor 23-TG-102 (rezervor COCO)
- 5 Pompa de apă caldă

№	Nume proiectant	Adresa proiectant	Nume cadastru	Nume cadastral	Suprafața terenului	Suprafața terenului construit	Suprafața terenului construit pentru proiect	Suprafața terenului construit pentru proiect	Suprafața terenului construit pentru proiect	Suprafața terenului construit pentru proiect	Suprafața terenului construit pentru proiect
1	OHV Petrom S.A.	Centrul de Servicii a Drumului Național nr. 100-20-2024	111	8541	3513	1113	1113	1113	1113	1113	1113

JUDEȚUL ARGEȘ
 PRIMĂRIA FOIANA LACULUI
 ANEXA 1
 CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 28 din 24.05.2024
 Petrom Arhitect șef

PROIECTE STEREOGRAFICE 1:870

EXECUTANT:		BENEFICIAR:		Parcela 1
Persoana juridică autorizată NCH Clasa I, Seria RO-B.U. Nr. 2320		OHV Petrom		
Act. nr.	Numele și prenumele	Act. nr.	Numele și prenumele	
1	Sanda Alexandru	1	OHV Petrom	
Prof. calc.	Brașoveanu Nicolae	Verificat		
Constr. STAS	Robaru Cosmin	Constr. STAS		
Șef proiect	Păpășu Alina	Șef proiect		

PLAN SUPORT TOPOGRAFIC
 PENTRU CĂȘTIREA CERTIFICATULUI DE URBANISM
 „DEȘTINĂRE CONȘTIINȚĂ ÎN MIT FOIANA LACULUI”
 ÎN STATUL DE CONSTRUCȚIE, SEPARATE, DISTRIBUITE ÎN FOIANA LACULUI
 Intravilan Extravilan, UAT Poiana Lacului, Județul Argeș
 STEREO 78, Plan de referință: Marea Neagră 1975

Direcția Flux Gaz și Operațional
Departament Mentenanță Specializată
B-dul. Mărășești, nr. 4-6, Corp B
Sector 4, București
Cod poștal: 040254
Contact online: www.distrigazsud-retele.ro
Interlocutor: Valentina Ristea

OMV PETROM

Mun. București, Sect. 1, Str. Coralilor, Nr.
22,
Cod Poștal :

Nr/dată: 50507-319.897.831/21.05.2024

Referitor la solicitarea dumneavoastră înregistrată cu nr. **50507-319.897.831** din **17.05.2024**, privind eliberarea avizului de amplasament în scopul declarat de autorizare **lucrări de desființare construcții în MTT Poiana Lacului (stație de colectare separare distribuție țigii Poiana Lacului) – Com. Poiana Lacului, Sat Poiana Lacului, Tarla 21 și 22, parcela 287 sau teren identificat prin nr. cadastral 80541, Jud. Argeș, în urma analizei documentelor, vă restituim planul de situație scara 1:1000 vizat de societatea noastră, proiect nr. - /2024, elaborat de **RAMBOLL SOUTH EAST EUROPE SRL**, completat cu datele solicitate și vă comunicăm următoarele:**

Pe planul de situație s-a trasat orientativ rețeaua de distribuție (conducte, instalații și echipamente aferente pentru vehicularea gazelor naturale) aflată în exploatarea operatorului sistemului de distribuție Distrigaz Sud Rețele SRL (denumit în continuare „DGSR”). Detalii privind rețeaua de distribuție existentă în zona de amplasament, care se află în operarea societății noastre, se regăsesc și în planul GIS al DGSR, anexat prezentului aviz.

Construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse, se vor amplasa/ poza la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de presiune medie.

Lucrările propuse **nu afectează** rețeaua de distribuție gaze naturale.
În urma analizării documentației depuse se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu mențiunile:

- Prezentul aviz nu este valabil pentru lucrări de execuție branșamente/racorduri la rețelele tehnico-edilitare (apă, canalizare, energie electrică, etc.).** Pentru obținerea avizelor DGSR este necesar să depuneți o documentație specifică, care să cuprindă documentele prevăzute de Ordinul MEC nr. 47/2003 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale, printre care, să se regăsească și planurile cu lucrările propuse conform soluțiilor tehnice de racordare emise de deținătorii de utilități, agreeate de solicitant cu aceștia. **Atenție : în zona de protecție a rețelei DGSR se interzice executarea acestor lucrări fără aprobarea prealabilă a operatorului DGSR!**
- Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în zona de protecție a conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale (SRS/SRM), a stațiilor de protecție catodică (SPC) a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE-2018 aprobate prin Ordinul ANRE nr. 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform Tabel nr. 1 și nr. 2), a prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 precum și a Ordinului MEC nr. 47/2003.
- Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii acestuia.**

4. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului MEC nr. 47/2003, numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și **Certificatului de Urbanism nr. 28 din 25.04.2024 eliberat de Primăria Comunei Poiana Lacului, Județul Argeș.**

Laila DUCOUSSO EL HIMA
ȘEF DEPARTAMENT,
DIRECȚIA FLUX GAZ ȘI OPERAȚIONAL

DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL
Direcția Operațională
Departament Menținanța
Specializată
(2)

Valentina RISTEA
Operator Cerere-Informații

Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente:
plan de situație sc. 1:1000, plan GIS DGSR;
Factura nr. 1905361361

CONPET S.A. Ploiești,

Str. Anul 1848, nr. 1-3, (Tel. 0244/410302 / E-mail conpet@conpet.ro)

Departament Dezvoltare Mentenanță

Inginer Șef Dezvoltare Investiții

Serviciul Avize/ Acorduri

Nr. 19133 /21.05.2024

OMV PETROM S.A.

București, Str. Coralilor, nr. 22, Sector1

Zona de Producție Valahia

B – dul Republicii, nr. 160, mun. Pitești, jud. Argeș

Referitor la solicitarea dumneavoastră, înregistrată cu nr. 17339/08.05.2024, privind emiterea avizului pentru lucrarea:

„DESFIIŢARE CONSTRUCŢII ÎN MTT POIANA LACULUI – (STAŢIE DE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUŢIE ŢIŢEI POIANA LACULUI)”

Comuna Poiana Lacului, DN.67, NC.521,T21,T22, P287, jud. Argeș

Vă comunicăm că, în urma analizării documentației depuse, se emite:

AVIZ FAVORABIL

Cu respectarea obligatorie a următoarelor condiții:

A. Condiții tehnice

1. Nu se va executa nici un fel de lucrare în zona conductelor de transport țitei și a conductei suport metalic fibră optică și a instalațiilor aferente, decât sub directa supraveghere a reprezentantului sectorului Poiana Lacului, desemnat de șef Sector, ing. Bercea Victor, telefon: 0722378121, anunțat în mod obligatoriu cu 5 zile mai devreme.
2. Lucrarea în zona conductelor și a instalațiilor aferente administrate de societatea noastră se va face fără să afecteze actualul amplasament în profil longitudinal și transversal.
3. Se interzice amplasarea de construcții conexe (O.S., etc.) în zona de siguranță a conductelor și instalațiilor aferente administrate de CONPET S.A., conform prevederilor Ordinului nr. 196/2006 al ANRM.
4. Se interzice lucrul cu foc deschis în zona de siguranță a conductelor și instalațiilor administrate de CONPET S.A. Zona de siguranță la conducta de transport țitei este de 10 m de o parte și de alta a conductei, iar la conducta suport metalic fibră optică este de 5 m de o parte și de alta a conductei. Zona de siguranță față de instalațiile aferente amplasate suprateeran este de 15 m.
5. Nu se vor depozita materiale, pământ, deșeuri etc. și nu vor circula sau staționa utilaje grele pe și în zona de siguranță a conductelor și instalațiilor administrate de CONPET S.A.

6. La finalul lucrării se va încheia un proces - verbal de bună execuție cu reprezentantul nostru desemnat de șef. Sector Poiana Lacului, ing. Bercea Victor.

B. Condiții generale

- În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și a instalațiilor CONPET S.A. Ploiești ca urmare a executării lucrărilor care fac obiectul prezentului aviz, veți suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv a produsului vehiculat pe baza de documente justificative prezentate de CONPET S.A. Ploiești.

- Menționăm că, traseul conductelor de transport țigeti și a conductei suport metalic fibră optică, este trasat informativ pe plan,,PLAN SUPORT TOPOGRAFIC PENTRU OBȚINERE CERTIFICAT DE URBANISM”, scara 1/1000, planșa nr.1, elaborat de HEVECO SRL, pus la dispoziție de către societatea dvs. și vizat de noi spre neschimbare.

- Premergător începerii lucrărilor la obiectivul dvs. de investiții, solicităm prezența reprezentantului nostru pentru determinarea exactă a poziției conductelor noastre și pentru supravegherea respectării condițiilor din prezentul aviz.

- În cazul nerespectării oricăroră din condițiile impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea, urmând a fi anunțată autoritatea emitentă a autorizației de construire, cu suportarea tuturor consecințelor și sancțiunilor prevazute de Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

Șef. Departament Dezvoltare Mentenanță,
Ing. Dan BUZATU

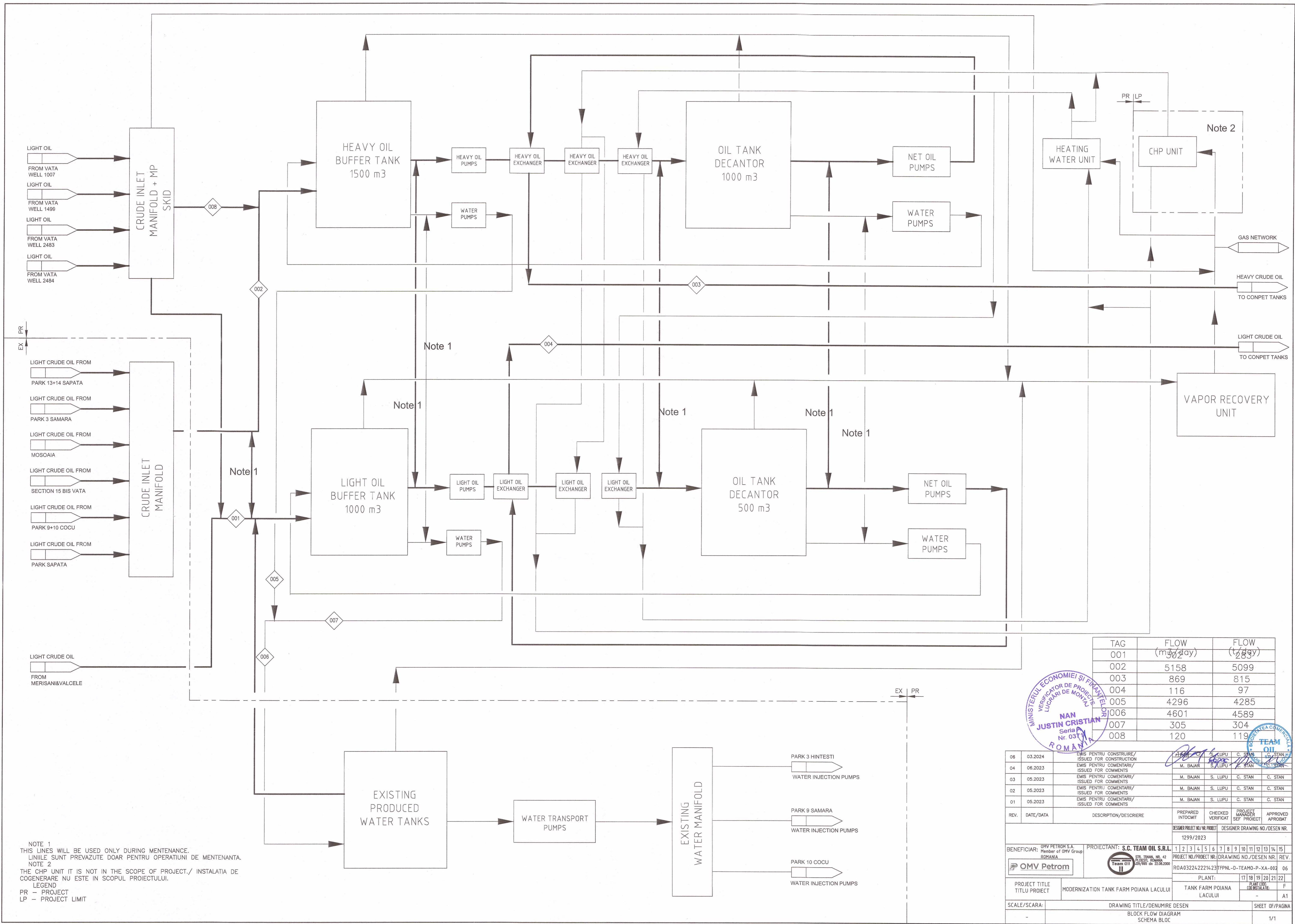
Inginer Șef Dezvoltare Investiții
Ing. Anca CÎRLAN

Șef Serv. Avize/ Acorduri
Ing. Angela BRATU

Întocmit,
Mihaela DUMITRICĂ

Traseu identificat: Th. Cristian MANEA
Contravaloare aviz – OP, FN /30.04.2024
Sector Poiana Lacului

Avizul a fost emis în două exemplare original, câte unul pentru fiecare parte.



NOTE 1
THIS LINES WILL BE USED ONLY DURING MENTENANCE.
LINIILE SUNT PREVAZUTE DOAR PENTRU OPERATIUNI DE MENTENANTA.

NOTE 2
THE CHP UNIT IT IS NOT IN THE SCOPE OF PROJECT./ INSTALATIA DE COGENERARE NU ESTE IN SCOPUL PROIECTULUI.

LEGEND
PR - PROJECT
LP - PROJECT LIMIT

MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR
VERIFICATOR DE PROIECT
LUCRARI DE MONTAJ
NAN JUSTIN CRISTIAN
Seria Nr. 037
ROMANIA

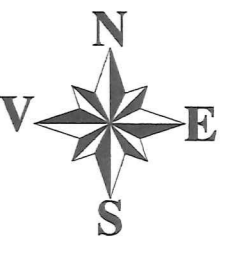
TEAM OIL
SOCIETATEA COOPERATIVA

REV.	DATE/DATE	DESCRIPTION/DESCRIERE	PREPARED INTOCMIT	CHECKED VERIFICAT	PROJECT MANAGER SEF PROIECT	APPROVED APROBAT
06	03.2024	EMIS PENTRU CONSTRUIRE/ISSUED FOR CONSTRUCTION				
04	06.2023	EMIS PENTRU COMENTARI/ISSUED FOR COMMENTS	M. BAJAN	S. LUPU	C. STAN	C. STAN
03	05.2023	EMIS PENTRU COMENTARI/ISSUED FOR COMMENTS	M. BAJAN	S. LUPU	C. STAN	C. STAN
02	05.2023	EMIS PENTRU COMENTARI/ISSUED FOR COMMENTS	M. BAJAN	S. LUPU	C. STAN	C. STAN
01	05.2023	EMIS PENTRU COMENTARI/ISSUED FOR COMMENTS	M. BAJAN	S. LUPU	C. STAN	C. STAN

DESIGNER PROJECT NO./NR PROIECT: 1299/2023
DESIGNER DRAWING NO./DESEN NR.: 1299/2023

BENEFICIAR: OMV PETROM S.A. MEMBER OF OMV GROUP ROMANIA
PROIECTANT: S.C. TEAM OIL S.R.L.
STR. TRAIAN NR. 42, BUCURESTI, ROMANIA
PROIECT NO./PROJECT NR.: ROA03224-22214-23
DRAWING NO./DESEN NR.: 06

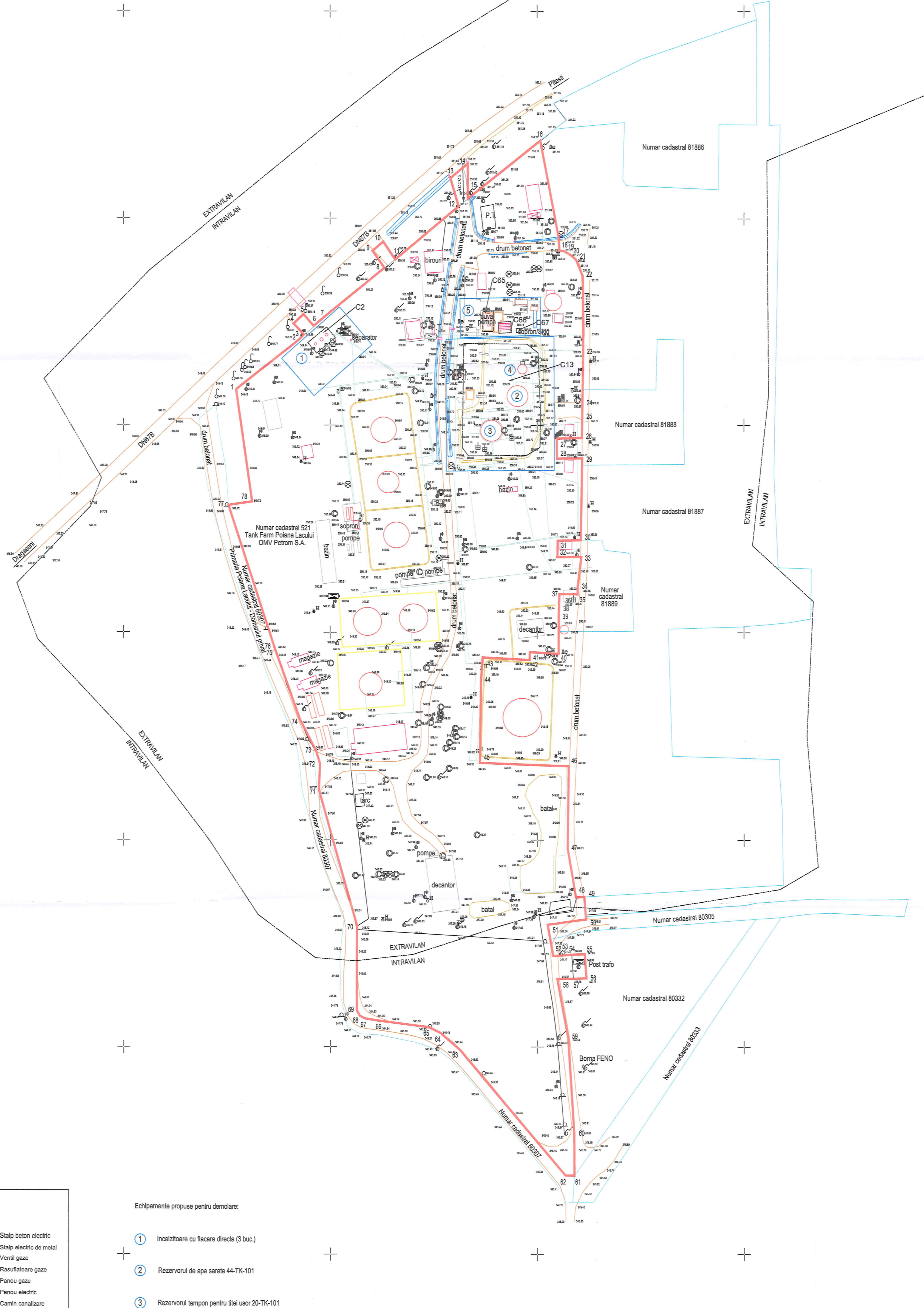
PROJECT TITLE: MODERNIZATION TANK FARM POIANA LACULUI
TANK FARM POIANA LACULUI
SCALE/SCARA: -
DRAWING TITLE/DENUMIRE DESEN: BLOCK FLOW DIAGRAM SCHEMA BLOC
SHEET OF/PAGINA: 1/1



Inventar de coordonate puncte pe contur
Suprafata totala propusa pentru realizarea proiect
"Desfiintare constructii in TF Poiana Lacului"

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Lungimi latituri D(i+1)
	X [m] Y [m]	
1	386417.313 478654.656	39.23
2	386441.719 478655.376	2.96
3	386443.908 478687.707	7.19
4	386449.188 478682.500	6.58
5	386453.719 478687.250	7.42
6	386448.094 478692.094	6.21
7	386452.063 478696.975	38.04
8	386476.156 478726.313	10.01
9	386484.344 478720.563	6.82
10	386488.813 478725.719	10.37
11	386490.188 478731.469	36.94
12	386505.750 478782.156	14.21
13	386519.406 478758.219	11.02
14	386526.531 478766.625	16.99
15	386539.540 478766.625	44.83
16	386537.594 478811.594	46.98
17	386491.434 478810.348	6.92
18	386484.531 478810.675	1.91
19	386484.406 478812.781	3.80
20	386462.663 478815.675	3.75
21	386480.156 478818.750	8.79
22	386472.063 478822.094	36.88
23	386435.188 478822.281	25.07
24	386410.125 478821.875	5.97
25	386404.156 478821.813	10.53
26	386393.625 478821.656	12.13
27	386393.688 478809.531	9.75
28	386383.338 478809.594	12.16
29	386383.369 478821.750	38.44
30	386344.531 478821.094	11.09
31	386344.438 478810.000	7.97
32	386336.469 478809.844	11.53
33	386336.438 478821.375	14.61
34	386321.638 478819.963	3.59
35	386318.344 478819.500	3.06
36	386318.438 478816.438	5.63
37	386318.656 478810.613	5.94
38	386312.719 478810.656	4.07
39	386308.656 478810.469	18.91
40	386289.750 478810.438	13.87
41	386290.563 478796.594	3.82
42	386287.750 478796.438	22.99
43	386287.906 478773.781	11.03
44	386276.906 478772.906	39.85
45	386237.063 478772.406	42.87
46	386235.531 478815.250	39.63
47	386196.906 478814.719	23.95
48	386172.281 478816.656	4.04
49	386172.438 478822.688	11.00
50	386161.469 478823.531	18.65
51	386159.094 478835.031	15.30
52	386144.031 478807.719	4.06
53	386144.156 478811.781	5.01
54	386144.438 478816.781	6.13
55	386144.656 478822.906	11.85
56	386133.031 478823.719	6.16
57	386132.844 478817.563	7.84
58	386132.906 478809.719	29.17
59	386104.219 478815.000	46.15
60	386098.156 478817.269	20.25
61	386037.906 478817.938	4.25
62	386038.063 478813.688	79.02
63	386098.500 478762.781	12.38
64	386106.625 478753.438	6.61
65	386106.531 478747.500	24.35
66	386112.594 478723.344	6.91
67	386113.719 478716.531	2.69
68	386115.031 478714.188	2.84
69	386117.531 478712.844	41.00
70	386158.531 478712.906	68.20
71	386224.219 478694.563	12.39
72	386236.594 478695.094	6.47
73	386242.781 478693.188	17.22
74	386258.125 478696.975	36.25
75	386292.313 478673.313	1.43
76	386293.677 478672.872	71.21
77	386361.438 478650.969	11.50
78	386383.125 478692.344	54.73

S=5151mp P=1414.64m



LEGENDA

	Zona propusa pentru lucrari de demolare		Stalp beton electric
	Limita intravilan/extravilan		Stalp electric de metal
	Suprafata propusa pentru proiect		Ventil gaze
	Geometrie OCPI cadastru		Rasfatare gaze
	Drum		Penou gaze
	Suprafata de inchinat		Penou electric
	Limita gard		Camin canalizare
	Sant		Reflector de beton
	Limita gard		Hidrant
	Conducta		Boma cabluri electrice
	Podet		Stalp telefon de lemn
	Constructii		Stalp telefon de beton
	Platforma beton		Priza potential
	Claviatura conducte		Boma Feno
	Taluz jos		Statie topografica
	Taluz sus		Acces
	Zid de sprijin		

- Echipamente propuse pentru demolare:
- Incalzitoare cu flacara directa (3 buc.)
 - Rezervorul de apa sarata 44-TK-101
 - Rezervorul tampon pentru titei usor 20-TK-101
 - Rezervorul de primire titei usor 20-TK-102 (rezervor COCO)
 - Pompe de titei si apa zacament


Tabul centralizator cu suprafete necesare pentru realizarea proiect "Desfiintare constructii in TF Poiana Lacului"

Nr. crt.	Nume proprietar	Act de proprietate	Numar cadastral	Numar Carte funciara	Suprafata totala parcela (mp)	Suprafata necesara pentru realizarea proiect (mp)	Yara/Parcela	Categorie foloasina	UAT/Audet
1	OMV Petrom S.A.	Certificat de Atestare a Dreptului de Proprietate nr. 8981/22.01.2004	521	80541	51519	51519	T 21, 32, P 287	curti constructii	Poiana Lacului/Arges
					Total suprafata necesara pentru realizarea proiect (mp)	51519			

PROIECTE STEREOGRAFICA 1970

EXECUTANT:		BENEFICIAR:		Planşa 1
Persoana juridica autorizata ANCP Clasa I, Seria RO-B-J, Nr. 2320		OMV Petrom Energie pentru o vişta mai buna.		
Actiunea	Numele si prenumele	Semnatura	Scara	
Masurat	Sanda Alexandru		1:1000	
Verificat	Brasoveanu Nicoleta		A1	
Contr. STAS	Rotaru Liviu			
Sef proiecte	Popescu Alina			

PLAN DE SITUATIE
FAZA DTAC
"DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MITT POIANA LACULUI"
(STATIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUTIE TITEI POIANA LACULUI)
Intravilan/Extravilan, UAT Poiana Lacului, Judetul Arges
STEREO 70, Plan de referinta: Marea Neagra 1975

	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

XIII.ARII NATURALE PROTEJATE

Cea mai apropiata arie naturala protejata este:

- ROSCI 0354 Platforma Cotmeana, care se situeaza la o distanta de aproximativ 10,5 km fata de amplasamentul proiectului

XIV.INFORMATII PRIVIND RELATIA PROIECTULUI CU APELE SUBTERANE SI DE SUPRAFATA

a) LOCALIZAREA PROIECTULUI

Investitia propusa se situeaza din punct de vedere hidrologic:

- in bazinul Hidrografic Arges-Vedea, la aproximativ 2,38 km de raul Cotmeana.

b) STAREA ECOLOGICA / POTENTIALUL ECOLOGIC SI STAREA CHIMICA A CORPULUI DE APA

Apa potabila pentru personalul care va executa lucrarile se va asigura de catre contractorul lucrarilor cu dozatoare portabile.

Realizarea investitiei nu va influenta schema directoare de amenajare si management a bazinului hidrografic si nu interactioneaza/influenteaza alte lucrari hidrotehnice sau hidroedilitare existente.

XV.CRITERII PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE SI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI

a) CARACTERISTICILE PROIECTULUI




Dimensiunea si conceptia intregului proiect

Proiectul vizeaza inlocuirea unei mari parti a echipamentelor si instalatiilor existente in incinta SCSDT Poiana Lacului cu echipamente moderne, ceea ce va conduce la cresterea eficientei si reducerea activitatii de intretinere si reparatii.

Se intentioneaza demolarea anumitor facilitati existente si inlocuirea lor treptata cu cele noi, in vederea pastrarii continuitatii fluxului tehnologic al TF Poiana Lacului.

Proiectul vizeaza demolarea urmatoarelor constructii/sisteme:

- Incalzitoare cu flacara directa (3 buc): 20-HF-001, 20-HF-002, 20-HF-003;

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

- Rezervorul de apa sarata 44-TK-101 cu capacitatea de 1000 mc;
- Rezervorul de primire titei usor 20-TK-102 cu capacitatea de 250 mc;
- Rezervorul tampon pentru titei usor 20-TK-101 bis cu capacitatea de 1000 mc;
- Pompe de titei si apa zacamant 33-P-003/004;
- Pompe titei 33-P-006 (afereente rezervor 20-TK-101 bis).
- Schimbătoare de căldura.

Impreuna cu echipamentele mentionate se vor dezafecta si instalatiile si constructiile aferente:

- Fundatii rezervoare;
- Cuva retentie realizata din pamant compactat;
- Fundatii pompe;
- Instalatii alimentare cu energie electrica la pompele dezafectate;
- legaturile de conducte la rezervoarele, pompele si incalzitoarele cu flacara directa

dezafectate;

In cadrul proiectului se vor dezafecta numai acele echipamente si instalatii care sunt inlocuite de noile echipamente. Dezafectarea se va face in baza unui proiect care va include si lucrari de ecologizare.

Proiectul de dezafectare va fi supus autorizarii din punct de vedere al protectiei mediului.

Utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii

In vederea executarii lucrarilor propuse nu se folosesc resurse naturale.

Lucrarile propuse se vor realiza exclusiv pe suprafata solicitata, la finalul lucrarilor terenul va fi refacut la categoria de folosinta avuta initial.

Cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate

Deseurile rezultate pe perioada de executie a lucrarilor:

- deseuri menajere si asimilabile, circa 0,5 kg / zi / persoana;
- deseuri din demolare:




-Slam rezultat din curatarea rezervoarelor si a conductelor tehnologice, cod deseuri 05 01 03, cantitatea estimata 425 mc. Transport si eliminare prin firme autorizate (tratate, co-incinerare, stabilizare si neutralizare).

- Deseuri metalice necontaminate. Cod 17 04 05. Valorificare prin firme autorizate. Cantitate 145 tone.

-Amestecuri de beton si caramida rezultate din demolari. Cod 17 01 07. Spargere, maruntire si valorificare ca agregate pentru constructii/drumuri, depozitare in depozite de deseuri nepericuloase, utilizare ca strat de acoperire. Cantitate 25 mc.

- Beton contaminat. Cod 17 01 06. Eliminare finala prin operatori autorizati. Cantitate 0.2 tone.

- Beton necontaminat/deseuri inerte. Cod 17 01 01. Separare de deseurile contaminate, evaluare vizuala. Acesta va fi valorificat/eliminat la operatori economici autorizati. Cantitate 20 mc.

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Aceste deșeuri vor fi colectate selectiv și evacuate prin grija firmei constructoare sau preluate de OMV PETROM prin intermediul unei firme de specialitate cu care are încheiat contract de colaborare. Toate tipurile de deseuri rezultate vor fi eliminate de pe amplasament și depozitate pe baza contractelor încheiate cu firme autorizate.

Planul de management al deșeurilor

Pentru gestionarea deșeurilor prevenite din construcții și desființări se va avea în vedere prevederile Ordonanței de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor. Din activitățile specifice proiectului vor rezulta două categorii de deșeuri: extractive și ne-extractive. Managementul adecvat al acestor categorii de deșeuri (prezentate în tabelele anterioare) necesită o planificare corespunzătoare de la început pentru a preveni potențialele impacturi negative asupra receptorilor umani, biologici sau de mediu.

Planul de management al deșeurilor stabilit include:

- acțiunile necesare pentru gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate;
- etapele de gestionare a deșeurilor de la generare, manipulare, sortare, depozitare temporară, transport, valorificare/tratare/eliminare;
- măsurile de control specifice care trebuie implementate atât de către OMV Petrom S.A., cât și de contractorii (și subcontractorii) săi în toate aceste etape ale managementului deșeurilor;
- include cerințele legislației naționale, ale standardelor internaționale, cerințele creditorilor, bunele practici internaționale de construcție;
- responsabilii desemnați pentru gestiunea deșeurilor.

Deșeurile rezultate vor fi colectate separat pe amplasament și vor fi depozitate temporar în spații special amenajate, pe platforme impermeabilizate. Ele vor fi predate spre valorificare/tratare/eliminare (după caz), pe bază de contract, unei firme de profil. Modul de gestionare propus este prezentat în tabelele de mai sus (tabelul 1-13 pentru deșeurile extractive și tabelul 1-14 pentru deșeurile neextractive).




Pe toată perioada de execuție se va menține o evidență lunară a tuturor deșeurilor generate care să conțină informații privind cantitățile generate, categoriile de deșeuri generate, modul de gestionare a acestora, conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. Evidența gestiunii deșeurilor este ținută de către personalul de la punctul de lucru (șeful de sondă) și monitorizată de către departamentul HSEQ al beneficiarului.

Pentru gestiunea ambalajelor se vor respecta prevederile Legii nr. 249/2015 cu modificările și completările ulterioare privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje. Se vor colecta separat și vor fi valorificate prin unități de colectare specializate.

Poluarea și alte efecte negative

Sursele potențiale de poluare în faza de construcție pentru sol, subsol, ape, sunt reprezentate de:

- Scurgeri accidentale de carburanți și lubrifianți pe timpul funcționării utilajelor;
- Gospodarirea neadecvată a deșeurilor.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Efectele negative produse asupra calitatii mediului se pot produce doar in cazuri accidentale. In conditiile unei organizari si discipline riguroase a muncii, pe perioada lucrarilor de constructii- montaj, nu apar efecte poluante asupra mediului inconjurator.

Principalele surse de zgomot si poluare a factorului de mediu aer sunt reprezentate de utilajele din sistemul operational participant (buldozere, excavatoare, macara, autocamioane de transport).

Realizarea investitiei va avea efecte negative asupra calitatii aerului prin intensificarea traficului pe drumurile de acces datorita emisiilor de gaze de esapament si zgomotului.

Utilajele sunt echipate cu motoare termice omologate, care in urma arderii combustibilului lichid, evacueaza gaze de ardere specifice (gaze cu continut de monoxid de carbon, oxizi de azot si sulf, particule in suspensie si compusi organici volatili) in limitele admise de normele in vigoare.

Intrucat functionarea motoarelor este intermitenta si pentru o perioada redusa de timp, poluarea produsa de sursele mobile este nesemnificativa.

Riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice

In urma cercetarilor geotehnice realizate pe amplasament s-a evaluat stabilitatea generala si locala a terenului, s-a evaluat presiunea conventionala de baza si s-a stabilit situatia apei subterane in vederea adoptarii masurilor privind protejarea obiectivului proiectat impotriva infiltratiilor acesteia si a ascensiunii capilare, precum si pentru prevenirea antrenarii hidrodinamice.

Avand in vedere specificul lucrarilor si lipsa poluantilor, accidentele ce pot aparea sunt: accidente datorate factorului uman, care pot produce:

- disfunctii asociate pregatirii si organizarii defectuoase a activitatilor de executie;
- disfunctii datorate incompetentei si lipsei de informare;
- disfunctii datorate factorilor externi aleatori.




Accidentele ce pot aparea ca urmare a disfunctiilor datorate incompetentei si lipsei de informare sunt de intensitate si frecventa minima.

In conditiile unei organizari si discipline riguroase a muncii, pe perioada lucrarilor de constructii- montaj, nu apar efecte poluante asupra mediului inconjurator.

Exploatarea obiectivelor nu este influentata de conditiile meteorologice din zona si deci nu exista riscuri privind functionarea in perioade cu conditii meteorologice deosebite (seceta, temperaturi foarte scazute, inundatii, alunecari de teren etc.).

Pentru prevenirea accidentelor, personalul de executie va fi instruit privind masurile pentru eliminarea pericolelor mecanice si electrice, pericole datorate continutului necorespunzator al sarcinii de munca (succesiune gresita a operatiilor, manipulare manuala a maselor), efectuarea de operatii neprevazute prin sarcina de munca; deplasari cu pericol de cadere, omisiuni (omiterea unor operatii, neutilizarea echipamentului individual de protectie (EIP).

Prin respectarea masurilor, riscul producerii de accidente este minim.

  	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Riscurile pentru sanatatea umana

Principalele surse de poluanti in etapa de executie sunt reprezentate de motoarele autovehiculelor si utilajelor din dotarea firmei constructoare. Poluantii produși de aceste surse sunt gazele de ardere (gaze de esapament) provenite de la motoarele aferente acestora.

Poate fi mentionata prezenta monoxidului de azot (NO) substanta ce contribuie la reducerea stratului de ozon si a metanului (CH₄) care impreuna cu monoxidul de carbon (CO), au efecte la nivel global asupra deteriorarii mediului, fiind gazele responsabile de producerea efectului de sera.

Influenta acestor surse de emisii fugitive de pulberi in suspensie si gaze de ardere este puternic atenuata de suprafata redusa de teren necesara realizarii lucrarilor de montaj.

Intrucat functionarea motoarelor este intermitenta si pentru o perioada redusa de timp, poluarea produsa de aceste surse mobile este nesemnificativa.

Emisiile in timpul acestei faze nu pot genera un impact semnificativ, masurabil asupra schimbarilor climatice.

b) AMPLASAREA PROIECTULUI

Utilizarea actuala si aprobata a terenurilor




Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului “DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)” se afla in intravilan, UAT Poiana Lacului, judetul Arges.

Pentru realizarea proiectului se vor folosi 51519 mp. Din punct de vedere juridic terenul este detinut de OMV Petrom in baza Certificatului de Atestare a Dreptului de Proprietate, nr. 8981, din 22.01.2004.

Realizarea proiectului va avea un impact nesemnificativ, temporar si reversibil asupra solului, subsolului, apelor si terenurilor.

Capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone:

- Zone umede, zone riverane, guri ale raurilor
Nu este cazul.
- Zone costiere si mediul marin
Nu este cazul.
- Zone montane si forestiere
Nu este cazul.
- Arii naturale protejate de interes national, comunitar, international
Nu este cazul.
- Zone clasificate sau protejate conform legislatiei in vigoare
Nu este cazul.

  	Proiect	DEȘFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

- Zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene
Nu este cazul.
- Zonele cu o densitate mare a populatiei
Nu este cazul.
- Peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic
Nu este cazul.

c) TIPURILE SI CARACTERISTICILE IMPACTULUI POTENTIAL

Importanta si extinderea spatiala a impactului

Impactul potential prognozat pentru realizarea proiectului poate fi caracterizat astfel:

- Negativ, redus, pe termen scurt;
- Efect limitat (restrans) ca arie de manifestare;
- Efecte reversibile.

Prin respectarea masurilor de sanatate si securitate in munca de catre personalul care executa lucrarile, se reduce la minim posibilitatea aparitiei unor accidente tehnice sau umane.

Natura impactului

In urma analizei realizate pentru stabilirea impactului asupra componentelor de mediu se poate aprecia ca nu exista efecte permanente, lucrarile desfasurate vor avea un efect temporar redus si reversibil asupra factorilor de mediu.

Efectele negative produse ca urmare a realizarii proiectului asupra calitatii mediului se pot produce doar in cazuri accidentale.

Natura transfrontaliera a impactului




Nu este cazul.

Intensitatea si complexitatea impactului

Impactul asupra componentelor de mediu va fi local, exclusiv pe perioada de realizare a proiectului.

Probabilitatea impactului

Avand in vedere solutiile tehnice prevazute in proiect pentru prevenirea poluarii factorilor de mediu se poate aprecia ca riscul unui accident cu impact asupra mediului este scazut. Efectele negative se pot produce doar in cazuri accidentale.

   OMV Petrom Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Lucrarile se vor desfasura cu respectarea normelor specifice impuse, utilajele vor fi omologate, verificate si autorizate sa execute lucrarile propuse, iar mediul nu va fi afectat.

Debutul, durata, frecventa si reversibilitatea preconizate ale impactului

Durata de realizare a proiectului este de 1 an (2024-2025).

Impactul asupra componentelor de mediu va fi local, exclusiv pe perioada de realizare a proiectului.

Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate

Impactul cumulativ este nesemnificativ in zona neexistand semne de afectare a factorilor de mediu.

Posibilitatea de reducere efectiva a impactului.

Prin masurile luate in faza de proiectare, realizarea proiectului nu va afecta factorii de mediu, impactul acestuia fiind temporar, reversibil si prezinta intensitate relativ mica.

XVI.CONCLUZII




Solutiile tehnice adoptate in proiect au ca scop asigurarea unui impact minim asupra solului, subsolului, apelor subterane, atat in etapa de executie cat si in perioada de exploatare a obiectivelor.

Impactul generat de realizarea lucrarilor va avea un caracter local (la nivelul zonei de investitii) si o durata de generare redusa in timp.

Realizarea investitiei va avea efecte negative asupra calitatii aerului prin intensificarea traficului pe drumurile de acces datorita emisiilor de gaze de esapament si zgomotului.

Impactul negativ asupra aerului, este temporar, reversibil si prezinta intensitate relativ mica. Intrucat functionarea motoarelor este intermitenta si pentru o perioada redusa de timp, poluarea produsa de sursele mobile este nesemnificativa.

Poluarea se poate produce doar in cazuri accidentale, impactul fiind local, numai in zona de lucru.

   Energia pentru o viață mai bună.	Proiect	DESFIINTARE CONSTRUCTII IN MTT POIANA LACULUI (STAȚIE COLECTARE, SEPARARE, DISTRIBUȚIE ȚIȚEI POIANA LACULUI)	
	Titlu document	Documentatie tehnica pentru obtinerea Acordului de Mediu – Etapa II- Memoriu de prezentare	
		Rev.01	FAZA 2

Prin respectarea masurilor prezentate in proiectul tehnic pentru fiecare etapa, a normelor de sanatate si securitate in munca, a instructiunilor proprii privind apararea impotriva incendiilor se apreciaza ca impactul asupra mediului produs de realizarea proiectului va fi local, redus si temporar pe perioada desfasurarii lucrarilor.

OMV PETROM S.A.



**HEVECO SRL, reprezentant al Asocierii
Ramboll South East Europe, Ramboll
Danmark, HEVECO SRL**

