



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

PROIECT

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. CFM b/..... din2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de TECUCEANU EMIL-FLORIAN, cu domiciliul în municipiul București, sectorul 1, str. Șoseaua Străulești, nr. 60A, bl. B1, et.2, ap.9, pentru proiectul: „**Construire locuință de vacanță Sp+P, garaj integrat și împrejmuire lot**”, propus a fi amplasat în comuna Mușătești, jud. Argeș, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Argeș cu nr. 24288 din 07.11.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului Argeș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 13.05.2024 că proiectul: : „**Construire locuință de vacanță Sp+P, garaj integrat și împrejmuire lot**”, propus a fi amplasat în comuna Mușătești, jud. Argeș,

- nu se supune etapei studiului de evaluare adecvată (conform Memoriului de prezentare întocmit de titularul proiectului și a Listei de control rezultă faptul realizarea investiției nu are impact asupra habitatelor și speciilor de interes comunitar pentru care a fost desemnat situl Natura 2000);

- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;
- nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul nu se încadrează în prevederile Anexei 1 - lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului și Anexei 2 lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului cuprinse în Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării studiului de evaluare adecvată sunt următoarele:

- analiza în cadrul serviciului de specialitate din cadrul APM Argeș a documentației tehnice și a Memoriului de prezentare întocmit conform conținutului cadru prevăzut în anexa nr. 5.E, cu accent la punctul XIII, din Legea nr. nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu aspectele prevăzute în Anexa 3 la ghidul aprobat prin Ord. nr.

Pagină 1 din 6

1682/2023, utilizând metodologiile prevăzute în anexele 6B și 6C din ghidul amintit din care rezultă faptul că proiectul **nu are impact** asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, situl Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului;

- completarea Listei de control privind etapa de încadrare din procedura de evaluare adecvată (conform Ord. nr. 1682/2023) care a concluzionat faptul că nu este necesară efectuarea studiului de evaluare adecvată;

- avizul favorabil nr. 21 din 30.05.2024 emis cu condiții de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP).

E.3. Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată

Motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată, se detaliază pentru fiecare din cele 9 puncte de mai jos:

1. Pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice:

- Prin implementarea proiectului nu se pierd suprafețe din habitate.

2. Pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor:

- Prin implementarea proiectului nu se pierd suprafețe din habitate de reproducere, hranire sau odihna ale speciilor.

3. Alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componența speciilor):

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevazute activități sau acțiuni care pot conduce la alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei. Pe amplasamentul analizat speciile identificate sunt specii ruderales.

4. Alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevazute activități sau acțiuni care pot conduce la alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor.

5. Perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevazute activități sau acțiuni care pot conduce la perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente (strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor).

6. Fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevazute activități sau acțiuni care să conducă la fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate.

7. Reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact:

- Prin implementarea proiectului nu sunt prevazute activități sau acțiuni care să conducă la reducerea efectivelor populaționale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact.

8. Alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului:

- Nu este cazul.

9. incertitudinile identificate: Nu este cazul.

Caracteristicile proiectului

Terenul studiat în prezenta documentație, este situat în intravilanul Comunei Mușătești, sat Mușătești, punctul "Acasa", județul Argeș conform Certificatului de Urbanism nr. 14/02.07.2024 emis de Primaria Comunei Mușătești și Extrasului de Carte Funciara 82357 în suprafață de 1175 mp din care 300mp curți construcții și 875 mp fâneață.

Se dorește edificarea unei case de vacanță, garaj integrat, împrejmuire, racorduri/branșamente utilități.

Sistemul constructiv

Infrastructura va fi realizată de tip fundații continue din beton, iar suprastructura va fi din stâlpi beton și grinzi. Peste parter se va realiza un planșeu din beton armat. Pereții se vor realiza din cărămidă placați la exterior cu sistem termoizolant. Acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn tratat ignifug și antiseptic.

Alimentarea cu apă se va face din rețeaua comunală existentă, iar evacuarea apelor uzate se va face în bazin betonat, impermeabilizat, vidanjabil.

Din punctul de vedere al instalațiilor termice: încălzire electrică în pardoseală și trei sobe pe lemn.

Alimentarea cu energie electrică se va face din rețeaua existentă la care se adaugă un sistem de panouri fotovoltaice.

Instalațiile sanitare:

- instalațiile interioare de alimentare cu apă menajeră rece și caldă;
- instalațiile interioare de canalizare menajera;
- instalații de stingere a incendiului;
- instalațiile exterioare de canalizare menajera și pluviala;

Terenul se află situat în situl Natura 2000 ROSCI0268 Munții Valea Vâlsanului.

- bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia - nu este cazul;

- capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul;
2. zone costiere și mediul marin - nu este cazul;
3. zonele montane și forestiere - nu este cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - este situat în situl Natura 2000 ROSCI0268 Valea Vâlsanului;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite

Pagină 3 din 6

conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - amplasamentul pe care se va realiza proiectul este situat în situl Natura 2000 ROSC10268 Valea Vâlsanului.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri; - nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu este cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - nu este cazul;

b) natura impactului - nesemnificativ;

c) natura transfrontalieră a impactului - nu este cazul;

d) intensitatea și complexitatea impactului - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor;

e) probabilitatea impactului - impact redus (realizare proiect);

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului - impact negativ nesemnificativ;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - nu este cazul.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea efectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autorități;
- respectarea întocmai a prevederilor proiectului propus;
- este interzisă depozitarea de deșeuri, substanțe toxice sau substanțe periculoase;
- încadrarea în limitele de zgomot conform legislației în vigoare;
- anunțarea Agenției pentru Protecția Mediului Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor și ulterior);
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale și refacerea terenului;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului;
- depozitarea materialelor de construcție și amenajările de șantier se vor face astfel încât impactul să se limiteze strict la suprafața amplasamentului;
- se recomandă titularului ca la finalizarea investiției să încheie contract de prestări servicii de vidanjare cu o firmă specializată pentru vidanjarea apelor uzate menajere.

4. Condiții stabilite prin Avizul favorabil nr. 21 din 30.05.2024 emis de Agenția Națională pentru Arii Naturale Protejate (ANANP);

- respectarea tuturor măsurilor asumate prin documentația prezentată;
- respectarea măsurilor de conservare specifice speciilor și habitatelor protejate de pe teritoriul ariei naturale protejate situl Natura 2000 ROSC10268 Valea Vâlsanului, stabilite prin Nota MMAP nr.14616/BT/26.05.2021 privind aprobarea setului minim de măsuri speciale de conservare a

diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor din ROSCI0268 Valea Vâlsanului.

- limitarea nivelului de zgomot și vibrații pentru evitarea factorului de stres pentru speciile faunistice din zonă;
 - gestionarea deșeurilor tehnologice și a celor menajere se va realiza conform legislației în vigoare - O.U.G. nr. 92/2021 - privind regimul deșeurilor;
 - în cazul unor accidente/incidente care produc prejudicii obiectivelor de conservare sau integrității ariei naturale protejate ROSCI0268 Valea Vâlsanului, titularul planului va anunța ANANP în maxim 24 ore, iar restaurarea va fi executată pe cheltuiala titularului, cu avizul ANANP;
 - beneficiarul are obligația de a respecta cu strictețe legislația de mediu în vigoare și în special prevederile prevederile OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Anunț public privind luarea deciziei etapei de încadrare afișat pe pagina de internet a APM Argeș în data de 12.07.2024.
- Anunț publicat de titular în mass media locală în data de 08.05.2024 respectiv 09.05.2024 privind luarea deciziei etapei de încadrare.

Nu au existat comentarii/contestații din partea publicului interesat/potențial afectat pe parcursul procedurii de reglementare.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Pagină 5 din 6

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Director Executiv,
Ing. Cristiana Elena SURDU**

**Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
Ecolog. Georgeta Denisa MARIA**

**Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
Ing. Marius Eugen DUMITRU**

**Întocmit/AAA
Ing. Veronica Minodora BĂDULESCU**

**Întocmit/CFM
Geogr. Laurențiu CONSTANTIN**