



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

PROIECT DECIZIE ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din2024

Ca urmare a notificării adresate de S.C. METALCONF COLECT RECYCLING S.R.L, cu sediul în municipiul Pitesti, strada Depozitelor, nr. 55, Cladirea Birouri, birou 1, județul Arges, privind planul „Intocmire Plan Urbanistic Zonal - Ridicare interdicție temporară de construire, pentru investiția - Construire Hala depozitare P+1, amplasare container, sistematizare verticală și împrejmuire teren” propus a se implementa în comuna Merisani, satul Merisani, nr. cadastral 83279, Tarla 26, județul Arges, înregistrată la A.P.M. Arges cu nr. 17986/22.08.2024, în baza:

- HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;
- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;

Agenția pentru Protecția Mediului Argeș

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 09.09.2024;
- în conformitate cu prevederile art.11, alin. (3) și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în urma analizării completărilor la documentația tehnică, înregistrate la A.P.M. Arges cu nr. 19258/11.09.2024;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat;

decide:

Planul „Intocmire Plan Urbanistic Zonal - Ridicare interdicție temporară de construire, pentru investiția - Construire Hala depozitare P+1, amplasare container, sistematizare verticală și împrejmuire teren” propus a se implementa în comuna Merisani, satul Merisani, nr. cadastral 83279, Tarla 26, județul Arges, **nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:

- planul permite dezvoltarea zonei prin valorificarea resurselor naturale și umane existente;
- suprafața totală a teritoriului care urmează a fi studiat reglementat prin P.U.Z. și R.L.U. este de 2270 mp, reprezentând suprafața terenului cu nr. cad. 82379 care a generat P.U.Z., situat în intravilanul comunei Merisani, UTR1-sat Merisani, în zona mixtă IS+ID destinată instituțiilor publice, serviciilor și unităților de industrie și depozitare, *cu interdicție temporară de construire până la elaborarea unui plan urbanistic zonal*, conform P.U.G. aprobat al comunei Merisani, la care se adaugă suprafețele terenurilor adiacente / învecinate;
- prin PUZ se vor analiza stabili reglementări asupra întregului teritoriu studiat în conformitate cu prevederile art. 47, alin. (5) și art.32, alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, în vederea ridicării interdicției temporare de construire și reglementarea unei zone funcționale ID - zona pentru industrie și depozitare, în vederea construirii unei Hale depozitare P+1 (stocare temporară de deșeurile periculoase), amplasare container, sistematizare verticală și împrejmuire teren;
- prin PUZ se propune schimbarea funcțiunii zonei din unități agricole în zona ID industrie și depozitare, cu ridicarea interdicției de construire, ținând cont că dezvoltarea zonei tinde către industrie și depozitare în frontul II al DN7C;
- soluția urbanistică se va corela cu vecinătățile existente, astfel încât să se asigure o dezvoltare echilibrată a întregii zone. Terenul care a generat PUZ se învecinează pe latura estică cu o zonă destinată serviciilor, iar în apropiere există zone rezidențiale. Astfel reglementările PUZ se vor elabora în conformitate cu concluziile și condițiile obligatorii din Studiul de Impact asupra stării de sănătate a populației nr. 1260/ 10.10.2023, elaborat de Centrul de Mediu și Sănătate și evaluat de către Direcția de Sănătate Publică Argeș, conform Notificării de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 90 din 24.04.2024, emisă de Direcția de Sănătate Publică Argeș. La stabilirea suprafețelor ocupate cu lucrările aferente dezvoltării propuse se va ține cont de rețele sau obiective existente în zona care generează zone de siguranță/protecție/interdicție de construire;
- terenul cu suprafața S=2270 mp, situat în intravilanul comunei Merisani, satul Merisani, nr. cadastral 82379, Tarla 26, județul Argeș, care va fi studiat și reglementat prin Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism este proprietate privată și aparține beneficiarului S.C. METALCONF COLECT RECYCLING S.R.L, conform Actului de alipire autenticat cu nr. 1400/12.12.2022, de către B.I.N. Constantinescu Elena Daniela;
- conform Certificatului de urbanism nr. 45/28.06.2023, eliberat de primăria comunei Merisani, folosința actuală a terenului este -arabil intravilan, cu nr. cadastral 82379;
- accesul pe teren se va realiza din drumul local Strada Primăriei care face legătura cu drumul național DN7C. Necesarul de locuri de parcare va fi dimensionat în conformitate cu prevederile HG nr. 525/1996 și ale normativelor în vigoare. Accesurile și circulațiile auto pe teren se vor prevedea și dimensiona, astfel încât să permită accesul autospecialelor de intervenție în caz de incendiu. Circulațiile pietonale vor fi prevăzute și dimensionate astfel încât să permită accesul persoanelor cu dizabilități;
- se propune realizarea unui acces carosabil de 7,00 m lățime și a unei platforme carosabile pentru 7 locuri parcare și spații pentru manevre;
- se va reglementa obligatoriu dotarea cu rețele de echipare tehnico-edilitară dimensionate în conformitate cu necesitățile de consum ale viitoarei dezvoltări. Modalitatea de asigurare a

utilitatilor necesare va fi studiata si reglementată prin Planul urbanistic zonal în baza avizelor obtinute. Vor fi prevazute spatii verzi - minim 20% din suprafata totala a terenului;

- catre latura est - teren apartinand domeniului public al primariei, se propune realizarea unei perdele vegetale de protectie de 2,00 m latime si 5,00 m inaltime;
- catre zona sudica a terenului, datorita formei inguste si fragmentate a terenului, se propune crearea unui spatiu verde tip gazon, ce va putea fi agrementat cu arbori de talie medie sau mica;
- se interzice circulatia autovehiculelor in afara drumurilor trasate pentru functionarea santierului (drumuri de acces, drumuri tehnologice).

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele:

- suprafata totala a teritoriului care urmeaza a fi studiat reglementat prin P.U.Z. si R.L.U. este de Stotala teren = 2270 mp, reprezentând suprafata terenului cu nr. cad. 82379 care a generat P.U.Z., situat în intravilanul comunei Merisani, UTR1-sat Merisani, în zona mixta IS+ID destinata institutiilor publice, serviciilor si unitatilor de industrie si depozitare, *cu interdictie temporară de construire până la elaborarea unui plan urbanistic zonal*, conform P.U.G. aprobat al comunei Merisani, la care se adauga suprafetele terenurilor adiacente / invecinate;
- terenul studiat este amplasat in front II fata de drumul national si la limita zonei centrale a satului Merisani.Terenurile situate pe ambele parti ale strazii Primariei au fost si sunt ocupate de unitati agricole care dupa anii '95 au fost parasite, aflandu-se in faza de degradare,partial fiind utilizate ca hale pentru reciclare deseuri, sau hale industriale;
- terenurile adiacente sunt ocupate de cladiri administrative, servicii, industrie, depozitare sau libere de constructii -terenuri agricole;
- fondul construit din vecinatate este fie liber de constructii, fie reprezentat de constructii noi administrative, reciclare deseuri, vulcanizare sau service auto;

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:

d) problemele de mediu relevante pentru plan - nu este cazul deoarece:

- planul analizat se fundamenteaza pe principiul dezvoltarii durabile, pe protejarea mediului si priveste activitati care sa aiba în vedere o dezvoltare economica armonioasa. In etapa de realizare a proiectului se vor utiliza tehnologii prietenoase mediului, care respecta prevederile legale privind protectia acestuia;
- amplasarea viitoarei construcții (Hala metalica cu destinatia de spatiu pentru stocarea temporara a deseurilor nepericuloase, cu regim de inaltime P+1, amplasare container, sistematizare verticala, precum și împrejmuirea terenului), se va realiza in afara zonelor de siguranță a retelelor edilitare;

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu - reglementarile urbanistice propuse ale planului analizat se vor realiza implementand legislatia nationala si comunitara de mediu.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor - nu este cazul.

- scopul planului il constituie valorificarea potentialului economic al zonei. Prin PUZ se vor analiza stabili reglementari asupra întregului teritoriu studiat în conformitate cu prevederile art. 47, alin. (5) si art.32, alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si

urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, în vederea ridicării interdicției temporare de construire si reglementarea unei zone functionale ID - zona pentru industrie si depozitare, in vederea construirii unei Hale depozitare P+1 (stocare temporara deseuri nepericuloase), amplasare container, sistematizare verticala si imprejmuire teren;

- prin PUZ se propune schimbarea functiunii zonei din unitati agricole in zona ID industrie si depozitare, cu ridicarea interdicției de construire, tinand cont ca dezvoltarea zonei tinde catre industrie si depozitare in frontul II al DN7C;
- solutia urbanistica se va corela cu vecinatatile existente, astfel încât sa se asigure o dezvoltare echilibrata a întregii zone. Terenul care a generat PUZ se învecineaza pe latura estica cu o zona destinata serviciilor, iar în apropiere exista zone rezidentiale. Astfel reglementarile PUZ se vor elabora în conformitate cu concluziile si conditiile obligatorii din Studiul de Impact asupra starii de sanatate a populatiei nr. 1260/ 10.10.2023, elaborat de Centrul de Mediu si Sanatate si evaluat de catre Directia de Sanatate Publica Arges, conform Notificarii de asistenta de specialitate de sanatate publica nr. 90 din 24.04.2024, emisa de Directia de Sanatate Publica Arges. La stabilirea suprafetelor ocupate cu lucrarile aferente dezvoltarii propuse se va tine cont de retele sau obiective existente în zona care genereaza zone de siguranta/protectie/interdictie de construire
- din punct de vedere al stabilitatii, terenul se prezinta in conditii bune de stabilitate, nefiind afectat de fenomene de alunecare sau alte fenomene geologice care sa puna in pericol stabilitatea obiectivului proiectat. Parcela respecta prevederile legale privind amplasarea fata de zone de risc (inundatii, alunecari de teren);

b) natura cumulativă a efectelor:

- solutia urbanistica se va corela cu vecinatatile existente, astfel incat sa se asigure o dezvoltare echilibrata a întregii zone.

c) natura transfrontieră a efectelor - nu este cazul;

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor) - nu este cazul;

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate - nu este cazul;

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural - nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv:

- suprafata totala a teritoriului care urmeaza a fi studiat reglementat prin P.U.Z. si R.L.U. este de Stotala teren = 2270 mp, reprezentând suprafata terenului cu nr. cad. 82379 care a generat P.U.Z., situat în intravilanul comunei Merisani, UTR1-sat Merisani, în zona mixta IS+ID destinata institutiilor publice, serviciilor si unitatilor de industrie si depozitare, *cu interdictie temporară de construire până la elaborarea unui plan urbanistic zonal*, conform P.U.G. aprobat al comunei Merisani, la care se adauga suprafetele terenurilor adiacente / invecinate;

- prin PUZ se vor analiza stabili reglementari asupra întregului teritoriu studiat în conformitate cu prevederile art. 47, alin. (5) si art.32, alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, în vederea ridicării interdicției temporare de construire si reglementarea unei zone functionale ID - zona pentru industrie si depozitare, in vederea construirii unei Hale depozitare P+1 (stocare temporara deseuri nepericuloase), amplasare container, sistematizare verticala si imprejmuire teren;

- prin PUZ se propune schimbarea functiunii zonei din unitati agricole in zona ID industrie si depozitare, cu ridicarea interdictiei de construire, tinand cont ca dezvoltarea zonei tinde catre industrie si depozitare in frontul II al DN7C;
- solutia urbanistica se va corela cu vecinatatile existente, astfel încât sa se asigure o dezvoltare echilibrata a întregii zone. Terenul care a generat PUZ se învecineaza pe latura estica cu o zona destinata serviciilor, iar în apropiere exista zone rezidentiale. Astfel reglementarile PUZ se vor elabora în conformitate cu concluziile si conditiile obligatorii din Studiul de Impact asupra starii de sanatate a populatiei nr. 1260/ 10.10.2023, elaborat de Centrul de Mediu si Sanatate si evaluat de catre Directia de Sanatate Publica Arges, conform Notificarii de asistenta de specialitate de sanatate publica nr. 90 din 24.04.2024, emisa de Directia de Sanatate Publica Arges. La stabilirea suprafetelor ocupate cu lucrarile aferente dezvoltarii propuse se va tine cont de retele sau obiective existente în zona care genereaza zone de siguranta/proctectie/interdictie de construire;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - nu este cazul, amplasamentul nu este situat în sit Natura 2000 sau altă arie naturala protejată de interes comunitar:

Descrierea sumara a propunerilor planului:

Prin PUZ se vor analiza stabili reglementari asupra întregului teritoriu studiat în conformitate cu prevederile art. 47, alin. (5) si art.32, alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare, în vederea ridicarii interdictiei temporare de construire si reglementarea unei zone functionale ID - zona pentru industrie si depozitare, în vederea construirii unei Hale depozitare P+1 (stocare temporara deseuri nepericuloase), amplasare container, sistematizare verticala si imprejmuire teren.

Vecinatati suprafata studiata:

- N - strada Primariei;
- E - domeniu public comuna Merisani,proprietati private Tamas Ion si Adam Gheorghe;
- V - proprietar Stanciu Vasile;
- S - proprietar Adam Gheorghe;

Conditii de amplasare si conformare a constructiilor:

- retragerea minima fata de aliniament: minim 10,30 m, cu respectarea avizului administratorului drumului local Strada Primariei din care se face accesul, situat pe limita de nord; se vor stabili reglementari distincte pentru amplasarea viitoarelor constructii fata de împrejmuire, în situatia în care rezultă necesitatea retragerii acesteia fata de aliniamentul existent, conform O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- retragerile fata de limita laterala din partea de vest: minim 5,00 m;
- retragerea fata de limita laterala din partea de est: minim 15,00 m, cu asigurarea unei zone verzi de protectie cu vegetatie înalta;
- retragerea fata de limita posterioara din partea de sud: minim 5,00 m fata de limita de proprietate definita de punctele cadastrale 13-15;

Indicatori urbanistici obliqatorii (limite valori minime si maxime)

- POT maxim = 20%
- CUT maxim = 0,5;

- H max = Pînalt; Rhmax streasina/atic = 6,00 m;
- Spatii vezi minim 20%;
- Vegetatie tip gazon, plantatie protectie catre latura est arbori talie medie pana la ocuparea procentului sus amintit.

Bilant teritorial

Nr. crt.	Zonificare Functionala	Suprafata (mp)	Procent
1.	Unitati industrie depozitare	454,00	20,00
2.	Circulatii, carosabil, pietonal, parcaje	1362,00	60,00
3.	Spatii verzi	454,00	20,00
4.	TOTAL	2270,00	100,00

Echiparea tehnico- edilitara

Alimentare cu apa

Alimentarea cu apa se va realiza din reseaua comunala prin racord.

Canalizare

Apele menajere ce provin de la grupurile sanitare vor fi evacuate prin conducte in bazin vidanjabil. Apele pluviale - de pe acoperisuri si terase si apele din spatiile verzi vor fi deversate si preluate in bazin vidanjabil, dupa ce au fost trecute prin separator produse petroliere.

Alimentarea cu energie electrica

Pentru asigurarea necesarului de putere instalata se va executa un racord subteran al constructiei conform solutie furnizor energie. Proiectarea si executia racordului electric catre obiectiv va fi executata de catre firme autorizate de CEZ Distributie S.A.

Alimentare cu gaze naturale

Alimentarea cu gaze naturale se va realiza din reseaua de alimentare cu gaze, existenta in zona.

Alimentarea cu energie termica

Incalzirea spatiilor se va face prin intermediul unor radiatoare cu agent termic. Alimentarea cu energie termica a obiectivului se va realiza din surse proprii.

Telecomunicatii

In functie de necesitatea beneficiarului se va asigura racordul la reseaua de telefonie fixa si instalatiile speciale (cablu,internet,etc) in retea de fibra optica.

Gospodaria comunala

Deseurile si resturile menajere, precum si cele rezultate din activitatea ce se va desfasura pe amplasamentul analizat se vor colecta selectiv in recipiente si vor fi stocate pe o platforma special amenajata. Colectarea deseurilor se va face periodic, la termenele stabilite prin contractul ce se va incheia cu firme specializate.

Organizarea sistemelor de spatii verzi

In vederea protejării factorilor de mediu, minimum 20% din suprafața parcelei va fi amenajată ca spațiu verde. Spațiile neconstruite și neocupate de accese, platforme și trotuare de gardă sau echipamentele tehnico edilitare vor fi înierbate și plantate.

Catre latura est - teren apartinand domeniului public al primariei, se propune realizarea unei perdele vegetale de protectie de 2,00 m latime si 5,00 m inaltime.

Catre zona sudica a terenului, datorita formei inguste si fragmentate a terenului, se propune crearea unui spatiu verde tip gazon, ce va putea fi agrementat cu arbori de talie medie sau mica.

Lucrări necesare organizării de șantier

Organizarea unui șantier va avea loc înainte de începerea efectivă a lucrării și va cuprinde următoarele operațiuni:

- planificarea pentru aprovizionarea la timp cu materiale necesare construcției;
- stabilirea locului de depozitare a materialelor pe șantier;
- aprovizionarea cu uneltele, instalațiile și utilajele necesare construcției;
- planificarea personalului necesar pentru executarea construcției;
- stabilirea locației pentru cazarea muncitorilor;
- asigurarea spațiilor cu destinație: grupuri sanitare, toalete mobile, vestiare, loc de luat masa, loc pentru fumat amenajat în exterior;
- identificarea posibilității de bransare la curent electric, apă și canal;
- identificarea locului de depozitare moloz și a accesului pentru evacuarea acestuia;
- identificarea locului destinat parcarii utilajelor, mașinilor de marfă și mașinilor personalului precum și identificarea modului de acces auto în șantier.

Conform normelor de specialitate lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei proprietății.

Domeniul public va fi afectat numai în timpul lucrărilor de racordare la rețelele de utilități existente pe drumul de acces, iar execuția acestora se va face sub supravegherea și cu acordul detinatorilor de rețele afectate, conform avizelor de specialitate obținute pentru fiecare fază.

Apă potabilă de băut va fi asigurată cu dozatoare de apă minerală îmbuteliată. Se vor folosi toalete ecologice ce vor fi vidanjate periodic.

Antreprenorul va prezenta programul de lucru zilnic în condiții normale, programul de lucru pe perioada sărbătorilor legale, programul de lucru pe perioade de vreme nefavorabilă. De asemenea acesta va detalia modalitățile de depozitare și evacuare a deșeurilor, măsurile care vor fi impuse pentru menținerea curăteniei zonelor de lucru și a spațiilor din șantier.

Elementele de organizare de șantier sunt următoarele: drumuri și platforme provizorii (balastate) pentru circulația interioară a utilajelor mecanice; baracamente (vestiare muncitori și dirigințe de șantier); spații pentru depozitare temporară materiale.

Profilele metalice din care se vor contrui hala și biroul se vor executa la comandă și vor fi furnizate cu mijloacele de transport ale furnizorului.

Toate amenajările provizorii necesare în execuția lucrărilor de construcții vor fi prevăzute cu măsuri speciale pentru siguranța utilizatorilor (parapeți, podine de lucru). Pentru execuția lucrărilor se vor utiliza numai echipamente tehnice certificate din punct de vedere al securității muncii. Este obligatorie restricționarea și controlul accesului în șantier.

Antreprenorul/subantreprenorul va monta în zona vecinătății lucrărilor toate semnele de avertizare și circulație, necesare pentru atenționarea personalului din afara lucrărilor și prevenirea accidentelor.

Antreprenorul este obligat sa execute si sa instaleze imprejmuirea santierului si a organizarii de santier. Materialele se vor depozita astfel incat sa se previna posibilitatea caderii sau prabusirii lor. In cazul in care raman totusi materiale pe timpul intreruperii activitatii (noaptea, sfarsit de saptamana) acestea vor fi asigurate corespunzator.

Documentatia contine:

- Notificare intocmita de **S.C. METALCONF COLECT RECYCLING S.R.L.**
- Versiunea de plan intocmita de arh. Gabriela Eugenia Assenza.
- Regulament Local de Urbanism intocmit de arh. Gabriela Eugenia Assenza.
- Certificat de urbanism nr. 45/28.06.2023 eliberat de primaria comunei Merisani.
- Aviz de oportunitate nr. 13/02.07.2024 eliberat de Consiliul Judetean Arges.
- Act de alipire autentificat cu nr. 1400/12.12.2022, de catre B.I.N. Constantinescu Elena Daniela.
- Studiu de Impact nr. 1260/ 10.10.2023, asupra starii de sanatate a populatiei in relatie cu construirea unei Hale depozitare, P+1 E partial, amplasare container, sistematizare verticala si imprejmuire teren, in localitatea Merisani, judetul Arges, elaborat de Centrul de Mediu si Sanatate part of ALS.
- Notificare de asistenta de specialitate de sanatate publica nr. 90 din 24.04.2024, emisa de Directia de Sanatate Publica Arges.
- Certificat de inregistrare eliberat la data de 23.11.2016 de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Arges.
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului.
- Plan de incadrare in zona.
- Plan de situatie topografica.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislatiei de mediu in vigoare.
- Respectarea propunerilor P.U.Z. - lui.
- Respectarea conditiilor si masurilor prevazute in Studiul de Impact nr. 1260/ 10.10.2023, asupra starii de sanatate a populatiei in relatie cu construirea unei Hale depozitare, P+1 E partial, amplasare container, sistematizare verticala si imprejmuire teren, in localitatea Merisani, judetul Arges, elaborat de Centrul de Mediu si Sanatate part of ALS.
- Respectarea tuturor avizelor/actelor de reglementare emise de alte autoritati.
- Gestionarea deșeurilor se va realiza conform legislației în vigoare - OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu completarile si modificarile ulterioare.
- Accesul si circulatiile auto pe teren se vor prevedea si dimensiona astfel incat sa permita accesul autospecialelor de interventie in caz de incendiu.
- Circulatiile pietonale vor fi prevazute si dimensionate astfel incat sa permita accesul persoanelor cu dizabilitati.
- La stabilirea suprafetelor ocupate cu lucrarile aferente dezvoltarii propuse se va tine cont de retele sau obiective existente in zona, care genereaza zone de siguranta / protectie / interdictie de construire.
- Se va reglementa obligatoriu dotarea cu retele de echipare tehnico-edilitara dimensionate in conformitate cu necesitatile de consum ale viitoarei dezvoltari.

- Vor fi prevazute spatii verzi si aliniamente cu rol de protectie - minim 20% din suprafata totala a terenului.
- Se propune realizarea unei perdele vegetale de protectie de 2,00 m latime si 5,00 m inaltime catre latura est - teren apartinand domeniului public al primariei.
- Se propune crearea unui spatiu verde tip gazon, ce va putea fi agrementat cu arbori de talie medie sau mica catre zona sudica a terenului, datorita formei inguste si fragmentate a terenului.
- Se va solicita la autoritatea competenta pentru protectia mediului emiterea actelor de reglementare corespunzatoare fiecărei etape a planului de investitii.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

A.P.M. Arges a asigurat accesul liber al publicului la informare prin:

- anunturi de mediu publicate in ziarul „Curierul zilei” in data de 21.08.2024 si 23.08.2024, privind depunerea notificarii in vederea obtinerii avizului de mediu;
- documentatia depusa a fost accesibila spre consultare de catre public pe toata durata derularii procedurii de reglementare la sediul APM Arges;
- anuntul public privind luarea deciziei etapei de incadrare afisat pe pagini de internet a APM Arges in data de2024;
- anuntul privind luarea deciziei etapei de incadrare afisat la sediul primariei comunei Merisani - nr. inregistrare2024 si publicat in ziarul „.....” in data de2024.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile **Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004** cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta Decizie conține 9 (noua) pagini și a fost eliberată în 3 (trei) exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU**

Șef serviciu,
Avize, acorduri, autorizatii
ecolog Georgeta - Denisa MARIA

Intocmit,
ing. Ecaterina COSTACHE