



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU
PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

Nr.9087/ 03 .06.2024

CĂTRE:
HELEȘTEU CONCEPT GFS S.R.L.,
comuna Schitu Golești, sat Lăzărești, nr.264B, jud. Argeș,

Vă înaintăm alăturat **AUTORIZATIA DE MEDIU** nr. 251 din 06.11.2023 revizuită în data de 03.06.2024, emisă pentru activitățile: „*Hoteluri și alte facilități de cazare - cod CAEN 5510; Restaurante - cod CAEN 5610; Acvacultură în ape dulci - cod CAEN 0322*”, desfășurate în comuna Schitu Golești, sat Lăzărești, nr.264B, județul Argeș.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Cristiana Elena **SURDU**



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
ecolog Georgeta Denisa **MARIA**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

AUTORIZAȚIE DE MEDIU
Nr. 251 din 06.11.2023
revizuită în data de 03.06.2024

Ca urmare a cererii de emitere a autorizației de mediu adresată de de **HELEȘTEU CONCEPT GFS S.R.L.**, cu sediul în comuna Schitu Golești, sat Lăzărești, nr.264B, jud. Argeș, tel: 0756 069544, e-mail: helesteuarges@gmail.com, înregistrată la APM Argeș, cu numărul 9087 din 10.04.2024,

în urma analizării documentelor transmise și a verificării,
în baza HG nr. 43/16.01.2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu amendamentele ulterioare, a OUG 195/2005 privind protecția mediului - aprobată prin Legea nr. 265/2006, modificată și completată prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 164/2008, a Ordinului MMDD nr. 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, a Legii 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din OUG 195/2005 privind protecția mediului,

se emite

AUTORIZAȚIA DE MEDIU REVIZUITĂ

pentru: HELEȘTEU CONCEPT GFS S.R.L., pentru amplasamentul din comuna Schitu Golești, sat Lăzărești, nr.264B, jud. Argeș
care prevede desfășurarea următoarelor activități: **Restaurante - cod CAEN 5610; Hoteluri și alte facilități de cazare - cod CAEN 5510; Acvacultură în ape dulci - cod CAEN 0322.**

Motivul revizuirii: obținerea Autorizației de gospodărire a apelor nr.397 din 20.11.2023, emisă de ABA Argeș-Vedea;

- introducerea codului CAEN 0322 - Acvacultură în ape dulci, pentru desfășurarea activității și a dotărilor aferente;
- încheierea de contracte noi pentru desfășurarea activității: contract de comodat nr. 34/08.05.2023, încheiat cu Solomon Ion, privind preluarea dreptului de folosință a suprafeței de 8287 mp, pe care sunt amenajate patru bazine piscicole;
- contract de prestări servicii nr. 1561/14.08.2023, privind preluarea deșeurilor de origine animală în vederea eliminării acestora, încheiat cu Enviro Eco Business S.R.L.

Documentația conține:

Fișa de prezentare și declarație a activității întocmită de **HELEȘTEU CONCEPT GFS S.R.L.** și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de Înregistrare seria B nr. 4102135 eliberat la data de 20.08.2020 de Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Argeș, nr. de ordine în registrul comerțului: J/3/1264/19.08.2020, Cod Unic de Înregistrare : 42938762;



- Certificat constatator nr.890262/11.08.2023, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș care atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere, conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare, specifice fiecărei autorități publice (Legea 265/2022 cu modificările și completările ulterioare);
- Certificat constatator din 07.01.2021, eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Argeș care atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere, conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare, specifice fiecărei autorități publice (Legea 359/2004 cu modificările și completările ulterioare);
- Contract de comodat pentru folosință luciu apă nr. 34/08.05.2023, încheiat cu Solomon George;
- Adeverința Primăriei comunei Schitu Golești nr.7603/12.09.2023, emisă pentru Solomon George privind evidența bunuri mobile și imobile ;
- Document de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor pentru unitățile de vânzare cu amanuntul nr. VA 9487/19.01.2021, eliberat de Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor Argeș;
- Certificat de clasificare nr. 24310/28.12.2021, eliberat de Ministerul Antreprenoriatului și Turismului;
- Contract de prestări servicii colectare și eliminare deșeuri nr.1561/14.08.2023, încheiat cu ENVIRO ECO BUSINESS S.R.L. ;
- Contract de parteneriat colectare ulei vegetal uzat alimentar nr.101/BV/27.05.2021, încheiat cu TKM OIL GROUP S.R.L. ;
- Contract de prestari servicii publice de salubritate pentru agenti economici nr. 8968/04.01.2021, incheiat cu S.C. FINANCIAR URBAN S.R.L.+Anexa nr.1;
- Contract - abonament nr.48/04.08.2023 de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă potabilă și de canalizare menajeră și meteo (pluvială), încheiat cu EDILUL C.G.A. S.A. +Anexa nr.1;
- Contract de vidanjare nr.4780/04.08.2023, încheiat cu EDILUL C.G.A. S.A. ;
- Contract de vânzare-cumpărare energie electrică nr.92111497_20230518/18.05.2023, încheiat cu CEZ Vânzare. S.A. ;
- Autorizație de gospodărire a apelor nr. 397 din 20.11.2023, emisă de ABA Argeș-Vedea, valabilă până la 30.11.2024;
- Autorizație de mediu nr.251 din 06.11.2023, emisă de APM Argeș (*în original*);
- Raport de încercare poluanți în emisie nr. 29/15.01.2024 ;
- plan de încadrare în zonă;
- plan de situație;

Prezenta autorizatie se emite cu urmatoarele conditii:

- respectarea celor prevăzute în textul acesteia precum și anunțarea APM Argeș la apariția unor modificări ale activității;
- introducerea evidenței gestiunii deșeurilor conform O.U.G. 92/2021, Art.48 - tipul deșeurii și codul acestuia, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare;
- respectarea prevederilor Ordinul M.M.D.D. 1798/2007, privind aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
- respectarea condițiilor din Autorizație de gospodărire a apelor nr. 397 din 20.11.2023, emisă de ABA Argeș-Vedea, valabilă până la 30.11.2024;
- colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării mediului;
- respectarea prevederilor Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje: colectarea acestora, predarea ambalajelor reutilizabile operatorilor economici care produc produse ambalate în respectivele ambalaje, valorificarea ambalajelor deteriorate către unitățile autorizate;
- neabandonarea deșeurilor pe traseu, folosirea de trasee cât mai scurte și cu risc cât mai redus pentru populație și mediu;
- se interzice evacuarea apelor uzate/epurate necorespunzător în apele subterane și pe terenuri și utilizarea de canale deschise de orice fel pentru evacuările ori scurgerile de ape uzate, neepurate sau epurate necorespunzător;



- respectarea prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare;
- respectarea prevederilor Normativului NTPA 001/2002 aprobat prin HG 188/2002 cu modificarile și completarile ulterioare;
- se vor asigura în permanență mijloacele de intervenție în caz de incendiu, poluări accidentale și respectarea normelor PSI specifice activității.
 - igienizarea și salubritatea permanenta a zonelor aferente obiectivului;
 - se interzice depozitarea, chiar și temporara a deșeurilor de orice fel, direct pe sol;
 - se vor asigura lucrări și dotări speciale ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului;
 - se vor respecta toate condițiile impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități și care au stat la baza eliberării prezentei autorizații.
- procesele si metodele folosite pentru valorificarea sau eliminarea deșeurilor trebuie sa nu puna în pericol sanatatea populatiei si a mediului, respectand în mod deosebit urmatoarele :
 - sa nu prezinte pericol pentru factorii de mediu (apa, aer, sol, vegetație, fauna)
 - sa nu produca poluare fonica sau miros;
 - sa nu afecteze peisajul sau zone protejate.
- respectarea prevederilor Legii nr.104/2011 privind calitatea aerului înconjurător informarea APM Argeș și a populației din zonă în caz de evenimente sau accidente cu impact asupra mediului, în maxim o ora de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate;
 - se vor asigura în permanență mijloacele de intervenție în caz de incendiu, poluări accidentale și respectarea normelor PSI specifice activității;
 - se interzice depozitare, chiar si temporara a deșeurilor de orice fel, direct pe sol;
 - stocarea se va efectua în spații corespunzător amenajate;
 - se vor asigura lucrări și dotări speciale ce apar ca necesare pe parcursul desfășurării activității în vederea respectării prevederilor legale în domeniul protecției mediului ;
 - furnizarea de date la APM Arges, privind gestionarea deșeurilor colectate/valorificate ;
 - se vor respecta toate condițiile impuse prin actele de reglementare emise de alte autorități și care au stat la baza eliberării prezentei autorizații ;
 - predarea în scopul valorificării/eliminării a deșeurilor colectate se va face doar către unități autorizate din punct de vedere al mediului pentru aceasta activitate;
- **respectarea prevederilor Legii 105/2006 pentru aprobarea OUG 196/2005 cu modificarile si completarile ulterioare, privind Fondul pentru mediu, completata si modificata prin Legea nr.292/2007;**
 - informarea APM Arges și a populației din zonă în caz de evenimente sau accidente, în maxim o ora de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate.
 - în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activitatii suporta costul pentru repararea prejudiciului si inlatura urmarile produse de acesta, restabilind conditiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului „poluatorul plătește”;
 - se vor lua măsurile necesare pentru ca, în cazul încetării definitive a activității, să se evite orice risc de poluare și să se readucă amplasamentul la o stare satisfăcătoare

Titularul activității este obligat să solicite și să obțină stabilirea obligațiilor de mediu în situația în care urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune sau în alte situații care implică schimbarea titularului activității. Precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii. De asemenea, este obligat ca, în termen de 60 de zile de la data semnării/emiterii documentului care atestă încheierea uneia din procedurile menționate mai sus, să transmită în scris ACPM obligațiile asumate privind protecția mediului printr-un document certificat pentru conformitate cu originalul.

Activitatea pentru care s-a solicitat autorizație de mediu se va desfășura în conformitate cu prevederile următoare:

- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 - privind protecția mediului, aprobată prin Legea nr. 265/2006, cu amendamentele ulterioare.



- Ordinul M.M.D.D. nr.1798/2007 privind aprobarea procedurii de emitere a autorizație de mediu, cu amendamentele ulterioare.
- Legea nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.
- Ordin nr. 1150 din 27 mai 2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu.
- Ordinul MMAP nr.3309 din 28.12.2022 pentru modificarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu, aprobată prin Ordin nr. 1150 din 27 mai 2020;
- Legea 105/2006 pentru aprobarea OUG 196/2005, privind Fondul pentru mediu, completată și modificată prin Legea nr.292/2007;
- Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993, condiții tehnice privind protecția atmosferei;
- Legea nr. 104/2011 privind protecția atmosferei;
- STAS 12574/1987 privind condițiile de calitate ale aerului în zonele protejate;
- NTPA 002/2002, privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale locatorilor, aprobată prin HG 188/2002 modificată și completată prin HG 352/2005 ;
- Ord.756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului
- HG Nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- Decizia Comisiei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deseuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului pentru clasificarea și încadrarea deșeurilor periculoase și nepericuloase;
- SR 10009/2017 privind Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant.
- O.U.G. nr. 92/2021, privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;
- H.G. nr. 878/2005 - privind accesul publicului la informația privind mediul, cu amendamentele ulterioare;
- OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu, cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu amendamentele ulterioare;

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul, neputându-se prevala de necunoașterea legii, are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi; în sensul acestei obligații, interpretarea și aplicarea prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare nu trebuie să aducă atingere principiului stabilității și securității raporturilor juridice și nici principiului *tempus regit actum* - timpul guvernează actul.

Titularul activității are obligația de a se îngriji de valabilitatea contractelor, pentru a opera activitatea conform cerințelor legale.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

Autorizația emisă de APM Argeș reglementează activitatea numai din punct de vedere al protecției factorilor de mediu, de autenticitatea și legalitatea actelor prezentate în documentație se face răspunzător solicitantul.

I. Activitatea autorizată: *Restaurante - cod CAEN 5610; Hoteluri și alte facilități de cazare - cod CAEN 5510; Acvacultură în ape dulci - cod CAEN.*

1. Dotări (instalații, utilaje):

- a) pentru activitățile: *Restaurante - cod CAEN 5610; Hoteluri și alte facilități de cazare -*



cod CAEN 5510;

Activitatea se desfășoară pe un teren în suprafața de 3200 mp, unde sunt edificate următoarele construcții:

- C1 - Parter = 497 mp + Etaj = 460 mp - construită din zidărie și lemn și acoperită cu tablă;
- C2 - Parter = 34 mp - construită din lemn și acoperită cu tablă;
- C3 - Parter = 25 mp - construită din lemn și acoperită cu tablă;
- C4 - Parter = 25 mp - construită din lemn și acoperită cu tablă;
 - suprafețe terase = 261 mp. (T1=159 mp+T2=67 mp+T3=35 mp);
 - suprafața pavele/alei betonate = 782 mp;
 - două bazine de agrement S1 = 200 mp și S2 = 700 mp, având regim - circuit închis și folosite exclusiv pentru relaxarea și buna dispoziție doar a clienților restaurantului.

Aceste bazine nu sunt folosite în scop comercial.

- 5 bazine betonate vidanjabile: V1 = 3,0 mc, V2 = 3,0 mc, V3 = 2,5 mc, V4 = 5,0 mc, V5 = 8,0 mc;

Construcția C1: regim de înălțime P+E, S= 497 m², cu sală de festivități la parter și etaj, capacitate totală = 110 locuri, și următoarele spații funcționale :

Parter:

- restaurant, suprafața utilă 259,30 mp și cu o capacitate 110 locuri;
- toaleta bărbați, cu o suprafața utilă 3,10 mp;
- toaleta femei, cu o suprafața utilă 3,10 mp;
- camera tehnică, cu o suprafața utilă 5,90 mp, dotată cu centrala pe lemne cu o putere de 48 kw prevăzută cu coș ceramică cu diametru 250 mm și cu înălțimea de 8 m;
- debara 1, cu o suprafața utilă 5,5 mp;
- bucatărie, cu o suprafața utilă 47,20, dotată cu hote prevăzută cu 2 coșuri cu diametre de 180 mm și cu o înălțime de 2,70 m, echipată cu:
 - Plite gaz - 2 bucăți
 - Hote - 2 bucăți
 - Cuptor electric - 1 bucată
 - Cuptor gaz - 1 bucată
 - Cuptor microunde - 2 bucăți
 - Cuptor pizza electric - 2 bucăți
 - Friteuze - 5 bucăți
 - Malaxor - 1 bucată
 - Robot procesare carne - 1 bucată
 - Robot patiserie - 1 bucată
 - zona echipamentelor de refrigerare, echipată cu:
 - cameră frigorifică
 - mese inox cu ladă frigorifică - 3 bucăți
 - lazi frigorifice - 7 bucăți
 - frigidere 10 bucăți
 - mașină de spălat vase - 2 bucăți
- debara 2, cu o suprafața utilă 7,40 mp;
- recepție cu o suprafața utilă 15,30 mp;
- camera frigorifică, cu o suprafața utilă 5,90 mp;
- magazie 1, cu o suprafața utilă 13,30 mp;
- magazie 2, cu o suprafața utilă 4,30 mp;
- vestiar, cu o suprafața utilă 6,10 mp;
- toaleta 1, cu o suprafața utilă 3,30 mp;
- toaleta 2, cu o suprafața utilă 3,30 mp;
- camera tehnică, cu o suprafața utilă 8,40 mp;
- magazie alimente, cu o suprafața utilă 32,70 mp
- camera tehnică centrală gaz, tiraj forțat, marca-IMMRGAS cu o putere de 25 kw și cu o suprafața utilă de 10,50 mp;



- camera tehnica, centrala gaz, tiraj fortat, marca-IMMRGAS cu o putere de 30 kw si cu o suprafata utila 2.00 mp;

Etaj:

- dormitor 1-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 16.70 mp;
- dormitor 2-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 12.20 mp;
- dormitor 3-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 16.20 mp;
- dormitor 4-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 16.00 mp;
- dormitor 5-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 16.30 mp;
- dormitor 6-capacitate 4 pers, baie proprie, suprafata utila 21.70 mp;
- dormitor 7-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 17.30 mp;
- dormitor 8-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 17.50 mp;
- dormitor 9-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 17.70 mp,
- dormitor 10-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 17.70 mp;
- dormitor 11-capacitate 2 pers, baie proprie, suprafata utila 17.70 mp;

- b) pentru activitatea: *Acvacultură în ape dulci - cod CAEN*

- suprafața de 8287 mp pe care sunt amenajate patru bazine piscicole (4 lacuri) cu adâncimea de 1,5 m fiecare, pentru agrement si pescuit sportiv: lacul 1 (suprafata = 694 mp), lacul 2 (suprafata = 2440 mp), lacul 3 (suprafata = 2826 mp) si lacul 4 (2327 mp);

- suprafața totală bazine= 8287 mp; adancimea fiecarui lac este de 1 ,5 m; Vtotal = 12430 mc.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili si ambalaje folosite

- produse alimentare de origine animala si vegetala (in stare proaspata sau preparata), bauturi alcoolice si racoritoare, legume, zarzavaturi, produse de panificatie, lactate, detergenti, cafea, tigari, etc, aprovizionate in functie de tipul lor în ambalaje de hârtie, plastic, sticlă și depozitate în magazine sau lăzi frigorifice ;

- articole de igienă personală și lenjerie;

- casserole de unica folosinta si pungi ecologice de unica folosință;

- material de reproducere a crapului și carasului de cultură - puiet de crap și de caras (60-80 g);

- gaze naturale la centralele termice și mașinile de preparat hrana, lemn uscat la centrală pe lemne depozitat în magazine;

- benzină și motorină la autoutilitarele de aprovizionare, livrare și transport marfă ;

- hrănirea pestilor se face din vegetatia naturala din lac, nu se practica o furajare suplimentară a peștilor;

3. Utilitati : apa, canalizare, energie electrica, gaze naturale

- *alimentarea cu apă* în scop potabil si menajer se face din rețeaua de alimentare cu apa a comunei Schitu Golești, conform Contractului nr. 48/04.08.2023 încheiat cu operatorul S.C. Edilul CGA S.A., pe perioada nedeterminată;

Instalatie de captarea apei

- bransament la rețeaua comunală (Dn = 63 mm).

Aductiunea apei

- din bransament, apa este transportata la rețeaua de distributie prin intermediul unei conducte PEHD (Dn = 63 mm, 330 m).

Inmagazinarea apei - nu este cazul.

Distributia apei - se realizeaza la presiunea acesteia printr-o rețea interioara de distributie (Dn= 16=32 mm).

Distributia apei la cele 3 casute existente pe platforma se face printr-o rețea de distributie exterioara (Dn = 25 mm, L = 50 m).

Alimentarea cu apa a bazinelor piscicole

Sursa de apa:

Sursa de apa a celor 4 bazine piscicole o constituie acviferul freatic (extremitatea nordica a corpului de apa ROAG05- rau Bughea) care este in echilibru hidrodinamic cu debitul raului Bughea, la care se adauga precipitatiile cazute pe amplasament si versantul mal stang.



Primenirea apei din bazinele piscicole se realizeaza prin curgerea naturala a acviferului freatic.
modul de folosire a apei : necesarul si cerinta de apa sunt:

In scop menajer

| Debite, volume anuale | Necesar | Cerinta |
|-----------------------|-------------|--------------|
| Q mc/zi med.zi | 4,80(0,055) | 5,00 (0,058) |
| Q mc/zi max.zi | 5,76(0,066) | 6,00 (0,069) |
| Q mc/zi (l/s) | 2,88(0,33) | 3,024/0,035 |
| V med anual mc | 1752 | 1825 |

Regim de functionare : 24 ore/zi, 7 zile/saptamana, 365 zile/an .

In scop piscicol

Debite si volume totale sunt:

Qzi.med.= 105 mc/zi (1,21 l/s);

Van.med. = 38 325 mc.

Q pp= 0,70 mc/mp.

Instalatii de masurare a volumelor de apă:

- un debitmetru (Dn=50 mm) montat pe bransamentul rețelei comunale.

evacuarea apelor uzate:

Tipuri de ape uzate - menajere;

- pluviale.

- *rețea de evacuare:*

apele uzate menajere rezultate din pensiune sunt colectate printr-o rețea de canalizare interioara executata din tubulatura PVC (Dn = 110-125 mm) si transportate catre 4 bazine vidanjabile (Vtotd= 19 mc).

apele uzate menajere rezultate de la cele 3 casute sunt colectate printr-o rețea de canalizare executata din tubulatura PVC (Dn = 110 mm) si transportate catre un bazin vidanjabil (V = 2,5 mc).

Vidanjarea este asigurata de catre S.C. EDILUL C.G.A. S.A. in baza Contractului de prestari - servicii nr. 4780/04.08.2023 incheiat pe o perioada de 1 an.

Apele pluviale cazute in incinta obiectivului se scurg liber la suprafata terenului.

volume debite de apa evacuate autorizate:

Qzimax= 6,0 mc/zi (0,069 l/s);

Qzimed = 5,0 mc/zi (0,058 l/s);

Qzmin = 3,024 mc/zi (0,035 l/s);

Vanmed = 1825 mc.

- energia electrica este asigurata din rețeaua de energie electrica existenta in zona;

- gazele naturale sunt asigurate din rețeaua de gaze naturale existenta in zona; agentul termic necesar încălzirii spațiilor și preparării apei calde menajere este produs de centralele termice proprii ;

Energia electrică este asigurată din rețeaua CEZ VANZARE S.A., conform Contractului pentru vanzare-cumparare de energie electrica la clienti eligibili non casnici nr. 92111497_20230581/18.05.2023.

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

- aprovizionarea cu materie primă;

- recepția și depozitarea materiei prime;

- prestarea de activități specifice de alimentatie publica (servicii de asigurare a hranei si bauturilor, depozitare, prelucrare, pregătirea de mâncăruri calde și reci la cerere, servirea acestora însoțite de băuturi alcoolice și nealcoolice și asigurarea condițiilor de relaxare).

Fluxul tehnologic cuprinde următoarele faze:



- prestarea de servicii de alimentatie publica: aprovizionare materii prime și auxiliare, depozitare materii prime, preparare produse culinare atât la cald, cât și la rece, servire la clienți.
- organizarea de evenimente și asigurarea serviciului de alimentatie publica - restaurant, gatire diferite mâncăruri, servire băuturi alcoolice și racoritoare, cafea, dulciuri, țigări, s.a.;
- Intretinerea și igienizarea spațiilor aferente;
- pescuitul în ape dulci.

5. Produsele obținute: preparate alimentare;

6. Datele referitoare la centrale termice proprii

- centrală termică cu tiraj forțat P= 25 kW cu funcționare pe gaz metan;
- centrală termică cu tiraj forțat P= 30 kW cu funcționare pe gaz metan;
- centrală termică funcțională cu lemn P= 48 Kw pentru încălzirea spațiilor funcționale, racordată la un coș exterior din cărămidă cu D=250 mm și H=8 m .

7. Program de funcționare: 24 h/zi, 7 zile/ săptămână, 365 zile/an;

8. Alte date specifice activității care se desfășoară pe amplasament dar nu se supun procedurii de autorizare: Activități de alimentație (catering) pentru evenimente - cod CAEN 5621, Baruri și alte activități de servire a băuturilor - cod CAEN 5630; Facilitati de cazare pentru vacante și perioade de scurta durata - cod CAEN 5520; Pescuitul în ape dulci - Cod CAEN 0312.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului:

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, dotare (pe factori de mediu):

- Aer - coș de dispersie noxe (D=250 mm și H=8 m) - la centrala termică funcțională cu lemn;
- sistem de exhaustare noxe (hote electrice, plite, cuptoare, echipamente la bucătărie) cu tubulatură de evacuare - D=250 mm, legată la două coșuri de dispersie noxe - H=2,7 m, D=180 mm ;
 - două coșuri (D=110 mm și H=1 m) aferente centralelor termice tip IMMERGASZ, funcționale cu gaz natural

Apa - sistem de canalizare interior incintei pentru colectarea apelor uzate menajere, executat din materiale corespunzătoare categoriile de ape colectate;

- cinci bazine betonate vidanjabile: V1 = 3,0 mc, V2 = 3,0 mc, V3 = 2,5 mc, V4 = 5,0 mc, V5 = 8,0 mc;

2. Dotari și masuri pentru protecția mediului

- Sol - europubele - pentru colectarea selectivă temporară a deșeurilor menajere și asimilabile.
- suprafața pavele/alei betonate = 782 mp;

3. Concentrațiile de poluanți admise la evacuarea în mediu, nivel de zgomot

Apa-indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere se vor încadra în următoarele limite maxime admise, stabilite conform prevederilor NTPA 002 aprobat prin HG nr. 188/2002 cu modificările și completările ulterioare.

Alți indicatori nespecificați se vor încadra în limitele maxime prevăzute de NTPA 002 aprobat prin HG nr. 188/2002 cu modificările și completările ulterioare.

Aer - Emisii

- valorile emisiilor de noxe rezultate în urma arderii combustibilului solid (lemn) nu vor depăși limitele maxime pentru poluanții prevăzuți în Ordinul MAPPM 462/1993 și anume:



| Nr. crt. | Instalație tehnologică | Denumire sursă de emisie | Indicator | Limita admisibilă (mg/Nmc) |
|----------|---|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| 1. | centrala termică pe combustibil solid P=48 kw (combustibil solid - deșeu lemn - 03 01 05) | coș din cărămidă (Ø=250 mm, H=8 m); | Pulberi CO NOX SOX CO2 | 100 250 500 2000 - |

- concentrațiile imisiilor de poluanți în atmosfera la limita incintei unitatii vor respecta valorile concentrațiilor maxime admisibile prevazute de STAS 12574-87 și Legea nr. 104/2011. Valorile limită de emisie ale poluanților specifici rezultați în urma desfășurării proceselor tehnologice de pe amplasament, nu vor depăși limitele maxime admise pentru poluanții prevăzuți în Ord. MAPPM 462/1993.

Zgomot - nivelul de zgomot la limita incintei nu va depasi limitele prevazute în SR 10009/2017 Acustica urbană - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;.

II. Monitorizarea mediului:

1. Indicatori fizico-chimici evacuați în atmosferă, frecvența

- nu este cazul ;

2. Datele ce vor fi raportate autorităților teritoriale pentru protecția mediului și periodicitate :

- evenimente sau accidente cu impact negativ asupra mediului, imediat de la producerea acestora;
- statistica deșeurilor- chestionar GD-4 PRODDDES - anual, până la 15 martie;
- introducerea datelor în aplicațiile SIM (Sistemul Integrat de Mediu) accesand link-ul: <http://raportare.anpm.ro>;

| Nr. Crt. | Denumire raport | Frecvență de raportare | Perioada depunerii raportului | Acces aplicații SIM |
|----------|---|------------------------|-------------------------------|--|
| 1. | Statistica deșeurilor: Chestionar 4 PRODDDES - completat de producătorii de deșeuri | Anual | 15 martie | Chestionar 4 PRODDDES - completat de producătorii de deșeuri |

În situația modificării prevederilor actelor de reglementare menționate în subcapitolul 1. „Datele ce vor fi raportate autorităților teritoriale pentru protecția mediului și periodicitate”, titularul activității are obligația să ia la cunoștință modificările și să efectueze raportări conform noilor prevederi legale.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor:

1. Deșeuri generate, stocate temporar (tipuri, cantități, mod de depozitare):

| Nr. crt. | Cod deșeu conform Deciziei Comisiei 2000/532/CE | Denumire deșeu conform Deciziei Comisiei 2000/532/CE | Instalație/sectie | Cantitate /volum | Stare fizica | Depozitare |
|----------|---|--|---------------------|------------------|--------------|------------|
| 1. | 20 03 01 | Deșeuri menajere | Intreaga activitate | 2 mc/luna | Solida | Europubela |
| 2. | 15 01 01 | Ambalaje de hârtie și carton | Intreaga activitate | 300 kg/an | Solida | Europubela |
| 3. | 15 01 02 | Ambalaje de materiale plastice | Intreaga activitate | 300 kg/an | Solida | Europubela |



| | | | | | | |
|----|----------|-------------------------------------|---------------------|----------|---------|----------------------|
| 4. | 15 01 07 | Ambalaje sticlă | Întreaga activitate | 0,5 t/an | Solida | Europubela |
| 5. | 20 01 25 | Uleiuri și grăsimi comestibile | bucatarie | 1 t/an | lichidă | Recipienti metalici |
| 6. | 15 01 04 | Ambalaje metalice | Întreaga unitate | 0,5 t/an | solida | Recipient plastic |
| 7. | 20 01 08 | Deseu biodegradabil de la bucatarie | bucatarie | 0,5 t/an | lichida | Recipient plastic |
| 8. | 02 01 02 | Deseuri de țesuturi animale | Bazine piscicole | 30 kg/an | solida | Recipient frigorific |

2. Deseuri valorificate (tipuri, cantitati, destinatie)

| Nr. crt. | Cod deseuri conform Deciziei Comisiei 2000/532/CE | Denumire deseuri conform Deciziei Comisiei 2000/532/CE | Instalatie/sectie | Cantitate | Stare fizica | Destinatia |
|----------|---|--|---------------------|-------------|--------------|--|
| 1. | 20 03 01 | Deseuri menajere | Întreaga activitate | 2 mc/luna | Solida | unități autorizate pentru eliminare |
| 2. | 15 01 01 | Ambalaje de hârtie și carton | Întreaga activitate | 300 kg/luna | Solida | unități autorizate pentru valorificare |
| 3. | 15 01 02 | Ambalaje de materiale plastice | Întreaga activitate | 100 kg/luna | Solida | unități autorizate pentru valorificare |
| 4. | 15 01 07 | Ambalaje sticlă | Întreaga activitate | 0,5 t/an | solidă | unități autorizate pentru valorificare |
| 5. | 20 01 25 | Uleiuri și grăsimi comestibile | bucatarie | 1 t/an | lichidă | Unități autorizate pentru valorificare |
| 6. | 15 01 04 | Ambalaje metalice | Întreaga unitate | 0,5 t/an | solida | Unități autorizate pentru valorificare |
| 7. | 20 01 08 | Deseu biodegradabil de la bucatarie | bucatarie | 0,5 t/an | lichida | Unități autorizate pentru valorificare |
| 8. | 02 01 02 | Deseuri de țesuturi animale | Bazine piscicole | 30 kg/an | solida | Unități autorizate pentru valorificare |

Notă:

- Titularul activității are obligația să încheie contracte cu agenți economici autorizați, pentru preluarea tuturor tipurilor de deșuri rezultate din desfășurarea activității pe amplasament.
- Titularul activității are obligația evitării producerii deșeurilor, însă în cazul în care aceasta nu poate fi evitată, valorificarea lor, iar în caz de imposibilitate tehnică și economică, eliminarea acestora, evitându-se impactul asupra mediului.



3. Depozitarea definitivă a deșeurilor

Deșeurile menajere sunt eliminate final la un depozit autorizat de deșeuri menajere, pe baza de contract.

4. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

-respectarea prevederilor HG 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Deșeurile sunt transportate cu mijloace de transport ale prestatorilor de servicii.

5. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

- ținerea evidenței deșeurilor produse, conform O.U.G. nr. 92/2021: tipul deșeurii și codul acestuia, secție/instalație, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare;
- colectarea selectivă a deșeurilor, evitarea formării de stocuri, predarea deșeurilor reciclabile la agenții economici autorizați pentru valorificare;
- efectuarea transportului de deșeuri în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

6. Monitorizarea gestiunii ambalajelor

- ambalaje folosite: ambalajele de sticlă sunt stocate în nave și sunt returnate furnizorilor.
- ținerea evidenței ambalajelor utilizate în desfășurarea activității;
- marcarea / înscrisurarea pe ambalajele reutilizabile a sintagmei “ambalaj reutilizabil”.

Titularul activității are obligația:

Titularul autorizației de mediu are obligația de a notifica Agenția pentru Protecția Mediului Argeș dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii autorizației de mediu, înainte de realizarea modificării conform prevederilor art.15 al OUG nr.195/2005, aprobată cu modificări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Se va solicita revizuirea autorizației de mediu pentru orice schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii prezentei autorizații.

Titularul actului de reglementare este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea ori prin inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/dotări/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea oamenilor și a mediului înconjurător.

Titularul actului de reglementare este răspunzător de deteriorarea mediului, de orice daune ce s-ar produce, sub acțiunea ori prin inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/dotări/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea oamenilor și a mediului înconjurător.

Sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale și parametrilor de funcționare, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca exercitarea activității pe amplasament să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.



Prezenta autorizație de mediu nu exonerează de răspundere titularul de activitate în cazul producerii unor accidente în timpul desfășurării activității pentru care a fost emisă.

Nerespectarea prevederilor autorizatiei de mediu atrage dupa sine suspendarea si/sau anularea acesteia, dupa caz. Pe perioada suspendarii, desfasurarea activitatii este interzisă.

Prezenta autorizație de mediu își păstrează valabilitatea pe toata perioada în care beneficiarul acesteia obține viza anuală, conform prevederilor Legii nr. 219/2019 pentru modificarea și completarea art. 16 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

Titularul va solicita obtinerea vizei anuale, in fiecare an, cu maximum 90 de zile și minimum 60 de zile, înainte de ziua și luna corespunzătoare zilei și lunii în care a fost emisă autorizația pe care acesta o deține, conform art. 5 alin. (4) din Procedura de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu, aprobată prin Ordinul 1150 din 27 mai 2020 privind aprobarea Procedurii de aplicare a vizei anuale a autorizației de mediu și autorizației integrate de mediu cu modificările și completările ulterioare.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta autorizatie de mediu conține 12 (douăsprezece) pagini și a fost emisă în 3 exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Ecolog Georgeta-Denisa MARIA

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Georgeta-Denisa MARIA mentioned in the text above.

Întocmit
ing. Nelu STAN

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Nelu STAN mentioned in the text above.