



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGES

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE  
Nr. 530 din 14.08.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **EURISAN- SERVICII INTEGRATE SRL** cu sediul în comuna Slobozia, sat Slobozia, str. Frasinului, nr.8, județul Arges, înregistrată la APM Arges cu nr. 2261/26.01.2024

în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

APM Arges decide, ca urmare a consultărilor Comisiei de Analiza Tehnică din 31.07.2024, ca proiectul „**Construire piscina descoperită, realizare parcare și imprejmuire**”, propus a fi amplasat în comuna Slobozia, sat Slobozia, sos. Fierbinti, nr.17B, județul Arges,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- nu se supune evaluării adecvate;
- nu se supune evaluării asupra corpurilor de apă;

### Justificarea prezentei decizii:

*1. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:*

- proiectul se încadrează în prevederile Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, **anexa nr.2, pct. 10.** lit b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice
- în urma analizării criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului, s-a stabilit ca proiectul nu se supune evaluării impactului asupra mediului;
- proiectul nu intra sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

### **1. Caracteristicile proiectului:**

a)

#### **LUCRARI PROIECTATE**

Pe terenul în suprafața de 12536mp din care intravilan 10154mp, se propune construirea unei piscine descoperite cu o suprafața de 200mp și construcții cu funcțiuni aferente (vestiare, camera prim ajutor, punct control, spații depozitare materiale pentru desfășurarea activității, spații tehnice pentru instalații piscină).

- Piscina de dimensiuni 10 x 20 m va fi amplasată pe limita de proprietate laterală stânga, la 5 m față de aceasta și la 206,04 m față de limita frontului stradal. Aceasta este retrasă la 25,93 m față de limita din spate (a porțiunii de teren intravilan) și la 25,48 m față de limita laterală din dreapta;
- Parcare de 25 locuri  
Adiacent parcării se amplasează un container clasic cu funcțiunea de birou și poartă, de dimensiuni 2,45 m x 2,99 m, cu suprafața utilă de 6,28 m<sup>2</sup> și cea construită de 7,33 m<sup>2</sup>.



- Amplasare două corpuri de clădire unite sub un acoperiș comun, astfel:
- **Corpul C<sub>1</sub>**, are suprafața construită de 113,68 m<sup>2</sup>, dimensiuni de 15,06 m x 7,55 m și următoarele funcțiuni și suprafețe utile:

□ Grupuri sanitare și dușuri bărbați:	25,58 m <sup>2</sup> ;
□ Grupuri sanitare și dușuri femei;	23,48 m <sup>2</sup> ;
□ Grup sanitar și duș persoane cu dizabilități:	4,45 m <sup>2</sup> ;
□ Cabină de schimb persoane cu dizabilități;	3,79 m <sup>2</sup> ;
□ Cabine de schimb unisex:	8,94 m <sup>2</sup> ;
□ Vestiar personal;	5,33 m <sup>2</sup> ;
□ Grup sanitar personal:	4,22 m <sup>2</sup> ;
□ Hol:	8,94 m <sup>2</sup> ;
□ Depozit materiale curățenie:	2,21 m <sup>2</sup> ;
□ Depozit substanțe chimice:	3,95 m <sup>2</sup> ;
□ Spațiu tehnic piscină:	13,42 m <sup>2</sup> .

- **Corpul C<sub>2</sub>**, are suprafața de 54,11 m<sup>2</sup>, dimensiuni de 5,85 m x 9,24 m și și următoarele funcțiuni și suprafețe utile:

□ Punct de control:	8,81 m <sup>2</sup> ;
□ Cameră prim ajutor:	7,90 m <sup>2</sup> ;
□ Depozit ustensile piscina:	11,80 m <sup>2</sup> ;
□ Depozit:	23,23 m <sup>2</sup> ;

Intre cele două corpuri se formează o terasă acoperită în suprafață de 112,73 m<sup>2</sup>.

- Pe invelitoare se vor monta 6 panouri solare pentru incalzirea apei pentru dusuri si 12 panouri fotovoltaice care insumeaza o putere de 3 kW.

## UTILITATI

Alimentarea cu apa se va realiza din rețeaua existentă în zona, prin bransament Dn 32mm, iar distribuția se va face prin intermediul unei rețele de alimentare cu apă din conducte PEHD, Dn=32mm. Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în bazin betonat vidanjabil. Apele pluviale din zona carosabilului, se vor colecta printr-un sistem de rigole care ajunge în separator de hidrocarburi, după care vor fi colectate în bazinul betonat de retenție. Apa colectată se va reutiliza pentru udarea gazonului.

- b) cumularea cu alte proiecte - nu este cazul;
- c) utilizarea resurselor naturale - nu este cazul;
- d) producția de deseuri - deseurile generate în timpul realizării construcției vor fi colectate selectiv prin organizarea de santier, pe tipuri de deseuri și eliminate sau valorificate prin societăți autorizate;
- e) emisiile în aer - în timpul realizării investiției se vor lua măsuri de reducere a emisiilor de praf și poluanți specifici construcției precum și a zgomotului generat de utilajele folosite;
- f) riscul de accident, tinându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - nu este cazul.

## 2. Localizarea proiectului:

2.1. utilizarea existentă a terenului: teren proprietate privată, situat în intravilanul localității; S-a emis Certificatul de urbanism nr. 34/20.12.2023 de Primăria comunei Slobozia;

Vecinatările terenului sunt următoarele:

- **Nord:** teren canal de desecare și drum de exploatare;
- **Sud:** drum Județean DJ 503 și teren cu nr. cadastral 80971;
- **Est:** teren cu nr. cadastral 81490, teren cu nr. cadastral 81750 și terenul în proprietatea privată Spataru Tudor;
- **Vest:** teren cu nr. cadastral 81750, teren proprietatea privată Purcel Petre și teren proprietate privată Ulei Vasile.



2.2. relativa abundenta a resurselor naturale din zona, calitatea si capacitatea regenerativa a acestora-proiectul presupune utilizarea resurselor naturale din zona amplasamentului.

2.3. capacitatea de absorbtie a mediului:

- a) zonele umede - nu este cazul;
- b) zonele costiere - nu este cazul;
- c) zonele montane si cele impadurite - proiectul nu implica lucrari de defrisare.
- d) parcurile, rezervatiile naturale sau zone de protectie speciala - nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: proiectul nu se afla in perimetrul propunerii de declarare rezervatie naturala.
- f) zonele de protectie speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si a faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, zonele prevazute prin Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare si Hotararea Guvernului nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitară si hidrogeologică- nu este cazul;
- g) ariile in care standardele de calitate a mediului stabilite de legislatie au fost deja depasite - nu este cazul;
- h) ariile dens populate - nu este cazul;
- i) peisajele cu semnificatie istorica, culturala si arheologica - nu este cazul.

### **3. Caracteristicile impactului potential**

- a) extinderea impactului - nu este cazul;
- b) natura transfrontiera a impactului - nu este cazul;
- c) marimea si complexitatea impactului - prin realizarea proiectului impactul negativ este redus;
- d) probabilitatea impactului - nu este cazul;
- e) durata, frecventa si reversibilitatea impactului - nu este cazul.

*II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare fara evaluare adecvată sunt următoarele:*

- proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei sălbatice, cu amendamentele ulterioare
- proiectul nu intersecteaza nicio arie naturala protejata de interes comunitar;
- amplasamentul investitiei se afla pe un teren domeniu privat;
- proiectul nu implica utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologica;
- nu s-au identificat pe amplasament si in imediata apropiere a acestuia specii si habitate de interes comunitar;
- proiectul nu afecteaza direct zone de hranire/reproducere/migratie;

*III. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apa sunt următoarele:*

- adresa nr. 162222/05.08.2024 emisa de A.B.A Arges Vedea din care reiese ca nu este necesara obtinerea avizului de gospodaria apelor;

### **Proiectul propus se emite cu urmatoarele conditii:**

- anunțarea APM Argeș în cazul apariției unor elemente noi neprecizate în documentația proiectului;
- **prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;**
- se va păstra curățenia la locul stabilit pentru depozitarea deșeurilor;
- amenajarea corespunzătoare a spațiilor de depozitare temporară cu impermeabilizarea suprafețelor de teren in vederea evitării poluării solului si a panzei freatice;
- depozitarea materialelor de constructie si amenajarile de santier se vor face astfel incat impactul sa se limiteze la suprafata amplasamentului proiectului;
- utilizarea cailor de acces existente;



- se va asigura curățarea mijloacelor de transport si a utilajelor, astfel încât la intrarea pe drumurile publice să se evite murdărirea acestora;
- se va asigura ordinea și curățenia permanentă a locurilor și spațiilor aferente amplasamentului investiției ;
- se va asigura curățirea trotuarelor aferente amplasamentului investiției, a locurilor de parcare utilizate pentru execuția proiectului;
- se va asigura încărcarea și etanșarea vehiculelor ce efectuează transportul materialelor de construcții pentru a preîntâmpina împrăștierea lor;
- execuția sub supraveghere a lucrărilor, pentru evitarea disconfortului, îndepărtarea resturilor de materiale;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului;
- se vor prevedea măsuri tehnice, sociale și organizatorice de eliminare/reducere a poluării, astfel încât zgomotul generat de activitatea desfășurată pe amplasament să se încadreze în valorile limită prevăzute de SR 10009/2017;
- echipamentele generatoare de zgomot vor fi prevăzute cu atenuatoare de zgomot;
- management eficient al organizării de șantier pentru a reduce disconfortul indus locuitorilor din proximitate;
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor mijloacelor de transport și a utilajelor, verificare periodică.
- neafectarea factorilor de mediu pe durata realizării lucrărilor;
- amenajarea de spații și dotări corespunzătoare pentru colectarea selectivă a deșeurilor și eliminarea lor în condițiile neafectării factorilor de mediu (în perioada execuției lucrărilor);
- prezenta decizie este valabilă numai pentru proiectul supus avizării;
- respectarea prevederilor prevăzute de OUG nr. 92/2021 privind gestionarea deșeurilor, cu modificari si completari;
- nu se vor stoca combustibili în organizarea de santier.
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- organizarea de șantier se va face pe o arie cât mai restrânsă în jurul obiectivului, accesul utilajelor făcându-se exclusiv pe drumul de acces existent, depozitarea materialelor se va face în mod organizat doar în cadrul șantierului; nu se vor bloca căile de acces;
- umezirea periodică a suprafețelor de teren, în special în perioadele cu intensitate ridicată a vântului pentru a împiedica împrăștierea în atmosferă a pulberilor, în special în zonele în care se efectuează săpături.
- respectarea duratei de execuție a proiectului astfel încât disconfortul generat de poluarea fonică să fie cât mai redus ca timp;
- se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de materiale si substante cu potential poluant in vederea eliminarii poluarii accidentale a apelor de suprafata si a apelor subterane.
- la finalizarea investiției titularul proiectului are obligația de a notifica APM Argeș și GNM- CJ Argeș ;
- *respectarea prevederilor OUG nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările și ulterioare, respectiv prevederile Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare;*
- titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub acțiunea /in acțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/ bunuri/ servicii/ instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.
- sub sancțiunile prevăzute de legislația de mediu în vigoare și sub controlul respectării condițiilor legale, titularul actului de reglementare - actului autorității competente pentru protecția mediului - are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru ca proiectul să se realizeze, conform legii, astfel încât să prevină poluarea, precum și orice efect advers asupra factorilor de mediu, fără a prejudicia starea de sănătate și de confort a populației.

***Proiectul propus nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului, nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvata si nu necesita evaluarea impactului asupra corpurilor de apa.***

**Titular - EURISAN SERVICII INTEGRATE SRL**  
**Amplasament - com. Slobozia, sat Slobozia, sos. Fierbinti, nr.17B, judetul Arges**



**Prezentul act de reglementare este valabil pe toata perioada punerii in aplicare a proiectului pentru care s-a emis.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Cristiana Elena SURDU**



**Șef Serviciu,  
Avize, Acorduri, Autorizații  
ecolog Georgeta Denisa MARIA**

**Șef Serviciu,  
Calitatea Factorilor de Mediu  
ing. Marius Eugen DUMITRU**

**Întocmit,  
chim. Viorica SORA**