

ANEXA nr. 5E: Conținutul-cadru al memoriului de prezentare
(- ANEXA nr. 5.E la procedură)

I. Denumirea proiectului: “Construire service auto pentru autotrenuri, platforma parcare si imprejmuire teren”

II. Titular:

- numele beneficiar: *S.C. PETYON-RADMIH S.R.L.*;
- adresa: sediu social: *Comuna Bascov, sat Schiau, nr. 33, judetul ARGES*;
- adresa amplasament proiect: *Municipiul Pitesti, strada Depozitelor, punct “Centura”, judetul Arges*
- nr. tel.: **Mobil 0766 778 563**;
- adresa de e-mail: ***petyonradmih2018@gmail.com***;
- adresa paginii de internet;
- numele persoanelor de contact: ***Radu Petrisor***;
- director: ***Radu Petrisor***;
- responsabil pentru protecția mediului: ***Radu Petrisor***;

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului: - Se propune realizarea unei hale metalice cu regimul de inaltime Parter inalt un etaj partial ce va adaposti activitati de servisare a parcului auto proprietate a beneficiarului si spatii administrative specifice profilului de activitate. Constructia va avea o structura metalica cu stalpi si grinzi din profile metalice si pardoseli din beton armat. Inchiderile exterioare vor fi realizate din panouri metalice termoizolante, tip sandwich in grosime de 10 cm. Acoperirea va fi de tip sarpanta metalica si invelitoare din panouri metalice termoizolante, tip sandwich in grosime de 10 cm. Compartimentarile interioare se vor realiza din pereti pe structura metalica usoara si placi de gips-carton. Tamplaria exterioara va fi realizata din Al si geam termoizolant. Tamplaria interioara va fi realizata din profile PVC si geam termoizolant.;

b) justificarea necesității proiectului. Beneficiarul doreste construirea acestei hale pentru desfasurarea activitatilor specifice profilului de activitate;

c) valoarea investiției: **1 500 000 lei**;

d) perioada de implementare propusă: **24 de luni**;

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente): planse anexate documentatiei pentru solicitarea acordului de mediu: plan de situatie, plan de amplasament si delimitare imobil;

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele): Constructia propusa are o forma

dreptunghiulara in plan. Gabaritic, constructia se va intinde de la Est spre Vest pe o lungime de 25,75 m, iar de la Nord-Est spre Sud-Vest pe o latime de 10.75 m.

Clădirea este amplasată pe un teren relativ plan, apele meteorice fiind dirijate de către panta generală a terenului.

Organizarea spațiului pentru fiecare corp de clădire, după cum rezultă din planșele de arhitectură:

-
- **PARTER** S.c. 279,41 [mp] S.u. 255,71 [mp]
-

TABEL FUNCTIUNI PARTER, cota ±0,00 m		
Nr.	DENUMIRE ZONA	Suprafata [mp]
1	<i>Service</i>	227,02
2	<i>Depozit piese</i>	15,80
3	<i>Loc de luat masa</i>	4,62
4	<i>Vestiar</i>	3,94
5	<i>Grup sanitar</i>	4,33
	TOTAL	255,71

-
-
- **Etajul 1** S.c. 34,51 [mp] S.u. 30,45 [mp]
-

TABEL FUNCTIUNI ETAJ -I-, cota +4,00 m		
Nr.	DENUMIRE ZONA	Suprafata [mp]
1	<i>Birou</i>	25,87
2	<i>Grup sanitar</i>	4,58
	TOTAL	30,45

-
Suprafață construită = 279,41 mp, suprafață utilă = 286,16 mp,
Suprafață desfășurată = 313,92 mp

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție: profil de activitate principal este 4941 – Transporturi rutiere de marfuri. Nu este cazul pentru capacitati de productie;

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Accesul in incinta se realizeaza din drumul de incinta.

Masina care urmeaza a intra in service va fi parcata in zona de asteptare din fata. In functie de programarea realizata conform locurilor disponibile in service, masina va fi introdusa in hala prin usa frontala, cu fata. La incheierea lucrarilor autovehiculul va fi scos din service cu fata, pe usa spate.

Service-ul va fi echipat cu trei posturi de intretinere si reparatii turisme, un post de lucru tinichigerie si un post lucru vulcanizare.

Intreținerea și repararea autovehiculelor presupune următoarele activități:

1) Service auto:

Activitatea de service auto:

a) Reparații și întreținere auto, constă în următoarele lucrări:

- demontare subansamble uzate și montare subansamble noi: uși, faruri, etc.;*
- schimbare acumulatori (cu acumulatori noi);*

b) Activitatea de revizii tehnice curente constă în reparații sau remedieri rapide ale defecțiunilor accidentale la: pompa de injecție, pompa de apă, compresor, electromotor, alternator.

Revizii generale (la un număr de km) constau în:

- control la mecanismul de direcție;*
- control la sistemul de frânare (pedala de frâna, pompa centrală, frânele roților,*
- verificarea etanșeității instalației de frânare;*
- verificarea instalației de iluminare: reglaj faruri;*
- verificarea transmisiei: se desfac roțile, se schimbă rulmenții, etc.*

c) Activitatea de tinichigerie consta in:

- demontarea, repararea, montarea elemente de caroserie de plastic si/sau metal.*

Nu se vor desfasura activitati de vopsire autovehicule.

d) Activitatea de vulcanizare consta in:

- verificare/corectare presiune in trenul de rulare, verificare fizica a anvelopelor, integritatea si inaltimea profilului de rulare a anvelopelor;*

2) Schimb ulei. Schimbul de ulei se face pe elevatoare special amenajate. Hala service are pardoseala betonată. Schimbul de ulei se realizează astfel:

- mașinile sunt ridicate cu ajutorul elevatorului, deasupra căruia există un sistem de iluminare.

- se procedează la verificarea cantității de ulei existentă în motorul mașinii și se extrage uleiul din motor prin golirea băii de ulei.

- umplerea motoarelor cu ulei se face din bidoane de 1 -4 l care conțin diferite tipuri de uleiuri de motor. Uleiul uzat este colectat în recipiente metalici, care la rândul lor sunt golite în recipienți colectori din metal cu capacitatea de 200 l.

Atât modul de colectare a uleiurilor uzate, cât și modul de alimentare a motoarelor cu ulei proaspăt, nu permit pierderi însemnate de ulei, care să ducă la poluarea solului.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este cazul

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora – pe parcursul realizării investiției se vor folosi: apa de la putul forat propus pe amplasament;

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

alimentare cu apă – alimentarea cu apă se face de la putul forat propus pe amplasament

- alimentare cu energie electrică – se propune brasament la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă.
- gaze naturale – nu există rețeaua de alimentare cu gaze naturale existente în zonă.
- evacuarea apelor uzate – colectarea apelor uzate se face într-un bazine vidanjabil amplasat pe terenul studiat.
- asigurarea apei tehnologice – nu este cazul.;

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: nu este cazul;

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: accesul către investiția propusă se face din strada Depozitelor D.N. 7 situat la Est de amplasament;

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: nu este cazul;

- metode folosite în construcție/demolare: se vor folosi metode convenționale de execuție a lucrărilor, acestea realizându-se în regie proprie sau contractând societăți comerciale specializate în construcții;

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: pe parcursul procesului de construcție a clădirii propuse se vor parcurge următoarele etape de realizare:

- Se vor executa săpăturile pentru fundațiile izolate din b.a.;
- se vor realiza armaturile pentru fundații, urmând a se turna betonul în cofrajele executate;
- se va executa structura metalică de rezistență formată din stalpi metalici și grinzi metalice care vor susține sarpanta metalică;
- se vor executa închiderile exterioare din panouri metalice termoizolante de perete și de acoperis;
- se vor închide golurile cu tamplarie (usi, ferestre și usi industriale);

- se vor realiza compartimentarile interioare si a finisajelor;
- se vor executa retelele interioare si a bransamentelor la utilitatile existente in zona;
- se vor monta echipamentele pentru zona de service si a mobilierului pentru zona de birouri;
- se vor pune in functiune echipamentele;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate: nu este cazul;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: - nu este cazul;
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): nu este cazul;
- alte autorizații cerute pentru proiect: nu este cazul.

IV.Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului: - nu este cazul, în prezent terenul este liber de constructii;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:- nu este cazul;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: - nu este cazul;
- metode folosite în demolare: - nu este cazul;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: - nu este cazul;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor): - nu este cazul.

V.Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența **Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră**, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. **22/2001**, cu completările ulterioare: - nu este cazul;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. **2.314/2004**, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. **43/2000** privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: nu este cazul;
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
 - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: terenul este amplasat in intravilanul comunei Bradu;
 - politici de zonare și de folosire a terenului: - terenul este situat in subzona M2- subzona mixta pentru institutii, servicii si mica industrie si depozitare;
- arealele sensibile: - terenul nu este situat intr-o zona cu areale sensibile;

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Punct	Y [m] - Est	X [m] - Nord
1	488369.772	376549.747
2	488349.412	376573.269
3	488375.280	376583.570
4	488487.062	376628.085
5	488494.109	376597.918
6	488494.410	376598.035
7	488497.391	376584.349
8	488463.998	376571.313
9	488394.459	376543.798
10	488379.920	376538.022

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

VI.Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

(A)Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: - evacuarea apelor uzate se face în bazinul vidanjabil amplasat pe terenul studiat;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute: - la rețeaua de canalizare din zona de service auto și la rețeaua de evacuare a apelor meteorice de pe platforma betonată vor fi prevăzute separatoare de hidrocarburi;

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri – nu este cazul;

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă – nu este cazul;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

- pe parcursul execuției lucrărilor de implementare a investiției, datorită zonei în care se implementează aceasta, zona industrială sursele de zgomot și vibrații cu vor crea discomfort pentru populație

- pe perioada de funcționare a activităților nu sunt prezente surse de zgomot care să genereze discomfort pentru populație;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor – nu este cazul;

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații – pe parcursul implementării și de funcționare nu sunt generate radiații;
- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime, - pardoselile din beton armat pe care este amplasată construcția împiedică infiltrarea în sol și apele freatică de adâncime a poluanților;
- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului – nu este cazul;

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect – în zona în care este amplasată construcția nu se găsesc areale terestre și acvatice sensibile;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – nu este cazul;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele – proiectul va fi amplasat în zona industrială în care nu sunt prezente obiective de interes public sau monumente istorice;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public – nu este cazul;

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- în timpul realizării proiectului, vor rezulta deseuri specifice proceselor de construcție care vor fi colectate selectiv în funcție de natura lor și depozitate în europubele, acestea urmând să fie ridicate de către societăți de salubritate ce deservește municipiul Pitești în baza unui contract de prestări servicii. Gestionarea acestor tipuri de deseuri intră în responsabilitatea firmei de construcții care execută lucrările de construire pentru beneficiar.

Lista deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției:

<i>Nr. crt.</i>	<i>Denumire deșeu</i>	<i>Cod deșeu¹⁾</i>	<i>Cantitate generată în unitate (tone)</i>
<i>1</i>	<i>Deseuri din beton</i>	<i>17 01 01</i>	<i>0,2</i>
<i>2</i>	<i>Deseuri de cărămizi</i>	<i>17 01 02</i>	<i>0,2</i>
<i>3</i>	<i>Deseuri din lemn</i>	<i>17 02 01</i>	<i>0,05</i>
<i>4</i>	<i>Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03</i>	<i>17 05 04</i>	<i>10</i>

NOTA: se înscrie codul deșeurii conform Listei Deșeurilor din Decizia 2014/955/UE; pentru deșeurile periculoase, codurile vor conține și “ * “.

- in timpul exploatarei gestionarea deșeurilor rezultate din activitatile specific vor fi gestionate de catre beneficiar, deșeurile vor fi colectate selectiv in europubele si ridicate de catre societate de salubritate de deserveste Municipiul Pitesti, in baza unui contract de prestari servicii.

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

<i>Nr. crt.</i>	<i>Denumire deșeu</i>	<i>Cod deșeu¹⁾</i>	<i>Cantitate generată în unitate (tone)</i>
<i>1</i>	<i>Deseuri municipale amestecate</i>	<i>20 03 01</i>	<i>2</i>
<i>2</i>	<i>Uleiuri sintetice, motor, transmisie</i>	<i>13 02 06*</i>	<i>0,55</i>
<i>3</i>	<i>Deseuri uleioase – separator uleiuri</i>	<i>13 05 07*</i>	<i>0,05</i>
<i>4</i>	<i>Anvelope scoase din uz</i>	<i>16 01 03</i>	<i>1</i>
<i>5</i>	<i>Deseuri sticla (parbriz)</i>	<i>16 01 20</i>	<i>0,2</i>
<i>6</i>	<i>Acumulatori uzati</i>	<i>16 06 01*</i>	<i>0,3</i>
<i>7</i>	<i>Ambalaje contaminate</i>	<i>15 01 10*</i>	<i>0,01</i>
<i>8</i>	<i>Materiale absorbante</i>	<i>15 02 03</i>	<i>0,2</i>
<i>9</i>	<i>Lichid frana</i>	<i>16 01 13*</i>	<i>0,1</i>

NOTA: se înscrie codul deșeurului conform Listei Deșeurilor din **Decizia 2014/955/UE**; pentru deșeurile periculoase, codurile vor conține și “ * “ .

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

Gospodarirea deșeurilor generate pe amplasament:

a). Tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultate:

Deșeurile rezultate în urma desfășurării activității de reparare și întreținere a autovehiculelor:

- deșeuri menajere; din grupa 02 si 20 conform DECIZIA 2014/955/UE, respectiv:
020104 – deșeuri de materiale plastice (cu exceptia ambalajelor);
200101 – deșeuri de hârtie și carton;
200102 – deșeuri de sticlă;

➤ deșeuri industriale;

➤ deșeuri din construcții (codurile 17 01 01, 17 01 02, 17 02 01 si 17 05 03);

b) Modul de gospodărire a deșeurilor.

Deșeurile menajere vor fi depozitate controlat, în locuri bine stabilite și amenajate corespunzător prevederilor în vigoare și a unei colectări în pubele destinate fiecărui tip de deșeu în parte.

Pentru evidențierea acestei colectări se vor alege pubele de culori diferite și inscripționate conform tipului de deșeu pe care îl conține.

Deșeurile menajere vor fi preluate de către o firmă autorizată pentru activități precum colectarea, sortarea, transportul și depozitarea deșeurilor menajere în locuri special amenajate.

i) Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

Denumirea materiei prime, a substanței sau a preparatului	Cantitatea anuală (Kg/an)	Clasificarea și etichetarea substanțelor sau a preparatelor chimice		
		Categorie P/N	Periculozitate	Fraze de risc
Motorină	850	P	F; Xn	R 12-38-45-51/53-65
Ulei transmisie	200	P	Xn; N	R 41-51/53
Ulei motor	400	P	Xn; N	R 41-51/53

Fraze de risc:

R10 → inflamabil

R12 → extrem de inflamabil;

R36 → iritant pentru sistemul nervos;

R38 → iritant pentru piele;

R40 → nociv –posibil efect cancerigen;




R41 → iritant; periculos pentru mediu;

R45 → poate cauza cancer;

R51 → nociv –foarte toxic pentru organismele acvatice;

R53 → nociv –poate provoca efecte adverse pe termen lung asupra mediului acvatic;

R65 → nociv –poate provoca afecțiuni pulmonare dacă este înghițit;

Clasificare	Categoria 1	Categoria 2	Categoria 3
Pictograme GHS			
Cuvant de avertizare	Pericol	Pericol	Atentie
Fraza de pericol	H224: Lichid și vapori extrem de inflamabili	H225: Lichid și vapori foarte inflamabili	H226: Lichid și vapori inflamabili
Frază de precauție Prevenire	P210 P233 P240 P241 P242 P243 P280	P210 P233 P240 P241 P242 P243 P280	P210 P233 P240 P241 P242 P243 P280

<i>Frază de precauție</i> <i>Intervenție</i>	<i>P303 + P361 + P353</i> <i>P370 + P378</i>	<i>P303 + P361 + P353</i> <i>P370 + P378</i>	<i>P303 + P361 + P353</i> <i>P370 + P378</i>
<i>Frază de precauție</i> <i>Depozitare</i>	<i>P403 + P235</i>	<i>P403 + P235</i>	<i>P403 + P235</i>
<i>Frază de precauție</i> <i>Eliminare</i>	<i>P501</i>	<i>P501</i>	<i>P501</i>

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

În ceea ce privește depozitare a deșeurilor industriale, în special a uleiurilor uzate și a acumulatorilor ce urmează a fi revalorificate de firme specializate, acestea vor fi colectate în containere metalice.

Spațiul în care vor fi amplasate aceste rezervoare va fi betonat în totalitate și prevăzut cu sistem de colectare a scăpărilor accidentale. În acest sens sub rezervoarele colectoare se va construi o bașă de dimensiuni corespunzătoare, înclinarea pavajului având un gradient de minim 1,5% pentru a direcționa eventualele scăpări de lichide spre bazinul de colectare.

În vederea recuperării și/sau valorificării deșeurilor de tip industrial rezultate din activitatea de reparare și întreținere a autovehiculelor, acestea vor fi preluate integral de o societate specializată și autorizată.

Nămolul rezultat de la separatorul de produse petroliere este extra (vidanțat), încărcat în butoaie metalice, preluat și transportat de o societate specializată, în vederea incinerării.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Precizăm că nu vor exista stocuri din aceste substanțe în incintă, care să solicite spații speciale de depozitare.

(B) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)
- nu este cazul;
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- nu este cazul
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- impactul asupra mediului nu este semnificativ

- probabilitatea impactului;
- nu este cazul
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului; - nu este cazul
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- nu este cazul
- natura transfrontalieră a impactului.
- nu este cazul

VIII.Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

– nu este cazul

IX.Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

(A)Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva **2010/75/UE** (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva **2012/18/UE** a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei **96/82/CE** a Consiliului, Directiva **2000/60/CE** a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer **2008/50/CE** a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva **2008/98/CE** a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul supus aprobarii Agenției pentru Protecția Mediului nu se încadrează în nici o directivă dintre cele menționate mai sus.

(B)Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Investitia este privata si nu a fost aprobata prin niciun program, plan sau strategie de dezvoltare.

X.Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier va fi strict în incinta proprietatii și va fi în conformitate cu planul de organizare de șantier. Accesul în incinta se va realiza din drumul de acces. La strada se va amenaja o poartă provizorie din metal și împrejmuire pe tot conturul lotului. Accesul și ieșirea în incinta, auto și pietonal, vor fi controlate strict. Se va urmări ca mașinile ce ies din șantier să fie curate, inclusiv pneurile. În incinta, șantierul va avea pichet de incendiu, tablou electric, sursa de apă, 2 cabine WC ecologice, baraca vestiar pentru muncitori și baraca pentru scule și materiale

marunte. Pe durata executării lucrărilor se vor asigura racorduri provizorii la rețeaua de utilități publice urbane existente în zona.

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrările de construcții, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse:

- utilaje pentru construcții pe pneuri, destinate diverselor lucrări mecanizate – excavare, încărcare, împins, compactare etc. ;
- utilaje pentru ridicare, transport și manipulare sarcini;
- utilaje și echipamente pentru transport și turnat beton;
- mijloace de transport auto;
- scule de mână și echipamente de mică mecanizare;
- scule, unelte și dispozitive diverse;

Lucrările de construcție prevăzute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate și cu personal calificat pentru astfel de lucrări. În timpul execuției, beneficiarul și executantul vor lua toate măsurile pentru respectarea normelor de protecția muncii în vigoare. Lucrările de execuție nu vor afecta domeniul public pe perioada șantierului. Pe durata lucrărilor de construcție se vor respecta toate prevederile legale specifice în vigoare, revizuite și actualizate; amintim câteva: Legea nr. 90/1996 privind protecția muncii; Norme generale de protecția muncii; Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993, privind protecția și igiena muncii în construcții; Ord. MMPS 235/1995, privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime; Ord. MMPS 255/1995, normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală; Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate. Toate locurile cu risc de accidente vor fi împrejmuite și semnalizate corespunzător existând persoana specializată pentru această activitate. Va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusa sanitară. Va fi amplasat un pichet de incendiu dotat corespunzător și toate baracile vor fi dotate cu extincătoare.

- localizarea organizării de șantier;

Lucrările propuse vor fi realizate doar în incinta proprietate personală a beneficiarului;

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul asupra mediului este nesemnificativ.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

nu există surse de poluanți în timpul organizării de șantier.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu;

- nu este cazul.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Materialele utilizate în construcții sunt recuperabile (pământ în cazul de față) și se vor folosi la nivelarea amplasamentului. Se estimează că nu sunt posibile poluări accidentale majore.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

executantul are obligativitatea de a reduce și elimina sursele de poluare în cel mai scurt timp cu putință.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu sunt instalații ce se vor închide, dezafecta sau demonta.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Terenul se încadrează în categoria de folosință curți construcții, iar pentru utilizarea ulterioară nu sunt necesare măsuri speciale nementionate anterior.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

nu este cazul

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

nu este cazul.

3. schema-flux a gestionării deșeurilor;

nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Amplasamentul nu se află în apropierea unei arii naturale protejate.

Coordonatele terenului sunt:

Punct	Y [m] - Est	X [m] - Nord
1	488369.772	376549.747
2	488349.412	376573.269
3	488375.280	376583.570
4	488487.062	376628.085
5	488494.109	376597.918
6	488494.410	376598.035
7	488497.391	376584.349
8	488463.998	376571.313
9	488394.459	376543.798
10	488379.920	376538.022

Conform certificatului de urbanism nr. 215 din 18.03.2024 emis de Primaria municipiului Pitesti, terenul face parte din intravilanul mun. Pitesti, in suprafata de 6.062,00 mp, si este incadrat in categoria de folosinta curti constructii – 19.862,00 mp, pasune – 06.157,00 mp. In temeiul reglementarilor Documentatiei de Urbanism PUZ, aprobat prin Hotaratea Consiliului/ Local nr. 492/2023, in conformitate cu prevedrile legii 50/1991. Teren este liber de sarcini si termeni. Destinația conform PUZ: zona pentru depozitare, servicii si industrie nepoluanta.

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

Conform certificatului de urbanism emis, pe terenul studiat nu sunt edificate constructii, terenul are suprafata de 6.062,00 mp, amplasament situat pe drumul national D.N. 7 – strada Depozitelor, punct «Centura» si Documentatiei de Urbanism PUG, aprobat prin Hotaratea Consiliului/ Local al municipiului Pitesti nr. 113/1999 si 90/2010, in conformitate cu prevederile legii 50/1991.

2.Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimica a corpului de apă.

Nu este necesar intrucat nu se realizeaza lucrari in albia curs de apa.

3.indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este necesar intrucat nu se realizeaza lucrari in albia curs de apa.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informatiilor în conformitate cu punctele III-XIV
nu este cazul.

Intocmit
arh. Silvia Bejenaru

