

**MEMORIU DE PREZENTARE**  
**Intocmit conform Anexei nr. 5E a Legii nr. 292/2018**

pentru

***CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI  
BIROURI P+1E<sub>parțial</sub>***

**Titular:**

**S.C. ARCAPROD SERV COMPANY S.R.L.**

**Elaborator:**

***drd. ing. Răzvan OLTEANU***

## CUPRINS

<b>I. DENUMIREA PROIECTULUI.....</b>	<b>3</b>
<b>II. TITULARUL PROIECTULUI .....</b>	<b>3</b>
<b>III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT.....</b>	<b>3</b>
III.1. REZUMAT AL PROIECTULUI.....	3
III.2. JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI .....	4
III.3. VALOAREA INVESTIȚIEI.....	4
III.4. PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSA .....	4
III.5. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT .....	4
III.5.1. <i>Profilul și capacitatea de producție</i> .....	4
III.5.2. <i>Caracteristicile tehnice ale obiectelor componente ale amenajării cu principalele dimensiuni și capacități - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus</i> .....	4
III.5.3. <i>Materiile prime, energia și combustibilii utilizați</i> .....	5
III.5.4. <i>Racordarea la rețelele de utilități existente în zona</i> .....	5
III.5.4.1. <i>Alimentarea cu apă</i> .....	5
III.5.4.2. <i>Evacuarea apelor uzate</i> .....	6
III.5.4.3. <i>Alimentarea cu energie electrică</i> .....	6
III.5.4.4. <i>Alimentarea cu gaze naturale</i> .....	6
III.5.5. <i>Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției</i> .....	6
III.5.6. <i>Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente</i> .....	6
III.5.7. <i>Resursele naturale folosite în construcție și funcționare</i> .....	7
III.5.8. <i>Planul de execuție al proiectului cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară</i> .....	7
III.5.9. <i>Relația cu alte proiecte existente sau planificate</i> .....	7
III.5.10. <i>Alternative care au fost luate în considerare</i> .....	7
III.5.11. <i>Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului</i> .....	7
III.5.12. <i>Alte autorizații cerute pentru proiect</i> .....	7
<b>IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE .....</b>	<b>7</b>
<b>V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI .....</b>	<b>8</b>
<b>VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE.....</b>	<b>9</b>
VI.1. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU .....	9
VI.1.1. <i>Protecția calității apelor</i> .....	9
VI.1.1.1. <i>Surse de poluanți pentru ape în perioada de execuție</i> .....	9
VI.1.1.2. <i>Surse de poluanți pentru ape în perioada de exploatare</i> .....	10
VI.1.2. <i>Protecția aerului</i> .....	10
VI.1.2.1. <i>Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de execuție</i> .....	10
VI.1.2.2. <i>Surse de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de exploatare</i> .....	11
VI.1.3. <i>Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor</i> .....	11

VI.1.3.1. Surse de zgomot și vibrații în perioada de execuție .....	11
VI.1.3.2. Surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare .....	11
VI.1.4. Protecția împotriva radiațiilor .....	11
VI.1.5. Protecția solului și a subsolului .....	11
VI.1.5.1. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de execuție .....	11
VI.1.5.2. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de exploatare .....	11
VI.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvaticice .....	12
VI.1.6.1. Surse de poluare a florei și faunei .....	12
VI.1.6.2. Măsuri de protecție a florei și faunei .....	12
VI.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public .....	12
VI.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament .....	12
VI.1.8.1. Tipuri și cantități de deșeuri rezultate în perioada de execuție .....	12
VI.1.8.2. Tipuri și cantități de deșeuri rezultate în perioada de exploatare .....	13
VI.1.9. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase .....	13
VI.2. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITAȚII. ....	13
<b>VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT .....</b>	<b>14</b>
VII.1. IMPACTUL POTENTIAL AL PROIECTULUI .....	14
VII.1.1. Impactul în faza de construcție.....	14
VII.1.2. Impactul asupra populației, sănătății umane .....	16
VII.1.3. Impactul asupra biodiversității.....	16
VII.1.4. Impactul asupra terenurilor și solului.....	17
VII.1.5. Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale .....	17
VII.1.6. Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei .....	17
VII.1.7. Impactul asupra calității aerului și climei.....	18
VII.1.8. Impactul zgomotului și vibrațiilor .....	18
VII.1.9. Impactul asupra peisajului și mediului vizual .....	18
VII.1.10. Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural.....	18
VII.1.11. Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului .....	18
VII.1.11.1. Măsuri de protecție a apelor în perioada de exploatare .....	18
VII.1.11.2. Măsuri de protecție a aerului în perioada de exploatare .....	19
VII.1.11.3. Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de exploatare .....	19
VII.1.11.4. Măsuri de protecție a solului și subsolului în perioada de exploatare .....	19
<b>VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI .....</b>	<b>20</b>
<b>IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE.....</b>	<b>20</b>
<b>X. LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE SANTIER.....</b>	<b>21</b>
<b>XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI .....</b>	<b>22</b>
<b>XII. ANEXE - PIESE DESENATE .....</b>	<b>24</b>

Prezenta documentatie a fost elaborata in conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului – Anexa 5E.

## I. DENUMIREA PROIECTULUI

**CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE, DEPOZITARE ȘI BIROURI P+1E<sub>parțial</sub>**

## II. TITULARUL PROIECTULUI

**Titular:** S.C. ARCAPROD SERV COMPANY S.R.L.

**Domiciliu:** Comuna Albota, str. Petrolului, nr. 467C, județul Argeș

**Amplasament proiect:** Comuna Albota, sat Albota, nr. 467C, județul Argeș

**Telefon:** 0745671562

**Persoana de contact:** Bărbuceanu Ionuț-Nicolae – titular

## III. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT

### III.1. REZUMAT AL PROIECTULUI

#### **Situatia existenta**

Terenul studiat în prezenta documentație, este situat în intravilanul comunei Albota, tarla 4 și 5, parcela 18 și 23, județul Argeș, conform P.U.G și al documentelor cadastrale.

Terenul este proprietatea privată a S.C. ARCAPROD SERV COMPANY S.R.L., conform actului de proprietate autentificat cu nr. 2566/18.12.2013, la sediul B.I.N. Stan Ana.

Terenul are următoarele vecinătăți:

- N: IE 10990,
- S: drum,
- E: SC Baizid S.R.L.,
- V: SC EMI Bismark SRL.

Amplasamentul beneficiaza de retele de utilitati: alimentare cu apa si energie electrica.

#### **Situatia propusa**

Prin proiectul propus se doreste construirea unei hale de producție, depozitare și birouri cu regim de înălțime P+1E<sub>parțial</sub>, in care se vor confecționa numai tâmplării din profile de ALUMINIU.

Celelalte repere (geamul termoizolant, chedere, etc) nu fac obiectul prezentului memoriu.

Astfel, investitia consta in:

- lucrari de constructie a unei hale cu structura metalica si inchideri din panouri sandwich;
- racordarea noii hale la retelele de utilitati: alimentare cu apa, canalizare -fosa septică ecologică, alimentare cu energie electrică.

## III.2. JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI

Scopul investitiei este de a valorifica terenului prin contruirea unei hale de producție și depozitare a tâmplărilor din profile de aluminiu.

## III.3. VALOAREA INVESTIȚIEI

Implementarea proiectului necesita investitii estimate la aproximativ 40.000 euro.

## III.4. PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSA

Lucrarile de constructie vor incepe imediat dupa obtinerea autorizatiei de construire.

Durata perioadei de executie se estimeaza la aproximativ 6 luni.

Planul de afaceri a fost conceput considerand perioada de functionare de cel putin 30 ani.

## III.5. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE INTREGULUI PROIECT

### III.5.1. Profilul și capacitatea de producție

Activitatea principală care se va desfasura pe amplasamentul din Comuna Albota, judetul Arges va fi de confectionare și depozitare a tâmplărie din aluminiu.

### III.5.2. Caracteristicile tehnice ale obiectelor componente ale amenajarii cu principalele dimensiuni si capacitatii - descrierea proceselor de producție ale proiectului propus

#### III.5.2.1. Caracteristicile tehnice ale obiectelor componente ale amenajarii cu principalele dimensiuni si capacitatii

#### **Hala producție și depozitare**

Ac = 528,00 mp, Ad = 588,00 mp, dimensiuni 39,00 m x 12,00 m

Regim inaltime: P+1E retras

Infrastructura: Sistemul de fundare va fi alcatuit din fundatii izolate sub stalpii cadrelor metalice legate cu grinzi de fundare din beton armat si fundatii continui sub pereti alcatuite din beton simplu si centuri din beton armat.

Suprastructura: Constructia va avea o structura de rezistenta alcatuita din cadre metalice transversal, stalpi din profile metalice compuse laminate si grinzi metalice compuse. Acoperirea constructiei se va realiza in sistem grinda cu zabrele pe cadrele metalice transversale prevazute cu contravantuiri.

Inchiderile exterioare ale constructiei se vor realiza din panouri termoizolante autoportante tristrat cu prindere pe profile metalice.

Hala va fi compartimentata astfel:

- zona de producție
- zona de depozitare
- birouri
- grup sanitar

Incalzirea biroului in sezonul friguros va fi asigurata de o centrala termica cu tiraj fortat de 24 kW, alimentata cu energie electrică.

Lucrarile ce se vor executa constau in: racorduri utilitati, excavatii la fundatii, turnari de betoane, lucrari de confectii-montaj, finisaje.

### III.5.2.2. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus

Fluxul tehnologic care se va desfasura în hala de producție și depozitare dupa implementarea proiectului este urmatorul:

- aducerea materiilor prime;
- confecționarea tâmplăriei de aluminiu;
- depozitarea temporară a tâmplăriei de aluminiu;
- distribuirea tâmplăriei de aluminiu către punctele de lucru spre vanzare prin parteneri.

### III.5.3. Materiile prime, energia si combustibilii utilizati

Pentru desfasurarea activitatilor vor fi folosite urmatoarele resurse:

- profilele din aluminiu ;
- apa: apa va fi asigurata din rețeaua de distributie existenta pe amplasament si se foloseste in scop menajer pentru 3 salariați. Consumul anual de apa estimat este de aprox. 27,00 m<sup>3</sup>;
- Electricitate pentru ilumina și încălzirea spațiului, aproximativ 72000 kWh pe an, racordare la rețeaua electrica din zona.

**Tabelul nr. 1: Intrari / iesiri din activitate**

Intrari		Iesiri	
Denumirea	Cantitatea anuala	Denumirea	Cantitatea anuala
Apa	27,00 mc	Apa uzata	21,60 mc
Energie electrica	72000 kWh		

### III.5.4 Racordarea la rețelele de utilitati existente in zona

#### III.5.4.1. Alimentarea cu apa

Apa va fi folosita in scop menajer.

Astfel, necesarul de apa va fi urmatorul :

- Necesarul de apă în scop potabil  $N_p = 3$  angajati  $\times 25$  l/om/zi = 75 l/zi = 0,075 mc/zi = 27,00 mc/an
- Necesarul anual de apă:
  - maxim = 25,00 mc;

- mediu = 27,00 mc;
- minim = 28,00 mc.

#### III.5.4.2. Evacuarea apelor uzate

**Apele uzate menajere** de la grupul sanitar vor fi evacuate in fosa septică ecologică.  
 $Q_m = 0,8 \times 27,00 \text{ mc/an} = 21,60 \text{ mc/an}$

#### III.5.4.3. Alimentarea cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica se va realiza de la rețeaua de distribuție existentă pe amplasament, prin intermediul unui tabloul electric de joasă tensiune.

Coloana de alimentare a tabloului trebuie să satisfacă următoarele cerințe:

Puterea instalată	$P_i = 50 \text{ kW};$
Frecvența	$f = 50 \text{ Hz și}$
Tensiunea	$U = 230/400 \text{ V c.a.}$

În cadrul proiectului s-a optat pentru o distribuție radială. Toate circuitele se vor echipa cu disjunctoare bipolare, tripolare sau tetrapolare.

#### III.5.4.4. Alimentarea cu gaze naturale

Nu este cazul.

### III.5.5. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Lucrările pentru refacerea mediului în zona amplasamentului după finalizarea construcțiilor constau din:

- colectarea și evacuarea de pe amplasament a deșeurilor rezultate din activitatea de demolare și construcție;
- demolarea și evacuarea dotărilor temporare ale construcțiilor (baracamente, depozite ale organizării de șantier sau amenajate la fronturile de lucru);
- nivelarea terenului, înierbarea și amenajarea peisagistică a suprafețelor de teren ocupate temporar în perioada de execuție.

Lucrările de refacere a amplasamentului la încheierea activității au în vedere redarea amplasamentului într-o stare care să permită utilizarea sa în viitor.

În acest scop se va elabora un Plan de refacere a amplasamentului care se va baza pe următoarele elemente:

- golirea conținutului de ape uzate din toate structurile subterane și supraterane: canale colectoare și bazine colectoare;
- spălarea și dezinfectarea structurilor subterane și supraterane;
- evacuarea apelor uzate rezultate din spălarea structurilor subterane și supraterane;
- colectarea și evacuarea din incintă a tuturor deșeurilor menajere și industriale.

### III.5.6. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Nu este cazul. Accesul se va face din drumul de acces pe partea sudică a lotului și va fi asigurat pietonal și auto.

### **III.5.7. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare**

În faza de construcție a proiectului se vor folosi agregate minerale și apă pentru prepararea betoanelor, iar în faza de funcționare se va utiliza energia electrică pentru încălzirea spațiilor și apă în scop menajer.

### **III.5.8. Planul de execuție al proiectului cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară**

Lucrările de construcție vor începe imediat după obținerea autorizației de construire.

Durata perioadei de execuție se estimează la aproximativ 6 luni.

Planul de afaceri a fost conceput considerând perioada de funcționare de cel puțin 30 ani.

### **III.5.9. Relația cu alte proiecte existente sau planificate**

Nu este cazul.

### **III.5.10. Alternative care au fost luate în considerare**

Au fost analizate alternative referitoare la alegerea amplasamentului.

Amplasamentul ales are avantajul situării într-o zonă cu destinație zonă pentru instituții publice și servicii și accesul facil la asigurarea utilitatilor: curent electric, și alimentare cu apă.

### **III.5.11. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului**

Nu este cazul.

### **III.5.12. Alte autorizații cerute pentru proiect**

În conformitate cu Certificatul de urbanism nr. 169/06.06.2024 eliberat de Primăria comunei Albota, pentru proiectul prezentat, au fost solicitate următoarele avize / acorduri:

- Aviz alimentare cu apă și canalizare;
- Aviz alimentare cu energie electrică;
- Aviz salubritate;
- Studiu geotehnic;
- Ridicare topografică avizată OCPI.

## **IV. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE**

Nu este cazul



## V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI

Proiectul propus va fi amplasat pe un teren cu suprafața de 5000,00 mp aflat în intravilanul Comunei Albota, județul Argeș.

Terenul are categoria de folosință este intravilan curți-construcții și arabil – zona instituțiilor publice și servicii.

Figura nr. 1. Plan amplasare obiectiv



Tabel 2. Coordonatele stereo ale amplasamentului

1	489084.228	367560.386
2	489084.967	367562.105
3	489102.127	367567.055
4	489115.104	367568.720
5	489120.183	367569.074
6	489122.608	367569.293
7	489122.286	367573.674
8	489134.358	367574.377
9	489101.160	367462.932
10	489049.232	367479.019
11	489077.323	367544.332
12	489084.228	367560.386

**Distanța față de granițe** pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare: Amplasamentul proiectului/proiectul nu intra sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001

**Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice**, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare: *Nu este cazul.*

Amplasamentul propus se afla într-o zonă în care nu sunt monumente istorice declarate.

**Folosințele actuale și planificate ale terenului** atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: conform Certificatului de urbanism - zonă instituții publice și servicii.

**Politici de zonare și de folosire a terenului:** cf. Planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului PUG aprobat cu HCL.

**Arealele sensibile:** Amplasamentul nu se situează în zone de protecție a biodiversității. Cea mai apropiată arie de protecție a biodiversității este ROSPA0062 Lacurile de acumulare de pe Argeș (Acumularea Bascov).

## VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

### VI.1. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

#### VI.1.1. Protecția calității apelor

##### VI.1.1.1. Surse de poluanți pentru ape în perioada de execuție

Sursele de poluare a apelor în perioada de execuție a proiectului sunt reprezentate de:

- utilajele de transport ;
- activitatea umană.

Utilajele de transport pot cauza poluarea apelor prin scurgeri de carburanți sau uleiuri minerale.

Activitatea salariaților de pe șantier este generatoare de poluanți cu impact asupra apelor prin :

- producerea de deseuri menajere, care prin depozitare necorespunzătoare pot fi antrenate de vant și ploi sau pot genera levigat care să afecteze apele de suprafață sau subterane ;
- evacuarile fecaloide – menajere ale organizării de șantier pot și ele afecta calitatea apelor de suprafață sau subterane dacă grupurile sanitare sunt improvizate.

#### VI.1.1.2. Surse de poluanți pentru ape în perioada de exploatare

**Apele uzate menajere** de la grupul sanitar vor fi evacuate în fosa septică ecologică.  
 $Q_m = 0,8 \times 27,00 \text{ mc/an} = 21,60 \text{ mc/an}$

### VI.1.2. Protecția aerului

#### VI.1.2.1. Sursele de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de execuție

În perioada de execuție a lucrărilor proiectate, activitățile din șantier au impact asupra calității atmosferei din zonele de lucru și din zonele adiacente acestora.

Execuția lucrărilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursă minoră de emisii de praf, iar pe de altă parte, sursa de emisie a poluanților specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) atât în motoarele utilajelor necesare efectuării acestor lucrări, cât și ale mijloacelor de transport folosite.

Emisiile de praf, care apar în timpul execuției lucrărilor proiectate, sunt asociate lucrărilor de demolare, de vehiculare și punere în operă a materialelor de construcție, precum și altor lucrări specifice.

Degajările de praf în atmosferă variază adesea substanțial de la o zi la alta, depinzând de nivelul activității, de specificul operațiilor și de condițiile meteorologice.

Natura temporară a lucrărilor de construcție, specificul diferitelor faze de execuție, modificarea continuă a fronturilor de lucru diferențiază net emisiile specifice acestor lucrări de alte surse nedirijate de praf, atât în ceea ce privește estimarea, cât și controlul emisiilor.

Sursele principale de poluare a aerului, specifice execuției lucrărilor pot fi grupate după cum urmează:

- **Activitatea utilajelor de construcție**

Activitatea utilajelor cuprinde, în principal, transportul materialelor și prefabricatelor, de la organizarea de șantier unde sunt depozitate și prelucrate, la locul de punere în operă.

Poluarea specifică activității utilajelor se apreciază după consumul de carburanți (substanțe poluante:  $\text{NO}_x$ , CO, COVNM, particule materiale din arderea carburanților etc.) și aria pe care se desfășoară aceste activități.

Cantitățile de poluanți emise în atmosferă de utilaje depind, în principal, de următorii factori:

- Nivelul tehnologic al motorului;
- Puterea motorului;
- Consumul de carburant pe unitatea de putere;
- Capacitatea utilajului;
- Vârsta motorului/utilajului;
- Dotarea cu dispozitive de reducere a poluării.

- **Transportul materialelor, prefabricatelor, personalului**

Circulația mijloacelor de transport reprezintă o altă sursă de poluare a mediului pe șantierul de construcții, în particular și pentru lucrările proiectate.

Poluarea specifică circulației vehiculelor se apreciază după consumul de carburanți (substanțe poluante - NO<sub>x</sub>, CO, COVNM, particule materiale din arderea carburanților etc.) și distanțele parcurse (substanțe poluante - particule materiale ridicate în aer de pe suprafața drumurilor de acces).

Sursele se încadrează în categoria surselor libere la sol, discontinue. Date fiind perioadele limitate de executare a lucrărilor de construcție (maxim 30 zile), emisiile aferente acestora vor apărea în aceste perioade, cu un regim maxim de 10 ore/zi.

Toate lucrările se vor desfășura pe amplasamentul prezentat și vor genera doar niveluri reduse de pulberi specifice lucrărilor de construcții.

#### *VI.1.2.2. Surse de poluare a aerului și emisii de poluanți în perioada de exploatare*

În perioada de exploatare singura sursă de poluare a factorului de mediu aer este centrala termică care va fi folosită pentru încălzirea biroului în sezonul rece.

Din arderea gazului natural vor rezulta oxizi de carbon, oxizi de azot și în cantități foarte mici oxizi de sulf și pulberi.

### **VI.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

#### *VI.1.3.1. Surse de zgomot și vibrații în perioada de execuție*

Nu există surse majore de zgomot și vibrații în perioada de execuție a investiției.

Principalele surse de zgomot și vibrații în timpul lucrărilor de construcții sunt reprezentate de utilajele folosite la excavări și vehiculele care transportă materialele de construcții.

#### *VI.1.3.2. Surse de zgomot și vibrații în perioada de exploatare*

În perioada de exploatare vor fi generate zgomot și vibrații din operațiile de aprovizionare, livrare și manipulare a roților.

### **VI.1.4. Protecția împotriva radiațiilor**

În cazul obiectivului studiat nu se folosesc surse de radiații sau materiale producătoare de radiații.

### **VI.1.5. Protecția solului și a subsolului**

#### *VI.1.5.1. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de execuție*

Sursele de poluare a solului și subsolului în perioada de execuție sunt aceleași ca și cele pentru factorul de mediu apă.

#### *VI.1.5.2. Surse de poluare a solului și subsolului generate în perioada de exploatare*

Principalele surse potențiale de poluare ale solului în perioada de exploatare a spalatoriei auto sunt reprezentate de:

- exfiltratii ale apelor uzate din sistemul de canalizare;

- depozitarea necontrolată a deșeurilor;
- scăpările accidentale de produse petroliere de la mijloacele de transport.

#### **VI.1.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice**

##### *VI.1.6.1. Surse de poluare a florei și faunei*

În capitolul anterior au fost analizate sursele de poluare ale apei, aerului și solului. S-a apreciat că sursele de poluanți din procesul tehnologic sunt nesemnificative. Concentrațiile potențiale de poluanți nu sunt periculoase pentru vegetație și animale.

##### *VI.1.6.2. Măsurile de protecție a florei și faunei*

Măsurile de protecție a florei și faunei pentru perioada de exploatare:

- Traficul autovehiculelor se va limita la traseele și programul de lucru specificat.
- Se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor, respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite.
- Optimizarea manevrelor tuturor utilajelor de construcții și transport.

În condițiile în care lucrările de realizare a proiectului se execută într-un spațiu restrans amplasat într-o zonă cu destinație industrială, nu se preconizează un impact negativ asupra vegetației și a faunei terestre.

#### **VI.1.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public**

Proiectul prevede respectarea distanțelor față de limita proprietății.

Hala de producție și depozitare va fi amplasată pe un teren aflat într-o zonă cu destinație zonă instituții publice și servicii.

În condițiile în care lucrările de realizare a proiectului se execută într-un spațiu și durata restransă, nu se preconizează un impact negativ asupra așezărilor umane și altor obiective de interes public.

#### **VI.1.8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament**

##### *VI.1.8.1. Tipuri și cantități de deșuri rezultate în perioada de execuție*

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului, se clasifică după cum urmează:

- 17 01 17 amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice (tencuieli, caramizi, beton, etc): aprox. 20 tone se vor elimina prin folosirea ca material de umplutura la reprofilarea amplasamentului, iar surplusul va fi eliminat prin firma specializată;
- 17 02 01 lemn: aprox: 100 kg se vor elimina prin firma specializată
- 17 02 02 sticlă: aprox: 50 kg se vor elimina prin firma specializată
- 17 05 04 pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03: aprox: 10 tone se vor elimina prin folosirea ca material de umplutura la reprofilarea amplasamentului, iar surplusul va fi eliminat prin firma specializată;
- 17 06 05\* materiale de construcție cu conținut de azbest: aprox: 500 kg se vor elimina prin firma specializată

- 20 03 01 - deseuri municipale amestecate (din activitatea personalului care lucreaza in santier): 100 kg, vor fi colectate în pubele si predate societatii de salubritate locala.

#### VI.1.8.2. Tipuri și cantități de deșeuri rezultate în perioada de exploatare

Din activitatile care se vor desfasura pe amplasament vor rezulta doar deseuri menajere.

Deseurile generate vor fi colectate selectiv in pubele din material plastic si vor fi eliminate prin firma locala de salubritate.

**Tabel nr. 3. Deseuri generate**

Nr crt	Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursa/provenienta	Cantitatea generata	Starea fizica
1	20 03 01	Deseuri comunale amestecate	Intreaga unitate	200 kg/an	solida

**Tabel nr. 4. Recuperarea, valorificarea sau eliminarea deșeurilor**

Tip deșeu	Starea fizica	Mod de colectare / evacuare	Eliminare / valorificare
Deseuri comunale amestecate	solida	Pe amplasament va fi organizat un punct de colectare prevăzut cu containere de tip pubelă. Periodic acestea vor fi preluate de firma de salubritate comunale	D5

#### VI.1.9. Gospodarirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

Nu este cazul.

#### VI.2. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITAȚII.

Proiectul analizat va utiliza urmatoarele resurse naturale:

- apa in scopuri menajere;
- energia electrică pentru incalzirea spațiilor in sezonul rece;
- terenul pe care va fi efectuată investiția.

Amplasamentul in suprafata de 5000,00 m<sup>2</sup> pe care va fi amplasat proiectul propus este situat in Comuna Albota, județul Argeș.

Conform Certificatului de urbanism, terenul se afla in intravilanul comunei Albota, avand categoria de folosinta curti constructii și arabil.

Suprafață teren:	5000,00 mp.
Suprafață construită existentă C1, C2:	546,00 mp.
Suprafață desfășurată existentă C1, C2:	681,00 mp.
<b>Suprafață construită propusă-hală:</b>	<b>528,00 mp.</b>
<b>Suprafață desfășurată propusă- hală:</b>	<b>588,00 mp.</b>

Suprafață construită totală propusă: 1074,00 mp.  
Suprafață desfășurată totală propusă: 1269,00 mp.

*Indicii urbanistici sunt următorii:*

P.O.T. existent: 10,92 %	<b>P.O.T. propus: 21,48 %</b>
C.U.T. existent: 0,136	<b>C.U.T. propus: 0,254</b>

## VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

### VII.1. IMPACTUL POTENTIAL AL PROIECTULUI

În faza de exploatare impactul previzionat asupra factorilor de mediu și / sau a sănătății oamenilor este nesemnificativ, în condițiile în care se respectă:

- prevederile proiectului;
- tehnologia de execuție;
- tehnologia de exploatare.

Având în vedere amplasarea proiectului, acesta nu va avea impact transfrontier.

#### VII.1.1. Impactul în faza de construcție

Conform celor prezentate, în **faza de construcție** se vor realiza lucrări de construire a unei hale, platforme betonate, precum și racordarea halei la rețelele de utilități.

Toate lucrările se vor desfășura pe amplasamentul prezentat și vor genera doar niveluri reduse de pulberi și zgomot precum și deseuri specifice din construcții.

#### *Măsuri în timpul realizării proiectului și efectul implementării acestora*

- întreaga activitate de realizare a proiectului se va desfășura sub supravegherea atentă a coordonatorilor activității, ceea ce va conduce la un risc minim de poluare a aerului, solului, subsolului și a apelor subterane.

- finalizarea execuției proiectului în perioade cât mai scurte, dar cu respectarea timpilor tehnologici necesari, va conduce la un risc minim de poluare a aerului, solului, subsolului și a apelor subterane;

- realizarea lucrărilor prin asigurarea de pante de scurgere pentru apele din precipitații conduce la un risc minim de poluare a solului, subsolului și a apelor subterane;

- depozitarea temporară a materialelor de construcție, a pământului excavat, a pământului fertil și a altor materiale și substanțe, precum și a deșeurilor generate (deșeuri de construcție, deșeuri menajere, etc.), se va face astfel încât să se evite antrenarea lor de către apele meteorice, ceea ce va conduce la diminuarea riscului de poluare a solului, subsolului și a apei subterane ;

- lucrările de construcții care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va asigura o umectare a suprafețelor pe care se desfășoară lucrările respective; drumurile de șantier vor fi permanent întreținute prin nivelare și stropire cu apă sau lianți chimici pe bază de apă pentru reducerea prafului, ceea ce va conduce la un risc minim de poluare a aerului.

- nu se vor depozita direct pe sol echipamentele, instalațiile sau utilajele necesare realizării proiectului sau deșeurile generate din lucrările de construcții montaj, fără ca acesta să fie protejat fie prin dale de beton, fie prin folii de material plastic impermeabile ceea ce va împiedica scurgerile accidentale de diferite substanțe periculoase pe sol și în apa subterană.

- amplasarea tuturor echipamentelor, utilajelor și instalațiilor care sunt necesare organizării de șantier și a echipamentelor necesare executării obiectivului numai în interiorul amplasamentului aprobat pentru această activitate.

- respectarea strictă a proiectului și a tehnologiei de construcții-montaj.

*Pentru factorul de mediu aer.*

- folosirea unor utilaje performante privind emisiile de noxe și zgomote, în stare bună de funcționare și cu toate reviziile efectuate la zi;

- umectarea suprafețelor în scopul evitării dispersiei prafului;

- curățirea zilnică a căilor de acces;

- management corespunzător al deșeurilor conform legislației de mediu;

*Pentru factorul de mediu apă:*

- amenajarea unui spațiu special destinat depozitării temporare a deșeurilor generate;

- pancarte de avertizare în toate locurile ce par a fi periculoase, atât timp cât sunt implicate aspecte de mediu și de sănătate;

- prevenirea evacuărilor necontrolate de ape uzate;

*Pentru factorul de mediu sol / subsol:*

- lucrările de construcții se vor realiza de firme specializate, autorizate;

- societățile care asigură construirea obiectivului și montajul instalațiilor specifice își asumă sarcina de a colecta și elimina sau reutiliza deșeurile specifice din construcții;

- nu se vor realiza depozite exterioare neorganizate de deșeuri;

- la finalizarea lucrărilor terenul va fi curățat și eliberat de deșeuri de orice tip;

- circulația se va realiza pe drumuri deja existente, minimizând astfel impactul asupra solului;

- decoperta va fi utilizată în totalitate pentru amenajarea spațiilor verzi;

- pământul în exces din excavații va fi folosit în totalitate pentru umpluturi;

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate;

- aplicarea de material absorbant pe suprafețele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere.

- dacă s-au produs scurgeri importante pe sol de produse petroliere, va fi decopertată porțiunea afectată și se va reface cu sol vegetal;

- înlăturarea imediată a deșeurilor și materialelor depozitate direct pe sol;



- măsuri adecvate de prevenire a răspândirii materialelor (sol, argilă, deșeuri) în zonele publice sau în alte locuri unde ar putea reprezenta risc pentru sănătate sau mediu;

*Pentru zgomot, vibrații, radiații:*

- activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura numai pe durata zilei și în afara zilelor de sărbătoare legală;  
- utilizarea de utilaje performante cu nivel redus de zgomot și pentru care s-a realizat revizia tehnică, limitarea la minim a timpului de lucru a utilajelor grele de construcții.

*Pentru protecția biodiversității*

- investiția nu se situează în/vecinătatea unor zone protejate din punct de vedere al biodiversității;

*Pentru factorul de mediu sănătatea populației:*

- activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura numai pe durata zilei și în afara zilelor de sărbătoare legală;  
- utilizarea de utilaje performante cu nivel redus de zgomot,  
- folosirea unor utilaje performante privind emisiile de noxe și zgomote;  
- umectarea suprafețelor în scopul evitării dispersiei prafului;

*Pentru patrimoniu cultural și istoric:*

- în zona amplasamentului nu există elemente de patrimoniu cultural și istoric care să fie afectate de implementarea proiectului.

### **VII.1.2. Impactul asupra populației, sănătății umane**

Proiectul prevede respectarea distanțelor față de limita proprietății.

Hala va fi amplasată pe un teren aflat într-o zonă cu destinație zonă instituții publice și servicii.

În condițiile în care lucrările de realizare a proiectului se execută într-un spațiu și durata restrânsă, nu se preconizează un impact negativ asupra așezărilor umane și altor obiective de interes public.

### **VII.1.3. Impactul asupra biodiversității**

Amplasamentul nu se situează în zone de protecție a biodiversității. Cea mai apropiată arie de protecție a biodiversității este ROSPA0062 Lacurile de acumulare de pe Argeș (Acumularea Bascov).

Având în vedere:

– suprafața și localizarea proiectului,  
– pentru realizarea investiției nu sunt prevăzute tăieri de arbori sau defrisări, considerăm ca obiectivul proiectului, nu generează impact semnificativ direct și indirect, pe termen lung asupra speciilor și/sau habitatelor de interes comunitar.

*Evaluarea semnificației impactului pe baza indicatorilor cheie cuantificabili*

Procentul din suprafata habitatului care va fi pierdut - nu este cazul  
Procentul ce va fi pierdut din suprafetele habitatelor folosite pentru necesitatile de hrana, odihna, si reproducere ale speciilor de interes comunitar- Nu este cazul.  
Fragmentarea habitatelor de interes comunitar- Nu este cazul  
Durata sau persistenta fragmentarii- Nu este cazul  
Durata sau persistenta perturbării speciilor de interes comunitar - Nu este cazul.  
Schimbări în densitatea populațiilor - Nu este cazul  
Scara de timp pentru înlocuirea speciilor/habitatelor afectate de implementarea PP - Nu este cazul  
Indicatorii chimici-cheie care pot determina modificări legate de resursele de apă sau de alte resurse naturale, care pot determina modificarea funcțiilor ecologice ale unei arii naturale protejate de interes comunitar - Nu este cazul

Astfel, funcționarea proiectului propus în parametrii proiectați, *nu va genera un impact advers asupra biodiversității avifaunistice.*

#### VII.1.4. Impactul asupra terenurilor și solului

Amenajarea corespunzătoare a sistemului de colectare a apelor uzate elimină posibilitatea poluării solului și subsolului.

Apele uzate rezultate de pe amplasament vor respecta NTPA002.

Poluarea solului și a subsolului nu se poate produce decât accidental.

Activitatea desfășurându-se în spații închise, cu pardoseala betonată și sisteme de colectare a eventualelor scurgeri, putem spune că *impactul proiectului asupra solului și subsolului este nesemnificativ* în condițiile etanșezării rețelei de canalizare a apelor uzate.

#### VII.1.5. Impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale

Activitatea generată de implementarea proiectului prezentat va asigura locuri de muncă, ceea ce va avea efecte benefice asupra mediului economic.

Având în vedere specificul, amplasamentul și vecinătățile noului obiectiv se apreciază că impactul realizării și exploatării acestuia asupra așezărilor umane este nesemnificativ. Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestor obiective.

#### VII.1.6. Impactul asupra calității și regimului cantitativ al apei

Potenzialele surse care pot polua solul și apoi apele freatice și de suprafață sunt:

- exfiltrarea apelor uzate colectate.
- colectarea / depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor.

Asa cum a fost prezentat în paragraful VI.1.1.2, cantitatea de ape uzate menajere generate este mică, iar acestea vor fi evacuate în fosa septică ecologică.

Pentru prevenirea poluării apelor se va menține curatenia riguroasă pe platformele din cadrul amplasamentului, nepermitându-se venirea în contact a apelor meteorice.

Periodic, sistemele de colectare a apelor uzate va fi verificat pentru detectarea eventualelor scurgeri.

In concluzie, putem spune ca *impactul proiectului propus asupra apelor este nesemnificativ*.

#### VII.1.7. Impactul asupra calitatii aerului si climei

In perioada de exploatare activitatea nu va fi o sursa importanta de poluare a factorului de mediu aer.

Din arderea gazului natural vor rezulta cantitati mici de oxizi de carbon, oxizi de azot, oxizi de sulf si pulberi.

Avand in vedere amplasarea si activitatile care se vor desfasura, *proiectul propus nu va avea impact asupra aerului*.

#### VII.1.8. Impactul zgomotului și vibrațiilor

In perioada de exploatare vor fi generate zgomot si vibratii din operatiile de aprovizionare, livrare si manipulare a rotilor.

Astfel, avand in vedere nivelul redus al activitatilor generatoare de zgomot, **impactul surselor de zgomot și vibrații este minim, avand efecte locale.**

#### VII.1.9. Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Construcțiile amenajate vor avea un aspect agreabil si vor fi permanent ingrijite.

Pentru integrarea armonioasa a cladirilor in peisaj, se va acorda o atentie deosebita pentru alegerea materialelor folosite la finisajele exterioare si ale platformelor de acces.

In vecinatatea obiectivului analizat nu exista zone naturale folosite in scop recreativ sau zone protejate.

Se apreciaza ca *proiectul nu va avea efecte negative asupra peisajului din zona*.

#### VII.1.10. Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

Realizarea proiectului în zona de amplasament studiată, nu va duce la modificarea condițiilor tenice și culturale locale.

#### VII.1.11. Masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

##### VII.1.11.1. Măsuri de protecție a apelor în perioada de exploatare

Masurile luate prin proiect pentru protectia factorului de mediu apa sunt:

- Apele uzate menajere vor fi evacuate in reseaua de canalizare municipala.
- Platforma din zona de receptie va fi betonata.

##### Activitatea umana

In fapt, ea este cea care influenteaza in mod direct toata strategia de exploatare, monitoring și eficienta a masurilor de prevedere luate prin solutiile de proiectare.

Se vor lua masuri speciale pentru ca:

- Deseurile menajere rezultate din activitatea personalului sa fie depozitate in containere speciale amplasate in locuri protejate;

- Toti salariatii vor fi instruiti cu privire la masurile speciale de protectie a mediului pe care trebuie sa le respecte și vor fi informati cu privire la masurile coercitive ce vor fi luate in caz de accidente ecologice datorate neglijentei.

**Tabel nr. 5. Instalatii si dotari pentru protectia calitatii apelor**

Nr crt	Tip instalatie / dotare	Scopul	Caracteristici
1.	Retea de canalizare	Colectarea apelor uzate menajere	fosa septică ecologică
2.	Platforme betonate	Impermeabilizarea spatiilor de lucru	Platforme betonate carosabile

*VII.1.11.2. Măsurile de protecție a aerului în perioada de exploatare*

Măsurile de minimizare a emisiilor de poluanți în atmosferă vor consta în:

- utilizarea gazelor naturale pentru incalzirea biroului;
- controlul traficului auto în interiorul amplasamentului;
- întreținerea drumurilor de acces.

**Tabel nr. 6. Instalatii si dotari pentru retinerea poluantilor atmosferici**

Nr crt	Sursa / activitatea generatoare	Noxe evacuate / retinute	Sisteme de control / retinere / dispersie
1.	Incalzirea spațiilor	CO <sub>2</sub> , NO <sub>x</sub> , pulberi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Utilizarea energiei electrice;</li> <li>• Evacuarea gazelor de ardere se va face printr-un cos de dispersie</li> </ul>

*VII.1.11.3. Măsurile pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor în perioada de exploatare*

În perioada de exploatare, obiectivul analizat nu se constituie în sursă de zgomot și/sau vibrații și deci nu sunt necesare măsuri de protecție.

Operațiile de manevra a autovehiculelor au un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare fonica a căilor rutiere.

*VII.1.11.4. Măsurile de protecție a solului și subsolului în perioada de exploatare*

Solul este factorul de mediu care preia și transmite majoritatea poluanților emanați în mediul înconjurător.

Activitatea ce se desfășoară în spații închise nu are impact direct asupra solului. Ea influențează solul în mod indirect prin intermediul altor factori de mediu și în special prin intermediul particulelor în suspensie care, fiind mai grele decât aerul, se depun pe sol.

Forma sub care poate fi afectat direct solul este depozitarea pe suprafața solului a deșeurilor și scurgerile de materiale poluante.

Astfel, încă din faza de proiectare au fost prevăzute măsuri pentru eliminarea impactului asupra solului:

- activitățile se vor desfășura în spații închise, cu pardoseala betonată, prevăzute cu sisteme de colectare a eventualelor scurgeri și a apelor uzate.

- deseurile generate vor fi colectate selectiv, în recipiente etanșe, pe platforme betonate.

Având în vedere calitatea proiectului propus, condițiile de amplasament, procesul tehnologic, instalațiilor și materialelor ce vor fi utilizate, împreună cu măsurile prevăzute pentru evitarea afectării factorilor de mediu, apreciem că investiția propusă *poate primi Acordul de mediu* pentru a putea fi implementată.

## VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Sistemul de automonitorizare în faza de exploatare are două componente principale :

- monitorizarea tehnologică ;
- monitorizarea factorilor de mediu în zona de influență.

**Automonitorizarea tehnologică** constă în verificarea permanentă a stării de funcționare a:

- utilajelor și echipamentelor utilizate în activitate;
- sistemului de colectare a apelor uzate;
- drumurilor din incintă.

Scopul acestor activități este asigurarea funcționării în condițiile proiectate ale tuturor echipamentelor și instalațiilor, având ca rezultat reducerea riscurilor de accidente care pot avea efecte negative pentru mediu și sănătatea oamenilor.

**Automonitorizarea factorilor de mediu** se va efectua la solicitarea autorităților de mediu.

## IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

Conform anexei nr. 2 a Legii nr. 292/2018 *privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului*, proiectul se **incadrează** la punctul 10, lit:

a) *Proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.*

Proiectul **nu se incadrează** în prevederile art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 *privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice*, aprobată cu Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

Activitatea care se va desfășura după implementarea proiectului **nu se incadrează** în prevederile Legii nr. 278/2018, *privind emisiile industriale.*

Proiectul și activitatea se conformează cu prevederile Directivei Cadru Apa, Directivei Cadru Aer, Directivei Cadru Deseuri transpuse în legislația românească.

Proiectul și activitatea de producție și depozitare tâmplărie din profile de aluminiu nu intra sub prevederile Directivelor, COV și SEVESO.

## X. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Organizarea de santier se va amenaja pe amplasamentul propus, în imediată apropiere a acestuia. Suprafața aferentă organizării de santier va fi de cca 50 m<sup>2</sup>, suprafața liberă de construcții conform planului general al investiției. Amplasarea organizării de santier în această zonă este în concordanță cu doleanțele beneficiarului, ale constructorului și ale proiectantului, fiind în imediată apropiere a accesului principal și nefiind grevată de construcții definitive aparținând investiției. Acest punct de lucru se impune amenajat pentru personalul muncitor care va participa la realizarea investiției pentru cazarea parțială a acestuia și pentru depozitarea/prelucrarea principalelor materiale de construcție necesare realizării construcțiilor.

Obiectele aferente organizării de santier sunt:

a) Containere metalice modulare

- 1 container amenajat pentru depozitarea anumitor materiale

b) Depozitare și prelucrare materiale de construcții

- depozit material lemnos

- depozit fier beton amenajat în aer liber

c) Bancuri de lucru

- banc de lucru fasonare armături

- banc de tâmplărie.

Bancurile de lucru se vor amplasa în imediată vecinătate a spațiilor de depozitare și vor fi acoperite cu copertine metalice usoare.

**Racorduri la utilități:**

- racord electric – consumatorii energetici ai organizării de santier se vor racorda provizoriu la rețeaua existentă pe amplasament;

**Surse de poluanți**

Activitatea umană reprezintă singura sursă de **poluare a apelor**.

Activitatea salariaților de pe santier este generatoare de poluanți cu impact asupra apelor prin :

- producerea de deseuri menajere, care prin depozitare necorespunzătoare pot fi antrenate de vânt și ploi sau pot genera levigat care să afecteze apele de suprafață sau subterane ;

- evacuarile fecaloide – menajere ale organizării de santier pot și ele afecta calitatea apelor de suprafață sau subterane dacă grupurile sanitare sunt improvizate.

Nu exista sursa de **poluare a aerului** din Organizarea de santier.

#### **Evacuarea si dispersia poluantilor**

Apele uzate provenite de la grupul sanitar sunt vidanțate.

Organizarea de santier va fi prevazuta cu spatii special amenajate pentru colectarea si depozitarea temporara si selectiva a deseurilor. Periodic, deseurile sunt preluate de firme specializate in eliminarea sau valorificarea deseurilor.

#### **Impactul asupra mediului al Organizarii de santier**

Avand in vedere intensitatea minora a surselor de poluare a factorilor de mediu, precum si actiunilor luate pentru reducerea impactului asupra mediului al acestora (dotarea cu spatii si containere pentru colectarea si depozitarea selectiva a deseurilor), se apreciaza ca Organizarea de santier va avea **un impact temporar si nesemnificativ asupra factorilor de mediu.**

## **XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI**

Nu se identifica situatii de risc potential, zona si factorii de mediu nefiind afectati.

Prin proiect se promoveaza investitii si tehnologii fara impact negativ semnificativ asupra mediului.

In condiții normale de funcționare și întreținere, lucrarile proiectate au un efect nesemnificativ asupra mediului. În consecința nu sunt necesare lucrari de anvergura pentru refacerea mediului în zona amplasamentului.

Lucrarile de refacere a amplasamentului la incheierea activitatii au in vedere redarea amplasamentului intr-o stare care sa permita utilizarea sa in viitor. In acest scop se va elabora un Plan de refacere a amplasamentului care se va baza pe urmatoarele elemente:

- golirea continutului de ape uzate din toate structurile subterane si supraterane: canale colectoare si bazine colectoare;
- spalarea și dezinfectarea structurilor subterane si supraterane;
- evacuarea apelor uzate rezultate din spalarea structurilor subterane si supraterane;
- ambalarea deseurilor si eliminarea acestora;
- colectarea și evacuarea din incinta a tuturor deșeurilor menajere și industriale.

## **VIII.1. ASPECTE REFERITOARE LA PREVENIREA SI MODUL DE RASPUNS PENTRU CAZURI DE POLUARI ACCIDENTALE**

Tipurile de accidente potientiale, marimea riscului estimat si tehnicile de prevenire instituite se prezinta in tabelul nr. 7.

Se va institui un registru pentru evidenta tuturor accidentelor/ incidentelor, schimbarilor de procedura, evenimentelor anormale si constatarilor inspectiilor de intretinere.

**Tabelul nr. 7: Tipuri de accidente si tehnici de prevenire**

Tip de accident	Cauze potențiale	Impact potențial	Probabilitate de producere	Risc estimat	Tehnici preventive
Incendii	Scurtcircuit electric; neglijența; intretinere necorespunzătoare a echipamentelor	Poluare atmosferică; Impact vizual; Pagube materiale	Foarte mică	mic	Se respectă instrucțiunile de prevenire și intervenție în caz de incendii. La acestea se adaugă măsurile de prevenire adoptate în faza de proiectare și descrise mai jos.
Explozii	Exploatarea necorespunzătoare a echipamentelor (rețeaua de distribuție a gazelor naturale)	Poluare atmosferică; Impact vizual; Pagube materiale	Foarte mică	mic	Se respectă instrucțiunile de exploatare și intretinere a echipamentelor.

Situațiile de risc sunt generate de indisciplină și de nerespectarea de către personalul angajat a regulilor și normativelor de protecția muncii sau/și de neutilizarea echipamentelor de protecție, acestea fiind posibile în legătură cu următoarele activități:

- lucrul cu utilajele și mijloacele de transport;
- circulația pe drumurile de acces;
- incendii din felurite cauze;
- electrocutări, arsuri, orbiri de la aparatele de sudură;
- inhalații de praf sau de gaze;
- striviri de elemente în cădere.

Aceste tipuri de accidente nu au efecte semnificative asupra mediului înconjurător, având caracter limitat în timp și spațiu, dar pot produce pierderi de vieți omenești sau pot conduce la invaliditate temporară sau definitivă. De asemenea, ele pot avea și efecte economice negative prin pierderi materiale și întârzierea finalizării lucrărilor.

Este necesară securizarea locației pe toată perioada de viață a obiectivului, pe perioada lucrărilor de execuție cât și în perioada de exploatare.

#### **Măsuri de reducere a riscului**

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina: instructajul periodic, portul echipamentului de protecție, verificări privind consumul de alcool sau chiar de droguri, prezența numai la locul de muncă unde este alocat;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport, macaralelor, echipamentelor, mecanismelor și sculelor pentru a constata integritatea și buna lor funcționare;
- verificarea la perioadele normate, a instalațiilor electrice;
- verificarea indicatoarelor de interdicție a accesului în anumite zone, a plăcuțelor indicatoare cu însemne de pericol;
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;



- controlul și restricționarea accesului persoanelor;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, punere la adăpost a bunurilor degradabile, soluții pentru minimizarea efectelor; se vor asigura mijloacele materiale pentru intervenția în astfel de cazuri.

#### **Plan de urgență cu măsuri de intervenție**

Planul de urgență stabilește competențele specifice și procedurile de urmat în caz de accidente.

Urgența apare ori de câte ori există o situație diferită de cea normală, de natură să creeze o condiție de pericol, imediat sau potențial, pentru persoane, medii sau bunuri.

Planul de urgență trebuie să cuprindă în mod obligatoriu:

- responsabilul pentru siguranța activității;
- personalul și atribuțiile lor specifice;
- sarcinile echipei de intervenție pentru urgențe;
- procedurile operative de tratare a diferitelor situații;
- colaborarea cu echipele de intervenție externe.

Sistemul de administrare va dispune de un plan de urgență adecvat și de echipamente și/sau dotările specifice pentru urgențe. De aceea pe lângă eliminarea riscului producerii unui accident se elimină și riscul imposibilității de a interveni pentru prevenirea sau ameliorarea lui.

Cu toate că echipamentele și mijloacele de urgență se utilizează din fericire rar, atunci când sunt necesare, ele trebuie să funcționeze perfect, întrucât de acest lucru poate depinde siguranța unuia sau mai multor persoane. Ele trebuie să fie la îndemână pentru a putea fi folosite imediat.

De aceea este necesar ca zonele din fața lor să fie întotdeauna libere de orice obstacol, astfel încât accesul să fie imediat.

## **XII. ANEXE - PIESE DESENATE**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului
2. Planul de situație

**Elaborator:**  
*drd. ing. Răzvan OLTEANU*