



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR



AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU
PROTECȚIA MEDIULUI

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ

PROIECT ACORD DE MEDIU
Nr. _____ din 10.06.2024

SC ALPIN COMPLEX RAL SRL, cu sediul în municipiul Pitești, b-dul Petrochimistilor, bl. B26, sc. D, etaj 1, ap. 5, județul Argeș, înregistrată la APM Argeș cu nr. 5467/28.02.2023, în baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.265/2006, cu modificările și completările și ulterioare, a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

se emite:
ACORD DE MEDIU

pentru proiectul: „Inființare abator și fabrică procesare mezeluri ”;
având amplasamentul: orașul Costești, str. Industriei nr. 1, județul Argeș;
în scopul: stabilirii condițiilor și a măsurilor pentru protecția mediului care trebuie respectate pentru realizarea proiectului.

care prevede:

1. 1. Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2 la pct. 10, lit. a) “proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;

- nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

- nu intră sub incidența art. 48, lit.f) din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

2. Descrierea proiectului și a tuturor caracteristicilor lucrărilor prevăzute de proiect, inclusiv instalațiile, echipamentele și resursele naturale utilizate.
Profilul de activitate va fi de abatorizare suine, bovine și ovine și procesarea carni.

Terenul pe care va fi implementat proiectul este amplasat în intravilanul orașului Costești jud. Argeș, la cca. 250 m de malul drept al râului Teleorman.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI ARGEȘ
Strada Egalității, nr.50A, Pitești, jud. Argeș, Cod poștal 110 049
Tel. 0248 213 099; Fax 0248 213 200; e- mail: office@apmag.anpm.ro; website://apmag.anpm.ro;

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Terenul pe care se va amplasa investitia ($S = 7213 \text{ m}^2$) este dat in folosinta SC ALPIN COMPLEX RAL SRL, conform Contractelor de comodat autentificate cu nr. 73/23.08.2022 si 76/23.08.2022. Distanta fata de cea mai apropiata zona locuita este de cca. 130 m (orasul Costești).

Amplasamentul are o forma neregulata, latara estica fiind aliniata la str. Industriilor, care reprezinta si calea de acces.

Amplasamentul are urmatoarele vecinatati:

- Nord: prop. privata, hale productie industriale;
- Est: str. Industriilor, cale ferata, la o distanta de aprox. 130 m se afla locuinte oras Costesti;
- Sud: prop. privata, la o distanta de aproximativ 100 m se afla spitalul orasenesc Costesti;
- Vest: prop. privata, la o distanta de aproximativ 240 m se afla valea raului Teleorman.

Bilantul teritorial:

| Bilant teritorial | Situatia existentă mp | Situatia propusa mp |
|--------------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Suprafata teren | 7213 | 7213 |
| Suprafata construita | 1290 | 2250 |
| Suprafata desfasurata | 1341 | 2583 |
| Suprafata drumuri, platforme alei | 4202 | 3242 |
| Spatiu verde | 1721 | 1721 |

| | |
|-------------|--------|
| POTexistent | 17,88% |
| CUTexistent | 0,18 |
| POTpropus | 31,19% |
| CUTpropus | 0,35 |

Coordonatele STEREO 70 ale perimetrului amplasamentului sunt:

| Nr. punct | Coordonatele punctelor de contur | |
|-----------|----------------------------------|------------|
| | X [m] | Y [m] |
| 1 | 490265.321 | 351836.659 |
| 9 | 490234.602 | 351777.755 |
| 18 | 490150.021 | 351820.934 |
| 24 | 490158.986 | 351873.007 |
| 34 | 490236.425 | 351878.764 |
| 35 | 490229.214 | 351847.149 |

Pe amplasament, SC ALPIN COMPLEX RAL SRL detine cladiri existente care vor fi amenajate si incadrate în fluxul tehnologic propus:

- C1 - Hala depozitare si productie + Birouri;
- C7 - Bazine;
- C19 - Rampa manipulare marfa;
- retele de alimentare cu apa, canalizare, electricitate;
- imprejmuire cu gard din panouri metalice.

Situatia propusă

Prin proiectul propus se propune infiintarea unei unitati de abatorizare si procesare mezeluri prin reabilitarea, extinderea si dotarea cu echipamente specific a unor cladiri existente pe amplasamentul din Orasul Costesti, str. Industriei, nr. 1, județul Arges.

Capacitatea de abatorizare va fi de aprox. 8 t/zi, reprezentand cca. 5 capete bovina/zi, 10 capete ovine/zi si 50 capete suine/ zi, iar capacitatea de procesare si ambalare (mezeluri) de aproximativ 4 tone/zi.

Investitia consta in:

- lucrari de reabilitare si extindere a unor cladiri existente si a unor cladiri noi;
- achizitionarea si montarea echipamentelor specifice activitatii propuse.
- reabilitarea si extinderea retelelor de alimentare cu apa, canalizare, electricitate.

A. Lucrari de reabilitare si extindere

Obiect 1 - Cladire abator + productie (C1 + 1a + 1b + 1c + 1d)

Se doreste extinderea cladirii principale, C1 prin realizarea unor corpuri anexe necesare fluxului tehnologic si amenajarea spatiilor existente pentru introducerea unor noi functiuni.

Funciune principala: abator si procesare carne

Obiectul principal C1 este compus din mai multe corpuri de cladire, existente si propuse:

- Obiect C1 - Abator + productie;
- Obiectul 1a - Padocuri (extindere);
- Obiectul 1b - Depozite congelate (extindere);
- Obiectul 1c - Productie (extindere);
- Obiectul 1d - Spatii sociale + spatii tehnice (tablou electric, centrala termica) (extindere).

Obiect C1 - Abator + productie

Cladire existenta cu regim de înaltime P + E1_{partial}

Funciune principala: abator si procesare carne.

- | | |
|---|--|
| - Dimensiunile generale in plan ale cladirii: | 53.43 m x 18.35 m |
| - Niveluri: | P + E1 _{partial} |
| - Suprafata construita | 975.00 mp |
| - Suprafata desfasurata | 1026.20 mp |
| - Structura constructiva: | Structura din beton monolit/ prefabricat |
| - Inchideri | Zidarie |
| - Invelitoare | Tip terasa |

Funciuni:

Parter: Productie + depozitare:

- Sala abatorizare
- Depozit SNCU
- Matarie
- Carcasa suspecte
- Organe
- Laborator T Spiralis
- Depozit carcasa
- Racire rapida
- Sala transare
- Depozit oase
- Sala productie
- Sala injectare/tumblare/maturare
- Depozit condimente
- Ambalare
- Depozit de zi ambalaje
- Depozit marfa ambalata
- Depozit produs finit
- Sala pregatire comenzi
- Expeditie

- Spatii sociale:
 - Vestiar – zona abator
 - Vestiare tip filtru - zona productie
 - Sala odihna

Etaj partial:

- Spalare echipamente
- Depozitare echipament curat

Obiect 1a – Padocuri (extindere)

Cladire propusa cu regim de înaltime P

Funcțiune principala: padocuri.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 6,25 m x 21,35 m

Niveluri:

P

Suprafata construita 127,00 mp

Suprafata desfasurata 127,00 mp

Structura constructiva: structura din beton

Inchideri zidarie

Invelitoare tip terasa

Funcțiuni:

- Boxa receptie animale
- Boxa animale suspecte
- Padocuri

Obiect 1b – Depozite congelate (extindere)

Cladire propusa cu regim de înaltime P

Funcțiune principala: depozitare.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 10,43 m x 24,50 m

Niveluri:

P

Suprafata construita 256,00 mp

Suprafata desfasurata 256,00 mp

Structura constructiva: structura din beton / metal

Inchideri panouri sandwich 170 mm

Invelitoare tip terasa

Funcțiuni:

- Culoar
- Tunel congelare
- Depozit congelate
- Depozit carcasa

Obiect 1c – Productie (extindere)

Cladire propusa cu regim de înaltime P+l E_{partial}

Funcțiune principala: procesare carne.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 30.60 m x 13.45 m

Niveluri:

P + 1 E_{partial}

Suprafata construita 294.00 mp

Suprafata desfasurata 576.00 mp

Structura constructiva: Structura din beton/metal

Inchideri Panouri sandwich 100 mm

Invelitoare Tip terasa

Funcțiuni:

Parter:

- Culoar carcasa
- Receptie/ livrare carcasa
- Depozit recipienti curati
- Spalare recipienti
- Receptie recipienti
- Sala tratament termic
- Racire rapida
- Lift/ casa scarii

Etaj:

- Lift/ casa scarii
- Culoar
- Depozite maturare
- Spatiu tehnician
- Spatiu rezerva

Obiect 1d – Spatii sociale + spatii tehnice (extindere)

Cladire propusa cu regim de înaltime P

Funcțiune principala: sociala + tehnica.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 8,76 m x 23,72 m

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| Niveluri: | P |
| Suprafata construita | 104,00 mp |
| Suprafata desfasurata | 104,00 mp |
| Structura constructiva: | Structura din beton/metal |
| Inchideri | Panouri sandwich 100 mm |
| Invelitoare | Tip terasa |

Funcțiuni:

- Spatii sociale:
 - Culoar carcasa
 - Receptie/ livrare carcasa
 - Depozit recipienti curati
 - Spalare recipienti
 - Receptie recipienti
 - Sala tratament termic
 - Racire rapida
 - Lift/ casa scarii
- Spatii tehnice:
 - Tablou electric
 - Centrala termica/ aer comprimat

Obiect 2 - Boxa spalare auto (cladire propusa)

| | |
|---|--|
| Dimensiunile generale in plan ale cladirii: | 25.00 m x 6.54 m |
| Niveluri: | P |
| Suprafata construita | 164.00 mp |
| Suprafata desfasurata | 164.00 mp |
| Structura constructiva: | Structura metalica |
| Inchideri | Panouri sandwich 100mm PIR |
| Invelitoare | Tip sarpanta din panouri sandwich cu PIR |

Obiect 3 - C7 - Rezervor apa, depozit ambalaje, depozit ingrediente si pregatire ingrediente (cladiri existente)

Funcțiune principala: depozitare/ anexe

Obiectul este compus din mai multe corpuri de clădire existente.

Spatiile se vor igieniza si se vor reamenaja astfel încat să fie agrementate pentru industria alimentara.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: D = 4.87 m (fiecare corp de cladire)
Niveluri: P
Suprafata construita 75.00 mp (fiecare corp de cladire)
Suprafata construita desfasurata 300.00 mp
Structura constructiva: Structura beton
Inchideri Beton
Invelitoare Tip terasa

Obiect 4.1 - C5 - Cabina poarta (cladire existenta)

Funcțiune principala: anexe

Spatiile se vor igieniza si se vor reamenaja astfel încat să fie agrementate

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 3.00m x 4.43m
Niveluri: P
Suprafata construita 15.00 mp
Suprafata desfasurata 15.00 mp
Structura constructiva: Structura beton
Inchideri zidarie
Invelitoare Tip terasa

Obiect 4.2 - Cabina poarta (cladire propusa)

Funcțiune principala: spatii sociale

Constructie tip container prefabricat, asezat pe o platforma betonata.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 6.00 m x 2.50 m
Niveluri: P
Suprafata construita 15.00 mp
Suprafata desfasurata 15.00 mp
Structura constructiva: Metal
Inchideri Panouri termoizolante
Invelitoare Tip terasa

Funcțiuni:

- Birou medic veterinar
- Camera filtru/ grup sanitar

Obiect 5 – Cantar auto

Dimensiuni generale: 23.00m x 4.00m

Imprejmuire

Terenul aferent investitiei este imprejmuit pe toate laturile.

Incinta va beneficia de drumuri si platforme de beton, cu pante de scurgere si rigole pentru scurgerea apelor pluviale catre spatiul verde (de-a lungul aleilor se vor amenaja canale pentru drenarea apelor). Deasemenea se vor desparti cu gard cele doua zone, cea murdara pe unde sunt aduse animale vii si cea curata pe unde se face livrarea de produselor finite.

B. Organizarea de santier

Organizarea de santier cuprinde amenajari temporare pentru:

- depozitarea echipamentelor, pieselor, materialelor, pieselor de schimb;
- verificarea si pregatirea pentru transport si montaj a unor componente si echipamente de fabricare constructii metalice; depozitarea temporara a deseurilor de diferite categorii;
- spatii necesare personalului tehnic (o cabina de santier cu destinatia birou);

- spatii necesare personalului lucrator (o cabina de santier cu destinatia cazare muncitori si paza obiectiv);
- racordarea provizorie a cabinelor de santier la utilitatile existente pe amplasamentul fermei;
- spatii in care sa fie efectuate reparatii; curatarea si nivelarea terenului;
- amenajarea platformelor;
- constructii sumare;

Localizarea organizării de santier

Amplasamentul pentru organizarea de santier a fost ales luând in considerare:

- accesul de la rețeaua de drumuri nationale/locale spre amplasament;
- accesul de la caile de acces de pe amplasament catre cladirea de depozitare;
- disponibilitatea terenului.

Amplasamentul propus al organizarii de santier se afla imprejurul cladirii principale;

Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de santier. Efectele asupra mediului in aria organizarii de santier decurg din:

- ocuparea terenului;
- amenajarea platformelor;
- depozitarea deseurilor.

C. Achizitionarea si montarea unor echipamente moderne, specifice tehnologiei de abatorizare si precesare a carnilor

In cadrul proiectului se vor achizitiona si monta echipamente moderne, specifice tehnologiei de abatorizare si precesare a carnilor.

Hala de productie va fi echipata cu:

- Linie de abatorizare compusa din:
 - asomator;
 - celula de oparire;
 - platforma multifunctionala pentru jupuire, evisceare, despicare.
- Linie de procesare a carnilor compusa din:
 - fierastrau banzic;
 - mese de transare;
 - masina de taiat cubulete;
 - tigaie basculabila;
 - masina de injectat;
 - tumblere;
 - masina de tocat carne;
 - cutter cu malaxare;
 - masini de umplut;
 - camere de fierbere si afumare;
 - bazin de fierbere;
 - masina fulgi de gheata;
 - masini de ambalat;
 - masina de spalat navete.

De asemenea, vor fi montate echipamente auxiliare precum:

- Agregate frigorifice;
- Compresoare aer;
- Sisteme de ventilare;
- Statie de epurare.

Utilități

Alimentarea cu apă

Apa va fi folosită în scop menajer, în procesul de producție și pentru igienizarea spațiilor și echipamentelor de producție.

Sursa de apă o constituie rețeaua publică a orașului Costești, prin intermediul unui bransament existent în incinta unității.

Instalații de înmagazinare: un rezervor existent suprateran, din beton cu capacitatea $V = 300$ mc.

Rețea de distribuție: din rezervorul de înmagazinare, apa este distribuită prin pompă prin intermediul conductelor PEHD.

Necesarul de apă potabilă pentru consumul tehnologic este:

- $Q_{zi\ med.} = 60.00$ mc/zi;
- $Q_{zi\ max.} = 65.00$ mc/zi;
- $Q_{max\ orar} = 15.00$ mc/h.

Evacuarea apelor uzate

Apele uzate menajere se vor evacua în rețeaua de canalizare orășenească.

Apele uzate tehnologice (producție, igienizare și condens) provenite din spațiile de producție vor fi colectate cu ajutorul unei rețele de canalizare din PP (polipropilena) și PVC, sifoane de pardoseală și rigole de inox. Se vor utiliza conducte cu diametre cuprinse între $\varnothing 40$ mm și $\varnothing 160$ mm.

Pentru preluarea apelor de la padoc se va construi o rețea separată din teava PVC $\varnothing 110$ mm, iar apele respective vor fi stocate într-un bazin etans vidanjabil, cu volumul $V = 5 - 10$ mc. Se va încheia contract cu o firmă specializată pentru preluarea apelor din bazinul vidanjabil.

Debite caracteristice ale apelor tehnologice uzate:

Debitele de ape uzate tehnologice care se evacuează în rețeaua de canalizare sunt:

- $Q_{t\ zi\ med} = 1.0 \times 60.00$ mc = 60.00 mc/zi;
- $Q_{t\ zi\ max} = 1.0 \times 65.00$ mc = 65.00 mc/zi;
- $Q_{t\ orar\ max} = 1.0 \times 15.00$ mc = 15.00 mc/h.

Apele meteorice de pe acoperișul clădirii sunt preluate prin intermediul sistemelor vacumatice și deversate în rețeaua de ape pluviale.

Apele pluviale preluate de pe platforme și parcuri, după ce vor fi trecute prin separatoarele de lubrifianti, vor fi deversate în rețeaua de ape pluviale. Toate apele pluviale vor fi deversate apoi în rețeaua orășenească.

Rețeaua exterioară de canalizare pluvială propusă va fi construită din conducte PVC SN 4 cu diametre între $\varnothing 160$ mm și $\varnothing 500$ mm și guri de scurgere (geigere).

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică a obiectivului se va realiza de la linia de medie tensiune existentă în apropiere (LEA 20 kV) printr-o extindere a acesteia și un post de transformare propriu propus, de tip PTAB 1 x 250 kVA. Postul de transformare se va amplasa la limita de proprietate.

De asemenea, se vor monta panouri fotovoltaice care vor produce o parte din energia electrică necesară iluminării și funcționării echipamentelor.

Asigurarea agentului termic

Clădirile vor fi alimentate cu energie termică produsă în centrala termică prevăzută cu un cazan de 175 kW alimentat cu gaze naturale.

Pentru toate încăperile a căror temperatură minimă interioară pe perioada de încălzire este de 8 °C s-au prevăzut instalații de încălzire. Zona de vestiare va fi încălzită folosind radiatoare utilizând agent termic apă caldă 90 - 70 °C. Pentru spațiile de producție climatizate s-a prevăzut un circuit separat de încălzire. Acest circuit alimentează aerotermele din fiecare încăperere climatizată cu agent termic apă caldă 90 - 70 °C. Circulația agentului termic se realizează prin pompă, din punctul termic al clădirii.

Se estimeaza un consum anual de gaze naturale este de 9000 m³.

Procese tehnologice de productie

Realizarea investitiei propuse prin proiect va conduce la infiintarea unei unitati de productie, respectiv, titularul va abatoriza bovine, ovine si porcine si va procesa carcasa si carne, materia prima fiind achizitionata de la terti.

Fluxul tehnologic propus se va desfasura într-o constructie existenta va cuprinde urmatoarele etape:

• Abatorizare:

- receptie de animale vii;
- controlul sanitar veterinar al animalelor receptionate;
- asomarea animalelor;
- sangerarea animalelor;
- oparirea si depilarea in cazul porcinelor;
- jupuirea in cazul bovinelor/ovinelor;
- indepartarea capului la bovine;
- eviscerarea;
- despicarea carcasei;
- colectarea si stocarea deseurilor de tesuturi animale;
- controlul sanitar veterinar al carcasei;
- fasonarea si spalarea carcasei;
- controlul final;
- racirea si depozitarea carcasei;
- livrare carcasa.

• Procesare carne:

- transare carcasa;
- procesare carne: tocare, marinare, fabricare mezeluri;
- ambalare si etichetare;
- depozitare si livrare.

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati

Materiile prime folosite in activitatea abatorului si fabricii de mezeluri vor fi: animale vii (suine, ovine si bovine) provenite de la fermele de crestere din zona.

Materiile prime folosite la fabricarea preparatelor sunt carnea de porc si vita, slanina cruda de porc, organe si subproduse comestibile de abator, condimente, stabilizatori, etc.

Alte materiale:

- materiale utilizate la igienizarea periodica a spatiilor si echipamentelor de lucru: detergenti, dezinfectanti, etc.
- agenti frigorifici care se completeaza dupa caz, in instalatiile de frig;
- ambalaje pentru produsele finite

Resurse folosite:

- Apa - in scop igienico-sanitar si tehnologic; sursa: bransament la reseaua publica a orasului existent in incinta amplasamentului.
- Energie electrica - Sursa: din reseaua existenta in zona, printr-un post de transformare.
- Gaze naturale - pentru incalzire si asigurare apa calda. Sursa: reseaua de distributie existenta in zona amplasamentului.

| Materii prime | Cantitati anuale | Mod de depozitare |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Animale vii (suine, ovine si bovine) | Cca. 2000 tone/an | - |
| Condimente, stabilizatori | Cca. 10 tone/an | Se depoziteaza in magazie |

| Materii prime | Cantitati anuale | Mod de depozitare |
|-----------------------------|---------------------------------|--|
| Apa | Cca.: 17 000 m ³ /an | Rezervor suprateran din beton, V = 300 mc |
| Ambalaje | | Se depoziteaza in magazie |
| Gaze naturale | Cca.: 9000 m ³ /an | - |
| Materiale pentru igienizare | Cca. 500 l/an | Se depoziteaza in magazie, in ambalajele originale |
| Energie electrica | Cca. 400 MWh/an | - |

Agentii frigorifici vor fi utilizati in instalatii de răcire cu circuit închis. Mentenanța acestor instalatii va fi asigurată de firme specializate.

II. MOTIVELE ȘI CONSIDERENȚELE CARE AU STAT LA BAZA EMITERII ACORDULUI DE MEDIU

- Modul de încadrare în planul de urbanism și amenajare a teritoriului:

Conform Certificatului de urbanism nr. 132 din 19.09.2021 și extraselor de carte funciara: Folosinta actuala: curti - constructii si faneata.

- Motivele/criteriile pe baza cărora s-a ales alternativa de realizare a proiectului, inclusiv tehnologică și de amplasament:

- amplasamentul respecta prevederile Ordinului nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- amplasamentul selectat are avantajul situarii într-o zona in care nu sunt instituite zone de protectie sanitara si perimetre de protectie hidrogeologica pentru surse de alimentare cu apa si nici foraje din rețeaua hidrogeologica nationala;
- Alternativa de a utiliza beton și mixturi asfaltice achizitionate de la alti furnizori din zona nu a putut fi luata in considerare deoarece temperatura betonului, și a mixturilor asfaltice livrate pentru a putea fi puse in opera trebuie sa fie constanta pe toata durata de executie. Este nevoie de o sursa locala și de un sistem termic performant care sa asigure constanta amintita mai sus.

De asemenea au fost luate in considerare urmatoarele aspecte și principii, după cum urmează:

- disponibilitatea de ofertă tehnologică;
- proximitatea;
- accesibilitatea;
- amprenta asupra factorilor de mediu;

- Modul cum răspunde/respectă obiectivele de protecția mediului din zonă pe aer, apă, sol, etc.

Conform concluziilor Raportului privind impactul asupra mediului,

” Nu vor fi afectate apele de suprafață și subterane, atât în perioada de construcție cât și după punerea în exploatare, nu vor exista surse dirijate de poluanți pentru apele subterane și de suprafață;

Toate apele uzate vor fi colectate prin rețeaua de canalizare, astfel că solul sau subsolul nu vor fi afectate;

Utilitatile vor fi asigurate prin contracte încheiate cu furnizorii de energie electrica, Apele Romane, prestare servicii colectare și tratare deseuri, epurare ape uzate, etc.

Emisiile rezultate de la motoarele utilajelor implicate în lucrările de implementare a proiectului nu vor implica depășirea concentrațiilor maxime admisibile pentru zonele protejate;

Concentrațiile de poluanți emisi din activitate se vor încadra sub valorile limita admisibile prevazute in normativele in vigoare, respectiv STAS 12574/1997 și Legea nr. 104/2011.

Impactul unitatii analizate asupra poluarii fonice este nesemnificativ. Se apreciaza ca nivelul sonor in jurul perimetrului se inscrie in prevederile STAS 10.009/1988.

Proiectul fiind amplasat într-o zonă industrială, nu va fi afectată calitatea vieții sau starea de sănătate a populației;

Nu va fi afectată vegetația sau fauna din zona amplasamentului, atât în perioada de construcție cât și după darea în folosință;

Impactul acestei investiții în ceea ce privește mediul social și economic va fi pozitiv, se vor crea noi locuri de muncă.”

- **Compatibilitatea cu obiectivele de protecție a sitului Natura 2000, după caz:**

Cea mai apropiată arie naturală protejată este ROSCI0341 Pădurea și Lacul Stolnici, aflată la o distanță de aprox. 10 km SV față de amplasamentul proiectului.

- **Luarea în considerare a impactului direct, indirect și cumulativ cu al celorlalte activități existente în zonă etc:**

Conform Raportului privind impactul asupra mediului „Astfel, în condiții normale, proiectul propus nu va avea efecte cumulate cu alte activități/proiecte existente sau planificate.”

De asemenea, se precizează că „În zona amplasamentului analizat nu există alte activități care împreună cu proiectul analizat să aibă efecte cumulative asupra calității aerului.”

III. Concluziile Raportului privind impactul asupra mediului și măsurile pentru prevenirea, reducerea și, unde este posibil, compensarea efectelor negative semnificative asupra mediului:

- a) **măsuri în timpul realizării proiectului pe factori de mediu și efectul implementării acestora:**

APA

- amenajarea unui spațiu special destinat stocării temporare a deșeurilor generate;
- pancarte de avertizare în toate locurile ce par a fi periculoase, atât timp cât sunt implicate aspecte de mediu și de sănătate;
- prevenirea evacuărilor necontrolate de ape uzate;

AER

- folosirea unor utilaje performante privind emisiile de noxe și zgomote, în stare bună de funcționare și cu toate reviziile efectuate la zi;
- umectarea suprafețelor în scopul evitării dispersiei prafului;
- curățirea zilnică a căilor de acces;
- management corespunzător al deșeurilor conform legislației de mediu;

ZGOMOT

- activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura numai pe durata zilei și în afara zilelor de sărbătoare legală;
- utilizarea de utilaje performante cu nivel redus de zgomot și pentru care s-a realizat revizia tehnică, limitarea la minim a timpului de lucru a utilajelor grele de construcție;
- toate autovehiculele implicate în proiect trebuie să aibă efectuate verificările tehnice periodice;
- toate autovehiculele implicate în proiect trebuie să fie menținute într-o stare optimă de funcționare;
- motoarele utilajelor și vehiculelor de transport vor fi oprite în perioadele în care nu sunt implicate în realizarea lucrărilor.

SOL/SUBSOL

- lucrările de construcție se vor realiza de firme specializate, autorizate;
- societățile care asigură construirea obiectivului și montajul instalațiilor specifice își asumă sarcina de a colecta și elimina sau reutiliza deșeurile specifice din construcție;
- nu se vor realiza depozite exterioare neorganizate de deșeurii;

- la finalizarea lucrărilor terenul va fi curățat și eliberat de deșeuri de orice tip;
- circulația se va realiza pe drumuri deja existente, minimizând astfel impactul asupra solului;
- decoperta va fi utilizată în totalitate pentru amenajarea spațiilor verzi;
- pământul în exces din excavații va fi folosit în totalitate pentru umpluturi;
- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate;
- aplicarea de material absorbant pe suprafețele de sol afectate de scurgerile de produse petroliere.
- dacă s-au produs scurgeri importante pe sol de produse petroliere, va fi decopertată porțiunea afectată și se va reface cu sol vegetal;
- înlăturarea imediată a deșeurilor și materialelor depozitate direct pe sol;
- măsuri adecvate de prevenire a răspândirii materialelor (sol, argilă, deșeuri) în zonele publice sau în alte locuri unde ar putea reprezenta risc pentru sănătate sau mediu;

SĂNĂTATEA POPULAȚIEI

- activitățile generatoare de zgomot se vor desfășura numai pe durata zilei și în afara zilelor de sărbătoare legală;
- utilizarea de utilaje performante cu nivel redus de zgomot,
- folosirea unor utilaje performante privind emisiile de noxe și zgomote;
- umectarea suprafețelor în scopul evitării dispersiei prafului;

PREVENIREA RISCULUI DECLANȘĂRII UNOR ACCIDENTE SAU AVARII CU IMPACT ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI ȘI MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR

În cazul oricărui incident sau accident produs în perioada de realizare a investiției, care poate afecta calitatea factorilor de mediu, titularul proiectului în solidar cu antreprenorul de lucrări/ constructorul are următoarele obligații:

- Să informeze în cel mai scurt timp posibil APM Argeș, GNM-SCJ Argeș, ISUJ Argeș, alte autorități cu atribuții de monitorizare și control la nivel local.
- informarea de urgență a populației din zona.
- Să ia imediat măsurile ce se impun pentru limitarea consecințelor asupra mediului și prevenirea altor incidente sau accidente posibile a se produce pe amplasament.
- Să ia orice măsuri suplimentare considerate adecvate și impuse de autoritățile competente cu atribuții de monitorizare și control (măsuri pe care acestea le consideră necesare) în vederea limitării consecințelor asupra mediului și prevenirii altor incidente sau accidente posibile.
- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina: instructajul periodic, portul echipamentului de protecție, verificări privind consumul de alcool sau chiar de droguri, prezența numai la locul de muncă unde este alocat;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport, echipamentelor, mecanismelor și sculelor pentru a constata integritatea și buna lor funcționare;
- verificarea la perioadele normate, a instalațiilor electrice;
- verificarea indicatoarelor de interzicere a accesului în anumite zone, a plăcuțelor indicatoare cu însemne de pericol;
- realizarea de înprejmuri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor pe amplasament;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, punere la adăpost a bunurilor degradabile, soluții pentru minimizarea efectelor; se vor asigura mijloacele materiale pentru intervenția în astfel de cazuri.

GESTIONAREA DEȘEURILOR:

Deșeurile rezultate *in perioada de executie* a proiectului sunt următoarele:

- 17 01 17 amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice (tencuieli, caramizi, beton, etc): 10 tone, se vor elimina prin folosirea ca material de umplutura la reprofilarea drumurilor de acces interioare sau exterioare;
- 17 04 05 fier si otel (resturi de fier - beton): 2 tone, vor fi valorificate la unitati specializate.
- 15 01 02 ambalaje din materiale plastice (provenite de la ambalarea utilajelor si echipamentelor, produselor utilizate la constructii): 200 kg, vor fi predate in vederea valorificarii catre o societate autorizata;
- 15 01 01 ambalaje de hartie si carton (provenite de la ambalarea utilajelor si echipamentelor, produselor utilizate la constructii): 100 kg, vor fi predate in vederea valorificarii catre o societate autorizata;
- 15 01 03 ambalaje de lemn (provenite de la ambalarea utilajelor si echipamentelor, produselor utilizate la constructii): 200 kg, vor fi predate in vederea valorificarii catre o societate autorizata.
- 20 03 01 - deseuri municipale amestecate (din activitatea personalului care lucreaza in incinta): 500 kg, vor fi colectate în pubele si predate societatii de salubritate locala.

Deșeurile rezultate in perioada de funcționare sunt următoarele:

| Nr. crt. | Cod deseuri | Denumire deseuri | Sursa/provenienta | Cantitatea | Mod de stocare temporară / evacuare |
|----------|-------------|---|--|------------------|--|
| 1. | 02 02 02 | Deseuri de tesuturi animale | Mortalități în timpul transportului | Cca 15 tone/an | Se depoziteaza temporar in spatiu frigorific si se elimina prin firme specializate |
| 2. | 02 02 03 | Materii care sunt improprii pentru consum ori procesare | Abatorizare si prelucrarea carnilor | Cca 15 tone/an | Se depoziteaza temporar in spatiu frigorific si se elimina prin firme specializate |
| 3. | 02 02 04 | Nămoluri de la epurarea efluenților proprii | Preepurarea apelor uzate | Cca 10 tone/an | Se vidanjeaza direct din bazin si se elimina prin firme specializate |
| 4. | 13 05 02* | Nămoluri de la separatoarele ulei/apă | Din separatorul de hidrocarburi de pe canalizarea pluviala | Cca 500 litri/an | Se vidanjeaza direct din separator si se elimina prin firme specializate |
| 5. | 15 01 01 | Ambalaje de hartie si carton | Ambalare produse si materii prime | Cca 5 tone/an | Se colecteaza selectiv in containere etanse, acoperite si se preiau de firme specializate, pe baza de contract |
| 6. | 15 01 02 | Ambalaje de materiale plastice | Ambalare produse si materii prime | Cca 20 tone/an | Se colecteaza selectiv in containere etanse, acoperite si se preiau de firme specializate, pe baza de contract |
| 7. | 15 01 03 | Ambalaje de lemn | Ambalare produse si materii prime | Cca 20 tone/an | Se colecteaza selectiv in containere etanse, acoperite si se preiau de firme specializate, pe baza de contract |

| Nr. crt. | Cod deseou | Denumire deseou | Sursa/ provenienta | Cantitatea | Mod de stocare temporară / evacuare |
|----------|------------|---|--|----------------|--|
| 8. | 15 01 10* | Ambalaje care conțin reziduuri de substanțe periculoase sau sunt contaminate cu substanțe periculoase | Activitatea de igienizare | Cca. 30 kg/an | Se colectează selectiv în containere etanșe, acoperite și se preiau de firme specializate, pe baza de contract |
| 9. | 15 02 03 | Absorbanți, materiale filtrante, materiale de lustruire și îmbrăcăminte de protecție, altele decât cele specificate la 15 02 02 | Echipamente de lucru | Cca. 300 kg/an | Se colectează selectiv în containere etanșe și se preiau de firme specializate, pe baza de contract |
| 10. | 20 03 01 | Deseuri municipale amestecate | De la angajați și alte deșeuri asimilabile | Cca. 3 tone/an | În interiorul incintei se vor organiza puncte de colectare prevăzute cu containere de tip pubelă. Periodic acestea vor fi golite de mașinile de salubritate. Se vor încheia contracte cu unitățile specializate pentru colectarea deșeurilor menajere. |

Depozitarea definitivă a deșeurilor

Deșeurile menajere vor fi eliminate final la un depozit autorizat de deseuri menajere, pe baza de contract.

Monitorizarea gestiunii deșeurilor

- ținerea evidenței deșeurilor produse, conform OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare: tipul deșeurii și codul acestuia, secție/instalație, cantitatea produsă, modul de stocare, transport și eliminare;
- colectarea selectivă a deșeurilor, evitarea formării de stocuri, predarea deșeurilor reciclabile la agenții economici autorizați pentru valorificare;
- efectuarea transportului de deseuri în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Măsurile ce se vor întreprinde pentru minimizarea cantității de deșeuri produse sunt strâns legate de căutarea de soluții viabile pentru valorificarea deșeurilor. Manipularea deșeurilor se va realiza de către personalul instruit pentru încărcarea și descărcarea deșeurilor în condiții de siguranță și pentru intervenție în cazul unor defecțiuni sau accidente.

b) măsuri în vederea exploatării și efectul implementării acestora:

APA

- Apele uzate vor fi colectate și transportate prin rețele de canalizare etanșe și rezistente la acțiunea acestora.

- Apele uzate tehnologice (productie, igienizare si condens) provenite din spatiile de productie vor fi colectate cu ajutorul unei retele de canalizare din PP (polipropilena) si PVC, sifoane de pardoseala si rigole de inox. Se vor utiliza conducte cu diametre cuprinse intre Ø 40 mm si Ø 160 mm.
- Pentru preluarea apelor de la padoc se va construi o retea separata din teava PVC Ø 110 mm, iar apele respective vor fi stocate intr-un bazin etans vidanjabil, cu volumul V = 5 - 10 mc. Se va incheia contract cu o firma specializata pentru preluarea apelor din bazinul vidanjabil.
- Reteaua exterioara de canalizare menajera si tehnologica propusa va fi realizata in sistem unitar. Se vor utiliza conducte PVC, urmand ca apele uzate, menajere si tehnologice sa ajunga in statia de preepurare propusa, NTPA002. Dupa preepurare, apele tratate vor fi directionate catre reseaua oraseneasca.
- Apele uzate menajere de la grupurile sanitare si filtru sanitar sunt colectate prin intermediul conductelor din PVC si dirijate către același bazin vidanjabil;
- Reteaua exterioara de canalizare pluviala propusa va fi construita din conducte PVC si guri de scurgere (geigere). In zona de andocare a camioanelor se vor monta rigole carosabile si un separator de hidrocarburi. Apele pluviale, avand standardul NTPA 002, vor fi deversate in reseaua de canalizare a localitatii.

Instalatii si dotari pentru protectia calitatii apelor

Este necesar ca utilajele de exploatare și mijloacele de transport:

- sa fie verificate tehnic și să nu prezinte defecțiuni prin care să aibă loc scurgeri de motorină, uleiuri etc.
- alimentarea cu motorină și schimbul de ulei se va face în locuri special amenajate (garaje, ateliere).
- reparațiile se vor executa în ateliere speciale;
- spalarea autovehiculelor se va face în spălătorii special amenajate, cu conditii speciale de protecție și colectare a apelor;
- orice utilaj sau autovehicul care nu prezintă siguranță în exploatare din punct de vedere al protecției mediului va fi oprit sa lucreze;
- mecanicii de utilaje și soferii vor fi instruiti în acest sens.

AER

- Acoperirea retelei de canalizare.
- Buna gospodarie a deseurilor;
- Infiintarea unei perdele vegetale perimetrare;
- Controlul traficului auto în interiorul amplasamentului;
- Întreținerea drumurilor de acces.

ZGOMOT

- amplasamentul va fi inconjurat de o perdea din arbori și arbuști cu rol de diminuare a mirosului și de ecranare a zgomotului.

MIROSURI

- gestiunea corectă a deșeurilor rezultate din abatorizare (mai ales subproduse de origine animală);
- Menținerea curateniei in hala de productie;
- măsuri de igienă a producției prin respectarea strictă a procesului de abatorizare;
- întreținerea și igienizarea periodică a rețelelor de canalizare.
- pentru realizarea securitatii biologice, accesul in cadrul fabricii se realizeaza numai prin filtrul sanitar echipat cu dusuri si vestiare, efectuandu-se schimbarea completa a hainelor de strada cu echipamente de protectie de unica folosinta.

- deseurile de abatorizare vor fi pastrate in containere speciale pe perioade scurte de timp, pana se atinge capacitatea unui transport, fiind apoi transportate la societati autorizate in vederea neutralizarii prin procesare.
- în cazuri puțin probabile de contaminare a produselor și subproduselor (inclusiv a deșeurilor de origine animală), sunt disponibile proceduri de lucru pentru a preîntâmpina orice risc de transmitere a bolilor la om sau la alte animale.

SOL

- majoritatea activitatilor se vor desfasura in hale inchise, acoperite, cu pardoseala betonata.
- circulatia autovehiculelor se va face pe platforme betonate.

PROTECȚIA AȘEZĂRILOR UMANE

- Spatiile care nu sunt ocupate de constructii vor fi amenajate ca spatii verzi pe care se vor planta arbusti si plante ornamentale.
- Perimetral se vor planta perdele de arbori de talie mijlocie-mare avand atat rol estetic, cat si de protectie impotriva zgomotului si emisiilor.
- Pentru integrarea armonioasa a cladirilor in peisaj, se va acorda o atentie deosebita pentru alegerea materialelor folosite la finisajele exterioare si ale platformelor de acces.

POLUĂRI ACCIDENTALE

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina: instructajul periodic, portul echipamentului de protecție, verificări privind consumul de alcool sau chiar de droguri, prezența numai la locul de muncă unde este alocat;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport, echipamentelor, mecanismelor și sculelor pentru a constata integritatea și buna lor funcționare;
- verificarea la perioadele normate, a instalațiilor electrice;
- verificarea indicatoarelor de interzicere a accesului în anumite zone, a plăcuțelor indicatoare cu însemne de pericol;
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor pe amplasament;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, punere la adăpost a bunurilor degradabile, soluții pentru minimizarea efectelor; se vor asigura mijloacele materiale pentru intervenția în astfel de cazuri.

- c) **măsuri pentru închidere/demolare/dezafectare și reabilitarea terenului în vederea utilizării ulterioare, precum și efectul implementării acestora:**

Evaluarea s-a realizat in baza analizei proiectului propus in etapa de constructie, in etapa de operare si in cea de dezafectare.

Conform Raportului privind impactul asupra mediului:

„Rezultă că în toate etapele proiectului, impactul asupra *aerului* este negativ minor. Efectele reduse, directe, se resimt la nivel local, se manifesta pe termen scurt, masurile operaționale prevazute asigura prevenirea impactului.”

„Rezultă că în toate etapele proiectului, impactul nivelului de *zgomot* este negativ minor, se încadrează în limitele aplicabile. Efectele reduse, directe, se resimt la nivel local, se manifesta pe termen scurt și nu sunt necesare masuri operaționale pentru prevenirea impactului.”

„Rezultă că în toate etapele proiectului, impactul asupra *solului* este negativ minor, se încadrează în limitele aplicabile. Efectele reduse, directe, se resimt la nivel local, se manifesta pe termen scurt și nu sunt necesare masuri operaționale pentru prevenirea impactului.”

„Se considera că în toate etapele proiectului, acesta nu va avea impact asupra *biodiversității*. Efectele reduse, directe, se resimt la nivel local, se manifesta pe termen scurt și nu sunt necesare măsuri operaționale pentru prevenirea impactului.”

d) măsuri de reducere sau eliminare a impactului asupra ariei naturale protejate de interes comunitar, condițiile și modul/calendarul de implementare a acestora:

- amplasamentul nu se afla situat în sit NATURA 2000 sau alte arii naturale protejate. Proiectul propus nu intra sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare. Cea mai apropiată arie naturală protejată este ROSCI0341 Pădurea și Lacul Stolnici, aflată la o distanță de aproximativ 10 km SV față de amplasamentul proiectului.
- în zona nu s-au identificat specii protejate de flora și fauna.

e) măsuri compensatorii aprobate/acceptate de autoritatea competentă pentru protecția mediului, condițiile și modul/calendarul de implementare a acestora - nu este cazul.

f) măsuri de reducere a impactului proiectului asupra climei și/sau, după caz, măsurile adaptate privind vulnerabilitatea proiectului la schimbările climatice.

Conform Raportului privind impactul asupra mediului:

” Nu vor fi afectate apele de suprafață și subterane, atât în perioada de construcție cât și după punerea în exploatare, nu vor exista surse dirijate de poluanți pentru apele subterane și de suprafață;

Toate apele uzate vor fi colectate prin rețeaua de canalizare, astfel că solul sau subsolul nu vor fi afectate;

Utilitățile vor fi asigurate prin contracte încheiate cu furnizorii de energie electrică, Apele Române, prestare servicii colectare și tratare deseuri, epurare ape uzate, etc.

Emisiile rezultate de la motoarele utilajelor implicate în lucrările de implementare a proiectului nu vor implica depășirea concentrațiilor maxime admisibile pentru zonele protejate;

Concentrațiile de poluanți emisi din activitate se vor încadra sub valorile limita admisibile prevăzute în normativele în vigoare, respectiv STAS 12574/1997 și Legea nr. 104/2011.

Impactul unității analizate asupra poluării fonice este nesemnificativ. Se apreciază că nivelul sonor în jurul perimetrului se înscrie în prevederile STAS 10.009/1988.

Proiectul fiind amplasat într-o zonă industrială, nu va fi afectată calitatea vieții sau starea de sănătate a populației;

Nu va fi afectată vegetația sau fauna din zona amplasamentului, atât în perioada de construcție cât și după darea în folosință;

Impactul acestei investiții în ceea ce privește mediul social și economic va fi pozitiv, se vor crea noi locuri de muncă.”

IV. CONDIȚII CARE TREBUIE RESPECTATE:

A. În timpul realizării proiectului:

a) condiții de ordin tehnic cerute prin prevederile actelor normative specifice (românești sau comunitare):

- solicitarea și obținerea autorizației de mediu în conformitate cu prevederile Ordinului M.M.D.D. nr.1798/2007 privind aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu amendamentele ulterioare
- în conformitate cu prevederile art.14 alin. (2) din OUG 195/2005 privind protecția mediului „funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului”;
- respectarea prevederilor Ordinului M.A.P.P.M. nr. 756/1997, pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlăturarea urmărilor produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului „poluatorul plătește”;

- gestionarea deșeurilor generate în etapa de execuție și organizare de șantier se va realiza conform legislației în vigoare - OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare;
- se vor prevedea măsuri tehnice, sociale și organizatorice de eliminare/reducere a poluării, astfel încât zgomotul generat de activitatea desfășurată pe amplasament să se încadreze în valorile limită prevăzute de SR 10009/2017, Acustica - limite admisibile ale nivelului de
- informarea A.P.M. Argeș, GNM-CJ Argeș și a populației din zona în caz de poluări accidentale, imediat de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate;

b) condiții de ordin tehnic care reies din raportul privind impactul asupra mediului

- executarea lucrărilor conform proiectului tehnic și respectarea prevederilor Acordului de mediu;
- solicitarea și obținerea autorizației de mediu în conformitate cu prevederile Ordinului M.M.D.D. nr.1798/2007 privind aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu amendamentele ulterioare
- în conformitate cu prevederile art.14 alin (2) din OUG 195/2005 privind protecția mediului „funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului”;
- respectarea avizelor aferente proiectului emise de alte autorități;
- respectarea prevederilor Ordinului M.M.D.D. nr.1798/2007 privind aprobarea procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu completările și modificările ulterioare;
- executarea lucrărilor conform proiectului și a condițiilor din prezentul Acord de Mediu;
- notificarea autorităților competente pentru protecția mediului în cazul în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare sau în situația în care se modifică condițiile care au stat la baza emiterii prezentului acord de mediu;
- respectarea prevederilor Ordinului M.A.P.P.M. nr. 756/1997, pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului;
- în cazul producerii unui prejudiciu, titularul activității suportă costul pentru repararea prejudiciului și înlăturarea urmărilor produse de acesta, restabilind condițiile anterioare producerii prejudiciului, potrivit principiului „poluatorul plătește”;
- respectarea tuturor măsurilor asumate prin documentația prezentată;
- titularul proiectului are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Argeș despre orice modificare sau extindere a proiectului. Titularul proiectului are obligația să facă aceasta Notificare înainte de realizarea modificărilor sau extinderilor. Până la adoptarea unei decizii de către Agenția pentru Protecția Mediului Argeș este interzisă realizarea proiectului care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării;
- nu se vor afecta proprietățile private fără acordul proprietarilor;
- gestionarea deșeurilor generate în etapa de execuție și organizare de șantier se va realiza conform legislației în vigoare - OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu completările și modificările ulterioare;
- este interzisă depozitarea de deșeuri, substanțe toxice sau substanțe periculoase;
- deșeuri menajere, vor fi colectate temporar în containere metalice și eliminate final prin intermediul unităților specializate în colectarea deșeurilor menajere, pe baza de contract.
- neafectarea factorilor de mediu pe perioada lucrărilor de exploatare agregate minerale;
- nu vor fi afectate terenurile limitrofe și alte obiective existente în zonă;
- lucrările necesare organizării de șantier se vor desfășura numai pe terenul proprietate a beneficiarului;
- organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura numai în incintă, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente (dacă este cazul);

- se vor prevedea măsuri tehnice, sociale și organizatorice de eliminare/reducere a poluării, astfel încât zgomotul generat de activitatea desfășurată pe amplasament să se încadreze în valorile limită prevăzute de SR 10009/2017, Acustica - limite admisibile ale nivelului de
- se vor evita deversările accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei și alimentarea cu combustibil se va face doar la unități specializate;
- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului;
- înainte de începerea oricărui lucru se vor lua toate măsurile P.S.I. ce se impun pentru executarea lucrărilor în condiții de siguranță;
- se va asigura curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor, astfel încât la intrarea pe drumurile publice să se evite murdărirea acestora;
- se va asigura ordinea și curățenia permanentă a locurilor și spațiilor aferente amplasamentului investiției;
- execuția sub supraveghere a tuturor lucrărilor propuse prin proiect;
- se va umecta cu apă prin pulverizare fronturile de lucru, caile de acces sau alte părți din amplasament, pentru evitarea antrenării pulberilor fine de praf;
- în perioadele de vânt puternic se vor reduce activitățile care produc praf;
- întreținerea corespunzătoare a motoarelor mijloacelor de transport și a utilajelor și verificarea periodică;
- informarea A.P.M. Argeș, GNM-CJ Argeș și a populației din zona în caz de poluări accidentale, imediat de la producerea acestora, suportarea prejudiciilor cauzate;

c) condiții necesare a fi îndeplinite în timpul organizării de șantier:

- Organizarea de șantier pentru realizarea proiectului se va realiza în interiorul amplasamentului aferent proiectului.
- Pentru amplasarea organizării de șantier se vor respecta următoarele principii de bază:
 - amplasarea suficient de aproape de frontul de lucru pentru a se reduce pe cât posibil necesitatea transporturilor pe distanțe scurte (pentru muncitori, materiale, deșeuri, vehicule și echipamente de întreținere, etc.).
 - asigurarea unei suprafețe de teren suficientă pentru a permite desfășurarea activităților planificate, dar strict limitată la necesar, pentru a reduce ocuparea (temporară) a terenului.
 - ușurința racordării la rețele de utilități existente (electricitate, alimentare cu apă, etc.).
- Circulația interioară, parcarele autovehiculelor și a utilajelor, precum și soluția de acces pe amplasament se vor realiza conform planului de organizare de șantier.
- În cadrul organizării de șantier va fi limitat accesul persoanelor neautorizate, sau a persoanelor străine fără echipament de protecție, cu scopul limitării riscului de accidente.
- Proiectul prevede verificarea periodică a continuității, a stării tehnice și de securitate a împrejmuirii șantierului, astfel încât să fie preîntâmpinat orice acces neautorizat în incintă. La ieșirea din șantier, în dreptul porții de acces auto se va amplasa un panou pentru identificarea șantierului.
- Obligația organizării, contractării și asigurării serviciilor de pază și control va reveni antreprenorului care la cererea beneficiarului, pe baza contractului încheiat cu acesta, va executa organizarea de șantier.

d) condiții prevăzute în avizul de gospodărire a apelor: -

B. În timpul exploatarei:

- a) condițiile de ordin tehnic cerute prin prevederile actelor normative specifice (românești sau comunitare):**
- respectarea prevederilor:

- Ordonanta de urgenta privind protectia mediului nr.195/2005 - aprobata prin Legea nr. 265/2006, modificata și completata prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 164/2008.
 - Legea nr. 123/2020 pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului.
 - Ordinul M.A.P.P.M. nr. 462/1993, condiții tehnice privind protecția atmosferei.
 - Legea nr. 123/2020 din 10 iulie 2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului (Legea mirosurilor);
 - OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
 - Decizia Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.
 - Hotararea de Guvern nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
 - Legea 104/15.06.2011 privind calitatea aerului inconjurator, cu modificările și completările ulterioare.
 - STAS 12574/1987 privind conditiile de calitate a aerului in zonele protejate.
 - Ordin M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului.
 - SR 10009/2017 Acustica - limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificarile si completările aduse prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 15/2009;
 - Hotararea de Guvern nr. 878/2005 - privind accesul publicului la informatia privind mediul.
 - Ordin nr.119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare.
 - Legea Apelor nr.107/1996, cu modificarile si completările ulterioare.
 - Legea nr. 85/2003 Legea minelor, cu modificările și completările ulterioare
 - HG 1061/2008 - privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei.
- titularul își va planifica activitățile din care rezultă mirosuri dezagreabile persistente, sesizabile olfactiv (transportul dejecțiilor, anumite lucrări de întreținere) ținând seama de condițiile atmosferice, evitându-se planificarea acestora în perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților, pentru prevenirea răspândirii mirosului la distanțe mari;
 - titularul activității se va asigura că toate operațiile de pe amplasament să fie realizate astfel încât mirosurile să nu determine o deteriorare semnificativă a calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

In situatia in care se vor dovedi neplaceri cauzate de mirosuri la nivelul receptorilor sensibili se vor aplica urmatoarele:

Emisiile de mirosuri vor fi monitorizate periodic prin utilizarea:

- Standardelor EN (de exemplu prin olfactometrie dinamica in conformitate cu standardul EN 13725 pentru a determina concentratia de mirosuri).
- in cazul in care se aplica metode alternative pentru care nu sunt disponibile standarde EN (de exemplu prin masurarea/estimarea gradului de expunere la mirosuri, prin estimarea impactului mirosurilor), se pot utiliza standarde ISO, standarde nationale sau alte standarde internationale care asigura furnizarea de date de o calitate stiintifica echivalenta.

In momentul aparitiei unor sesizari legate de neplaceri cauzate de mirosuri la nivelul receptorilor sensibili, la solicitarea autoritatilor competente pentru protectia mediului (GNM – CJ Argeș si APM Argeș), operatorul va întocmi planul de gestionare a disconfortului olfactiv.

În cazul oricărui incident sau accident care afectează mediul în mod semnificativ, operatorul are următoarele obligații:

- să informeze imediat autoritatea competentă pentru protecția mediului și autoritatea competentă pentru inspecție și control la nivel local;
- să ia imediat măsurile pentru limitarea consecințelor asupra mediului și prevenirea altor incidente sau accidente posibile;
- să ia orice măsuri suplimentare, considerate adecvate și impuse de autoritatea competentă pentru protecția mediului și autoritatea competentă pentru inspecție și control la nivel local, pe care acestea le consideră necesare, în vederea limitării consecințelor asupra mediului și a prevenirii altor incidente sau accidente posibile.

b) condiții care reies din raportul privind impactul asupra mediului

- Lucrările aferente proiectului se vor realiza cu respectarea condițiilor impuse prin avizele emise de către celelalte autorități;
- respectarea graficului de lucrări, în sensul limitării traseelor și programului de lucru, pentru a limita impactul asupra florei și faunei specifice amplasamentului;
- utilizarea echipamentelor, utilajelor și autovehiculelor performante, care să nu producă un impact semnificativ asupra mediului prin noxele emise;
- evitarea realizării lucrărilor de reparații și întreținere pe amplasament, cu excepția intervențiilor minore;
- conducerea societății va lua măsuri în vederea aplicării și utilizării celor mai bune tehnici disponibile care să asigure un nivel minim de zgomot, vibrații și praf, miros astfel ca efectele asupra factorilor de mediu și în special asupra biodiversității din zonele perimetrice să fie excluse;
- monitorizarea emisiilor în aer astfel ca societatea să ia măsurile tehnice corespunzătoare pentru diminuarea și reducerea oricărui tip de poluare sau de efecte asupra biodiversității din zonele învecinate;
- pe caile de acces se va rula cu viteza de maxim 20 km/h, pentru a limita ridicarea prafului și zgomotul;
- toate transporturile necesare vor fi gestionate cât mai eficient, astfel încât să se reducă la minim numărul lor;
- stocarea temporară controlată a deșeurilor.

c) pentru instalațiile care intră sub incidența legislației privind emisiile industriale: -

d) respectarea normelor impuse prin legislația specifică din domeniul calității aerului, managementul apei, gestionării deșeurilor, zgomot, protecția naturii: -

e) condiții prevăzute în avizul de gospodărire a apelor: -

3. În timpul închiderii, dezafectării, refacerii mediului și postînchidere

a) condiții necesare a fi îndeplinite la închidere/dezafectare/demolare:

- În timpul închiderii, dezafectării, refacerii mediului și postînchidere, ecologizarea zonelor, identificate ca fiind contaminate, se va realiza astfel încât:
 - amplasamentul se va reda în condiții de siguranță și se vor îndepărta pentru recuperare, eliminare, instalațiile, echipamentele, deșeurile, materialele sau substanțele pe care acestea le conțin și care pot genera poluarea mediului;
 - închiderea și ecologizarea obiectivului se va face în condiții de siguranță pentru comunitatea locală și pentru mediu;

Lucrările specifice de dezafectare presupun:

- retragerea utilajelor;
- transportarea și depozitarea corespunzătoare a deșeurilor;

La finalizarea lucrărilor terenul va fi readus la starea inițială.

b) condiții pentru refacerea stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:

Titularul de proiect trebuie să respecte prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 74/2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate.

c) condiții prevăzute în avizul de gospodărire a apelor:

V. INFORMAȚII CU PRIVIRE LA PROCESUL DE PARTICIPARE A PUBLICULUI ÎN PROCEDURA DERULATĂ:

• când și cum a fost informat publicul, pe etape ale procedurii derulate:

Autoritatea competentă pentru protecția mediului (Agenția pentru Protecția Mediului Argeș) a asigurat și garantat accesul liber la informație al publicului și participarea acestuia la luarea deciziei în procedura de emitere a acordului de mediu, din punct de vedere al protecției mediului, astfel:

- Cererea de solicitare a acordului de mediu a fost adusă la cunoștința publicului de către titularul de proiect prin anunțul de mediu afișat la sediul primăriei orașului Costești în data de 13.06.2023, mediatizat în ziarul „Top” în data de 14.06.2023 și afișat pe pagina web a A.P.M. Argeș în data de 12.06.2023.
- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă spre consultare de către public pe toată durata derulării procedurii la sediul A.P.M. Argeș;
- decizia etapei de încadrare privind necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului a fost mediatizată de către titular prin publicare în data de 17.07.2023 în ziarul „Top”, afișată la sediul orașului Costești în data de 17.07.2023 și pe pagina web a A.P.M. Argeș în data de 02.08.2023.
- raportul privind impactul asupra mediului, întocmit pentru acest proiect a fost postat pe pagina web a A.P.M. Argeș începând cu data de 11.12.2023;
- publicul interesat își putea exprima opiniile în cadrul mediatizării ședinței de dezbatere publică, ce a avut loc la sediul primăriei orașului Costești, județul Argeș în data de 16.01.2024. Anunțul de mediu a fost afișat la sediul primăriei orașului Costești în data de 12.12.2023, mediatizat în ziarul „Top” de către titularul de proiect în data de 13.12.2023 și pe pagina web a A.P.M. Argeș în data de 11.12.2023, timp în care s-au așteptat observațiile și comentariile publicului cu privire la Raportul privind impactul asupra mediului;
- Decizia de emitere a acordului de mediu a fost mediatizată prin anunțul de mediu privind emiterea acordului de mediu publicat în data de 26.04.2024, în ziarul „Top”, și afișat la sediul primăriei orașului Costești în data de 26.04.2024, respectiv la sediul A.P.M. Argeș în data de

a) depunerea solicitării:

Cererea de solicitare a acordului de mediu a fost adusă la cunoștința publicului de către titularul de proiect prin anunțul de mediu afișat la sediul primăriei orașului Costești în data de 13.06.2023, mediatizat în ziarul „Top” în data de 14.06.2023 și afișat pe pagina web a A.P.M. Argeș în data de 12.06.2023.

b) etapa de încadrare:

Conform prevederilor Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, proiectul se încadrează în Anexa nr. 2 la pct. 10, lit. a) *“proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”*.

Decizia etapei de încadrare privind necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului a fost mediatizată de către titular prin publicare în data de 17.07.2023 în ziarul „Top”, afișată la sediul orașului Costești în data de 17.07.2023 și pe pagina web a A.P.M. Argeș în data de 02.08.2023.

c) dezbaterea publică:

Sedința de dezbatere publică a avut loc la sediul primăriei orașului Costești, județul Argeș în data de 16.01.2024. Anunțul de mediu a fost afișat la sediul primăriei orașului Costești în data de 12.12.2023, mediatizat în ziarul „Top” de către titularul de proiect în data de 13.12.2023 și pe pagina

web a A.P.M. Arges in data de 11.12.2023, timp in care s-au asteptat observatiile si comentariile publicului cu privire la Raportul privind impactul asupra mediului.

d) decizia de emitere a acordului:

- Decizia de emitere a acordului de mediu a fost mediatizata prin anuntul de mediu privind emiterea acordului de mediu publicat in data de 26.04.2024, in ziarul „Top”, și afișat la sediul primăriei orașului Costesti în data de 26.04.2024, respectiv la sediul A.P.M. Argeș in data de

• **când și cum a participat publicul interesat la procesul decizional privind proiectul:**

Pe parcursul procedurii de emitere a acordului de mediu nu s-au inregistrat observatii/comentarii, nici in cadrul derularii sedintei de dezbatere publica, din data de 16.01.2024, nu s-au inregistrat observatii/comentarii cu privire la Raportul privind impactul asupra mediului, din partea publicului participant.

• **cum au fost luate în considerare propunerile/observațiile justificate ale publicului interesat:**

In timpul derularii procedurii de emitere a acordului de mediu nu s-au inregistrat propuneri/observatii justificate ale publicului interesat.

• **dacă s-au solicitat completări/revizuri ale raportului privind impactul asupra mediului și dacă acestea au fost puse la dispoziția publicului interesat:**

Nu au fost solicitate completari/revizuri ale Raportului privind impactul asupra mediului in timpul derularii procedurii de emitere a acordului de mediu.

VI. Planul de monitorizare a mediului, cu indicarea componentelor de mediu care urmează a fi monitorizate, a periodicității, a parametrilor și a amplasamentului ales pentru monitorizarea fiecărui factor:

Independent de programul de monitorizare, titularul proiectului are obligația de a raporta, conform cerințelor legale în vigoare, orice ucidere accidentală a oricărei specii de interes conservativ (atât în etapa de construcție, cât și în etapa de operare).

În vederea monitorizării impactului pe care proiectul îl va avea asupra componentelor de mediu se propune un plan de monitorizare care include o componentă pentru etapa de construcție și o componentă pentru etapa de operare. În etapa de dezafectare a proiectului, planul de monitorizare va fi similar cu cel stabilit în etapa de construcție.

Responsabilitatea monitorizării factorilor de mediu în perioada de construcție și operare revine titularului proiectului.

Supravegherea calitatii factorilor de mediu și monitorizarea activitatii se va realiza prin automonitorizare.

Sistemul de automonitorizare in faza de exploatare are doua componente principale:

- monitorizarea tehnologica;
- monitorizarea factorilor de mediu in zona de influenta.

Automonitorizarea tehnologica consta in verificarea permanenta a starii de functionare a:

- utilajelor si autovehiculelor;
- sistemului de colectare a apelor uzate;
- drumurilor din incinta.

Scopul acestor activitati este asigurarea functionarii in conditiile proiectate ale tuturor echipamentelor si instalatiilor, avand ca rezultat reducerea riscurilor de accidente care pot avea efecte negative pentru mediu si sanatatea oamenilor.

Automonitorizarea factorilor de mediu consta in analiza emisiilor la cosul centralei termice.

Analizele si determinarile vor fi realizate de laboratoare acreditate, iar rezultatele vor fi inregistrate pe toata perioada de monitorizare.

Titularul activitatii va raporta autoritatii teritoriale pentru protectia mediului rezultatul activitatii de automonitorizare.

Vor fi pastrate inregistrari privind transportul de deseuri: numele, specificul activitatii, autorizatia de functionare. Transportul deeurilor, se va realiza in conformitate cu HG 1061/2008 privind transportul deeurilor pe teritoriul Romaniei.

Gestiunea ambalajelor si a deeurilor de ambalaje se va efectua conform prevederilor Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deeurilor de ambalaje, cu completarile si modificarile ulterioare.

Documentatia contine:

- Notificare intocmita de SC ALPIN COMPLEX RAL SRL;
- Certificat de urbanism nr. 132/19.09.2022, eliberat de Primaria orașului Costesti, judetul Arges;
- Contract de vânzare-cumpărare, încheiere de autentificare nr. 4136/11.08.2022, încheiat între Alexe Radu și SC VINALCOOL ARGEȘ SA;
- Contract de vânzare-cumpărare, încheiere de autentificare nr. 1388/23.11.2021, încheiat între Alexe Radu și SC VINALCOOL ARGEȘ SA;
- Contract de împrumut de folosință-comodat nr. 76/23.08.2022 încheiat între Alexe Radu și SC ALPIN COMPLEX RAL SRL;
- Certificat de înregistrare, CUI 5713188;
- Memoriu de prezentare, intocmit de SC VIZUAL NET SERV S.R.L.
- Extras de carte funciară nr. 85717;
- Raport privind impactul asupra mediului, inregistrat la A.P.M. Argeș cu nr. 25455/22.11.2023, intocmit de Păun I.T. Maria P.F.A.- expert nivel principal și ing. Alexandru Daniel Popescu- expert nivel principal;
- Punct de vedere nr. 4919/24.05.2023 exprimat de ABA Arges Vedea;
- Certificat de atestare seria RGX nr. 401/06.10.2022, valabil până la 06.10.2025, emis pentru Păun I.T. Maria P.F.A.;
- Notificare nr. 218/25.10.2022, emisă de DSP Argeș;
- Aviz favorabil nr. 22227/27.10.2022, emis de DSVSA Argeș;
- Contract de prestări servicii nr. 82/21.11.2023, incheiat între Păun I.T. Maria P.F.A. si SC ECOSWRV MEDIU PAD SRL - administrator ing. Alexandru Daniel Popescu;
- Plan parter și etaj parțial;
- Plan de situație;
- Plan de încadrare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.

În cazul în care proiectul suferă modificări, titularul este obligat să notifice în scris autoritatea publică pentru protecția mediului emitentă asupra acestor modificări.

Se vor respecta toate măsurile și recomandările precizate in Raportul privind impactul asupra mediului.

Prezentul acord de mediu este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezentul acord poate fi contestat în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul acord nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul in cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor.

Titularul proiectului este răspunzător de toate daunele ce s-ar produce, sub acțiunea/inacțiunea sa, mediului înconjurător în toate componentele lui și are obligația să aplice atât măsurile de protejare a acestuia, cât și finanțarea și execuția operativă, în condițiile legii, a oricăror lucrări/bunuri/servicii/instalații de trebuință pentru neafectarea mediului înconjurător.

Se va solicita la APM Argeş obţinerea autorizaţiei de mediu, după finalizarea proiectului.
Titularul are obligaţia, sa respecte prevederile OUG nr.195/2005 privind protecţia
mediului, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările şi
completările şi ulterioare, respectiv prevederile Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea
Procedurii de emitere a autorizaţiei de mediu, cu modificările şi completările ulterioare.

Prezentul Acord de Mediu conţine 25 (douăzeci şi cinci) pagini şi a fost redactat în 3 (trei) exemplare originale.

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Cristiana Elena SURDU

Şef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizaţii,
ecolog Georgeta Denisa MARIA

Şef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu,
ing. Marius Eugen DUMITRU

Întocmit,
ing. Adina-Florina BICĂ

Intocmit,
geogr. Laurenţiu CONSTANTIN