



**Agenția pentru Protecția Mediului Bihor**

**DECIZIE**

**Nr. draft**

solicitarea de emitere a avizului de mediu înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 4779/17.03.2017, în baza Certificatului de Urbanism nr. 1200/15.03.2017 eliberat de Primăria Municipiului Oradea.

În urma parcurgerii etapei de încadrare conform H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, a consultării Comitetului Special Constituit în ședința din data de 05.04.2017, organizat la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Bihor, a informării publicului prin anunțuri repetate și în lipsa oricărui comentariu din partea acestuia,

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

decide că :

**„PLANUL URBANISTIC ZONAL – birouri, service, parking tir”**

**Titular:** SC DAVIS ALIMENT SRL, mun. Oradea, str. Louis Pasteur, nr. 131, jud. Bihor;

**Referitor** la un teren cu suprafață de 8440 mp cu numărul cadastral 176003, situat în mun. Oradea, str. Matei Corvin, nr. 303, județul Bihor.

**Care propune:**

**-schimbare destinație teren din destinație agricolă în activități economice cu caracter industrial pentru birouri, service, parking tir, mun. Oradea, str. Matei Corvin, nr. 303, pe un teren cu suprafață de 8440 mp, județul Bihor ;**

- bilanț teritorial: POT max 60 %, CUT max 1,2 % ;

- utilitățile :alimentarea cu apă și canalizarea - se propune racordarea la rețelele existente în zonă;

- terenul propus pentru introducere în intravilan nu este situat în arie protejată sau Sit Natura 2000 și este proprietate privată;



Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a Planului Urbanistic Zonal.

Nu necesită evaluare de mediu , deoarece implementarea planului nu propune activități cu impact semnificativ asupra mediului și nu prezintă risc pentru sănătatea populației.

**Planul urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

*Prezenta decizie poate face obiectul unei acțiuni în justiție în baza Legii contenciosului administrativ nr, 554/2004, modificată și completată prin legea 262/2007.*

*Prezenta decizie se poate utiliza numai în vederea adoptării planului de către autoritatea administrației publice competente.*

*Prezenta decizie este valabila pe toată perioada punerii in aplicare a proiectului prezentat.*

*Pentru obținerea autorizației de construire se va urma procedura de reglementare conform Ord.MMP nr.135/2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.*

DIRECTOR EXECUTIV  
Ing. Adriana CALAPOD

Șef SAAA  
ing.Timea MARE

Întocmit SAAA  
Ing. Alina PODILĂ



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia, nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

Tel : 0259/444590 Fax :0259/406588

e-mail : apm@apmbh.ro