



Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din .09.2017

Draft

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de SC SMARTWARE SRL, cu sediul în Comuna Paleu, sat Săldăbagiu de Munte, nr. 263/C, jud. Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 11589/03.08.2017, respectiv a completărilor nr. 12477/24.08.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

decide,

Ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.09.2017, că proiectul ”*Înființare plantație de afini, construire hală de depozitare, condiționare și procesare, stație de pompare, aducțiune, anexe și împrejmuire, localitatea Dumbrava, nr. FN, Comuna Holod, județul Bihor*”, propus a fi amplasat în în intravilan și extravilan sat Dumbrava, Comuna Holod, nr. cad. 51034, 50112, 50953, 50954, 50955, 50957, 50958, 50959, 50960, 50961, 50962, 50963, 50964, 50965, 50966, 50967, 50968, 50969, 50970, 50971, 50972, 50973, 50974, 50987, 50988, 50990 și 50991, nr. topo 1619/3 și 1621/1, nr. cad 51050, nr. cad 51039, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii de Guvern nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în *Anexa nr. 2 – Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, punctul 10 – Proiecte de infrastructură, litera a) – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale; respectiv la pct. 1 – Agricultură, silvicultură și acvacultură, litera b) – Proiecte pentru utilizarea terenului necultivat sau a suprafețelor parțial antropizate în scop agricol intensive.*

Prin proiect, conform Memoriului de prezentare, se propune realizarea unei





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

plantații de afin, construirea unei hale de depozitare, condiționare și procesare afine, respectiv construirea unei stații de pomare și împrejmuire zonă.

Proiectul este structurat pe trei zone, după cum urmează:

ZONA 1 cu o suprafață totală de = 282178 mp, este alcătuită din terenurile cu nr. cad. 51034 (regim juridic: folosința în baza de contract de suprafață), nr. cad. 50112, 50953, 50954, 50955, 50957, 50958, 50959, 50960, 50961, 50962, 50963, 50964, 50965, 50966, 50967, 50968, 50969, 50970, 50971, 50972, 50973, 50974, 50987, 50988, 50990 și 50991 (regim juridic: proprietate), nr. topo 1619/3 și 1621/1, conform Memoriului de prezentare.

În cadrul acestei zone sunt propuse a se realiza următoarele lucrări :

- Înființare plantatie afine cu sistem de irigație prin picurare și împrejmuire plantatie;
- Amplasare bazin colectare apă (pentru irigație) - $V = 5340$ mc;
- Amplasare container depozitare îngrășăminte, container echipamente sistem irigație;
- Amplasare toalete ecologice provizorii.

ZONA 2 cu o suprafață de 5500 mp, este reprezentată de terenul cu nr. cad. 51050 (regim juridic: folosința în baza contract de suprafață).

Lucrări propuse în cadrul acestei zone:

- Construire hală de depozitare, condiționare și procesare afine (C1). În hală propusă (corp C1) se vor sorta, condiționa și procesa afinele recoltate de pe plantație (zona 1), urmând ca apoi produsele finite să fie depozitate în condiții corespunzătoare în camere frig respectiv depozit de produse până la încărcarea acestora și transportare. Spațiile necesare pentru angajați sunt asigurate pe latura sud-estică a halei (vestiare, grupuri sanitare, sala de mese).
- Construire parcaj utilaje agricole/depozit unelte (C2)
- Amplasare rezervor de combustibil de 5000l pentru alimentarea utilajelor agricole.
- Amplasare container - cabina poartă
- Amplasare rezervor vidanjabil de 10mc
- Amplasare separator hidrocarburi de 3l/s
- Amenajarea unor platforme de manevra pietruită pentru operațiunile de încărcare/ descărcare
- Amenajarea unei parcuri cu 12 locuri pentru autoturisme, precum și a căilor de acces
- Împrejmuire teren

Suprafața construită a corpului C1 – hală de depozitare, condiționare și procesare – 804,21 mp.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

Suprafața construită a corpului C2 – parcaj utilaje agricole/depozit unelte – 92,98 mp.

Suprafata construita totala C1+C2 : **897,19 mp**

Accesul auto pe parcelă se va face pe latura vestica, din drumul de exploatare agricol existent, drum de pamant cu profil transversal de 6,00 m. Amenajarea accesului se va realiza cu pana de decelerare – accelerare la intersectia drumului cu DJ795 (km 35+150 stanga). Accesul in perimetrul incintei va avea latimea de 11,0m.

Spatiile verzi din incinta vor avea o suprafata de 1889 mp și se constituie din suprafete amenajate cu iarba, arbusti, ce vor fi intretinute de beneficiar.

ZONA 3 în suprafață de 3.389 mp, teren nr. cad. 51039 (regim juridic: folosinta in baza contract de superficie).

Lucrari propuse:

- construire statie de pompare subterana pentru alimentarea cu apa pentru irigatii, amplasată pe malul râului Holod.
- amplasare container instalatie electrica statie de pompare,
- împrumuire zona statie de pompare.

Utilități

ZONA 1 - Pentru obtinerea apei necesare sistemului de irigare a plantatiei de afine se va realiza aductiune de apa (din raul Holod), între statia de pompare si plantatia de afine pe o distanta de 4,38 km; aceasta va asigura transportul apei de irigatii de la statia de pompare la bazinul de colectare apa de pe plantatie (V = 5340 mc).

Reteaua de aductiune se va realiza adiacent cu drumuri publice (aflate in proprietatea primariei Holod si ale Consiliului Judetean Bihor) care fac legatura intre statia de pompare si plantatia de afine.

Statia de pompare se va amplasa pe malul raului Holod (ZONA 3).

ZONA 2 - Alimentarea constructiei cu apa potabila se va face prin put forat amplasat în incintă.

Apele uzate rezultate vor fi colectate într-un rezervor vidanjabil de 10mc.

Încălzirea spațiilor se va face cu o pompă de căldură apă-apă, cu putere utilă de $P_u=30$ kW.

Lucrarile de executie, respectiv organizarea de șantier, se vor desfasura in limitele incintei proprietatii, iar baracamantul provizoriu necesar executarii lucrarilor va fi amplasat pe terenul beneficiarului.





Agenția pentru Protecția Mediului Bihor

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

S-a realizat verificarea amplasamentului, în data de 31.08.2017, completarea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, consultarea membrilor CAT în ședința din data de 06.09.2017 organizată la sediul A.P.M. Bihor.

În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, cumularea cu alte proiecte, utilizarea resurselor naturale, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia implică un impact redus asupra calității factorilor de mediu.

Nu au fost formulate observații din partea publicului în urma mediatizării depunerii solicitării de emitere a acordului de mediu pentru proiect, conform legislației specifice în vigoare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 12/10.10.2016, emis de Primăria Comunei Holod.

- Planul aferent proiectului a parcurs procedura de reglementare din punct de vedere al mediului, iar ulterior Consiliul Local al Comunei Holod a emis Hotărârea nr. 45/28.07.2017.

- Proiectul are Aviz de Gospodărire a Apelor nr. C 137/26.10.2016, emis sde ABA Crișuri.

- Materialele folosite la realizarea construcțiilor vor fi depozitate pe amplasament.

- Excedentele de materiale rezultate în urma săpăturilor vor fi depozitate pe amplasament și folosite ulterior la refacerea amplasamentului.

- Se va realiza o supraveghere atentă a utilajelor, astfel încât să nu existe scurgeri de uleiuri sau alte materiale poluante care ar putea să polueze solul sau apa.

- Nu este prevăzută deschiderea de noi drumuri în vederea realizării proiectului.

- Deșeurile menajere și asimilabile vor fi colectate în europubelă și eliminate prin firmă autorizată, pe bază de contract.





Agencia pentru Protecția Mediului Bihor

- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.

La finalizarea proiectului, titularul este obligat să notifice autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare conform art. 49 din Ordinul M.M.P. nr. 135/2010.

Înainte de punerea în funcțiune se va solicita și se va obține de la APM Bihor autorizația de mediu conform Ordinului 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emiteră a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. ADRIANA CALAPOD

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. Timea MARE

Întocmit,
Biolog Adela LÉGER

Redactat în 3 ex., 5 pag.

