



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Bihor

#### AVIZ DE MEDIU

Nr. 11 din 27.11.2018

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. LETMIDAN S.R.L.** cu sediul în sat Tămașda, nr. 1, bl 1, ap. 2, comuna Avram Iancu, județul Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 9768/21.06.2018, în vederea obținerii avizului de mediu pentru **PUZ – „Înființare fermă avicolă în localitatea Ciumeghiu, jud. Bihor”**,

în urma analizării documentelor transmise și a completărilor ulterioare, a parcurgerii integrale a etapelor procedurale, conform HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

a informării publicului prin anunțuri repetate și a consultării acestuia în cadrul dezbaterii publice a Raportului de Mediu, organizată în data de 05.11.2018 la sediul Primăriei Comunei Ciumeghiu,

având în vedere O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000 din 17.10.2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, actualizată,

#### AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

emite:

AVIZUL DE MEDIU

pentru: PUZ – „Înființare fermă avicolă în localitatea Ciumeghiu, jud. Bihor, jud. Bihor”

promovat de: S.C. LETMIDAN S.R.L.

în scopul adoptării: Planului Urbanistic Zonal,



**Referitor la:** teren în sat Ciumeghiu, nr. cad. 5554, comuna Ciumeghiu, județul Bihor, situat teren în extravilanul comunei Ciumeghiu, pe un teren în suprafață de 19500 mp ce are actualmente destinație agricolă, în partea sud-estica a localității. Ca vecinatati terenul studiat este delimitat la nord de DC 100, la est de drumul de exploatare DE 304, la sud de canal HCN 302 , iar la vest proprietate privată.

- Distanța pana la cea mai apropiata locuinta este de 1339 m.
- Folosința actuală a terenului este: arabil în extravilan.

**Care prevede:** introducerea terenului în intravilan, scoaterea lui din circuitul agricol, în vederea construirii și dotării corespunzătoare a unei ferme de creștere a puilor de carne ( 56000 capete/serie producție), cu respectarea zonei de protecție față de locuințe, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119 / 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, modificat și completat de Ord 994/2018.

Accesul la parcela studiată, cu nr. cadastral 53554 se face din DC100 pe partea dreaptă a drumului comunal, în sensul Ciumeghiu-Boiu.

**Bilanțul teritorial pentru zona studiată:**

- Suprafața teren studiat: 19500 m<sup>2</sup>
- Suprafața teren propus pentru introducere în intravilan: 19500m<sup>2</sup>
- P.O.T. maxim admis – 24,35%
- C.U.T. maxim admis – 0,24%
- Spatii verzi: 20 % din suprafața totală a terenului

**Alimentarea cu apă:**

- Alimentarea cu apă în scop igienico – sanitar și tehnologic se va asigura din sursă proprie, fântână existentă cu H=8m, echipată cu electropompă submersibilă.
- Apa caldă menajeră va fi asigurată de către un boiler cu acumulare, prevăzut cu termostat reglabil, cu capacitate de stocare de 80 l.

**Evacuarea apelor uzate:**

- Apelor uzate fecaloid – menajere vor fi colectate într-un bazin vidanjabil impermeabilizat cu V = 10 mc, care se va vidanja periodic de către firmă autorizată; apele uzate vidanjate vor fi transportate la cea mai apropiată stație de epurare autorizată;
- Apele rezultate din spălarea halelor la fiecare final de ciclu sunt colectate printr-o rețea de canalizare tehnologică. Apele sunt colectate gravitațional din cele 2 hale și descărcate într-un cămin amplasat între cele 2 hale la jumătatea acestora. Datorită lungimii celor două hale panta rețelei de canalizare tehnologică determină o cotă foarte joasă de golire în acest cămin a apei tehnologice, prin urmare este necesară realizarea unei stații de pompare amplasată în acest cămin (SPT) pentru a reduce adâncimea bazinului de stocare. Apele tehnologice vor fi transportate prin pompare de la stația de pompare (SPT) la bazinul de stocare (BVT) cu capacitatea de 25mc. De aici



vor fi evacuate cu vidanaje și împrăștiate pe terenurile agricole. Lungimea rețelei de canalizare tehnologică va fi de 152,00 ml..

- Eventualele scurgeri de pe platforma de stocare a dejecțiilor vor fi colectate printr-o rigolă cu grătar, amplasată de-a lungul laturii libere a platformei, de unde se vor scurge gravitațional în bazinul vidanjabil cu ape tehnologice uzate;
- Camera necropsie va fi racordată la bazin vidanjabil care va prelua scurgerile și apa folosită pentru spălarea acestui obiect.

Apele pluviale, cu excepția celor colectate de pe suprafața platformei de stocare a dejecțiilor, se vor conduce pe zonele inierbate a incintei..

#### **Alimentarea cu energie electrică:**

- Se propune racordarea la rețeaua electrică existentă în zonă, prin intermediul unui post trafo de min. 100KVA.

#### **Asigurarea cu energie termică:**

- Încalzirea celor 2 hale se va realiza cu ajutorul unei centrale termice cu funcționare pe paie, putere nominală 250 kW. Centrala termică va fi așezată pe amplasamentul studiat pe o platformă din beton armat.

#### **Obiective urmărite:**

- PUZ-ul propune introducerea terenului în intravilan, scoaterea lui din circuitul agricol, în vederea construirii și dotării corespunzătoare a unei ferme de creștere a puilor de carne ( 56.000 capete), care va cuprinde următoarele funcțiuni:
  1. Hala 1 – pui de carne 28.000 capete/ pe hala, în suprafață de 2109 mp
  2. Hala 2 – pui de carne 28.000 capete/ pe hala, în suprafață de 2109 mp
  3. Filtru sanitar + spațiu administrative, în suprafață utilă de 106 mp
  4. Bazin vidanjabil canalizare menajeră cu volumul de 10 mc
  5. Platformă dejecții solide, în suprafață utilă de 968 mp
  6. Depozit paie, în suprafață utilă de 513,6 mp
  7. Platformă siloz 2x9 mp/bucată
  8. Împrejmuire cu poartă acces, în lungime de 845 ml
  9. Drumuri incintă – platforme exterioare – în suprafață de 3825 mp
  10. fantana
  11. Cameră necropsie (spatiu frigorific) pentru păstrarea păsărilor moarte, în suprafață utilă de 7,8 mp
  12. Buncăr furaje 1 buc/hală cu capacitatea de 27 mc
  13. Centrală termică, în suprafață utilă de 9 mp
  14. Cantar în suprafață de 54 mp
  15. Dezinfectant rutier, în suprafață utilă de 24 mp.



16. Rezervor de inamagazinare apă cu  $V=100$  mc
17. Rezervor vidanjabil canalizare tehnologică cu  $V=25$  mc
18. Rezervor vidanjabil camera de necropsie  $V=1$  mc
19. Post trafo

Dezinfectator rutier amplasat amplasat în zona de acces pe amplasament.

### **In următoarele condiții:**

#### ***Protecția aerului:***

- implementarea tehnologiilor BAT privind adăpostirea, hrănirea și managementul deșeurilor;
- elaborarea unui Plan de gestionare a mirosurilor (BAT) până la demararea activității;
- dotarea halelor de producție cu sisteme de ventilație care să asigure dispersia optimă a poluanților atmosferici;
- folosirea materialelor cu coeficient de transfer termic ridicat pentru realizarea construcțiilor, ceea ce va duce la scăderea consumului de combustibil;
  - amplasarea platformei de dejecții platforma pentru colectarea dejecțiilor solide, închisa pe 3 laturi cu pereti din beton armat cu înălțimea de 2,00 m;
- se vor stropi, periodic, drumurile de acces neasfaltate, pentru a limita emisiile de pulberi totale antrenate de mijloacele de transport;
- circulația utilajelor se va face numai prin zonele prestabilite;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare.

#### ***Protecția apelor subterane:***

- aplicarea tehnologiilor BAT privind adăparea puilor, în vederea utilizării raționale a apei;
- realizarea de sisteme locale etanșe de colectare a apelor uzate menajere și tehnologice cu posibilitate de vidanjare – bazine vidanjabile;
- realizarea a două foraje de hidroobservație amplasate unul în zona bazinului vidanjabil pentru colectare ape tehnologice uzate și unul aval de platforma de dejecții, în vederea monitorizării calității apei freatică;
- în locația propusă nu se vor realiza lucrări de întreținere a utilajelor și a parcului auto;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare.

#### ***Protecția solului și subsolului:***

- stratul vegetal rezultat din decopertare va fi haldat separat, urmând ca după finalizarea lucrărilor de construcție să fie utilizat în cadrul lucrărilor de reecologizare a zonei afectate ;
- gestionarea corespunzătoare a găinașului conform Codului celor mai bune practici agricole, astfel încât să poată fi utilizat ca și fertilizant agricol;



- stipularea de clauze contractuale în contractele încheiate cu producătorii agricoli în scopul preluării găinașului, în privința obligațiilor legale ale acestora, respectiv: încheierea unui contract cu OSPA în vederea realizării Planului de management a deșeurilor organice, pe baza studiului agrochimic;
- gestionarea optimă a deșeurilor generate constând în reducerea cantității de deșeurii generate, colectarea și depozitarea separată a acestora, eliminarea / valorificarea deșeurilor prin firme autorizate în domeniu;
- păstrarea, în condiții de maximă siguranță, a deșeurilor periculoase: instrumentar medical uzat și mortalități și eliminarea lor prin incinerare ( mortalități), respectiv prin firme autorizate, pe bază de contract.

#### ***Protecția biodiversității:***

- amplasamentul studiat nu se află în arie naturală protejată și / sau sit Natura 2000 și nici în apropierea acestora;
- s-a prevăzut reducerea la minimum a suprafețelor betonate, în scopul păstrării suprafețelor acoperite cu vegetație spontană;
- prin tehnologiile moderne aplicate ( BAT) se preconizează reducerea cantității de poluanți atmosferici emiși, care ar putea afecta biodiversitatea;
- lucrările de realizare a investiției se vor desfășura doar pe timpul zilei pentru a nu afectate speciile faunistice din zonă.

#### ***Protecția sănătății umane:***

- păstrarea, în condiții de maximă siguranță, a deșeurilor periculoase: instrumentar medical uzat și mortalități și eliminarea lor prin incinerare ( mortalități), respectiv prin firme autorizate, pe bază de contract;
- valorile limită pentru nivelul de zgomot, aplicabile zonelor de locuit, sunt cele specificate în SR 10009/20017 – Acustică – Limite admise ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
- se vor stropi, periodic, drumurile de acces neasfaltate, pentru a limita emisiile de pulberi totale antrenate de mijloacele de transport;
- circulația utilajelor se va face numai prin zonele prestabilite;
- utilajele vor fi întreținute în condiții optime de funcționare.

În concluzie, implementarea obiectivelor propuse prin plan nu va manifesta, pe termen lung, un impact negativ asupra factorilor de mediu.

Din evaluarea implementării obiectivelor planului rezultă că obiectivele de mediu propuse se pot atinge deoarece:

- aplicarea măsurilor nu va duce la încălcarea standardelor de mediu;
- vor fi afectate în mică măsură resursele naturale;
- nu va fi afectată biodiversitatea;



- nu va fi afectată calitatea subsolului, a apelor de suprafață și subterane;
- nu va fi afectată starea de sănătate a populației.

Planul a fost încadrat la art. 5, alin. 3 (a) din HG nr. 1076 / 2004 privind procedura evaluării de mediu pentru planuri și programe, fiind necesară efectuarea evaluării de mediu, datorită posibilelor efecte asupra mediului și sănătății populației din zonă ( capacitate fermă 56.000 capete pui de carne).

In procedura de avizare de mediu s-au făcut demersurile prevăzute de HG nr. 1076 /2004 pentru informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu.

La ședința de dezbatere publică a alternativei finale a PUZ și a Raportului de Mediu, organizată în data de 05.11.2018, ora 16, la sediul Primăriei Comunei Ciumeghiu, a participat public interesat de acest plan, conform tabelului anexat la Procesul Verbal înregistrat la APM Bihor cu nr. 15798/06.11.2018.

Pe toată durata procedurii nu s-au înregistrat sesizări / observații din partea publicului interesat.

Nu au fost observații din partea membrilor Comitetului Special Constituit față de varianta finală de plan și față de Raportul de mediu elaborat de către S.C. ACORMED S.R.L. Oradea.


**Avizul de mediu a fost emis** ținându-se cont de următoarele documente depuse:

- Certificat de urbanism nr. 663/14.06.2018 emis de Consiliul Județean Bihor;
- Extrase CF pentru informare nr. 53554 emise de O.C.P.I. Bihor, BCPI Salonta;
- Aviz de gospodărire a apelor nr. C 123/26.07.218 emis de A.N. „Apele Române” Administrația Bazinală de Ape Crișuri Oradea;
- Notificare privind asistența de specialitate de sănătate publică nr. 418/22.08.2018 emisă de Direcția de Sănătate Publică Bihor;
- Aviz ANIF nr.109/28.06.2018 pentru PUZ – ANIF, Filiala Teritorială Someș-Criș;
- Aviz nr. 172/14.09.2018 – M.A.D.R., Direcția pentru Agricultură Bihor;
- Raport de mediu pentru PUZ - „**Înființare fermă avicolă în localitatea Ciumeghiu, jud. Bihor, jud. Bihor**” județul Bihor, elaborat de S.C. ACORMED S.R.L. Oradea.

**Măsuri de supraveghere și control a factorilor de mediu – Monitorizare:**

Factor de mediu Obiectiv de mediu	Măsuri propuse	Indicatori de Monitorizare și Evaluare	Responsabil
<b>SOL SI APE SUBTERANE</b>			
Diminuarea gradului de poluare a solului și apelor subterane	- realizarea bazinelor betonate, vidanjabile, pentru colectarea apelor uzate menajere și tehnologice și vidanjarea lor	-nivelul concentrațiilor de poluanți în apa subterană și sol;	SC LETMIDAN SRL



Factor de mediu Obiectiv de mediu	Măsurile propuse	Indicatori de Monitorizare și Evaluare	Responsabil
	periodică cu firme autorizate; - realizarea a două foraje de hidroobservație în proximitatea rezervorului vidanjabil cu ape tehnologice uzate și în aval de depozitul de dejecții, pe baza unui studiu hidrologic realizat de către ANAR; - gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate; - gestionarea corespunzătoare a găinațului conform Codului celor mai bune practici agricole, astfel încât să poată fi utilizat ca și fertilizant agricol; - încheierea unui contract cu OSPA și cu producătorii agricoli în scopul preluării găinațului.	- cantitate de găinaț împrăștiat pe terenuri ca și fertilizant;  - buletine de analiză OSPA	
<b>AER</b>			
Îmbunătățirea calității aerului ambiental	- implementarea tehnologiilor BAT privind adăpostirea, hrănirea și managementul deșeurilor; - <u>elaborarea unui Plan de gestionare a mirosurilor (BAT) până la demararea activității;</u> - dotarea halelor de producție cu sisteme de ventilație care să asigure dispersia optimă a poluanților atmosferici; - centrală termică automatizată cu combustibil paie; - amplasarea platformei de dejecții într-o structură închisă; - se vor stropi periodic drumurile de acces neasfaltate; - întreținerea utilajelor în condiții optime de funcționare.	- nivelul concentrațiilor de poluanți atmosferici	SC LETMIDAN SRL
<b>APĂ</b>			
Asigurarea resurselor de apă potabilă din sursă proprie	- realizare foraj și rețele de aducțiune și distribuție a apei; -- verificarea periodică a etanșeității rețelelor, în vederea eliminării pierderilor de apă; - aplicarea tehnologiilor BAT privind adăparea puilor, în	- valoarea investițiilor; - debit de apă potabilă asigurat; - lungime rețea de distribuție; - consum de apă /	SC LETMIDAN SRL  



Factor de mediu Obiectiv de mediu	Măsuri propuse	Indicatori de Monitorizare și Evaluare	Responsabil
	vederea utilizării raționale a apei;	cap de pui	
<b>DESEURI</b>			
Gestionarea optimă a deșeurilor	- colectarea separată a deșeurilor generate în perioada de implementare a planului	- cantitatea de deșeuri generate / depozitate / valorificate /eliminate	Constructor SC LETMIDAN SRL
Minimizarea cantităților de deșeuri depozitate	-sortare, valorificare, eliminare	-procent de reduceri de deșeuri depozitate	Constructor SC LETMIDAN SRL
<b>ZGOMOT</b>			
Reducerea poluării fonice în perimetrul vizat	- măsuri de reducere a nivelului de zgomot în perioada de construcție; - evitarea activităților generatoare de zgomot și a lucrărilor de construcții în timpul noapții; -respectarea nivelului de zgomot aplicabil zonelor de locuit, conform SR 10009/20017 – Acustică – Limite admise ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.	nivelului de zgomot la limita incintei	Constructor SC LETMIDAN SRL
<b>BIODIVERSITATE</b>			
Asigurarea protecției și conservarea biodiversității	-stratului vegetal rezultat din decopertare va fi haldat separat, urmând ca după finalizarea lucrărilor de construcție să fie utilizat în cadrul lucrărilor de reecologizare a zonei afectate; - punerea în valoare a cadrului natural prin realizarea de zone verzi în incintă; - respectarea gradului de ocupare a terenului prevăzut în plan	- suprafață spații verzi;  POT, CUT	Constructor SC LETMIDAN SRL

Monitorizarea efectelor implementării planului se va face conform prevederilor art. 27 din H.G. nr. 1076 / 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

De îndeplinirea prevederilor Programului de monitorizare este responsabil titularul planului, acesta fiind obligat să depună la A.P.M. Bihor, după adoptarea planului, primul an de implementare și o dată la 3 ani, rezultatele programului de





monitorizare. Raportul va fi transmis până la sfârșitul primului trimestru al anului următor perioadei monitorizate.

**Prezentul Avis este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal, dacă nu intervin modificări ale acestuia.**

**Nerespectarea condițiilor prezentului avis se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

Avizul conține 9 pagini și a fost emis în 3 (trei) exemplare originale, din care unul se înmânează titularului.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
ing. Sanda Daniela MERCEA**



**Sef Serviciu AAA  
Ing. Timea MARE**

**Întocmit SAAA  
ing. Alina PODILĂ**

