



## DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE ( proiect)

Nr. din 02.05.2019

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC VALENTINO LAND SRL, cu sediul în comuna Toboliu, sat Toboliu, nr. 174, județul Bihor, înregistrată la APM Bihor cu nr. 7008/29.03.2019, în baza:

- *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.*
- *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.*

Autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Bihor decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 24.04.2019, că proiectul – Construire seră, propus a fi amplasat în comuna Toboliu, sat Toboliu, nr. Cad. 52699.

### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a). Proiectul se încadrează în prevederile din *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 anexa 2, la punctul 1 – Agricultură, silvicultură și acvacultură, litera b) – Proiecte pentru utilizarea terenului necultivat sau a suprafețelor parțial antropizate în scop agricol intensive, respective litera c) - proiecte de gospodărire a apelor pentru agricultură, inclusive proiecte de irigații și desecări.*

Lucrările propuse a se executa în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 din *Legea nr. 292 din 03 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului;*

### 1. Caracteristicile proiectului.

*a) dimensiunea și concepția întregului proiect;*

**Prin proiect se propune :** construirea unei sere pentru cultivarea roșiilor. Terenul studiat are o suprafață totală de 25161 mp, reprezentând în totalitate teren în extravilanul localității Toboliu, conform C.F. nr. 52699.

Ansamblul proiectat se compune din următoarele obiecte:

Nr. crt	Construcția studiată
1	Sera
2	Spațiu tehnic
3	Platforme exterioare
4	Împrejmuire

- profilul și capacitățile de producție: capacitatea de producție va fi de 50kg / ora.

**Sistemul de irigare, fertilizare și drenaj** capabil să furnizeze apă și săruri de îngrășămintă într-un mod sigur și cu înaltă precizie. Pentru a realiza acest lucru, instalația a fost dimensionată pentru un dozaj adecvat și, de asemenea, pentru a furniza apa necesară în modul cel mai omogen. Sistem de drenare colectează apele din interiorul și exteriorul serei, fiind necesar un bazin de captare pentru a o depozita.



Administrarea ingrasamintelor se va face prin injectoare venturii, care vor trage ingrasaminte din bazinele de depozitare ingrasaminte. Functionarea intregului sistem va fi automatizata si controlata de un computer. Transportul apei si a ingrasamintelor catre sera de la statia de fertilizare care va fi montata in spatiul tehnic, se va face prin conducte de pvc, iar distributia apei si a ingrasamintului la radacina plantelor se va face prin linii de picurare din polietilena si picurator cu presiune de compensare.

**Sistemul de izolare** avand ca scop asigurarea protectiei termice in interiorul serei prin mentinerea unei temperaturi cat mai ridicate si constante. Izolarea se va realiza, pe de o parte, cu ajutorul ecranului mixt, acesta avand rol de umbrire si economie de energie termica, iar pe de alta parte prin distributia de aer din sera, pompat cu ajutorul ventilatoarelor centrifugale intre cele 2 folii (peretele dublu). Sistemul creeaza o camera de aer intre cele doua folii imbunatatind izolarea serei.

### **Sistemul de climatizare**

- **Sistem de incalzire** – se vor folosi 2 cazane pentru producerea apei calde, combustibilul folosit fiind peletii din rumegus. Sistemul este prevazut a fi impartit pe 3 nivele: sol, deasupra jgheburilor pentru cultura si degrevare jgheaburi.
- **Sistem de distributie CO<sub>2</sub>** – cu rol in asigurarea necesarului de CO<sub>2</sub> pentru plantele de tomate din sera. Astfel se asigura fertilizarea suplimentara a culturii cu bioxid de carbon. Instalatiya a fost proiectata pentru un dozaj maxim de 15g CO<sub>2</sub> / ora / m<sup>2</sup>. Sursa de bioxid de carbon o constituie buteliile in care acest gaz este introdus sub presiune. De aici bioxidul de carbon este distribuit de-a lungul randurilor de plante prin conducte de folie de polietilena perforate. Fertilizarea cu bioxid de carbon este o parghie tehnologica foarte importanta pentru cresterea productiei, deoarece prin valorificarea eficienta a conditiilor optime de temperatura si lumina sporeste intensitatea fotosintezei.
- **Sistem de umidificare si tratament fito-sanitar** – este capabil sa realizeze ambele faze, combinand apa si aerul. Instalatiya reprezinta un sistem de pulverizare asistata de aer si apa pentru efectuarea umidificarii cu ceata si a tratamentului fitosanitar. Functionarea intregului sistem va fi automatizata si controlata de un computer, amplasat in spatiul tehnic. Distributia aerului si a apei in sera – pentru realizarea umidificarii sau tratamentului fitosanitar va fi realizata prin conducte HDPE si LDPE, iar ceata va fi realizata cu ajutorul picuratorilor compensare de presiune si anti-picurare. Apa folosita va fi preluata din bazinul de stocare apa, iar Solutia pentru tratamentul fitosanitar va fi preluata dintr-un rezervor de polietilena. Instalarea unui sistem de pulverizare asistat de aer comprimat pentru efectuarea umidificarii cu ceata si a tratamentului fitosanitar.
- **Sistem de destratificare** - Vor fi instalate un sistem de ventilatoare amestecatoare, pentru amestecarea aerului interior al si pentru asigurarea unui climat omogen in sera.
- **Sistem de control al climatului** – se realizeaza ajutorul unui controller care preia datele de la statia meteo din exteriorul serei si de la senzorii din interiorul serei, actionand asupra tuturor sistemelor descrise mai sus.

**Sistemul de jgheaburi suspendate** se va amplasa pe toata suprafata de 6.912 mp, fiind prevazute 12 tunele si un numar de 6 jgheaburi / tunel, amplasate la o distanta de 1,6m unul fata de celalalt.

**Linie conditionare si procesare legume** va fi amplasata in cadrul spatiilor aferente din cadrul Spatiului Tehnic si va fi formata dintr-o serie de echipamente cu ajutorul carora tomatele vor fi sortate, spalate / curatate, taiate, si uscate. Apoi produsele vor fi ambalate si etichetate.



### **Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;**

În zonă nu sunt alte activități .

### **Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;**

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă: amplasamentul studiat nu dispune de rețele de utilitati; apa necesara procesului de productie se va obtine din putul forat propus pe amplasament; apele uzate se vor canaliza în rezervorul vidanjabil propus; energia electrică se va obtine prin bransament la rețeaua stradala.

#### **Producția de deșeuri;**

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv, depozitate în europubele, după care vor fi preluate de către firme autorizate, în vederea eliminării.

#### **Emisiile poluante inclusiv zgomotul , vibrații, alte surse de disconfort;**

În cadrul investiției, ca surse de zgomot identificăm utilajele agricole necesare desfășurării activității agricole întreprinsă de beneficiar. Surse de zgomot și vibrații sunt mijloacele auto care tranzitează zona obiectivului, pentru care nu se impune adoptarea de măsuri specifice. Aceste surse generează un nivel de zgomot mai mic de 65dB în timpul zilei.

Se va respecta programul de lucru.

### **Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice;**

Contribuția la schimbările climatice prin emisii de gaze cu efect de seră, pe perioada execuției investiției va avea impact negativ nesemnificativ.

**Riscurile pentru sănătatea umană ;**- Nu este cazul.

### **2.Amplasarea proiectelor.**

**( a)utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;**- Teren arabil.

**(b)bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia.**

Apa se va asigura din puț forat conform **AGA**.

**( c)capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

**(i)zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;**

Lucrările de realizare a proiectului nu sunt amplasate în zone umede.

**(ii) zone costiere și mediul marin;**Nu este cazul.

**(iii) zonele montane și forestiere** - Nu este cazul.

**(iv) rezervații și parcuri naturale;** - Nu este cazul.

**(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE;** Nu este cazul.

**(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;**

Nu este cazul.

**(vii) zonele cu o densitate mare a populației;**

Nu este cazul.

**(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.**

Nu au fost identificate.

### **3.Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

**(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);**Nu este cazul;

**(b) natura impactului;**

Implementarea proiectului nu va afecta evoluția indicatorilor fizico-chimici ai apei și solului.

Impactul produs asupra morfologiei solului și peisajului este ireversibil.

Durata impactului este temporară, până la finalizarea lucrărilor și nu va conduce la un impact negativ asupra mediului și sănătății populației.

Impactul asupra mediului este nesemnificativ având în vedere activitatea propusă.



(c) ***natura transfrontalieră a impactului;***

Nu este cazul.

(d) ***intensitatea și complexitatea impactului;***

Impact limitat și se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului.

(e) ***probabilitatea impactului;***

Probabilitate scăzută.

(f) ***debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;***

Impact temporar, variabil, reversibil .

(g) ***cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;***

Nu este cazul.

(h) ***posibilitatea de reducere efectivă a impactului.***

Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului.

(i) ***Impactul asupra climei.***

Nu este cazul.

**4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

- Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legale de mediu în vigoare;
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Deșeurile vor fi depozitate în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- S-au realizat: verificarea amplasamentului, pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.
- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.
- Se vor respecta prevederile Certificatului de Urbanism nr. 950 din 08.08.2018, emis de Consiliul Județean Bihor.
- Se vor respecta prevederile avizelor și acordurilor obținute pentru execuția proiectului.
- Se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

- despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
- În urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, a verificării amplasamentului și întocmirii listei de control, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.**

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Deciziei Etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe pagina proprie pe internet a autorității competente pentru protecția mediului;
- publicat de titular în mass media – ziarul Jurnalul Bihorean;
- afișate de titular la sediul primăriei municipiului Oradea .

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

S-au realizat: verificarea amplasamentului, completarea și analiza listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului, completarea listei de control pentru etapa de încadrare conform *Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar*.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

### **II.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

1.Proiectul propus **intră sub incidența** art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în situl Natura 2000 ROSPA 0103 Valea Alceului.  
**Aviz ANANP**

### **III.Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă :**

Proiectul propus intră sub incidența prevederilor [art. 48 litera f\) din Legea apelor nr. 107/1996](#), cu modificările și completările ulterioare,

Se vor respecta precizările și condițiile din Avizul de gospodărire a apelor nr. **C197/31.10.2018**.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau





autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale [Legii nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ing. Sanda Daniela MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Timea MARE



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: [office@apmbh.anpm.ro](mailto:office@apmbh.anpm.ro); Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588