



---

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

---

**DECIZIA ETAPEI DE INCADRARE**

**Nr. din .06.2019**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **COOPERATIVA AGRICOLĂ ERDEI**, cu sediul în Salonta, str. Aradului, nr. 104, cam. 2, jud. Bihor, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor cu nr. 8693/24.04.2019, respectiv a completărilor nr. 10891/04.06.2019, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare,

**Agenția pentru Protecția Mediului Bihor decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.06.2019, că proiectul *”Înfuițare unitate procesare produse agricole FNC pentru Cooperativa Agricolă Erdei”*, propus a fi amplasat în Salonta, str. Menumorut (fosta Lanului), nr. cad. 111232, nr. CF 111232, județul Bihor, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în Anexa 2 - Lista proiectelor pentru care trebuie stabilită necesitatea efectuării evaluării impactului asupra mediului, *la punctul 10 – Proiecte de infrastructură, litera a) – proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale.*

**1. Caracteristicile proiectului.**

**Dimensiune și concepția întregului proiect**

Prin prezentul proiect, conform documentației depuse la APM Bihor se propune:

- reabilitarea clădirii cu funcțiunea FNC și montarea de utilaje pentru crearea unei linii tehnologice în interiorul acesteia;
- construirea unor canale tehnice pentru amplasarea unui cântar rutier și a unui transportor cu racleti;
- montarea unui siloz prefabricat pentru depozitare;
- construirea unor corpuri de clădire noi: magazin, corp administrativ și laborator,



sopron aprovizionare, corp pentru utilajul de conditionare hale depozitare materii prime, hala depozitare produse finite

- amenajari exterioare: împrejmuire teren și platforme betonate.

Amplasamentul este situat în intravilanul Municipiului Salonta, conform Certificatului de urbanism nr. 162/14.08.2018, emis de Primăria Municipiului Salonta, având o suprafață de 11514 mp, pe teren existând actualmente construcții dezafectate.

Terenul este situat în UTR 11 – An – activități agricole nepoluante, zonă de producție existentă – sere. Terenul este proprietatea lui Erdei Ioan Robert, cu drept de suprafață pe o perioadă de 20 ani către Erdei Cooperativa Agricolă.

Conform documentației depuse, respectiv planșelor aferente, corpurile de clădire propuse a fi amplasate vor fi și vor avea următoarele funcțiuni:

#### **1. , 2., 3., 4. Hale de depozitare materii prime**

- mod depozitare: cereale în vrac,
- regim de înălțime: P;
- suprafața construită -  $Sc = 597.00$  mp;
- suprafața utilă totală -  $Su = 555.20$  mp;

Structura constructivă: cadre din beton armat și grinzi metalice zabrelite la structura acoperisului, pereți diafragme din ba până la înălțimea de 3,50 m + panouri termoizolante până la înveliș (care va fi tot din panouri termoizolante).

#### **5. Hala de depozitare produse finite**

- mod depozitare : cereale în vrac
- regim de înălțime: P;
- suprafața construită -  $Sc = 891.20$  mp;
- suprafața utilă totală -  $Su = 829.20$  mp;

Structura constructivă: cadre din beton armat și grinzi metalice zabrelite la structura acoperisului, pereți diafragme din ba până la înălțimea de 3,50 m + panouri termoizolante până la înveliș (care va fi tot din panouri termoizolante).

#### **6. Magazin, Corp administrativ și Laborator**

- clădire civilă/publică administrativă
- regim de înălțime: Parter;
- suprafața construită -  $Sc = 114.32$  mp;
- suprafața utilă totală -  $Su = 89.27$  mp;

Corpul de clădire ce adaposteste magazinul de desfacere produse, corpul administrativ și laboratorul, cu regim de înălțime P, se va amplasa în partea de Nord a terenului, paralel cu strada Menumorut. Corpul va fi executat din structură din zidărie portanță, fundații continue, închideri exterioare din zidărie, compartimentări interioare din zidărie, planșeu din beton armat, șarpanta din lemn, înveliș tigla.

Spatiul tehnic (CT pe gaz) – va fi separat de restul construcției prin pereți rezistenți la foc 180 minute. Fereastra din peretele exterior va avea o suprafață de decompresie de minimum 0,05 mp la 1 mc volum.

#### **7. Cantar rutier**

- regim de înălțime: S;  $H = 0.90$  m
- suprafața construită -  $Sc = 65.67$  mp;

Amplasarea Cantarului rutier se va face paralel cu corpul administrativ.



## **8. Ansamblu receptie si conditionare** format din:

**Siloz prefabricat**, se va amplasa adiacent cladirii FNC, pe o fundatie executata din beton armat.

### **Corp utilaj conditionare:**

- regim de inaltime: P+E;
- suprafata construita -  $Sc = 38.19$  mp;

### **Canal tehnic amplasare transportor cu racleti**

- regim de inaltime: S;
- suprafata construita -  $Sc = 26.58$  mp;

Canele tehnice sunt constructii realizate subteran cu o structura cu pereti diafragma din beton armat.

### **Sopron aprovizionare**

- regim de inaltime: Parter
- suprafata construita -  $Sc = 396.00$  mp;
- suprafata utila totala -  $Su = 381.00$  mp;

Sopronul se va amplasa adiacent cladirii FNC. Acesta se propune a fi executat din structura metalica (stalpi si grinzi), fundatii izolate, acoperis din tabla cutata.

## **9. Platforme exterioare si imprejmuire**

**Platforme exterioare**- pentru facilitarea accesului in incinta a utilajelor si autovehiculelor si pentru a asigura locuri de parcare pentru acestea, se propune amenajarea unor platforme betonate. Structura constructiva a platformelor este compusa din pat de balast compactat si beton rutier armat.

Apele pluviale de pe platformele betonate se vor dirija spre un sistem de colectare si evacuare a acestora. Se propune un sistem cu guri de scurgere si tevi de canalizare ingropate.

Suprafata totala a platformelor= 5578 mp

**Imprejmuire teren**- fundatii continue din beton armat, elevatii din beton armat, stalpi metalici in camp, inchideri din plasa zincata. Accesul in incinta se va realiza prin porti metalice culisante autoportante.

Lungime imprejmuire= 502.1 ml

## **11. Cladire FNC**

- regim de inaltime: P inalt;
- suprafata construita -  $Sc = 203.00$  mp;
- suprafata utila totala -  $Su = 172.33$  mp;

FNC este o cladire amplasata retras de la frontul stradal, are o forma regulata in plan si are o structura independenta fata de cladirile din zona.

Constructia a avut destinatia initiala de fabrica nutreturi, în prezent nefiind functionabila, utilajele fiind evacuate.

Pentru acest corp de cladire se propun urmatoarele interventii: demolarea actualei invelitori si sarpante si realizarea unei noi sarpante si invelitori, reparatii la tencuielile interioare si exterioare, montare usi si ferestre cu respectarea golurilor existente, desfiintarea sau reabilitarea constructiei metalice pentru banda transportoare, refacerea suportului pardoselilor cu dimensionarea lui la sarcinile din utilajele ce se vor monta, montarea utilajelor fara afectarea structurii de rezistenta.



### ***Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate***

Obiectivul este încadrat conform PUG Salonta, respectiv în baza Certificatului de urbanism nr. 162/14.08.2018, emis de Primăria Municipiului Salonta, în UTR 11 – An – activități agricole nepoluante, zonă de producție existentă – sere. Funcțiunea dominantă a zonei: întreprinderi industriale, unități de depozitare și unități agricole. Utilizări premise: unități de producție industrială, agricolă, agroindustrială, depozite.

Pe amplasament sunt construcții existente, în suprafață de 510 mp.

Suprafața construită propusă prin proiect este de 3938,88 mp, rezultând o suprafață construită totală de 4448,88 mp.

### ***Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității***

Apa necesară va fi asigurată prin bransare la rețea de alimentare cu apă a Salontei, existentă pe str. Menumorut, stradă pe care este situat amplasamentul.

Apele menajere vor fi deversate într-un bazin vidanjabil prefabricat.

Terenul pe care se va amplasa proiectul este un teren antropizat, pe care există construcții ce au avut funcțiunea agro-industrială.

***Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate*** - Se va respecta legislația de mediu în vigoare privind deșeurile. Toate deșeurile generate pe amplasament vor fi predate către firme autorizate, pe bază de contract.

### ***Poluarea și alte efecte negative***

În perioada de realizare a proiectului este posibil să crească gradul de disconfort (zgomot, praf) produs de activitatea utilajelor folosite la realizarea construcțiilor.

***Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice*** - Nu este cazul.

***Riscurile pentru sănătatea umană*** - Nu este cazul.

## **2. Amplasarea proiectului**

### ***Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor***

Pentru acest proiect Primăria Municipiului Salonta a emis Certificatului de urbanism nr. 162/14.08.2018. Folosința actuală a terenului este de teren în intravilanul localității Salonta, curți construcții și pășune.

***Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia.***

Amplasamentul proiectului este reprezentat de un teren pe care există construcții, cu o biodiversitate scăzută.

***Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:***

***(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;***

În cadrul proiectului nu sunt prevăzute lucrări pe cursuri de apă.

Nu au fost identificate pe amplasamentul proiectului peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.



### 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

*(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);*

Proiectul poate să aibă un impact asupra faunei, pe perioada realizării lucrărilor, prin disconfortul produs (zgomot). Impactul este limitat la suprafața amplasamentului și la perioada de realizare a lucrărilor de construcție.

*(b) natura impactului;*- Redus în timpul lucrărilor.

*(c) natura transfrontalieră a impactului;* - Nu este cazul.

*(d) intensitatea și complexitatea impactului* - Impact limitat și punctiform se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului și în zona de implementare a acestuia.

*(e) probabilitatea impactului;* - Impactul este redus, manifestându-se în perioada de realizare a proiectului, în perioada de funcționare impactul va fi tot unul redus.

*(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;*- Impact punctiform, limitat în timp, reversibil.

*(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;* - Nu este cazul.

*(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.*

Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului și în perioada de exploatare, respectiv prin reducerea suprafețelor construite la minimul necesar.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele:

- Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

Proiectul nu are are impact asupra corpurilor de apă, nu se implementează pe corpuri de apă.

**Condițiile de realizare a proiectului** pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- Se vor respecta caracteristicile tehnice ale proiectului depus spre avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor.

- Se vor respecta prevederile Certificatului de urbanism nr. 162/14.08.2018 emis de Primăria Municipiului Salonta, respectiv a avizelor/acordurilor solicitate prin acesta.

- Pentru acest proiect Direcția de Sănătate Publică Bihor a emis Notificarea de specialitate nr. 14/15.03.2019.

- Pentru acest proiect Direcția Sanitar Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor a emis Notificarea nr. 4904/14.03.2019.



- Nu se vor ocupa alte suprafețe decât cele strict necesare conform celor precizate în documentația depusă la APM Bihor, lucrările desfășurându-se strict în zona și pe amplasamentul actual al proiectului.
- Materialele necesare construirii vor fi depozitate pe amplasament, pe suprafețe cât mai restrânse.
- Depozitarea provizorie a materialelor rezultate din excavații se va face doar în perimetrul organizării de șantier și se va realiza pe suprafețe cât mai reduse.
- Organizarea de șantier va fi amenajată în cadrul amplasamentului proiectului, fără a fi ocupate terenuri suplimentare.
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor.
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Conform legislației în vigoare, Legea nr. 211 din 15 noiembrie 2011 (\*republicată\*) privind regimul deșeurilor\*, Anexa nr. 6, agenții economici au următoarele obligații:
  - Obligații anuale privind nivelul de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, ale persoanele juridice pe numele cărora sunt emise autorizațiile de construcție/desființare,
    - b) minimum 45% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2018;*
    - c) minimum 55% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2019;*
    - d) minimum 70% din cantitatea de deșeuri provenite din activitățile de construcții în anul 2020.*
- Obligațiile anuale se calculează pe baza cantităților de deșeuri generate în anul respectiv.*
- În cazul producerii accidentale a unui prejudiciu, se va anunța în cel mai scurt timp autoritatea competentă precum și administratorul ariei naturale protejate, în vederea stabilirii măsurilor de remediere ce vor fi puse în aplicare de cel care a produs prejudiciul.
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale, utilaje pe amplasamentul proiectului, care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice



posibilitate de poluare a mediului inconjurator cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;

- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Atât în perioada de execuție, cât și ulterior, în perioada de funcționare se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, biodiversității, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de STAS 10009-2017 și Ord.Ministerului Sănătății nr.119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament, etc.) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
- Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor [Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale [Legii nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ing. Sanda MERCEA**

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Timea MARE

Întocmit  
Adela LÉGER

Redactat în 3 ex. 8 pag.



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR**

B-dul Dacia nr.25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259.444.590; Fax. 0259.406.588