



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

Nr.: 4733/S.A.A.A./15.06.2020
Către: **TERMOFICARE ORADEA S.A.**, cu sediul în municipiul Oradea,
Calea Borșului, nr. 23, județul Bihor, Fax. 0259.467762
În atenția: **D – lui UNGUR Călin Dan, Director General**
Spre știință: **Garda Națională de Mediu, Serviciul Comisariatul Județean Bihor**
Referitor la: Stabilirea obligațiilor de mediu la încetarea activității instalațiilor:
IMA 1, IMA 2, Depozitul de zgură și cenușă din Santăul Mic

Urmare a:

- Documentației nr. 607 / 29.12.2017 depusă de Electrocentrale Oradea S.A. pentru stabilirea obligațiilor de mediu la încetarea activității instalațiilor mari de ardere: IMA 1, IMA 2, amplasate în municipiul Oradea, Calea Borșului, nr. 23, județul Bihor și Depozitul de zgură și cenușă situat în Santăul Mic, județul Bihor, înregistrată la A.P.M. Bihor cu nr. 18436 /29.12.2017;
- Procesului verbal de verificare amplasament întocmit de reprezentanții APM Bihor, înregistrat la APM Bihor cu nr. 439/12.01.2018;
- Completărilor la documentație înregistrate la A.P.M. Bihor cu nr. 10361 din 04.07.2018 și nr. 13478 / 13.09.2018;
- Adresa APM Bihor nr. 13478 / 25.09.2018 privind respectarea, de către părțile implicate, a obligațiilor prevăzute de art. 10, alin(2) din OUG nr. 195 /2005;
- Notificării depusă de Termoficare Oradea S.A., înregistrată la A.P.M. Bihor cu nr. 4733 /18.03.2020 pentru stabilirea obligațiilor de mediu la încetarea activității instalațiilor mari de ardere: IMA 1, IMA 2, amplasate în municipiul Oradea, Calea Borșului, nr. 23, județul Bihor și Depozitul de zgură și cenușă situat în Santăul Mic, județul Bihor ;
- Analizei documentației tehnice transmisă de Termoficare Oradea S.A. în vederea stabilirii obligațiilor de mediu la încetarea activității, a completărilor solicitate de APM Bihor, a propunerii de Program pentru conformare:
 - ✓ Documentația tehnică nr. 3398/16.03.2020 depusă de Termoficare Oradea S.A. pentru stabilirea obligațiilor de mediu la încetarea activității, înregistrată la A.P.M. Bihor cu nr. 4733 /18.03.2020;
 - ✓ Adresa APM Bihor nr. 4733/SAAA/27.03.2020 de solicitare completări;



- ✓ Completări la documentația pentru stabilirea obligațiilor de mediu înregistrate la A.P.M. Bihor cu nr. 5439/02.04.2020 și nr. 6989 / 12.05.2020;

și în baza prevederilor *art.10 din OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului* cu modificările și completările ulterioare și a *Deciziei nr.398/ 11.06.2020 emisă de APM Bihor în vederea stabilirii obligațiilor de mediu la încetare activitate,*

APM Bihor stabilește obligațiile de mediu pentru **TERMOFICARE ORADEA S.A.** la încetarea activității de producerea, în cogenerare, a energiei termice și electrice în instalații mari de ardere IMA 1 și IMA 2, coduri CAEN Rev.2: 3511, 3512, 3513, 3514, 3530, pe amplasamentul din municipiul Oradea, Șos. Borșului, nr. 23, județul Bihor și Depozitul de zgură și cenușă amplasat în localitatea Santăul Mic, județul Bihor.

Obligațiile de mediu din prezentul document se referă la: instalațiile mari de ardere tip I IMA 1 și IMA 2 împreună cu instalațiile auxiliare, amplasate în municipiul Oradea, Calea Borșului, nr. 23, județul Bihor, Depozitul de zgură și cenușă cu instalațiile auxiliare aferente, situat în localitatea Santăul Mic, județul Bihor, reglementate prin Autorizația Integrată de Mediu nr. 31 NV 6 din 23.11.2006, revizuită la data de 10.01.2011 de către Agenția Regională pentru Protecția Mediului Cluj – Napoca.

Se vor realiza măsurile aferente obligațiilor de mediu prezentate în tabelul următor:

Domeniul	Obligații de mediu	Măsuri minime necesare pentru îndeplinirea obligațiilor de mediu și termenele de realizare
Protecția solului, subsolului și apelor subterane	OM 1. Verificarea stării de golire a instalațiilor, rezervoarelor de combustibili, uleiuri, bazine de stocare, magazii materii prime, substanțe chimice, deșeuri, etc.	<p>1.1. Golirea instalațiilor, rezervoarelor de combustibili, uleiuri, bazine de stocare, etc. și conducte aferente, care prezintă risc de poluare, valorificarea / eliminarea combustibililor, uleiurilor și altor reziduuri din instalații;</p> <p>1.2. Golirea / dezafectarea depozitelor de materii prime, substanțe chimice, deșeuri și valorificarea / eliminarea resturilor de materii prime, substanțe chimice, deșeuri.</p> <p>Termen:31.12.2021</p>
	OM 2. Respectarea prevederilor OUG nr. 195 din 2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare	<p>2.1. Intocmirea proiectului tehnic pentru dezafectare instalații și demolare clădiri și obținerea actului de reglementare de la A.P.M. Bihor, conform Legii nr. 292/2018.</p> <p>2.2. Studiu pentru soluții privind valorificarea patrimoniului de pe amplasamentul din mun. Oradea, Calea Borșului, nr. 23, jud. Bihor.</p> <p>Termen:31.12.2022</p>
	OM3. Dezmembrare instalații / demolare clădiri	<p>3.1. Se vor efectua lucrările de dezmembrare instalații / demolare clădiri, conform proiectului tehnic, cu respectarea măsurilor de protecție a solului / subsolului /apelor subterane și atmosferei</p>



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

<p>Protecția solului, subsolului și apelor subterane</p>	<p>OM3. Dezmembrare instalații / demolare clădiri (IMA 1, IMA 2 și a instalațiilor auxiliare retrase din exploatare).</p> <p>OM4. Curățarea și ecologizarea amplasamentului</p> <p>OM5. Închiderea depozitului de zgură și cenușă (DZC) Santăul Mic cu respectarea legislației de mediu în vigoare.</p>	<p>3.2. Stocarea, pe platforme impermeabilizate, în mod organizat, separat, a materialelor și echipamentelor rezultate și valorificarea acestora.</p> <p>3.3. Colectarea separată a deșeurilor, stocarea temporară în spații special amenajate și valorificarea / eliminarea acestora, după caz.; Termen: 31.12.2027.</p> <p>4.1. La finalizarea lucrărilor de dezafectare instalații / demolare clădiri se va efectua curățare suprafețelor afectate de lucrările de dezafectare / demolare;</p> <p>4.2. Se va investiga și evalua gradul de poluare a amplasamentului inclusiv zona gospodăriei de cărbune, a căii ferate, gospodăria de combustibil lichid (păcură), a gospodăriei de ulei și motorină, conform prevederilor Legii nr. 74 /2019 privind gestionarea siturilor potențial contaminate și a celor contaminate;</p> <p>4.3. În funcție de rezultatele investigării gradului de poluare a solului și subsolului, cu aplicarea legislației de mediu specifice, se va aduce zona într-o stare care să permită reutilizarea amplasamentului, pentru tipul de folosință” mai puțin sensibilă” (zonă unități industriale). Termen: 31.12.2032.</p> <p>5.1 Intocmirea proiectului tehnic pentru închiderea DZC Santăul Mic și obținerea actului de reglementare de la A.P.M. Bihor conform Legii nr. 292/2018.</p> <p>5.2. Efectuarea lucrărilor de închidere a DZC Santăul Mic . Termen: 31.12.2030.</p>
<p>Protecția și gospodărirea apelor</p>	<p>OM6. Conformarea cu prevederile HG 352/2005 privind modificarea și completarea HG 188 din 2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate – NTPA002</p>	<p>6.1. Verificarea periodică și întreținerea corespunzătoare a rețelei de canalizare și evitarea stagnării apelor uzate. Termen: Permanent</p> <p>6.2. Se va investiga și evalua gradul de poluare al apelor subterane în incinta CET 1 (din puțurile de observație) pentru următorii indicatori: pH, sulfati, duritate totală, cloruri, CCO-Mn, conductivitate, produse petroliere, la finalizarea lucrărilor de dezafectare instalații / demolare clădiri Termen: 31.12.2027</p>



<p>Protecția atmosferei</p>	<p>OM7. Se vor aplica măsurile locale de diminuare a prafului, mirosului, care se pot degaja pe parcursul lucrărilor de curățare și dezmembrare a instalațiilor, demolare clădiri, de manipulare și transport a deșeurilor.</p> <p>OM8. Se vor aplica măsurile locale de evitare a spulberării cenușii la DZC Santăul Mic</p>	<p>7.1. Curățarea și umectarea traseelor pe care circulă mijloacele de transport pentru evitarea antrenării de particule;</p> <p>7.2. Reducerea înălțimii de descărcare a materialelor pulverulente;</p> <p>7.3. Umectarea materialelor pulverulente ce trebuie manipulate ori tratate mecanic (concasate). Termen: pe toată perioada lucrărilor de dezafectare / demolare, curățare și ecologizare amplasament.</p> <p>8.1. Menținerea în funcțiune a instalațiilor pentru umectare a depozitului de zgură și cenușă. Termen: Permanent, până la închiderea depozitului.</p>
<p>Gospodărirea deșeurilor și gestionarea substanțelor, amestecurilor chimice</p>	<p>OM8. Gestionarea substanțelor chimice, a combustibililor și a deșeurilor de pe amplasament în condiții de siguranță pentru mediu</p>	<p>8.1. Valorificarea substanțelor chimice, a combustibililor de pe amplasament. Termen:31.12.2021</p> <p>8.2. Amenajarea de zone bine definite pentru stocarea temporară, separată, a diferitelor tipuri de deșeuri rezultate din dezafectare / demolare.</p> <p>8.3. Valorificarea/eliminarea finală a deșeurilor nepericuloase/periculoase de pe amplasament, prin firme autorizate. Termen: 31.12.2027</p>
<p>Protecția așezărilor umane</p>	<p>OM9. Evitarea producerii disconfortului în zona amplasamentului :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Încadrarea în nivelele de zgomot conform SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant; • Respectarea limitelor impuse prin STAS 12574/1987 și Legea 104/2011. 	<p>9.1. Folosirea de utilaje și mijloace de transport cu motoare corespunzătoare normelor tehnice din domeniu; întreținerea periodică a acestora;</p> <p>9.2. Utilizarea echipamente cu un nivel redus de zgomot.</p> <p>9.3. Respectarea programului de lucru</p> <p>Termen: pe toată perioada lucrărilor de dezafectare / demolare, curățare și ecologizare amplasament.</p>



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BIHOR

B-dul. Dacia nr. 25/A, Oradea, Cod 410464

E-mail: office@apmbh.anpm.ro; Tel. 0259/444.590; Fax. 0259/406.588

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Monitorizare	<p>OM 10. Monitorizarea activităților de pe amplasament.</p>	<p>10.1. Se va ține evidența activităților desfășurate pe amplasament și a persoanelor fizice / juridice care le prestează;</p> <p>10.2. Se va ține evidența gestiunii deșeurilor;</p> <p>10.3. Se va ține evidența gestiunii substanțelor și amestecurilor chimice;</p> <p>10.4. Se va informa A.P.M. Bihor și GNM – Serviciul Comisariatul Județean Bihor despre începerea și încheierea activității de dezafectare instalații / demolare clădiri, eliminare deșeuri de pe amplasament.</p> <p>Termen: pe toată perioada lucrărilor de dezafectare / demolare, curățare și ecologizare amplasament.</p>
	<p>OM 11. Monitorizarea sistemului de drenare a apelor și a calității factorilor de mediu de la DZC Santăul Mic</p>	<p>11. 1. Verificarea periodică și atentă a etanșeității sistemului de drenaj al apelor de la DZC Santăul Mic, în scopul evitării apariției unor exfiltrații.</p> <p>11.2. Verificarea calității apei subterane (din puțurile de observație) din zona DZC Santăul Mic, (conform AGA) prin determinarea următorii indicatori: pH, sulfati, duritate totală, cloruri, CCO-Mn, conductivitate.</p> <p style="text-align: center;">Termen: Permanent</p> <p>11.3 Monitorizare post închidere a factorilor de mediu la DZC Santăul Mic, conform legislației de mediu în vigoare.</p> <p style="text-align: center;">Termen: 30 de ani după închidere</p>

Operatorul are obligația să raporteze la APM Bihor și la Garda Națională de Mediu, Serviciul Comisariatul Județean Bihor modul de îndeplinire a obligațiilor de mediu.

Obligații generale:

- a) măsurile minime stabilite în prezentul document pot fi completate cu alte măsuri specifice, considerate necesare la momentul aplicării, care să asigure încetarea activității în condiții de siguranță pentru protecția mediului, cu evitarea oricărui risc de poluare și aducerea zonelor afectate într-o stare care să permită reutilizarea acestora;
- b) pe perioada de închidere, dezmembrare a instalațiilor, demolare clădiri, se va respecta legislația de mediu în vigoare;
- c) obligațiile de mediu ce se referă la lucrările de închidere, dezmembrare instalații, demolare clădiri, se vor aplica și pentru ateliere, depozite/platforme și magazine aferente instalațiilor, rețele de utilități, astfel încât la finalizarea lor amplasamentul să fie liber de substanțe și amestecuri chimice, reactivi de laborator, deșeuri și salubritat.



Conform art. 10 alin. 4 din OUG 195/2005 privind protecția mediului cu modificările și completările ulterioare *“îndeplinirea obligațiilor de mediu este prioritară în cazul procedurilor de: dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, încetarea activității”*.

Prezentul document poate fi contestat în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul document conține 6 pagini și a fost redactat în trei exemplare.

Cu deosebită considerație,

Director Executiv
Ing. Sanda Daniela MERCEA



Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Ing. MARE Timea



Redactat: Ing. ENACHE Felicia / 15.06.2020, ora 12³⁰
Consilier superior

