



## 1. Caracteristicile proiectului.

### Prin proiect se propune:

Construire casă și împrejmuire, sat Haieu, Comuna Sânmartin, nr. cad. 71695, județul Bihor. Terenul destinat lucrărilor de construire este situat în intravilanul localității Haieu, este identificat prin Carte Funciară nr. 71695 Sânmartin și are o suprafață totală de 500 mp. Categoria de folosință a terenului este arabil. Terenul este liber de construcții. Se propune construirea unei case cu suprafață construită la sol a clădirii este de 85,34 mp, cu un regim de înălțime Parter. S-a ținut cont de particularitățile terenului din punct de vedere al vecinătăților, al condițiilor stabilite prin documentațiile de urbanism în ceea ce privește regimul de aliniere, al posibilității de racord la utilitățile publice, al condițiilor geotehnice și nu în ultimul rând din punct de vedere al volumelor, al aspectului arhitectural și al finisajelor propuse.

Accesul pe teren se va face de pe parcela cu nr. Cad. 71691 Sânmartin pentru care se notează drept de servitute în Cartea Funciară nr. 71695 Sânmartin.

### Vecinătăți:

Terenul este liber de orice construcție, are o formă neregulată și se învecinează după cum urmează:

la Nord cu drumul de acces nr. Cad. 71691;

la Vest cu proprietate privată nr. Cad. 71696;

la Sud cu proprietate privată nr. Cad. 57504;

la Est cu proprietate privată nr. Cad. 71694.

### Distanța până la pădurile existente:

Parcela pe care este propusă construcția se află la o distanță de 11,70 m față de pădurea care aparține fondului forestier.

### Bilanț teritorial:

ARIA TERENULUI = 500 mp

( conf. CF nr. 71695 Sânmartin )

### SUPRAFEȚE PROPUSE:

ARIA CONSTRUITĂ = 85,34 MP

ARIA DESFĂȘURATĂ = 85,34 MP

### SUPRAFEȚE REZULTATE:

ARIA CONSTRUITĂ = 85,34 MP (17,06%)

ARIA DESFĂȘURATĂ = 85,34 MP

ARIA PLATFORME, ALEI = 4,74 MP (0,95%)

ARIA SPAȚII VERZI = 408,92 MP (81,79%)

P.O.T. PROPUS = 17,06%

C.U.T. PROPUS = 0.17

Locuința cu regim de înălțime Parter se formează din următoarele spații:

Terasă intrare - pardosea gresie 5,88 mp Hol - pardosea gresie 3,60 mp

Camera de zi + bucătărie - pardosea gresie 24,24 mp

Baie - pardosea gresie 3,50 mp

Dormitor - pardosea parchet 12,48 mp

Biblioteca - pardosea parchet 9,44 mp

Terasă - pardosea gresie 8,05 mp

Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:

alimentarea cu energie electrică: Alimentarea cu energie electrica se va face printr-un racord nou, acesta facand obiectul unui contract distinct semnat intre Beneficiarul investitiei si furnizorul de electricitate. Dimensionarea circuitelor de alimentare ale punctelor de consum s-a realizat în funcție de încărcarea lor, pe baza curentului de calcul.

**alimentarea cu apă:** Pentru alimentarea cu apă rece menajeră a obiectivelor noi propuse se va realiza foraj puț pe parcela beneficiarului, în prezent nu există rețea de apă în proximitatea parcelei. Distribuția se va realiza pe fiecare grupă de consumatori interni prin racorduri interne.

**evacuarea apelor uzate:** Apele uzate, fecaloid-menajere vor fi colectate într-un bazin vidanjabil etanș ce se va executa pe parcela beneficiarului, în prezent nu există rețea de canalizare în proximitatea parcelei. Apele pluviale rezultate din precipitații sunt colectate prin jgheaburi și burlane li conduse în exterior la căminele exterioare de canalizare.

**încălzirea:** este realizată în pardoseală cu ajutorul agentului termic încălzite de microcentrala termică murală.

**b)Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;**

Proiectul are legătură cu alte proiecte propuse sau în curs de realizare situate în intravilanul localității, fără impact semnificativ asupra mediului.

**c)Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

În cadrul demarării proiectului se va utiliza solul în vederea executării lucrărilor propuse. Conform Certificatului de Urbanism nr. 1233 din 09.11.2023 emis de UAT Sânmartin.

Materiile prime utilizate pe parcursul desfășurării lucrărilor sunt pământ, agregatele naturale, balast, nisip, beton, lemn, materiale specifice acestei activități. Combustibilul utilizat în procesele tehnologice este motorina. Apa necesară va fi preluată din puțul forat propus, evacuarea apelor uzate se face în bazin vidanjabil etanș, alimentarea cu energie electrică se face prin branșament la rețeaua publică.

Resursele naturale regenerabile folosite vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului.

Stratul de sol afectat prin executarea lucrărilor. Afectarea solului va avea un caracter provizoriu (numai pe perioada execuției), impactul asupra factorului de mediu sol este negativ nesemnificativ.

Zona studiată este situată la limita sitului Natura 2000 ROSAC0008 Betfia.

Execuția proiectului nu implică utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică (exploatarea apelor de suprafață și subterane, activitățile extractive de suprafață de sol, argilă, nisip, pietriș, defrișarea, inundarea terenurilor, pescuit, vânătoare, colectarea plantelor) din cadrul ariilor naturale protejate de interes comunitar.

**d)Producția de deșeurile:- se va respecta legislația de mediu în vigoare OUG 92/2021.**

Deșeurile rezultate se diferențiază după tipul activităților desfășurate:

- Rezultate în perioada de execuție a lucrărilor:  
Deșuri generate ca urmare a lucrărilor de construcție/montaj

Cod deșeu	Denumire
17 01	beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice
17 01 01	Beton
17 01 02	Cărămizi
17 01 03	țigle și produse ceramice
17 01 07	amestecuri de beton, cărămizi, țigle și produse ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06
17 02	lemn, sticlă și materiale plastice
17 02 01	Lemn
17 02 03	Materiale plastice
17 04	metale (inclusiv aliajele lor)
17 04 02	Aluminiu
17 04 04	Zinc

17 04 05	Fier și oțel
17 04 11	cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10
17 05	pământ (inclusiv pământ excavat din situri contaminate), pietriș și nămoluri de dragare
17 05 04	pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03
17 05 08	resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07
17 06	materiale izolante și materiale de construcții cu conținut de azbest

În conformitate cu legislația în vigoare, toate categoriile de deseuri generate pe perioada construcției proiectului vor fi colectate selectiv, stocate, transportate și eliminate corespunzător fiecărui tip de deșeu pe baza contractelor încheiate cu operatori de salubritate locali sau agenți economici specializați autorizați.

e) Poluarea și alte efecte negative:

➤ **Protecția calității apelor:** proiectul nu se intersectează cu cursuri de apă. În etapa de execuție și funcționare, impactul asupra factorului de mediu apă este nesemnificativ, cu o probabilitate mică de apariție.

Pentru evitarea antrenării poluanților scapați accidental pe sol, care pot fi infiltrați în apele subterane, respectiv pentru evitarea unor scurgeri accidentale de combustibil sau materiale în apele de suprafață se vor lua următoarele măsuri:

- verificarea periodică și menținerea într-o stare tehnică corespunzătoare a tuturor utilajelor și mijloacelor de transport auto utilizate;
- respectarea normelor privind manipularea materialelor utilizate atât în timpul transportului cât și în timpul punerii în opera;
- deșeurile menajere se vor colecta în pubele care vor fi ridicate periodic de către firma de salubritate contractată de către beneficiar;
- aprovizionarea cu combustibil a utilajelor și mijloacelor de transport se va realiza doar în stații de alimentare cu carburanți, depozitarea de combustibili lichizi fiind interzisă pe amplasamentul analizat;
- reparațiile utilajelor și mijloacelor de transport, schimbările de ulei hidraulic și ulei de motor se vor realiza doar în cadrul unor service-uri autorizate;
- se vor utiliza mijloace de transport și utilitare corespunzătoare din punct de vedere tehnic, cu verificarea tehnică efectuată la zi, pentru eliminarea oricărei posibilități de producere a unor scurgeri de carburanți sau uleiuri;
- Pe amplasament vor fi montate toalete ecologice și vestiare ecologice care vor fi descarcate periodic de către societăți autorizate.

➤ **protecția aerului:**

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

Etapa de construire: Sursele de poluare a aerului în faza de construcție sunt cele specifice șantiierelor, în principal:

- Gazele de combustie (NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub>, CO) rezultate de la rularea autovehiculelor și combustia carburanților în motoarele autovehiculelor și a utilajelor;
- Pulberile în suspensie antrenate de circulația autovehiculelor și de activitățile de excavare, transvazare și depozitare pământ.

Măsurile de reducere a impactului asupra factorului aer în faza de construcție sunt:

- Impunerea unor limitări de viteză a vehiculelor de tonaj mare;
- Utilizarea de vehicule și utilaje performante;
- Utilizarea unor carburanți cu conținut redus de sulf.

Etapa de funcționare: proiectul nu induce impact direct asupra factorului de mediu aer.

➤ Protecția împotriva zgomotului vibrațiilor: Sursele de zgomot și de vibrații:

Etapa de construire

Procesele tehnologice de execuție implică folosirea unor utilaje cu funcții specifice, care pot fi grupate în două categorii de zgomot:

- Zgomotul din fronturile de lucru produs de funcționarea utilajelor de construcții (utilizate la realizarea fundațiilor etc);

În ceea ce privește receptorii sensibili, respectiv cele mai apropiate locuințe, se menționează faptul că disconfortul generat de organizarea de șantier va fi minim, având în vedere că lucrările se desfășoară în afara zonei locuite.

Principalele măsuri de reducere a impactului produs de zgomot în etapa de construire al proiectului sunt:

- Identificarea unor soluții optime privind accesul utilajelor de lucru spre amplasament în vederea diminuării tranzitului acestora prin localități;
- Evitarea deplasării vehiculelor înspre/dinspre amplasament în orele de vârf;
- Nedepășirea lucrărilor de construcții în timpul nopții;
- Utilizarea tehnologiilor extrem de zgomotoase doar atunci când acest lucru este imperativ.

Etapa de funcționare: În timpul funcționării neexistând utilaje, agregate, motoare în mișcare, deplasarea cu bicicleta nu produce zgomot.

➤ protecția împotriva radiațiilor: nu este cazul;

➤ protecția solului și subsolului: Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice

Etapa de construire

Solul reprezintă factorul de mediu cel mai afectat în timpul etapei de construire, ceea ce implică diminuarea rezervei de humus. De asemenea există posibilitatea apariției unor surse de poluare, cum ar fi:

- Pierderile accidentale de produse petroliere de la utilajele de construcție sau de la autovehiculele ce asigură transportul de materii prime, materiale etc;
- Depozitarea necontrolată a unor materii prime sau deseuri de construcții direct pe sol.

În scopul de reducere a impactului asupra solului și subsolului în etapa de construire vor fi luate următoarele măsuri:

- Reducerea la minim a suprafețelor destinate organizării de șantier și a construcțiilor;
- Refacerea, acolo unde este posibil, a învelisului de sol vegetal pe suprafețele afectate de activitatea de șantier, în special a celui îndepărtat în vederea sării canalului în care vor fi îngropate liniile de transmitere a energiei electrice către punctul de preluare;
- Manipularea combustibililor astfel încât să se evite scapările accidentale pe sol sau în apă;
- Manipularea și depozitarea materialelor sau substanțelor toxice utilizate se va realiza astfel încât să se evite dizolvarea și antrenarea lor de către apele de precipitații;
- Management adecvat al deșeurilor de construcții pe amplasament, stabilirea spațiilor de depozitare temporară în conformitate cu reglementările în vigoare.

Etapa de funcționare: În timpul funcționării sursele potențiale de poluare ale solului și subsolului pot fi: scurgeri accidentale de carburanți și/sau ulei de la vehiculele folosite pentru întreținerea proiectului.

Pentru reducerea impactului asupra solului și subsolului în perioada de funcționare vor fi luate următoarele măsuri:

- Utilizarea de vehicule și utilaje aflate în stare bună de funcționare;
- Realizarea periodică de inspecții și operații de întreținere;
- Deșeurile generate în timpul reviziilor pe amplasament vor fi colectate separat și vor fi preluate și transportate de către o firmă specializată.

➤ *protecția ecosistemelor terestre și acvatice:*

Proiectul va avea un impact negativ nesemnificativ asupra siturilor Natura 2000 prin prisma faptului că lucrările de execuție nu reprezintă și nu produc surse de poluare a apelor, aerului, solului și subsolului, nu produc vibrații și radiații. De asemenea nu produc poluarea ecosistemelor terestre și acvatice, nu reduc populațiile speciilor pentru care au fost declarate siturile Natura 2000 sau suprafața habitatelor utilizate de acestea, nu afectează așezările umane și alte obiective de interes public și nu produc substanțe toxice periculoase sau de orice altă natură.

Proiectul propus nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar și ține seama de obiectivele de conservare ale biodiversității stabilite prin Planul de management al ariei de protecție specială avifaunistică elaborat de administratorul acesteia.

Realizarea lucrărilor nu vor afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție a fost desemnată ariile naturale protejate.

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Toate lucrările prevăzute în cadrul acestei propuneri de proiect se vor realiza cu respectarea obiectivelor de conservare și menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare a speciilor.

— *protecția așezărilor umane a altor obiective de interes public:*

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional altele;

Nu este cazul, în zona nu există monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional;

lucrările, dotările măsurile pentru protecția așezărilor umane a obiectivelor protejate /sau de interes public;

Nu sunt necesare măsuri pentru protecția așezărilor umane, zgomotul produs nu va depăși zgomotul fondului urban și neexistând emisii de poluanți.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:**

Riscurile potențiale ce pot decurge ca urmare a realizării obiectivului de investiții, sunt

- risc de poluare accidentală ca urmare a pierderilor de produse petroliere.

Pentru prevenirea acestui risc se păstrează utilajele în stare bună de funcționare și cu revizii tehnice la zi;

**g) Riscurile pentru sănătatea umană:**

proiectul nu prezintă risc pentru sănătatea populației și nu face obiectul evaluării și reglementării din punct de vedere al sănătății populației.

**2. Amplasarea proiectelor.**

**(a) Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:**

Pentru acest proiect UAT Sânmartin a emis Conform Certificatului de Urbanism nr. 1233 din 09.11.2023. Terenul, care constituie amplasamentul proiectului propus, are categoria de folosință arabil intravilan.

Regimul Juridic: situația terenului: amplasamentul se află în intravilanul UAT Sânmartin, nr.cad. 71695;

Amplasamentul este situat limitrof ROSAC0008 Betfia, atribuit în administrare Agenției pentru Aree Naturale Protejate.

**(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:**

Parcela studiată se afla în intravilanul UAT Sânmartin, lucrările propuse se vor realiza pe suprafața unui teren liber de construcții, categoria de folosință arabil. Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resursele naturale. Pe suprafețele de teren pe care se realizează investiția nu se găsesc habitate sau specii de interes comunitar, pentru care au fost desemnate siturile Natura 2000, fiind limitrof sitului Natura 2000 ROSAC0008 Betfia.

În cadrul demarării proiectului se va utiliza solul în vederea executării lucrărilor propuse. Conform Certificatului de Urbanism nr. 1233 din 09.11.2023, terenul, care constituie amplasamentul proiectului propus, are categoria de folosință arabil, în intravilan. Obiectivul analizat se află limitrof sitului Natura 2000 ROSAC0008 Betfia.

Proiectul propus nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar și ține seama de obiectivele de conservare ale biodiversității stabilite prin Planul de management al ariei de protecție specială avifaunistică elaborat de administratorul acesteia.

Realizarea lucrărilor nu vor afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate.

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Lucrările de amenajare, nu presupun tăieri de arbori.

Toate lucrările prevăzute în cadrul acestei propuneri de proiect se vor realiza cu respectarea obiectivelor de conservare, menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare a speciilor și habitatelor.

Realizarea proiectului propus va avea în vedere să nu fie afectat modul de implementare al Planului de management, iar toate etapele operaționale specifice acestui proiect vor îndeplini în totalitate condițiile impuse prin avizul administratorului ariilor naturale protejate pe teritoriul cărora se situează.

Prin realizarea investiției nu va fi afectată capacitatea de regenerare a resurselor naturale, apă, sol, subsol, biodiversitate.

**(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:**

**(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor;**

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

**(ii) zone costiere și mediul marin:** Nu este cazul.

**(iii) zonele montane și forestiere:** - nu este cazul.

**(iv) rezervații și parcuri naturale:** nu se suprapune cu rezervații sau parcuri naturale.

**(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2009/147/CE:** Din punct de vedere al protecției naturii, amplasamentul limitrof Sitului Natura 2000 ROSAC0008 Betfia. Proiectul se va realiza prin stabilirea unor activități și modalități de construire în conformitate cu regulamentul ariei protejate. Realizarea lucrărilor nu vor afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate.

În condițiile date de analiza parcursă, nu se prevăd lucrări pe suprafața habitatelor de interes comunitar, nu va afecta speciile de interes comunitar decât prin deranjul provocat în timpul

construcției (zgomot, praf). Aria naturală protejată sit Natura 2000 ROSAC0008 Betfia are Plan de management aprobat și este administrat de Agenția pentru Arii Naturale Protejate, care a emis Avizul favorabil cu condiții nr. 67/22.04.2024.

(vi) **zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:**Nu este cazul.

(vii) **zonele cu o densitate mare a populației:** nu este cazul.

(viii) **peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic.**

Proiectul nu se regăsește în zona sau în apropierea obiectivelor care intra sub protecția Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic Național instituit prin OG nr.43/2000.

În cazul descoperirii de vestigii arheologice în timpul efectuării oricărui tip de lucrări, beneficiarul va sista lucrările și va anunța D.J.C. Bihor, în termen de cel mult 72 de ore, conform legislației în vigoare.

### **3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial**

(a) **importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată);** nivelul impactului rămâne limitat la perimetrul țintă, nefiind în măsură a se extinde în afara acestuia.

Realizarea lucrărilor nu va afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate.

Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Lucrările nu presupun tăieri de arbori, acestea realizându-se pe un amplasament liber de construcții, lipsit de arbori, categoria de folosință "arabil" în intravilan.

Toate lucrările prevăzute în cadrul acestei propuneri de proiect se vor realiza cu respectarea obiectivelor de conservare pentru specii și habitate.

Realizarea proiectului propus va avea în vedere să nu fie afectat modul de implementare al Planului de management aprobat, iar toate etapele operaționale specifice acestui proiect vor îndeplini în totalitate condițiile impuse prin avizul administratorului ariilor naturale protejate pe teritoriul cărora se situează.

Impactul direct asupra biodiversității se va resimți doar în etapa de construcție, etapă în care vor exista surse de poluare ce pot afecta biodiversitatea: emisiile de praf, gaze de ardere acestea având însă un caracter temporar și vor dispărea odată cu încetarea activităților.

(b) **natura impactului;**

Impact direct și pe termen scurt și mediu, manifestat doar în perioada de construcție.

Implementarea proiectului nu va afecta evoluția indicatorilor fizico-chimici ai solului.

Durata impactului este temporară, pe perioada construirii și nu va conduce la un impact negativ asupra mediului și sănătății populației.

Zgomotul, vibrațiile și prezența omului din perioada desfășurării lucrărilor nu este posibil să producă perturbarea speciilor cu valoare conservativă din siturile Natura 2000, nefiind pe suprafața sitului, ci limitrof acestuia.

Probabilitatea unui impact negativ semnificativ asupra mediului, atât în perioada realizării lucrărilor, cât și în timpul funcționării obiectivului este nulă.

(c) **natura transfrontalieră a impactului;**



Un impact transfrontalier este exclus ca urmare a dimensiunii reduse a proiectului, respectiv a distanței mari și a numărului important de obstacole naturale/artificiale existente între amplasamentul proiectului și frontiera de stat.

**(d) intensitatea și complexitatea impactului;**

Impact limitat, se manifestă doar în perioada de realizare a proiectului și în zona de implementare a acestuia.

Nu se estimează o extindere a impactului asupra zonei geografice, populației din zona și din localitățile învecinate, asupra habitatelor sau anumitor specii.

**(e) probabilitatea impactului;**

În toate fazele de realizare a proiectului se va urmări respectarea măsurilor de prevenire și reducere a posibilului impact, cu respectarea condițiilor din avizul administratorului sitului, în acord cu Regulamentul și Planul de Management al sitului.

Pot să apară poluări accidentale dacă există pierderi de carburanți de la motoarele utilajelor de construcții sau de la mașinile care vin în șantier pentru aprovizionarea cu materiale de construcții. În cazul unor poluări accidentale, constructorul va lua imediat măsuri de remediere a acestora prin utilizarea de materiale absorbante.

**(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:**

Impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a obiectivului - durata de realizare fiind scurtă - de 24 luni. Impactul potențial asupra mediului va fi minor, cu efect local și limitat în perioada de execuție a lucrărilor, dacă se respectă măsurile prevăzute în memoriul tehnic.

Având în vedere caracteristicile proiectului propus, se consideră că nu există aspecte de mediu susceptibile să fie afectate în mod semnificativ de proiect.

**(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:**

Proiectul relaționează cu alte proiecte existente și aprobate. Impactul cumulat este minor, local și se va manifesta doar în perioada de construcție.

**(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului:**

Prin respectarea tuturor măsurilor de reducere prevăzute în perioada de realizare a proiectului, în perioada de exploatare și a lucrărilor de refacere a mediului care se vor impune impactul asupra mediului va fi redus. Pe întreaga perioadă de realizare a proiectului, se va acorda o atenție deosebită măsurilor de protecție a mediului prin utilizarea vehiculelor și utilajelor aflate în stare bună de funcționare.

**(i) Impactul asupra climei.**

Lucrările nu vor determina schimbări climatice - impact nesemnificativ.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:**

**a. proiectul propus intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul este limitrof ROSAC0008 Betfia, are Plan de management aprobat și Regulament aprobat și Agenția pentru Arii Naturale Protejate, care a emis Avizul favorabil cu condiții nr. 67/22.04.2024.**

Realizarea lucrărilor nu va afecta starea de conservare a speciilor și habitatelor pentru a căror protecție au fost desemnate ariile naturale protejate. Lucrările propuse, nu presupun tăieri de arbori, acestea realizându-se pe un amplasament liber de construcții și arbori, categoria de folosință „arabil” în intravilan.

Realizarea proiectului propus va avea în vedere să nu fie afectat modul de implementare al Planului de management, pe teritoriul cărora se va desfășura, iar toate etapele operaționale specifice

acestui proiect vor îndeplini în totalitate condițiile impuse prin avizul administratorului ariilor naturale protejate pe teritoriul cărora se situează.

b) Agenția pentru Arii Naturale Protejate, a emis Avizul favorabil cu condiții nr. 67/22.04.2024 pentru realizarea proiectului.

c) Ca urmare a completării listei de control prevăzute în Ordinul nr. 1.682 din 14 iunie 2023 *pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar*, Agenția pentru Protecția Mediului Bihor decide că proiectul propus nu are impact negativ semnificativ asupra integrității ariei naturale protejate sit Natura 2000 ROSAC0008 Betfia și asupra obiectivelor de conservare și nu necesită elaborarea studiului de evaluare adecvată.

Concluziile referitoare la descrierea și cuantificarea impacturilor precum și motivele pentru care este sau nu necesară continuarea procedurii cu trecerea la etapa studiului de evaluare adecvată sunt următoarele:

— *pierdere directă prin reducerea suprafeței acoperite de habitat ca urmare a distrugerii sale fizice*: zero, nu se va reduce suprafața habitatelor speciilor și a habitatelor de interes comunitar, amplasamentul proiectului se află în situat limitrof sitului.

— *pierderea habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor*: zero, nu se va reduce suprafața habitatului de reproducere, hrănire, odihnă ale speciilor, amplasamentul proiectului se află în situat limitrof sitului,

— *alterare/degradare prin deteriorarea calității habitatului, care conduce la o abundență redusă a speciilor caracteristice sau la modificarea structurii biocenozei (componenta speciilor)*: nu se va altera/degrada prin deteriorare calitatea habitatelor, amplasamentul proiectului se află în situat limitrof sitului.

— *alterare/degradare prin deteriorarea habitatelor de reproducere, hrănire, odihnă a speciilor*: nu se va altera/degrada prin deteriorare habitatelor de reproducere, hrănire odihnă a speciilor nu se va altera/degrada prin deteriorare calitatea habitatelor, amplasamentul proiectului se află în situat limitrof sitului.

— *perturbare prin schimbarea condițiilor de mediu existente: strămutări ale exemplarelor speciilor, modificări comportamentale ale speciilor*: - nu vor exista intervenții în populațiile speciilor, lucrările fiind realizate pe o perioadă scurtă de timp de 24 luni, amplasamentul proiectului se află în situat limitrof sitului.

— *fragmentare prin crearea de bariere fizice sau comportamentale în habitatele conectate din punct de vedere fizic sau funcțional sau prin împărțirea acestora în fragmente mai mici și mai izolate*: nu se vor crea bariere prin proiectul propus care fragmenteze habitatele/habitatele potențiale ale speciilor care au stat la baza desemnării siturilor Natura 2000, amplasamentul proiectului se află în situat limitrof sitului.

— *reducerea efectivelor populationale ca urmare a mortalității directe generată de PP sau ca urmare a celorlalte forme de impact*: - prin implementarea proiectului nu se vor genera activități care ar conduce la mortalitatea speciilor de interes comunitar.

— *alte impacturi indirecte prin modificarea indirectă a calității mediului*: - nu e cazul;

— *incertitudinile identificate*: Nu au fost identificate incertitudini;

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă:**

— proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 litera e) traversări cursuri de apă cu lucrările aferente: poduri, conducte, etc. din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

— Lucrările propuse, nu se realizează în vecinătatea albiei râurilor, nu vor fi realizate în cadrul albiei minore sau majore a râului, nu se va modifica sub nicio formă regimul de curgere al râului, adâncimea apei sau caracteristicile fizico-chimice ale acestuia.

Conform adresei nr. xx/xx/I.V./xxx emisă de Administrația Bazinală de Ape Crișuri....

#### **4. Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

Lucrările se vor realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor a legale de mediu în vigoare;

- Se va respecta proiectul depus pentru avizare la Agenția pentru Protecția Mediului Bihor,
- Deține Certificat de Urbanism 1233 din 09.11.2023 emis de UAT Sânmartin, titularul va obține toate avizele solicitate, conform prevederilor certificatului de urbanism,
- titularul are obligația de a respecta Planul de management aprobat și regulamentul Situi Natura 2000 ROSAC0008 Betfia, de a menține starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale și speciilor precum și asigurarea integrității ariei naturale protejate. Se vor respecta prevederile OUG 57/2007 (\*actualizată\*) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice,
- Titularul va lua măsuri pentru informarea personalului/angajaților care vor realiza proiectul și ulterior a turistilor cu privire la respectarea Regulamentului situi și a condițiilor impuse prin avizul administratorului și Decizia Etapei de Încadrare,
- titularul va respecta condițiile impuse de către administratorul Agenția pentru Arii Naturale Protejate, care a emis Avizul favorabil cu condiții nr. 67/22.04.2024,
- Este interzisă orice formă de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vătămare a exemplarelor de floră sau faună sălbatică, inclusiv a speciilor de păsări, aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic,
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii,
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prelabile, emise de alte autorități,
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului inconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor ;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- În perioada de execuție se vor lua toate măsurile care se impun pentru protecția factorilor de mediu, respectarea prevederilor legale și standardelor în vigoare privind protecția apelor, aerului, solului și subsolului, gestionarea deșeurilor, se vor lua măsuri de prevenire și combatere a poluărilor accidentale.
- Nivelul de zgomot și vibrații produs pe perioada realizării proiectului și în perioada de exploatare nu va depăși limita admisă de SR 10009-2017 și Ord. Ministerului Sănătății nr. 119/2014 modificat și completat de Ord. 994/2018;

- Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere care vor fi conduse spre bazinele vidanjabile se vor încadra în limitele maxime admise de NTPA 002 / 2005 aprobat prin HG nr. 188/2002, cu completările și modificările din HG nr. 352 / 2005;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- După finalizarea lucrărilor, se vor reface zonele afectate de lucrări, respectiv vor fi valorificate / eliminate deșeurile rezultate și vor fi curățate aceste zone.
- Materialele de construcții care se utilizează pe șantier vor fi depozitate numai în locuri special amenajate și nu direct pe sol. Depozitarea se va face în așa fel încât să nu pună în pericol siguranța angajaților și calitatea mediului;
- Este obligatorie gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor generate în cadrul organizării de șantier: colectarea, valorificarea și transportul deșeurilor menajere, metalice, din cauciuc, uleiuri uzate și ambalaje la unitățile specializate;
- La finalizarea lucrărilor se va asigura salubritatea amplasamentului de toate tipurile de deșeuri generate.
- Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafață/subterane.
- Lucrările de întreținere și eventualele reparații necesare mijloacelor de transport și utilajelor de lucru nu se vor executa în cadrul organizării de șantier ci la firme specializate; alimentarea cu carburanți a utilajelor se va face în locuri special amenajate, luându-se măsuri pentru evitarea poluărilor accidentale;
- Titularul proiectului va informa Agenția Pentru Protecția Mediului Bihor în termenul cel mai scurt despre orice modificare a datelor din proiect (caracteristici tehnice, amplasament etc) și despre orice incident sau accident care afectează semnificativ mediul.
- Se interzice orice formă de recoltare, capturare, distrugere, vătămare sau ucidere a exemplarelor de fauna și flora aflate în mediul lor natural,
- Se interzic distrugerea, deteriorarea, culegerea intenționată a cuiburilor și a ouălor din natură;
- Se interzice deteriorarea, distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă din proximitatea amplasamentului;
- Se interzice incendierea vegetației uscată de pe amplasament;
- Este interzisă realizarea de săpături, excavații și orice alte lucrări care modifică configurația naturală a terenurilor, în afara perimetrului delimitat pentru implementarea proiectului. Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor
- Titularul are obligația de a menține starea de conservare favorabilă a habitatelor naturale și speciilor precum și asigurarea integrității ariei naturale protejate. Se vor respecta prevederile OUG 57/2007 (\*actualizată\*) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice.
- Se vor respecta prevederile OUG 92/26.08.2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

În urma parcurgerii tuturor etapelor conform procedurii prevăzute în Legea nr. 292/2018, a verificării amplasamentului, a completării listei de control pentru etapa de încadrare, a consultării membrilor Comisiei de Analiză Tehnică, în urma analizării caracteristicilor proiectului (mărime, producția de deșeuri, emisii poluante, riscul de accidente), a localizării și caracteristicilor impactului potențial, s-a stabilit că realizarea acestuia nu va avea un impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu.

### **Informarea și participarea publicului la procedura de reglementare.**

Autoritatea competentă pentru protecția mediului a asigurat și garantat accesul liber la informație a publicului interesat / potențial afectat de proiect.

Astfel publicul a fost informat cu privire la depunerea solicitării și la luarea Decizie Etapei de încadrare prin anunțuri publice:

- afișate pe pagina proprie pe internet a APM Bihor: 17.04.2024; 07.05.2024; Draft Decizie etapă de încadrare.
  - publicat de titular în mass media Jurnal Bihorean 29.02.2024, xx.xx.2024;
  - afișate de titular la sediul Primăriei oraș Sânmartin: 28.02.2024 și nr. xx.xx.2024.
- Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii a APM Bihor, atrage după sine suspendarea și/sau anularea acesteia, după caz, conform prevederilor legale.**

**Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.**

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului planului, programului, proiectului sau al activității în conformitate cu O.U.G. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată prin Legea 265/2006 reactualizată, art 21(4).

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătamate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale [Legii nr. 554/2004](#), cu modificările și completările ulterioare.

**Director executiv**  
Sanda Daniela MERCEA

Șef Birou Calitatea Factorilor de Mediu  
Monika CIUPLEU

Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Timea MARE

Întocmit, Responsabil biodiversitate:  
Dorina RADOVEȚ